

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2022/002794-015

Trnava

14. 01. 2022



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Trstín – Obecný úrad, 919 05 Trstín 95 v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Hlávkom.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Trstín – Obecný úrad, 919 05 Trstín 95 v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Hlávkom, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“, uvedený v predložennom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Trstín – Obecný úrad, 919 05 Trstín 95 v zastúpení starostom obce Ing. Petrom Hlávkom, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 29.11.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ (ďalej len „oznámenie“).

Strategický dokument „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-trstin-zmeny-doplunky-03-2020>

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 a §65g zákona do 10 dní od doručenia výzvy informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Strategický dokument „Územný plán obce Trstín - Zmeny a doplnky 03/2020“ rieši nasledovné zmeny:

- ZMENA 1 - kabelizácia VN vzdušného vedenia,
- ZMENA 2 - cyklotrasa Trnava – Bohunice – Bohdanovce – Boleráz – Bíňovce – Trstín -Smolenice,
- ZMENA 3 - cyklotrasa „Pállfyho štreka“ cesta Smolenice - Trstín Hájiček - Prekážka,
- ZMENA 4 - možnosť výstavby viacerých domov za sebou na jednom pozemku v intraviláne obce s prevládajúcou funkciou rodinného bývania,
- ZMENA 5 - zrušenie plánovanej miestnej komunikácie z dôvodu nesúhlasu vlastníkov dotknutých pozemkov,
- ZMENA 6 - lokalitu Prekážka definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 7 - lokalitu Rosuchov definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 8 - lokalitu Sokolské chaty, Drahošov mlyn, Ráková definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 9 - cyklotrasa Trstín – Naháč - Horná Krupá - Dolná Krupá - Bíňovce,
- ZMENA 10 - cyklotrasa Jarky – kameňolom – Rosuchov – Prekážka - Les v Malých Karpatoch,
- ZMENA 11 - vybudovanie pestovateľskej pálenice na súkromnom pozemku,
- ZMENA 12 - zmena funkcie plôch vyhradenej zelene, záhrad a sadov v intraviláne na plochy individuálnej bytovej výstavby,
- ZMENA 13 - vytvorenie územnej rezervy pre dopravnú obsluhu zóna Jarky,
- ZMENA 14 - vytvorenie územnej rezervy pre potenciálne nové odkanalizovanie obce,
- ZMENA 15 - navrhovaná optická telekomunikačná sieť vedená v uličných koridoroch.

Územný plán obce Trstín bude spracovaný v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou a v nadväznosti na ostatné dotknuté strategické dokumenty:

- Územný plán Veľkého územného celku Trnavský kraj (ÚPN-VÚC) so záväznou časťou schválenou Nariadením Vlády SR č.183/1998 Z.z.
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-VÚC Trnavský kraj schválené uznesením zastupiteľstva Trnavského samosprávneho kraja (TTSK) č.217/2007/13 a vyhlásené všeobecným nariadením TTSK č.11/23007.
- Územný plán regiónu trnavského samosprávneho kraja (sprac. Aurex Bratislava, 2014)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Trstín na roky 2013 – 2018.
- Územné plány susediacich obcí (Horná Krupá, Bíňovce, Smolenice, Buková, Cerová - Rozbehy, Naháč, Jablonica)

Približne polovica rozlohy dotknutého katastrálneho územia Trstín sa nachádza v Chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Malé Karpaty, kde podľa zákona platí II. stupeň ochrany. Ostatná časť katastrálneho územia sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany a podľa § 12 zákona sa tu uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. V území nie sú vymedzené osobitne chránené časti prírody národného ani európskeho významu.

V zmysle ÚPN VÚC Trnavského kraja (Aurex, 2014) sú v dotknutom katastrálnom území vymedzené nasledovné prvky siete ekologickej stability: nadregionálny biokoridor (NBk 04) hrebeňový systém Malých Karpát, nadregionálny biokoridor (NBk 08) Podmalokarpatský, regionálny biokoridor hydrický (RBk 33) Trnávka a (RBk 20) Krupiansky potok. Minimálna šírka regionálneho biokoridoru je stanovená na 40 m (20 m na každú stranu od koryta vodného toku).

