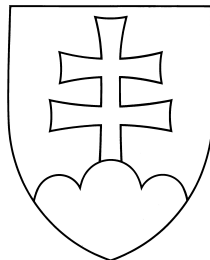


Číslo spisu

OU-TN-OSZP3-2022/003649-028

Trenčín

18. 01. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Drietoma, 913 03 Drietoma

Výrok

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma“, ktoré predložil obstarávateľ, obec Drietoma, Drietoma 29, 913 03 Drietoma, IČO: 00311529, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Návrh strategického dokumentu,

Názov: „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli nasledujúce požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma:

1. Pri návrhu lokality 1.13 pre HBV a IBV v blízkosti cesty I/9 dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/9 resp. zaviazat' stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiaduce účinky.
2. Posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk, emisie) na ceste I/9 a v prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu.
3. Opraviť označenie cesty „I/50“ na „I/9“.

4. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, č. 5566/2021-5.3 68165/2021 zo dňa 08. 12. 2021.
5. Rešpektovať stanovisko SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, OZ Piešťany, č. CS SVP OZ PN 5039/2021/2/ CZ 19871/220 zo dňa 18. 06. 2021.
6. Rešpektovať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trenčín č. KPUTN-2021/12784-4/101857/SPA zo dňa 08. 12. 2021.
7. Rešpektovať upozornenie, že Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, vydáva stanoviská k územným plánom miest a územným plánom zón podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.
8. Rozšírenie verejného vodovodu, verejnej splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie, sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávneho povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V nových lokalitách navrhuje Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie.
9. Rešpektovať vodárenské zdroje a ich ochranné pásma, bilančne zhodnotiť v územnom pláne, či súčasný vodárenský systém bude vyhovujúci i pre navrhovaný rozsah rozvoja obce, doplniť sieť verejného vodovodu o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách.
10. Doplniť sieť verejnej kanalizácie o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách, v lokalitách, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia dbať o zvýšenú ochranu povrchových a podzemných vôd, budovaním certifikovaných žump, ako dočasného riešenia odvádzania odpadových vôd do času vybudovania kanalizácie, zároveň zabezpečiť správnu prevádzku a vyprázdňovanie žump.
11. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
12. Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. V grafickej časti ZaD č.1 (výkres č. 2) je zakreslená mapa povodňového ohrozenia v jednotlivých výrezoch, kde je zachytené celé územie, kde boli spracované záplavové čiary, ktoré je potrebné zohľadniť pri plánovaní investičných akcií.
13. Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia). Dažďovú kanalizáciu riešiť vo forme otvorených rigolov, prípadne dažďových zberačov, na pozemkoch jednotlivých rodinných domov vybudovať dažďové nádrže na polievanie záhrad a zelene. Realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.
14. Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.
15. Pre lokality 1.8B, 1.3Bc, 1.14B pred výstavbou zabezpečiť meranie hluku z dopravy z cesty I/50 a na základe výsledkov merania navrhnúť protihlukové opatrenia tak, aby nedochádzalo k negatívnemu vplyvu hluku z dopravy na vnútorné prostredie chránených obytných miestností a vonkajšie chránené rekreačné územie navrhovaných obytných území.

16. Zmena č. 1.6 Brúsne - Pozemky KN-C č. 1097 a 1093 ležia v ochrannom pásme PP Drietomica s 3. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a východným okrajom susedia s pozemkami vodného toku, ide o inundačné územie s výskytom drevín aj rizikom záplav. Ministerstvo ŽP SR, odbor ochrany prírody a krajiny nesúhlasí so zastavaním pozemkov KN-C č. 1097 a 1093, požaduje pozemok KN-C č. 1093 vypustiť z lokality. V dokumente Zmien a doplnkov č. 1 (text i mapy) je potrebné vypustenie pozemku KN-C č. 1093 dôsledne zrealizovať. Na pozemku KN-C č. 1097 je potrebné ponechanie brehového porastu a umiestniť stavbu vo vzdialenosti 15 metrov od brehu toku.

17. Zmena č. 1.9 - Výstavba v danej lokalite je možná, ak bude realizovaná čo najďalej od územia európskeho významu SKUEV/PP Drietomské bradlo. Návrh konzultovať so ŠOP SR- Správa CHKO Biele Karpaty.

18. Zmena č. 1.15 rozhľadňa na Machnáči - Z hľadiska ochrany prírody a krajiny s výstavbou rozhľadne Ministerstvo ŽP SR, odbor ochrany prírody a krajiny nesúhlasí, nakoľko predpokladá jej negatívny vplyv na krajinný ráz CHKO a považuje ju za nadbytočné odlesňovanie CHKO Bielych Karpát. Lokalita je zároveň súčasťou nadregionálneho biokoridoru a nachádzajú sa tam biotopy európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky. Rozhľadňu na Machnáči vyradiť z predmetu ZaD č. 1 UPN-O Drietoma.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, obec Drietoma, Drietoma 29, 913 03 Drietoma, predložil Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „OU TN OSZP“) podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dňa 22. 11. 2021 oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu: „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma“ a Návrh Zmeny a doplnky č. 1 UPN-O Drietoma (ďalej len „ZaD č. 1 UPN-O Drietoma“). Oznámenie vypracovala Ing. arch. Marianna Bogyová v 11/2021, Návrh spracoval Architektonický ateliér BP Piešťany, hlavný riešiteľ Ing. arch. Anna Pernecká v novembri 2021.

ZaD č.1 ÚPN-O Drietoma aktualizujú strategický dokument - platný Územný plán obce Drietoma, schválený 17. 10. 2012, uznesením obecného zastupiteľstva č. 55/2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce č. 1/2012. VZN nadobudlo účinnosť dňa 02. 11. 2012.

Predmetom ZaD č.1 UPN-O Drietoma sú nasledovné zmeny:

- 1.1 Lok. Holbová - vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu - ZaD č.1 značený 1.1R (KN-C parc. č. 2207/6)
- 1.2 Lok. Holbová - vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu - ZaD č.1 značený 1.2R (KN-C parc. č. 2219/6, 2220/1, 2220/2, 2219/4, 2219/5)
- 1.3 Osada Liešna Majer - doplnenie prieluky na bývanie - 1.13R (KN-C parc. č. 2316/11)
- 1.4 Lok. 4B - preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu (KN-C parc. č. 2942/2, 2942/7), ZaD č.1 značený 1.4B
- 1.5 Lok. 23B - preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu (KN-C parc. č. 372/1, 372/5), ZaD č.1 značený 1.23B
- 1.6 Lok. Brúsne - 15B - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie o nové plochy (KN-C parc. č. 1133, 1137/1, 1139/1, 1106/22, 1106/1, 1139/2, 1121, 1094/2, 1095/2, 1097, 1093, KN-E parc. č. 1724 - nové parc. č. 1110/1), ZaD č.1 značený 1.15B
- 1.7 Lokalita Branné – AR - rozšírenie jestvujúcej lokality bývania a rekreácie o nové plochy (KN-C parc. č.1294/1), ZaD č.1 značený 1.7B
- 1.8 Lok. EB - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy (KN-C parc. č.605, 606), ZaD č.1 značený 1.8B
- 1.9 Lok. AB - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy (KN-C parc. č.260,261,265,266/1, 266/2), ZaD č.1 značený 1.9B
- 1.10 Lok. 3Bc – preradenie lokality na bývanie z výhľadu do návrhu, ZaD č.1 značený 1.3Bc
- 1.11 Lok. Majer - vytvorenie novej lokality pre individuálnu rekreáciu (KN-C časť parc. č. 2549/1), ZaD č.1 značený 1.11R
- 1.12 Lok. EB - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie o nové plochy (KN-C parc. č. 837), ZaD č.1 značený 1.12B

- 1.13 Lok. medzi cestou I/9 a Drietomicou severne od zastavaného územia obce - vytvorenie novej lokality na bývanie, v nadväznosti na jestvujúce zastavané územie (KN-E parc. č. 1560, 1561), ZaD č.1 značený 1.24B
- 1.14 Lok. EB - rozšírenie jestvujúcej lokality na bývanie, v zastavanom území obce, o nové plochy (KN-C parc. č. 641/4, 641/3), ZaD č.1 značený 1.14B
- 1.15 Návrh novej rozhľadne (KN-E parc. č. 2380/2), ZaD č.1 značený 1.15R
- 1.16 Vytvorenie plôch statickej dopravy v zastavanom území obce (KN-C parc. č. 681), ZaD č.1 značený 1.16
- 1.17 Vytvorenie nových cyklotrás, ZaD č.1 značený 1.17a, 1.17b, 1.17c, 1.17d
- 1.18 Doplnenie verejnoprospešných stavieb o nové trasy vodovodu, ZaD č.1 značený 1.18
- 1.19 Lok. Liešna – rozšírenie lok. pre rekreáciu 1R (pioniersky tábor) o nové plochy a úprava záväzných regulatívov, ZaD č.1 značený 1.19R
- 1.20 Preradenie časti plôch z lok. 11VS vo výhlade do lok. 3VS v návrhu (KN-C parc. č.3336/21, 3012/5, 3012/4), ZaD č.1 značený 1.3VS

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Riešenie dokumentu vytvára predpoklady pre zosúladienie navrhovaných činností s podmienkami ochrany súčasného urbánneho prostredia i okolitej krajiny. Požadované aktivity sú včlenené do územia tak, aby došlo k uspokojeniu záujmov a potrieb spoločnosti na jednej strane a súčasne nebola narušená ekologická stabilita krajiny. Sú navrhnuté územno-technické a organizačné opatrenia nevyhnutné na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,
- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na trvalý záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Pri tvorbe urbanistického návrhu sú jednotlivé zámery citlivo umiestňované v riešenom území, sú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie nepriaznivých dopadov urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných negatívnych vplyvov na kvalitu životného prostredia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O Drietoma a jeho ZaD č.1 sa nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľstva. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie.

Vplyv na chránené územia

Katastrálne územie obce Drietoma sa nachádza v okrese Trenčín, v Trenčianskom kraji. V katastrálnom území obce sa nachádza Prírodná pamiatka Drietomica, Prírodná pamiatka Drietomské bradlo a Prírodná rezervácia Jachtár, kde platí 4. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“). V riešenom území sa nachádzajú aj územia európskeho významu Drietomské bradlo (SKUEV0812), kde platí 2.a 4. stupeň ochrany a Jachtár (SKUEV0578), kde platí 4. stupeň ochrany. Predmetom ochrany SKUEV0812 sú biotopy európskeho významu - Porasty borievky obyčajnej (5130), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a druhy európskeho významu kunka žltobuchá a priadkovec trnkový. Predmetom ochrany SKUEV0578 je ochrana biotopov európskeho významu - Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Kyslomilné bukové lesy (9110), Teplomilné panónske dubové lesy (*91H0) a druhy európskeho významu - fúzač alpský, fúzač veľký, kunka žltobruchá a roháč obyčajný.

Podľa stanoviska Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „MŽP SR – ŠSOPaK“) zmena č. 1.6 Brúsne - pozemky KN-C č. 1097 a 1093 ležia v ochrannom pásme PP Drietomica s 3. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a východným okrajom susedia s pozemkami vodného toku, ide o inundačné územie s výskytom drevín aj rizikom záplav. MŽP SR – ŠSOPaK vo svojom stanovisku požadovalo pozemok KN-C č. 1093 vypustiť z lokality a na pozemku KN-C č. 1097 je potrebné ponechanie brehového porastu a umiestniť stavbu vo vzdialenosti 15 metrov od brehu toku.

Zmena č. 1.9 - výstavba v danej lokalite je možná, ak bude realizovaná čo najďalej od územia európskeho významu SKUEV/PP Drietomské bradlo - v tom prípade nepredpokladá MŽP SR ŠSOPaK možný negatívny vplyv. Návrh je potrebné konzultovať so ŠOP SR- Správa CHKO Biele Karpaty.

Zmena č. 1.15 rozhl'adňa na Machnáči - Z hľadiska ochrany prírody a krajiny s výstavbou rozhl'adne MŽP SR ŠSOPaK nesúhlasí, nakoľko predpokladá jej negatívny vplyv na krajinný ráz CHKO a považuje ju za nadbytočné odlesňovanie CHKO Bielych Karpát. Lokalita je zároveň súčasťou nadregionálneho biokoridoru a nachádzajú sa tam biotopy európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky.

Požiadavky z hľadiska ochrany prírody a krajiny obstarávateľ – obec Drietoma akceptoval, príslušný orgán ich zároveň uviedol do podmienok tohto rozhodnutia.

Po akceptovaní pripomienok z hľadiska ochrany prírody sa nepredpokladá negatívny vplyv strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 SKUEV0578 Jachtár a SKUEV0812 Drietomské bradlo.

Vplyv na pôdu

Zmenami a doplnkami č. 1 ÚPN-O Drietoma dochádza k primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy. K záberom lesných pozemkov nedochádza.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

S ohľadom na polohu ťažiska riešeného územia v rámci katastra obce a povinnosti uplatňovania a rešpektovania príslušných právnych predpisov sa nepredpokladajú žiadne vplyvy tohto strategického dokumentu na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré OU TN OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OU TN OSZP rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listami č. OU-TN-OSZP3-2021/035182 - 002, 003 a 004 zo dňa 24. 11. 2021 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil spolu s informáciou o mieste a čase konania konzultácie podľa § 63 zákona na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA na:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-1-uzemneho-planu-obce-zad-c-1-upn-o-drietoma>

Na OU TN OSZP doručili svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-TN-OVBPI-2021/019513-004 zo dňa 01. 12. 2021

V zmysle § 6 ods. 6 zákona vydáva nasledovné stanovisko:

K obsahu a štruktúre Oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Drietoma nemáme žiadne pripomienky.

