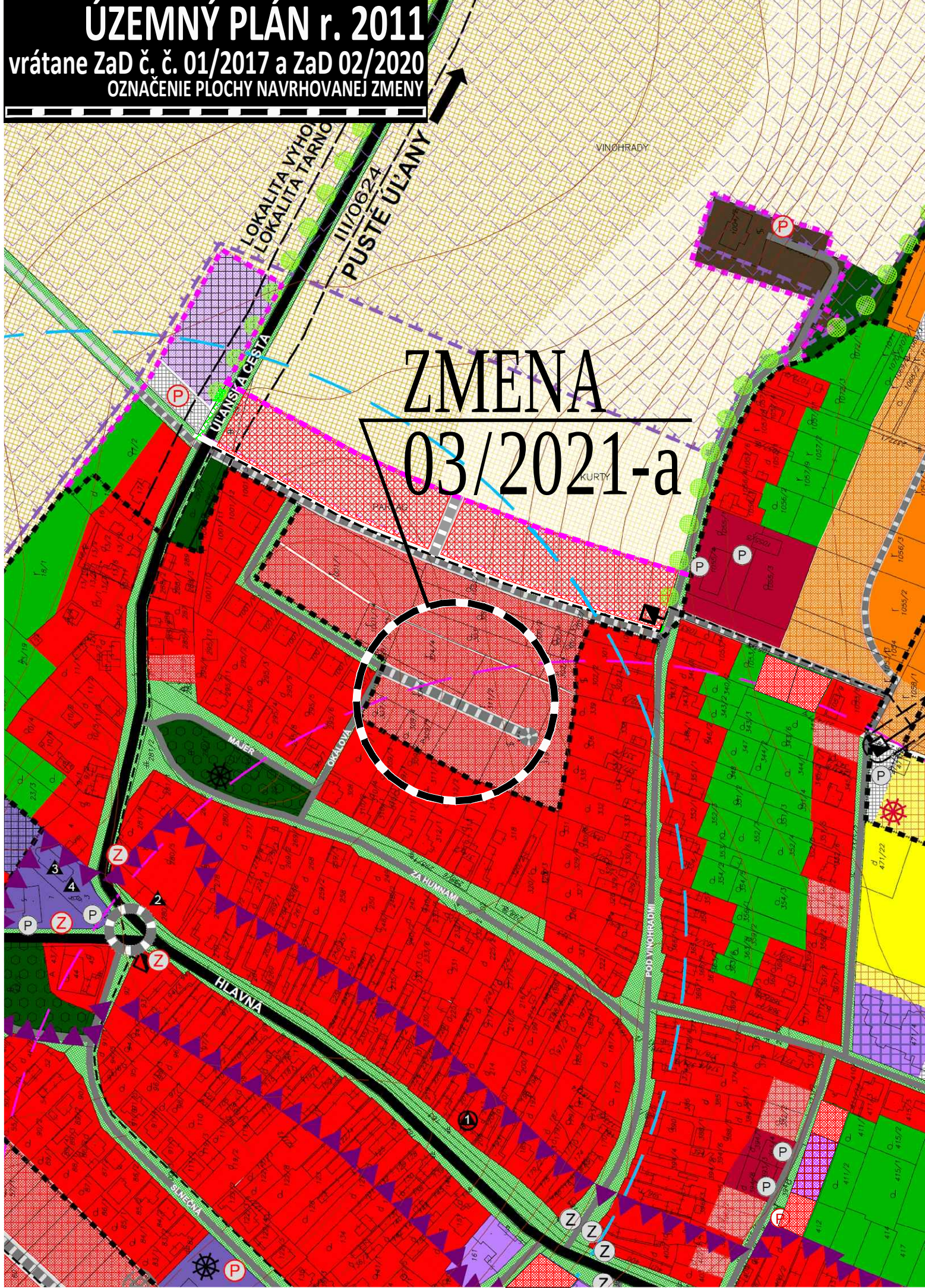


ÚZEMNÝ PLÁN r. 2011
vrátane ZaD č. č. 01/2017 a ZaD 02/2020
OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY



	TRANSFORMAČNÁ STANICA KIOSKOVÁ
	TRANSFORMAČNÁ STANICA STÉROVÁ
	TRANSFORMAČNÁ STANICA URČENÁ NA DEMONTÁŽ
	HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV - JESTVUJÚCE
	HRANICE OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV - NAVRHOVANE
	DETSKÉ IHRISKO - JESTVUJÚCE
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - NAVRHOVANE
	KULTÚRNA PAMIATKA ZAPÍSANÁ V ÚZPF
	OBJEKT S HISTORICKOU A KULTÚRNOU HODNOTOU

STAV	NÁVRH	VÝHLAD	
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY A OBJEKTY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - RODINNÉ DOMY
			PLOCHY A OBJEKTY VIACPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - BYTOVÉ DOMY
			PLOCHY A OBJEKTY NEKOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY A OBJEKTY KOMERČNEJ A NEKOMERČNEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY A OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY A OBJEKTY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY - RODINNÉ FARMY
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - OBSLUŽNO-VÝROBNÁ VYBAVENOSŤ A PRIEMYSELNÁ VÝROBA
			PLOCHY FUNKČNE ZMIEŠANÉ - OBSLUŽNO-VÝROBNÁ VYBAVENOSŤ A POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			PLOCHY AREÁLU ZBERNÉHO DVORU ODPADOV A KOMPOSTOVISKA
			PLOCHY TECHNICKÉHO VYBAVENIA
			PLOCHY ŠPORTU, TELOVYCHOVY A VOĽNÉHO ČASU
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH A REKREAČNO-RELAXAČNÝCH AREÁLOV
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ - CINTORÍNY
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ - PARČÍKY / PLOCHY SÚVISLEJ VEREJNEJ ZELENÉ
			PLOCHY IZOLAČNEJ ZELENÉ
			PLOCHY ZELENÉ LEMUJÚCE KOMUNIKÁCIE
			PLOCHY KRAJINSKEJ ZELENÉ - NELESNÉ DREVINNÉ PORASTY
			PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENÉ
			KRAJINNÁ LÍNOVÁ ZELEŇ - LÍNOVÁ ZELEŇ PÔDOOCHRANNÁ, ALEJE POZDĽŽ CIEST A VETROLAMY
			PLOCHY ORNEJ PÔDY - 4 NAJLEPŠIE / OSTATNÉ BONITY
			VODNÉ TOKY A PLOCHY
			CESTY III. TR.
			KOMUNIKÁCIE MIESTNEHO VÝZNAMU
			NE SPEVNE NÉ K O M U N I K Á C I E
			PARKOVISKÁ / ZASTÁVKY HD
			IZOCHRONY PEŠEJ DOSTUPNOSTI ZASTÁVOK HD (400m)
			HRANICA CHRÁNENÉHO VTÁČIEHO ÚZEMIA ULANSKÁ MOKRAĎ
			HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE

ZMENY A DOPLNKY č. 03/2021



VYSVETLIVKY:	
STAV	NÁVRH
PLOCHY A OBJEKTY NÍZKOPODLAŽNEJ BYTOVEJ ZÁSTAVBY - RODINNÉ DOMY	
a - zmena funkcie existujúca funkcia: dopravné vybavenie - miestna komunikácia navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch	

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 03/2021 prerokovanie

OBEC **VEĽKÝ GROB**
OKRES GALANTA, TRNAVSKÝ KRAJ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

2

OBSTARÁVATEĽ: Obec Veľký Grob, Viliam Rigo - starosta obce, 925 27 Veľký Grob č. 272, 031 / 78 461 32, 1917 812 810, starosta@velkygrob.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPOSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Peter Hanesz, Veľké Dvorníky, 0905 323 004 hanesz@proinvest.sk

MIERKA 1 : 2 880
2021