

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE KÁTLOVCE ZMENY A DOPLNKY 03/2021

December 2021

I. Základné údaje o obstarávateľovi.

- 1. Obstarávateľ:** Obec Kátlovce
- 2. Identifikačné číslo:** IČO 312 622
kód obce 507 164
- 3. Adresa:** Obec Kátlovce
Obecný úrad
919 55 Kátlovce 1
- 4. Oprávnený zástupca:** Pavol Johanes, starosta obce
Obecný úrad Kátlovce
tel. 033/ 55 76 271
email: johanes@katlovce.sk
- 5. Kontaktná osoba:** Ing. Miroslav Polonec, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie
ÚPP a ÚPD, reg. č. 301,
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel.: 0903 419 636
email: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente.

1. Názov: Zmeny a doplnky 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce

2. Charakter.

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele.

Dôvodom obstarania Zmien a doplnkov č. 03/2021 (ďalej ZaD č. 03/2021) Územného plánu obce Kátlovce v roku 2021 bola skutočnosť, že od schválenia Územného plánu obce Kátlovce v roku 2005 a jeho následných Zmien a doplnkov č. 1/2017 a č. 2/2020, došlo k ďalším zmenám územno-technických, hospodárskych a sociálnych predpokladov, na ktorých základe bola doplnená navrhnutá koncepcia organizácie územia.

Cieľom riešenia ZaD č. 03/2021 územného plánu obce Kátlovce bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti vytvorenia nových funkčných plôch bývania a verejnej zelene mimo zastavané územie obce (lokalita č. 3.1.), bývania a občianskej vybavenosti v zastavanom území obce (lokality 3.2, 3.3) a zosúladiť grafickú časť v zmysle návrhu ÚPN z roku 2005 (lokalita 3.4).

Zároveň bolo potrebné v riešených územiach ZaD č. 03/2021 stanoviť základné zásady organizácie, t.j. riešenia dopravy a technickej infraštruktúry pri zohľadnení záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a stanoviť reálne možnosti optimálneho využitia týchto funkčných plôch na nové účely s prihliadnutím na vlastnícke vzťahy. Schválené ZaD č. 03/2021 sa stanú neoddeliteľnou súčasťou Územného plánu obce Kátlovce.

4. Obsah.

V rámci ZaD č. 03/2021 sa riešia zmeny v štyroch lokalitách (Lokalita 3.1 -3.4, ktoré sa nachádzajú v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce, z toho Lokalita 3.4 rieši iba zosúladienie grafickej časti podľa návrhu v ÚPN 2005

OZNAČENIE LOKALITY*	ŠTVRŤ	POVODNÁ FUNKCIA	NAVRHOVANÁ FUNKCIA	PLOCHA /ha/
3.1	Dolný koniec	poľnohospodárska pôda, zeleň verejná (podľa ÚPN 2005)	individuálna bytová výstavba, vyhradená zeleň záhrad, verejná zeleň	0,338
3.2	Horný koniec	Verejná zeleň, vyhradená zeleň záhrad (podľa ÚPN 2005)	individuálna bytová výstavba, vyhradená zeleň záhrad	0,053
3.3	Horný koniec	verejná zeleň (podľa ÚPN 2005)	občianska vybavenosť	0,015
3.4	Horný koniec	poľnohosp. výroba doplnená o nezávadnú priem. výrobu a sklady (podľa ÚPN 2005)	polyfunkčné plochy bývania a občianskej vybavenosti, vyhradená zeleň záhrad (zosúladienie grafickej časti podľa návrhu v ÚPN 2005)	0,255

Lokalita 3.1 – predmetom riešenia v tejto lokalite je návrh plôch bývania v rodinných domoch a plochy verejnej zelene v priestore súbehu ciest III/1301 smerom na Jaslovské Bohunice a II/560 smerom na Trnavu (mimo ochranných pásiem týchto ciest). Navrhovaná plocha na výstavbu rodinných domov je 0,33 ha, s celkovou kapacitou 5 rodinných domov, plocha verejnej zelene o výmere cca 65 m² bude tvoriť plochu verejného priestranstva s kaplnkou.

Lokalita 3.2 – predmetom riešenia je návrh na výstavbu 1 rodinného domu v jestvujúcej zástavbe, na ploche záhrad s navrhovanou výmerou pozemku 0,053 ha

Lokalita 3.3 - predmetom riešenia tejto lokality návrh doplnenia centrálnej časti obce pri autobusovej zastávke v priestore medzi potokom Blavička a cestou II/560 o malú plochu pre občiansku vybavenosť vo výmere cca 145 m², ktorá v tejto časti obce zabezpečí služby pre cestujúcich, resp. pre obyvateľov obce.

Lokalita 3.4 – predmetom riešenia v tejto lokalite je iba zosúladienie grafickej časti podľa návrhu v platnom ÚPN z roku 2005.

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol spĺňa náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Obsah návrhu riešenia územného plánu pozostáva z textovej a grafickej časti, textová časť pozostáva zo smernej a záväznej časti.

Grafická časť obsahuje výkresy vypracované v zmysle zákona č. 55/2001 Z. z., ktorými sú:

- širšie vzťahy,
- komplexný urbanistický návrh – regulatívy rozvoja,
- riešenie dopravy,
- zásobovanie elektrickou energiou,
- zásobovanie vodou a odkanalizovanie územia,
- vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy.

5. Uvažované variantné riešenia.

Zmeny a doplnky 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce nebudú riešené variantne.

6. Vecný a časový harmonogram.

- a/ Vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu – 11.- 12. 2021
- b/ Zisťovacie konanie SEA - 12. 2021 - 01.2022
- c/ Prerokovanie Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu – 02. – 03. 2022
- d/ Schválenie Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu – 05.2022
- c/ Zverejnenie a uloženie Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu – 06.2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Návrh Zmien a doplnkov 03/2021 územného plánu obce Kátlovce je v súlade so schváleným zadáním Územného plánu obce Kátlovce a so schváleným Územným plánom obce Kátlovce a jeho schválenými zmenami a doplnkami, a taktiež je v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014. Územný plán regiónu TTSK bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08.

V zmysle §25, ods.6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Zmenách a doplnkoch 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Kátlovce.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu.

- uznesenie obecného zastupiteľstva obce Kátlovce,
- všeobecne záväzné nariadenie obce Kátlovce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného územného plánu obce a vyčleniť nové funkčné plochy bývania v RD, plochy zelene a občianskej vybavenosti, v zastavanom území obce ako aj mimo zastavaného územia,
- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov,
- požiadavky na zabezpečenie potrebnej dopravnej a technickej vybavenosti územia,
- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Kátlovce,
- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej a technickej infraštruktúry,
- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,

- požiadavky na celkový záber poľnohospodárskej pôdy.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmien a doplnkov 03/2021, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Riešenie ZaD 03/2021 územného plánu obce bude dopĺňať schválený územný plán obce Kátlovce a jeho schválenú zmenu, ktoré predstavujú základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Záväzná časť strategického dokumentu ZaD 03/2021 ÚPN obce Kátlovce bude vyhlásená Všeobecným záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredia:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZaD 03/2021, t.j. z komplexného riešenia navrhovaných funkčných plôch (bývanie v RD, zeleň, občianska vybavenosť) a z nárokov na nové trasy a zariadenia verejného dopravného a technického vybavenia v riešenej lokalite. Navrhované funkčné využitie a s ním súvisiace verejné dopravné a technické vybavenie musí byť zosúladené so starostlivosťou o životné prostredie a musí vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce.

Priame vplyvy na životné prostredie:

- zmeny funkčného využitia územia
- požiadavky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Údaje o hlavných zdrojoch znečistenia ovzdušia, odpadových a zrážkových vodách a spôsobe ich zneškodňovania, odpadoch a spôsobe nakladania s odpadmi, zdrojoch hluku a vibrácií:

- **ochrana čistoty ovzdušia** – znečistenie ovzdušia v navrhovaných lokalitách ZaD 03/2021 môžeme počas užívania očakávať iba zo statickej dopravy (povrchové parkovanie) resp. nepatrného zvýšenia intenzity dopravy na prístupových komunikáciách. Vykurovanie objektov bude s použitím elektrifikácie, resp. plynom. Počas výstavby je možné očakávať dočasný nepriaznivý vplyv na kvalitu ovzdušia emisiami produkovanými stavebnými a dopravnými mechanizmami a zvýšenú prašnosť, ktorá môže byť vhodnými stavebnými postupmi eliminovaná – tlmená kropením v závislosti od počasia, čistením komunikácií a kolies automobilov vychádzajúcich na verejné komunikácie. Tieto vplyvy zaťažia najmä okolité pozemky, pričom pôjde o vplyv dočasný, t.j. počas stavebných prác.

Pred výstavbou nových stavieb a v rámci ich budovania môžu byť stredným alebo veľkým zdrojom znečisťovania ovzdušia (ZZO), je prevádzkovateľ stredného alebo veľkého ZZO povinný požiadať o vydanie súhlasu podľa § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z.. Tieto zdroje znečisťovania ovzdušia budú musieť spĺňať emisné limity stanovené vyhl. č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zák. č. 137/2010 Z.z. o ovzduší a zároveň musia byť dodržané podmienky stanovené vyhl. č. 360/2010 Z.z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov.

- **ochrana vôd** – z pohľadu charakteru navrhovaných funkčných plôch v jednotlivých lokalitách ZaD 03/2021 je možné konštatovať, že nedôjde k významnému ovplyvneniu kvality

podzemných a povrchových vôd. V riešených lokalitách sa uvažuje s napojením na verejný vodovod a kanalizáciu.

Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody zo striech, komunikácií a spevnených plôch) budú riešené vsakovaním do terénu.. Musí byť zachovaná retenčná schopnosť územia tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej následné využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.). Realizáciou zámerov zo Zmien a doplnkov 03/2021 nesmú byť narušené existujúce odtokové pomery v území. Musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd - zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd.

Vo všetkých riešených lokalitách ZaD 03/2021 musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z. z. o vodách a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 – priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

- **odpady** – odpady z riešených lokalít ZaD 03/2021 počas výstavby a počas prevádzky budú minimálne a budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch“).

Odpady z občianskej vybavenosti riešených v ZaD 03/2021 počas výstavby a počas prevádzky budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a ich zneškodňovanie bude zabezpečené investorom a následne prevádzkovateľom. Musia byť dodržané hygienické zásady pre zber, triedenie a likvidáciu odpadov. Odpady budú uskladňované v smetných nádobách (kontajnery na separovaný zber) a odvázané organizovaným odvozom na skládku odpadu na zneškodňovanie oprávnenými osobami podľa samostatných zmluvných vzťahov v súlade s príslušným všeobecne záväzným nariadením obce Kátlovce.

- **hluk a vibrácie** – vzhľadom na intenzitu dopravy sa nepredpokladá, že hluk a exhaláty z automobilovej dopravy znížia kvalitu životného prostredia obyvateľstva. Legislatívnu úpravu ochrany pred hlukom a vibráciami zabezpečuje zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Vo všetkých lokalitách musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa platných predpisov.

- **zábery poľnohospodárskej pôdy** - riešením ZaD č. 03/2021 sa navrhujú rozvojové plochy, ktoré vznikajú na jestvujúcich funkčných plochách stanovených v platnom ÚPN obce Kátlovce a rozvojové plochy, ktoré vznikajú na poľnohospodárskej pôde a tým dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy.

K záberu poľnohospodárskej pôdy, kde je potrebný súhlas príslušného orgánu na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v zmysle §13, ods. 2 a § 14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. dochádza v riešenej lokalite č. 3.1. a 3.2.

Pri riešených lokalitách č. 3.3 a 3.4 k záberu poľnohospodárskej pôdy nedochádza. Taktiež nedochádza k zmene funkčného využitia v zmysle zákona.

Vymedzenie záberu poľnohospodárskej pôdy pri návrhu nových funkčných plôch je v nasledujúcej tabuľke a je vyznačené v príslušnom výkrese v grafickej časti ZaD č. 03/2021.

Riešené územia ZaD č. 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce predstavujú plochy na výstavbu IBV s dopravnou a technickou vybavenosťou, OV a verejnú zeleň v celkovej výmere 0,6605 ha.

K záberu poľnohospodárskej pôdy dochádza o celkovej výmere 0,3680 ha.. Navrhované plochy na záber PP mimo zastavané územie obce vo výmere 0,03380 ha sú podľa KN vedené ako orná pôda a nachádzajú sa na území kde nie sú evidované žiadne hydromelioračné

zariadenia. K zmene funkčného využitia pôvodných lokalít (na poľnohospodárskej pôde) nedochádza, ostatné plochy majú celkovú výmeru 0,2925 ha.

Súhrnné zhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy ZaD č. 03/2021

Ozna- čenie lokality	Štvrť	Navrho- vaná funkcia	Časový horizont (rok)	Plocha lokality (ha)	Zábery PPF (ha)					Ostat. plochy (ha)
					Celkom	Intra- vilán	Extra- vilán	Druh PP	BPEJ/Sk	
3.1	Dolný koniec	IBV, verejná zeleň	2022	0,3380	0,3380	-	0,3380	orná pôda	0144302/3 0147202/6	-
3.2	Horný koniec	IBV	2022	0,0530	0,0300	0,0300	-	orná pôda	-	0,0230
3.3	Horný koniec	OV	2022	0,0145	-	-	-	-	-	0,0145
3.4	Horný koniec	Bývanie, OV, zeleň	2022	0,2550	-	-	-	-	-	0,2550
Spolu				0,6605	0,3680	0,0300	0,3380	-	-	0,2925

Nepriame vplyvy:

– bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplnú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej izolačnej zelene a pod.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia je súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny. Rešpektované sú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok, sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Trnavského samosprávneho kraja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmiernenie:

Východná a južná časť katastrálneho územia obce Kátlovce sa nachádza v chránenom vtáčom území - CHVÚ Špačinsko–nižnianské polia, ktoré bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sťahovavého druhu vtáka sokola rároha a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. CHVÚ Špačinsko–nižnianské polia bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 27/2011 Z.z. zo dňa 1.februára 2011. Vyhláška nadobudla účinnosť 15.2.2011.

Navrhované rozvojové lokality v južnej časti obce sú v dotyku s hranicou CHVÚ a do CHVÚ zasahujú.

V ostatnej časti katastrálneho územia sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon č. 543/2002

Z.z.“), kde platí prvý stupeň ochrany. Vzhľadom k prevažujúcemu charakteru poľnohospodárskej krajiny sa tu nenachádzajú žiadne iné chránené prírodné zdroje, okrem bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek s režimom osobitne chránenej pôdy v zmysle príslušnej legislatívy.

Z hľadiska RÚSES okresu Trnava (ÚKE SAV, 2002) sa v katastri obce Kátlovce nachádza jediný regionálny prvok - regionálny biokoridor potok Blava, vodný tok s dobre vyvinutým brehovým porastom. Návrh rešpektuje prvky ÚSES a RÚSES navrhované v platnom ÚPN obce. Rozvojové zámery nezasahujú do území s existujúcou krajinou zeleňou, tak, že by muselo prísť k likvidácii tejto zelene.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu, pričom budú zohľadnené požiadavky ochrany prírody a krajiny a do záväznej časti strategického dokumentu budú zapracované ekostabilizačné opatrenia a regulatívy neprípustného funkčného využitia tak, aby sa eliminoval negatívny dopad na životné prostredie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch, resp. zmenou pôvodného funkčného využitia hlavne na funkciu bývania, rekreácie, športu a zelene, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty.

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Kátlovce, majitelia pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 5/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 6/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 7/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 8/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 9/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava

- 10/ Trnavský samosprávny kraj, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
11/ Obec Dechtice, Obecný úrad, 919 53 Dechtice č. 488
12/ Obec Chtelnica, Obecný úrad, Nám. 1. mája 52, 922 05 Chtelnica
13/ Obec Nižná, Obecný úrad, 922 06 Nižná č. 80
14/ Obec Radošovce, Obecný úrad, 919 30 Jaslovské Bohunice č. 70
15/ Obec Jaslovské Bohunice, Obecný úrad, Nám. Sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
16/ Obec Dolné Dubové, Obecný úrad, 919 52 Dolné Dubové č. 1
17/ Obec Horné Dubové, Obecný úrad, 919 06 Horné Dubové č. 97

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplnujúce údaje.

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu o strategickom dokumente sa prikladá kompletný návrh riešenia Zmien a doplnkov 03/2021 Územného plánu obce Kátlovce, ktorý je spracovaný v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- zadanie ÚPN obce Kátlovce
- ÚPN obce Kátlovce a jeho následné zmeny a doplnky
- ÚPN VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava, 2014)
- RÚSES okresu Trnava (UKE SAV Bratislava, 2002)
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880
- mapové listy územia v M 1:10000 a 1:25000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia.

Trnava, dňa 06.12.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov.

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 0903 419 636

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Pavol Johanes, starosta obce
Obecný úrad Kátlovce
tel. 033/ 55 76 271
email: johanes@katlovce.sk