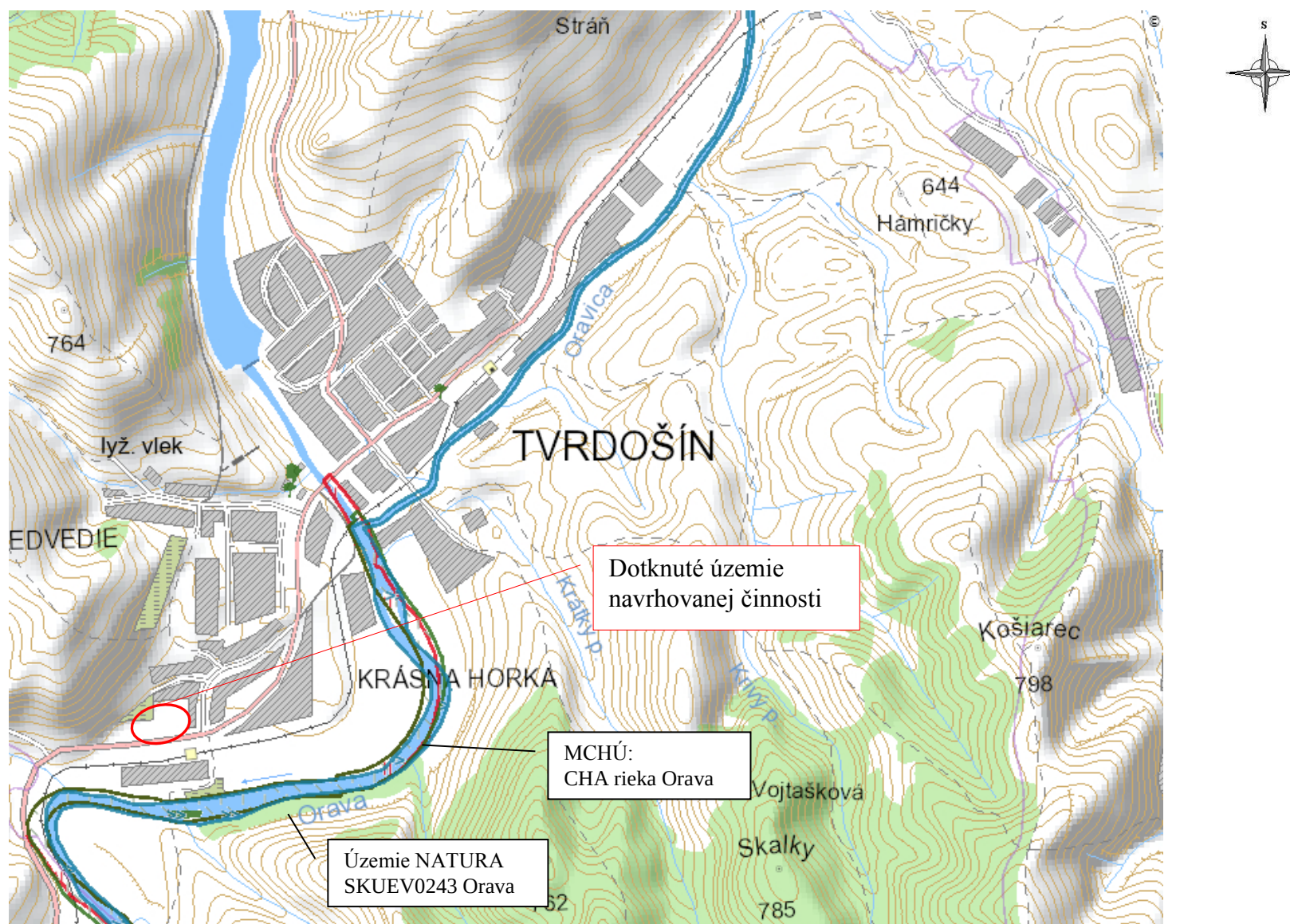
