ZASTAVANÉ ÚZEMIE (OU, VU, RU)
S NASLEDOVNÝM FUNKČNÝM VYUŽITÍM A REGULATÍVMI :

	Základná funkcia - výška zástavby - zastavanosť v % - koeficient zelene
	OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)
A	RODINNÉ DOMY RODINOUSKÉ - 50 až 80% - 10 a 20%
BI	BYTOVÉ DOMY (OU 4 NP+P - MIESTOPIS) - 40 až 50% - 10 až 20%
O	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, SLUŽBY - 3NP - 50 až 65% - 5 až 10%
OA	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - RODINNÉ DOMY ZMIEŠANÉ (ÚZEMIE) - 2NP - 40 až 50% - 20 až 30%
OV	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + VÝROBA ZMIEŠANÉ (ÚZEMIE) - 3NP - 55 až 60% - 10 až 20%
C	OBYTOVÁ - 1NP+P - 5 až 10%(strešná) - 40 až 50%
Š	ŠPORT - 2NP - 10 až 20% - 15 až 20%
	VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)
V	PRIEMYSELNÁ VÝROBA, SKLADY - 3NP - 55 až 60% - 10 až 20%
P	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA, FARMA, OBORA - 2NP - 50 až 60% - 10 až 20%
TOV	TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ ENERGETICKÉ STAVBY, ČOV, ZBERNÉ DVORY KOMPOSTÁRNE, PARKOVISKÁ, ČS, PHM, AUTOUMÝVARNE) - 1NP - 50 až 60% - 15 až 20%
	REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)
R	REKREÁCIA VNÚTRA (PENZÓNY, HOTELY) - 3NP - 40 až 50% - 15 až 25%
RI	REKREÁCIA VOĽNÝ ČASTOVÉ OBJATY - 1NP+P - 30 až 40% - 20 až 30%
RA	REKREAČNÉ CENTY + RODINNÉ DOMY RODINOUSKÉ (ZMIEŠANÉ ÚZEMIE) - 1nprop - 30 AŽ 40% - 20 AŽ 30%
	VYBAVENOSŤ V REKREAČNOM UZEMÍ (PARKOVISKÁ, REŠTAURÁCIE, INFORMAČÉRNA, OBCHODY,
RV	SLUŽBY) - 2NP - 30AŽ 60% - 10 AŽ 20%
RŠ	ŠPORTOVÉ PLOCHY V REKREAČNOM UZEMÍ (HRISKÁ, FITNESS, BAŽINY, WELNES, PREVÁDZOVÉ
RS	OBJEKTY) - 2NP - 30aŽ 60% - 20 aŽ 30%
	VYNAMICKÉ ŠPORTOVÉ PLOCHY V REKREAČNOM UZEMÍ (ZJAZDOVKY, BEŽIOCE TREATE, ODDYCHOVÉ
DŠ	MIESTA) - 1NP - 0 - 0
	ZELEŇ (Z)
ZV	ZELEŇ VEREJNÁ (PARKY, ZELEŇ PRI O + R) - 1NP (ALTÁNKY, PRISTREŠKY DO 25 m2) - 0 - 0
ZŠ	ZELEŇ ŠKOLSKÁ (ZÁHRADY, SADY, ZÁHRADOVÉ OBJATY) - 1NP (ALTÁNKY, PRISTREŠKY DO 25 m2) - 0 - 0
	ZELEŇ OSTATNÁ (OCHRANNÁ ZELEŇ, VEREJNÁ ZELEŇ, BRÉHOVÉ PORASTY, NELESNÁ DREVINOVÁ
ZO	VEGETÁCIA) - 0 - 0

ÚZEMIE OCHRANY PRÍRODY (OP)
S NASLEDOVNÝM FUNKČNÝM VYUŽITÍM A REGULATÍVMI :

OP 01	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.BK Alovis Biely Orovy, Kíraniny, Mofteny+tenešiká+ochranný les
OP 02	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.K BC Kynerej vrch,Javý Vrch Kíraniny,Kýčera,Kurčíska,+H BK Alovis
OP 03	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.BK Alovis Biely Orovy, Kíraniny, Mofteny+tenešiká+ochranný les
OP 04	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.HR BK Podbeskydská mrchovrchná lesa
OP 05	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.HR BK, Podbeskydská mrchovrchná+HDV
OP 06	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.HR BK Podbeskydská mrchovrchn TTP
OP 07	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.HR BK Podbeskydská mrchovrchná pôda
	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.K BC Kynerej vrch,Javý Vrch Kíraniny,Kýčera,Kurčíska,+H BK Alovis
OP 08	Biely Orovy, Kíraniny, Mofteny+tenešiká+K BC Bodorovo+K BK Sihly+TTP+geneštrická plocha
	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar.K BC Kynerej vrch,Javý Vrch Kíraniny,Kýčera,Kurčíska,+H BK Alovis
OP 09	Biely Orovy, Kíraniny, Mofteny+tenešiká+K BC Bodorovo+K BK Sihly+TTP+geneštrická plocha
OP 10	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar+kraj pozor+HDV+TTP
OP 11	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar+orná pôda
OP 12	(VAV) Horná Orava+CHKO HO,C zónar+TTP

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU:
   - VS 1.1. REKONŠTRUKCIA CESTY II/520 A III/2271 VRÁTANE KRIŽOVATIEK
   - VS 1.2. REALIZÁCIA NOVÝCH KRIŽOVATIEK NA CESTE II/2271
   - VS 1.3. REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
   - VS 1.4. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, CHODNÍKOV A PARKOVÍSK
   - VS 1.5. REALIZÁCIA CYKLOTRÁS A CYKLOCHODNÍKOV
2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ:
   - VS 2.1. REKONŠTRUKCIA A ROZŠÍRENIE ROZVODOV PITNEJ VODY A REALIZÁCIA DOTLAČACÍCH STANÍC
   - VS 2.2. ROZŠÍRENIE VODOJEMOV
   - VS 2.3. ROZŠÍRENIE A REALIZÁCIA ROZVODOV SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE A PRÍEČERPÁVACÍCH STANÍC
   - VS 2.4. ROZŠÍRENIE ROZVODOV VN A ICH ZOKRUHOVANIE
   - VS 2.5. REALIZÁCIA NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS) TS8 - OU,05, TS9 - OU,08, TS10 - OU,10, TS11 - VU,02 TS10 - RU,02, TS13 - VU,04, TS14 - VU,03
   - VS 2.6. ROZŠÍRENIE ROZVODOV NN A ICH ZOKRUHOVANIE
3. PRE OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
   - VS 3.1. REALIZÁCIA ZBERNÉHO DVORA A KOMPOSTÁRNE
   - VS 3.2. ROZŠÍRENIE CINTORÍNA

LEGENDA
VYNEDZUJÚCE JAVY

STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA DOPRAVNÝCH PÁSIEV VŠETKÝCH DRUHOV PÁSIEV POZDĽ JAVÚ
	OU 01	HRANICA A OZNAČENIE REGULOVANÝCH PLÔCH
	OP 11	HRANICA A OZNAČENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV V KRAJINE
	Ulica K19	OZNAČENIE ULIC
		VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
		KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22kV)
ST 13	ST 13	TRANSFORMÁTOROVÉ STANICE
		VODNÝ ZDROJ
		VODOJEM
ATS		AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICA
		PRÍPOJKY
		PRÍPOJNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE DO VODOJEMU
		PRÍPOJNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE - ORAVSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD
		KANALIZÁCIA ORAVSKÉHO REGIÓNU - ZBERAČ VÝTLAK
		KANALIZÁCIA ORAVSKÉHO REGIÓNU - ZBERAČ
ČS	ČS	PRÍČERPÁVACIA STANICA KANALIZÁCIE

LEGISLATÍVNE REGULATÍVY

	HRANICE PAROIL - (KN - C)
1	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMÄTKA POZDĽ IZDP
	1 - SOCHA NA PILIERI (in.Ján Nepomucký), KNC parc.E 675, evid.č. IZDP 2844/1-2/1 2 - ROŽITOL (sv.Michael), KNC parc.E 109/1, evid.č. IZDP 2271 3 - SOŠOBE NA PILIERI (in.Trojica), KNC parc.E 439, evid.č. IZDP 2845/1-3 4 - KRÍŽ S KOPÚCOM NA PODSTAVCI (antónový Kríž), KNC parc.E 554/5, evid.č. IZDP 2843/1-2

FUNKČNÉ REGULATÍVY

	STAV	NÁVRH
		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH
		FUNKČNE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH, OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH
		PLOCHY S PREVAHOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU A TELOVÝCHOVY
		PLOCHY REKREÁCIE
		FUNKČNE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH, REKREÁCIA
		PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY VÝROBY,SKLADOV, ZARIADENÍ TECHN. VYBAVENOSTI
		FUNKČNE ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ, VÝROBA
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
		ORNÁ PÔDA
		PLOCHY LÚBOV
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
		ZÁHRADY
		NEPOĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
		SKUPINY VEGETÁCIE (BREHOVÝ PORAST, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA)
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
		VODNÉ TOKY
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE POTENCIÁLNE
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE STABILIZOVANÉ
		MELIORÁCIA - ODVODNENIE
		ODVODŇOVACÍ KANÁL
		SKLÁDKA - ODVEZENÁ (UPRAVENÁ)
		SKLÁDKA - UPRAVENÁ (PREKRYTIE, TERÉNNE ÚPRAVY A POD.)
		VYSIELAČ
		ROZHĽADŇA
		KAPLNKA, KRÍŽ

PRIESTOROVÉ REGULATÍVY

	PRIESTOROVÁ DOMINANTA

DOPRAVA

	CESTA II.TRIEDY (II/520), III.TRIEDY (III/2271)
	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTOROV S PRIORITOU AUTOMOBILOVÉHO POHYBU
	PEŠIE TRASY
	AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY SAD
	POĽNÉ CESTY
	ORAVSKÁ CYKLOMAGISTRÁLA (D08)
	TURISTICKÝ CHODNÍK
	CYKLOCHODNÍK
	MAĽOVÝ CHODNÍK
	LYŽIARSKY VLEK
	LANOVKA

OCHRANA PRÍRODY A OBES

	HRANICA CHKO A CHKU HORNÁ ORAVA
	CHKO HORNÁ ORAVA - ZÓNA C
	CHKO HORNÁ ORAVA - ZÓNA D
	HRANICA CHKO A CHKU HORNÁ ORAVA
	GENOFONDOVÉ PLOCHY
	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOCENTRUM MIESTNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	NATURA 2000 - SKUEV

OZNAČENIE URBANISTICKÝCH PLÔCH

OBYTNÉ ÚZEMIE (OU)

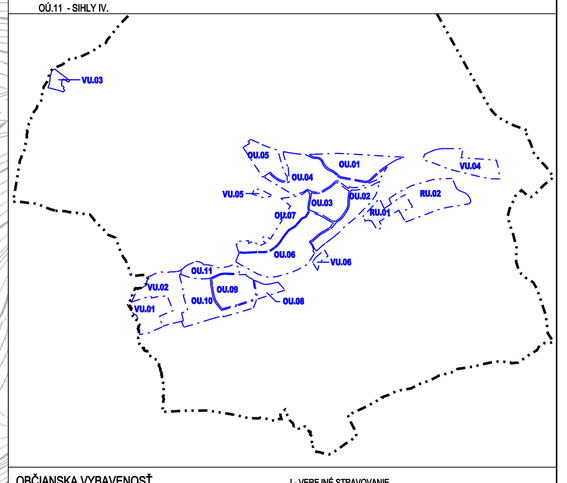
- OU,01 - POD CESTOU MSO
- OU,02 - PRI BIELEJ ORAVE
- OU,03 - STREDO I.
- OU,04 - STREDO II.
- OU,05 - BODOROV
- OU,06 - POPRI CESTE II/2271
- OU,07 - NAD BYTOVKOU
- OU,08 - POD MOLDOVÉNKOM
- OU,09 - SIHĽY II.
- OU,10 - SIHĽY III.
- OU,11 - SIHĽY IV.

REKREAČNÉ ÚZEMIE (RU)

- RU,01 - SKI AREÁL/ŠTACA
- RU,02 - REKREAČNÁ ZÓNA PČELOV

VÝROBNÉ ÚZEMIE (VU)

- VU,01 - ROZVOJOVÉ ORIEŽITOV
- VU,02 - VÝROBNÁ ZÓNA SIHĽY III.
- VU,03 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE NOVÉ DIELY
- VU,04 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OLDOCH, CHOTÁR
- VU,05 - FARMA LÁNY
- VU,06 - OBORA LÁNY



OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

A - ŠKOLSTVO

- A1 - ZÁKLADNÁ ŠKOLA, ŠKOLSKÝ KLUB, A2 - JEDÁLEŇ, KUCHYŇA,
- A3 - MATERSKÁ ŠKOLA, A4 - ROZŠÍRENIE (B, C)) - ROZŠÍRENIE MŠ,

B - ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY

- B1 - DÁŽ A SIPR ZORPLSON
- B2 - SOCIÁLNE SLUŽBY (KNOS)
- B3 - SORKOMÉ AMBULANCIE

C - SPRÁVA A ROZŠÍRENIE

- C1 - OBECNÝ ÚRAD, C2 - MATRIKA, C3 - RIMSKO-KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD,

D - OCHRANA PREDVÝPOŽIARMI

- D1 - POŽIARNA ZBROJNICA

2. KOMERČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA

E - TELOVÝCHOVA A ŠPORT

- E1 - SKOLSKÁ TELOCVIČŇA, E2 - VIACÚČELOVÉ IHRISKO PRI ZŠ,
- E3 - VIACAJKA PRI ZŠ, E4 - TENISOVÉ IHRISKO, E5 - DETSKÉ IHRISKO PRI MŠ
- E6 - STOLNOTENISOVÁ HALA, E7 - ŠPORTOVÝ AREÁL S FUTBALOVÝM IHRISKOM + ŠATNE
- E8 - SKI AREÁL/ŠTACA - AREÁL ZIMNÝCH ŠPORTOV (VLEK, LANOVKA, ZJAZDOVKY, BAŽIN, DETSKÉ IHRISKO), E9 - IHRISKO SIHĽY

G - KULTÚRNE ZARIADENIE

- G1 - KULTÚRNY DOM S KNIŽOLDOVOU SÁLOU, G2 - RIMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL
- G3 - MONUMENTÁLNA MRCHONIELA, G4 - DIBICO - KUVAJT, G5 - ROZHĽADŇA VRCHY

H - MALOOBCHOD

- H1 - PATRIARHY COOP, H2 - MEZZBLAN KÁVY - PRÁZNIEŠ + PREDAJ KÁVY
- H3 - ROLDAY TOVAR

I - VEREJNÉ UBYTOVANIE

- I1 - URBÁRSKY DOM - PENZÓN PPRI OÚ, I2 - PENZÓN POHODA + 5 REKREAČNÝCH CHÁT,
- I3, I4, I5 - REKREAČNÉ CHATY,

J - VEREJNÉ STRAVOVANIE

- J1 - PENZÓN POHODA, J2 - DUBIST STRAVOVANIA PRI LANOVKE,
- J3 - MEZZBLAN KÁVY - PRÁZNIEŠ + PREDAJ KÁVY,

K - SLUŽBY

- K1 - ZÁVODNÍ, K2 - DOM SMUTKU, K3 - POŠTA, K4 - INFORMÁCIE,
- K5 - POSTÚPANIE SLUŽBY, K6 - ÚČTOVNÍCTVO, FINANČNÉ PORADENSKÉ SLUŽBY

