

Tab.J4 - VYHODNOTENIE DOSLEDKOV STAVEBNÝCH ZAMEROV NA POĽNOHOSPODARSKEJ PODE NAVRHOVANÝCH V RAMCI UZEMNOPLANOVACEJ DOKUMENTACIE

Stupeň: UZEMNY PLAN OBCE KRUSETNICA
Ziadateľ: OBEC KRUSETNICA
Spracovateľ: ARCHITEKTONICKY ATELIER GAM RUZOMBEROK
Kraj: ZILINSKY
Obvod: NAMESTOVO
Dátum: JUL 2021

Lokalita č.		Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy z toho				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál.číslo parciel	
						celkom	skupina BPEJ	v zast.	mimo					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE														
OU 04 -STRED II.														
1	1	Krušetnica	Rozšírenie cintorína	1,1235	TTP	0,8205	1082985	9	0,0000	0,2054	súkromné	0	I. etapa	21595,21596,21597,21604,21605,22845
							1082685	9	0,0000	0,5355				
							1063442	7	0,0000	0,0796				
OU 05 - BODOROV														
2	2	Krušetnica	Ulica K1 + Rodinné domy (21)	2,4583	TTP, orná pôda	1,2025	1063442	7	0,0000	0,6467	súkromné	0	I. etapa	21673,21674,21675,21677-21689,21672-21688,21600-21603
							1063242	7	0,0000	0,5058				
							1082685	9	0,0000	0,0500				
	3	Krušetnica	Zmiešané územie RD (7) + RCH (8)	1,3626	TTP, orná pôda	0,7500	1063442	7	0,0000	0,7500	súkromné	0	I. etapa	21652 - 21670
OU 07 - NAD BYTOVKOU														
3	4	Krušetnica	Rodinné domy (8)	0,8767	orná pôda	0,4000	1082682	9	0,3250	0,0000	súkromné	0	I. etapa	381,382,383/1,386,432/3,432/6,432/7,433/1,433/3
							1082683	9	0,0750	0,0000				
OU 08 - POD MOLDOVENÍNOM														
4	5	Krušetnica	Rodinné domy (24) + Rekreačné chaty (4) + Ulica K2, K3, K4, K5	4,0923	TTP, orná pôda	1,4150	1069542	8	0,0000	0,7600	súkromné	0	I. etapa	20805-20818,20819/1,20820,20824,20839,20840,20841,20842/1,20842/2,20843,20844,21002,22817,22819,22821
							1082782	9	0,0000	0,1200				
							1082785	9	0,0000	0,0500				
							1069342	7	0,0000	0,4850				
OU 09 - SIHLY II.														
5	6	Krušetnica	Rodinné domy (41) + Časť ulice K6	3,2397	TTP, orná pôda	2,0994	1094042	8	0,0000	1,2500	súkromné	odvodnenie (1,0931 ha)	I. etapa	840/14-44,84053,54,842/67-80,842/102-115,20940-20946,20951,20952,2095520958/1,20960,20961,20963,20965,20967,20969-20974,20976-20978
							1069545	8	0,0000	0,2994				
								1069342	7	0,0000				
	7	Krušetnica	Rodinné domy (5) + Časť ulice K6	0,4796	TTP, orná pôda	0,3494	1069545	8	0,0000	0,2994	súkromné	0	I. etapa	842/17-23,842/50-62,842/160-177,842/187-193
							1069342	7	0,0000	0,0500				
	8	Krušetnica	Rodinné domy (58) + Ulice K8	3,7529	orná pôda	3,0227	1069545	8	0,0000	0,2500	súkromné	0	I. etapa	20981-20989,20990/1,2,3,20991-21001,21008-21017
							1082785	9	0,0000	1,3000				
							1069345	7	0,0000	1,4727				
OU 10 - SIHLY III.														
6	9	Krušetnica	Rodinné domy (40)	3,4137	TTP	2,0000	1094342	8	0,0000	0,2500	súkromné	odvodnenie (2,3665 ha)	I.etapa	21272-21282, 21284-21293
							1094042	8	0,0000	1,6000				
								1069042	7	0,0000				
	10	Krušetnica	Rodinné domy (30)	2,7887	TTP	1,5000	1069545	8	0,0000	1,4500	súkromné	odvodnenie (0,8858 ha)	I.etapa	21248-21266
							1082885	9	0,0000	0,0500				
	11	Krušetnica	Rodinné domy (58)	3,7549	TTP	2,1000	1069545	8	0,0000	0,7500	súkromné	0	I. etapa	21241-21245, 21246/1-7, 21247, 21136-21148
							1082785	9	0,0000	0,5500				
							1082885	9	0,0000	0,4000				
							1069345	7	0,0000	0,4000				
OU 11 - SIHLY IV.														
7	12	Krušetnica	Rodinné domy (28) + Ulica K13	2,7947	orná pôda	1,4314	1094025	8	0,0000	1,4314	súkromné	0	I. etapa	20918-20921,20923-20926,20930/1,2,20931-20938,20939/1,2,22824
VU - VÝROBNÉ ÚZEMIE														
VU 02 - VÝROBNÁ ZÓNA SIHLY III.														
8	13	Krušetnica	Výrobný areál (4) + Ulica K19	1,2095	TTP	0,8491	1069042	7	0,0000	0,2000	súkromné	odvodnenie (0,9678 ha)	I. etapa	21267-21271, 21293-21298
							1094042	8	0,0000	0,4491				
								1094242	8	0,0000				
	14	Krušetnica	Výrobný areál (1)	0,2885	TTP	0,2000	1069545	8	0,0000	0,2000	súkromné	0	I. etapa	21248
	15	Krušetnica	Výrobný areál (15)	4,1806	TTP	3,0000	1069042	7	0,0000	0,8000	súkromné	odvodnenie (2,7465 ha)	I. etapa	21299-21315
							1094042	8	0,0000	0,6000				
							1094342	8	0,0000	0,6000				
							1069545	8	0,0000	1,0000				
VU 03 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE NOVÉ DIELY														
9	16	Krušetnica	Zmiešané územie Občianska vybavenosť / Výroba (6)	1,4012	TTP	0,9000	1063515	7	0,0000	0,5250	súkromné	0	I. etapa	21799,21800,21803,21810,21811,21824,919/4,920
							1082985	9	0,0000	0,2250				
							1082785	9	0,0000	0,0375				
							1063242	7	0,0000	0,1125				
VU 04 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OLEXOV, CHOTÁR														
10	17	Krušetnica	Zmiešané územie OV / V (5)	2,2860	orná pôda	1,0000	1006045	6	0,0000	1,0000	súkromné	0	I. etapa	20345-20353,20355-20365,1034/1
	18	Krušetnica	Zmiešané územie OV / V (5)	1,3833	TTP	0,7502	1063242	7	0,0000	0,7502	súkromné	0	I. etapa	20244,20243
RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE														
RU 01 - SKI KRUŠETNICA														
11	19	Krušetnica	Rekreačné chaty (8)	0,5106	TTP	0,1960	1069542	7	0,0000	0,1960	súkromné	0	I. etapa	20606/1,2,3,20607/8,9,20608/5,6,20609

Lokalita č.		Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromelior. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál.číslo parciel	
						celkom	skupina BPEJ	z toho						
		v zast.	mimo											
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12	13	14
RU 02 - REKREAČNÁ ZÓNA PČELOV														
12	20	Krušetnica	Rekreačné chaty (98) + časť ulice K16	5,6752	TTP,orná pôda	2,9340	1069342	7	0,0000	0,2800	súkromné	0	I. etapa	20462-20484, 20597-20605, 20611-20621, 20814
							1082982	9	0,0000	0,5089				
							1069542	8	0,0000	0,6690				
							1082782	9	0,0000	1,0001				
							1006045	6	0,0000	0,4760				
	21	Krušetnica	Zmiešané územie Rodinné domy (42) + Rekreačné chaty (42) + časť ulice K16	4,0006	TTP,orná pôda	3,3822	1069342	7	0,0000	1,0140	súkromné	0	I. etapa	20484-20501, 20502/1,2, 20588-20596, 20621-20625, 22812
							1082782	9	0,0000	0,9434				
							1082982	9	0,0000	0,9568				
						1006045	6	0,0000	0,4680					
SPOLU				51,0731		30,3024			0,4000	29,9024				

Poznámka:
Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 7,1678 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,0000 ha.
Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 7,1678 ha.