

Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2021/035933-014

Prešov

03. 11. 2021



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Brestov“, (ďalej len „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“), ktoré predložil obstarávateľ, Obec Brestov, Obecný úrad Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Jozefom Šoltésom, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Výrok

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Brestov“
v rozsahu

P. č. Názov lokality Pôvodné funkčné využitie lokality (podľa platného ÚPN-O) Navrhované funkčné využitie lokality

7 Účelová komunikácia

k lomu – okolo potoka (2. etapa) Plochy poľnohospodárskej pôdy
rastlinnej veľkovýroby – orná pôda Spevnené miestne a
účelové komunikácie, parkoviská

8 Poľná cesta do Šarišských Bohdanoviec Nespevnené poľné a lesné cesty Cyklistický chodník

9a Obytný súbor (OS) RD Krivé Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe; Plochy poľnohospodárskej pôdy rastlinnej
veľkovýroby – orná pôda Plochy bývania – rodinných domov (RD);

Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Cyklistický chodník

10 Pri futbalovom ihrisku Plochy každodennej rekreácie a športu; Plochy poľnohospodárskej pôdy rastlinnej
veľkovýroby – orná pôda

Trvalé trávne porasty Plochy bývania - RD;

Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

11a Okolie cintorína pri hospodárskom dvore Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe; Plochy bývania – RD;

Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry / plochy bývania RD (Bývanie s
prevádzkami predaja a služieb)

11b Okolie cintorína na juhu obce Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania – RD;

Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

12 Hospodársky dvor, južná časť areálu + okolie Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby Plochy každodennej rekreácie a športu; Trvalé trávne porasty Plochy bývania – RD;

Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

13 Pri vodojeme a obytnom súbore Pod Bukoviny Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

14a Piesky – Sever Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania - RD;

Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

14b Piesky – Juh Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry / plochy bývania RD (Bývanie s prevádzkami predaja a služieb)

14c Piesky – západ Plochy bývania – rodinných domov (RD) Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a sociálnej infraštruktúry / plochy bývania RD (Bývanie s prevádzkami predaja a služieb)

15a Preluky na Novej ulici Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania – RD

15b Preluky pri ceste III/3438 od zatačky po južný okraj intravilánu Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania – RD

15c Preluky v centre od zatačky cesty III/3438 po SV okraj intravilánu Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania – RD

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

15d Preluky na ulici pod obecným úradom: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe Plochy bývania – RD

15e Preluka na ulici K cintorínu Plochy bývania – rodinných domov (RD) Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

16a Doplnujúci vodárenský zdroj (VZ) Tlustá Plochy lesov Plochy technickej infraštruktúry

16b Doplnujúci VZ Červený kameň Náletové lesy, nelesná drevinná vegetácia (NDV) Plochy technickej infraštruktúry

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovanom procese podľa osobitných predpisov:

1. Lokalitu 9b (Krivé – Pod lesom) požadujeme vypustiť zo strategického dokumentu.

2. Pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní, v súlade s podmienkami stanoviska č. KPUPO-2021/16737-2/65439/Jur zo dňa 09.08.2021, ktoré Krajský pamiatkový úrad vydal k vypracovaniu strategického dokumentu v zmysle § 22 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona.

3. Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

4. Primerane rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy:

V katastrálnom území obce Brestov sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu „Brestov – stavebný kameň (4683)“, ktoré využíva BLUE SKY MINING, s.r.o., Košice. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Brestov je výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Potenciálne svahové deformácie môžu čiastočne zasahovať aj do intravilánu obce. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie potenciálnych zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

5. Rešpektovať pripomienky Dopravného úradu uvedené v stanovisku č. 15789/2021/ROP-002-P/32765 zo dňa 24.08.2021, zaslanom Obci Brestov

- Požadujeme v smernej aj v záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie upraviť text v súlade s platnou legislatívou, tzn. pojem „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ nahradiť aktuálnym pojmom „osobitné letisko“.