Zmeny majú prevažne charakter zmeny funkcie poprípadne podrobnejšej regulácie. Nové zmeny, ktoré vo veľkej miere zasahujú do CHKO Malé Karpaty predstavujú navrhované cyklotrasy. V oznámení sa uvádza, že budú v prevažnej miere trasované po existujúcich poľných a lesných cestách. Významnou zmenou je kabelizovanie VN vzdušného vedenia prechádzajúcim masívom pohoria Malých Karpát.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/036129-002 zo dňa 14.12.2021: Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Územný plán obce Trstín - Zmeny a doplnky 03-2020“.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/036842 zo dňa 20.12.2021: Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným dokumentom „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ s ú h l a s í .

c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/33061 zo dňa 20.12.2021:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

- Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.

Tunajší úrad nepožaduje Oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP1-2022/002664 zo dňa 04.01.2022:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán ochrany prírody podľa § 64 ods. 1 písm. c) s pôsobnosťou podľa § 67 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona nasledovné záväzné stanovisko.

Strategický dokument „Územný plán obce Trstín - Zmeny a doplnky 03/2020“ rieši nasledovné zmeny:

- ZMENA 1 - kabelizácia VN vzdušného vedenia,
- ZMENA 2 - cyklotrasa Trnava-Bohunice-Bohdanovce-Boleráz-Bíňovce-Trstín-Smolenice,
- ZMENA 3 - cyklotrasa „Pállfyho štreka“ cesta Smolenice-Trstín Hájiček-Prekážka,
- ZMENA 4 - možnosť výstavby viacerých domov za sebou na jednom pozemku v intraviláne obce s prevládajúcou funkciou rodinného bývania,
- ZMENA 5 - zrušenie plánovanej miestnej komunikácie z dôvodu nesúhlasu vlastníkov dotknutých pozemkov,
- ZMENA 6 - lokalitu Prekážka definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 7 - lokalitu Rosuchov definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 8 - lokalitu Sokolské chaty, Drahošov mlyn, Ráková definovať ako oblasť pre rekreáciu v prírodnom prostredí,
- ZMENA 9 - cyklotrasa Trstín -Naháč-Horná Krupá-Dolná Krupá-Bíňovce,
- ZMENA 10 - cyklotrasa Jarky-kameňolom-Rosuchov-Prekážka-Les v Malých Karpatoch,
- ZMENA 11 - vybudovanie pestovateľskej pálenice na súkromnom pozemku,
- ZMENA 12 - zmena funkcie plôch vyhradenej zelene, záhrad a sádov v intraviláne na plochy individuálnej bytovej výstavby,
- ZMENA 13 - vytvorenie územnej rezervy pre dopravnú obsluhu zóna Jarky,
- ZMENA 14 - vytvorenie územnej rezervy pre potenciálne nové odkanalizovanie obce,
- ZMENA 15 - navrhovaná optická telekomunikačná sieť vedená v uličných koridoroch.

Približne polovica rozlohy dotknutého katastrálneho územia Trstín sa nachádza v Chránenej krajinskej oblasti (CHKO) Malé Karpaty, kde podľa zákona platí II. stupeň ochrany. Ostatná časť katastrálneho územia sa nachádza v krajine, kde podľa zákona platí I. stupeň ochrany a podľa § 12 zákona sa tu uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. V území nie sú vymedzené osobitne chránené časti prírody národného ani európskeho významu.

V zmysle ÚPN VÚC Trnavského kraja (Aurex, 2014) sú v dotknutom katastrálnom území vymedzené nasledovné prvky siete ekologickej stability: nadregionálny biokoridor (NBk 04) hrebeňový systém Malých Karpát, nadregionálny biokoridor (NBk 08) Podmalokarpatský, regionálny biokoridor hydrický (RBk 33) Trnávka a (RBk 20) Krupiansky potok. Minimálna šírka regionálneho biokoridoru je stanovená na 40 m (20 m na každú stranu od koryta vodného toku).

