

Obec Hrabušice

Obecný úrad, Hlavná 171, 053 15 Hrabušice

Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“

Oznámenie o strategickom dokumente

podľa §5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Obec Hrabušice
- Identifikačné číslo:**
IČO: 00329151
- Adresa sídla:**
Obecný úrad, Hlavná 171, 053 15 Hrabušice
- Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, fax e-mail:**
PaedDr. Jana Skokanová, starostka, Obecný úrad č.171, 053 15 Hrabušice
Tel: +421533249511; Email: hrabusice@stonline.sk
- Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.424

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov strategického dokumentu:**
„Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“
- Charakter:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice , Zmeny a doplnky č.1,“ je v zmysle §4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom, podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie
- Hlavné ciele:**
Cieľom obstarania strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce Hrabušice v nasledovných lokalitách obce:
 - Lokalita č.1**
Zmena funkčnej plochy športu C KN p.č. 123/7,2218/3,2218/9 na funkčnú plochu rodinných domov za futbalovým ihriskom „IBV Hrbok“ a zrušenie funkčnej plochy parku
 - Lokalita č.2**
Zmena funkčnej plochy občianskeho vybavenia na plochu zmiešaného územia p.č. KNC 2201,2210/17,18,19,20,26,27,22,23,24,25,1,21 (Mýto)
 - Lokalita č.5**
Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy na vodnú plochu – suchý polder

▪ **Doplnenie zoznamu verejnoprospešných stavieb:**

- peší chodník pozdĺž južného okraja cesty III/3227 od splavu Prielom Hornádu na Podlesok
- pešie chodníky v pridruženom dopravnom priestore ciest III tr. a miestnych komunikácií
- stavby verejného dopravného a technického vybavenia územia na navrhovaných funkčných plochách
- verejné parkoviská a verejné odstavné plochy

4. Obsah (osnova):

Obsah strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice Zmeny a doplnky č.1“ tvorí:

4.1: textová časť:

A- Sprievodná správa

B – Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na stavebné zámery a iné návrhy

C – Závazná časť Územného plánu obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1

4.2: grafická časť

1. Širšie vzťahy	M=1:50 000
2-1.Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M=1:10 000
2-3. Návrh priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	M=1:5 000
3-1.Dopravné vybavenie územia.....	M=1:10 000
3-3.Dopravné vybavenie územia.....	M=1:5 000
4-1.Technické vybavenie územia - vodné hospodárstvo.....	M=1:10 000
4-3.Technické vybavenie územia - vodné hospodárstvo.....	M=1:5 000
5-1.Technické vybavenie územia - energetika.....	M=1:10 000
5-3.Technické vybavenie územia - energetika.....	M=1:5 000
6-1.Ochrana a tvorba krajiny s vyznačením prvkov ekologickej stability.....	M=1:10 000
6-3. Ochrana a tvorba krajiny s vyznačením prvkov ekologickej stability.....	M=1:5 000
7-1.Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely.....	M=1:10 000
7-3.Návrh perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.....	M=1:5 000
8-1.Schéma záväznej časti riešenia – záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejnoprospešné stavby.....	M=1:10 000
8-3. Schéma záväznej časti riešenia – záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a verejnoprospešné stavby.....	M=1:5 000

5. Uvažované variantné riešenia:

Strategický dokument „Územný plán obce Hrabušice Zmeny a doplnky č.1“ je riešený invariantne

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1	Termín
- spracovanie návrhu ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1	November 2021 – December 2021
- prerokovanie návrhu ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1	Január 2022 – Február 2022
- zisťovacie konanie podľa zákona 24/2006 Z.z.	Január 2022 – Február 2022
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1	Február 2022
- úprava ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1 podľa akceptovaných pripomienok	Marec 2022
- súhlas s perspektívnym záberom PP podľa §13 zák. 220/2004 Z.z	Marec 2022
- preskúmanie ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1 podľa § 25 s.z.	Marec 2022 – Apríl 2022
- schválenie ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1	Máj 2022
- uloženie ÚPNO Hrabušice, Z a D č.1 podľa §28 s.z.	Jún 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN VÚC Košického kraja v znení zmien a doplnkov
ÚPN obce Hrabušice

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Hrabušice

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení „Územného plánu obce Hrabušice Zmeny a doplnky č.1“ Uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu obce Hrabušice Zmeny a doplnky č.1“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Pre spracovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ boli obcou Hrabušice ako orgánom územného plánovania poskytnuté nasledovné vstupné údaje:

■ **Pre Lokalitu č.1**

Zmena funkčnej plochy športu C KN p.č. 123/7,2218/3,2218/9 na funkčnú plochu rodinných domov za futbalovým ihriskom „IBV Hrbok“ a zrušenie funkčnej plochy parku

- požiadavka na zmenu funkčnej plochy rozšírenia športového areálu na funkčnú plochu rodinných domov, vrátane príslušného dopravného a technického vybavenia územia. Vzhľadom na vyššie uvedenú požiadavku zmeny funkčnej plochy športu na funkčnú plochu rodinných domov stráca význam navrhovaná funkčná plocha parku, ktorú je potrebné zrušiť.

