Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť **„Výstavba rekreačného areálu Malé Leváre“** podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Malacky Odbor starostlivosti o životné prostredie Záhorácka 2942/60A 901 01 Malacky
Názov navrhovanej činnosti	Výstavba rekreačného areálu Malé Leváre
Miesto realizácie	p.č.5680/256,5680/270,5680/271,5680/272,5680/273, 5680/274,5680/275,5680/276,5680/277,5680/278, 5680/714,5680/279,5680/280,5680/281,5680/282, 5680/283, 5680/284, 5680/285, 5680/286, 5680/287, 5680/288, 5680/289, 5680/290, 5680/291, 5680/292, 5680/293, 5680/294, 5680/295, 5680/296, 5680/297, 5680/298 v k.ú. Malé Leváre
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie rekreačného areálu v obci Malé Leváre spolu s príslušnou technickou a dopravnou infraštruktúrou. Navrhovaná činnosť rieši výstavbu areálu, ktorý bude slúžiť pre rekreáciu v rekreačnej oblasti Rudava. Objekty majú byť dvojpodlažné, nepodpivničené a situované na samostatných pozemkoch.
Navrhovateľ	Leware s. r . o., Štefanovičová 14, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

b) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona začal správne konanie v predmetnej veci podľa § 18 ods. 3 zákona č, 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dňom **20.12.2021** doručeným zámeru navrhovateľom.

c) Informácie o navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- povolenie pre vydanie stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- povolenie vodnej stavby v zmysle zákona 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v súlade s § 66 stavebného zákona

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: https://www.enviroportal.sk

Podľa § 23 odseku 3 zákona dotknutá obec **do troch pracovných dní** od doručenia zámeru informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Zámer musí byť verejnosti sprístupnený najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

g) Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k zámeru do **21 dní** od jeho zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 zákona na adresu:

Okresný úrad Malacky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Záhorácka 2942/60A
901 01 Malacky

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Malé Leváre, Obecný úrad, 908 74 Malé Leváre 117 Okresný úrad Malacky, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Záhorácka 2942/60A, 901 01 Malacky

h) Okresný úrad Malacky, odbor starostlivosti o životné prostredie oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade.