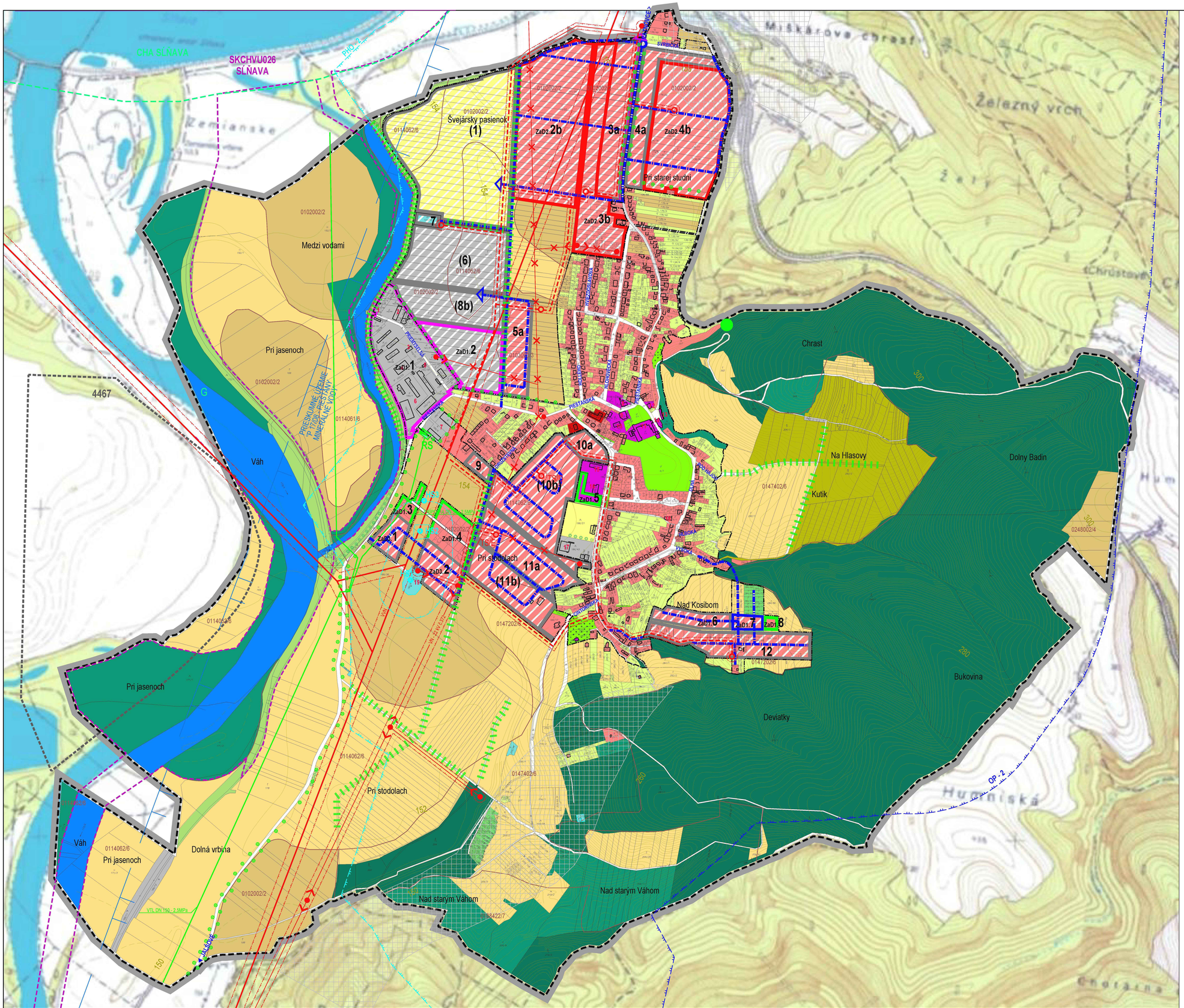


## ADMINISTRATÍVNE HRANICE

| | STAV | NÁVRH |
|---|---|---|
| HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA = HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA | | |
| HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1. 1. 1990 | | |

## LIMITY VYUŽITIA ÚZEMIA

| | | |
|---|---|---|
| HRANICA CHRÁNENÉHO AREÁLU | | |
| CHVÚ SĽŇAVA | | |
| HRANICA CHRÁNENÉHO LOŽISKOVÉHO ÚZEMIA | 4467 | |
| OBLASŤ SO ZVÝŠENÝM RADÓNOVÝM RIZIKOM | | |
| SKLÁDKA - UPRAVENÁ (ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ) | | |
| OCHRANNÉ PÁSMO 2. STUPŇA PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV V PIEŠŤANOCH | OP - 2 | |
| OCHRANNÉ PÁSMO VODNÝCH ZDROJOV 2. STUPŇA | PHO - 2 | |
| VODNÉ ZDROJE A PHO VODNÝCH ZDROJOV | | |
| OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ | | |
| PRIESKUMNÉ ÚZEMIE "P 17/08 - PIEŠŤANY MINERÁLNE VODY" | | |
| OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENIA VN A VVN | | |
| VTL PLYNOVOD, REGULAČNÁ STANICA PLYNU | RS | |
| HRANICE A KÓDY BPEJ / SKUPINA KVALITY | 0147402/6.. | |

## KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM

| | | |
|---|---|---|
| KORIDORY CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ | | |
| HLAVNÉ PEŠIE TRASY | | |

## HLAVNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE

| | | |
|---|---|---|
| BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH (R) | | |
| BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH (B) | | |
| OBČIANSKA VYBAVENOSŤ (O) | | |
| TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ (T) | | |
| NEPOĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A SKLADY (VS) | | |
| ŠPORT A TELOVÝCHOVA (ŠT) | | |
| REKREÁCIA V KRAJINNOM PROSTREDÍ (RK) | | |
| REKREÁCIA V ZÁHRADKOVÝCH A CHATOVÝCH OBLASTIACH (RZ) | | |
| VEREJNÁ A VYHRADENÁ ZELEŇ (VZ) | | |
| ŠPECIÁLNA ZELEŇ - CINTORÍN (ŠZ) | | |
| VODNÉ TOKY A PLOCHY (ES) | | |
| TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (ES) | | |
| NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (ES) | | |
| LESNÁ VEGETÁCIA (ES) | | |
| LÍNIOVÁ ZELEŇ, ALEJE | | |
| ORNÁ PÔDA 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ (PP) | | |
| ORNÁ PÔDA OSTATNÝCH BPEJ (PP) | | |
| VINICE (PP) | | |
| ZÁHRADY A ROLE PRI RODINNÝCH DOMOCH (R) | | |

## ROZVOJOVÉ ZÁMERY OBCE

| | | |
|---|---|---|
| ROZVOJOVÉ PLOCHY | | |
| ROZVOJOVÉ PLOCHY V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPN SO ZMENOU REGULÁCIE - BEZ ZMENY FUNKČNÉHO VYUŽITIA | | |
| ROZVOJOVÉ PLOCHY V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPN SO ZMENOU REGULÁCIE - SO ZMENOU FUNKČNÉHO VYUŽITIA | | |
| EXISTUJÚCE PLOCHY A ZREALIZOVANÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPN | | |
| ROZVOJOVÉ PLOCHY SO ZMENOU ETAPIZÁCIE - Z VÝHĽADOVEJ DO NÁVRHOVEJ ETAPY | | |
| OZNAČENIE ROZVOJOVÝCH PLÔCH ( NÁVRH / VÝHĽADOVÁ REZERVA ) | ZaD1.5 | 3 (1) |

## VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

POZRI VÝKRES Č. 2.2.

1 - KOVOŠROT, 2 - RO-EXPO /PREDAJ SPOJOVACIEHO MATERIÁLU/, 3 - STAVDIEL s.r.o. / VÝROBA BETONÁRSKYCH VÝROBKOV/ , 4 - PIVOT & QARI /KOVOVÝROBA/,5 - Ing. IGOR DROBNÝ /STRELNICA/, 6 - STAVEBNINY "DREVOREZ", 7 - NAD SLOVÁK /KAMIÓNOVÁ DOPRAVA/, 8 - POHOSTINSTVO, 9 - OBECNÝ ÚRAD, 10 - REŠTAURÁCIA, 11 - KAŠTIEĽ, 12 - FARSKÝ ÚRAD, 13 - VÍNNE PIVNICE, 14 - FARSKÝ KOSTOL, 15 - MATERSKÁ ŠKOLA, 16 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, 17 - "RADOMA" /VÝROBA A PREDAJ MRAZIARENSKÝCH VÝROBKOV/, 18 - "ŠIMO" /LAMINÁTOVÉ VÝROBKY/, 19 - ČERPACIA STANICA VODY

0 100m 500m MIERKA 1 : 5 000

ÚPLNÉ ZNENIE ÚPN OBCE, ZaD č.1, ZaD č.2, ZaD č.3

OBSTARÁVATEĽ :
OBECNÝ ÚRAD SOKOLOVCE, PIEŠŤANSKÁ 234/84, 922 31 SOKOLOVCE

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE SOKOLOVCE

SPRACOVATEĽ :
DMProjekt s.r.o., DROTÁRSKA CESTA 37, 811 02 BRATISLAVA

© 2020

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

2.1