■ **Pre Lokalitu č.2**

Zmena funkčnej plochy občianskeho vybavenia na plochu zmiešaného územia p.č. KNC 2201,2210/17,18,19,20,26,27,22,23,24,25,1,21 (Mýto)

- požiadavka na zmenu monofunkčnej plochy občianskeho vybavenia na plochu zmiešaného územia (bývanie v rodinných domoch, objekty pre krátkodobé ubytovanie, komerčné služby súvisiace s cestovným ruchom, ako prirodzené pokračovanie existujúcej funkčnej štruktúry

■ **Pre Lokalitu č.5**

Zmena funkčnej plochy poľnohospodárskej pôdy na vodnú plochu – suchý polder

- požiadavka na vymedzenie časti suchého poldra na k.ú. Hrabušice na vodnom toku Hrabušický potok.

■ **Pre doplnenie zoznamu verejnoprospešných stavieb:**

- peší chodník pozdĺž južného okraja cesty III/3227 od splavu Prielom Hornádu na Podlesok

- pešie chodníky v pridruženom dopravnom priestore ciest III tr. a miestnych komunikácií

- stavby verejného dopravného a technického vybavenia územia na navrhovaných funkčných plochách

- verejné parkoviská a verejné odstavné plochy

■ **Uznesenie Obecného zastupiteľstva Hrabušice č. 441/4/2021 zo dňa 28.04.2021**

ktorým neschválilo návrh Územného plánu obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1 a požiadalo starostku obce zabezpečiť opätovné prerokovanie návrhu Územného plánu obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1 s verejnosťou podľa § 22 ods.1 stavebného zákona.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ je:

- Textová časť v obsahovej štruktúre:

- sprievodná správa

- úprava smernej časti ÚPNO Hrabušice

- zmeny a doplnky Záväznej časti Územného plánu obce Hrabušice, vrátane schémy záväzných častí a verejnoprospešných stavieb,

- Grafická časť strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ ako taký nemá priamy vplyv na životné prostredie. Regulatívy funkčného využitia a priestorového usporiadania plôch, uvedené v záväznej časti Územného plánu obce Hrabušice v znení zmien a doplnkov č.1, ktoré určujú prípustné, obmedzujúce a neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch, vytvárajú predpoklady pre priamy vplyv konkrétnych činností na životné prostredie, umiestňovaných na jednotlivých funkčných plochách.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ nemá priamy vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Nepriamy pozitívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva má strategický dokument „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ prostredníctvom regulatívov územného rozvoja, ktorých dodržiavanie v procese povoľovania jednotlivých činností na príslušných funkčných plochách garantuje zachovanie zdravých podmienok života obyvateľov na území obce Hrabušice.

5. Vplyv na chránené územia:

Návrh zmien a doplnkov funkčného využitia plôch a ich priestorového usporiadania riešených v Strategickom dokumente, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1, nevytvára predpoklady pre priamy vplyv budúcich činností na navrhovaných funkčných plochách na časť CHVÚ Slovenský Raj.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1, sú spojené s možným poddimenzovaním rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Hrabušice.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Strategický dokument ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1, nemá vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV: Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1“ patrí:

- fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- právnická osoba
- občianska iniciatíva

Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy; Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- MO SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko „Východ“, 040 01 Košice
- Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.25, 040 01 Košice
- Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
- Okresný úrad Košice odbor starostlivosti o životné prostredie a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 04126 Košice
- Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 04126 Košice

- Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves
- Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves
- Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor pozemkový a lesný, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves
- Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie č.5, 052 01 Spišská Nová Ves
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, A. Mickiewicza 6, 05220 Spišská Nová Ves
- Úrad KSK, Odbor RR, Nám. Maratónu mieru č. 1, 040 01 Košice
- Obec Betlanovce
- Obec Vydriák
- Obec Letanovce

1. Dotknuté susedné štáty:

Návrhom strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1 nie sú dotknuté susedné štáty

V: Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafickú časť strategického dokumentu, ktorým je Územnoplánovacia dokumentácia „Územný plán obce Hrabušice, Zmeny a doplnky č.1, tvoria podkladové výkresy z Územného plánu obce Hrabušice uvedené v kapitole 4 – bod 4.2 a priesvitky s návrhom zmien funkčného využitia a priestorového usporiadania územia vo vymedzených lokalitách.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov
- Územný plán obce Hrabušice
- Územnoplánovacie podklady

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Január 2022

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 424

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:


PaedDr. Jana Skokanová
starostka

Príloha k Oznámeniu o strategickom dokumente:
„Územný plán obce Hrabušice Zmeny a doplnky č.1“ – návrh, textová a grafická časť