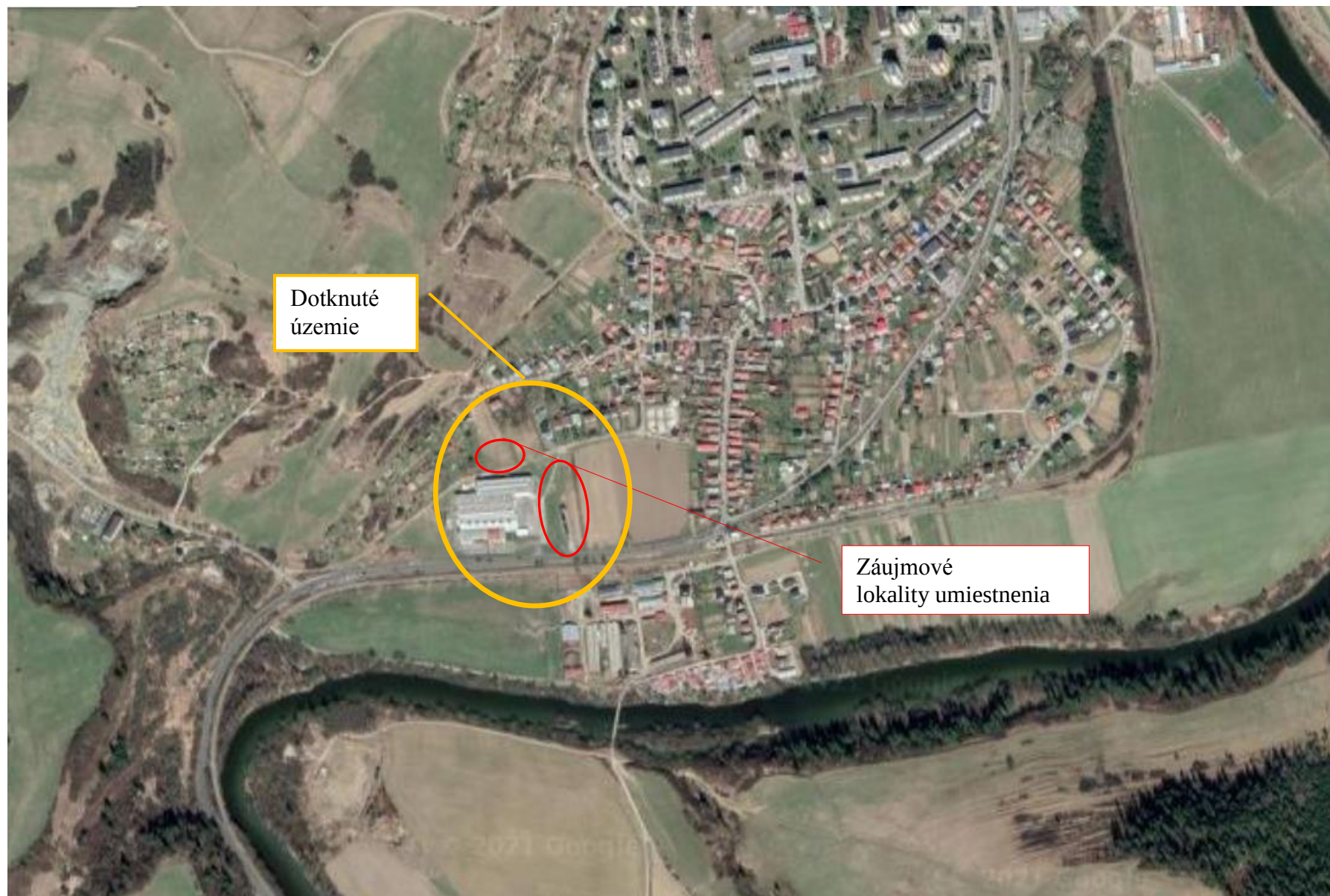


