

OKRESNÝ ÚRAD ČADCA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Palárikova 91, 022 01 Čadca

Číslo spisu

OU-CA-OSZP-2021/004826-024

Čadca

27. 12. 2021



Rozhodnutie

ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Výrok

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 56 písm. b) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa § 7 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Raková, 023 51 Raková 140, IČO: 00314234 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument

„Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky, ktoré vyplynuli zo stanovísk:

1. Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, list č. 23963/2021, zo dňa 6.5. 2021.

Znenie stanoviska je uvedené v bode č. 8 v odôvodnení a prílohe tohto rozhodnutia.

2. Okresného úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, list č. OU-CA-OSZP-2021/005030-002, zo dňa 3.5. 2021. Podmienky č. 2 a 4.

Znenie stanoviska je uvedené v bode č. 4 v odôvodnení tohto rozhodnutia.

3. Krajského pamiatkového úradu Žilina, listom č. KPUZA-2021/9171-3/35533/LEH, zo dňa 4.5. 2021. Znenie stanoviska je uvedené v bode č. 7 v odôvodnení tohto rozhodnutia.

3. Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-ZA-OSZP1-2021/050417-002/Kub, zo dňa 14.12.2021. Znenie stanoviska je uvedené v bode č. 11 v odôvodnení tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Raková, 023 51 Raková 140, IČO: 00314234 predložil dňa 21.4. 2021 Okresnému úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Čadca) podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“ (ďalej len Zmeny a Doplnky ÚPN-O, alebo len Zmeny a Doplnky) doplňujúci existujúcu územnoplánovacia dokumentácia obce Raková.

Aktualizácia platného Územného plánu obce Raková, schváleného Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakovej č. 21.6./2009 zo dňa 29.7.2009 v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 4.

Hlavné ciele strategického dokumentu:

- aktualizovať platnú územnoplánovacia dokumentácia obce v súlade so súčasnými potrebami jej rozvoja,
- vytvoriť podmienky pre rozvoj funkcie bývania, predovšetkým formou výstavby izolovaných rodinných domov, vo väzbe na zastavané územie obce,
- vytvoriť podmienky pre doplnenie základného občianskeho vybavenia na území obce,
- vytvoriť podmienky pre dobudovanie dopravného a technického vybavenia obce na navrhovaných plochách,
- riešiť optimálny spôsob využitia a usporiadania riešeného územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia,
- regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy na území obce,
- zabezpečiť ochranu jednotlivých zložiek životného prostredia,
- zabezpečiť ochranu kultúrneho dedičstva a prírodných hodnôt,
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie boli:

- požiadavky fyzických a právnických osôb a samotnej obce Raková na aktualizáciu platného územného plánu obce vo vybraných lokalitách,
- platný Územný plán obce Raková, schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rakovej č. č. 21.6./2009 zo dňa 29.7.2009 v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 4,
- aktualizované podklady a informácie o území vrátane požiadaviek na jeho riešenie vyplývajúcich zo strategických dokumentov súvisiacich s riešeným územím,

Pri spracovaní Návrhu Zmien a Doplnkov č. 5 ÚPN-O Raková sa vychádzalo z nasledovných požiadaviek a predpokladov :

- uvažovať s primeraným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu odôvodnených potrieb rozvoja obce pri rešpektovaní ustanovení § 12 zákona č. 220/2004 Z. z.,
- rešpektovať územie CHVO, zdroje pitnej vody a ich pásma hygienickej ochrany,
- rešpektovať prvky ÚSES v riešenom území,
- rešpektovať zásady ochrany prírody a tvorby krajiny,
- rešpektovať zásady ochrany životného prostredia,
- nenavrhopovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov,
- uvažovať s dobudovaním dopravnej a technickej infraštruktúry na navrhovaných rozvojových plochách.

Údaje o výstupoch:

Výstupom procesu obstarávania je Návrh Zmien a Doplnkov, ktorou sa mení a dopĺňa platný Územný plán obce Raková v území, vymedzenom ako riešené územie predmetnej Zmien a Doplnkov.

Zmeny a Doplnky:

- navrhujú nové malé plochy bývania v rodinných domoch v lokalitách U Krištofa, U Sidora, U Matuška, Fojtstvo, U Drozda, U Zemana, U Tutky, U Skákalov, Trstená, Kohútové, U Furmaníka, Petrová, U Rafaji, Mičkové, Zavaleniská, U Krížka, U Repčáka, Kopčisko, Korcháň, Starelina a Strýková, nadväzujúce na existujúce zastavané územie obce. V uvedených lokalitách sa predpokladá s celkovým záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 6,82 ha,
- navrhujú jednu novú plochu bývania v bytových domoch v lokalite Pri stanici, na existujúcich zastavaných plochách, bez záberu poľnohospodárskej pôdy,
- navrhujú novú plochu základného občianskeho vybavenia v lokalite U Skákalov pre umiestnenie jednej maloobchodnej prevádzky, s predpokladaným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 0,06 ha,
- navrhujú novú plochu rekreácie v lokalite U Jamara pre výstavbu jednej rekreačnej chaty, s predpokladaným záberom poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 0,1 ha,

- dopĺňajú dopravné a technické vybavenie v navrhovaných rozvojových lokalitách,
- navrhujú potrebný záber poľnohospodárskej pôdy v rozsahu 6,98 ha ,
- nenavrhujú záber lesných pozemkov,
- rešpektujú regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny,
- rešpektujú regulatívy platného územného plánu obce v oblasti ochrany ovzdušia, ochrany podzemných a povrchových vôd, odpadového hospodárstva a ochrany pred hlukom a vibráciami, nenavrhuje nové prevádzky ani činnosti, ktoré by mohli významnejšie ovplyvniť kvalitu životného prostredia,
- nezasahujú svojim riešeným územím do zdrojov pitnej vody, ani ich ochranných pásiem, rešpektuje ochranné pásma vodných tokov.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a Doplnkov je zrejmé, že strategický dokument nebude mať žiadne priame ani nepriame negatívne vplyvy na životné prostredie obce, ani okolitých katastrálnych území. V Zmenách a Doplnkoch ÚPN-O sú stanovené záväzné regulatívy, ktoré spolu so záväznou časťou platného územného plánu obce vytvárajú predpoklady pre zlepšenie stavu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a Doplnkov je zrejmé, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

Vplyvy na chránené územia.

Podstatná časť riešeného územia sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa § 12 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z., Lokality U Rrepčáka 1 a 2 sa nachádzajú na okraji územia CHKO Kysuce v druhom stupni ochrany. V riešenom území Zmien a Doplnkov sa nenachádzajú maloplošné chránené územia Národnej sústavy chránených území, ani Súvislá európska sústava chránených území NATURA 2000 – chránené vtáčie územia a navrhované územia európskeho významu.

Návrh Zmien a Doplnkov rešpektuje genofondové lokality, biokoridory a biocentrá regionálneho a nadregionálneho významu, ochranné pásma a brehových porastov vodných tokov.

V riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu SR ani žiadne evidované archeologické lokality.

V riešenom území sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty.

Návrh rešpektuje územie CHVO Beskydy - Javorníky, zdroje pitnej vody a ich pásma hygienickej ochrany.

Z vyššie uvedených skutočností je možné predpokladať, že predmetný strategický dokument nebude mať významný vplyv na chránené územia.

Možné riziká súvisiaci s uplatňovaním strategického materiálu:

Z návrhu funkčného využitia malých území miestneho významu, ktoré tvoria riešené územie Zmien a Doplnkov je možné predpokladať, že uplatnenie strategického dokumentu nebude predstavovať riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Uplatnenie strategického dokumentu nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Popis riešených lokalít

U Krištofa 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

U Krištofa 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Krištofa 3

Na riešenú plochu možno umiestniť 8 rodinných domov.
U Krištofa 4

Na riešenú plochu možno umiestniť 3 rodinné domy.
U Sidora 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Sidora 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 10 rodinných domov.
U Špora

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Matuška 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Matuška 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
Fojstvo 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
Fojstvo 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 4 rodinné domy.
U Drozda 1

Jeden dom je postavený. Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 3 rodinné domy.
U Drozda 2

Dva domy sú postavené. Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Zemana 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Zemana 2

Päť domov je postavených. Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 6 rodinných domov.
U Halušky

Zmeny a doplnky dopĺňajú do územného plánu existujúce plochy obytnej a výrobné funkcie. Sú tu postavené 2 rodinné domy a výrobná prevádzka - stolárstvo.
U Tutky 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
U Tutky 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 8 rodinných domov.
U Skákalov

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom a obchod.
Trstená 1

Tri domy sú postavené. Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 3 rodinné domy.
Pri stanici

Zmeny a doplnky č. 5 riešia úpravu trasy preložky cesty II/478 do súbehu so železničnou traťou tak, aby nezasahovala do existujúcich obytných plôch. Firma Stavospol, s.r.o. má zámer postaviť v tejto lokalite bytové domy (asi 24 bytov). Osadenie bytových domov musí rešpektovať koridor pre preložku cesty II/478. V prípade výstavby plánovanej preložky cesty II/478 je potrebné vybudovať medzi cestou II/478 a bytovými domami protihlukovú stenu.
Kopčisko 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.
Kopčisko 2

Na riešenú plochu možno umiestniť 6 rodinných domov.
Starelina

Na riešenú plochu možno umiestniť 8 rodinných domov.
Hrbík

Zmeny a doplnky dopĺňajú do územného plánu existujúcu plochu obytnej funkcie - 1 rodinný dom a upravujú trasu miestnej obslužnej komunikácie do existujúcej trasy.
Korchán 1

Na riešenú plochu možno umiestniť 8 rodinných domov.
Korchán 2

Jeden dom je postavený Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 6 rodinných domov.

Korcháč 3
Jeden dom je postavený Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 1 rodinný dom.

Korcháč 4
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

U Križka
Na riešenú plochu možno umiestniť 3 rodinné domy.

U Repčáka 1
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

U Repčáka 2
Zmeny a doplnky dopĺňajú do územného plánu existujúcu plochu obytnej funkcie - 1 rodinný dom.

Zavaleniská
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

Mičkové 1
Jeden dom je postavený Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 1 rodinný dom.

Mičkové 2
Jeden dom je postavený Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 1 rodinný dom.

Mičkové 3
Zmeny a doplnky dopĺňajú do územného plánu existujúcu plochu obytnej funkcie - 1 rodinný dom.

Mičkové 4
Jeden dom je postavený Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 3 rodinné domy.

U Rafaji 1
Dva domy sú postavené Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 1 rodinný dom.

U Rafaji 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

U Furmaníka 1
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

Furmaníka 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 6 rodinných domov.

U Furmaníka 3
Jeden dom je postavený. Na riešenú plochu možno umiestniť ešte 1 rodinný dom.

Petrová 1
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

Petrová 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

Kohútové 1
Na riešenú plochu možno umiestniť 4 rodinné domy.

Kohútové 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

Kohútové 3
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

Trstená 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

U Jamara
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 chatu.

Strýková 1
Na riešenú plochu možno umiestniť 3 rodinné domy.

Strýková 2
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

Strýková 3
Na riešenú plochu možno umiestniť 1 rodinný dom.

Strýková 4
Na riešenú plochu možno umiestniť 2 rodinné domy.

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing.arch. Ján Burian-Urbian sk, s.r.o., Žilina, dňa 16.4. 2021.
Strategický dokument svojim predmetom – územnoplánovacia dokumentácia, uvedený v § 4 ods. 2 písm. c) zákona
– malá zmena strategického dokumentu podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Čadca, vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Čadca, rozposlal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-CA-OSZP-2021/004826-002, zo dňa 21.4. 2021, OU-CA-OSZP-2021/004826-003, zo dňa 21.4. 2021, OU-CA-OSZP-2021/004826-004, zo dňa 22.4. 2021, podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom (Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Ministerstvo obrany SR, Správa majetku, Žilinský samosprávny kraj, Okresný úrad Žilina, oddelenie územného plánovania, Okresný úrad Žilina, pozemkový referát, Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Čadca, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia a Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia a úsek ochrany prírody a krajiny, úsek vodného hospodárstva a úsek ochrany ovzdušia, Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Čadca, Krajský pamiatkový úrad Žilina a Obvodný banský úrad v Prievidzi), schvaľujúcemu orgánu (obecné zastupiteľstvo obce Raková) a dotknutej obci (obec Raková, obec Staškov, obce Zákopčie, mesto Čadca). Dotknutá obec bola povinná informovať verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. (Vyvesené na úradnej tabuli Obce Raková dňa 26.4. 2021 do 10.5. 2021. Vyvesené na úradnej tabuli Obce Staškov dňa 26.4. 2021 do 12.5. 2021. Vyvesené na úradnej tabuli Obce Zákopčie dňa 23.4. 2021 do 10.5. 2021. Vyvesené na úradnej tabuli Mesta Čadca dňa 23.4. 2021 do 12.5. 2021.) Zároveň OÚ Čadca, OSZP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-5-uzemneho-planu-obce-rakova->

V súlade s § 6 ods. 6 zákona doručili na OÚ Čadca, svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvedené v skrátených textoch):

1. Obvodný banský úrad v Prievidzi, listom č. 75-27/2021, zo dňa 30.04. 2021 (elektronické podanie):

OBÚ v Prievidzi, neeviduje v katastrálnom území obce Raková žiadne výhradné ložisko nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím alebo dobývacím priestorom.

Na základe uvedeného OBÚ v Prievidzi nemá námietky k návrhu vypracovaného strategického dokumentu „Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci listom č. RH-2021/01198-2, zo dňa 28.4. 2021 (elektronické podanie):

Zo zdravotno – hygienického hľadiska niet zreteľa hodných pripomienok. Vypracovaný územný plán obce musí zohľadňovať platnú legislatívu na úseku ochrany verejného zdravia v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v jeho úplnom znení a príslušné vykonávacie predpisy vyhlášky resp. nariadenia vlády.

Po ukončení pripomienkového konania a opätovnom prerokovaní a dopracovaní ÚPN-O na základe akceptovaných pripomienok vydá, na základe žiadosti a predloženej dokumentácie, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci k územnému plánu záväzné stanovisko.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. Požiadavky sa týkajú dodržiavania platných právnych predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať. Uvedené požiadavky budú akceptované v ďalšom schvaľovacom procese.

K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

3. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, listom č. OU-CA-PLO1-2021/005220-002, zo dňa 29.4. 2021 (elektronické podanie):

Návrh Zmeny a doplnku ÚPN-O musí byť v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pred schválením podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 stavebného zákona) odsúhlasený orgánom ochrany PP – Okresným úradom Žilina, odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 40 Žilina.

Citujem § 13 – Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri územnoplánovacej činnosti

1) Pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12.

2) Návrh podľa odseku 1 musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu (§22 až 26 stavebného zákona) odsúhlasený orgánom ochrany PP (§22 zákona č. 220/2004 Z. z. ...) Na vydanie súhlasu s budúcim možným použitím PP na stavebné zámery a iné zámery a určenie podmienok súhlasu je rozhodujúci celkový konečný rozsah zamýšľaného odňatia PP. Súhlas je podkladom na vydanie rozhodnutia o odňatí PP podľa § 17.

A ďalej citujem § 14

1) Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia PP, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú ÚPD podľa osobitného predpisu, podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany PP a súhlasu podľa § 13. Návrhy posudzuje orgán ochrany PP (§ 22) so zreteľom na doteraz nepoužité plochy v rámci platnej ÚPD.

2) Návrhy podľa odseku 1 a § 13 ods. 1 predkladá na posúdenie orgánu ochrany PP orgán územného plánovania. Súhlasy orgánu ochrany PP – Okresného úradu Žilina, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, so sídlom Vysokoškolákov 8556/33B, 010 40 Žilina bude tunajší úrad rešpektovať.

Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor nežiada o posudzovanie strategického dokumentu.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok.

Požiadavky sa týkajú dodržiavania platných právnych predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať. Uvedené požiadavky budú akceptované v ďalšom schvaľovacom procese.

Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

4. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, listom č. OU-CA-OSZP-2021/005030-002, zo dňa 3.5. 2021, (elektronické podanie):

1. Pri riešení rozvoja obce žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd a vodných pomerov ako aj zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

2. Riešené územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti, ktorá bola vyhlásená zákonom č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov, preto je potrebné prihliadať na zvýšenú ochranu povrchových a podzemných vôd, ochranu podmienok ich tvorby, výskytu a prírodnej akumulácie.

3. Žiadame rešpektovať zákonom stanovenú šírku pobrežných pozemkov vodných tokov na území obce Raková. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Do vymedzeného pobrežného pozemku nie je možné umiestňovať stavby trvalého charakteru.

4. V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie vody v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipientoch.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Predložené pripomienky č. 2 a 4 boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené. Príslušný orgán pripomienky zapracoval do tohto rozhodnutia.

Predložené pripomienky č. 1 a 3 boli vyhodnotené ako požiadavky týkajúce sa dodržiavania platných právnych predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať. Uvedené požiadavky budú akceptované v ďalšom schvaľovacom procese.

K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

5. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek odpadového hospodárstva, listom č. OU-CA-OSZP-2021/003145, zo dňa 11.3. 2021, (elektronické podanie):

Vzhľadom na to, že navrhované zmeny sa nedotýkajú problematiky odpadového hospodárstva, nemáme z hľadiska odpadového hospodárstva k uvedenému dokumentu žiadne pripomienky.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

6. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, listom č. OU-ZA-OVBP1-2021/021623-002, zo dňa 29.4. 2021 (elektronické podanie):

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, požaduje v celom procese obstarávania návrhu „Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu obce Raková“ dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a pri spracovaní ÚPD postupovať podľa Metodických usmernení Ministerstva dopravy a výstavby SR. Orgán územného plánovania (Obec Raková) zabezpečuje obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom odborne spôsobilej osoby podľa §2a stavebného zákona, ktorou je Ing. arch. Ján Burian, preukaz odbornej spôsobilosti má reg. č.229. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, nepožaduje posudzovať strategický dokument „Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu obce Raková“ v zmysle zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. Požiadavky sa týkajú dodržiavania platných právnych predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať. Uvedené požiadavky budú akceptované v ďalšom schvaľovacom procese.

Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

7. Krajský pamiatkový úrad Žilina, listom č. KPUZA-2021/9171-3/35533/LEH, zo dňa 4.5. 2021, (elektronické podanie):

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková“ posúdil a uvádza, že v oblasti záujmov chránených pamiatkovým zákonom je z hľadiska priamych a nepriamych vplyvov na životné prostredie dotknutá oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

Jednotlivé časti Oznámenia požadujeme doplniť o nasledovné údaje a záväzné usmernenia pre oblasť ochrany pamiatkového fondu:

V textovej časti citovať platnú legislatívu na úseku ochrany pamiatkového fondu – citovanie zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej pamiatkový zákon) a Deklaráciu Národnej rady Slovenskej republiky o ochrane kultúrneho dedičstva č. 1292 zo dňa 28.02.2001.

Riešené územie nie je pamiatkovým územím, ani sa v ňom nenachádzajú národné kultúrne pamiatky. Pri realizácii plánovaných stavebných alebo hospodárskych činnosti na riešených územiach v rámci návrhu „Zmien a Doplnkov č. 5 Územného plánu obce Raková“ je podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy. Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.

Krajský pamiatkový úrad Žilina vydáva záväzné stanoviská z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a sú záväznými stanoviskami podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona môže krajský pamiatkový úrad rozhodnúť o povinnosti vykonať pamiatkový archeologický výskum z vlastného podnetu a podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o tejto povinnosti aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom. Každá jedná stavba bude posudzovaná podľa miesta, kde má byť realizovaná, a po dodaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie. Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu,

zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo

munícia pochádzajúca pred roku 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzná stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzná stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Na základe uvedených skutočností z pohľadu záujmov chránených pamiatkovým zákonom nepožadujeme, aby predložené oznámenie o strategickom dokumente bolo posudzované v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Predložené pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené. Príslušný orgán stanovisko akceptoval a pripomienky a podmienky zapracoval do tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

Po zákonom stanovenej lehote doručili stanoviská tieto subjekty:

8. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, listom č. 23963/2021, zo dňa 6.5. 2021 (elektronické podanie):

1. V katastrálnom území obce Raková (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Raková – tehliarske suroviny (4365)“, ktoré je v evidencii ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: CA (009) / Raková - AVC, závod Raková

Názov lokality: AVC, závod Raková

Druh činnosti: strojárská výroba

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov, a zosuvov so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov.

Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) prítomnosť environmentálnych záťaží CA (009) / Raková - AVC, závod Raková s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Predložené pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené. Príslušný orgán stanovisko akceptoval a pripomienky a podmienky zapracoval do tohto rozhodnutia.

Mapové prílohy skládok odpadov, zosuvných území, lokalít s radónovým rizikom a environmentálnych záťaží sú prílohou tohto rozhodnutia pre obec Raková.

K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

9. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, listom č. OU- OU-ZA-OOP6-2021/020979-002, zo dňa 11.5. 2021, (elektronické podanie):

Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. Predložená pripomienka bola vyhodnotená ako požiadavka týkajúca sa dodržiavania platných právnych predpisov, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a dodržiavať. Uvedená požiadavka bude akceptovaná v ďalšom schvaľovacom procese.

K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

10. Ministerstvo obrany SR, listom č. ASMdpS-1-471/2021, zo dňa 5.5. 2021, (písomné podanie):

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s dokumentom Zmeny a doplnky č. 5 územného plánu obce Raková. Zároveň Vám oznamujem, že netrváme na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení.