Vzhľadom na rozsah návrhu strategického dokumentu a lokalizáciu niektorých lokalít určených pre bývanie v rodinných domoch - lokalita je navrhovaná v ochrannom pásme prírodnej pamiatky Drietomské Bradlo, lokalita navrhovaná v nadregionálnom biokoridore hrebeňov Bielych Karpát Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky vyjadruje názor, že predložený strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Príslušný orgán prehodnotil názor na posudzovanie vzhľadom na stanovisko MŽP SR, odboru ochrany prírody a krajiny, ktorý pri zapracovaní pripomienok z hľadiska ochrany prírody nepožadoval posudzovanie. Požiadavky z hľadiska záujmov ochrany prírody obstarávateľ – obec Drietoma vo svojom stanovisku zo dňa 14. 01. 2022 akceptoval, príslušný orgán ich zároveň uviedol do podmienok tohto rozhodnutia. Po akceptovaní pripomienok z hľadiska záujmov ochrany prírody sa nepredpokladá negatívny vplyv strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 SKUEV0578 Jachtár a SKUEV0812 Drietomské bradlo.

2. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, list č. OU-TN-OKR1-2021/035751-002 zo dňa 03. 12. 2021

Po preštudovaní a posúdení predmetného dokumentu zasiela podľa § 6 ods. 6 zákona stanovisko s konštatovaním, že k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma“ nemá žiadne pripomienky.

3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-TN-OSZP3/2021/036009-002 zo dňa 03.12.2021

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia nemá k predloženému materiálu pripomienky. Obec je okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch povinná zabezpečiť nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v súlade s § 80 a § 81 zákona o odpadoch.

4. Dopravný úrad, list č. 21491/2021/ROP-002/51789 zo dňa 03.12.2021

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že navrhované Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Drietoma neovplyvnia obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Trenčín a nakoľko sa v nich nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňuje, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

5. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list č. 2412-4337/2021 zo dňa 06. 12.2021

OBÚ v Banskej Bystrici, neevduje v katastrálnom území obce Drietoma žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, alebo dobývacím priestorom.

Na základe uvedeného OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 ÚP-O Drietoma a Návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Drietoma“.

6. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-TN-OCDPK/2021/035302-002 zo dňa 07. 12. 2021

Vydáva podľa § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

1. Pri návrhu lokality 1.13 pre HBV a IBV v blízkosti cesty I/9 dodržať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/9 resp. zaviazat' stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiaduce účinky.

2. Posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk, emisie) na ceste I/9 a v prípade potreby navrhnúť opatrenia na ich elimináciu.

3. Označenie „rýchlostná cesta R2“ opraviť na „diaľnica R2“ a označenie cesty „I/50“ na „I/9“.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Príslušný orgán požiadal obstarávateľa o stanovisko k uvedeným požiadavkám a spôsobu ich zapracovania do navrhovaného strategického dokumentu. Obstarávateľ – obec Drietoma vo svojom stanovisku zo dňa 14. 01. 2022 uviedol, že požiadavky budú doplnené do návrhu ZaD č. 1 UPN, požiadavka č. 1 bude doplnená ako záväzný regulatív. Uvedené požiadavky OU TN OSZP zároveň uviedol aj v podmienkach tohto rozhodnutia. Na základe e-mailovej komunikácie zo dňa 18. 01. 2022 s OU TN, odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií bolo ponechané označenie „rýchlostná cesta R2“.

7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list č. 5566/2021-5.3 68165/2021 zo dňa 08. 12. 2021

1. V katastrálnom území obce Drietoma (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Identifikátor EZ: SK/EZ/TN/940

Názov EZ: TN (002) / Drietoma - bývalá riadená skládka TKO Rieky
 Názov lokality: bývalá riadená skládka TKO Rieky
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/TN/939
 Názov EZ: TN (001) / Drietoma - bývalá riadená skládka TKO
 Názov lokality: bývalá riadená skládka TKO
 Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
 Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Drietoma, je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt 25 potenciálnych a 10 stabilizovaných svahových deformácií, roztrúsených po celom katastrálnom území. Príčiny vzniku svahových deformácií sú buď vývery podzemnej vody, vztlakové účinky podzemných vôd alebo klimatické faktory a bočná hĺbková erózia, abrázia. Svahové deformácie patria do rajónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou ku vzniku svahových deformácií patria taktiež do rajónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rajónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových deformácií vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geo-log.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej

republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Rešpektovanie uvedeného stanoviska OU TN OSZP uviedol v podmienkach rozhodnutia.

8. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, OZ Piešťany, list č. CS SVP OZ PN 5039/2021/4/ CZ 42125/220 zo dňa 06. 12. 2021

Z hľadiska správcu vodných tokov a povodia dáva nasledovné stanovisko :

K predmetnej územnoplánovacej dokumentácii sme sa vyjadrili listom č. CS SVP OZ PN 5039/2021/2, CZ 19871/220 zo dňa 18. 06. 2021, adresovanom obci Drietoma, ktorého kópiu v prílohe posielame. K predkladanému strategickému dokumentu nemáme zásadné pripomienky.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Rešpektovanie stanoviska adresovaného obci Drietoma OU TN OSZP uviedol v podmienkach rozhodnutia.

9. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, list č. KPUTN-2021/12784-4/101857/SPA zo dňa 08. 12. 2021

V predmetnom území riešenom v dokumente „Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Drietoma“ nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.

Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, bude potrebné pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín týmto stanoviskom určuje podmienky z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a nenahrádza vyjadrenie iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Rešpektovanie uvedeného stanoviska OU TN OSZP uviedol v podmienkach rozhodnutia.

10. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-TN-OSZP3/2021/035396-002 zo dňa 13. 12. 2021

- k predloženému návrhu nemá pripomienky

- upozorňuje na skutočnosť, že vydáva stanoviská k územným plánom miest a územným plánom zón podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v platnom znení.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Uvedené upozornenie OU TN OSZP uviedol v podmienkach rozhodnutia.

11. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, list č. OU-TN-OSZP3/2021/035773-002 zo dňa 15. 12. 2021

Zásobovanie pitnou vodou - výpočet potreby vody je zvýšený a prevedený na potrebu vody vrátane potreby aj pre zásobovanie navrhovaných lokalít ZaD č.1. Výpočet potreby vody je podľa zákona o vodách na návrh, projektovú

dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií. Obec je zásobovaná z prameňa „Pod Žľabom“ a prepojením vodovodu z Kostolnej Záriečie.

Kapitola Zásobovanie pitnou vodou sa dopĺňa nasledovne:

Osada Brúsne sa v ZaD č.1 navrhuje zásobovať pitnou vodou z prameňa juhozápadne od osady Brúsne. Prameň (budúci zdroj nemá vyhlásené ochranné pásmo I. a II. stupňa). Kvalitu vody je potrebné preveriť. Prívodné potrubie bude vedené prioritne v trase poľnej a lesnej cesty. Nad obcou v miestnej časti Podolka je akumulácia vody vo vodojemoch, ostatné osady budú zásobované tak ako v súčasnosti z vlastných studní.

Kapitola Kanalizácia sa dopĺňa nasledovne:

V roku 2015 bola skolaudovaná a daná do prevádzky kanalizácia s ukončením v pravobrežnej ČOV v správe TVS a.s. Trenčín. Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít zohľadňuje požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona o vodách, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

Na území, v ktorom nie je zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, resp. do doby vybudovania kanalizačnej siete, produkované splaškové odpadové vody sú akumulované vo vodotesných žumpách a ich zneškodňovanie zabezpečené v súlade so zákonom o vodách.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku sa realizujú opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy, súhlasí so správou o hodnotení a návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Drietoma“ za nasledovných podmienok:

1. Rozšírenie verejného vodovodu, verejnej splaškovej kanalizácie a dažďovej kanalizácie, sú vodnými stavbami v zmysle § 52 vodného zákona, na povolenie ktorých je príslušný Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako špeciálny stavebný úrad. K vydaniu vodoprávného povolenia na vodné stavby je potrebné predložiť osobitnú žiadosť s náležitosťami podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. V nových lokalitách navrhujeme viesť vodovodné potrubia v spoločných koridoroch pre inžinierske siete najlepšie v zelených pásoch mimo telesa komunikácie.

2. Požadujeme rešpektovať vodárenské zdroje a ich ochranné pásma, bilančne zhodnotiť v územnom pláne či súčasný vodárenský systém bude vyhovujúci i pre navrhovaný rozsah rozvoja obce, doplniť sieť verejného vodovodu o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách.