Príloha č. 1 grafická príloha „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ – Situácia dotknutého územia

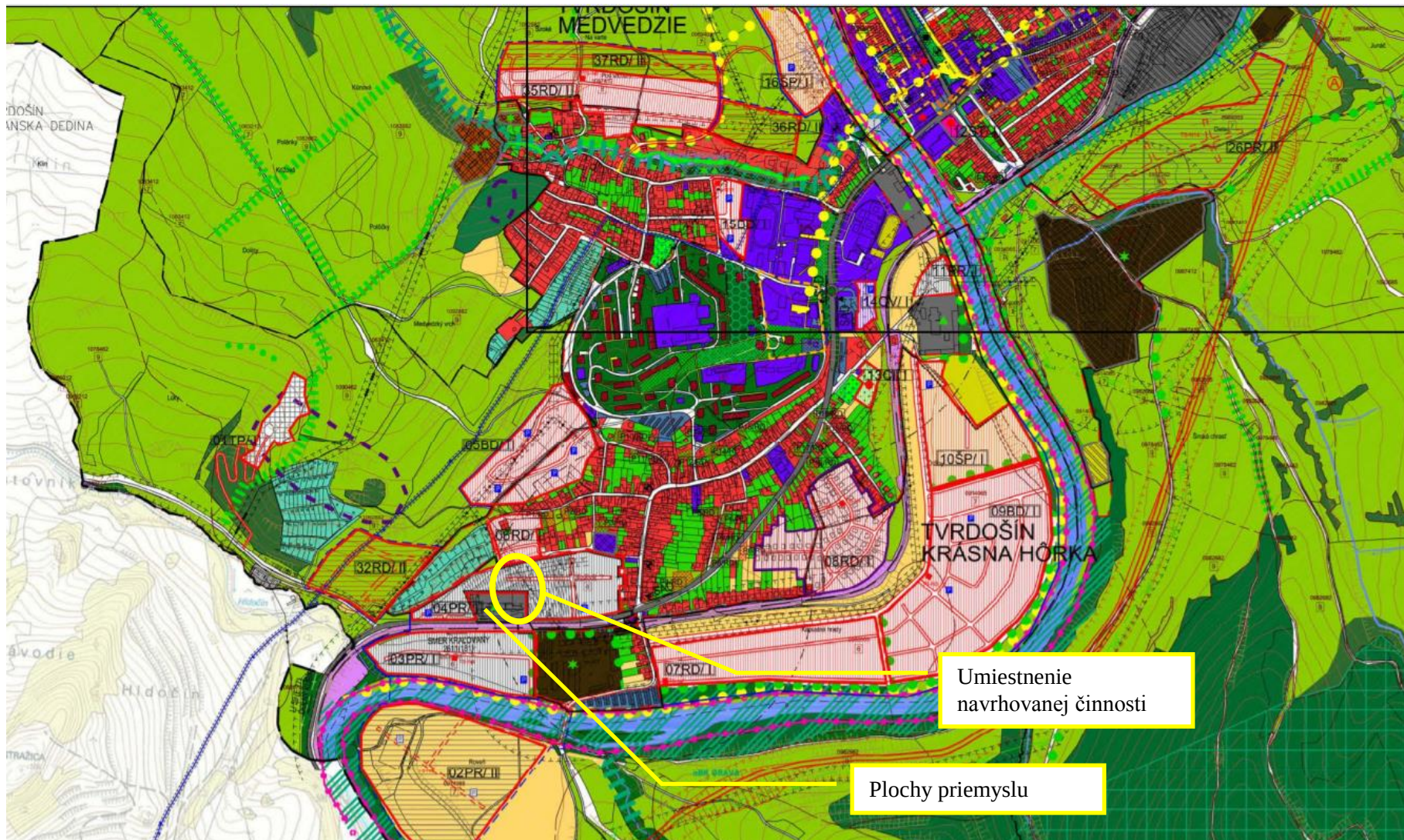


Dotknuté územie - Zájmy ochrany prírody a krajiny
Mierka 1 : 40 000



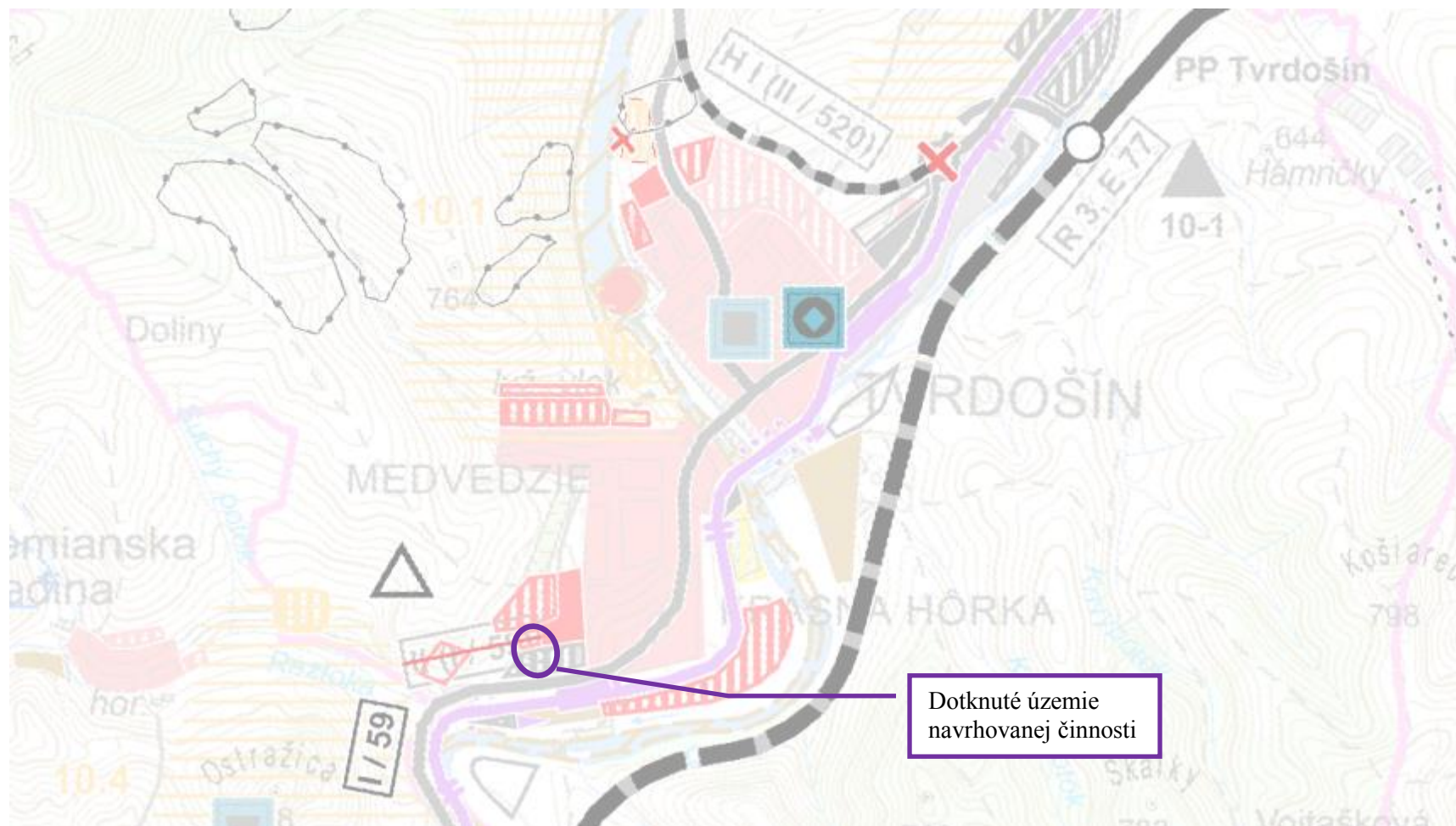
Dotknuté územie na podklade ortofotosnímky
Mierka 200 m

Príloha č. 3 grafická príloha „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ – Situácia dotknutého územia



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN Tvrdošín stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 2 – zmeny a doplnky č.2 (2020) Mierka 1 : 10 000

Príloha č. 4 grafická príloha „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ – Situácia umiestnenia



Dotknuté územie na podklade grafickej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja– stav po zapracovaní zmien a doplnkov č. 1,2,3,4 – zmeny a doplnky č.5 (2018) Mierka 1 : 50 000

Príloha č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností a navrhovanej činnosti v dotknutom území mesta Tvrdošín „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP



LEGENDA

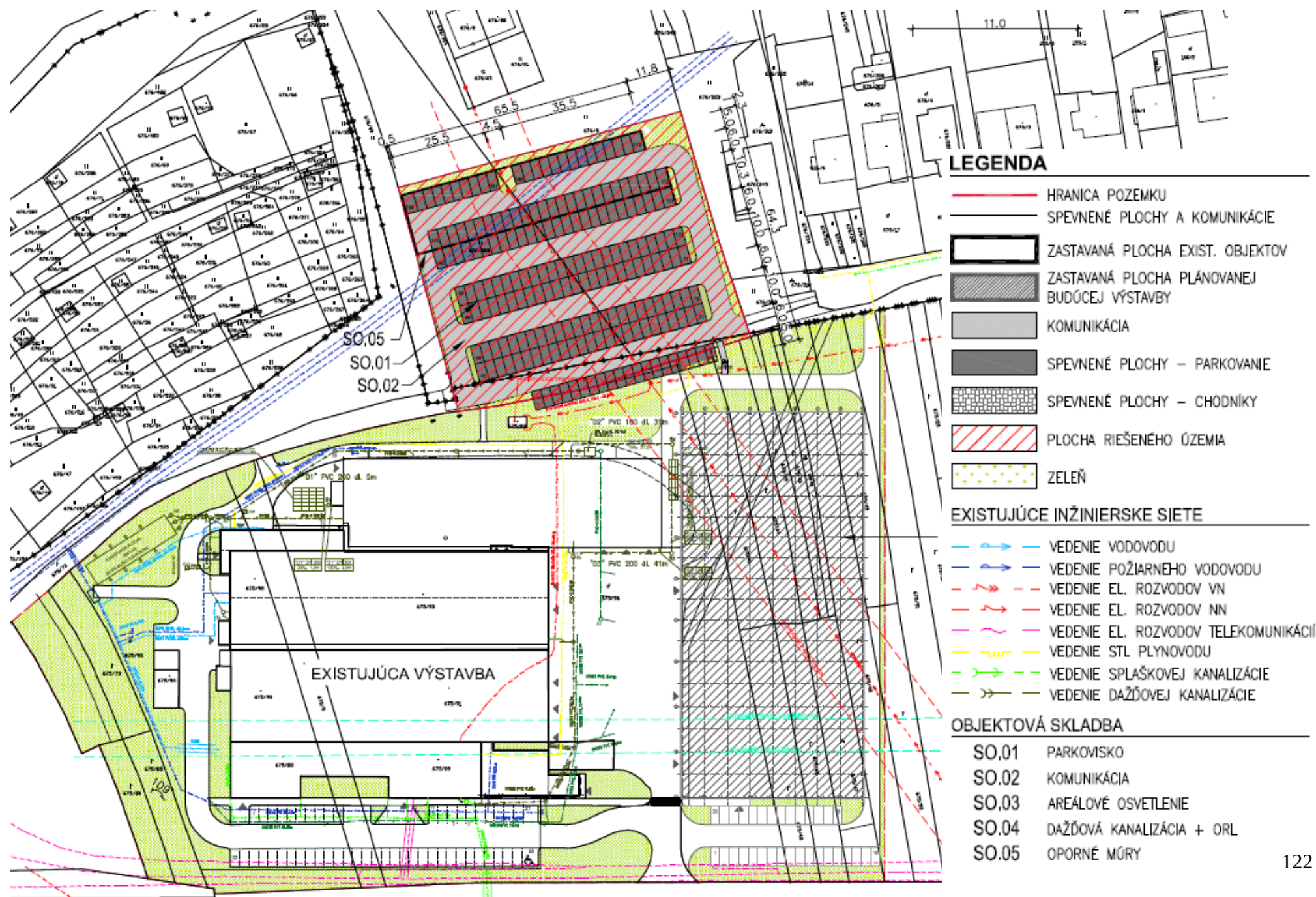
k prílohe č. 5 Grafická príloha znázornenie situovania relevantných antropogénnych činností a navrhovanej činnosti v dotknutom území mesta Tvrdošín „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“, zobrazenie kumulatívnych a súbežne pôsobiacich vplyvov na ŽP

Dotknuté územie na podklade ortofotosnímk
Mierka  200 m

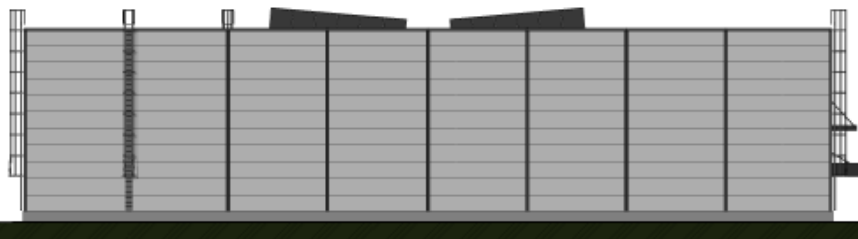
Vzhľadom na rozsah identifikovaných limitov vyskytujúcich sa v dotknutom území a skutočnosť, že krajinný priestor prepojený s najbližším okolím nepredstavuje územie, v ktorom by navrhovaná činnosť bola vylúčená alebo územie so synergickým efektom nepriaznivých faktorov možno konštatovať, že územie je vhodné pre navrhovanú činnosť rozšírenie priemyselného areálu Hydac Electronic o výrobnoskladovú halu H4 a parkovisko.

Z hľadiska príspevku navrhovanej činnosti ku kumulatívnym alebo súbežne pôsobiacim vplyvom na životné prostredie k imisiám z existujúcich zdrojov (vrátane mobilných) prevádzkovaných (vyskytujúcich sa) na dotknutom území možno konštatovať, že charakter navrhovanej činnosti malou mierou v časovo ohraničenom trvaní prispieje k znečisťovaniu ovzdušia (prašnosť, emisie zo stavebnej mechanizácie a zvýšeniu hladiny hluku v dotknutom území navrhovanej činnosti. Z hľadiska pôsobenia vplyvov na ďalšie zložky životného prostredia sú kumulatívne a súbežne pôsobiace vplyvy v širšom území navrhovanej činnosti opísané v kapitole C, podkapitole II. bod č. 6 tohto Zámeru.

Príloha č. 6 grafická príloha „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ – Situácia dotknutého územia



Príloha č. 7 grafická príloha „HYDAC Electronic, Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ – pohľady



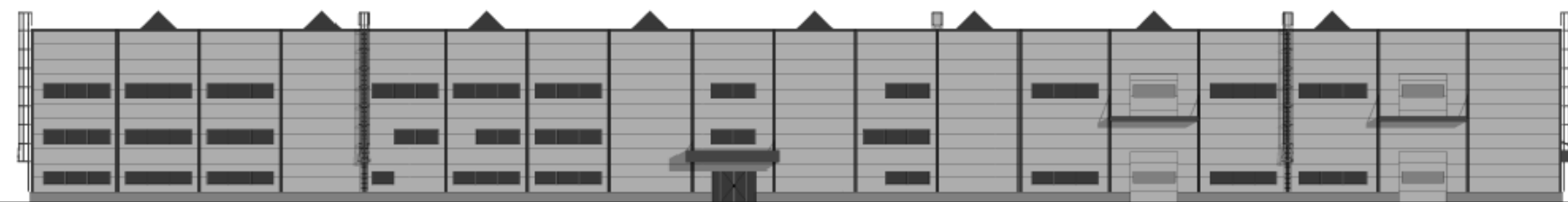
SEVERNÝ POHĽAD



JUŽNÝ POHĽAD



VÝCHODNÝ POHĽAD



ZÁPADNÝ POHĽAD



Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

V Tvrdošíne 21.10.2021

U Z N E S E N I E č. 16/21

Mestského zastupiteľstva v Tvrdošíne, konaného dňa 29. apríla 2021

k bodu 16

Mestské zastupiteľstvo v Tvrdošíne

B. S c h v a ľ u j e

16. Obstarávanie Doplnku k územnému plánu mesta Tvrdošín za účelom zmeny využitia územia v lokalite Krásna Hôrka, kde časť záujmového územia označená 06/RD sa bude meniť na záujmové územie ZÚ, ktoré bude slúžiť pre potreby firmy Hydac, ktorý plánuje rozširovanie svojej činnosti o výstavbu ďalšej výrobnéj haly s kapacitou zamestnanosti cca 150 pracovníkov.

Vzhľadom na to, že Dodatok k ÚP mesta Tvrdošín je vyvolaný investičnou potrebou firmy, finančné náklady na obstarávanie dokumentácie budú hradené v plnom rozsahu touto stranou. Obstarávanie Doplnku zmeny ÚP mesta Tvrdošín bude zabezpečovať odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Eva Zatková, ktorá spĺňa náležitosti §2a stavebného zákona a je držiteľkou osvedčenia o odbornej spôsobilosti.

Schválené: Prítomných 11 poslancov z celkového počtu 13, za – 11 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0.

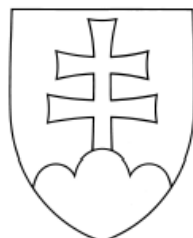


Ing. Ivan Š a š k o v.r.,
primátor mesta

OKRESNÝ ÚRAD TVRDOŠÍN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Medvedzie 254, 027 44 Tvrdošín

Číslo spisu
OU-TS-OSZP-2021/001637-002

Tvrdošín
22. 10. 2021



Rozhodnutie

podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní upúšťá od požiadavky variantného riešenia

Popis konania / Účastníci konania

1. Hydac Electronic, s.r.o. Krásna Hôrka 290, 027 44 Tvrdošín

Výrok

Okresný úrad Tvrdošín, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako miestny orgán štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len zákon o posudzovaní“) podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní

upúšťá od požiadavky variantného riešenia

navrhovanej činnosti „HYDAC ELECTRONIC Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“

navrhovateľa HYDAC ELECTRONIC, s.r.o. Krásna Hôrka 290, 027 44 Tvrdošín, IČO: 36400955.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Hydac Electronic, s.r.o. Krásna Hôrka 290, 027 44 Tvrdošín, IČO : 36400955 požiadal listom doručeným dňa 14.10.2021 o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti „HYDAC ELECTRONIC Tvrdošín, hala H4 a statická doprava“ podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní.

Účelom navrhovanej činnosti je výroba elektronických prvkov pre strojársky priemysel, ktorá je navrhovaná aj do novej výrobné haly H4.

Umiestnenie navrhovanej činnosti: výrobná hala H4 v priemyselnom areáli spol. HYDAC Electronic, s.r.o. je navrhovaná východne od existujúcich výrobo-skladových hál a administratívnej budovy riešeného areálu, na parcelách C KN 675/9, 28, 41-52, 78-80, 88-96, 98-99, 108-109 E KN 541, 543; v katastri Krásna Hôrka obce Tvrdošín. Riešené územie na východe susedí s pozemkami spol. Kaufland, kde je plánovaná výstavba obchodného domu Kaufland, severne od existujúceho areálu spol. HYDAC.

Západná hranica riešeného územia susedí s pozemkami, ktoré sú určené na výstavbu priemyselnej výroby, skladov a stavebnín. Areál je z južnej časti lemovaný cestou 1/59, na ktorú vyúsťuje existujúci výjazd z areálu. Objekt výrobné haly je navrhnutý obdĺžnikového pôdorysu a je situovaný na východnej strane pozemku. Výrobná hala je navrhnutá s rozmerom 102,66m x 48,66m. Výrobná hala je navrhnutá ako dvojpodlažná s celkovou výškou +11,70m. Medzi prvým a druhým nadzemným podlažím je navrhnuté medziposchodie. Výrobná hala je navrhnutá ako železobetónový skelet v osových vzdialenostiach 6,00m a 5,50m, opláštený sendvičovými panelmi z minerálnej vlny podľa potrieb určených projektom požiarnej ochrany. Stropné konštrukcie sú navrhnuté ako železobetónové

dosky, nosná konštrukcia strechy je tvorená betónovými väzníkmi, na ktorých sú uložené strešné panely z minerálnej vlny.