Vyjadrenie: OÚ Čadca berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko bez pripomienok. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona.

11. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-ZA-OSZP1-2021/021551-005/Kub, zo dňa 24.5. 2021, (písomné podanie) a OU-ZA-OSZP1-2021/050417-002/Kub, zo dňa 14.12.2021 (písomné podanie):

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny na predmetnom území v zmysle zákona platí 2. a 1. stupeň územnej ochrany a leží v Chránenej krajinskej oblasti Kysuce. Súčasťou riešeného územia je maloplošné chránené územie a to PR Veľký Polom. Podľa RÚSES okresu Čadca (2013) sa v k. ú. Obce Raková nachádzajú tieto prvky: Nadregionálne biocentrum NRBC2 Malý Polom – Hlavice – Veľký Polom – Korcháň, Regionálne biocentrum RBc11 Bahaňa, Nadregionálny terestrický biokoridor NRBkI, Regionálne koridory RBkI a RBkII, Hydricko-terestrický biokoridor RBkV. Súčasťou územia sú tiež genofondové lokality: Zoologické: 40zf Pod Bahaňou, 41z Pod Črehľou – letisko, 42z Nad Gábrišom, 43z Alúvium Kysuce pri Sihelníku, 44z Jurošák I.; Botanické: 4 f Lúky nad priehradou, 128f Zemanovská síhla, 129f Korcháň – za kostolom, 130f Repčákovci I, 131f Repčákovci II, 132f Repčákovci III, 133f Kubriková, 134f Kurajka, 135f Kopčisko I, 136f Kopčisko II, 137f Bednárka, 138f Za Bednárka, 139f Pod Jedľu, 140f Kukoľanka, 141f Za Dlhou, 142f Soglovci, 143f Bazgerka, 144f Pod Bahaňou a tiež migračné koridory: Javorníky R V, R II, Turzovská vrchovina I, II, III, RV, R IV, R III, R VI – tieto

koridory budú v najbližšej dobe aktualizované. Lokalita Strýková–Soglovci je významným migračným koridorom Turzovská vrchovina (RBk_TV_R V) pre živočíchov (stavovce, veľké šelmy), ktorý prepája oblasť Kysuckých Beskýd (nadväzujú na migračné koridory do Poľska) a Moravsko-sliezskych Beskýd (nadväzujú na migračné koridory do Českej republiky). V katastri obce sa nachádzajú územia európskeho významu (C etapa): SKUEV 0837 Zemanovská síhla a SKUEV 0838 Rakovsko-milošovské rašeliniská.

Okresný úrad Žilina nahliadol do Návrhu ÚPN-O Raková a v súlade s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Kysuce č. CHKOKY/195-001/2021/DP zo dňa 17.05.2021, z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny požadoval vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OSZP1-2021/021551-005/Kub zo dňa 24.05.2021, aby boli pri dopracovaní územnoplánovacej dokumentácie dodržané, resp. zapracované nasledovné podmienky a pripomienky:

1. Lokalita U Skákalov, U Rafaji 1, Kohútové 3– doplniť do textovej časti do regulatívov: priestor 10 m od toku musí zostať bez zástavby kvôli zachovaniu brehových porastov.
2. Lokalita Fojstvo 1 – vypustiť celú lokalitu, biotop európskeho významu Lk1 s krvavcom lekársnym (Sanguisorba officinalis) ako živnou rastlinou pre motýľa európskeho významu modráčik bahňákov (Maculinea nausithous) CKN 9566.
3. Lokalita U Zemana 1 – lokalitu neodporúčame na výstavbu, parcely susediace so SKUEV 0831 Zemanovská síhla sú silne podmáčané s biotopmi národného významu Lk6 – Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí a bez prístupovej cesty. Už v minulých doplnkoch táto výstavba nebola odporúčaná.
4. Lokalita U Zemana 2 – vypustiť lokalitu z dôvodu výskytu biotopov národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky s prepojením na biotopy Kr8 Vrbové kroviny stojatých vôd. Lokalita SKUEV 0831 Zemanovská síhla je oklieštená neregulovanou výstavbou a vzniká problém pre obhospodarovateľa pôdneho dielu aby sa dostal k prenajatým pozemkom za účelom obhospodarovania.
5. Lokalita U Krištofa 4 – realizovaná výstavba max. 1 rodinného domu a to z východnej časti lokality (vpravo od cesty v smere od železničnej trate, parcely CKN č. 7782/2, 7837, 7836, 7834, 7833, 7832, 7840/1). V západnej časti lokality bol zmapovaný biotop národného významu Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, ktorý na podmáčaných miestach prechádza do biotopov národného významu Lk7 Psiarkové aluviálne lúky a Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, v tejto časti výstavba nebude realizovaná
6. Lokalita U Krištofa 1 – vypustiť lokalitu; na lokalite bol zmapovaný biotop národného významu Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, ktorý na podmáčaných miestach prechádza do biotopov národného významu Lk7 Psiarkové aluviálne lúky a Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí; navrhovaná lokalita na výstavbu zároveň nenadväzuje na existujúcu výstavbu, ale tvorí samostatný polygón odtrhnutý od súčasnej výstavby.
7. Lokalita U Sidora 2 – pridať do textovej časti regulatívov: na danej lokalite ponechať vzrastlú zeleň, ktorá sa nachádza v periodicky zaplavovanom koryte potoka ako rozdeľujúci líniový prvok a potenciálny lokálny koridor pre živočíchov a hniezdenie vtákov.
8. Lokalita Kohútové 2 – vypustiť lokalitu a to z dôvodu, že na lokalite bolo zmapované pramenisko, biotop národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí a ohrozený druh valeriána celistvolistá (Valeriana simplicifolia), vstavač mužský poznačený (Orchis mascula subsp.signifera) a je predpokladaný výskyt aj ďalších chránených druhov, kvôli začínajúcemu vegetačnému obdobiu ich nebolo ešte možné zmapovať.
9. Lokalita U Furmanika 2 – na lokalite nebude realizovaná výstavba s to z južnej časti územia pod cestou (väčšia časť podľa návrhu UP) v celom rozsahu; na lokalite boli zmapované biotopy národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí s chráneným ľadencom barinným (Lotus uliginosus), vstavačovec májový (Dactylorhiza majalis) a vstavačovec laponský (Dactylorhiza lapponica). Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, popri potoku biotop európskeho významu Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach s bohatou populáciou ohrozeného druhu valeriána celistvolistá (Valeriana simplicifolia). Na severnej časti (menšia časť podľa návrhu UP) lokality (nad cestou) je výstavba možná.
10. Lokalita Kopčisko 2 – vypustiť východnú časť lokality kvôli zachovaniu migrácie v nadregionálnom biokoridore NRBk I. (CKN 11167/14).
11. Lokalita Starelina – lokalita sa skladá z troch oddelených častí: južná časť lokality sa nachádza v genofondovej lokalite 139f Pod jedľu (CKN 11244/9), so slatinným rašeliniskom, v ktorom boli vymapované biotopy národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, biotop európskeho významu Ra3 Prechodné rašeliniská a trasoviská, zákonom chránené druhy rosička okrúhlostá (Drosera rotundifolia), ľadenec barinný (Lotus uliginosus), všivec lesný (Pedicularis sylvatica). V severovýchodnej časti lokality sa nachádza komplex lúk, existujúcich a bývalých polí so zachovalou formou biotopu európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky, zároveň táto časť nenadväzuje na existujúcu výstavbu. Tieto časti lokality pre výstavbu vypustiť (CKN: 11244/2, 11244/3, 11244/5, 11244/6, 11244/15, 11244/16, 11244/20, 11244/4, 11244/13, 11244/30). Na západnej časti lokality (medzi existujúcou výstavbou) sa môže výstavba realizovať .

12. Lokalita Strýková 2 – vypustiť lokalitu, pretože sa tu nachádza genofondová lokalita 142f Soglovci, podmáčané lúky pri osade, biotop národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí, biotop európskeho významu Lk5 Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach; chránený druh vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*), ohrozený druh valeriána celistvolistá (*Valeriana simplicifolia*) a je predpokladaný možný výskyt ďalších chránených druhov, kvôli začínajúcemu vegetačnému obdobiu ich nebolo ešte možné vymapovať. V území sa nachádza migračný koridor Turzovská vrchovina (RBk_TV_R V) a zároveň v nadregionálnom biokoridore NRBk I.
13. Lokalita Strýková 3 – vypustiť lokalitu, pretože tu je prítomný biotop národného významu Lk6 Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí s chráneným druhom vstavačovec laponský (*Dactylorhiza lapponica*); územím zároveň prechádza migračný koridor Turzovská vrchovina (RBk_TV_R V).
14. Lokalita Strýková 4 – vypustiť lokalitu pretože tadiaľto prechádza migračný koridor Turzovská vrchovina (RBk_TV_R V) a zároveň nadregionálny koridor NRBk I. V roku 2021 potvrdená migrácia chráneného živočícha - vydra riečna (*Lutra lutra*).
15. V grafickej časti zrušiť SKUEV 0656, platný názov je SKUEV 0838 Rakovsko-milošovské rašeliniská. Zrušiť krížiky, pretože niektoré pôvodne navrhované lokality SKUEV 0656 zostali ako genofondové lokality napr. v lokalite „Starelina“, pod „Kopčisko 2“ a pod.
16. Aktualizovať v textovej a grafickej časti platné prvky RÚSES okresu Čadca (2013) – genofondové lokality a biokoridory.

Na Okresný úrad Žilina bola listom zo dňa 29.11.2021 doručená žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 a) zákona a dopracovaná územnoplánovacia dokumentácia Zmeny a doplnky č.5 ÚPN-O Raková. Dňa 25.08.2021 sa uskutočnilo prerokovávanie Návrhu Zmeny a Doplnkov č.5 ÚPN O Raková, kde dosiahli dohodu, podľa ustanovení § 22 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v súvislosti s pripomienkami uplatnenými v stanovisku č. OU-ZA-OSZP1-2021/021551-005/Kub zo dňa 24.05.2021, ktorá bola zaznamenaná v zázname zo dňa 25.08.2021.

Vzhľadom na dané skutočnosti budú záujmy ochrany prírody a krajiny dotknuté v prijateľnej miere a Okresný úrad Žilina nemá ďalšie pripomienky k schváleniu územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Raková, Zmeny a doplnky č. 5“.

Vyjadrenie: Akceptuje sa.

Odôvodnenie: Predložené pripomienky boli vyhodnotené ako relevantné, opodstatnené a odôvodnené. Príslušný orgán stanovisko akceptoval a pripomienky a podmienky zapracoval do tohto rozhodnutia.

K potrebe posudzovania dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov sa dotknutý subjekt nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie strategického dokumentu podľa tohto zákona o posudzovaní vplyvov.