Zmeny majú prevažne charakter zmeny funkcie poprípadne podrobnejšej regulácie. Nové zmeny, ktoré vo veľkej miere zasahujú do CHKO Malé Karpaty predstavujú navrhované cyklotrasy. V oznámení sa uvádza, že budú v prevažnej miere trasované po existujúcich poľných a lesných cestách. Z charakteru dokumentu nie je možné detailnejšie určiť pravdivosť tohto tvrdenia. Významnou zmenou je kabelizovanie VN vzdušného vedenia prechádzajúcim masívom pohoria Malých Karpát.

Predkladané Oznámenie o strategickom dokumente má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 2 zákona o posudzovaní vplyvov. Dokument je vypracovaný invariantne, nakoľko zákon č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie územnoplánovacej dokumentácie. Naplnenie jednotlivých kapitol Oznámenia je len formálne. Oznámenie nepomenováva a ani nevyhodnocuje potenciálne vplyvy vyplývajúce z realizácie predkladaného strategického dokumentu.

Navrhované zmeny sú v prevažnej miere situované mimo vymedzených chránených území. Najvýznamnejšou zmenou zasahujúcou do vymedzeného chráneného územia je návrh siete cyklistických trás, ktoré sú v prevažnej miere vedené po existujúcich lesných a poľných cestách. Zmeny týkajúce sa regulácie rekreačného územia majú charakter pozitívny, nakoľko tu dochádza k spresneniu/sprísneniu regulácie rozvoja. Pri tomto charaktere navrhovaných zmien nie je predpoklad negatívneho vplyvu strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanou zmenou z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ale ďalšie podmienky si uplatníme v procese podľa stavebného zákona.

3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2021/036664/Há zo dňa 20.12.2021:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

4. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP6-2021/036089 zo dňa 10.12.2021:

Správny orgán berie na vedomie oznámenie o Zmenách a doplnkoch 03-2020 Územného plánu obce Trstín a konštatuje, že ich realizácia nevyžaduje perspektívne využitie poľnohospodárskej pôdy trvalým záberom.

Vzhľadom k uvedenému, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát nemá k návrhu riešenia Zmien a doplnkov 03-2020 Územného plánu obce Trstín z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy žiadne pripomienky.

5. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2021/035991 zo dňa 15.12.2021:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2022/002692/Ja zo dňa 07.01.2022:

Ako cestný správny orgán vo veciach ciest I., II. a III. triedy podľa § 3 ods. 4 písm. a) ods. 5 písm. a), g) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k Vašej žiadosti o stanovisko k navrhovaným zmenám a doplnkom zaujímate nasledovné stanovisko:

- z hľadiska záujmov sledovaných tunajším úradom nepožadujeme posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- konkrétne pripomienky a požiadavky tunajší úrad uplatní pri prerokovaní návrhu riešenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení.

7. Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov: vyjadrenie č. 15821/2021/OÚPŽP-2 zo dňa 14.12.2021:

Po preštudovaní predmetného oznámenia môžeme konštatovať, že uplatnením strategického dokumentu nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie. Strategický dokument bude stanovovať limity a regulatívy na elimináciu javov vplývajúcich na životné prostredie. Prípadné riziká spojené s vplyvom na životné prostredie súvisia najmä s realizáciou investičných zámerov, tie však podliehajú samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona.

V zmysle uvedeného, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja, k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky 03-2020 Územného plánu obce Trstín“ nemá pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

K územnoplánovacej dokumentácii „Zmeny a doplnky 03-2020 Územného plánu obce Trstín“ sa vyjadríme podrobnejšie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v rámci prerokovania návrhu.

8. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2021/24985-2/104337/KSI zo dňa 21.12.2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom – „Územný plán obce Trstín - Zmeny a doplnky 03/2020“ (hlavný riešiteľ: Ing. arch. Štefan Hric, Stavbárska 38, 821 07 Bratislava, 11/2020), súhlasí s pripomienkou:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2021/04138/Kk-HŽP zo dňa 21.12.2021:

S návrhom pre navrhovateľa: Obec Trstín, Trstín 95, 919 05 Trstín, IČO: 00 313 122 zo dňa 13.12.2021 na oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03/2020“ súhlasí.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny a obce Smolenice, Buková, Biňovce, Horná Krupá, Naháč, Jablonica a Cerová sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

- Požiadavky na vstup:

- Širšie urbanistické väzby a interakcie územia (sídelné, dopravno-urbanistické, technické, záujmové územie)

- Prírodné podmienky (geograficko-geologické pomery, nerastná surovinná základňa, tektonika, seizmicita, hydrogeológia, hydrológia, klimatické pomery)

- Údaje o výstupoch:

Územný plán obce Trstín je v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 v znení zákona 237/2000 Z.z. v znení zákona č.479/2005 Z.z. a v znení vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii základným nástrojom územného plánovania, ktorý na základe daných vstupov premieta návrh riešenia komplexného rozvoja sídla.

Výstupy Územného plánu obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020 budú v súlade s obsahom strategického dokumentu uvádzaného v kapitole II.4. tohto oznámenia odzrkadľovať jednotlivé požiadavky, ktoré boli zhrnuté ako vstupy a vyšpecifikované vo Výpisoch z uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Trstíne.

V návrhovej časti riešenia na podklade vstupov budú v koncepcii ďalšieho rozvoja jednotlivých funkčných celkov predmetného územia kvantifikované rozsahy nárokov a potrieb postačujúcich na zabezpečenie súladu proklamovaného rozvoja s únosnosťou jednotlivých systémov územia. Cieľom výstupov je zabezpečenie harmonického rozvoja sídla pri rešpektovaní, zachovávaní a podpore rozvoja environmentálnych a ekobiologických aspektov riešeného územia.

Z hľadiska vnútornej štruktúry bude Návrh riešenia územného plánu obce Trstín pozostávať zo:

- smernej časti, ktorá slúži ako informatívna zložka navrhovanej koncepcie;

- záväznej časti, ktorá vo forme regulatívov rozvoja predostrie základné zásady rozvoja, zachovávaní a ochrany jestvujúcich funkčných systémov, jednotlivých zložiek životného prostredia, krajinných a ekobiologických celkov a územno-priestorového obrazu sídla v jeho celom rozsahu (kataster obce, zastavané územie obce) aj v diverzifikácii na menšie vnútorné celky (obecné štvrte, urbanistické bloky);

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

- Vplyv na kvalitu životného prostredia

- rozsah požadovaných urbanizačných činností a ďalších proklamovaných požiadaviek na zmeny a doplnky komplexného rozvoja obce Trstín obsiahnutých v požiadavkách z uznesení obecného zastupiteľstva v Trstíne týkajúcich sa funkčných systémov v rámci zastavaného územia nie je bezprostredným ohrozením kvality životného prostredia, nakoľko tieto zmeny a doplnky nebudú ani z funkčného ani z priestorového hľadiska podstatné.

- prvoradým cieľom rozvoja sídla bude rozvoj bývania, občianskej vybavenosti a hospodárskej základne so zabezpečením plnohodnotného pokrytia obce kompletnou technickou infraštruktúrou (hlavne vodovod a kanalizácia) a vyriešením nevhodného trasovania frekventovaných komunikácií stredom obytnej zástavby odklonením poza zastavané územie, čo v synergickom priemete môže stav životného prostredia značne vylepšiť.

Zároveň pri anticipácii demografického rozvoja osídlenia, budú vyvolané zvýšené požiadavky na zber, triedenie a likvidáciu odpadu.

- jedným z aspektov výrazne zhoršujúcich kvalitu životného prostredia, hlavne hlukom a polietavým prachom, je tranzitná dopravná sieť tvorená cestou I. triedy-I/51 smer Trnava-Jablonica a cestou II. triedy II/502 Bratislava-Vrbové, ktoré atakujú stred obytnej územia obce. V súčasnosti je pripravovaná projektová dokumentácia na riešenie odklonu trasy I/51 poza zastavané územie obce. Návrh novej trasy bude premietnutý do strategického materiálu.

- v strategickom dokumente – schválený Územný plán obce Trstín r.2009 - boli premietnuté všetky koridory energetiky, ktoré majú regionálny až celoštátny význam (prenosová elektrifikačná sieť VVN v smere na ČR, tranzitný plynovod, ropovod a produktovod), ktoré majú svoje ochranné pásma a v prípade nadzemných vedení elektrickej energie môžu prispievať k zvýšenej indukcii a magnetickým javom v okolí, ktorým sú trasované;

• Vplyvy na ohrozenie ekologickej stability

Jednou z úloh územného plánovania je zabezpečiť súlad antropogénnych činností človeka v území s potrebou zachovania trvalo udržateľného stavu životného prostredia, to zn. eliminovať také vplyvy ľudskej činnosti, ktoré stav životného prostredia permanentne zhoršujú. Urbanizácia územia prináša rad stresových faktorov, ktoré môžu trvalo narušiť ekologickú stabilitu územia, alebo ju enormne zhoršiť.

V katastrálnom území obce Trstín, kde takmer polovicu katastrálnej výmery tvorí lesný pôdny fond nachádzajúci sa v Malých Karpatoch predstavujúcich prostredie s vysokou ekologickou stabilitou.

Požiadavky, ktoré vyplynuli z požiadaviek obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie nemajú vplyv na ekostabilitu Malých Karpát.

• Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický materiál–Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020 je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá predkladá koncepciu komplexného rozvoja sídla. Jej cieľom je harmonizovať nevyhnutné antropogénne činnosti na dotknutom území tak, aby nedošlo k zhoršovaniu kvality životného prostredia a následne k negatívnym vplyvom na zdravotný stav obyvateľov. Rozsah navrhovaných činností v riešenom území súvisiacich s jeho rozvojom nebude mať negatívny dopad na zdravie obyvateľov obce.

• Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmiernenie:

Katastrálneho územia obce Trstín sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny dotýka :

- Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty Severná časť záujmového územia je súčasťou CHKO Malé Karpaty, ktorá bola vyhlásená Vyhláškou MŽP SR č.138/2001. Do vymedzeného územia zasahuje časťou Brezovských Karpát.

- Chránené vtáčie územie Malé Karpaty CHVÚ Malé Karpaty bolo vyhlásené Vyhláškou MŽPr SR č.216/2005. Patrí doňho malá časť územia obce Trstín na severozápadnom okraji katastra.

Zmeny a doplnky ÚPN-O Trstín budú rešpektovať uvedené chránené územia a ich ochranné pásma podľa príslušnej legislatívy.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie

strategického dokumentu podľa zákona. Hlavným cieľom riešenia „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ je vytvoriť kvalitný územnoplánovací nástroj, ktorý umožní územné rozhodovanie v súlade s platnými nadradenými územnoplánovacími dokumentáciami.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Územný plán obce Trstín – Zmeny a doplnky 03-2020“ podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona), ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

Obec Trstín, Trstín 95, 919 05 Trstín, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,

Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vajanského 22, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1

Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava 2

Obec Smolenice, SNP 52, 919 04 Smolenice

Obec Buková, Buková 50, 919 10 Buková
Obec Bíňovce, Bíňovce 134, 919 07 Bíňovce
Obec Horná Krupá, Horná Krupá 186, 919 65 Horná Krupá
Obec Naháč, Naháč 84, 919 06 Naháč
Obec Jablonica, Jablonica 801, Jablonica, Senica
Obec Cerová, Cerová 104, 906 33 Cerová