

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

- a) Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „GOLF HOTEL TÁLE“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Brezno odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. gen. M. R. Štefánika 40 977 01 Brezno
Názov navrhovanej činnosti	GOLF HOTEL TÁLE
Miesto realizácie	Kraj: Banskobystrický, Okres: Brezno, Obec: Horná Lehota, k.ú. Horná Lehota Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemkoch parcelné čísla: 1714/1, 1714/2, 1715/3, 1715/4, 1715/5, 1715/8, 2301, 2302, 2303, 2305, 1718/5, 1718/23, 1718/24, 1718/25
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je rozšírenie existujúceho rekreačného areálu, prestavba existujúceho objektu Dependence hotela Stupka – Golf na kongresové a wellness centrum, umiestnenie 73 ks modulových chatiek v jeho okolí a výstavbu príslušnej infraštruktúry a parkovacích plôch s kapacitou 93 parkovacích miest. Objekty navrhovaného rekreačného areálu budú umiestnené v území s rozlohou 25 384 m ² , pričom index zastavaných plôch bude na úrovni 0,14 a koeficient zelene bude na úrovni 0,63.
Navrhovateľ	Tále ski & golf resorts s.r.o., 977 01 Horná Lehota 694

- b) Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje, že dňom 25.01.2022 sa začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie dorúčením zámeru „GOLF HOTEL TÁLE“ navrhovateľom.
- c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a dotknutej obci.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:
- zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
 - zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
- e) Neuvádzame.

- f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: **<https://www.enviroportal.sk/sk/eia>**.

Podľa § 65g ods. 3 zákona dotknutá obec do desiatich dní od doručenia zámeru navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zverejní v celom rozsahu dokumentáciu zámeru navrhovanej činnosti na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.

Zároveň Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie žiada dotknutú obec, aby podľa § 23 ods. 3 zákona oznámila, kde a kedy možno do nej nahliadnuť a v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu 21 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Brezno
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. gen. M. R. Štefánika 40
977 01 Brezno

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutým obciam.

Povoľujúci orgán	Obecný úrad Horná Lehota Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie
-------------------------	--

- h) Dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu. Právo dotknutej verejnosti na priaznivé životné prostredie, ktorá prejavila záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene postupom podľa § 24 ods. 3 alebo ods. 4 zákona môže byť povolením navrhovanej činnosti alebo jej zmeny alebo následnou realizáciou navrhovanej činnosti alebo jej zmeny priamo dotknuté. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či navrhovaná činnosť alebo jej zmena sa má posudzovať podľa tohto zákona, alebo proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania alebo konania o vydaní záverečného stanoviska alebo jeho zmeny. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takého odvolania považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona alebo záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 6 zákona.

Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

- i) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.