

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

vypracované podľa §5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a prílohy č.2 tohto zákona

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

I.1 **Názov**

Obec Polianka

I.2 **Identifikačné číslo**

00309826

I.3 **Adresa sídla**

Obecný úrad
Polianka 91
907 01 Myjava

I.4 **Oprávnený zástupca obstarávateľa**

Pavol Kňazský - starosta obce Polianka
telefón: 0905 214 071
e-mail: pavol.knazsky@polianka.dcom.sk

I.5 **Kontaktná osoba**

Ing. arch. Marianna Bogyová, (poverená obstarávaním ÚPN-O Polianka, v zmysle §2a zákona č. 50/1976 Zb - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov)
adresa: N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
telefón: 0905 643 581
e-mail: aabp@aabp.sk
možné miesto konzultácie:

- Obecný úrad Polianka
- Architektonický ateliér BP, Bratislavská 110, 92101Piešťany

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

II.1 **Názov**

Územný plán obce (ÚPN-O) Polianka

II.2 **Charakter**

Charakteristika podľa § 4 Ods.1 zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov:
Územnoplánovacia dokumentácia obce – územný plán obce, v skratke ÚPN-O.
Strategický dokument pripravovaný pre oblasť územného plánovania, ktorý má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a na územie sústavy chránených území, s miestnym dosahom (administratívne územie obce Polianka)

II.3 **Hlavné ciele**

Cieľom ÚPN-O Polianka je získanie územnoplánovacieho dokumentu, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- rieši funkčné využitie územia obce a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.

Dôvodom obstarania územného plánu obce je:

- zabezpečenie optimálnych zásad vecnej a časovej koordinácie stavebnotechnických priestorových a územných aktivít v obci a príľahlej krajine
- pretransformovanie záväznej časti Územného plánu Vyššieho územného celku Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení do ÚPN-O

II.4 Obsah (osnova)

Obsah územného plánu obce podľa vyhl.55/2001Z.z.,§12 ods. (1):

Textová časť územného plánu obce:

základné údaje

- a) hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- b) vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce, ak existuje
- c) údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom

riešenie územného plánu

- a) vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- b) väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu
- c) základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
- d) riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia
- e) návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- f) návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území
- g) návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie.
- h) vymedzenie zastavaného územia obce
- i) vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- j) návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami,
- k) návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení.
- l) návrh verejného dopravného a technického vybavenia.
- m) koncepciu starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie
- n) vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- o) vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- p) vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely
- q) hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Záväzná časť

- a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
- b) určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia
- c) zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- d) zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia
- e) zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene
- f) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- g) vymedzenie zastavaného územia obce
- h) vymedzenie, ochranných pásiem a chránených území
- i) plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- j) určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- k) zoznam verejnoprospešných stavieb
- l) schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Grafická časť územného plánu obce (v rozsahu celého katastra obce)

1. širšie vťahy
2. územie sústavy chránených území komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
3. verejné dopravné vybavenie
4. verejné technické vybavenie
5. ochrana prírody a tvorby krajiny
6. perspektívne použitie poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

II.5 Uvažované variantné riešenia

Výsledný dokument nebude obsahovať variantné riešenia (v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona). Pre potreby posudzovania variantov je možné porovnávať návrh a nulový variant. Nulový variant je variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal.

II.6 Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Vecný harmonogram prác ÚPN-O v súlade so zák. 50/1976 Zb.- Stavebného zákona, v znení neskorších predpisov (ďalej SZ) a s vyhláškou č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- **Prípravné práce obstarávateľa** podľa § 19b SZ obsahujú:
 - zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania územnoplánovacej dokumentácie spôsobom v mieste obvyklým,
 - vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente
 - sústredenie územnoplánovacích podkladov a ostatných podkladov,
 - určenie ich záväznosti a vyhodnotenie možnosti ich využitia,
 - určenie účelu a predmetu riešenia územnoplánovacej dokumentácie,
 - určenie hraníc riešeného územia.
- **Prieskumy a rozbor**y podľa § 19c SZ
 - získanie poznatkov o stave a možnostiach vývoja priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
 - určenie problémov a stretov záujmov v riešenom území potrebných na spracovanie zadania, konceptu a návrhu územnoplánovacej dokumentácie.
- **Zadanie k ÚPN O** podľa § 20 SZ

Zadanie obsahuje najmä hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v obstarávanej územnoplánovacej dokumentácii, a podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

Postup prác pri zadaní:

 - vyhotovenie návrhu zadania na prerokovanie
 - prerokovanie návrhu zadania a jeho vyhodnotenie
 - vyhotovenie upraveného návrhu zadania pre posúdenie OÚ Trenčín, OVBP a pre schválenie OcZ
 - posúdenie zadania na OÚ Trenčín, OVBP
 - schválenie zadania následne po posúdení
- **Návrh riešenia ÚPN-O** podľa §22 SZ

Vypracuje sa na základe schváleného zadania v invariantnej podobe.

Postup prác pri návrhu riešenia:

 - vypracovanie návrhu riešenia ÚPN-O a Správy o hodnotení strategického dokumentu
 - prerokovanie návrhu riešenia a Správy o hodnotení strategického dokumentu
 - vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok, s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach podľa §24,
 - vypracovanie upraveného návrhu ÚPN-O ako podklad pre posúdenie OÚ Trenčín, OVBP a pre schválenie v OcZ
 - preskúmanie a posúdenie upraveného návrhu riešenia ÚPN-O OÚ Trenčín, OVBP podľa §25 SZ
 - schválenie ÚPN-O v obecnom zastupiteľstve
- **Práce po schválení ÚPN-O** podľa §28 SZ

postup prác po schválení ÚPN-O:

 - vypracovanie čistopisu územného plánu obce Polianka a práce obstarávateľa po schválení dokumentácie
 - označenie textovej časti, hlavných výkresov a záväznej časti schvaľovacou doložkou
 - uloženie schváleného ÚPN-O
 - vypracovanie registračného listu ÚPD a odovzdanie na MDVRR SR

Etapa konceptu ÚPN-O Polianka sa v súlade s §21 SZ nevypracováva.

Predpokladaný časový harmonogram

• prípravné práce obstarávateľa	do 01/2022
• prieskumy a rozbor	
• zadanie	
• návrh ÚPN-O	10/2022
• prerokovanie návrhu ÚPN-O a Správy o hodnotení strateg. dokumentu	01/2023
• posúdenie OÚ Trenčín OVBP §25 SZ a schválenie ÚPN-O	02/2023

II.7 Vzťah k iným strategickým dokumentom

- ÚPN - O Polianka vychádza z nadradenej ÚPD, ktorou je :
 - Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja, (skrátene ÚPN-VÚC TK), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/98 Z. z., uverejnená v Zbierke zákonov, čiastka 54 z roku 1998
 - Zmeny a doplnky č. 1/2004 Územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č. 1/2004 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK uznesením č.259/2004 dňa 23.6.2004. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.7/2004, ktorým sa vyhlásili Zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, dňa 23.6.2004.
 - Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja (ZaD č.2 ÚPN VÚC TK). Tento dokument bol schválený Zastupiteľstvom TSK, uznesením č.297/2011 dňa 26.10.2011. Všeobecne záväzné nariadenie TSK č.8/2011, ktorým sa vyhlásili záväzné časti Zmien a doplnkov č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bolo vyhlásené Zastupiteľstvom TSK dňa 26.10.2011.
 - Zmeny a doplnky č. 3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018 uznesením č. 98/2018 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018; VZN nadobudlo účinnosť dňa 28.06.2018.

ÚPN - O Polianka musí byť v súlade s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v aktuálnom znení

- ÚPN - O Polianka ďalej vychádza
 - z Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Polianka na roky 2016 - 2022
 - Záväzným podkladom pre Územný plán obce (ÚPN-O) Polianka sú tiež platné územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí, s čím súvisí aj potreba sa týmito územnoplánovacími dokumentáciami zaoberať v širších súvislostiach. V súčasnosti má vypracovanú ÚPD:
 - o mesto Myjava: ÚPN-M z r. 2004, aktualizovaný ZaD 1 -3
 - o mesto Brezová pod Bradlom ÚPN-M: ÚPN-M z r. 2015, aktualizovaný ZaDč.1 z r. 2019. V súčasnosti mesto obstaráva ZaD č.2.
- Ďalšie rozvojové dokumenty TSK:
 - Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK
 - Plán dopravnej obslužnosti
 - Stratégia rozvoja vidieka TSK 2013-2020
 - Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK na roky 2013-2020

II.8 Orgán kompetentný na jeho prijatie

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Polianka

II.9 Druh schvaľovacieho dokumentu

Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Polianka

Záväzná časť ÚPN-O bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

III.1 Požiadavky na vstupy

- **Riešené územie ÚPN-O**
Riešeným územím je celá administratívna jednotka obce, t.j. katastrálne územie obce Polianka o výmere 941,54 ha.
- **Základné informácie**
Katastrálne územie obce Polianka sa nachádza v Trenčianskom kraji, v okrese Myjava. Susedí s mestom Myjava, mestom Brezová pod Bradlom, obcou Prieipasné, obcou Jablonka. Pozostáva z usadlostí – kopaníc, pomenovaných zväčša podľa mien ich obyvateľov: Horná Polianka, Dolná Polianka, Havlová, Doliny, Ulica, Hrabý, u Borikov, Piatová, Španková, Podlipovec, Járky, u Dingov, u Remenárov, u Talčíkov, Diely, Kotel, u Sadákov, u Sládkov. Obec Polianka sa rozkladá na Myjavskej pahorkatine s najvyššími bodmi Surovín 478 m n.m. a Rovenky 499 m n.m. Celý terén je kopcovitý.
- **Hydrologické podmienky**
Katastrálne územie obce Polianka leží na rozhraní dvoch povodí – povodia Moravy a povodia Váhu. Pramení tu viac malých potôčikov a studničiek, ktoré však nemajú veľký zavlažovací význam. V suchších letných mesiacoch vysychajú. Všetky pramene pramenia na východnej strane hrebeňa Surovín a vtekajú do povodia rieky Váh, pramene na západnej strane odovzdávajú svoje vody do povodia rieky Morava. Cez obec však nepreteká žiaden výdatný vodný tok.
- **Ochrana pred povodňami**
V obci sa nenachádzajú vodné toky, ktoré by vytvárali pre obec povodňové ohrozenia.
- **Pôda**
Kamenitý, pieskovcový podklad je pokrytý vrstvou ílovitej zeminy, ktorá prechádza do tenkej vrstvy ílovito – hlinitej ornice, ktorá tvorí viac ako 75 % zrnitosti pôdy. V obci sa nachádzajú plochy intenzívneho poľnohospodárstva – veľkobloková orná pôda, ktoré vytvárajú homogénny vzhľad krajiny. Negatívne pôsobí aj pokles druhovej diverzity, zníženie životného priestoru mnohých druhov rastlín a živočíchov. Pre zníženie negatívneho vplyvu je potrebná fragmentácia ornej pôdy t. j. rozdelenie veľkoblokovej ornej pôdy na menšie parcely napr. výsadbou nelesnej drevinovej vegetácie. Týmto zároveň zvýšime druhovú diverzitu a umožníme aj migráciu jednotlivým druhom rastlín a živočíchov. Na území Myjavskej pahorkatiny prevažujú bukové lesy karpatské. Takmer po celom území sú rozptýlené ostrovčeky dubovo - smrekových lesov, dubových xetotermofilných lesov submediteránnych a skalných stepí, bukových lesov vápnomilných a bukových kvetnatých lesov podhorských. Územie je typické kopaničiarskym osídlením so špecifickým spôsobom hospodárenia. Práve tu sa zachovali cenné ekosystémy – bohato kosené lúky a lúčne sady s množstvom ohrozených druhov.
- **Flóra a fauna**
Vzhľadom na chladnejšiu klímu sa v obci darí iba rastlinám, ktoré nevyžadujú vyššie teploty. Sú to prevažne obilniny a zemiaky. Časť chotára pokrývajú zmiešané listnato-ihličnaté lesy s prevládajúcou drevinou buk, menej dub a lúčne porasty na výrobu sena pre chov hovädzieho dobytku. V minulosti sa chovali ovce. Zazverené sú zväčša srnčou zverou, v niektorých častiach diviачou. Z hospodárskych rastlín sa pestujú obilniny, krmoviny a hlavne zemiaky. Z ovocných drevín prevládajú slivkoviny a jablone. Pre nižší počet zrážok trpí naša oblasť dosť často suchom, v lúčnych porastoch sú preto zastúpené suchomilné rastliny. Rastlinstvo, lesné porasty a živočíchy patria do mierne chladnejšieho pásma. Z hmyzu sa tu vyskytuje napr. modlivka zelená, z obojživelníkov salamandra škvrnitá, z plazov užovka obyčajná.
- **Ovzdušie**
Katastrálne územie obce Polianka je situované mimo významnejších zdrojov znečistenia ovzdušia, okrajovo je zasiahnuté emisiami produkovanými v blízkom obci Polianka. Celkovo však úroveň znečistenia ovzdušia v území je nízka. Medzi menšie zdroje znečistenia je možné zaradiť Poľnohospodárske družstvo Poriadie.
- **Odpady**
Nakladanie s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Polianka upravuje VZN obce č. 2/2017, schválené obecným zastupiteľstvom dňa 07.12.2017, uznesením č. 36/2017. V obci je produkovaný bežný komunálny odpad občanmi. V súčasnosti odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje obec Hrašné a skládkovaný je na skládke v Kostolnom. Kopaničiarska odpadová spoločnosť s.r.o. v Kostolnom odváža aj odpad z veľkokapacitných kontajnerov v obci. Okrem klasického zberu je v obci dôležitým prvkom fungujúci separovaný zber, ktorý v súčasnosti predstavujú tieto zložky: papier, sklo, kovy, plasty a nebezpečný odpad.

- **Technická infraštruktúra**

- **Cestná doprava**

cesta II/499 (Brezová pod Bradlom – Myjava) tvorí časť hranice s k.ú. mesta Myjava, obcou prechádzajú cesty III/1181 (Priepasné – Polianka - Myjava a III/1182 (Polianka - Jablonka).

- **Cyklodoprava**

V katastri sa nachádzajú cyklotrasy, ktoré vedú k zaujímavým cieľom v samotnom katastri a v blízkom okolí. Pohyb cyklistov sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou po týchto trasách:

C022	Kopaničiarska cyklomagistrála	červená, celková dĺžka 58 km, vedie okrajom katastra po ceste II/499
C2202	Baťov kanál – Chvojníca – Brezová p/B	zelená, celková dĺžka 63 km
C5302	Senica – Brezová p/B	modrá, dĺžka 46 km
C5325	Podkylava – Polianka, Sládkovci	zelená, dĺžka 7,8 km

- **Vodovodná a kanalizačná sieť**

V obci je vybudovaný vodovod. Niektorí obyvatelia majú vlastné studne, pričom vodu využívajú nielen ako úžitkovú, ale aj na pitné účely.

Obec Polianka nie je odkanalizovaná a nemá čistenie odpadových vôd. Väčšina obývaných domov má žumpu alebo domáce čističky odpadových vôd.

- **Plynofikácia**

- Obec je z väčšej časti plynofikovaná. Zdrojový plynovod je napojený na jestvujúci VTL plynovod DN 300 PN 40 (Nové Mesto nad Váhom – Myjava). Zemný plyn je v prevažnej miere využívaný na vykurovanie, prípravu teplej vody a varenie.

- **Zásobovanie teplom**

Centrálny rozvod tepla v obci neexistuje. Hlavným zdrojom tepla je zemný plyn. Niektoré domácnosti využívajú ako druhý zdroj tepla drevo, uhlie. V posledných rokoch sa objavuje aj využívanie alternatívnych zdrojov, a to vykurovanie pilinami, peletami, briketami, tepelným čerpadlom a solárnymi systémami.

- **Elektrifikácia**

Obec je zásobovaná elektrickou energiou z VN linky 22 kV prostredníctvom miestnych transformačných staníc.

- **Spoje a telekomunikačné zariadenia**

Obec je pokrytá signálom, ktorý umožňuje občanom využívať vysokorýchlostné mobilné pripojenie internetu spoločnosti. V osadách je signál slabý, resp. žiaden. Pokrytie mobilnými sieťami je primerané po celom katastrálnom území.

V obci funguje obecný rozhlas, káblová televízia nie je zavedená.

- **Požiadavky z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia:**

- určiť podmienky zabezpečenia ochrany a tvorby životného prostredia
- zosúladiť koncepciu využitia územia s krajinno-ekologickými podmienkami územia,
- rešpektovať ochranné, hygienické a bezpečnostné pásma všetkých druhov
- hustotu zástavby riešiť s rešpektovaním polohy územia v danom urbanizovanom prostredí,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v platnom znení,
- rešpektovať ustanovenia zákona 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- rešpektovať vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení

- neskorších predpisov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 44/1988 Z.z. banský zákon, v znení neskorších predpisov a zákona č. 569/2007 Z.z. geologický zákon, v znení neskorších predpisov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
- **Ďalšie požiadavky**
budú definované v zadaní k ÚPN-O, po vyhodnotení prípravných prác obstarávateľa, vypracovaní prieskumov a rozborov a analýze:
 - existujúcich územnoplánovacích podkladov týkajúcich sa riešeného územia obce Polianka v zmysle §4 SZ
 - územno-technických a všetky ostatných podkladov v zmysle §7 a 7a stavebného zákona, ktoré vyplynú z prípravných prác.
 - námetov, požiadaviek a podnetov orgánov a organizácií, občanov a širokej verejnosti získaných v procese prípravných prác.

III.2 Údaje o výstupoch

V tomto štádiu prípravných prác pre ÚPN-O sa nedajú definovať. Budú zrejmé zo záväzných a smerných častí riešenia ÚPN-O Polianka v rozsahu ako to vyplýva z §12 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a §13 Stavebného zákona. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Polianka.

III.3 Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Dá sa predpokladať, že v súčasnosti platná legislatíva na úseku ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia, ako aj povoľovací systém stavieb zahŕňajúci tiež posudzovanie vplyvov jednotlivých činností (investičných zámerov) na životné prostredie - EIA, prispievajú k zabezpečeniu minimalizácie negatívnych vplyvov ÚPN-O Polianka na jednotlivé zložky životného prostredia.

Riešenie dokumentu musí vytvárať predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami krajiny. Požadované aktivity do územia budú včlenené tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Budú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Podrobne sa tejto problematike bude venovať Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Polianka vypracovaná podľa §9 a prílohy č.4 Zák. č. 24/2006 Z. z. - Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorá navrhne opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľov.

III.4 Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O Polianka sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

III.5 Vplyvy na chránené územia

• Ochrana prírody a krajiny

V k. ú. Polianka sa nenachádzajú žiadne veľkoplošné, ani maloplošné chránené prírodné územia. V zmysle zákona č. 543/ 2002 Z.z o ochrane prírody a krajiny na riešenom území platí prvý stupeň ochrany

- všeobecná ochrana prírody. Za zmienku a ochranu stojí štyristoročná lipa nachádzajúca sa v obci.

Prvky ÚSES zasahujúce do k.ú. Polianka (podľa ÚSES okresu Myjava) :

Biocentrá a biokoridory

- RBc5 Rovienky (1 424,99 ha)
- RBk1 Jastrabinec – Skalky – Turkov vrch - regionálny terestrický nespojitý biokoridor umožňujúci migráciu SV-JZ smerom v rámci Myjavskej pahorkatiny (168,47 ha, dĺžka: 6 471 m, šírka: 50 – 710 m) Do k.ú. polianka zasahuje len čiastočne
- RBk3 -Brezovský potok – hydrický biokoridor
- RBk5 - Jablonka

ekostabilizačných prvkov

- EVKC III – lesné porasty Myjavská pahorkatina

- EVLS II – Brezovský potok s prítokmi
- EVLS IV – Jablonka s prítokmi

- **Ochrana kultúrneho dedičstva:**

V obci sa nachádzajú nasledovné nehnuteľné kultúrne pamiatky zapísané v Ústrednom zozname národných kultúrnych pamiatok:

Pamiatkový objekt	Zaužívaný názov PO	Bližšie určenie PO	Číslo ÚZPF
TABUĽA PAMÄTNÁ S RELIÉFOM	1876-1917,národovec	Kutka M.	656

Podrobne sa problematikou vplyvu ÚPN-O na chránené územia bude zaoberať Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Polianka, vypracovaná v etape návrhu ÚPN-O, podľa zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

III.6 Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s implementáciou predmetu ÚPN-O Polianka budú eliminované aj v povoľovacích procesoch jednotlivých investičných zámerov, v rámci ktorých investičné zámery podliehajú samostatnému posudzovaniu podľa zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov. K eliminácii rizík prispieva tiež nastolená stratégia kvalitného, čistého životného prostredia a podpory obnoviteľných a alternatívnych zdrojov, vychádzajúca z princípov trvalo udržateľného rozvoja. V tomto štádiu sa však nedajú jednoznačne posúdiť.

III.7 Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

IV.1 Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené oznamom na úradnej tabuli obce Polianka, dotknutých susedných miest (Myjava, Brezová pod Bradlom) a obcí (Priepasné, Jablonka), oznamom na internetovej stránke obce Polianka a na enviroportáli:

- Občania obce Polianka, dotknutých susedných obcí a miest
- Fyzické a právnické osoby podnikajúce v obci
- Spoločenské organizácie a záujmové združenia na území obce

IV.2 Zoznam dotknutých subjektov

Dotknuté orgány štátnej správy:

Tieto subjekty budú v procese zisťovacieho konania oslovené jednotlivo - písomne.

V súlade s §3 Ods. p) zák. č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu. V prípade ÚPN – O Polianka sú to :

1. Okresný úrad Trenčín, Odb. Výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP
2. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie , odd. ochrany prírody a ostatných zložiek ŽP a odvolacích konaní kraja
3. Okresný úrad Trenčín, Odb. opravných prostriedkov, Pozemkový ref.
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
5. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
6. Trenčiansky samosprávny kraj – odd. ŽP a územného plánovania
7. Okresný úrad Myjava, Odb. starostlivosti o životné prostredie (všetky zložky)
8. Okresný úrad Myjava – Odb. krízového riadenia
9. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, Odb. pre cestnú dopravu a PK
10. Okresný úrad Nové Mesto n/Váhom, Odb. pozemkový a lesný – lesné hospodárstvo
11. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchr. zboru v Trenčíne
12. Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom
13. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku
14. Min. životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odb. štátnej geologickej správy
15. Obvodný banský úrad Bratislava
16. Dopravný úrad SR, divízia civilného letectva

Dotknuté susedné obce:

V súlade s §3 Ods. q) zák. č.24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutá obec je obec, ktorej územie môže byť zasiahnuté prijatím navrhovaného strategického dokumentu

17. Mesto Myjava
18. Mesto Brezová pod Bradlom
19. Obec Priepasné
20. Obec Jablonka

Schvaľujúca obec

21. Obec Polianka

IV.3 Dotknuté susedné štáty

V súlade s kapitolou III. 7 tohto dokumentu, susedné štáty nie sú dotknuté

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

V.1 Mapová a iná grafická dokumentácia

Grafické zobrazenie riešeného územia ÚPN-O Polianka, v širších súvislostiach, je na prvej strane tohto oznámenia.

Grafická časť ÚPN-O bude vypracovaná podľa §12 ods. 7 vyhl. 55/2001 Z.z v etape návrhu:

1. širšie vzťahy
2. komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia
3. verejné dopravné vybavenie
4. verejné technické vybavenie
5. ochrana prírody a tvorby krajiny
6. perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely

Hlavné výkresy - v mierke 1:10 000 (1:5 000)

Širšie vzťahy – v mierke 1:100 000 (1:50 000)

V.2 Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

Budú zozbierané a vyhodnotené ich záväznosť v rámci prípravných prác obstarávateľa, doplňované počas celého procesu spracovania a prerokovania ÚPN-O.

Pri vypracovaní oznámenia o strategickom dokumente sa vychádzalo z nasledovných podkladov:

- ÚPN-VÚC TK v aktuálnom znení
- Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, 1. časť
- PHSR obce Polianka na roky 2016 – 2022 (Mgr. Peter Nemček – RegioSat, Dolná štvrť 360/5, Myjava)
- RÚSES okresu Myjava (r. 2019, ESPRIT, s.r.o., Pletárska 2, 969 27 Banská Štiavnica)

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Piešťany 09/2021

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

VII.1 Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bogyová

Pavol Kňazský
starosta obce Polianka