Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vypracované podľa § 24 ods. 1 písm.:

a) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin oznamuje verejnosti, že zámer navrhovanej činnosti „Bytové domy Sučany“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní.

Príslušný orgán	Okresný úrad Martin odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. S. H. Vajanského 1 036 58 Martin
Názov navrhovanej činnosti	Bytové domy Sučany
Miesto realizácie	k.ú. Sučany parc. č. KN-C 35, 36/1, 36/2, 37, 39, 47/1, 47/2, 47/3, 48, 49, 50, 51, 52, 53
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je umiestnenie bytovej výstavby v katastrálnom území obce Sučany v areáli bývalej tehelne. Súčasťou bytovej výstavby bude 157 parkovacích miest.
Navrhovateľ	Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO: 36 697 974, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO: 52 519 911

b) Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona o posudzovaní, podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 03.01.2022 doručením oznámenia o zámere navrhovanej činnosti navrhovateľom Constario, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO: 36 697 974, v zastúpení spoločnosťou B-ing, s.r.o., Drozdia 2, 010 14 Žilina, IČO: 52 519 911.

c) Informácie o navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania, je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti alebo jej zmeny:

- povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- povolenie v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytove-domy-sucany

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec **do troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do

zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnené najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Prechodné ustanovenie počas trvania mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19:

Podľa § 65g ods. 3 zákona o posudzovaní počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 **obec zverejňuje dokumentáciu** podľa § 23 ods. 3 v celom rozsahu na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, **do desiatich dní** odo dňa, kedy nastanú skutočnosti uvedené v týchto ustanoveniach. **Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť z nej výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie.**

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zámere navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 odseku 3 na adresu:

Okresný úrad Martin
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. S. H. Vajanského 1
036 58 Martin

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Sučany – stavebný úrad Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS

h) Proti vydanému rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.
V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamujeme, že pred vydaním rozhodnutia v predmetnej veci máte možnosť vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.