Svoje pripomienky neuplatnili v zákonom stanovenej lehote ani do dňa vydania rozhodnutia subjekty: Mesto Čadca, Obec Zákopčie, Obec Staškov, Obec Raková, Žilinský samosprávny kraj, Okresný úrad Čadca, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia a Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia a úsek ochrany prírody a krajiny.

Tieto sa podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov považujú za súhlasné stanoviská.

Podľa § 6a ods. 5 zákona dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Verejnosť sa k navrhovanému strategickému dokumentu v priebehu zisťovacieho konania osobitne nevyjadrila a ani nedoručila žiadne stanovisko v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia.

Záver

Na posudzovanie vplyvov strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia, sa vzťahuje postup podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie postupoval pri rozhodovaní o posudzovaní dokumentu Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková podľa ustanovenia § 7 ods. 4 tohto zákona, prihladal pritom na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na stanoviská doručené od dotknutých orgánov.

Pri rozhodovaní, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať prihladal príslušný orgán na stanoviská doručené od dotknutých orgánov.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré sú zahrnuté vo vyššie uvedených stanoviskách dotknutých orgánov a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu Zmeny a Doplnky č. 5 Územného plánu obce Raková podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovania podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Rozdeľovník interný (elektronicky):

1. Okresný úrad Čadca:

- odbor starostlivosti o životné prostredie,
- odbor krízového riadenia,
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- pozemkový a lesný odbor.

2. Okresný úrad Žilina:

- odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát,
- odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania,
- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody kraja.

Príloha

Ing. Viera Jurošková
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10156

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, detašované pracovisko Banský Bystrica, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

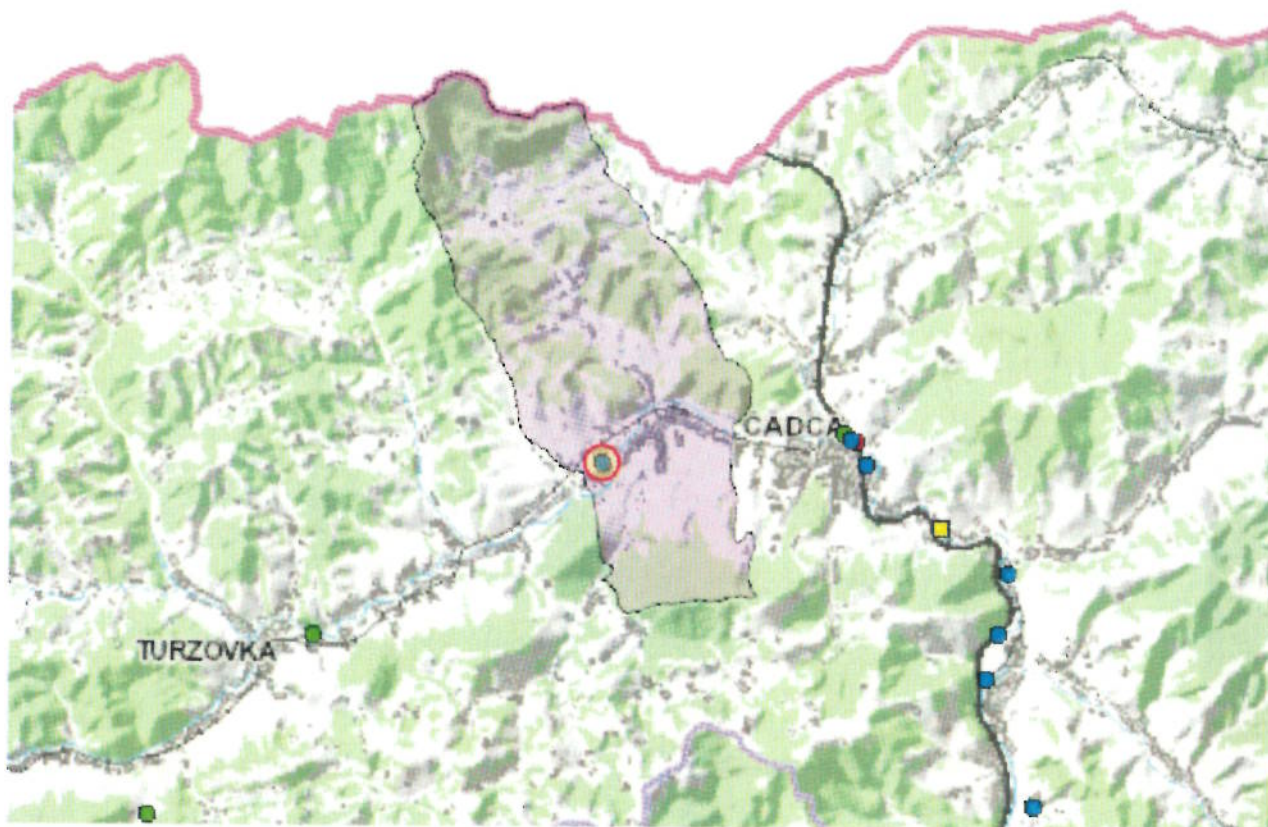
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca, Palárikova 1156, 022 01 Čadca, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie , 010 01 Žilina, Slovenská republika
Obvodný banský úrad Prievidza, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Mesto Čadca (OVM), Námestie slobody 30, 022 01 Čadca, Slovenská republika
Obec Zákopčie, Zákopčie č. 824, 023 11 Zákopčie, Slovenská republika
Obec Staškov (OVM), Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, Slovenská republika
Obec Raková (OVM), Raková 140, 023 51 Raková, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ
Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia **27.04.2021**
Čas vyhotovenia: **13:26**

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 18 489 298

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

- Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Raková (okr. Čadca) (1)

[Hranice obcí]: Raková

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Raková

[Všetky EZ]: AVC, závod Raková

(Stav údajov k: 26.04.2021)



Identifikátor EZ: SK/EZ/CA/174
Názov EZ: CA (009) / Raková - AVC, závod Raková
Názov lokality: AVC, závod Raková
Dátum poslednej zmeny: 29.03.2017 13:13:02
Registrovaná ako: [A Pravdepodobná environmentálna záťaž](#)

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2021 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností

RAKOVÁ

Skládky (16) ● odvezená (11) ● odvezená/upravená (3)
 upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

Svahové deformácie (115) Aktívna (3) Potenciálna (82)
 Stabilizovaná (29) So stabilizovanými a potenciálnymi formami (1)

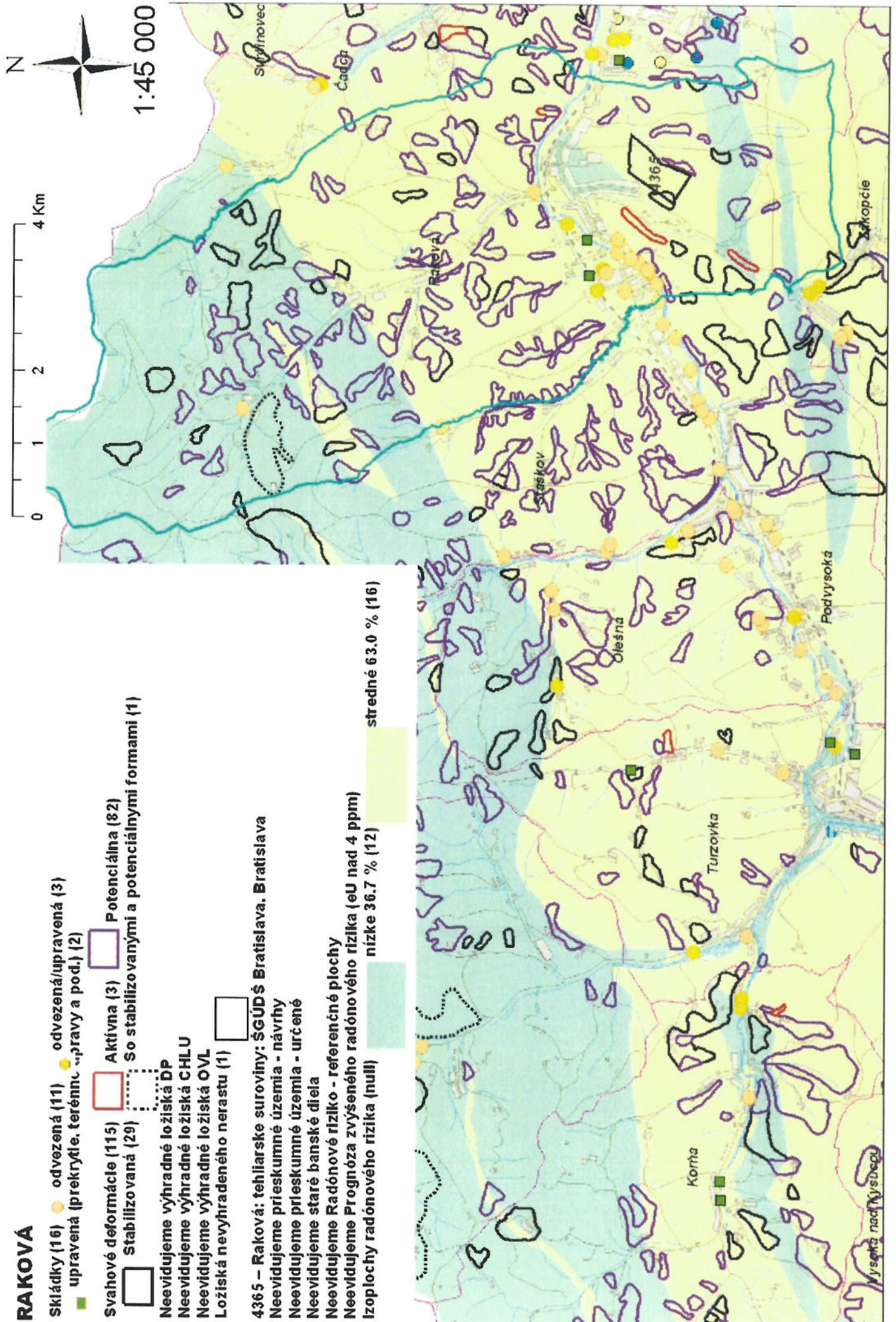
Neevidujeme výhradne ložiská DP
 Neevidujeme výhradne ložiská CHLU
 Neevidujeme výhradne ložiská OVL
 Ložiská nevyhradeného nerastu (1)

4365 – Raková: tehliarske suroviny: ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy
 Neevidujeme prieskumné územia - určené
 Neevidujeme staré banské diela

Neevidujeme Radónové riziko - referenčné plochy

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)
 izoplochy radónového rizika (null) nízke 36.7 % (12) stredné 63.0 % (16)



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor: OU-CA-OSZP-2021/004826-0047719/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Monika Husarova
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec povereny zastupovanim veduceho odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Cadca
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 27.12.2021 10:11:48
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 27.12.2021 10:14:10
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-CA-OSZP-2021/004826-0047719/2021

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-CA-OSZP-2021/004826-0047719/2021-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Monika Husárová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Čadca
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 27.12.2021
Podpis a pečiatka: