

OKRESNÝ ÚRAD ŽIAR NAD HRONOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom

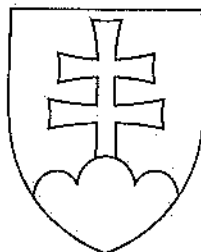
KÓPIA

Číslo spisu

OU-ZH-OSZP-2021/011626-021

Žiar nad Hronom

10. 12. 2021



Rozhodnutie

Rozhodnutie vydané zo zisťovacieho konania strategického dokumentu "Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2".

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie vydané podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účastníci konania:

Obec Lovčica – Trubín, Lovčica č. 116, 966 23 Lovčica – Trubín, IČO: 00 320 838

Výrok

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“, ktorý predložil obstarávateľ Obec Lovčica – Trubín, Lovčica č. 116, 966 23 Lovčica – Trubín, IČO: 00 320 838 v zastúpení oprávneného zástupcu obstarávateľa: Štefana Horváta, starostu obce Lovčica – Trubín po ukončení zisťovacieho konania rozhodol takto:

I. Strategický dokument „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

na základe vykonaného zisťovacieho konania

podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Zmenu strategického dokumentu po doplnení v zmysle bodu II. bude možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu nenahrádza posudzovanie vplyvov navrhovaných činností podľa tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

II. Zo stanovísk doručených k zmene strategického dokumentu vyplynuli nasledovné pripomienky a požiadavky, ktoré je obstarávateľ povinný rešpektovať a splniť v ďalších konaniach pri naplňovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Zásobovanie obyvateľov pitnou vodou v nových rozvojových lokalitách a odvedenie odpadových vôd z týchto lokalít, zabezpečiť v súlade s platnými normami.
2. Pri rekonštrukcii a výstavbe športových zariadení je potrebné zabezpečiť, aby hlukom nepriaznivo neovplyvňovali obytné územie.
3. Rešpektovať platné právne akty, ktoré v dotknutých lokalitách riešených v zmene strategického dokumentu chránia verejné záujmy na základe osobitných zákonov a predpisov o ochrane zdravia ľudu, o utváraní a ochrane zdravých životných podmienok, o vodách, o štátnej ochrane prírody, o pozemných komunikáciách, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, o ochrane pred povodňami.
4. Pri činnostiach uvedených v strategickom dokumente pri ktorých bude záber poľnohospodárskej pôdy je potrebné dodržať požiadavky z hľadiska ochrany pôdneho fondu a ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Lovčica – Trubín, Lovčica č. 116, 966 23 Lovčica – Trubín, IČO: 00 320 838 v zastúpení oprávneného zástupcu obstarávateľa: Štefana Horváta, starostu obce Lovčica – Trubín, predložil Okresnému úradu Žiar nad Hronom, odboru starostlivosti o životné prostredie dňa 12.10.2021 podľa § 5 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie vypracované oznámenie o strategickom dokumentu „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“. Súčasť oznámenia o strategickom dokumente bola textová a grafická časť „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“ vypracovaná Ing. arch. Pavlom Bugárom, eR STAR, s.r.o., Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica v 11/2021.

Rozsah riešeného územia sa zmenami a doplnkami nemení a predmetom riešenia je celé administratívne – správe územie obce. Cieľom ZaD č. 2 je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce Lovčica - Trubín v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, na základe konkrétnych požiadaviek premietnutia aktuálnych potrieb obce a doplnenia funkčno priestorovej štruktúry obce a akceptácie skutkového stavu. Predmetom spracovania územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“ sú nasledovné zmeny v lokalitách umiestnené v zastavanom i mimo zastavaného územia obce:

- bývania v lokalitách: Z2/1, Z2/7, D2/1, D2/2, D2/3, D2/4, D2/5, D2/6, D2/7 - plochy určené na individuálnu bytovú výstavbu - zahŕňajú výstavbu 165 rodinných domov
- občianska vybavenosť na lokalitách: Z2/3 - plocha určená pre výstavbu zberného dvora, Z2/5 - plocha určená pre výstavbu pneuservisu, D2/7 - plocha určená na zariadenie pre seniorov s navrhovanou kapacitou 30 lôžok, D2/8 - plocha určená pre výstavbu čerpacej stanice, D2/10 - plocha určená pre tržnicu; D2/11 - plocha určená pre amfiteáter;
- športová vybavenosť na lokalite: Z2/2 - plocha pre multifunkčné ihrisko;
- priemyselná výroba a sklady na lokalite Z2/3 a Z 2/4 - nešpecifikovaná priemyselná výroba, Z 2/6 - plochy určené pre stolársku výrobu;
- poľnohospodárska výroba na lokalite: D2/9- plocha vyčlenená na ovocný sad. Zmenami a doplnkami sa ruší ochranné pásmo dvora živočíšnej výroby.

V zastavanom území obce sú navrhované lokality: časť D2/6, D2/10, Z2/1, Z2/2, Z2/5, Z2/6, Z2/7.

Mimo zastavaného územia obce sú navrhované lokality: D2/1 - D2/5, časť D2/6, D2/7 - D2/9, Z2/3 a Z2/4.

Z bilancie pitnej vody vyplýva, že po realizácii ZaD č. 2 by mal byť deficit pitnej vody v množstve 0,15 l.s-1. Vzhľadom na ohrozenosť kvality vodných zdrojov sa navrhuje v UPN obcí MR Žiarske Podhorie potrebu pitnej vody riešiť z úpravni vody Slaská. V prípade potreby, je možné lokality D2/1, D2/2 a D2/3 zásobovať alternatívne aj zdrojmi a rozvodmi zo samostatných vŕtaných zdrojov pitnej vody, za predpokladu preukázania jej zdravotnej nezávadnosti. V obci sa podľa UPN MP Žiarske Podhorie navrhuje splašková kanalizácia o profile DN 300 gravitačná a z časti Trubín tlaková s čerpacou stanicou odpadových vôd. Splaškové odpadové vody budú likvidované v mechanicko- biologickú ČOV a vypúšťané do Lovčického potoka. Dažďové vody z komunikácií sú navrhnuté riešiť odvodom do dažďovej kanalizácie resp. ďalej povrchovým systémom rigolov a priekop. Jednotlivé lokality budú zásobované elektrickou energiou.