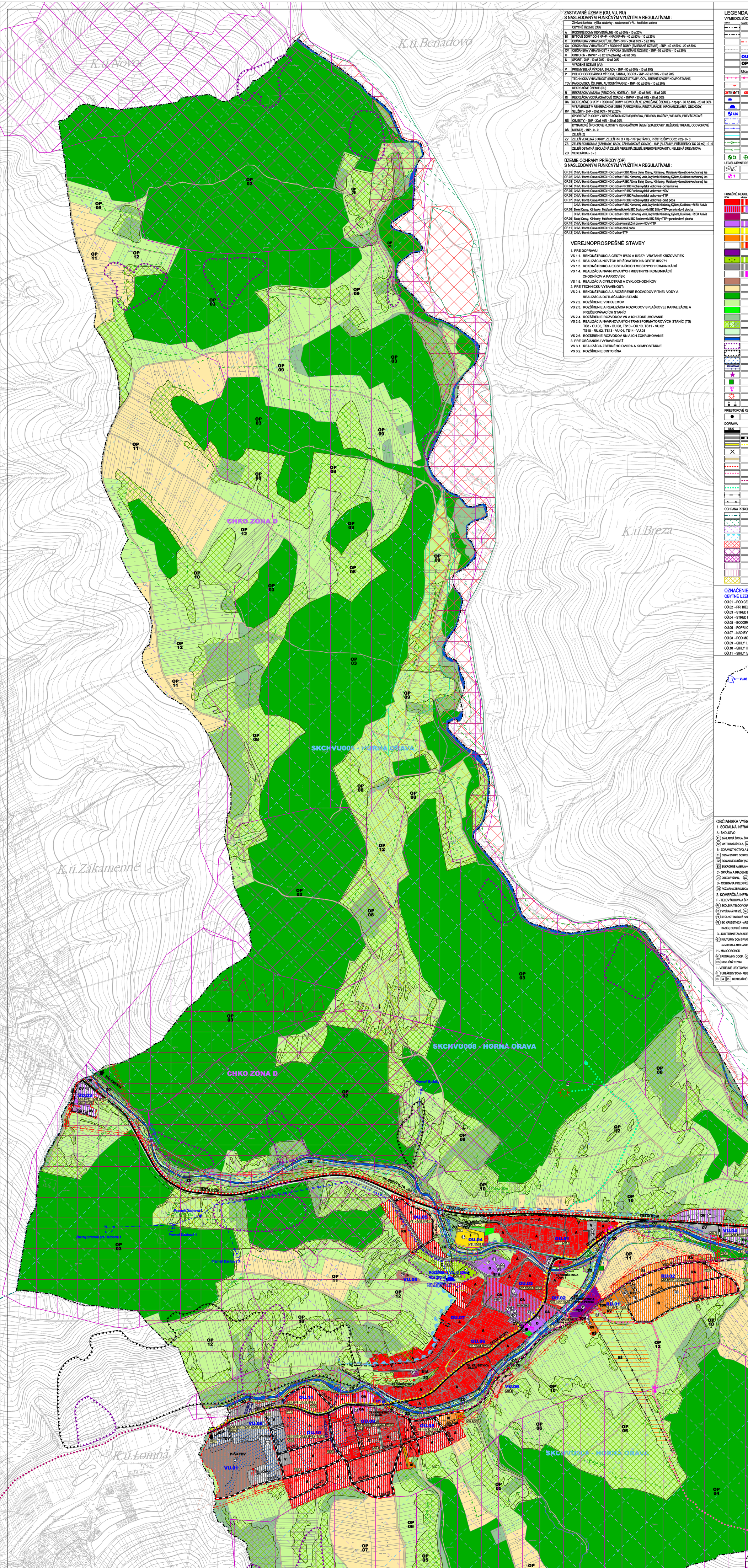
VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- V1 - MSJ GROUP s.r.o., V2 - ORAVSKÁ STAVEBNO-CESTNÁ SPOLOČNOSŤ a.r.o.,
- V3 - ROVNÍKOV DRUŽSTVO VO SIBLOVI V ZAHRANIČNÍ, V4 - FARMA,
- V5 - SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO PRI CESTE II/520, V6 - OBORA,

V7 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ+VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

V8 - VÝROBNÉ ÚZEMIE - VÝROBA, SKLADY, TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

V9 - ZBERNÝ DVOR, V10 - KOMPOSTÁRŇ,


K.ú.Benádovo
K.ú.Vovos
K.ú.Breza
K.ú.Zákamenné
K.ú.Lomná
K.ú.Vaňovka
K.ú.Vaslov
CHKO ZONA D
SKCHVU008 - HORNÁ ORAVA
OP 01
OP 02
OP 03
OP 04
OP 05
OP 06
OP 07
OP 08
OP 09
OP 10
OP 11
OP 12
OU,01
OU,02
OU,03
OU,04
OU,05
OU,06
OU,07
OU,08
OU,09
OU,10
OU,11
RU,01
RU,02
VU,01
VU,02
VU,03
VU,04
VU,05
VU,06
P+VOTOV
OV
OA
OC
OD
OE
OF
OG
OH
OI
OJ
OK
OL
OM
ON
OO
OP
OR
OS
OT
OU