

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

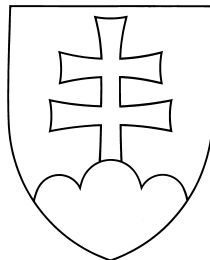
Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Číslo spisu

OU-NZ-OSZP-2021/018533-021

Nové Zámky

17. 12. 2021



Rozhodnutie

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“

Výrok

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa ust. § 53 ods. 1 písm. c) a ust. § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa ust. § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Černík, 941 05 Černík 145 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli nasledovné požiadavky, na ktoré musí obstarávateľ prihliadať a ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schvaľovania uvedeného strategického dokumentu podľa osobitného predpisu:

- V prípade zásahu do koruny hrádze rieky Nitry pri budovaní cyklotrasy požiadať o vydanie rozhodnutia v zmysle § 16a vodného zákona či ide o navrhovanú činnosť podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.
- Navrhnuť zásady a regulatívy za účelom ochrany drevín a krajínnej vegetácie, ktorým budú ustanovené podrobnosti o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene.
- Určiť záväzne, aby plochy skladov a výroby boli od okolitej krajiny (obytné zóny i poľnohospodárskej krajiny) oddelené novou sprievodnou a izolačnou vegetáciou.
- Určiť optimálny pomer podielu plôch zelene pre zastavané územie v prepočte na jedného obyvateľa a navrhnuť opatrenia na dosiahnutie tohto optimálneho pomeru.
- V prípade zásahu resp. úbytku plôch zelene (stromy a kríky, TTP) uložiť povinnosť nahradiť ich v adekvátnom rozsahu a kvalite.
- Určiť záväzne, aby z plôch určených na zeleň tvorilo percento pokryvnosti drevinami (stromy a kríky) min. 60%, v extraviláne obce uprednostniť výsadbu pôvodných domácich druhov drevín.
- V prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona a v prípade záberu lesných pozemkov podľa zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z.
- Do grafickej časti územného plánu obce zakresliť ochranného pásma lesa.

- Rešpektovať nadradenú aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Nitrianskeho samosprávneho kraja.
- V územnoplánovacej dokumentácii skládky odpadov dostatočne zohľadniť skládky odpadov.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ - Obec Černík, 941 05 Černík 145, predložil Okresnému úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej ako „príslušný orgán“) podľa ust. § 5 zákona dňa 15.11.2021 úplné oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“ (ďalej len „oznámenie“) a návrh strategického dokumentu. Obec Černík je obstarávateľom uvedeného strategického dokumentu, ktorý má charakter územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Cieľom obstarania a spracovania dokumentu „Územný plán obce Černík- Zmeny a doplnky č. 1“ je aktualizácia platného územného plánu obce. Podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente sa navrhuje 7 zmien, a to:

1. rozšírenie jestvujúcej plochy výroby a skladov (VUMZ SK s.r.o.) – stav a návrh,
2. rozšírenie plôch rekreácie a CR (hajlochy) severovýchodne od zastavanej časti obce,
3. doplnenie plôch IB (individuálneho bývania) v severnej časti zastavaného územia obce,
4. doplnenie návrhu siete cyklotrás (navrhovanej vo schválenom UPN-O Černík) o trasu v korune hrádze rieky Nitra,
5. doplnenie uličnej zástavby v prielukách,
6. zamedzenie likvidácie a uskladňovania ostatných a nebezpečných odpadov, tiež zamedzenie spaľovní a iných nebezpečných technológií na území katastra obce,
7. regulácia chovu hospodárskych zvierat v zastavanej časti obce.

Strategický dokument svojimi parametrami podlieha podľa ust. § 4 ods. 2 zákona zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa ust. § 7 zákona.

Podľa ust. § 6 zákona príslušný orgán zverejnil dňa 15. 11. 2021 oznámenie i návrh strategického dokumentu na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese:

https://www.enviroportal.sk/sk_SK/eia/detail/-uzemny-plan-obce-cernik-zmeny-doplnky-c-1-

Obec Černík informovala verejnosť podľa ust. § 6 ods. 5 zákona dňa 18.11.2021 do 03.12.2021.