Posudzované oznámenie o zmene strategického dokumentu neobsahuje variantné riešenie.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán podľa § 6 ods. 2 zákona zaslal oznámenie o strategickom dokumente pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2020/011626 (č. záznamu: 0038348/2021) zo dňa 21.10.2021 na zaujatie stanoviska dotknutým

orgánom a dotknutému mestu: Ministerstvo ŽP SR, Ministerstvo obrany SR, Dopravnému úradu- Letisko M. R. Štefánika, Obvodný banský úrad Banská Bystrica, Úrad Banskobystrického samospr. kraja, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a BP, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, odbor CD a PK, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Mestu Žiar nad Hronom a dotknutým obciam Prochot, Lutilla a Prestavky.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva: pod názvom „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“. Informácia pre verejnosť bola zverejnená pod č. s.: OU-ZH-OSZP-2021/011626 (č. záznamu: 0038385/2021) dňa 21.10.2021 na úradnej tabuli Okresného úradu Žiar nad Hronom a na webovom sídle Okresného úradu Žiar nad Hronom.

Dotknutá obec Lovčica – Trubín informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona, spôsobom v mieste obvyklým, vyvesením oznámenia na úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona k oznámeniu o strategickom dokumente príslušnému orgánu doručili svoje písomné stanoviska tieto subjekty:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 18459/2021/ROP-6 zo dňa 25.10.2021) vydáva nasledovné: Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie, ktorý je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, obci stanovisko č. 18459/2021/ROP-002-P/43141 zo dňa 08.10.2021, v ktorom odporúča pri návrhu funkčného usporiadania a priestorového využitia územia obce, z dôvodu zachovania prevádzkyschopnosti Osobitného letiska Janova Lehota, rešpektovať požiadavky na obmedzenie prekážok vo vodorovnej prekážkovej rovine a prechodovej ploche, ktorých parametre sú definované vyhláškou Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk. Zároveň Dopravný úrad žiadal vykonať úpravy grafickej časti a odporúča na základe dohody s prevádzkovateľom Osobitného letiska Janova Lehota doplniť aj textovú časť územnoplánovacej dokumentácie o skutočnosti týkajúce sa predmetného osobitného letiska. Lokality riešené v zmenách a doplnkoch územnoplánovacej dokumentácie sa nachádzajú mimo ochranných pásiem Osobitného letiska Janova Lehota (Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Janova Lehota sa podľa ustanovenia § 57f ods. 1 leteckého zákona od 01.01.2020 považuje za „osobitné letisko“). Riešené lokality sa nachádzajú aj mimo plošného priemetu prekážkových rovín a plôch Osobitného letiska Janova Lehota, ktorých parametre sú definované vyhláškou Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk (ďalej len „vyhláška“). V rámci zmien a doplnkov sa do grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie dopĺňajú „ochranné pásma“ Osobitného letiska Janova Lehota. Ochranné pásma, ktoré boli určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-165/90 zo dňa 13.03.1990 pre Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Janova Lehota, zostávajú zachované do určenia ochranných pásem osobitného letiska, ak konanie o ich určenie je začaté do 31. decembra 2022. Ochranné pásma však boli určené len v rozsahu ochranného pásma vzletovej roviny a prechodových plôch, ktoré zasahujú výlučne len do k. ú. Lutilla, tzn. bez ochranného pásma vodorovnej roviny, ktoré sa v čase určenia ochranných pásiem pre t. č. pracovné letisko nevyžadovalo. Nesprávne je preto použitý jednotný pojem „ochranné pásma“ pre celý rozsah v grafickej časti zakreslených rovín a plôch (výkresy č. 1 Širšie vzťahy, č. 2 Komplexný návrh rozvoja MR a č. 3a Komplexný návrh funkčného využívania obce), nakoľko sú v jednom celku spojené ochranné pásma určené rozhodnutím a vodorovná prekážková rovina vyžadovaná v zmysle vyhlášky.

Prekážkové roviny a plochy pre Osobitné Letisko Janova Lehota boli Dopravným úradom odsúhlasené v rámci schválenia Prevádzkovej príručky Osobitného letiska Janova Lehota. Prekážkové roviny a plochy vymedzujú vzdušný priestor v okolí osobitného letiska, ktorý musí byť udržiavaný bez prekážok, a to stanovením maximálnych výšok objektov (stavby, zariadenia nestavebnej povahy /vrátane použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavieb/, porast a pod.) tak, aby mohla byť letecká prevádzka vykonávaná bezpečne, a aby sa zabránilo vytváraniu prekážok, v dôsledku ktorých by sa stalo osobitné letisko nepoužiteľným. Prekážkové roviny a plochy však nie je možné nahrádzať pojmom ochranné pásma, ktoré sa podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 leteckého zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

určujú rozhodnutím Dopravného úradu. V prípade prekážkových rovín a plôch Osobitného letiska Janova Lehota ide aj o iný rozsah jednotlivých plôch a rovín a aj hodnoty obmedzujúcich výšok.

Do katastrálneho územia Lovčica zasahuje v zmysle parametrov prekážkových rovín a plôch definovaných vyhláškou a odsúhlasených Dopravným úradom vodorovná prekážková plocha s obmedzujúcou výškou objektov v úrovni nadmorskej výšky 427,62 m n.m.Bpv a malou časťou aj prechodová prekážková plocha s obmedzujúcou výškou objektov v rozmedzí nadmorských výšok 421,62 – 426,15, pričom obmedzujúca výška stúpa v sklone 1:5 v smere od osobitného letiska.

V Územnom pláne veľkého územného celku Banskobystrického kraja sú ochranné pásma Osobitného letiska Janova Lehota v zmysle rozhodnutia Štátnej leteckej inšpekcie premietnuté v grafickej časti, pričom tieto sú doplnené vodorovnou prekážkovou rovinou a priestorom s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN v zmysle už neplatného predpisu L14-Z – Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve, a ktoré majú už len odporúčací charakter (priestor s obmedzením vzdušných vedení v prerokováanej územnoplánovacej dokumentácii zobrazený nie je).

Nakoľko predmetné letisko nemá podľa ustanovenia § 29 ods. 1 a 2 leteckého zákona Dopravným úradom určené ochranné pásma v takom rozsahu prekážkových rovín a plôch, ktorý vyžaduje vyhláška a nie je v kompetencii Dopravného úradu vykonávanie územnej ochrany letísk v rozsahu prekážkových rovín a plôch (len v rozsahu ochranných pásiem), Dopravný úrad len odporúča pri návrhu funkčného usporiadania a priestorového využitia územia obce, z dôvodu zachovania prevádzkyschopnosti tohto osobitného letiska, vodorovnú prekážkovú rovinu a prechodovú plochu Osobitného letiska Janova Lehota rešpektovať. Územnú ochranu letísk v rozsahu prekážkových rovín a plôch, resp. reguláciu využitia územia v rozsahu nad rámec určených ochranných pásiem by si mal pri každom osobitnom letisku vykonávať iným spôsobom vlastníik vzletovej a pristávacej dráhy/osobitného letiska alebo držiteľ rozhodnutia o určení podmienok na prevádzkovanie osobitného letiska, ak mu už bolo takéto rozhodnutie zo strany Dopravného úradu vydané (pre Osobitné letisko Janova Lehota doposiaľ neboli podmienky na jeho prevádzkovanie určené). Bližšie informácie o presných parametroch prekážkových rovín a plôch, podklad prekážkových rovín a plôch v elektronickej forme a ďalšie požiadavky, ktoré majú zaistiť prevádzkyschopnosť Osobitného letiska Janova Lehota, Vám preto poskytne vlastníik osobitného letiska - LZZH spol. s r.o., so sídlom Priemyselná 12, 965 63 Žiar nad Hronom, IČO: 50 421 387.

Keďže do územia obce zasahuje len vodorovná prekážková rovina a časť prechodovej plochy v zmysle vyhlášky (žiadne ochranné pásmo) Dopravný úrad požaduje popis v legende výkresov č. 1 Širšie vzťahy, č. 2 Komplexný návrh rozvoja MR a č. 3a Komplexný návrh funkčného využívania obce zmeniť pojem „ochranné pásma letiska“ na „ochranné pásma a prekážkové roviny a plochy osobitného letiska“, keďže nejde v celom rozsahu o ochranné pásma určené v zmysle platnej legislatívy a zároveň plocha tohto druhu nespĺňa parametre štandardného letiska definovaného podľa platných predpisov. Upozorňujeme, že ochranné pásma Osobitného letiska Janova Lehota vrátane zakreslenej vodorovnej prekážkovej roviny sú v územnoplánovacej dokumentácii zakreslené s miernym posunom (smerom na severovýchod).

Textová časť územnoplánovacej dokumentácie neobsahuje o ochranných pásmach (správne prekážkových rovinách a plochách osobitného letiska) žiadne skutočnosti. Dopravný úrad preto odporúča na základe dohody s prevádzkovateľom Osobitného letiska Janova Lehota doplniť aj textovú časť územnoplánovacej dokumentácie. V legende výkresu č. 1 Širšie vzťahy je „ochranné pásmo“ zakreslené ako stav a v legende výkresu č. 2 Komplexný návrh rozvoja MR je už ako návrh. Vo výkrese č. 3a Komplexný návrh funkčného využívania obce už ochranné pásma zobrazené nie sú. Podľa názoru Dopravného úradu by mali byť ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy súčasťou všetkých týchto troch výkresov, a to ako stav. V prípade záujmu je možné podklad ochranných pásiem v elektronickej podobe (formát *.dwg, *.dgn), ktorý je aj súčasťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa, možné získať na základe zaslania požiadavky na adresu martina.kuzmova@nsat.sk. Odporúčame však použiť aktualizovaný podklad prekážkových rovín a plôch. Do pozornosti Vám zároveň dávame, že v zmysle ustanovenia § 28 ods. 2 a 3 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v územnom konaní pri stavbách letísk a osobitných letísk, stavbách v územných obvodoch letísk, stavbách leteckých pozemných zariadení a pri stavbách uvedených v ustanovení § 30 leteckého zákona, pričom súhlas Dopravného úradu sa vyžaduje aj pre nasledovné stavby a zariadenia nestavebnej povahy, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky: stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/; stavby alebo zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/; zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/; zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Dopravný úrad žiada v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) stavebného zákona o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená a o zaslanie čístopisu územnoplánovacej dokumentácie (vrátane výkresov) v elektronickej forme, ak nebude táto na webovom sídle obce zverejnená.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby). Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán uvedené pripomienky berie na vedomie a požaduje, aby obstarávateľ zmeny strategického dokumentu ich v plnej miere rešpektoval pokiaľ sa týkajú vplyvov na životné prostredie, ostatné pripomienky je potrebné akceptovať až v schvaľovacom konaní dodatku územného plánu.

2. Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia (list č. 09842/2021/ODDUPZP-2 zo dňa 28.10.2021) k oznámeniu o strategickom dokumente vydáva nasledovné stanovisko: Pri navrhovanom urbanistickom riešení podľa predloženej ÚPD sú predpokladané zábery pôdy 26,8162 ha, z toho poľnohospodárskej pôdy je 23,2375 ha. Z uvedenej výmery je 0,6940 ha v zastavanom území a 22,5435 ha sa nachádza mimo zastavané územie v kvalitatívnom stupni 6. až 8. Najkvalitnejšie chránené poľnohospodárske pôdy z toho tvoria 8,9856 ha. V zmysle platného ÚPN VÚC BBK (záväzné regulatívy 2.2.6., 2.2.10. a 4.10.) je z pohľadu využívania krajiny a poľnohospodárskej pôdy prioritou pri rozvoji obcí na území BBSK navrhovať ich rozvoj prednostne v zastavanom území, využitím existujúceho bytového fondu a nevyužívaných areálov, s minimalizáciou záberu poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obcí a miest. BBSK žiada dôsledne vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, najmä nevyhnutnosť a rozsah nových záberov poľnohospodárskej pôdy navrhovaných v predloženej ÚPD a posúdiť jej rozsah v kontexte celkového záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie v zmysle už schválenej ÚPD obce a vyššie uvedených záväzných regulatívov ÚPN VÚC BBK.