- V textovej časti územnoplánovacej dokumentácie opraviť nesprávne uvedený názov Dopravného úradu. Namiesto „Dopravný úrad SR Bratislava“ má byť „Dopravný úrad“.

- Upozorňujeme na nesprávne vyobrazenie ochranných pásiem Osobitného letiska Mirkovce vo výkrese širších vzťahov predloženej územnoplánovacej dokumentácie. V ostatných výkresoch sú ochranné pásma osobitného letiska zobrazené správne.

6. Požiadat Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Brestov, Obecný úrad Brestov 99, 082 05 Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Jozefom Šoltésom, starostom obce, predložil Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“), podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) dňa 08. 09. 2021 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2020 Územného plánu obce Brestov“.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“ je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s novými zámermi obce a jej obyvateľov na využívanie dotknutých pozemkov a investičnú výstavbu v nasledujúcom období.

Podklady, ktoré boli použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Aktualizovaná mapa katastra nehnuteľností k. ú. Brestov (apríl 2020),

Podklady získané v rámci prípravných prác k „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“.

Riešenie „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“ neprekračuje rámec Zadania pre ÚPN-O schváleného Uznesením obecného zastupiteľstva č. 07/03/2007 zo dňa 23.03.2007.

Návrh „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“ je v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, schváleným zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č.77/2019, s účinnosťou od 06.10.2019:

Územný plán obce Brestov bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 03/06/2008 zo dňa 18.06.2008, jeho záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce VZN č. 04/2008 z toho istého dňa; následne spracované zmeny a doplnky č.1/2015 boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 0610/2016 zo dňa 28.10.2016, úplné znenie záväznej časti po Zmenách a doplnkoch č.1/2015 bolo vyhlásené všeobecne záväzným nariadením obce VZN č. 08/2016 toho istého dňa. Prehodnotením ÚPN-O v nasledujúcom období vznikla potreba spracovania ďalších zmien a doplnkov (ZaD). Dôvody spracovania zmien a doplnkov:

- # Zapracovať úpravu trasy účelovej komunikácie k lomu – 2. etapy (okolo potoka) v zmysle spracovanej dokumentácie pre územné rozhodnutie; túto investíciu zaradiť medzi verejnoprospešné stavby,
- # existujúcu poľnú cestu do Šarišských Bohdanoviec upraviť na cyklistickú komunikáciu; zaradiť ju medzi verejnoprospešné stavby,
- # riešiť úpravu zástavby a úpravu trasy miestnej komunikácie v Obytnom súbore RD Krivé, ktorý bol navrhnutý v rámci Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Brestov,
- # pri futbalovom ihrisku vytvoriť nové pozemky RD okolo už navrhnutej miestnej komunikácie v lokalite Hôrky, uprednostniť tu funkciu bývania RD pred pôvodne navrhovanou funkciou každodennej rekreácie a športu,
- # zredukovať ochranné pásma cintorínov pri hospodárskom dvore a na juhu obce (zákon o pohrebníctve); odblokované priľahlé pozemky využiť na výstavbu RD,
- # využiť južnú časť areálu hospodárskeho dvora (po zrušení pásma hygienickej ochrany) na pozemky RD; riešiť tu potrebnú dopravnú a technickú infraštruktúru,
- # navrhnuť nové dopravno-technické riešenie pri vodojeme a pri Obytnom súbore Pod Hrabiny; nahradiť slepú komunikáciu priebežnou, využitím koridoru existujúceho vodovodu od vodojemu smerom na juh cez Brestovský potok.

Súvisiacimi zmenami s týmito investičnými zámermi sú:

- # Úprava navrhovanej hranice zastavaného územia pri futbalovom ihrisku a obecnej ČOV, ako aj v lokalite Krivé,
- # úprava riešenia technickej vybavenosti (vodovodu, kanalizácie, elektriny, plynu).

Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania, funkčné využitie územia:

Návrh rozvíja zástavbu predovšetkým vnútri hranice súčasného zastavaného územia. Výnimku tvorí rozšírenie zástavby pri futbalovom ihrisku, navrhovaný obytný súbor Piesky na severe a obytný súbor Krivé v južnej časti obce.

V riešených „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“ sú navrhnuté zmeny funkčného využitia pozemkov v nasledujúcich lokalitách:

Lokalita č. 7

Účelová komunikácia k lomu-okolo potoka (2. etapa)

Pôvodné funkčné využitie: Plochy poľnohospodárskej pôdy rastlinnej veľkovýroby – orná pôda

Navrhované funkčné využitie: Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu trasy účelovej komunikácie z lomu k priemyselnému parku Nová Polhora v zmysle rozpracovanej projektovej dokumentácie (jej 2. etapy okolo Brestovského potoka); jej zaradenie medzi verejnoprospešné stavby z dôvodu rozhodujúceho vplyvu na vylúčenie prejazdu nákladnej dopravy dopravy obytným územím obce.

Lokalita č. 8

Poľná cesta do Šarišských Bohdanoviec

Pôvodné funkčné využitie: Nespevnené poľné a lesné cesty

Navrhované funkčné využitie: Cyklistický chodník

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o návrh využitia existujúcej poľnej cesty na cyklotrasu, jej prestavby na cyklistickú komunikáciu a v súvislosti s tým zaradenie uvedeného investičného zámeru medzi verejnoprospešné stavby.

Lokalita č. 9a

Obytný súbor RD Krivé

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe; Plochy poľnohospodárskej pôdy rastlinnej veľkovýroby – orná pôda

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – rodinných domov (RD); Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská; Cyklistický chodník

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu priestorového usporiadania Obytného súboru Krivé, o rozsiahlejšie využitie lokality na nové pozemky RD, o dôslednejšie zohľadnenie majetkovoprávných vzťahov, spojené s pretrasovaním navrhovanej miestnej komunikácie a prekategORIZOVANÍM časti pôvodne navrhovanej miestnej komunikácie na cyklistický chodník.

Lokalita č. 9b

Krivé – Pod lesom

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe; Plochy lesov

Navrhované funkčné využitie: Polyfunkčné plochy: plochy rekreácie a cestovného ruchu (CR)/pl.bývania RD (Druhé bývanie – rekreačné chalupy, rekreačné domčeky); Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o možnosť využitia nadmerných záhrad a záhrad bez priamej väzby na objekty RD – na trvalé, prípadne sezónne bývanie (individuálnu rekreáciu); na slepej komunikácii platného ÚPN- O tiež o doplnenie obrátky.

Lokalita č. 10

Pri futbalovom ihrisku

Pôvodné funkčné využitie: Plochy každodennej rekreácie a športu; Plochy poľnohospodárskej pôdy rastlinnej veľkovýroby – orná pôda, Trvalé trávne porasty

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD; Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o vytvorenie nových pozemkov RD okolo už navrhovanej miestnej komunikácie v lokalite Hôrky, sčasti tiež o uprednostnenie funkcie bývania – RD pred pôvodne navrhovanou funkciou každodennej rekreácie a športu.

Lokalita č. 11a

Okolie cintorína pri hospodárskom dvore

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe;

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD; Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry/plochy bývania RD (Bývanie s prevádzkami predaja a služieb)

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu-zmenšenie ochranného pásma cintorína vo vzťahu k príľahlej obytnej zóne v zmysle novely zákona o pohrebníctve a využitie pôvodne zablokovaných pozemkov na výstavbu RD.

Lokalita 11b

Okolie cintorína na juhu obce

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD; Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu-zmenšenie ochranného pásma cintorína vo vzťahu k príľahlej obytnej zóne v zmysle novely zákona o pohrebníctve a využitie pôvodne zablokovaných pozemkov na výstavbu RD.