Na pozemkoch parc. č. E KN 572/4-5; 655-665/1-2; 651-654 a C KN 675/41, 44, 96 je v kontakte s výrobným závädom navrhované nové parkovisko s kapacitou 196 stojísk z dôvodu potreby rozšírenia parkovacích státí pre zamestnancov. Parkovisko nebude oplotené. Areál spoločnosti HYDAC Electronic, s r.o. má rozlohu 31 957 m², plocha navrhovaného parkoviska má rozlohu 4 991 m². Vjazd na parkovisko je navrhovaný z existujúcej miestnej komunikácie ul. Zvoničná.

Stručný popis výroby: Základnú sústavu strojnotechnologických zariadení tvoria vstrekolisy pre výrobu výrobkov z termoplastických hmôt. Spolu s periférnymi strojnotechnologickými zariadeniami a ručnými pracoviskami sú usporiadané do jednoduchých pracovných liniek, pričom každá z nich vyrába konkrétny typ výrobku. Usporiadanie a dispozičné riešenie pracovísk v linke sa operatívne mení podľa druhu vyrábaného výrobku. Vyrábanie výrobkov z formy je centrálnym mechanickým alebo hydraulickým vyrážačom v DEMI vode. Po naplnení potrebného množstva DEMI vody do pracného zariadenia vleje obsluha príslušné množstvo koncentráту do nádrže. Oplachové médium sa po určitom stupni používania využíva na operáciu prania. Výmena pracného média je zabezpečovaná v objeme 500 / 1 x za 2 mesiace. Kompletná výmena systému sa vykonáva 2 x do roka. Médium nesmie byť vypúšťané do bežnej kanalizácie a jeho výmena bude zabezpečená prečerpaním z práčky do 1 000 l kontajnera MEVAKO pristaveného s vysokozdvížným vozíkom na plochu vedľa práčky. Použitie média bude odovzdané zmluvnému partnerovi (oprávnenej osobe) na zneškodnenie. Pracné zariadenie je osadené v plechovej vani zachytávajúcej prípadné úniky média zo zariadenia. Vana zachytí 100 % média z práčky. DEMI vodu si vyrába investor na vlastnom zariadení.

Navrhovateľ svoju žiadosť o umiestnenie navrhovanej činnosti v danej lokalite odôvodní nasledovne:

Vzhľadom na takto definovanú záujmovú lokalitu, funkčne aj priestorovo regulovanú územnoplánovacou dokumentáciou s uplatnením krajinoekologických limitov možno konštatovať, že v danom prípade nie je známa iná vhodnejšia lokalita na umiestnenie výrobného haly a parkoviska pre zamestnancov. Z hľadiska technických a technologických požiadaviek kladených na výstavbu navrhovaných stavebných objektov a technickej infraštruktúry sú určujúce technické predpisy, ktoré budú v celom rozsahu zapracované do projektovej dokumentácie a primerane premietnuté do environmentálnej dokumentácie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. zámeru s vyhodnotením predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie ľudí. Na základe uvedeného možno konštatovať, že v danom prípade variantné priestorové alebo technické riešenie nie je účelné.

Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie akceptoval navrhovateľom uvedené odôvodnenie žiadosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Po zvážení argumentov uvedených v žiadosti podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. tunajší správny orgán upustil od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.

Zámer vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. bude obsahovať jeden variant navrhovanej činnosti, ako aj nulový variant, tzn. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Žiadateľ predloží k žiadosti o vykonanie zisťovacieho konania zámer v počte 2x v listinnom vyhotovení a 1x na elektronickom nosiči dát (formát pdf).

Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie upozorňuje navrhovateľa, že ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona.

Navrhovaná činnosť je podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zaradená do Prílohy č. 8:

- Kategória č. 8 Ostatné priemyselné odvetvia, Pol. č. 10.: Ostatné priemyselné zariadenia neuvedené v položkách č. 1. - 9. s výrobnou plochou od 1.000 m² výrobného priestoru
- Kategória č. 9: Infraštruktúra, projekty rozvoja obcí vrátane statickej dopravy od 100 do 500 stojísk.

Stupeň: Zisťovacie konanie

Príslušný orgán: Okresný úrad Tvrdosín, odbor starostlivosti o životné prostredie

Poučenie

Na toto konanie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Proti tomuto rozhodnutiu sa nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Lucia Boleková PhD.