V súlade s ust. § 6 ods. 6 zákona doručili na príslušný orgán písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2021/042278 zo dňa 25.11.2021):

„...Z hľadiska ochrany životného prostredia na úseku štátnej vodnej správy je potrebné pri navrhovanej činnosti v prípade zásahu do koruny hrádze rieky Nitry pri budovaní cyklotrasy podať žiadosť o vydanie rozhodnutia v zmysle § 16a vodného zákona či ide o navrhovanú činnosť podľa §16 ods. 6 písm. b) vodného zákona. Žiadosť je potrebné podať na Okresnom úrade Nitra, odbore starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente a navrhuje neposudzovať predložený strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2021/042285 zo dňa 22.11.2021):

„... Z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií v súčasnosti nie sú v území známe žiadne riziká, ktoré by mali vplyv na realizáciu výstavby v navrhovanom území.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán v zmysle § 14 ods. 4 zákona o PZPH nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente a Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1 nepožaduje posudzovať. “

3. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 11934/2021, CZ 43317/2021 zo dňa 25.11.2021):

„... Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja upozorňuje, že v kapitole IV. Dotknuté subjekty, bod 2. Zoznam dotknutých subjektov uvádzate nesprávne adresu a príslušný odbor Úradu Nitrianskeho samosprávneho kraja: „1. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, Štefánikova č.69, 949 01 Nitra“.

Správne je: „Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, Rázusová 2A, 949 01 Nitra“. Strategický dokument Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1 nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 14. mája 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme ďalšie pripomienky. Strategický dokument Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1 nepožadujeme posudzovať podľa zákona, nakoľko riešené zmeny a úpravy nemajú významný vplyv na životné prostredie.“

4. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-NZ-OSZP-2021/020386-002 zo dňa 02. 12. 2021):

„...- odpadové hospodárstvo:

Orgán odpadového hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1“ nemá pripomienky a nežiada ďalšie posudzovanie podľa 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnenie niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- ochrana ovzdušia:

Orgán ochrany ovzdušia k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík - Zmeny a doplnky č. 1“ nemá pripomienky a nežiada ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnenie niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

- ochrana vôd:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente orgán štátnej vodnej správy nemá pripomienky.

- ochrana prírody a krajiny:

-územia európskeho významu SKUV0085 Dolný háj vyhlásené Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7. 2004, ktorý nadobudol účinnosť 1. augusta 2004 a ktorým sa vydáva Národný zoznam území európskeho významu.

- územia európskeho významu SKUV0079 Horný háj vyhlásené Výnosom MŽP SR č.3/2004-5.1 zo dňa 14.7. 2004, ktorý nadobudol účinnosť 1. augusta 2004 a ktorým sa vydáva Národný zoznam území európskeho významu.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny a zlepšenia stavu zložiek životného prostredia a kvality života obyvateľov do návrhu strategického dokumentu a do zásad a regulatív v záväznej časti strategického dokumentu navrhujeme :

1. Navrhnuť zásady a regulatívy za účelom ochrany drevín a krajinnej vegetácie, ktoré sú jedným z podkladov pre vypracovanie a schválenie všeobecne záväzného nariadenia obce v súlade s ust. § 69 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny, ktorým budú ustanovené podrobnosti o ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene.

2. Určiť záväzne, aby plochy skladov a výroby boli od okolitej krajiny (obytné zóny i poľnohospodárskej krajiny) oddelené novou sprievodnou a izolačnou vegetáciou.

3. Určiť optimálny pomer podielu plôch zelene pre zastavané územie v prepočte na jedného obyvateľa a navrhnuť opatrenia na dosiahnutie tohto optimálneho pomeru.

4. V prípade zásahu resp. úbytku plôch zelene (stromy a kríky, TTP) uložiť povinnosť nahradiť ich v adekvátnom rozsahu a kvalite.

5. Určiť záväzne, aby z plôch určených na zeleň tvorilo percento pokryvnosti drevinami (stromy a kríky) min. 60%, v extraviláne obce uprednostniť výsadbu pôvodných domácich druhov drevín.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nie sú námietky k predloženému oznámeniu strategickému dokumentu za rešpektovania vyššie uvedených podmienok.

Na základe vyššie uvedených skutočností, povahy a rozsahu uvažovanej činnosti a po zapracovaní pripomienok Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie nepožaduje, aby bol strategický dokument posudzovaný podľa zákona.“

5. Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky (list č. OU-NZ-OVBP1-2021/042195-002 zo dňa 24.11.2021):

„...K predloženému dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Černík – Zmeny a doplnky č. 1“ Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky nemá pripomienky.

V zmysle záväzného metodického usmernenia „Metodické usmernenie MŽP SR a MDVRR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ zo dňa 29.01.2014, predložený strategický dokument, vzhľadom na charakter navrhovaných opatrení v území nie je potrebné posudzovať v zmysle zákona.“

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch (list č. 3731/2021/2 zo dňa 01.12.2021):

„... S obsahom oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“, predloženým Okresným úradom Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul.č.25 Nové Zámky na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 19.11.2021, zaevidovaným pod č. 3731/2021 sa súhlasí.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z...“

7. Dopravný úrad Bratislava (list č. 20880/2021/ROP-002-P/50950 zo dňa 25.11.2021):

„... Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že navrhovaný Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1 neovplyvní obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Nitra a nakoľko sa v ňom nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí.

Dopravný úrad bude v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie od obce Černík požadovať v smernej aj v záväznej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie upraviť názov „Leteckého úradu SR“ aktuálnym názvom „Dopravného úradu“ (s účinnosťou od 01.01.2014 sa stal Dopravný úrad zriadený zákonom č. 402/2013 Z. z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov právnym nástupcom Leteckého úradu Slovenskej republiky, Štátnej plavebnej správy a Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, pričom na Dopravný úrad týmto prešli všetky práva a povinnosti, právomoci a pôsobnosť po vyššie uvedených zrušených orgánoch štátnej správy). Na základe uvedeného má byť správna formulácia:

„Nad túto výšku je zakázané umiestňovať akékoľvek stavby a zariadenia bez predchádzajúceho súhlasu Dopravného úradu.“

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.“

8. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (list č. 5566/2021-5.3 zo dňa 02.12.2021):

„... 1. V katastrálnom území obce Černík (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.“

9. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný (list č. OU-NZ-OKR-2021/020745-02 zo dňa 29.11.2021):

„... Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a pri jej zábere je potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy podľa § 12, § 17, resp. § 18 zákona. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor súhlasí s predloženým strategickým dokumentom.“

10. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný (list č. OU-NZ-OKR-2021/020436-02 zo dňa 22.11.2021):

„... Podľa ustanovenia § 6 ods. 3 zákona o lesoch pri realizácii projektu stavby treba dodržať nasledovné podmienky: 1. Ak stavebnými, resp. terénnymi úpravami budú zasiahnuté lesné pozemky, je potrebné požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch.

2. V prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku, je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona o lesoch.

Podľa § 8 ods. 3 s odlesňovaním vyňatého pozemku možno začať až po uhradení náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa.

Nakoľko sa v katastrálnom území Obce Černík nachádzajú lesné pozemky, v zmysle §10 zákona o lesoch pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku tvoria ochranné pásmo lesa. Z uvedeného dôvodu žiada OU-NZ-PLO o zákres ochranného pásma lesa do grafickej časti územného plánu obce.“

11. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity (list č. 13986/2021-6.3 zo dňa 07.12.2021):

„... Katastrálne územie obce Černík sa nachádza v Nitrianskom kraji, v okrese Nové Zámky. V katastrálnom území obce sa nachádzajú územia európskeho významu SKUEV0079 Horný háj a SKUEV0085 Dolný háj, kde platí 2. a 3. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Dôvodom ochrany na území Horného háju sú biotopy európskeho významu-Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku(91IO) a na území Dolného háju sú biotopy európskeho významu- Nižné a podhorské kosné lúky (6510), Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek (91FO), Karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy (91GO) a druhy európskeho významu-býčko, lopatka dúhová, kunka červenobruchá a mlok dunajský. V rámci regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Nové Zámky, sa v katastrálnom území obce nachádzajú prvky ÚSES, a to nadregionálny biokoridor Nitra (NRBk6), regionálne biocentrum Dolný háj (RBc19), regionálne biocentrum Horný háj (RBc20), ako aj genofondové lokality NZ29 Dolný háj a NZ30 Horný háj.

Navrhované zámery a zmeny nezasahujú priamo do ÚEV Horný háj (SKUEV0079), ÚEV Dolný háj (SKUEV0085), biokoridoru, biocentru a genofondových lokalít okrem navrhovanej cyklotrasy, ktorá prechádza cez biokoridor Nitra, avšak jej umiestnenie a následné prevádzkovanie neovplyvní negatívne funkčnosť a spojitosť tohto prvku územného systému ekologickej stability. Vzhľadom na umiestnenie, charakter a rozsah zmien v predložennom strategickom dokumente, nepredpokladáme negatívny vplyv strategického dokumentu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Vzhľadom na vyššie uvedené, nepožadujeme daný strategický dokument ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

12. Obec Vinodol (list č. VIN-32/10/2021-2025/2021 zo dňa 23.11.2021):

„...Obec Vinodol v zastúpení starostu obce p. Petra Straňáka, podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov Vám zasiela písomné stanovisko.

Obec Vinodol nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“.

13. Obec Mojzesovo (list č. Ocú//345/2021-Sm zo dňa 23.11.2021):

„...Obec Mojzesovo v zastúpení starostkou obce Tatianou Martišovou, v zmysle § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k oznámeniu strategického dokumentu „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“ nemá žiadne pripomienky.“

14. Obec Komjatice (list č. 392//2021-2 zo dňa 26.11.2021):

„...Obec Komjatice nemá námietky k predloženému strategickému dokumentu „Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“.“

Dotknutá Obec Černík sa k oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadrila.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadrila. V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené ďalšie stanoviská dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente a prihliadal:

1. na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona: Podľa predloženého oznámenia a návrhu strategického dokumentu sa navrhuje je aktualizácia platného územného plánu obce Černík a usmernenie spôsobu využitia priestoru riešených lokalít. Navrhované zmeny nezasahujú sa do katastra susedných obcí a návrhy nemajú cezhraničný vplyv. Navrhovanú zmenu strategického dokumentu si vyžiadala zmena vo funkcii využitia územia a zmena priestorového usporiadania. Výstupy z riešenia Zmien a doplnkov obce budú formulované v záväznej časti, ktorou sa doplní záväzná časť platného Územného plánu obce Černík. Všetky zmeny sú navrhované na území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany podľa ust. § 12 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

2. na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie: Navrhovanými zmenami dochádza k zmene funkčného využitia, ide o pozemky v intraviláne ako aj v extraviláne obce Černík. Predmetom riešenia je usmernenie spôsobu využitia riešených lokalít:

1. rozšírenie jestvujúcej plochy výroby a skladov (VUMZ SK s.r.o.) – stav a návrh,
2. rozšírenie plôch rekreácie a CR (hajlochy) severovýchodne od zastavanej časti obce,
3. doplnenie plôch IB (individuálneho bývania) v severnej časti zastavaného územia obce,
4. doplnenie návrhu siete cyklotrás (navrhovanej vo schválenom UPN-O Černík) o trasu v korune hrádze rieky Nitra,
5. doplnenie uličnej zástavby v prielukách,
6. zamedzenie likvidácie a uskladňovania ostatných a nebezpečných odpadov, tiež zamedzenie spaľovní a iných nebezpečných technológií na území katastra obce,
7. regulácia chovu hospodárskych zvierat v zastavanej časti obce.

Riešené lokality nezasahujú do chránených území a do prvkov R-ÚSES.

3. na stanoviská doručené podľa ust. § 6 ods. 6 zákona: V stanoviskách nie sú uvedené informácie o významných nepriaznivých vplyvoch navrhovaných zmien na zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov, nebola vznesená požiadavka ďalšieho posudzovania strategického dokumentu podľa zákona, požiadavky uvedené v stanoviskách boli akceptované a premietnuté do výrokovej časti rozhodnutia.