Lokalita č. 12

Hospodársky dvor, južná časť areálu + okolie

Pôvodné funkčné využitie: Plochy zariadení poľnohospodárskej výroby Plochy každodennej rekreácie a športu; Trvalé trávne porasty

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD; Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o využitie južnej časti areálu hospodárskeho dvora (po zrušení ochranného pásma) na pozemky RD, spolu s návrhom potrebnej dopravnej a technickej infraštruktúry

Lokalita č. 13

Pri vodojeme a obytnom súbore Pod Bukoviny

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu dopravnotechnického riešenia pri vodojeme a pri Obytnom súbore Pod Bukoviny, nahradenie slepej komunikácie priebežnou, v koridore existujúceho vodovodu z juhu.

Lokalita č. 14a

Piesky – Sever

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD; Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská
 Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o úpravu priestorového usporiadania v severnej časti Obytného súboru Piesky, o rozsiahlejšie využitie lokality na nové pozemky RD, o dôslednejšie zohľadnenie majetkovoprávných vzťahov, spojené s úpravou navrhovanej siete miestnych komunikácií (MK).

Lokalita č. 14b

Piesky – Juh

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry/plochy bývania RD (Bývanie s prevádzkami predaja a služieb)

Popis návrhu priestorového usporiadania: V súvislosti s úpravou (zmenšením) ochranného pásma cintorína v zmysle novely zákona o pohrebníctve, vymedzením ochranného pásma cesty III/3438 a zlikvidovaním živočíšnej výroby v priľahlej časti hosp. dvora ide o využitie pôvodne zablokovaných pozemkov na výstavbu RD, v nožnej kombinácii s prevádzkami predaja a služieb.

Lokalita č. 14c

Piesky – západ

Pôvodné funkčné využitie: Plochy bývania – rodinných domov (RD)

Navrhované funkčné využitie: Polyfunkčné plochy: plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a sociálnej infraštruktúry / plochy bývania RD (Bývanie s prevádzkami predaja a služieb)

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o vytvorenie možnosti vybudovania Domu sociálnych služieb na okraji OS Piesky.

Lokalita č. 15a

Preluky na Novej ulici

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o možnosť výstavby respektíve o zosúladienie s reálnym stavom na parcelách KN-C: 321/2, 316/2, 315/2, 313/2,1(časť), 311, 309/2, 307/2, 306/2,3 (časť),4, 305/3, 302/2, 296/2, 290/2, 290/21(časť),24,25, 235, 269,276/2, 281, 285(časť), 290/1.

Lokalita č. 15b

Preluky pri ceste III/3438 od zatačky po južný okraj intravilánu

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o možnosť výstavby resp. o zosúladienie s reálnym stavom na parcelách KN-C: 116, 118, 172, 171, 170, 169, 168, 160, 159, 156, 155, 147/1(časť),4, 146/2, 143/2.

Lokalita č. 15c

Preluky v centre od zatačky cesty III/3438 po SV okraj intravilánu

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD, Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o možnosť výstavby resp. o zosúladienie s reálnym stavom na parcelách KN-C: 212, 227/2, 230/1 (časť), 244, 245, 250/1, 103/2, 99, 98/1,3, 86, 84, 75, 69/1(časť),2,3, 67.

Lokalita č. 15d

Preluky na ulici pod obecným úradom:

Pôvodné funkčné využitie: Súkromná zeleň pri obytnej zástavbe

Navrhované funkčné využitie: Plochy bývania – RD

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o možnosť výstavby respektíve o zosúladienie s reálnym stavom na parcelách KN-C: 176, 177, 178, 181(časť) 182/1,2, 183 (časť), 184/1(časť),2, 185/1(časť),2, 190, 191.

Lokalita č. 15e

Preluka na ulici K cintorínu

Pôvodné funkčné využitie: Plochy bývania – rodinných domov (RD)

Navrhované funkčné využitie: Spevnené miestne a účelové komunikácie, parkoviská

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o vytvorenie pohoto-vostného parkoviska pre cintorín kapacity cca 6 stání.

Lokalita č. 16a

Doplňujúci vodárenský zdroj Tlustá

Pôvodné funkčné využitie: Plochy lesov

Navrhované funkčné využitie: Plochy technickej infraštruktúry

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o vymedzenie pásma hygienickej ochrany 1. stupňa doplňujúceho vodárenského zdroja obecného vodovodu s oplotením areálu.

Lokalita č. 16b

Doplňujúci VZ Červený kameň

Pôvodné funkčné využitie: Náletové lesy, nelesná drevinná vegetácia

Navrhované funkčné využitie: Plochy technickej infraštruktúry

Popis návrhu priestorového usporiadania: Ide o vymedzenie pásma hygienickej ochrany 1. stupňa doplňujúceho vodárenského zdroja obecného vodovodu s oplotením areálu.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie zverejnil dňa 14. 06. 2021 webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/-zmeny-doplanky-c-2-2020-uzemneho-planu-obce-brestov->

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2021/035933-002/FJ zo dňa 10.09.2021 a listom č. OU-PO-OSZP3-2021/035933-003/FJ zo dňa 10.09.2021, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa uskutočnili dňa 02.11.2021, výsledkom ktorých je, že obstarávateľ lokalitu 9b (Krivé – Pod lesom) zasahujúcu do Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy vypustí z Návrhu ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov a bude rešpektovať stanovisko MŽP SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy

Hlavné vstupy (rozsah riešeného územia, demografické údaje) sa oproti východiskovému dokumentu, ktorým je platný územný plán obce v znení následných zmien a doplnkov (č. 1/2015), nemenia:

Riešené územie (je totožné s katastrálnym územím obce): 1037 ha

počet obyvateľov obce Brestov (stav k 31.12.2014): 449

2. Údaje o výstupoch

Požiadavky na prírodné zdroje, záber pôdy, na energie, likvidáciu odpadu, na dopravnú, technickú a sociálnu infraštruktúru budú primerané rozsahu cieľov a investičných zámerov.

Predpokladá sa najmä záber poľnohospodárskej pôdy – z časti vnútri, z časti mimo hranice zastavaného územia k 1.1.1990; nemožno vylúčiť aj záber osobitne chránenej PP podľa prílohy č.2 NV SR č. 58/2013 Z.z.

V súvislosti s výstavbou komunikácie sprístupňujúcej lokalitu Krivé-Pod lesom (tá bola navrhnutá už v ZaD č. 1/2015; druh zabratého pozemku však nebol pokladaný za lesný pozemok), sa predpokladá v malom rozsahu aj záber lesného pôdneho fondu.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j stavebného zákona).

Zmeny funkčného využitia na obytné plochy so zástavbou rodinnými domami, resp. na plochy dopravnej a technickej infraštruktúry nebudú mať výrazný negatívny vplyv na životné prostredie v obci.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhovaná zmena územného plánu neovplyvní a neohrozí negatívne zdravotný stav obyvateľov obce Brestov ani susedných obcí. Vytvorenie vhodných životných podmienok pre obyvateľov bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov. Pásma hygienickej ochrany, ako aj ochranné a bezpečnostné pásma budú rešpektované.

5. Vplyvy na chránené územia (navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Veľká časť katastrálneho územia obce Brestov je súčasťou Chráneného vtáčieho územia Slanské vrchy sústavy Natura 2000, vyhláseného Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR č. 193/2010 Z.z. (s účinnosťou od 15.5.2010). Návrh nových funkčných plôch vnútri chráneného vtáčieho územia v rámci „ZaD č.2/2020 ÚPN-O Brestov“ sa predpokladá iba v malom rozsahu, a to do 0,01% z celkovej výmery 46 069,6476 ha CHVÚ Slanské vrchy. Ide o zásah do chráneného vtáčieho územia v súvislosti s návrhom:

Úpravy trasy účelovej komunikácie z kameňolomu k priemyselnému parku Nová Polhora,

úpravy existujúcej poľnej cesty do Šarišských Bohdanoviec na cyklistický chodník,

dopĺňujúcich miestnych vodárenských zdrojov (VZ) obecného vodovodu,

využitia záhrad v lokalite Krivé – Pod lesom na polyfunkciu: Bývanie RD/individuálna chatová rekreácia.

Pre celé katastrálne územie platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Na väčšej časti katastrálneho územia Brestov sa nachádza Chránené vtáčie územie Slanské vrchy (SKCHVU025), ktoré bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, výra skalného, bociana čierneho, orla krikľavého, včelára lesného, d'atľa bielochrbtého, d'atľa prostredného, sovy dlhochvostej, penice jarabej, muchárika červenohrdlého, muchárika bielokrkého, strakoša červenochrbtého, orla skalného, lelka lesného, škovránka stromového, jariabka hôrneho, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, krutihlava hnedého, muchára sivého, hrdličky poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, chriašteľa poľného, žlny sivej a d'atľa čierneho a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Navrhované zmeny ako polyfunkčná plocha v lokalite č. 9b, cyklochodník, účelová komunikácia a využívanie vodných zdrojov zasahujú do CHVÚ Slanské vrchy. Navrhované zmeny č. 16a, 16b sa nachádzajú zároveň v regionálnom biocentre RBc Zobraná (R-ÚSES okres Prešov, 2015).

Podľa stanoviska MŽP SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny navrhované líniové stavby ako účelová komunikácia z kameňolomu k priemyselnému parku Nová Polhora a cyklistický chodník, ktoré sú z časti situované do CHVÚ Slanské vrchy budú využívať najmä už existujúce poľné cesty, a preto ich vplyv na CHVÚ Slanské vrchy bude minimálny. Pri využívaní miestneho vodného zdroja výstavbou vodovodu a realizácii jeho oplotenia, ktoré sa nachádza na území CHVÚ sa nepredpokladá významný vplyv na CHVÚ Slanské vrchy.

V lokalite č. 9b (Krivé – Pod lesom) dochádza k zmene funkčnej plochy lesov na polyfunkčnú plochu rekreácie, cestovného ruchu a bývania v rodinných domoch. Lokalita sa nachádza na okraji CHVÚ Slanské vrchy pod lesným komplexom Kalejová, východne od zastavaného územia obce. Navrhovanou zmenou dôjde k zmene druhu pozemku zo záhrad na zastavané plochy. V súčasnosti tieto plochy majú charakter pasienkov a neplnia funkciu záhrady. Lokalita predstavuje plochy lovných, resp. potravných biotopov a tiež potenciálnych hniezdných biotopov druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy (napr. pre strakoša obyčajného, žltouchvosta hôrneho, muchára sivého, chrapkáča poľného, penicu jarabú, strakoša červenochrbtého, prepelicu poľnú, hrdličku poľnú). V tesnej blízkosti tejto lokality v lesnom komplexe Kalejová sú zaznamenané hniezdne biotopy dravých druhov vtákov a sov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy (orol skalný, orol kráľovský, orol krikľavý, včelár lesný, sova dlhochvostá).

Vzhľadom na vyššie uvedené nie je možné pri navrhovanej zmene funkčného využitia v lokalite č.9b(Krivé – Pod lesom) jednoznačne vylúčiť pravdepodobnosť jej významného vplyvu na CHVÚ Slanské vrchy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Vzhľadom na polohu dotknutej lokality v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení)

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, dotknutý orgán, list č. KPUPO-2021/20013-2/84028/Jur zo dňa 11.10.2021:

Pri realizácii činností vyplývajúcich zo strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond obce a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní, v súlade s podmienkami stanoviska č. KPUPO-2021/16737-2/65439/Jur zo dňa 09.08.2021, ktoré Krajský pamiatkový úrad vydal k vypracovaniu strategického dokumentu v zmysle § 22 ods. 2, 3 a 4 stavebného zákona.

2. Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja a projektového riadenia, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. 07355/2021/DUPaZP-2 zo dňa 07.10.2021:

Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. 2021/03721-02/B.14 zo dňa 06.05.2021:

Požiadateľ Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

4. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie, Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán, list č. ORHZ-PO2-2021/000089-116 zo dňa 06.10.2021, bez pripomienok.

5. Dopravný úrad, M. R. Štefánika 823 05 Bratislava – dotknutý orgán, list č. 17908/2021/ROP-004-P/42403 zo dňa 28.06.2020:

Dopravný úrad s predloženým návrhom „ZaD č. 2/2020 UPN-O Brestov“ súhlasí, s požiadavkou úpravy textovej časti, ktorá vyplynula zo zmeny legislatívy v oblasti civilného letectva.

Od 01.01.2021 sa „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ považuje za „osobitné letisko“. Zmena nastala taktiež v rozsahu kompetencií Dopravného úradu. Dopravný úrad od 01.01.2021 už nie je dotknutým orgánom štátnej správy pri prerokovávaní územných plánov obcí, do ktorých zasahujú ochranné pásma osobitných letísk a v územnom konaní pri stavbách v ochranných pásmach osobitných letísk (naďalej ostáva táto kompetencia pri letiskách, heliportoch a leteckých pozemných zariadeniach). Územnú ochranu by si mal vykonávať vlastník vzletovej a pristávacej dráhy/osobitného letiska alebo držiteľ rozhodnutia o určení podmienok na prevádzkovanie osobitného letiska, ak mu už bolo takéto rozhodnutie zo strany Dopravného úradu vydané (na Osobitné letisko Mirkovce doposiaľ neboli podmienky na jeho prevádzkovanie určené).

Na základe uvedených skutočností, požadujeme v smernej aj v záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie upraviť text v súlade s platnou legislatívou, tzn. pojem „letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve“ nahradiť aktuálnym pojmom „osobitné letisko“.

V textovej časti územnoplánovacej dokumentácie opraviť nesprávne uvedený názov Dopravného úradu. Namiesto „Dopravný úrad SR Bratislava“ má byť „Dopravný úrad“.

Upozorňujeme na nesprávne vyobrazenie ochranných pásiem Osobitného letiska Mirkovce vo výkrese širších vzťahov predloženej územnoplánovacej dokumentácie. V ostatných výkresoch sú ochranné pásma osobitného letiska zobrazené správne.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Súčasťou stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente je aj stanovisko č. 15789/2021/ROP-002-P/32765 zo dňa 24.08.2021, zaslané Obci Brestov k prerokovaniu návrhu Zmien a doplnkov č. 2/2020 Územného plánu obce Brestov.

6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OSZP3-2021/039573-02 zo dňa 06.10.2021, bez pripomienok.

7. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – dotknutý orgán, list č. OU-PO-OCDPK-2021/040845-02 zo dňa 19.10.2021, bez pripomienok.

8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán, list č. 12627/2021-6.3 zo dňa 19.10.2021:

Pre celé katastrálne územie platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Na väčšej časti katastrálneho územia Brestov sa nachádza Chránené vtáčie územie Slanské vrchy (SKCHVU025), ktoré bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov orla kráľovského, výra skalného, bociana čierneho, orla krikľavého, včelára lesného, d'aťľa bielochrbtého, d'aťľa prostredného, sovy dlhochvostej, penice jarabej, muchárika červenohrdlého, muchárika bieločrptého, strakoša červenochrbtého, orla skalného, lelka lesného, škovránka stromového, jariabka hôrneho, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, krutihlava hnedého, muchára sivého, hrdličky poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, chriašťa poľného, žlny sivej a d'aťľa čierneho a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Navrhované zmeny ako polyfunkčná plocha v lokalite č. 9b, cyklochodník, účelová komunikácia a využívanie vodných zdrojov zasahujú do CHVÚ Slanské vrchy. Navrhované zmeny č. 16a, 16b sa nachádzajú zároveň v regionálnom biocentre RBc Zobraná (R-ÚSES okres Prešov, 2015).

Navrhované líniové stavby ako účelová komunikácia z kameňolomu k priemyselnému parku Nová Polhora a cyklistický chodník, ktoré sú z časti situované do CHVÚ Slanské vrchy budú využívať najmä už existujúce poľné cesty, a preto ich vplyv na CHVÚ Slanské vrchy bude minimálny. Pri využívaní miestneho vodného zdroja výstavbou vodovodu a realizácii jeho oplotenia, ktoré sa nachádza na území CHVÚ sa nepredpokladá významný vplyv na CHVÚ Slanské vrchy.

V lokalite č. 9b (Krivé – d'Pod lesom) dochádza k zmene funkčnej plochy lesov na polyfunkčnú plochu rekreácie, cestovného ruchu a bývania v rodinných domoch. Lokalita sa nachádza na okraji CHVÚ Slanské vrchy pod lesným komplexom Kalejová, východne od zastavaného územia obce. Navrhovanou zmenou dôjde k zmene druhu pozemku zo záhrad na zastavané plochy. V súčasnosti tieto plochy majú charakter pasienkov a neplnia funkciu záhrady. Lokalita predstavuje plochy lovných, resp. potravných biotopov a tiež potenciálnych hniezdných biotopov druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy (napr. pre strakoša obyčajného, žltouchvosta hôrneho, muchára sivého, chrapkáča poľného, penicu jarabú, strakoša červenochrbtého, prepelicu poľnú, hrdličku poľnú). V tesnej blízkosti tejto lokality v lesnom komplexe Kalejová sú zaznamenané hniezdne biotopy dravých druhov vtákov a sov, ktoré sú predmetom ochrany CHVÚ Slanské vrchy (orol skalný, orol kráľovský, orol krikľavý, včelár lesný, sova dlhochvostá).

Vzhľadom na vyššie uvedené nie je možné pri navrhovanej zmene funkčného využitia v lokalite č.9b(Krivé – Pod lesom) jednoznačne vylúčiť pravdepodobnosť jej významného vplyvu na CHVÚ Slanské vrchy. Z uvedeného dôvodu požadujeme lokalitu 9b vypustiť zo strategického dokumentu, alebo pokračovať v procese posudzovania predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z., pričom bude potrebné vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000 (tzv.primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2014, 2016).

Vyhodnotenie Okresného úradu Prešov – na základe konzultácií s obstarávateľom lokalita 9b bude vypustená zo strategického dokumentu – uvedené vo výroku tohto rozhodnutia, požiadavka č. 1.

9. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán, list č. 5566/2021-5.3 zo dňa 05.10. 2021:

V katastrálnom území obce Brestov sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu „Brestov – stavebný kameň (4683)“, ktoré využíva BLUE SKY MINING, s.r.o., Košice. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Brestov je výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Potenciálne svahové deformácie môžu čiastočne zasahovať aj do intravilánu obce. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie potenciálnych zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi zásahmi, resp. ich kombináciou.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov - dotknutý orgán, list č. 2021/04811-02/B.14 zo dňa 13.10.2021, berie na vedomie.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

Doručuje sa

Obec Brestov, okres Prešov, Brestov, 852 05 Brestov, Slovenská republika

Obec Šarišské Bohdanovce, Šarišské Bohdanovce 87, 082 05 Šarišské Bohdanovce, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 6786, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika