

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo spisu

OU-TV-OSZP-2022/000509-031

Trebišov

17. 01. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov“, ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov“ sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 10.12.2021 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 7 sú katastrálne územia Trebišov a Milhostov. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v meste Trebišov.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN-M je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta Trebišov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov sú nasledujúce zmeny v lokalitách uvedených v oznámení o strategickom dokumente:

Z7/1 k.ú. Milhostov - zmena z plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mestskej

časti Milhostov, v zastavanom území, severne od areálu Priemyselného parku Trebišov, na plochách bývalého mäsokombinátu. Ide o zastavaný pozemok stavbami bývalej prevádzky. Lokalita na nachádza na území Chráneného vtáčieho územia (SKCHVÚ037 Ondavská rovina).

Z7/2 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov – zmena z plochy pre výstavbu bytových domov na plochu pre výstavbu rodinných domov. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta v obytnej zóne Cukrovarskej ulice. Pozemok je nezastavaný, nadväzuje na existujúcu zástavbu jednak rodinných ako aj bytových domov.

Z7/3 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov - zmena z plochy pre výstavbu bytových domov, plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Cukrovarskej ulici. Ide o nezastavaný pozemok nachádzajúci sa vedľa cesty I/79 v blízkosti existujúcej zástavby rodinných a bytových domov.

Z7/4 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov – zmena z plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu zmiešaného územia bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Cukrovarskej ulici, na území priemyselnej a výrobnjej zóny. V blízkosti tejto lokality je umiestnená prevádzka spoločnosti PROGRESS TRADING a.s. – Sklad minerálnych olejov Trebišov. Prevádzka je podľa zákona č.128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií v platnom znení zaradená do kategórie „A“. Hlavnou činnosťou prevádzky je príjem pohonných hmôt, ich skladovanie a následná expedícia k verejným čerpacím staniciam a veľkoodberateľom autocisternami. Na základe podkladov poskytnutých prevádzkovateľom PROGRESS TRADING a.s., kde sú graficky znázornené dôsledky VCE a graficky znázornené polomery vzdialeností účinkov havárie v podniku „Sklad minerálnych olejov Trebišov“ možno konštatovať, že do riešenej lokality ani do jej blízkosti nezasahujú účinky prípadnej závažnej priemyselnej havárie v predmetnom podniku (je vzdialená viac ako 300 m od kružníc účinkov závažnej priemyselnej havárie) a samotná riešená lokalita nebude predstavovať vzhľadom na jej umiestnenie a na charakter jej využitia zvýšenie rizika závažnej priemyselnej havárie pre predmetný podnik a preto nie je potrebné riešiť nejaké dodatočné technické alebo iné opatrenia pre predmetnú lokalitu z hľadiska požiadaviek zákona o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Z7/5 Orišky k.ú. Trebišov - zmena z plochy ornej pôdy na plochu zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, mimo zastavaného územia mesta. Charakteristickým výrazom lokality je prechod medzi mestom a voľnou krajinou. V blízkosti sa nachádzajú záhradkárské osady a areál bývalého JRD. Pozemok sa nachádza v rámci sídla na jeho východnom okraji. Z juhu je vymedzená Sadovskou ulicou. Zo severnej strany je parcela lemovaná železničnou traťou, zo západu bývalým JRD. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Na lokalite sa navrhuje realizovať kombinácia bytových a rodinných domov, občianska vybavenosť + senior house, centrálny komunitný priestor, výsadba izolačnej a verejnej (parkovej) zelene.

Lokalita na nachádza na území Chráneného vtáčieho územia (SKCHVÚ037 Ondavská rovina). Severozápadným smerom od navrhovanej lokality sa nachádza územie, na ktorom bola umiestnená prevádzka spoločnosti EnwoyGas s.r.o.- Distribučné centrum LPG, ktorá bola podľa zákona č.128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií v platnom znení zaradená do kategórie „B“. Obstarávateľ v oznámení uvádza, že podľa oznámenia Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 26.08.2021, prevádzkovateľ – spoločnosť EnwoyGas s.r.o. činnosť na prevádzke Distribučné centrum LPG na Sadovskej ulici č. 2738 v Trebišove trvale zastavil ku dňu 31.12.2020.

Severným okrajom navrhovanej lokality vedie železničná trať Košice - Trebišov - Humenné. Lokalita je navrhovaná mimo ochranné pásmo železnice.

Z7/6 Sídliisko Sever - Hodvábna ul. k.ú. Trebišov - zmena z plochy verejnej a sprievodnej zelene na plochu statickej dopravy. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, vo vnútroblokovom priestore Sídliiska Sever, na Hodvábnej ulici. Navrhovanou zmenou sa majú vytvoriť ďalšie možnosti pre parkovanie obyvateľov predmetného sídliiska, nakoľko súčasný stav v možnostiach parkovania je nevyhovujúci.

Z7/7 Komenského ul. k.ú. Trebišov - zmena z plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene na plochu verejnej občianskej vybavenosti. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Komenského ulici. Lokalita nadväzuje na existujúcu občiansku vybavenosť nachádzajúcu sa v tomto priestore.

Z7/8 Skladná ul. k.ú. Trebišov – zmena z výrobného územia - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistických areálov na plochu priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovávať druhotné suroviny. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Skladnej ulici, na existujúcich plochách určených na výrobu.

Navrhovanou zmenou sa upraví regulatív možnosti v danej lokalite spracovávať druhotné suroviny.

Z7/9 Dopravná ul. k.ú. Trebišov - zmena z plochy dopravných závodov, lokality na prestavbu a revitalizáciu na plochu zmiešaného územia pre bývanie a vybavenosť. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Dopravnej ulici z juhovýchodnej strany ČS Shell.

Z7/10 Družstevná ul. – zmena z plochy verejnej občianskej vybavenosti na plochy bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Družstevnej ulici v nadväznosti na existujúcu zástavbu rodinnými domami.

Súčasťou ZaD č.7 ÚPN – M Trebišov bude zapracovanie priemetu záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Pri spracovaní Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov boli použité najmä nasledujúce podklady:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001.
- Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.
- Územný plán mesta Trebišov (schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 136/2011 zo dňa 28. 09. 2011, záväzná časť ÚPN schválená VZN č. 108/2011 zo dňa 28. 09. 2011).
- Zmeny a doplnky č. 1 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 169/2012 zo dňa 28.12.2012).
- Zmeny a doplnky č. 2 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 59/2013 zo dňa 26.06.2013).
- Zmeny a doplnky č. 3 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 104/2018 zo dňa 17.9.2018).
- Zmeny a doplnky č. 4 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 69/2019 zo dňa 15.4.2019).
- Zmeny a doplnky č. 5/2019 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 162/2019 zo dňa 9.12.2019).
- Zmeny a doplnky č. 6/2020 (schválené Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. 302/2021 zo dňa 15.2.2021).
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP 08/2012).
- Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trebišov a ďalšie dostupné relevantné koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia mesta Trebišov, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7 oznámenia o strategickom dokumente.

Lokalita č.Z7/2

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva“. Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/2

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: "plochy pre výstavbu bytových domov". Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha pre výstavbu rodinných domov“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/3

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: "plochy pre výstavbu bytových domov, plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva". Riešenú plochu navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/4

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva“.

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha zmiešaného územia bývania a vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/5

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: "plocha ornej pôdy".

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene“. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plochy verejnej a sprievodnej zelene“.

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha statickej dopravy“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Navrhovanou zmenou sa majú vytvoriť ďalšie možnosti pre parkovanie obyvateľov predmetného sídliska, nakoľko súčasný stav v možnostiach parkovania je nevyhovujúci.

Lokalita č.Z7/7

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene“.

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha verejnej občianskej vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/8

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „výrobné územie - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistické areály“. Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/9

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plocha dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu“.

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č.Z7/10

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: „plochy verejnej občianskej vybavenosti“.

Zmenou (ZaD č.7) sa riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu s funkciou: „plocha bývania a vybavenosti“.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Požiadavky na pôdu:

Lokalita č.Z7/1 sa nachádza v katastrálnom území mesta Milhostov, v zastavanom území mestskej časti. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 605, 606, 607/2 a 690/6 k.ú. Milhostov – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/2 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 4346/1 a 4346/8 – druh pozemku záhrada. Je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/3 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemku C KN parcelné číslo 4340/3 – druh pozemku záhrada. Je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/4 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 4353/123, 4353/437, 4353/450 a 4353/345 – druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/5 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, mimo zastavaného mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 4956/1 a 4956/210 – druh pozemku orná pôda. Je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/6 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 4208/11, 4202/9, 4202/10, 4208/8, 4208/12, 4208/13, 4208/14, 4208/15, 4208/26 - 43 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Z toho dôvodu nie je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/7 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 3147/1 – druh pozemku ostatná plocha, 3147/14 a 3147/37 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Z toho dôvodu nie je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/8 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 3297/1, 3297/6, 3297/7, 3297/8, 3297/9, 3297/10 a 3297/11 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Z toho dôvodu nie je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/9 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 2810/25, 2810/43 a 2810/6 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Z toho dôvodu nie je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Lokalita č.Z7/10 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha sa nachádza na pozemkoch C KN parcelné čísla 1643, 1644 a 1645 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Z toho dôvodu nie je potrebné požiadať o navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie.

Požiadavky na lesné pozemky:

Pri navrhovaných lokalitách nie je uvažované so záberom lesných pozemkov.

Požiadavky na vodu:

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z existujúceho ako aj navrhovaného verejného vodovodu.

Lokalita č.7/1 - existujúci areál, pripojený na verejný vodovod.

Lokalita č.Z7/2 - nakoľko v lokalite nie je vybudovaný verejný vodovod, navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou realizáciou rozšírenia verejného vodovodu resp. realizáciou vodovodnej prípojky, prípadne z vlastnej studne.

Lokalita č.Z7/3 - nakoľko v lokalite nie je vybudovaný verejný vodovod, navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou realizáciou rozšírenia verejného vodovodu resp. realizáciou vodovodnej prípojky.

Lokalita č.Z7/4 - nakoľko v lokalite nie je vybudovaný verejný vodovod, navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou realizáciou rozšírenia verejného vodovodu resp. realizáciou vodovodnej prípojky.

Lokalita č.Z7/5 - nakoľko je verejný vodovod podľa získaných aktuálnych podkladov z VVS, a.s. Košice ukončený na úrovni areálu bývalého družstva zo západnej strany navrhovanej lokality bude potrebné zrealizovať rozšírenie tohto vodovodu pre celú lokalitu. Následne bude potrebná realizácia vodovodných prípojok.

Lokalita č.Z7/6 – lokalita si nevyžaduje zásobovanie vodou.

Lokalita č.Z7/7 – lokalita bude pripojená vodovodnou prípojkou na existujúci verejný vodovod.

Lokalita č.Z7/8 – lokalita si nevyžaduje nové pripojenie na existujúci verejný vodovod.

Lokalita č.Z7/9 – lokalita si vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu. Následne bude potrebná realizácia vodovodných prípojok.

Lokalita č.Z7/10 – lokalita si vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu. Následne bude potrebná realizácia vodovodných prípojok.

Odkanalizovanie splaškových vôd:

Lokalita č.7/1 - existujúci areál, bude potrebné pripojenie na verejnú kanalizáciu.

Lokalita č.Z7/2 - do doby realizácie verejnej kanalizácie je navrhované napojenie do nepriepustnej žumpy, resp. v prípade možnosti pripojením na existujúcu vnútroareálovú kanalizáciu pripojenú na verejnú kanalizáciu na Varichovskej ulici.

Lokalita č.Z7/3 - do doby realizácie verejnej kanalizácie je navrhované napojenie do nepriepustnej žumpy, resp. v prípade možnosti pripojením na existujúcu vnútroareálovú kanalizáciu pripojenú na verejnú kanalizáciu na Varichovskej ulici.

Lokalita č.Z7/4 - do doby realizácie verejnej kanalizácie je navrhované napojenie do nepriepustnej žumpy, resp. v prípade možnosti pripojením na existujúcu vnútroareálovú kanalizáciu pripojenú na verejnú kanalizáciu na Varichovskej ulici.

Lokalita č.Z7/5 - nakoľko je verejná kanalizácia podľa získaných aktuálnych podkladov z VVS, a.s. Košice ukončená na Varichovskej ulici bude potrebné zrealizovať rozšírenie verejnej kanalizácie pre celú lokalitu. Následne bude potrebná realizácia kanalizačných prípojok.

Lokalita č.Z7/6 – lokalita si nevyžaduje odkanalizovanie splaškových vôd.

Lokalita č.Z7/7 – lokalita bude pripojená kanalizačnou prípojkou na existujúcu verejnú kanalizáciu.

Lokalita č.Z7/8 – lokalita si nevyžaduje nové pripojenie na existujúcu verejnú kanalizáciu.

Lokalita č.Z7/9 – lokalita si vyžaduje rozšírenie verejnej kanalizácie a následné pripájanie kanalizačnými prípojkami.

Lokalita č.Z7/10 – lokalita si vyžaduje rozšírenie verejnej kanalizácie a následné pripájanie kanalizačnými prípojkami.

Suroviny:

V rámci Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN sa nenavrhujú získavanie žiadnych surovín.

Energetické zdroje – elektrická energia:

Lokalita č.7/1 - potrebné pripojenie samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.7/2 - potrebné pripojenie samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.7/3 - potrebné pripojenie samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.7/4 - potrebné pripojenie samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.7/5 - potrebné rozšírenie existujúcej distribučnej sústavy vrátane výstavby trafostanice.

Lokalita č.Z7/6 – predpokladá sa rozšírenie verejného osvetlenia.

Lokalita č.Z7/7 – lokalita bude pripojená elektrickou NN prípojkou z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.Z7/8 – lokalita si nevyžaduje nové pripojenie na existujúce NN siete.

Lokalita č.Z7/9 – lokalita si vyžaduje rozšírenie rozvodov NN siete z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Lokalita č.Z7/10 – lokalita si vyžaduje rozšírenie rozvodov NN siete z existujúceho nadzemného NN vedenia.

Energetické zdroje – plyn :

Lokalita č.7/1 - rozšírenie verejného plynovodu a následne plynové prípojky.

Lokalita č.Z7/2 - existujúca plynová prípojka.

Lokalita č.Z7/3 - rozšírenie verejného plynovodu a následne plynové prípojky.

Lokalita č.Z7/4 - rozšírenie verejného plynovodu a následne plynové prípojky.

Lokalita č.Z7/5 - rozšírenie verejného plynovodu a následne plynové prípojky.

Lokalita č.Z7/6 - lokalita si nevyžaduje pripojenie na rozvod plynu.

Lokalita č.Z7/7 - potrebná plynová prípojka.

Lokalita č.Z7/8 – lokalita si nevyžaduje pripojenie na rozvod plynu.

Lokalita č.Z7/9 - rozšírenie verejného plynovodu a následne plynové prípojky.

Lokalita č.Z7/10 - potrebná plynová prípojka.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Zmenami a doplnkami č. 7 ÚPN mesta Trebišov sa jednotlivé lokality navrhujú pripojiť na existujúce štátne a miestne komunikácie nasledovne:

Lokalita č. Z7/1 je pripojená existujúcou účelovou komunikáciou na cestu I. triedy I/79,

Lokalita č. Z7/2 je pripojená existujúcou účelovou komunikáciou na cestu I. triedy I/79,

Lokalita č. Z7/3 sa navrhuje napojiť na existujúce účelové komunikácie novou účelovou komunikáciou v rámci areálu na Cukrovarskej ulici a už existujúcou účelovou komunikáciou na štátnu cestu I. triedy I/79 ,

Lokalita č. Z7/4 sa navrhuje napojiť predĺžením existujúcej účelovej komunikácie, ktorá je pripojená na štátnu cestu I. triedy I/79,

Lokalita č. Z7/5 sa navrhuje napojiť na existujúcu cestu III. triedy III/3710 novými mestskými komunikáciami,

Lokalita č. Z7/6 je pripojená na mestskú komunikáciu – Hodvábnu ulicu existujúcou účelovou komunikáciou,

Lokalita č. Z7/7 je priľahlá k existujúcej komunikácii – Komenského ulici zo západnej strany a k Ulici Ľ. Podjavorinskej prepojenej s Komenského ulicou z východnej strany,

Lokalita č. Z7/8 je pripojená na mestskú komunikáciu – Skladnú ulicu existujúcou účelovou komunikáciou,

Lokalita č. Z7/9 sa navrhuje napojiť predĺžením existujúcej účelovej komunikácie cez areál ČS Shell , ktorý je pripojený na Dopravnú ulicu,

Lokalita č. Z7/10 je priľahlá k existujúcej komunikácii – Družstevnej ulici.

Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je návrh ZaD č. 7 ÚPN – M Trebišov. ZaD č. 7 UPN – M sú spracované v súlade s ustanoveniami §12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a obsahujú smernú časť a záväzné regulatívy. Záväzné regulatívy budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta Trebišov.

Ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.7 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia, nenavrhujú sa žiadne prevádzky, ktoré by mali negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia, resp. by ho zhoršovali.

Voda: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do existujúcej ako aj navrhovanej verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde to nie je možné (Cukrovarská ulica) do nepriepustných žump.

Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. V lokalite Z7/5 sa navrhuje využívanie vodopriepustných materiálov celoplošne striedaním spevnených betónových plôch, dlažby, valcovanej štrkodrvy a

veľkoplošných vegetačných záhonov s trávnikom. Veľké trávnaté plochy počítajú s prirodzeným vsakovaním vody, jej zadržiavaním a možnosťou polievania z retenčnej nádrže.

Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady: Vzniknú počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hluk a vibrácie:

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Vplyv hluku sa dá predpokladať v lokalitách Z7/1, Z7/4, ktorá priamo nadväzuje na existujúcu priemyselnú zónu na Cukrovarskej ulici, Z7/9 a v lokalite Z7/5, ktorá sa nachádza v blízkosti železničnej trate.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

ZaD č.7 ÚPN – M navrhujú lokality napojiť na existujúci dopravný systém mesta. V dvoch lokalitách je potrebná výstavba mestskej resp. účelovej komunikácie – Z7/3 a Z7/5; s prestavbou alebo predĺžením existujúcich komunikácií je potrebné počítať v lokalitách Z7/4 a Z7/9.

Energetické zdroje:

Lokality ZaD č. 7 ÚPN –M sa navrhujú rozšíriť resp. prípojkami sa napojiť na existujúce siete. Návrhom ZaD č.7 dôjde k zvýšeným nárokom na energie.

Žiarenie a iné fyzikálne polia:

V rámci činnosti v lokalite nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

Doplňujúce údaje:

Navrhovaným riešením sa rozšíri zastavané územie mesta východným smerom – lokalita Z7/5.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na ovzdušie: Navrhovanými ZaD č.7 nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia, nenavrhujú sa žiadne prevádzky, ktoré by mali významný negatívny vplyv na kvalitu ovzdušia, resp. by ho významne zhoršovali.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody: Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do existujúcej ako aj navrhovanej verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde to nie je možné (Cukrovarska ulica) do nepriepustných žump. Dažďové vody budú v maximálne možnej miere odvádzané späť do terénu. V lokalite Z7/5 sa navrhuje využívanie vodopriepustných materiálov celoplošne striedaním spevnených betónových plôch, dlažby, valcovanej štrkodry a veľkoplošných vegetačných záhonov s trávnikom. Počíta sa s prirodzeným vsakovaním vody, jej zadržiavaním a možnosťou polievania z retenčnej nádrže.

Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok. Navrhovaným riešením sa nepredpokladá zhoršenie kvality povrchových a spodných vôd.

Odpady: So vzniknutými odpadmi počas výstavby a pri samotnej prevádzke sa bude nakladať v zmysle platných predpisov v odpadovom hospodárstve.

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č.7/1 - je v súčasnosti zastavaná po stavebnotechnickej stránke schátralými stavbami, ktoré slúžili bývalému mäsokombinátu. Nachádzajú sa tu objekty administratívnej budovy, vrátnice, skladové priestory, dielne, garáže, mechanická ČOV, biologická ČOV, prečerpávacie stanice, kalojem a vrátnica. Uvedené objekty sa nevyužívajú a nie sú prevádzkované. Navrhovanou zmenou z plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu s funkciou „plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie ako keby malo byť územie prestavané v zmysle platného územného plánu a využívané ako solitérna priemyselná zóna. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá, nakoľko lokalita je dostatočne vzdialená od štátnej cesty I/79.

Lokalita č.7/2 - sa nachádza na území, ktoré je platným územným plánom mesta určené na výstavbu bytových domov, novým funkčným využitím sa v lokalite navrhuje funkčná plocha rodinných domov.

Predmetné pozemky nadväzujú na existujúcu zástavbu rodinných domov ako aj málopodlažných bytových domov, nadväzujú na zástavbu bývania, ktoré v minulosti slúžilo hlavne pre zamestnancov bývalého potravinárskeho kombinátu v lokalite Cukrovarskej ulice. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladajú sa nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Hluk z dopravy na štátnej ceste I/79 je už v súčasnosti eliminovaný zníženou dopravnou rýchlosťou v predmetnom úseku cesty.

Lokalita č.7/3 – lokalita takisto nadväzuje na existujúcu zástavbu rodinných domov ako aj málopodlažných bytových domov, nadväzuje na zástavbu bývania, ktoré v minulosti slúžilo hlavne pre zamestnancov bývalého potravinárskeho

kombinátu v lokalite Cukrovarskej ulice. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy na plochy bývania a vybavenosti sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Hluk z dopravy na štátnej ceste I/79 je už v súčasnosti eliminovaný zníženou dopravnou rýchlosťou v predmetnom úseku cesty.

Lokalita č.7/4 - sa podľa platného územného plánu nachádza na plochách priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva. Riešená plocha sa navrhuje zmeniť na plochu zmiešaného územia bývania a vybavenosti. Lokalita je v dotyku s priemyselnou zónou, na ktorej sa nachádzajú rôzne prevádzkové, administratívne a výrobné budovy, ako aj objekty služieb. Zo severnej strany sa nachádza železničná vlečka, ktorá sa nevyužíva. V blízkosti sa nachádza aj prevádzka, ktorá skladuje a distribuuje minerálne oleje, negatívny dopad z pohľadu závažnej priemyselnej havárie tak, ako je to uvedené v bode 3.1 sa nepredpokladá. Prípadný hluk od okolitých prevádzok je možné eliminovať výsadbou izolačnej zelene prípadne stavebnotechnickými opatreniami.

Lokalita č.7/5 - predmetná lokalita nie je v platnom územnom pláne určená na funkčné využitie (orná pôda). Navrhuje sa jej nové funkčné využitie na plochu zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene. Lokalita z východnej strany priamo nadväzuje na zastavanú plochu bývalého hospodárskeho dvora, na ktorej sa nachádzajú schátralé objekty areálu, ktoré v danom stavebno technickom stave nie je možné využívať a záhradkárská lokalita, zo severnej strany sa nachádza železnica, z južnej strany je ohraničená Sadovskou ulicou. Možný nepriaznivý vplyv je možné očakávať formou hluku zo železničnej dopravy, ktorý bude potrebné zmierniť výsadbou izolačnej zelene a stavebno-technickými opatreniami (protihluková stena). Konkrétnejšie opatrenia bude možné navrhnúť až v štádiu posudzovania navrhovanej činnosti ak bude činnosť podliehať zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu v zmysle zákona, v prípade ak nie tak v štádiu územného konania, keď bude konkretizovaná textovo aj graficky, navrhovaná zástavba na pozemku.

Lokalita č.7/6 - na územnom pláne platných plochách verejnej a sprievodnej zelene sa navrhuje plocha s funkciou plocha statickej dopravy. Lokalita sa nachádza vo vnútroblokom priestore Sídlička Sever. Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie.

Lokalita č.7/7 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene. Ide o zastavané územie, v nadväznosti na ktoré sa aj v súčasnosti nachádzajú radové garáže. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu verejnej občianskej vybavenosti. Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Lokalita č.7/8 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia výrobné územie - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistické areály. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny. V podstate ide o zmenu regulatívu v závažnej časti platného územného plánu mesta, pričom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, nakoľko samotné funkčné využitie územia sa nemení.

Lokalita č.7/9 - v platnom územnom pláne mesta ide o plochu dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosť. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Dopravnej ulici z juhovýchodnej strany ČS Shell. V okolí lokality sa nachádzajú prevádzky, administratívne budovy a občianska vybavenosť. Možný nepriaznivý vplyv je možné očakávať formou hluku zo železničnej dopravy ako aj z blízkej čerpacej stanice. Možné by ho bolo zmierniť výsadbou izolačnej zelene a v prípade potreby aj stavebno-technickými opatreniami (protihluková stena).

Lokalita č.7/10 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha verejnej občianskej vybavenosti. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza na Družstevnej ulici v nadväznosti na existujúcu zástavbu rodinnými domami. Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá trvalá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Lokalita č.7/1 - je v súčasnosti zastavaná po stavebnotechnickej stránke schátralými stavbami, ktoré slúžili bývalému mäsokombinátu. Nachádzajú sa tu objekty administratívnej budovy, vrátnice, skladové priestory, dielne, garáže, mechanická ČOV, biologická ČOV, prečerpávacie stanice, kalojem a vrátnica. Uvedené objekty sa nevyužívajú a nie sú prevádzkované. Navrhovanou zmenou z plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu s funkciou „plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie ako keby malo byť územie prestavané v zmysle platného územného plánu a využívané ako solitérna priemyselná zóna. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá, nakoľko lokalita je dostatočne vzdialená od štátnej cesty I/79. Možný nepriaznivý vplyv je možné očakávať od existujúcich plôch priemyselnej výroby. Tento vplyv je

možné zmierniť výsadbou izolačnej zelene a v prípade potreby aj stavebno-technickými opatreniami (protihluková stena). Konkrétnejšie opatrenia pre elimináciu vplyvov hluku z priemyselnej výroby bude možné navrhnúť v štádiu posudzovania navrhovanej činnosti ak bude podliehať zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu v zmysle zákona, v prípade ak nie v štádiu územného konania. V zmysle stanoviska úradu verejného zdravotníctva bude podmienené umiestňovanie budúcich stavieb v danej lokalite vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z.z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie a vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnutím jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.

Lokalita č.7/2 - sa nachádza na území, ktoré je platným územným plánom mesta určené na výstavbu bytových domov, novým funkčným využitím sa v lokalite navrhuje funkčná plocha rodinných domov. Predmetné pozemky nadväzujú na existujúcu zástavbu rodinných domov ako aj málopodlažných bytových domov, nadväzujú na zástavbu bývania, ktoré v minulosti slúžilo hlavne pre zamestnancov bývalého potravinárskeho kombinátu v lokalite Cukrovarskej ulice. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Hluk z dopravy na štátnej ceste I/79 je už v súčasnosti eliminovaný zníženou dopravnou rýchlosťou v predmetnom úseku cesty.

Lokalita č.7/3 – lokalita takisto nadväzuje na existujúcu zástavbu rodinných domov ako aj málopodlažných bytových domov, nadväzuje na zástavbu bývania, ktoré v minulosti slúžilo hlavne pre zamestnancov bývalého potravinárskeho kombinátu v lokalite Cukrovarskej ulice. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy na plochy bývania a vybavenosti sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhovanou zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Hluk z dopravy na štátnej ceste I/79 je už v súčasnosti eliminovaný zníženou dopravnou rýchlosťou v predmetnom úseku cesty.

Lokalita č.7/4 - sa podľa platného územného plánu nachádza na plochách priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva. Riešená plocha sa navrhuje zmeniť na plochu zmiešaného územia bývania a vybavenosti. Lokalita je v dotyku s priemyselnou zónou, na ktorej sa nachádzajú rôzne prevádzkové, administratívne a výrobné budovy, ako aj objekty služieb. Zo severnej strany sa nachádza železničná vlečka, ktorá sa nevyužíva. V blízkosti sa nachádza aj prevádzka, ktorá skladuje a distribuuje minerálne oleje, negatívny dopad z pohľadu závažnej priemyselnej havárie tak, ako je to uvedené v bode 3.1 oznámenia o strategickom dokumente sa nepredpokladá. Vplyv hluku sa dá predpokladať z existujúcej priemyselnej zóny na Cukrovarskej ulici. Tento vplyv je možné eliminovať výsadbou izolačnej zelene prípadne formou stavebno-technických opatrení.

Lokalita č.7/5 - predmetná lokalita nie je v platnom územnom pláne určená na funkčné využitie (orná pôda). Navrhuje sa jej nové funkčné využitie na plochu zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene. Lokalita z východnej strany priamo nadväzuje na zastavanú plochu bývalého hospodárskeho dvora, na ktorej sa nachádzajú schátralé objekty areálu, ktoré v danom stavebno-technickom stave nie je možné využívať a záhradkárská lokalita, zo severnej strany sa nachádza železnica, z južnej strany je ohraničená Sadovskou ulicou. Možný nepriaznivý vplyv je možné očakávať formou hluku zo železničnej dopravy, ktorý bude potrebné zmierniť výsadbou izolačnej zelene a stavebno-technickými opatreniami (protihluková stena). Konkrétnejšie opatrenia pre elimináciu vplyvov hluku z priemyselnej výroby bude možné navrhnúť v štádiu posudzovania navrhovanej činnosti ak bude podliehať zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu v zmysle zákona, v prípade ak nie v štádiu územného konania. V zmysle stanoviska úradu verejného zdravotníctva bude podmienené umiestňovanie budúcich stavieb v danej lokalite vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z.z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie a vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnutím jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.

Lokalita č.7/6 - na územnom plánom platných plochách verejnej a sprievodnej zelene sa navrhuje plocha s funkciou - plocha statickej dopravy. Lokalita sa nachádza vo vnútrobloku priestore Sídlička Sever. Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Lokalita č.7/7 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene. Ide o zastavané územie, v nadväznosti na ktoré sa aj v súčasnosti nachádzajú radové garáže. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu verejnej občianskej vybavenosti.

Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Lokalita č.7/8 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia výrobné územie - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistické areály. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny. V podstate ide o zmenu regulatívu v záväznej časti platného územného plánu mesta, pričom sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, nakoľko samotné funkčné využitie územia sa nemení.

Lokalita č.7/9 - v platnom územnom pláne mesta ide o plochu dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosť. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta, na Dopravnej ulici z juhovýchodnej strany ČS Shell. V okolí lokality sa nachádzajú prevádzky, administratívne budovy a občianska vybavenosť. Možný nepriaznivý vplyv je možné očakávať formou hluku zo železničnej dopravy ako aj z blízkej čerpacej stanice. Možné by ho bolo zmierniť výsadbou izolačnej zelene a v prípade potreby aj stavebno-technickými opatreniami (protihluková stena). Konkrétnejšie opatrenia pre elimináciu vplyvov hluku z priemyselnej výroby bude možné navrhnuť v štádiu posudzovania navrhovanej činnosti ak bude podliehať posudzovaniu, v prípade ak nie v štádiu územného konania. V zmysle stanoviska úradu verejného zdravotníctva bude podmienené umiestňovanie budúcich stavieb v danej lokalite vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z.z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie a vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnutím jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.

Lokalita č.7/10 - na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha verejnej občianskej vybavenosti. Riešená plocha navrhuje zmeniť na plochu bývania a vybavenosti. Lokalita sa nachádza na Družstevnej ulici v nadväznosti na existujúcu zástavbu rodinnými domami. Zmenou funkčného využitia tejto plochy sa nepredpokladá trvalá zvýšená hladina hluku ani iné nepriaznivé dopady na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.7 Územného plánu mesta Trebišov tento dokument pri dodržaní navrhovaných opatrení a požiadaviek uvedených v závere rozhodnutia nepredpokladá významný negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Konkrétne opatrenia na elimináciu možného nepriaznivého vplyvu hluku v niektorých lokalitách, ktoré sa nachádzajú v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti železnice bude možné, vzhľadom na podrobnosť územnoplánovacej dokumentácie, navrhnuť v štádiu posudzovania vplyvov navrhovaných činností ak budú jednotlivé činnosti podliehať zisťovaciemu konaniu resp. povinnému hodnoteniu, v prípade ak nie tak v štádiu územného konania.

Vplyv na chránené územia:

Do k.ú. mesta Trebišov zasahujú alebo sa na k.ú. mesta nachádzajú tieto chránené územia:

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Európska sieť chránených území:

- Chránené vtáčie územie (SKCHVÚ037 Ondavská rovina), ktoré bolo vyhlásené Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR. č. 19/2008 Z.z. zo 7.1.2008, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Ondavská rovina, účinná od 1.2.2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, pŕhľaviara čiernohlavého, rybárika riečneho, sokola rároha, chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Celková rozloha CHVÚ Ondavská rovina stanovená vyhláškou je 15 906,56 ha.

CHVU Ondavská rovina sa nachádza v juhovýchodnej časti SR, v Košickom kraji, na rozhraní okresov Trebišov a Michalovce. CHVU predstavuje širšie územie, ktoré obklopuje mesto Trebišov, po obvode je vymedzené približne okrajom územia obcí: Parchovany, Horovce, Hraň, Zemplínsky Branč, Hrčel', Lastovce, Zemplínska Nová Ves, Plechotice, Sečovce, Višňov. Z územia CHVU je vyňaté zastavané územie obcí: Dvorianky, Malý Ruskov, Tušice, Tušická Nová Ves, Horovce, Hriadky, Vojčice, Milhostov, Trebišov, Nový Ruskov, Zemplínske Hradište, Kožuchov, Úpor, Stanča, Zemplínsky Branč, Zemplínske Hradište, Zemplínsky Klečenov. Zo severu na juh územím prechádza cesta 1. triedy I/79 z Vranova nad Topľou smerom do Maďarska. Severnou časťou CHVU prechádza z východu na západ cesta 1. triedy I/50 Košice – Michalovce. Južná časť územia je dostupná cestou 2. triedy II/552 Košice – Veľké Kapušany. Jednotlivé časti CHVU sú prepojené komunikáciami nižšej triedy, ktoré spájajú jednotlivé obce v území. Územie je priamo dostupné aj železničnou traťou Košice – Trebišov - Veľké Kapušany, ktorá pokračuje smerom na Ukrajinu a regionálnymi traťami v severojužnom smere.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

- Nadregionálny biokoridor (NB2), krajinný priestor vodného toku Ondava, Regionálne biocentrum (RBc/2) Bučov lesík, genofondové lokality: GL31) vodná nádrž Nový Ruskov (VM133), GL32 - vodná nádrž Trebišov VM134, GL33 - Nový Koronč VM135, ekologicky významné lokality: EVS4 - KP rieky Ondava, EVS10 - KP potokov Trnávka a Lieskovec.

Ochrana pamiatok:

- nehnuteľné NKP – solitérne objekty zapísané v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok (Pamätná tabuľa SNP, Kláštor Paulínov – kláštor; Kláštor Paulínov – kostol; Kaštieľ s areálom – kaštieľ; hospodárska budova; jazdiareň; čeladník; maštal; hospod. budova; hrad – ruina hradu Parič; Kaštieľ s areálom – mauzóleum; park; kostolík – základy kostola sv. Ducha),

- archeologické náleziská – evidované SAU (Varichovská ulica, Medzi Blatami, Garaňka, Cukrovar – žiarové pohrebisko, Kovaľka, Čerjacký kanál, Belmajer, Klib poľnohospodárov, Paričov, Orechové – slovanské sídlisko, severne od GK kostola, Parič – kostol sv. Ducha, Vodný hrad Parič).

V území dotknutom ZaD č.7 Územného plánu mesta Trebišov platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. Navrhované lokality sú umiestnené mimo veľkoplošných a maloplošných chránených území národnej siete.

Väčšina navrhovaných lokalít sa nachádza v zastavanom území mesta a nezasahuje do chránených území v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny. Dve lokality ZaD č.7 zasahujú do Chráneného vtáčieho územia Ondavská rovina. Lokalita č.7/1 - je v súčasnosti zastavaná po stavebnotechnickej stránke schátralými stavbami, ktoré slúžili bývalému mäsokombinátu. Nachádzajú sa tu objekty administratívnej budovy, vrátnice, skladové priestory, dielne, garáže, mechanická ČOV, biologická ČOV, prečerpávacie stanice, kalojem a vrátnica. Uvedené objekty sa nevyužívajú a nie sú prevádzkované. Navrhovanou zmenou z plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva na plochu s funkciou plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na CHVÚ, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie ako keby malo byť územie prestavané v zmysle platného územného plánu a využívané ako solitérna priemyselná zóna.

Lokalita č.7/5 - predmetná lokalita nie je v platnom územnom pláne určená na funkčné využitie (orná pôda). Navrhuje sa jej nové funkčné využitie na plochu zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene. Lokalita z východnej strany priamo nadväzuje na zastavanú plochu bývalého hospodárskeho dvora, na ktorej sa nachádzajú schátralé objekty areálu, ktoré v danom stavebno-technickom stave nie je možné využívať a záhradkársku lokalitu. Čiastočne nepriaznivý vplyv realizácie lokalít Z7/1 a Z7/5 na CHVÚ bude počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe a stavebných prácach. Tento vplyv bude ale len dočasný a dá sa ešte minimalizovať technickými opatreniami a organizáciou výstavby. Po zrealizovaní lokalít sa nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy na Chránené vtáčie územie Ondavská rovina, vzhľadom na charakter využitia navrhovaných lokalít (pri lokalite Z7/1 sa predpokladá vylepšenie súčasného stavu, keďže momentálne je riešená lokalita zastavaná objektmi priemyselnej výroby a navrhuje sa využitie pre plochy zmiešaného územia – plochy bývania a občianskej vybavenosti), vzhľadom na vysoký podiel navrhovanej zelene a vzrastlej zelene v riešených lokalitách, riešenie zastrešenia bytových domov v lokalite Z7/5 formou zelených vegetačných striech a ďalšie opatrenia uvedené nižšie, ktorými sa umožní hniezdenie a rozmnožovanie vtákov v daných lokalitách. V oznámení o strategickom dokumente sa obstarávateľ zaväzuje, že Zmeny a doplnky č. 7 budú plne rešpektovať zakázané činnosti v zmysle §2, bod 1 vyhlášky č. 19/ 2008 Z.z.

V oznámení o strategickom dokumente je uvedený nasledujúci návrh opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov: Lokalita Z7/1 je už v súčasnosti zastavaným územím, kde v minulosti existovala prevádzka Mäsokombinátu. Zmena funkčného využitia lokality bude doplnená o zeleň, umožňujúcu hniezdenie vtákov. Riešená lokalita je navrhovaná na okraji vnútornej hranice Chráneného vtáčieho územia Ondavská rovina. Záber ornej pôdy nie je navrhovaný. Ide o plochu, ktorá je v súčasnosti už zastavaná.

Lokalita Z7/5 je mimo zastavané územie mesta. V severnej časti lokality v dotyku so železničnou traťou sa navrhuje vysadiť pás izolačnej zelene, ktorého funkciou by bolo zabránenie hluku zo železničnej dopravy. V blízkosti sa nachádzajú záhradkárске osady a areál bývalého JRD. Hlavným motívom obytnej zóny je vytvorenie centrálného komunitného priestoru, ktorý je určený pre miestnych obyvateľov a ich aktivity, spoločenské podujatia, festivaly, detské hry, oddych pod stromami, či športovanie. Vytvorenie centrálného parku- ovocného sadu nadväzuje na históriu lokality Szadi Major, keď v lokalite boli vysadené ovocné sady na pomerne veľkom území.

Hlavný verejný priestor ovocného sadu je doplnený o obytné dvory jednotlivých blokov. Ich náplňou sú oddychové priestory, detské ihriská, pestovateľské záhony, či terasy prízemných bytov.

Navrhované sadové úpravy vychádzajú z aktuálnych trendov udržateľnosti, ochladzovania verejných priestorov a zadržiavania vody v území. Udržiavanie vody v území je zabezpečené vsakovaním dažďovej vody cez priepustné materiály, ale aj formou dažďových záhrad, ktoré sú súčasťou sadových záhonov. Materiálové riešenie pozostáva

z priepustných povrchov ako sú zatrávňovacie dlaždice, tráva, mlat, štrkodry. Celkové riešenie počíta s výsadbou 300 nových stromov, ktoré by sa mohli stať súčasťou identity lokality.

Návrh počíta s ošetrovaním a zakomponovaním vybraných existujúcich stromov. Výsadba nových stromov je primárne orientovaná na dotvorenie kompozície alejí, hájov a solitérnych zoskupení. Aleje v blízkosti centrálneho priestoru budú formované ovocnými stromami jabloní, hrušiek, slivoní, či oskorusí. Stromový parčík ovocného sadu v centrálnej polohe počíta rovnako s výsadbou lokálnych drevín pre dosiahnutie efektu stromového dáždnika. Priestor lineárneho detského parčíka bude doplnený o zoskupenia Platanov Javorolistých. Pobytová lúka je navrhnutá ako pravidelne kosený parterový trávnik. Trvalkové a trávové výsadby sú navrhované z lokálnych typov tráv a bylín.

Manažment zrážkových vôd

Využívanie vodopriepustných materiálov je navrhované celoplošne striedaním spevnených betónových plôch, dlažby, valcovanej štrkodry a veľkoplošných vegetačných záhonov s trávnikom. Vzrastlá vegetácia zároveň v dostatočnej miere zvlhčuje a tieni spevnené plochy, čím sa obmedzuje prehrievanie priestorov a to najmä v letných mesiacoch. Veľkorysé trávnaté plochy počítajú s prirodzeným vsakovaním vody, jej zadržiavaním a možnosťou polievania z retenčnej nádrže pri detskom ihrisku.

Navrhované riešenie zohľadňuje problematiku manažmentu vôd v krajine. Všetku dažďovú povrchovú vodu zo spevnených, ale aj zo zelených plôch sa plánuje zbierať systémom drenážnych trubiek do retenčných záhonov. Z hľadiska povrchových úprav bude minimalizovať spevnené plochy a naopak využívať vodopriepustné a prírodné materiály, ako sú trávnaté plochy a plochy zo štrkodry alebo štiepky. Podiel vodopriepustných materiálov predstavuje 75% z celkovej riešenej plochy.

Výsadba stromov je navrhnutá tak aby svojimi koreňmi prirodzene zachytávali vodu. Koruny vysadených stromov budú vytvárať tieň, ktorý zabezpečí pomalšie vysušovanie pôdy a ochladzovanie a zároveň poskytnú vhodné prostredie pre hniezdenie vtáctva. Zároveň v rámci navrhovaných objektov bytových domov sú navrhované zelené strechy, ktoré taktiež vytvoria priestor pre hniezdenie v lokalite prítomných druhov vtáctva.

Riešená lokalita je navrhovaná na okraji vnútornej hranice Chráneného vtáčieho územia Ondavská rovina. Predstavuje záber ornej pôdy vo výmere 10,2378 ha, čo je len minimálne percento z výmery CHVÚ (0,00003% v k.ú. mesta Trebišov).

K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručené záväzné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 3853/2022-6.3 zo dňa 03.01.2022 v ktorom sa uvádza: Predmetom strategického dokumentu je zmena a doplnenie schválenej koncepcie rozvoja mesta Trebišov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta. Strategický dokument rieši územie v Košickom samosprávnom kraji, v okrese Trebišov. V rámci zmien a doplnkov č. 7 sa riešia zmeny v desiatich lokalitách určené pre výstavbu bytových domov, rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Pre celé katastrálne územie platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Všetky navrhované zmeny okrem Z7/1 a Z7/5 sa nachádzajú v intraviláne mesta Trebišov, pričom navrhované zmeny Z7/1 a Z7/5 sa nachádzajú v chránenom vtáčom území (ďalej len „CHVÚ“) Ondavská rovina. Predmetom ochrany CHVÚ Ondavská rovina sú biotopy druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov biociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabušky poľnej, orla kráľovského, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, príhlaviara čiernohlavného, rybárika riečného, sokola rároha, chriašteľa poľného.

Navrhované zmeny a doplnky nepredstavujú taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. Nepredpokladáme, že v dôsledku ich realizácie dôjde k ohrozeniu predmetu ochrany v CHVÚ Ondavská rovina.

Vzhľadom na vyššie uvedené, nepožadujeme daný strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Na základe uvedeného stanoviska sa nepredpokladajú významné nepriaznivé vplyvy zmien a doplnkov č. 7 na CHVÚ Ondavská rovina.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2022/001152-006 zo dňa 05.01.2022:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7 – Územný plán mesta Trebišov“ za podmienky:
- Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok,
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Odborné stanovisko k predmetnej veci zaslala Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Latorica (ďalej len ŠOP SR, CHKO Latorica) listom č. CHKOLA/307-001/2021 zo dňa 22.12.2021. Všetky navrhované zmeny okrem Z7/1 a Z7/5 sa plánujú v intraviláne mesta Trebišov, v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny (ďalej OPAK). Z7/1 a Z7/5 sa plánuje v chránenom vtáčom území (ďalej CHVÚ) Ondavská rovina, v území s prvým stupňom ochrany podľa zákona o OPAK. CHVÚ Ondavská rovina bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č.19/2008 Z. z. zo 7. januára 2008, s účinnosťou od 1. februára 2008, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Ondavská rovina na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, d'atľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, rybárika riečneho, sokola rároha, chriašťaľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Ondavská rovina má výmeru 15 907 ha.

Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 ÚPN mesta Trebišov“ sa skladá z siedmich hlavných kapitol označených rímskymi číslicami a im príslušných podkapitol. K oznámeniu patrí aj komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia.

ŠOP SR Správa CHKO Latorica konštatuje, že strategický dokument Zmeny a doplnky č.7 ÚPN mesta Trebišov je z pohľadu záujmov ochrany prijateľný a nepožaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov. Realizácia Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta Trebišov nepredstavuje taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. Z tohoto dôvodu sa nevyžaduje hodnotenie vplyvov podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. ŠOP SR Správa CHKO Latorica predpokladá, že v dôsledku realizácie Zmien a doplnkov č. 7 ÚPN mesta Trebišov pravdepodobne nedôjde k ohrozeniu predmetu ochrany v CHVÚ Ondavská rovina.

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie po preštudovaní predloženého zámeru a po zohľadnení stanoviska ŠOP SR Správy CHKO Latorica č. CHKOLA/307-001/2021 zo dňa 22.12.2021 dospel k záveru, že vyššie uvedené Zmeny a doplnky č.7 ÚPN mesta Trebišov“, sú akceptovateľné z pohľadu záujmov ochrany prírody a krajiny.

Osobitné predpisy, ako aj ustanovenia zákona NR SR č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, je orgán verejnej správy príslušný na konanie vo veci viazaný obsahom záväzného stanoviska.

(Vyhodnotenie: Podmienka bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2021/013106-002 zo dňa 29.12.2021 – Bez pripomienok.

3. Mesto Trebišov zo dňa 11.01.2022 – Oznámenie bolo zverejnené od 21.12.2021 do 11.01.2022.

4. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OU-TV-OKR-2021/013033-002 zo dňa 23.12.2021 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie sa k predmetnému oznámeniu tunajší odbor nevyjadruje, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z. z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov - zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu a žiadosť o stanovisko“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracováanej podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2021/01832 zo dňa 22.12.2021 – K predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu z hľadiska požiadaviek na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia nemáme výhrady pri dodržaní nižšie uvedených podmienok:

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z.z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia;

- podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z. z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie;
- podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení;
- zabezpečiť v prípade realizácie bytovej alebo rodinnej zástavby v blízkosti už existujúcich zdrojov hluku a vibrácií opatrenia na elimináciu predmetných faktorov, ktoré umožnia účinnú ochranu budúcej bytovej alebo rodinnej zástavby.

Upozorňujeme na rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia jednotlivých funkčných plôch riešených územím t. j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva mesta). Prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov).

(Vyhodnotenie: Podmienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

6. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č. 4074/2022 - 5.3 307/2022 zo dňa 04.01.2022 -

1.) V katastrálnom území mesta Trebišov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Trebišov – zemný plyn (91)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA a. s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Trebišov; gazolín (850)“ s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom pre NAFTA a.s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2.) V predmetnom území sa nachádza:

- prieskumné územie (PÚ) „Beša – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 26.09.2029
- prieskumné územie „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 03.10.2029.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3.) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4.) V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: TV (009) / Nový Ruskov - Koronč

Názov lokality: Koronč

Druh činnosti: základne Armády SR

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
2.

Názov EZ: TV (014) / Trebišov – bývalý potravinársky kombinát

Názov lokality: bývalý potravinársky kombinát

Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: TV (016) / Trebišov – ČS PHM M.R. Štefánika

Názov lokality: ČS PHM M.R. Štefánika

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: TV (017) / Trebišov – garážový dvor

Názov lokality: garážový dvor

Druh činnosti: základne armády SR

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: TV (015) / Trebišov – ČS PHM Cukrovarská

Názov lokality: ČS PHM Cukrovarská

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5.) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6.) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

7. Dopravný úrad pod č. 22411/2021/ROP-002/57373 zo dňa 20.12.2021 - Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nemá na predložení územnoplánovacia dokumentáciu žiadne požiadavky, nakoľko sa v územiach riešených v zmenách a doplnkoch nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a v rámci územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Do riešených území nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

8. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny pod č. 3853/2022-6.3 zo dňa 03.01.2022 - Predmetom strategického dokumentu je zmena a doplnenie schválenej koncepcie rozvoja mesta Trebišov v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta. Strategický dokument rieši územie v Košickom

samosprávnom kraji, v okrese Trebišov. V rámci zmien a doplnkov č. 7 sa riešia zmeny v desiatich lokalitách určené pre výstavbu bytových domov, rodinných domov a občianskej vybavenosti.

Pre celé katastrálne územie platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. Všetky navrhované zmeny okrem Z7/1 a Z7/5 sa nachádzajú v intraviláne mesta Trebišov, pričom navrhované zmeny Z7/1 a Z7/5 sa nachádzajú v chránenom vtáčom území (ďalej len „CHVÚ“) Ondavská rovina. Predmetom ochrany CHVÚ Ondavská rovina sú biotopy druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov biociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabušky poľnej, orla kráľovského, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, príhľaviara čiernohlavného, rybárika riečného, sokola rároha, chriašteľa poľného.

Navrhované zmeny a doplnky nepredstavujú taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. Nepredpokladáme, že v dôsledku ich realizácie dôjde k ohrozeniu predmetu ochrany v CHVÚ Ondavská rovina.

Vzhľadom na vyššie uvedené, nepožadujeme daný strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

9. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-KE-OSZP1-2021/047695-002 zo dňa 20.12.2021 - postúpil podanie MŽP SR: Podľa § 9 ods.1 písm. w) zákona orgán ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny, najmä ak ide o vydanie rozhodnutia v zisťovacom konaní alebo záverečného stanoviska v konaní o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu alebo jeho zmeny alebo navrhovanej činnosti alebo jeho zmeny na životné prostredie.37g)

Vyššie uvedený návrh Zmeny a doplnky č. 7 – Územného plánu mesta Trebišov, (časť navrhovaných lokalít - Lok. č. Z7/5 Orišky v k. ú. Trebišov) zasahuje do územia Natura 2000 - Chráneného vtáčieho územia SKCHVU037 Ondavská rovina.

Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmien a doplnkov je plánovaný v území Natura 2000, a môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods.1 písm. r) zákona je ministerstvo ŽP dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu37f) a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu,98aa)

Na základe vyššie uvedeného Vám okresný úrad v sídle kraja postupuje žiadosť orgánu EIA o vydanie stanoviska k vyššie uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7 – Územného plánu mesta Trebišov“ v procese zisťovacieho konania, a to záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona.

10. Obec Vojčice pod č. OcÚ-57/2022-002 zo dňa 11.01.2022 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli a webovej stránke obce od 17.12.2021 do 31.12.2021 (vrátane).

11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove pod č. ORHZ-TV-2021/000304 zo dňa 28.12.2021 – V zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov tunajší úrad ako dotknutý orgán štátnej správy po preštudovaní územnoplánovacej dokumentácie nemá pripomienky k návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov.

12. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva pod č. OU-TV-PLO-2021/013047 zo dňa 27.12.2021 – Podľa názoru OÚTVPLO z hľadiska lesníckeho nie je potrebné zámer posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko podľa dostupnej dokumentácie nezasahuje do lesných pozemkov, ani do ich ochranného pásma.

13. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor dráhový stavebný úrad pod č. 10959/2022/SŽDD/00724 zo dňa 04.01.2022 –

1. MDV SR k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov“ nemá pripomienky.

2. Ak stavba (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi koľaje) a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.

3. Ak stavba (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do OPD, nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR.

4. Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b, odst. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.

(Vyhodnotenie: Podmienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

Zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja. OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k oznámeniu od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do požiadaviek, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
2. Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti.
3. Zastrešenia bytových domov v lokalite Z7/5 riešiť formou zelených vegetačných striech.
4. Zabezpečiť plnenie povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z.z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia.
5. Podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z.z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie.
6. Podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
7. Zabezpečiť v prípade realizácie bytovej alebo rodinnej zástavby v blízkosti už existujúcich zdrojov hluku a vibrácií opatrenia na elimináciu predmetných faktorov, ktoré umožnia účinnú ochranu budúcej bytovej alebo rodinnej zástavby.
8. Rešpektovať prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t.j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva mesta). Prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov) nad zákon prípustnú mieru.
9. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 4074/2022 - 5.3 307/2022 zo dňa 04.01.2022 citované vyššie v rozhodnutí.
10. Rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odboru dráhový stavebný úrad pod č. 10959/2022/SŽDD/00724 zo dňa 04.01.2022 citované vyššie v rozhodnutí.
11. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (príloha je len pre Mesto Trebišov a bola zaslaná samostatne e-mailom Mestu Trebišov)

Rozdeľovník pre Okresný úrad Košice:

1. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek prevencie závažných priemyselných havárií, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice

Rozdeľovník pre Okresný úrad Trebišov:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov (OO, OH, OPaK, ŠVS, EIA)
2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Rozdeľovník pre Ministerstvo životného prostredia SR:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Rozdeľovník pre Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, odd.Košice - Východ, Štefánikova 60, Košice

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru

Doručuje sa

Mesto Trebišov, M. R. Štefánika 862, 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Bukureštská 4, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody , 811 06 Bratislava, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Trebišov, M. R. Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov, Bottova 2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1 , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka , 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika