

OBEC ĽUBIETOVÁ

V Ľubietovej, 20.01.2022.2022
Č. j. OcU LUB-R2022/00051

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Nám. Ľ. Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec: **OZNÁMENIE O ZMENE STRATEGICKÉHO DOKUMENTU** PODĽA § 5 ODS. 3 ZÁKONA Č. 24/2006 Z. Z. O POSUDZOVANÍ VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV **–ZISŤOVACIE KONANIE**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Ľubietová
2. Identifikačné číslo:
508748
3. Adresa sídla:
Nám. V. Dunajského 1/1, 976 55 Ľubietová
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
*Ing. Pavel Zajac, starosta, Nám. V. Dunajského 1/1, 976 55 Ľubietová,
tel.: 048/419 52 31 mob.: 0903/555 451, e-mail: starosta@lubietova.sk*
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
*Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR, s. r. o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica,
tel.: 048/4299908; mob.: 0905/626224, e-mail: erstar@erstar.sk
konzultácie po predchádzajúcej dohode na Obecnom úrade v Ľubietovej*

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:
Územný plán sídelného útvaru Ľubietová, Zmeny a doplnky č. 3(d ďalej len "ZaD")
2. Charakter:
aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie –nie je zásadnou zmenou strategického dokumentu
3. Hlavné ciele:
Zmeny a doplnky č. 3 dopĺňajú plochy pre výstavbu rodinných domov na severozápadnom okraji obce v lokalite Huta. Navrhovaná obytná plocha D3/1 umožňuje výstavbu štyroch rodinných domov s predpokladaným počtom obyvateľov 14.
4. Obsah (osnova):
textová a grafická časť so smernou a záväznou časťou v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:
výsledný dokument bude bez variant
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
prerokovanie ZaD do 04.02.2022
schválenie ZaD do 30.04.2022
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:
dokumentácia vyššieho stupňa je Územný plán veľkého územného celku Banskobystrický kraj
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecné zastupiteľstvo obce Ľubietová
9. Druh schvaľovacieho dokumentu:
uznesenie o schválení ZaD
všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti ZaD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:
všetky dostupné relevantné informácie o riešenom území
2. Údaje o výstupoch:
 - a) *zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v nadväznosti na okolité územie,*
 - b) *prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch,*
 - c) *zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene,*
 - d) *zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov,*
 - e) *hranice medzi súvisle zastavaným územím obce alebo územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce,*
 - f) *zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia,*
 - g) *plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.*
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
ZaD zabezpečujú optimálne využitie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
zásady a regulatívy stanovené v ZaD majú vylúčiť možné negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyvy na chránené územia /napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené vodohospodárske oblasti a pod./ vrátane opatrení na ich zmiernenie:
nepredpokladajú sa, úlohou dokumentácie je vylúčiť negatívne vplyvy
6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:
nie sú známe
7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:
nie sú

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:
občania obce Ľubietová
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky*
 2. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva*
 3. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja*
 4. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica*
 5. *Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica*
 6. *Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Bratislava*
 7. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie územného plánovania a životného prostredia*
 8. *Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – Oddelenie cestnej správy*
 9. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa*
 10. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – ochrana ovzdušia*
 11. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie – odpadové hospodárstvo*
 12. *Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, odd. lesného hospodárstva*
 13. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia*
 14. *Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií*
 15. *Obvodný banský úrad Banská Bystrica*

V. Dotknuté susedné štáty: *nie sú*

VI. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu):
grafická časť ÚPN ZaD, hlavné výkresy v mierke 1: 2 0000
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
podklady v rozsahu podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

VII. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Banská Bystrica, dňa 03.01.2022

VIII. Potvrdenie správnosti údajov

Meno spracovateľa oznámenia :

Ing. arch. Pavel Bugár, odborne spôsobilý pre obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Potvrdzujem správnosť údajov uvedených v oznámení.

Pečiatka

Podpis

.....
Ing. Pavel Zajac
starosta obce Ľubietová

Prílohy:

ZaD 1x tlačené, 1x na CD