Za podmienky dodržiavania limitov a regulatív uvedené v záväznej časti strategického dokumentu, dodržiavania povinností na úseku ochrany a starostlivosti o zložky životného prostredia stanovené príslušnými právnymi predpismi a dodržiavania podmienok uvedenými vo výrokovej časti tohto rozhodnutia sa neočakávajú výrazné negatívne vplyvy na kvalitu životného prostredia, chránené územia a zdravie ľudí, a preto bolo rozhodnuté tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa ust. § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Prílohy:

1. Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia pre obec Černík
2. Mapa – mapa v mierke 1:30 000 s vyznačením skládok odpadov a radónového rizika

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10224

Doručuje sa

Obec Černík, Černík 145, 941 05 Černík, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Sekcia ochrany prírody a biodiverzity, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

DOPRAVNÝ ÚRAD, Letisko M.R.Štefánika 1, 823 05 Bratislava 216

Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, 949 01 Nitra 1

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor výstavby a bytovej politiky, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 0/25, 940 01 Nové Zámky 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 0/25, 940 01 Nové Zámky 1

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 0/25, 940 01 Nové Zámky 1

Okresný úrad Nové Zámky, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Podzámska 0/25, 940 01 Nové Zámky 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nových Zámkoch, Komárňanská 15, 940 01 Nové Zámky 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nové Zámky, Slovenská 13/8354, 940 30 Nové Zámky 1

Obec Vinodol (OVM), Obecná ulica 473, 951 06 Vinodol

Obec Kmeťovo, Kmeťovo 77, 941 62 Kmeťovo

Obec Komjatice (OVM), Nádražná 0, 941 06 Komjatice

Obec Mojzesovo, Mojzesovo 494, 941 04 Mojzesovo

Potvrdenie o zverejnení rozhodnutia č. OU-NZ-OSZP-2021/018533-021 zo zisťovacieho konania na úradnej tabuli a webovom sídle obce

„Územný plán obce Černík Zmeny a doplnky č. 1“

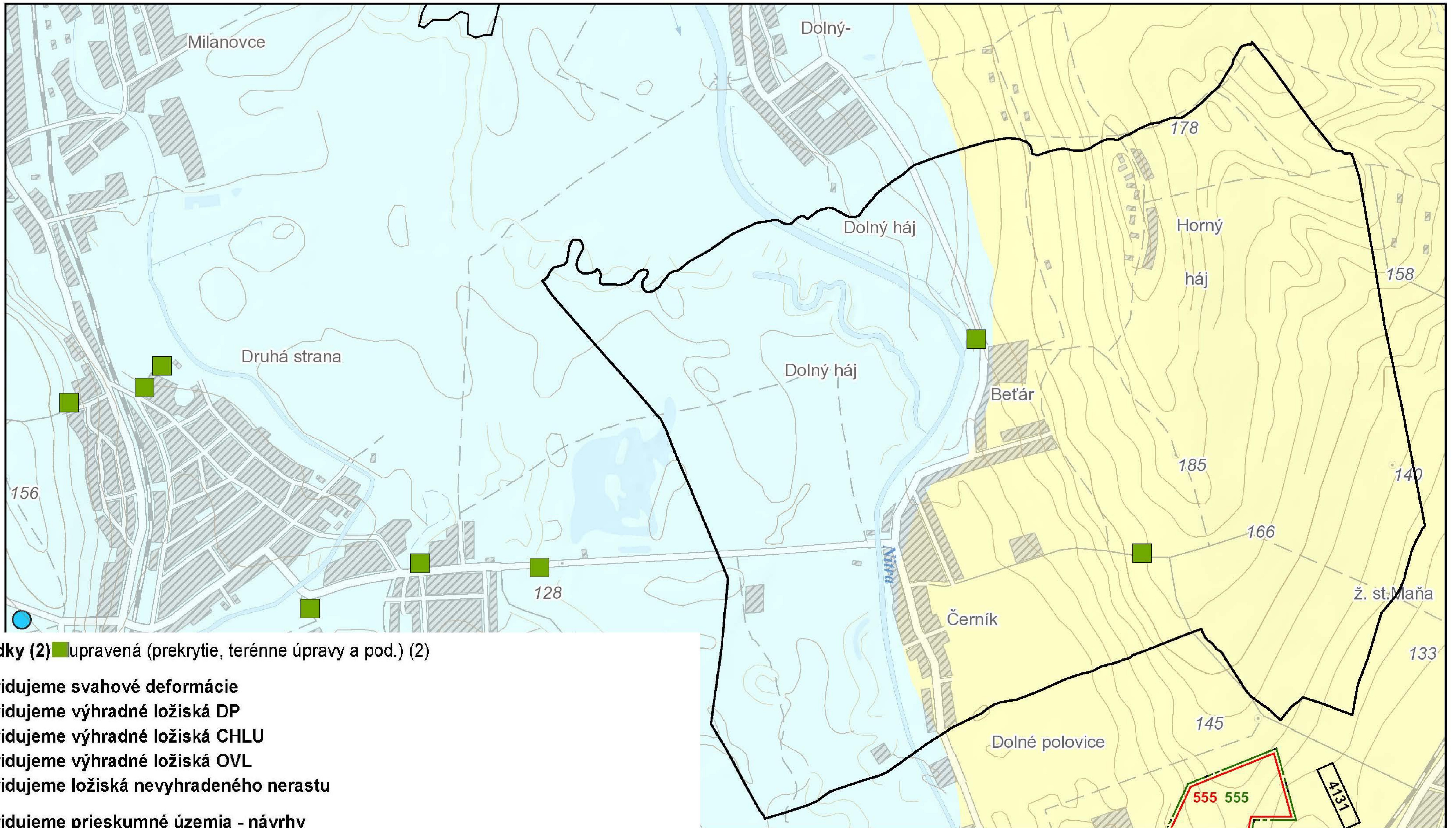
Obec Černík týmto potvrdzuje, že podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov informovala verejnosť na úradnej tabuli a webovom sídle o rozhodnutí zo zisťovacieho konania po dobu 15 dní

Zverejnené od do

.....

Meno, podpis a pečiatka

ČERNÍK - sklárky a radónové riziko



Sklárky (2) ■ upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (2)

Neevidujeme svahové deformácie

Neevidujeme výhradné ložiská DP

Neevidujeme výhradné ložiská CHLU

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Neevidujeme ložiská nevyhradeného nerastu

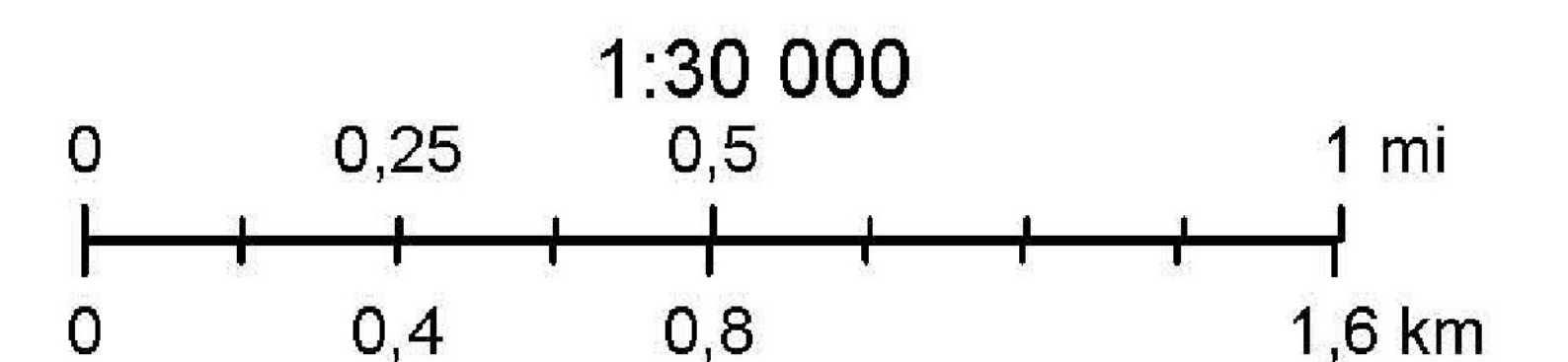
Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Neevidujeme Radónové riziko - referenčné plochy

Neevidujeme Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm)



Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania - "Územný plán obce Černík- Zmeny a doplnky č. 1"]
Identifikátor: OU-NZ-OSZP-2021/018533-0064853/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolanyi
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Nove Zamky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.12.2021 12:40:52
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.12.2021 12:41:27
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2021/018533-0064853/2021

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolanyi
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Nove Zamky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.12.2021 12:40:52
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.12.2021 12:41:27
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2021/018533-0064853/2021-P001

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Peter Kosztolanyi
Oprávnenie: Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Nove Zamky
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 17.12.2021 12:40:52
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 17.12.2021 12:41:27
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NZ-OSZP-2021/018533-0064853/2021-P002

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Hrušková
Funkcia alebo pracovné zaraďenie:	Referent
Označenie orgánu:	Okresný úrad Nové Zámky IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	17.12.2021
Podpis a pečiatka:	