

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BORINKA“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Obec Borinka

2. **Identifikačné číslo:** 00304689

3. **Adresa sídla :** Obecný úrad, Borinka 110, 900 32 Borinka

4. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Ing.arch. Eva Balašová, Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava, Tel: 0903 228 525, balasova@gtsmail.sk
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, registračné číslo 444.

5. **Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

Ing. Henrieta Kovačičová, Borinka 110, 900 32 Borinka - Obecný úrad Borinka

Tel: 0903 825 302

Email: stavebnyurad@obecborinka.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov**

Územný plán obce Borinka

2. **Charakter**

Strategický dokument s miestnym dosahom – územnoplánovacia dokumentácia - územný plán obce /ďalej ÚPN/- spracované v súlade s § 11 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi

3. **Hlavné ciele**

Vypracovanie územného plánu obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a vyhlášky MŽP SR číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obstarávaná územnoplánovacia dokumentácia má za účel reflektovať doterajší vývoj obce Borinka, zmapovať požiadavky na nové riešenia a toto premietnuť do návrhu funkčno – prevádzkového a hmotovo-priestorového riešenia obce. **Hlavnou filozofiou je ochrana charakteristického obrazu obce v súlade s jej prírodným zázemím, so stabilizáciou a uvážlivým rozvojom funkcie bývania a príslušnej občianskej vybavenosti. Lokalizácia významnejších podnikateľských alebo výrobných prevádzok sa neuvažuje.** Konkrétne úlohy a ciele riešenia sú definované v Zadaní pre vypracovanie ÚPN na základe výstupov z Prieskumov a rozborov a Prípravných prác.

Dôvodom na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie je potreba obce mať účinný územnoplánovací nástroj na usmerňovanie rozvoja územia obce.

Obstarávaná územnoplánovacia dokumentácia má za účel navrhnúť a podrobne zaregulovať hmotovo-priestorové usporiadanie a funkčno-prevádzkové využitie riešeného územia, v podrobnosti na úrovni obce.

4. Obsah (osnova)

Obsah územného plánu obce

Textová časť územného plánu obce obsahuje

- a) základné údaje,
- b) riešenie územného plánu,
- c) doplňujúce údaje,
- d) dokladovú časť, ktorá sa po skončení prerokovania návrhu priloží k dokumentácii o prerokovaní.

V základných údajoch územného plánu obce sa uvádzajú

- a) hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši,
- b) vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce, ak existuje,
- c) údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom z prerokovania konceptu alebo návrhu, ak sa nevypracoval koncept.

Riešenie územného plánu obce obsahuje

- a) vymedzenie riešeného územia (územie jednej obce alebo viacerých obcí na základe údajov z katastra nehnuteľností) a jeho geografický opis,
- b) väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu,
- c) základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce,
- d) riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia,
- e) návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania,
- f) návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území, najmä obytného územia, zmiešaného územia, výrobného územia, rekreačného územia a kúpeľného územia vrátane určenia prípustného, obmedzujúceho a zakazujúceho funkčného využívania,
- g) návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie,
- h) vymedzenie zastavaného územia obce,
- i) vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov,⁴⁾
- j) návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami,
- k) návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení,
- l) návrh verejného dopravného a technického vybavenia,
- m) koncepciu starostlivosti o životné prostredie, prípadne hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie,
- n) vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov,
- o) vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou,
- p) vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely,
- q) hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov,
- r) návrh záväznej časti.

Záväzná časť obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrených vo forme regulatívov

obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb. Do záväznej časti územného plánu obce sa začleňujú:

- a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrohistorické, kúpeľné, krajinnoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky,
- b) určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia),
- c) zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- d) zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- e) zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene,
- f) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie,
- g) vymedzenie zastavaného územia obce,
- h) vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov,4)
- i) plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- j) určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny,
- k) zoznam verejnoprospešných stavieb,
- l) schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Grafická časť územného plánu obce obsahuje hlavné výkresy v mierke 1 : 5 000, podľa potreby doplnené výškopisom. Výkres širších vzťahov je v mierke 1 : 50 000 alebo v mierke 1 : 25 000. Výkresy grafickej časti obsahujú najmä

- a) výkres širších vzťahov,
- b) komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami,
- c) výkres riešenia verejného dopravného vybavenia,
- d) výkres riešenia verejného technického vybavenia obce obsahujúci najmä návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva, energetiky, telekomunikácií, informačných sietí a ich zariadení,
- e) výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability,
- f) výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely.

5. Uvažované variantné riešenia

Koncept riešenia územného plánu sa v zmysle §21 ods. 3 stavebného zákona nebude vypracúvať.

Návrh riešenia územného plánu obce bude riešený **invariantne**.

Celková filozofia riešenia – stabilizácia rozvoja: potvrdenie a podporenie súčasného charakteru obce, citlivé otváranie ďalších rozvojových plôch, dôraz na skvalitnenie súčasnej štruktúry a jej obohatenie o potrebné funkcie občianskej vybavenosti

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Prípravné práce	September 2019
Prieskumy a rozборы	Január 2021
Zadanie	Po prerokovaní – predpoklad schvaľovania február 2021
Vypracovanie návrhu riešenia dokumentácie	február – apríl 2022
Prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie v zmysle §22 stavebného zákona	Máj – jún 2022

Zpracovanie pripomienok	Júl – august 2022
Posúdenie podľa §25 stavebného zákona	September 2022
Schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie	Október 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Nadradeným strategickým dokumentom je:

- **Územný plán regiónu – Bratislavský samosprávny kraj**

Schválený uznesením zastupiteľstva BSK č. 60/2013 zo dňa 20.9.2013 a záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BSK č. 1/2013 zo dňa 20.9.2013, ZaD ÚPN-R BSK, rok 2017.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo Borinka.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva Borinka
Všeobecne záväzné nariadenie obce Borinka.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verejnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schváleného územného plánu zóny, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Borinka.

ÚPN obce Borinka je riešený ako komplexná dokumentácia vytvárajúca predpoklady pre optimálne rozloženie funkčných plôch a priestorové usporiadanie územia so zámerom využívania prírodného prostredia a krajiny na území mesta s cieľom vytvorenia podmienok pre trvalo udržateľný rozvoj celého územia.

Cieľom je aj vytvorenie optimálnych životných podmienok pre navrhovaný počet obyvateľov prostredníctvom priestorového usporiadania územia, zabezpečenie kvality životného prostredia a ochrana prírodného prostredia, tak aby ÚPN mohol slúžiť ako podklad pre komplexné rozhodovanie orgánov mesta o rozvoji územia.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „...zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)

Návrh riešenia dokumentu „Územný plán obce Borinka“ predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch a nároky na novú infraštruktúru. Avšak tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický

dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu negatívnych javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva, resp. stanoviť zásady a regulatívy pre ich elimináciu.

Proces spracovania a výstupy územnoplánovacej dokumentácie nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vo väzbe na ciele územnoplánovacej dokumentácie je predpokladaný pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov s vylúčením, príp. elimináciou negatívnych vplyvov.

Pri povoľovaní umiestňovania stavieb a zariadení podľa navrhovaného ÚPN je potrebné, aby príslušný stavebný úrad požadoval od stavebníkov dodržanie podmienok ochrany verejného zdravia vyplývajúcich zo zákona číslo 355/2007 Z.z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Nie sú.

Do riešeného územia zasahuje niekoľko vyhlásených chránených území v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny č.543/ 2002 Z.z., avšak tie **budú v plnej miere rešpektované a v územnom pláne budú stanovené striktné regulácie na ich ochranu.**

Veľkoplošné chránené územia zasahujúce do riešeného územia:

CHKO Malé Karpaty do k.ú. Borinka

CHKO Záhorie do k.ú. Vlčková

Prírodné rezervácie:

PR Pod Pajštúnom – nachádza sa na hranici riešeného územia, do riešeného územia nezasahuje. Na území PR platí 5. stupeň ochrany, vyhlásená v roku 1984 na ploche 141,42ha, ochranné pásmo nebolo stanovené.

PR Strmina – nachádza sa v CHKO Malé Karpaty, vyhlásená v roku 1988 na výmere 196,28ha, platí tu 5. stupeň ochrany, ochranné pásmo nebolo stanovené.

V dotyku s riešeným územím sa nachádza **PR Jurské jazero**

Chránený areál Devínske jazero

Chránené územia NATURA:

SKUEV 0313 Devínske Jazero – nachádza sa na časti v k.ú. Vlčková

SKCHVÚ 016 Záhorské Pomoravie – nachádza sa na časti v k.ú. Vlčková

SKUEV 0104 Homolské Karpaty – zasahuje do časti k.ú. Borinka,

SKCHVÚ 014 Malé Karpaty

Priemet ÚPN R BSK a RÚSES okresu Malacky (pred schválením) :

NRBc 1 Dolnomoravská niva - biocentrum nadregionálneho významu, nachádza sa v časti k.ú. Vlčková.

NRBc 35 (4) Strmina, Pod Pajštúnom - biocentrum nadregionálneho významu, nachádza sa v časti k.ú. Borinka. Jadrá biocentra sú tvorené PR Pod Pajštúnom a PR Strmina.

NRBk XXII Devínska Kobyla – Strmina – Roštún – biokoridor nadregionálneho významu, prechádza k.ú. Borinka v časti CHKO Malé Karpaty.

(NRBk6 SZ svahy Malých Karpát je v materiály RÚSES okresu Malacky chybne pomenovaný, podľa ostatných materiálov je to NRBk Devínska Kobyla – Strmina – Roštún)

Z vymedzených prvkov územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“) sa v zmysle platného ÚPN R BSK v k. ú. Borinka nachádzajú tieto prvky:

- biocentrum nadregionálneho významu „Pod Pajštúnom“
- biokoridor nadregionálneho významu „Strmina - Šúr - Malý Dunaj“, vrátane významnej migračnej alpskej trasy.
- V dotyku s k. ú. Borinka sa nachádza priestorovo nevyhradený biokoridor „SZ svahy Malých Karpát“.
- Takmer celá časť katastrálneho územia Vačková je v prekryve s biocentrom nadregionálneho významu „Dolnomoravská niva“.
- V riešenom území je evidovaných viacero genofondových plôch, viazaných na Borinský kras a teplomilné lesné spoločenstvá.

Katastrálne územie Vačková je súčasťou **mokrade medzinárodného významu Alúvium Moravy** (Ramsarská lokalita), ktorá je zároveň mokradný biotop podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Nie sú.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Borinka
- vlastníci nehnuteľností v riešenom území
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- dotknuté občianske združenia a iné neziskové organizácie pôsobiace na území mesta.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie Slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, sekcia verejnej správy, Drieňová 22, 826 86 Bratislava
4. Ministerstvo obrany SR, SNM a V, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava)
7. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
8. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Staromestská 6, 811 03 Bratislava
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
11. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor školstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Hasičský a záchranný zbor, Okresné riaditeľstvo, Legionárska 882, 901 01 Malacky
16. Okresný úrad Malacky, OSŽP, ochrana prírody a krajiny, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
17. Okresný úrad Malacky, OSŽP, SEA, EIA, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
18. Okresný úrad Malacky, OSŽP, odpadové hospodárstvo, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
19. Okresný úrad Malacky, OSŽP, ochrana vôd, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
20. Okresný úrad Malacky, OSŽP, ochrana ovzdušia, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky
21. Okresný úrad Malacky, odbor civilnej ochrany, Záhorácka 2942/60A, 901 26 Malacky

22. Okresný úrad Malacky, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Zámocká 5, 901 01 Malacky
23. Okresné riaditeľstvo PZ Malacky, ODI, Zámocká 5, Malacky
24. Regionálne cesty a. s., Čučoriedková 6, 827 12 Bratislava
25. Správa CHKO Záhorie, Vajanského 17, 901 01 Malacky
26. Správa CHKO Malé Karpaty, Štúrova 115, 900 01 Modra
27. Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, P.O.Box 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
28. Západoslovenská energetika, a.s., Odbor technického rozvoja a normalizácie, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
29. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
30. Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 11 Bratislava
31. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
32. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
33. SVP š. p., Správa Povodia Moravy, Pri Maline 1, 901 01 Malacky
34. Slovenský pozemkový fond, Trenčianska 55, Bratislava
35. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 29, Bratislava – stanovisko / zákres
36. Sitel, spol. s r.o., Kopčianska 20/c, Bratislava – stanovisko / zákres
37. VTR komunikačné systémy, Zelinárska 8, Bratislava – stanovisko / zákres
38. Nafta a. s., Votrubova 1, Bratislava
39. EUSTREAM a. s., Votrubova 11/A, Bratislava

3. Dotknuté susedné obce / mestá

1. Mesto Stupava, Mestský úrad, Hlavná 1/24, 900 31 Stupava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Magistrát, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava – Záhorská Bystrica, Miestny úrad MČ Bratislava – Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 BRATISLAVA 48
4. Obec Lozorno, Obecný úrad Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno
5. Mesto Svätý Jur, Mestský úrad, Prostredná 29, 90021 Svätý Jur

4. Dotknuté susedné štáty

Nie sú.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

- Výkres širších vzťahov, Prieskumy a rozbory, január 2021, SB Partners, s.r.o.
- Problémový výkres, Prieskumy a rozbory, január 2021, SB Partners, s.r.o.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

NÁZOV DOKUMENTÁCIE	DÁTUM SPRACOVANIA	OBSTARÁVATEĽ / MIESTO ULOŽENIA
Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, v znení ZaD 1	2001, 2011	MŽP SR
Územný plán regiónu Bratislavského kraja v platnom znení	2013, ZaD 2017	Bratislavský samosprávny kraj
ÚPN mesta Stupavy, 2006 v platnom znení	2006 a neskôr	Mesto Stupava
ÚPN hlavného mesta SR Bratislavy v platnom znení	2007 a neskôr	Hl. m. SR Bratislava
Prieskumy a rozbory mesta Stupava (PaR 2013)	marec 2013, doplnené 2020	Mesto Stupava Spracovateľ: Aurex, s.r.o. Doplnené: SB Partners, s.r.o.

Kostra MÚSES Stupava	september 1996	Mesto Stupava
Vymedzenie chráneného ložiskového priestoru s dobývacím územím - Borinka – Prepadlé a prieskumné územia		
Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na zmeny klímy	2018	MŽP SR
Koncepcia ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji		Bratislavský samosprávny kraj
Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy		Bratislavský samosprávny kraj
Akčný plán na presadzovanie ochrany lesov na území Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle Memoranda o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane lesov – analytická časť Jaroslav	2020	Bratislavský samosprávny kraj
Koncepcia územného rozvoja cyklotrás BSK vo vzťahu k integrovanému dopravnému systému a k významným bodom cestovného ruchu – Aktualizácia 2017	2017	Bratislavský samosprávny kraj
Plán udržateľnej mobility BSK	2020	Bratislavský samosprávny kraj
Regionálny územný systém ekologickej stability	1993	
Závlahy , odvodnenia		Hydromeliorácie, š.p.
Bonita PPF		Kataster
Záplavové územia		SVP
Mapový podklad ZBGIS	2019	Kataster SR
Katastrálna mapa, vrátane popisných informácií	2019	Kataster SR
Demografické údaje	2020, 2011	Štatistický úrad SR Datacube, Sčítanie obyvateľstva domov a bytov
Prieskumy a rozboru obce Borinka	2021	Obec Borinka
Zadanie pre územný plán obce Borinka – upravené po prerokovaní (pred schválením)	2021	Obec Borinka

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 15.12.2021

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing.arch. Eva Balašová, Ladzianskeho 8, 831 01 Bratislava
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, registračné číslo 444.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka



Miroslav Paulen,
starosta obce

Prílohy – na CD nosiči:

- Oznámenie o strategickom dokumente
- Výkres širších vzťahov, Prieskumy a rozbor, január 2021, SB Partners, s.r.o.
- Problémový výkres, Prieskumy a rozbor, január 2021, SB Partners, s.r.o.
- Zadanie pre územný plán obce Borinka – upravené po prerokovaní, december 2021 (pred schválením), spolu s vyhodnotením prerokovania