3. Požadujeme doplniť sieť verejnej kanalizácie o novo navrhované rozvody v rozvojových lokalitách, lokalitách, kde nie je vybudovaná verejná kanalizácia dbať o zvýšenú ochranu povrchových a podzemných vôd, budovaním certifikovaných žump, ako dočasného riešenia odvádzania odpadových vôd do času vybudovania kanalizácie, zároveň zabezpečiť správnu prevádzku a vyprázdňovanie žump.

4. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby a pri prevádzkovaní stavby, bude stavebník rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky číslo 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

5. Pri plánovaní jednotlivých investičných akcií je potrebné rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami. V grafickej časti ZaD č.1 (výkres č. 2) je zakreslená mapa povodňového ohrozenia v jednotlivých výrezoch, kde je zachytené celé územie, kde boli spracované záplavové čiary, ktoré je potrebné zohľadniť pri plánovaní investičných akcií.

6. Vody z povrchového odtoku zo striech a spevnených plôch v max. miere zadržať v území akumuláciou (zachovať retenčnú schopnosť územia). Dažďovú kanalizáciu riešiť vo forme otvorených rigolov, prípadne dažďových zberačov, na pozemkoch jednotlivých rodinných domov vybudovať dažďové nádrže na polievanie záhrad a zelene. Realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby.

7. Pri plánovaní novej výstavby rodinných domov je potrebné riešiť v predstihu plánovanie a realizáciu inžinierskych sietí pred začatím samotnej výstavby rodinných domov.

Orgán štátnej vodnej správy nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Drietoma“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Príslušný orgán požiadal obstarávateľa o stanovisko k uvedeným požiadavkám a spôsobu ich zapracovania do navrhovaného strategického dokumentu. Obstarávateľ – obec Drietoma vo svojom stanovisku zo dňa 14. 01. 2022 uviedol, že požiadavky budú doplnené do návrhu ZaD č. 1 UPN, rešpektovanie vodárenských zdrojov a ich ochranných pásiem je splnené. Uvedené požiadavky OU TN OSZP zároveň uviedol aj v podmienkach tohto rozhodnutia.

12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list č. RUVZ/2021/06086-003 zo dňa 14. 12. 2021

V predmetnej veci oznamuje nasledovné :

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Drietoma“, pre obstarávateľa, obec Drietoma nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zároveň je potrebné v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie doplniť:

1. Pre lokality 1.8B, 1.3Bc, 1.14B pred výstavbou zabezpečiť meranie hluku z dopravy z cesty I/50 a na základe výsledkov merania navrhnúť protihlukové opatrenia tak, aby nedochádzalo k negatívnemu vplyvu hluku z dopravy na vnútorné prostredie chránených obytných miestností a vonkajšie chránené rekreačné územie navrhovaných obytných území.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Príslušný orgán požiadal obstarávateľa o stanovisko k uvedenej požiadavke a spôsobu jej zapracovania do navrhovaného strategického dokumentu. Obstarávateľ – obec Drietoma vo svojom stanovisku zo dňa 14. 01. 2022 uviedol, že požiadavka bude doplnená do návrhu ZaD č. 1 UPN. Uvedenú požiadavku OU TN OSZP zároveň uviedol aj v podmienkach tohto rozhodnutia.

13. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 14169/2021-6.3 zo dňa 10. 12. 2021

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) si k oznámeniu vyžiadala stanovisko od Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) listom č. 14169/2021-6.3 zo dňa 29.11.2021. Po preštudovaní oznámenia, ako aj na základne stanoviska ŠOP SR, zasielame nasledovné záväzné stanovisko.

Predmetom strategického dokumentu sú zmeny funkčného využitia územia (1.1.-1.20) s komplexným riešením priestorového usporiadania s cieľom doplnenia lokalít na bývanie a individuálnu rekreáciu. Ďalšie zmeny predstavujú vytvorenie cyklotrás, rozhládne, plochy statickej dopravy a doplnenie verejnoprospešných stavieb.

Katastrálne územie obce Drietoma sa nachádza v okrese Trenčín, v Trenčianskom kraji. V katastrálnom území obce sa nachádza Prírodná pamiatka Drietomica, Prírodná pamiatka Drietomské bradlo a Prírodná rezervácia Jachtár, kde platí 4. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“). V riešenom území sa nachádzajú aj územia európskeho významu Drietomské bradlo (SKUEV0812), kde platí 2.a 4. stupeň ochrany a Jachtár (SKUEV0578), kde platí 4. stupeň ochrany. Predmetom ochrany SKUEV0812 sú biotopy európskeho významu - Porasty borievky obyčajnej (5130), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a druhy európskeho významu kunka žltobuchá a priadkovec trnkový. Predmetom ochrany SKUEV0578 je ochrana biotopov európskeho významu - Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Kyslomilné bukové lesy (9110), Teplomilné panónske dubové lesy (*91H0) a druhy európskeho významu - fúzač alpský, fúzač veľký, kunka žltobruhá a roháč obyčajný.

Predložené oznámenie je po obsahovej stránke vypracované podľa prílohy č. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. Po preštudovaní predloženého oznámenia máme z hľadiska záujmov ochrany prírody nasledovné pripomienky:

- Zmena č. 1.6 Brúsne - Pozemky KN-C č. 1097 a 1093 ležia v ochrannom pásme PP Drietomica s 3. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. a východným okrajom susedia s pozemkami vodného toku, ide o inundačné územie s výskytom drevín aj rizikom záplav. Nesúhlasíme so zastavením pozemkov KN-C č. 1097 a 1093. Požadujeme pozemok KN-C č. 1093 vypustiť z lokality. V dokumente oznámenia o strategickom dokumente i vo vlastnom dokumente Zmien a doplnkov č. 1 (text i mapy) treba vypustenie pozemku KN-C č. 1093 dôsledne zrealizovať. Na pozemku KN-C č. 1097 je potrebné ponechanie brehového porastu a umiestniť stavbu vo vzdialenosti 15 metrov od brehu toku.

- Zmena č. 1.9 - Výstavba v danej lokalite je možná, ak bude realizovaná čo najďalej od územia európskeho významu SKUEV/PP Drietomské bradlo - v tom prípade nepredpokladáme možný negatívny vplyv. Zároveň požadujeme, aby sa návrh konzultoval so ŠOP SR- Správa CHKO Biele Karpaty.

- Zmena č. 1.15 rozhládňa na Machnáči - Z hľadiska ochrany prírody a krajiny s výstavbou rozhládne nesúhlasíme, nakoľko predpokladáme jej negatívny vplyv na krajinný ráz CHKO a považujeme ju za nadbytočné odlesňovanie CHKO Bielych Karpát. Lokalita je zároveň súčasťou nadregionálneho biokoridoru a nachádzajú sa tam biotopy európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky. Požadujeme doplniť vyššie uvedené do oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu.

Pri zapracovaní vyššie uvedených pripomienok, nepožadujeme ďalej posudzovať strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z., nakoľko po ich akceptovaní sa nepredpokladá negatívny vplyv strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 SKUEV0578 Jachtár a SKUEV0812 Drietomské bradlo.

Vyjadrenie OU TN OSZP:

Príslušný orgán požiadal obstarávateľa o stanovisko k uvedeným pripomienkam a spôsobu ich zapracovania do navrhovaného strategického dokumentu. Obstarávateľ – obec Drietoma vo svojom stanovisku zo dňa 14. 01. 2022 uviedol, že pripomienky akceptuje, návrh ZaD č. 1 UPN-O bude upravený v zmysle požadovaných pripomienok, rozhládňa na Machnáči bude z predmetu ZaD č. 1 UPN-O vyradená. Uvedené požiadavky OU TN OSZP zároveň uviedol aj v podmienkach tohto rozhodnutia.

14. Obec Chocholná-Velčice, list č. SÚ CH-V 187/2021-003 zo dňa 30. 11. 2021

Po nahliadnutí a preštudovaní predmetnej dokumentácie ZaD č. 1 ÚPN-O Drietoma, obec Chocholná-Velčice nemá k nej žiadne pripomienky.

Dňa 28. 12. 2021 obec Chocholná-Velčice doručila oznámenie o zverejnení dokumentu, vyvesené: 30. 11. 2021, zvesené: 16. 12. 2021.

15. Obec Drietoma, list č. OcÚDr/2021 178-1965 zo dňa 10. 12. 2021

- oznamuje, že k Oznámeniu o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce (ZaD č.1 ÚPN-O) Drietoma nemá žiadne pripomienky a nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať

- zároveň informuje, že verejnosť bola o oznámení o strategickom dokumente a o priebehu zisťovacieho konania informovaná podľa § 6 ods. 5 zákona, zverejnením oznamu na úradnej tabuli obce a na internetovom portáli obce www.drietoma.sk od 24.11.2021 do 10.12.2021.

16. Mesto Trenčín, list č. MSÚTN-KPrim-UUp/2021/41969/123289/mly zo dňa 20. 12. 2021

- oznámenie bolo zverejnené na úradnej a elektronickej tabuli mesta Trenčín, a to v termíne od 30. 11. 2021 – 14. 12. 2021, v tejto lehote nebolo mestu Trenčín doručené zo strany verejnosti žiadne stanovisko

- na základe vyššie uvedených skutočností mesto Trenčín ako dotknutá obec nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente námietky.

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona

1. Emília Vlnová a manž. Ján Vlna, list zo dňa 02. 12. 2021

- predmetom stanoviska je žiadosť o zaradenie parcely č. 804 k. ú. Drietoma do ZaD č. 1 UPN-O Drietoma

- z dôvodu, že parcela nebola do návrhu zaradená, uvádzajú, že príslušný orgán nemohol posúdiť vplyv na životné prostredie a týmto sa proti posúdeniu odvolávajú (nesúhlasia).

Vyjadrenie OU TN OSZP:

OU TN OSZP, ako príslušný orgán k uvedenému stanovisku uvádza, že predmetom zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je posúdenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia ľudí. Zaradenie parcely do územného plánu je v kompetencii obstarávateľa – obce Drietoma podľa stavebného zákona.

Zároveň príslušný orgán uvádza, že zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Obec Drietoma zaslala na OU TN OSZP dňa 10. 12. 2021 kópiu odpovede ku stanovisku dotknutej verejnosti (Emília Vlnová a Ján Vlna), v ktorej uvádza, že žiadosť dôkladne prešetrili, venovali jej zvýšenú pozornosť, avšak návrh riešenia prístupu ku lokalite vyhodnotila obec ako nedostatočný vzhľadom na parametre prístupu k danej lokalite a navyše je lokalita zaťažená ochranným pásmom vysokého napätia.

Dotknuté orgány: Ministerstvo dopravy a výstavby SR; Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát; Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor; Okresné riaditeľstvo HaZZ Trenčín; Trenčiansky samosprávny kraj; dotknuté obce: Kostolná – Záriečie, Horná Súča k navrhovanému strategickému dokumentu svoje stanoviská nedoručili v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Podľa § 6a zákona bolo doručené jedno stanovisko od dotknutej verejnosti k navrhovanému strategickému dokumentu. Stanovisko sa týkalo zapracovania pozemku do ZaD č. 1 UPN-O Drietoma, ktoré je v kompetencii obstarávateľa strategického dokumentu, teda obce Drietoma. Uvedené stanovisko sa netýkalo vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 zákona na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona posúdil strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona. Z dotknutých orgánov nikto nepožadoval posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Údaje vyplývajúce z kritérií pre zisťovacie konanie – povaha a rozsah navrhovanej činnosti, miesto vykonávania navrhovanej činnosti a význam očakávaných vplyvov sú uvedené v úvodnej časti tohto odôvodnenia a vyplývajú z nich nasledovné skutočnosti, na základe ktorých príslušný orgán rozhodol o neposudzovaní strategického dokumentu:

V katastrálnom území obce sa nachádza Prírodná pamiatka Drietomica, Prírodná pamiatka Drietomské bradlo a Prírodná rezervácia Jachtár, kde platí 4. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. V riešenom území sa nachádzajú aj územia európskeho významu Drietomské bradlo (SKUEV0812), kde platí 2.a 4. stupeň ochrany a Jachtár (SKUEV0578), kde platí 4. stupeň ochrany. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej ochrany prírody a krajiny vo svojom stanovisku uviedlo pripomienky z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré obstarávateľ – obec Drietoma akceptoval, príslušný orgán ich zároveň uviedol do podmienok tohto rozhodnutia. Po akceptovaní pripomienok z hľadiska záujmov ochrany prírody sa nepredpokladá negatívny vplyv strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 SKUEV0578 Jachtár a SKUEV0812 Drietomské bradlo.

Pre navrhované lokality sú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie nepriaznivých dopadov urbanizácie na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných negatívnych vplyvov na kvalitu životného prostredia.

Nepredpokladajú sa vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania strategický dokument nemá pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných

predpisov a príslušný orgán ich zahrnul do konkrétnych požiadaviek vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych zámerov podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10126

Doručuje sa

Obec Drietoma, Drietoma 29, 913 03 Drietoma, Slovenská republika
Mesto Trenčín, Mierové nám. 2/1, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obec Kostolná - Záriečie, Kostolná-Záriečie, 913 04 Kostolná-Záriečie, Slovenská republika
Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice, 913 04 Chocholná-Velčice, Slovenská republika
Obec Horná Súča, Horná Súča 233, 913 33 Horná Súča, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepňý závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika

Registratúrne číslo záznamu: 0004870/2022

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania k návrhu strategického dokumentu "Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Drietoma"

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	19.01.2022 10:46	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Áno	Prekop Daniel, Ing.	