

Obec Bertotovce
Obecný úrad Bertotovce 142, 082 35 Hendrichovce

Oznámenie o strategickom dokumente
„Bertotovce ÚPN-O, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1“
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Bertotovce
2. Identifikačné číslo:
IČO: 00326828
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Bertotovce 142, 082 35 Hendrichovce
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:
Anton Leššo, starosta obce, Obec Bertotovce, Obecný úrad Bertotovce 142, 082 35 Hendrichovce, tel: 051/799 51 21, e-mail: starostabertotovce@gmail.com
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:
Bertotovce - Územný plán obce, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele:
 1. **Lokalita č.1 - Staré ihrisko - zmena plochy definovanej v platnom ÚPN-O ako plocha rekreácie a cestovného ruchu na navrhovanú plochu bývania v rodinných domoch a plochu športu a každodennej rekreácie.**
Lokalita sa nachádza v zastavanom území k 1.1.1990 a má výmeru 1,35 ha.
Vyznačenie lokality tvorí grafickú prílohu tohto oznámenia.
 2. **Premietnuť záväzné regulatívy Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK) do dokumentácie ÚPN-O Bertotovce, ktorý bol schválený dňa 26.08.2019 Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 a jeho záväzná časť, ktorá bola vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019 s účinnosťou od 06.10.2019.**
 3. **Premietnuť do ÚPN-O územia zosuvné a radónového rizika.**

4. Premietnuť do ÚPN-O územia s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi.

4. Obsah (osnova)

Štruktúra strategického dokumentu a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O sa skladá z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť.

Grafická časť sa skladá z výkresov dotknutých zmenami a doplnkami územného plánu, formou priesvitiek na pôvodné výkresy.

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1 ÚPN-O Bertotovce sú riešené invariantné, nakoľko zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantne riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- Návrh Zmien a doplnkov	01/ 2022
- Prerokovanie návrhu	02/ 2022
- Preskúmanie návrhu v zmysle § 25 stavebného zákona	03/ 2022
- Schválenie	04/ 2022
- Vypracovanie čistopisu	04/ 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným dokumentom pre spracovanie zmien a doplnkov je ÚPN PSK.

Pre spracovanie zmien a doplnkov bol použitý nasledovný strategický dokument obce Bertotovce:

- **ÚPN-O Bertotovce**

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo v Bertotovciach

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- **Uznesenie obecného zastupiteľstva**
- **Všeobecne záväzné nariadenie obce Bertotovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O Bertotovce sú:

- **ÚPN-O Bertotovce**
- **Žiadosť o zmenu územného plánu**
- **Podklady dodané vlastními riešených pozemkov**
- **Súhlas Obecného zastupiteľstva v Bertotovciach so spracovaním návrhu Zmien a doplnkov 2021, zmena č.1 ÚPN-O Bertotovce**

2. Údaje o výstupoch:

Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravu, technickú a sociálnu infraštruktúru budú svojím rozsahom primerané predmetu zmien a doplnkov ÚPN-O.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územný plán je dokumentácia bez priamych vplyvov na životné prostredie.

Za nepriame vplyvy možno považovať zmeny priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových obytných plôch, záber poľnohospodárskej pôdy, nárast dopravy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a pomocou limitou a regulatívov, prispieva územný plán k skvalitneniu životného prostredia v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Strategický dokument nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov, ktoré nepriaznivo pôsobia na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia:
V rámci katastrálneho územia obce Bertotovce sa nachádzajú tieto chránené územia:

▪ **ochrana prírody**

chránené územia

- **biotopy európskeho a národného významu:**
 - lesný biotop európskeho významu (Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy)
 - lesný biotop národného významu (Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské)
 - travinno-bylinný biotop národného významu (Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky)

územia ÚSES

biokoridory:

- **biokoridor regionálneho významu Veľká Svinka**

V katastrálnom území obce Bertotovce sa nenachádzajú chránené územia vyhlásené v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o OPAK.

- **ochrana pamiatok - NKP**
- **kostol (ríms. kat. sv. Martina), č. ÚZPF: 11070/1**
- **tabuľa pamätná (Fratíšek Majoch), č. ÚZPF: 4259/1**

Na území obce Bertotovce sú evidované archeologické lokality:

- **historické jadro obce - územie s evidovanými archeologickými nálezmi (1. zmienka 1320)**
 - **areál Rímskokatolíckeho kostola - sondážou skúmané jestvujúce murované konštrukcie - mladší novovek**
 - **centrum obce - Centkova záhrada naproti škole na pravom brehu potoka - zaniknutý stredoveký kostol**

V riešení Územného plánu obce Bertotovce, Zmeny a doplnky 2021, zmena č.1 sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona, tak aby boli všetky záujmy ochrany území rešpektované.

6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:
Možné závažné rizika súvisiace s uplatnením strategického dokumentu nie sú známe.
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
Za zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy:

1. **Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
2. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
3. **Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životného prostredie, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov, ŠVS, ŠSOPaK, ŠSOO, ŠSOH**
4. **Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Masarykova 10, 081 92 Prešov**
5. **Okresný úrad Prešov odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov**
6. **Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov**
7. **Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice**
8. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov**
9. **Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 001 01 Prešov**
10. **Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov**
11. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov**
12. **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice**
13. **Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava**
14. **MDVRR SR Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava**

2.2 Dotknutý samosprávny kraj:

15. **Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov**

2.3 Dotknuté obce:

16. **Obec Bertotovce, Obecný úrad 142, 082 35 Hendrichovce**
17. **Obec Hendrichovce, Obecný úrad 19, 082 35 Hendrichovce**
18. **Obec Hermanovce, Obecný úrad 59, 082 35 Hendrichovce**
19. **Obec Chminianska Nová Ves, Obecný úrad 32, 082 33 Chminianska Nová Ves**
20. **Obec Chmiňany, Obecný úrad 39, 082 33 Chminianska Nová Ves**
21. **Obec Chminianske Jakubovany, Obecný úrad 82, 082 33 Chminianska Nová Ves**

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- **Hlavné výkresy grafickej časti platného územného plánu v M1:5 000 a M1:10 000**
- **Mapa katastra nehnuteľnosti (KN-C), (KN-E) k.ú. Bertotovce**

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- **ÚPN-O Bertotovce**
- **ÚPN PSK**

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bertotovce, 18.01.2022

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:
**Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov,
tel. č. 0948 117 547, email: mlegdan.arch@gmail.com**
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Anton Leško
starosta obce