Príslušný orgán uvedené pripomienky berie na vedomie a požaduje, aby obstarávateľ zmeny strategického dokumentu ich v plnej miere rešpektoval, ak existujú vhodné plochy na rozvojové zámery v zastavanom území obce.

3. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. K PUBB-2021/21664-3/90676/MAR, RUS zo dňa 05.11.2021) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so strategickým dokumentom a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a požaduje do textu uviesť s nasledovné:

I. V procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť a do textu uviesť nasledovné: I. Pri realizácii konkrétnych (rozsiahlych) zámerov rešpektovať nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu – Záväznú časť VÚC Banskobystrického kraja v platnom znení. V súlade s regulatívom 1.7.1, 1.7.2 a 1.7.3 zohľadňovať a rešpektovať kultúrno – historické a urbanisticko – architektonické danosti, zachovať ráz vidieckeho priestoru, zachovať historický typ zástavby obcí, špecifiká jednotlivých regiónov. V oblasti usporiadania z hľadiska kultúrneho dedičstva regulatívy 5.1 a 5.14 s chránením a využívaním pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva v súlade s rešpektovaním typických foriem a štruktúr osídlenia. II. V predmetných katastrálnych územiach (Lovčica, Trubín) obce Lovčica – Trubín sú evidované národné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“), archeologické nálezy a náleziská a známe lokality (uvedené v prílohe č. 1). Na území obce sa nachádza historická zástavba a ľudová architektúra (uvedené v prílohe č. 2), prípadne vyhlásené pamätihodnosti obce, ktoré si v zmysle pamiatkového zákona vyžadujú zvýšenú ochranu, riešenie a premietnutie do územnoplánovacej dokumentácie a zmysle § 14 ods. 1 pamiatkového zákona je povinnosťou obec ich zachovať, chrániť, obnoviť a využívať. III. V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. IV. Pri zemných prácach v riešenom území i mimo uvedených archeologických nálezov a nálezísk v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území. KPÚ Banská Bystrica v rámci odbornej a metodologickej pomoci už v roku 2003 vypracoval a poskytol spracovateľovi ÚPN dokument: Kultúrno-historické hodnoty obce Lovčica – Trubín, ktorého niektoré časti sú premietnuté do textovej časti ÚPN obce, i do PHSR obce na roky 2016 – 2025 (str. 48 – kapitola 2.14 KULTÚRA). KPÚ Banská Bystrica po obhliadke a vypracovaní fotodokumentácie súčasného stavu konštatuje, že uvádzaný text v ÚPN (z rokov 2003- 2007) a v PHSR (z roku 2016) si vyžadujú aktualizáciu, nakoľko došlo za 18 rokov k asanácii i prestavbe časti hodnotnej

historickej architektúry. I keď v rámci PHSR (na str. 61) sa uvádza v rámci kultúry ako silná stránka - dlhoročná história obce, kultúrnych tradícií a folklóru, s návrhom rekonštrukcie kultúrnych pamiatok a obnovou zaniknutých tradícií, ale na druhej strane obec cití napr. slabú podporu kultúry zo strany štátu a VÚC. I. Riešené katastrálne územia obce Lovčica-Trubín alebo ich časti neboli v súlade s pamiatkovým zákonom vyhlásené za pamiatkovo chránené. II. V ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) sa na území obce Lovčica-Trubín nachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“): II/1. Rím. kat. kostol sv. Magdalény (časť Trubín) v opevnení - č. Ústredného zoznamu pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) 1276/1; (č. par. 1/3 a 1/4 k.ú. Trubín); II/2. Plastika sv. Jána Nepomuckého - č. ÚZPF 1276/2 (č. par. 1/4 k.ú. Trubín); II/3. Hrob padlých v SNP - č. ÚZPF 1307/0, č. par. 70/1 k.ú. Trubín (na cintoríne; poznámka: po ohliadke aktualizovať stav II/4. V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona: „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.“ III. V katastrálnych územiach obce Lovčica-Trubín sú evidované archeologické nálezy a náleziská, známe lokality: III/1. výskyt huteľných a nehnuteľných archeologických nálezov (napr. nálezy paleolitckej štiepanej industrie, mohyly (pravdepodobne lužické), zvyšky stredovekej pevnosti, zaniknuté mlyny atď.), III/2 V intraviláne obce, najmä v priestore historického jadra je veľká pravdepodobnosť výskytu archeologických nálezov a situácií. III/3 V extraviláne obce sú Krajským pamiatkovým úradom Banská Bystrica evidované viaceré archeologické nálezy a „archeologické náleziská“ (viď. približná lokalizácia na mapovom podklade - viď PRÍLOHA č. 1); III/4. V týchto lokalitách „archeologické náleziská“ je preto stavebník povinný v zmysle §36 ods. 2 pamiatkového zákona požiadať KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu zachrany archeologických nálezov a situácií. III/5. V prípade realizácie zemných prác v katastrálnom území obce Lovčica je z hľadiska ochrany archeologických nálezov a nálezísk v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov potrebné ku realizácii každej pripravovanej stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcii historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území vyžiadať si vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica bude posudzovať každý projekt jednotlivo z hľadiska prípustnosti prác a nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum. III/6. V prípade náhodných archeologických nálezov je potrebné postupovať podľa ustanovenia § 40 ods. 2, 3, 10 pamiatkového zákona. IV. V katastrálnych územiach (Lovčica, Trubín) obce Lovčica-Trubín sú evidované národné kultúrne pamiatky (ďalej len „NKP“), archeologické nálezy a náleziská a známe lokality, nachádza sa historická zástavba a architektúra, prípadne vyhlásené pamätihodnosti obce, ktoré si v zmysle pamiatkového zákona vyžadujú zvýšenú ochranu, riešenie a premietnutie do územnoplánovacej dokumentácie a zmysle § 14 ods. 1 pamiatkového zákona je povinnosťou obce ich zachovať, chrániť, obnoviť a využívať. V. V katastrálnych územiach obce Lovčica - Trubín je lokálne zachovaná historická urbanistická štruktúra kedysi samostatných obcí, historická architektúra: V/1. Pôvodnú historickú urbanistickú štruktúru – historicky utváraný typ zástavby tvorí: v k. ú. Trubín: na návrší - súbor ľudových prízemných domov č. 128, 129 a 130 a 131, a k nim tri sýpky (združená s podpivničením, združená dvoj sýpka dvojpodlažná a dvojpodlažná sýpka (k domu č. 118); vejárovitá zástavba so zachovanými domami č. 98, 99, 103, 121 a 107; ulica medzi návrším a kostolom – uličná zástavba d.č. 188 až 196; v k. ú. Lovčica: v centre zástavby – vejárovitá pôdorysná zástavba domov - od č. 97 až po 110, ulica s torzom historickej zástavby ľudových domov č. 125 až 136, 139, 142, 144 a 146. V/2. Historický typ ľudovej architektúry tvoria – domy a hospodárske objekty (sýpky, stodoly): t.j. prízemný objekt so sedlovou strechou – pôvodne krytý slamou, do ulice dvojsový s podlomenicou, dreveným štítom a výzorníkmi; neskôr slamená krytina nahradená tvrdou – bielou keramickou krytinou; v súčasnosti tehlovočervenou = zachované lokálne alebo v menších zoskupeniach v historickej zástavbe. V/3. drobná architektúra - dve kaplnky (v k.ú. Lovčica a v k.ú. Trubín), plastika sv. Jána Nepomuckého (NKP), liatinové a drevené prístenné kríže v obci i na cintoríne. Obec Lovčica - Trubín c h a r a k t e r i z u j e, okrem historickej ľudovej architektúry a jej urbanistickej štruktúry, dominantná architektúra – kostol sv. Márie Magdalény (NKP) s farou na návrší, ďalej drobná architektúra, avšak nie všetky nehnuteľnosti majú právnu ochranu. Preto KPÚ Banská Bystrica z hľadiska zachovania autenticity obce – jej časti historického architektonického výrazu a zachovanej urbanistickej štruktúry ďalej uvádza: VI. V zmysle § 14 ods. 4 pamiatkového zákona obec môže rozhodnúť o utvorení a odbomom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností obce možno zaradiť okrem huteľných vecí a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Napr. ľudová architektúra, historická štruktúra ulíc, drobná architektúra, osobnosti obce, historická fotodokumentácia, kroje, zvyky, huteľné a nehnuteľné veci. Do dnešného dňa obec nevedie zoznam

pamätihodností obce (v zmysle pamiatkového zákona), návrh/zoznam KPÚ Banská Bystrica obci predložil už v roku 2003, po asanácii alebo prestavbe niektorých objektov je potrebné tento zoznam aktualizovať. Obec na internetovej stránke obce uvádza: „kultúrne pamiatky“ a „kultúrne dedičstvo“, historickú fotodokumentáciu, históriu obce, symboly obce, slávnych rodákov a osobností: Haško Jakub, Juraj Koza-Matejov, Karol Bielek, výpis z kroniky. KPÚ Banská Bystrica doporučuje obci údaje opraviť, prípadne doplniť a zosúladiť s podkladmi územnoplánovacej dokumentácie, prípadne vytvoriť zoznam pamätihodností obce. VII. KPÚ Banská Bystrica pre ďalší rozvoj obce v stanovisku č. KPÚBB-2021/20475-3/88417/MAR, RUS zo dňa 04.11.2021 - adresovanom Obci Lovčica – Trubín, k ZaD č. 2 ÚPN obce Lovčica – Trubín - pre kapitolu „Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania“ požadoval text doplniť o regulatívy: Zachovať dominantnosť stavby kostola s opevnením, r. k. sv. Márie Magdalény v k. ú. Trubín; Akceptovať, stabilizovať a podporovať identitu pôvodnej historicky vyvinutej štruktúry obce; minimalizovať asanácie historickej zástavby. (viď historické mapovanie). Objekty individuálnej výstavby (a tiež ďalšie súvisiace stavby), ktoré budú umiestnené na území obce regulovať tak, aby vo svojom architektonickom výraze uplatňovali znaky miestnej architektúry; t.j. pôdorys a parceláciu, merítko pôvodnej štruktúry zástavby, uličnú zastavovaciu čiaru, objemovo-priestorové riešenie, tvar striech a materiálov (na exteriér objektov) - predovšetkým v prelukách zástavby v častiach historickej zástavby; vylúčiť ploché strechy; navrhnuť rekonštrukciu a revitalizáciu historickej (centrálnej) časti obce, verejných priestranstiev, verejnej zelene, vodných plôch (potoka), spevnených plôch; na riešených parcelách je žiaduce zachovať aj plochy zelene a výsadbu stromov obmeniť druhovo vhodnými drevinami (ovocné stromy), nevhodná je výsadba cudzorodých drevín; vylúčiť umiestňovanie reklamných pútačov na exponovaných miestach výhľadov do voľnej krajiny; výškové usporiadanie objektov v lokalitách D2/2, D2/4 a Z2/7, t.j. jednobytových rodinných domov neprekročí výškovú hladinu jedného nadzemného podlažia, vo väzbe na „bezprostredné okolie NKP“ a dominantu kostola NK; Výškové usporiadanie objektu v lokalite D2/7 neprekročí dve podlažia, v prípade troch podlaží bude posúdené objemové a tvarové riešenie vo väzbe na dominantu kostola – NKP. KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil strategický dokument „Územný plán obcí Mikroregiónu Žiarske Podhorie, Obec Lovčica – Trubín – Zmeny a doplnky č. 2“ súhlasí s jeho znením pri dodržaní podmienok tak. Ako je to uvedené vo výrokovvej časti i v odôvodnení tohto záväzného stanoviska; požaduje zohľadniť a uviesť v procese konania o prerokovaní a schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov text tohto záväzného stanoviska z výrokovvej časti, i z odôvodnenia a prílohy. Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie orgánu štátnej správy podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Príslušný orgán uvedené pripomienky dáva do pozornosti obstarávateľovi a spracovateľovi zmeny strategického dokumentu a aby ich v plnej miere rešpektovali.

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (list č. OU – BB-OOP1-2021/027827 zo dňa 29.11.2021) uvádza: Okresný úrad v sídle kraja nepožaduje aby predmetný strategický dokument bol ďalej posudzovaný v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie za predpokladu dodržania týchto podmienok: z dôvodu, že na lokalitách D2/1, D2/2, D2/8 a Z2/3, ktoré sú určené na IBV a územie sociálnej vybavenosti evidujeme výskyt biotopu národného významu Lk3, pred konkrétnou realizáciou uvedených zámerov je nevyhnutnou podmienkou, aby budúci investor (- stavebník) požiadal príslušný okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 6 zákona o súhlas k poškodeniu, alebo zničeniu biotopu v nevyhnutne nutnom rozsahu v individuálnom správnom konaní v povoľovacom procese pre konkrétny investičný zámer. Pri ďalšom spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie obce „ÚPN obce Lovčica – Trubín, rešpektovať v celom rozsahu záujmy ochrany prírody a krajiny, ako aj prvky RÚSES, ktoré boli v širšom rozsahu zadané a územne vyznačené v prílohe.

Príslušný orgán uvedenú pripomienku berie na vedomie a požaduje, aby obstarávateľ zmeny strategického dokumentu ju v plnej miere rešpektoval.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát (list č. OU – BB-OOP6-2021/027666-002 zo dňa 11.11.2021) uvádza: Cieľom Zmien a doplnkov č. 2 ÚP obce Lovčica-Trubín je vytvoriť nové rozvojové plochy pre bývanie (IBV), občiansku vybavenosť a šport. Riešené územie sa nachádza v zastavanom a mimo zastavaného územia obce, predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 23,2375 ha. Dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 6. až 8. skupiny kvality a je bez vybudovaných zavlažovacích zariadení. Podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy nepatrí navrhovaná poľnohospodárska pôda k najkvalitnejšej v danom k. ú. K oznámeniu nemáme ďalšie pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona.

Príslušný orgán uvedenú pripomienku berie na vedomie a požaduje, aby obstarávateľ zmeny strategického dokumentu ju v plnej miere rešpektoval.

6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU – BB-OCDPK-2021/028119-002 zo dňa 09.11.2021) požaduje: 1. Rešpektovať všetky rozvojové zámery rýchlostnej cesty R2 a cesty I/9 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

2. Prípadné novobudované dopravné pripojenia na cestu I/9 požaduje riešiť v súlade s plánymi ustanoveniami STN. 3. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému (navrhované novobudované dopravné pripojenia) vyhradzuje si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/9. Nakoľko v predložennom strategickom dokumente z pohľadu dopravy a ciest I. triedy sa nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa citovaného zákona.

Príslušný orgán pripomienku týkajúcej sa dopravnej infraštruktúry berie na vedomie a požaduje, aby obstarávateľ zmeny strategického dokumentu ju v plnej miere rešpektoval.

7. Obvodný banský úrad Banská Bystrica (list č. 2231-3909/2021 zo dňa 03.11.2021) vydáva nasledovné stanovisko: OBÚ v Banskej Bystrici nemá pripomienky ani námietky k predloženému dokumentu, nakoľko uvedenými zmenami nebudú dotknuté záujmy ochrany ložísk nerastného bohatstva

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, (list č. M/2021/01272-2 zo dňa 03.11.2021) vydáva k predloženému návrhu strategického dokumentu záväzné stanovisko: RÚVZ v Žiari nad Hronom podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženému návrhu strategického dokumentu vydáva súhlasné záväzné stanovisko. Strategický dokument nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení noviel.

Zároveň schválenie dokumentu ZaD č. 2 podmienkujeme nasledovnými pripomienkami: 1. Vzhľadom k predpokladanému nárastu spotreby pitnej vody, zabezpečiť jej množstvo tak, aby zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou v existujúcej bytovej zástavbe, ako aj v nových rozvojových lokalitách bolo dostatočné. 2. Pri navrhovaní usporiadania územia (plochy určené na výrobu, športoviská, voľnočasové aktivity) je vzhľadom k obytnej zástavbe, ako aj k chráneným miestnostiam budov (škola, zariadenie pre seniorov) potrebné prihliadať na vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, aby boli dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí, uvedené v tabuľke č. 1 (hluk z dopravy a z iných zdrojov) a vo vnútornom prostredí uvedené v tabuľke č. 3 uvedenej vyhlášky (hluk z vonkajšieho prostredia). 3. Pri rekonštrukcii a výstavbe športových zariadení dbať na požiadavky vyhlášky MZ SR č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovné zariadenia, aby boli vytvorené vyhovujúce podmienky pre športovcov a návštevníkov športových podujatí. Zároveň je potrebné ich umiestňovať tak, aby hlukom nepriaznivo neovplyvňovali obytné územie. Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad k ďalšiemu konaniu v pôsobnosti príslušného úradu v predmetnej veci.

Príslušný orgán uvádza: Pripomienky sú uvedené v bode II. 2 a 3 výroku predmetného rozhodnutia a dáva ich do pozornosti obstarávateľovi, spracovateľovi a schvaľujúcemu orgánu strategického dokumentu.

9. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia (list č. OU-ZH- OKR-2021/002285-38 zo dňa 25.10.2021) z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva nepožaduje, aby strategický dokument bol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie .

10. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-ZH-OCDPK-2021/012224 zo dňa 05.11.2021) k oznámeniu o strategickom dokumente nemá pripomienky a nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie .

11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-ZH-OSZP-011814-2/2021 zo dňa 29.10.2021) súhlasí so strategickým dokumentom bez pripomienok a neodporúča predmetný dokument na ďalšie posudzovanie.

12. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa (list č. OU-ZH-OSZP-2021/011874-002 zo dňa 25.10.2021) k oznámeniu o strategickom dokumente uvádza: orgán štátnej vodnej správy požaduje rešpektovať ochranné pásma vodárenského zdroja, verejného vodovodu, pobrežné pozemky

vodných tokov podľa ustanovenia vodného zákona. Predložený strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán uvádza: Predmetom tohto vyjadrenia sú všeobecne konštatované existujúce skutočnosti, ktorými nevznikajú nové vplyvy na životné prostredie. Príslušný orgán berie tieto skutočnosti na vedomie, uviedol ich vo výroku rozhodnutia pod bodom II. 1 a 3 a dáva ich do pozornosti obstarávateľovi, spracovateľovi a schvaľujúcemu orgánu strategického dokumentu.

13. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-ZH-OSZP-011877-2/2021 zo dňa 04.11.2021) z hľadiska záujmov spoločnosti v oblasti nakladanie s odpadmi, súhlasí a neodporúča zámer na ďalšie posudzovanie.

14. Obec Lovčica – Trubín (list č. OcÚ – 2021/341 zo dňa 06.12.2021) : potvrdzuje zverejnenie dokumentu na úradnej tabuli obce v termíne od 22. 10.2021 do 10.11.2021. V zákonom stanovenej lehote neboli na obecný úrad doručené žiadne pripomienky občanov.

15. Mesto Žiar nad Hronom (list č. 2925/2021 zo dňa 10.11.2021) k predloženému Oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky. Zároveň vyjadruje názor, že predložený dokument nemusí byť posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Mesto Žiar nad Hronom o doručení Oznámenia informovalo verejnosť v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní nasledovným spôsobom: oznam o doručení Oznámenia s uvedením, kedy a kde má verejnosť možnosť dohľadnúť, bol zverejnený odo dňa 25.10.2021 do 09.11.2021 na úradnej tabuli mesta pred MsÚ v Žiar nad Hronom. Oznam o doručení Oznámenia bol zverejnený odo dňa 25.10.2021 do 09.11.2021 na internetovej stránke mesta Žiar nad Hronom www.ziar.sk , v rubrike Úradná tabuľa.

16. Obec Lutíla (list č. 279/2021 zo dňa 11.11.2021) : potvrdzuje zverejnenie dokumentu na úradnej tabuli obce v termíne od 25. 10.2021 do 10.11.2021 a na webovom sídle obce Lutíla v termíne od 25. 10.2021 do 10.11.2021 (vid', príloha potvrdenie). V zákonom stanovenej lehote neboli na obecný úrad v Lutíle doručené žiadne stanoviska. V zákonom stanovenej lehote neboli na obecný úrad v Lutíle doručené žiadne pripomienky občanov.

17. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica (list č. CS SVP OZ BB 136/2020/209-39220 zo dňa 09.11.2020) za oblasť vodného hospodárstva uvádza nasledovné stanovisko: Katastrálnym územím obce Lutíla pretekajú vodné toky v správe SVP, š. p. OZ Banská Bystrica. V zmysle vyhlášky č. 211/2005, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov je Lutilský potok zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky. Ostatné vodné toky Kopernica, Slaský potok a bezmenné prítoky, sú drobnými vodnými tokmi v správe SVP, š. p. OZ Banská Bystrica. V textovej časti ÚPN, ZaD č. 1 kapitoly 2 v odseku „Ochrana pred povodňami“ je popísané, že v grafickej časti je vyznačená záplavová čiara Q100 Lutilského potoka podľa mapy povodňového ohrozenia. Časť zastavaného územia, ktoré je situované v záplavovom území (pri záhradkárskej osade, pri cvičnom ihrisku) sa navrhuje ochrániť úpravami Lutilského potoka. Na ochranu pred povodňami sa navrhuje vybudovať na potoku Kopernica a Lutíla na zachytenie povodňových prietokov sústavu poldrov. K PD v stupni pre územné rozhodnutie, ktorá rieši protipovodňovú ochranu na toku Kopernica a spočíva vo vybudovaní sústavy troch poldrov nad obcou Lutíla rieši protipovodňovú ochranu obce Lutíla a čiastočne mesta Žiar nad Hronom SVP, š. p. OZ Banská Bystrica stavbu posúdilo a zaujalo stanovisko k technickému riešeniu navrhovaných protipovodňových opatrení za akých je možné danú stavbu realizovať. Geografická oblasť Lutíla je zahrnutá v návrhu Plánu manažmentu povodňového rizika pre čiastkové povodie rieky Hron, v rámci ktorého je vypracovaný projektový zámer „Protipovodňové opatrenia na Lutilskom potoku, r. km 3,900 - 4,300 v obci Lutíla“. Mapy povodňového rizika a ohrozenia spracované pre Plány manažmentu povodňového rizika sú zverejnené na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky v mierke 1:50 000 so zobrazením rozsahu záplavy pre návrhový prietok so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorý je v zmysle zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z. z. stanovený ako Q100 s bezpečnosťou. SVP, š. p. OZ Banská Bystrica má v Rozvojovom programe investícií zaradenú stavbu protipovodňového charakteru s názvom Lutíla – Lutilský potok, protipovodňové opatrenia. Vzhľadom na uvedené je potrebné rezervovať priestor pre navrhované protipovodňové opatrenia na Lutilskom potoku. V rámci záverov aktualizácie predbežného hodnotenia povodňového rizika z roku 2018 (zverejnený dokument je na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky <https://www.minzp.sk/oblasti/voda/ochrana-pred-povodnami/manažment-povodnovych-rizik/predbezne-hodnotenie-povodnového-rizika-2018.html?actualDir=/files/sekcia-vod/hodnotenie-rizika-2018/hron>) je zaradený medzi geografické oblasti, v ktorých existuje potenciálne významné povodňové riziko aj vodný tok Kopernica. SVP, š. p. OZ Banská Bystrica má v Rozvojovom programe investícií zaradenú stavbu protipovodňového charakteru s

názvom Lutíla, úprava Kopernického potoka. Vzhľadom na uvedené je potrebné rezervovať priestor pre navrhované protipovodňové opatrenia na Kopernickom potoku. Pre navrhovaný rozvoj upozorňujeme, že správca vodného toku je oprávnený v zmysle ustanovení § 49 a § 50 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vstupovať na pobrežné pozemky a vlastníak pobrežného pozemku je povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia. Šírka pásma charakterizujúceho pobrežný pozemok je zákonom stanovená do 10,0 m pri vodohospodársky významnom vodnom toku a pri drobnom vodnom toku do 5,0 m od brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10,0 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Pri návrhu umiestnenia stavieb žiadame rešpektovať STN 75 2102 Úpravy riek a potokov, časť ochranné pásma. V ochrannom pásme vodného toku nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí a ťažba zeminy, pri ktorej sa ochranné pásmo rozširuje na 20 m od brehovej čiary. Minimálna šírka ochranného pásma je stanovená na 4,0 m (6,0 m) od brehovej čiary pre vodné toky, ktoré majú šírku medzi brehovými čiarami do 10,0 m (10,0-50,0 m). Upozorňujeme, že správca toku nemá vysledované inundačné územie drobných vodných tokov pretekajúcich k. ú. obce Lutíla, pričom vplyvom povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu príslušného územia a tým aj objektov situovaných v tomto území. Vzhľadom na existujúce povodňové riziko vodných tokov nebudeme zodpovedať za prípadné škody vzniknuté na navrhovaných objektoch v riešených lokalitách z titulu povodňových prietokov, resp. zaliatím objektov vnútornými vodami. Vzhľadom na uvedené je potrebné zabezpečiť ochranu inundačných území tokov, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle Zákona o ochrane pred povodňami č. 7/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov. S návrhom odvádzania splaškových odpadových vôd z navrhovaných lokalít sa je možné stotožniť, nakoľko sa plánujú napojiť na verejnú kanalizáciu a následne prečistiť v ČOV. Splaškové OV z riešených lokalít 16a a 17 sa uvažuje prečistiť v MČOV so zaústením vôd do uvádzaných recipientov. V prípade, že nebude možné z objektívnych dôvodov niektoré objekty napojiť na verejnú kanalizáciu bude potrebné dané objekty odvádzať do nepriepustných žump. Žumpy majú byť realizované v súlade s STN 75 6081 – Žumpy na splaškové odpadové vody a zabezpečené voči prítoku vôd z okolitého terénu ako aj voči preplneniu. Obsah žumpy je potrebné likvidovať na najbližšej vhodnej ČOV v okolí, predložiť doklad o zmluvne zabezpečenom odbere obsahu žumpy na jeho likvidáciu oprávnenou osobou. Pre objekt žumpy je potrebné zabezpečiť ochranu proti vnikaniu vôd z okolitého terénu ako aj ochranu proti preplneniu. Pri návrhu odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd požadujeme zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a NV SR č. 269/2010, ktorými sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z pozemných komunikácií pre motorové vozidlá vrátane parkovacích plôch, kde sa predpokladá výrazný obsah látok (ropné, olejové splachy), ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchovej a podzemnej vody bude potrebné zvážiť osadenie odlučovača ropných látok s vyhovujúcou veľkosťou a stupňom čistenia. S predloženými ZaD č. 1 Územného plánu obce Lutíla je možné sa po dodržaní našich požiadaviek a pripomienok stotožniť. Príslušný orgán uvedené pripomienky dáva do pozornosti obstarávateľovi zmeny strategického dokumentu a požaduje ich v plnej miere rešpektovať.

K oznámeniu strategického dokumentu v zákonom stanovenej lehote neboli zaslané žiadne pripomienky.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov. Posudzovaný strategický dokument nebude mať priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je návrh základnej funkcie územia a definícia prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok určených pre uvedené lokality. Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a verejnosti, akceptoval opodstatnené pripomienky a požiadavky súvisiace s posudzovaním vplyvom na životné prostredie a uviedol ich do podmienok v bode II. výroku tohto rozhodnutia.

V ďalšom procese obstarávania, prerokovania a schvaľovania podľa osobitných predpisov ukladá obstarávateľovi strategického dokumentu tieto požiadavky a pripomienky rešpektovať.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhované oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu v ktorom vytvára rámec pre navrhované aktivity, environmentálnych problémov vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potencionálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritéria pre zisťovacie

konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona s prihladením na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Predložený strategický dokument nemá významný vplyv na životné prostredie preto príslušný orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa:

Podľa rozdeľovníka

Doplňujúce informácie k rozdeľovníku:

Okresnému úradu Žiar nad Hronom sa rozhodnutie zasiela týmto odborom:

- odbor CD a PK, M. Chrástka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom,
- odbor KR, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek štátnej vodnej správy, Nám. M. Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, Nám. M. Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
- úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, Nám. M. Slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom



Ing. Dušan Berkeš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10315

Doručuje sa

Obec Lovčica-Trubín, Lovčica 116, 966 23 Lovčica, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR, Bratislava, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP, 965 01 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa 46, 965 19 Žiar nad Hronom, Slovenská republika

Obec Prochot, Prochot 39, 966 04 Prochot, Slovenská republika

Obec Janova Lehota, Janova Lehota 38, 966 24 Janova Lehota, Slovenská republika

Obec Prestavky, Prestavky 226, 966 01 Prestavky, Slovenská republika

Obec Lutíla, Štefánikova 84, 966 22 Lutíla, Slovenská republika

eR STAR, s.r.o. Banská Bystrica, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika