



Oznámenie

o strategickom dokumente podľa §5 zákona NR SR č.24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Mesto Košice

2. Identifikačné číslo:

IČO: 00691135

3. Adresa sídla:

Magistrát mesta Košice Trieda SNP č. 48/A, Košice 040 11

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Ing. Jaroslav Polaček, primátor, Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, tel. 055/64 19 111, e-mail: magistrat@kosice.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby:

**Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, registračné číslo 438. ARCHGRAPH studio, Letná 45, 040 01 Košice
tel :+421903613612, e-mail: uzemnyplan@gmail.com** -

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č.18/2021 (ďalej ZaD ÚPN HSA Košice č. 18/2021)

2. Charakter:

Územnoplánovacia dokumentácia obce (mesta) v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) - Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom – územný plán mesta nad 2000 obyvateľov.

3. Hlavné ciele:

Vypracovať územno-plánovacia dokumentáciu na reguláciu zástavby vymedzeného územia. Cieľom obstarania strategického dokumentu "Územný plán hospodársko-sídelskej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky č.18/2021" je spoločenská dohoda mesta Košice s dotknutými orgánmi štátnej správy, s dotknutými právnickými osobami, s dotknutým samosprávnym krajom, s dotknutými mestskými časťami a s verejnosťou o zmene priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch vo vymedzenej lokalite uvedenej v bode 4.

4. Obsah (osnova):

**Obsah územnoplánovacej dokumentácie ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a rieši nasledovné lokality:
Zmena č. 152 MČ Košice – Šaca - lokalita U.S.Steel v k.ú. Železiarne.**



Predmetom riešenia je zmena pôvodnej funkcie na navrhovanú plochu rozvodne (technického vybavenia územia) a na navrhovanú plochu zariadení výroby, skladov a stavebnej výroby. V ochrannom pásme rýchlostnej komunikácie (50m) návrh na plochy verejnej zelene.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Pri vypracovaní návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 sa neuvažuje s variantnými riešeniami, nakoľko spôsob riešenia zadaných úloh je jednoznačne vymedzený v zadávacom dokumente a požadované zmeny si to svojou podstatou a rozsahom nevyžadujú.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania predmetnej dokumentácie bol stanovený nasledovne:

- oznámenie o začatí obstarávania ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	11/2021
- spracovanie návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	11/2021
- oznámenie o strategickom dokumente ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	12/2021
- prerokovanie návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	12/2021 – 01/2022
- vyhodnotenie pripomienok k návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	01/2022
- úprava návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	01/2022
- preskúmanie a schválenie ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021:	02/2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Pri spracovaní ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 sa bude vychádzať z:

- požiadaviek referátu ÚHA Košice
- požiadaviek MČ
- príslušných súvisiacich územnoplánovacích podkladov
- ÚPN regiónu košického kraja v znení zmien a doplnkov
- existujúceho platného ÚPN HSA Košice v znení zmien a doplnkov

Pri riešení ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 bude preskúmaná potreba priemetu aktualizovaných skutočností v dostupných relevantných krajských, regionálnych a lokálnych koncepciách a dokumentoch vzťahujúcich sa k riešenému územiu mesta Košice, ktoré boli použité pri spracovaní ÚPN HSA Košice, prípadne budú premietnuté nové územné súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:

- Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na územie mesta Košice)
- Program odpadového hospodárstva mesta Košice, R-ÚSES okresu Košice
- Krajský environmentálny akčný plán, Krajská koncepcia starostlivosti o ŽP

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Košice (§ 26, ods. 3 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva Košice o schválení ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021

Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení doplnku k VZN mesta Košice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN HSA Košice



III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 je platný územný plán (ÚPN HSA) Košice a zadávací dokument obstarávateľa a všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré obstarávateľ získal a vyhodnotil v rámci prípravných prác v súlade s §19b stavebného zákona.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia ÚPN HSA Košice obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územno-plánovacích podkladoch a územno-plánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 budú definované v etape spracovania návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021. Praktickým výstupom bude dokumentácia ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 tvorby urbanizovaného, obytného prostredia a ochrany prírody pri rešpektovaní zásad trvalo udržateľného rozvoja.

Výstupom návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 sú zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia plôch v riešenej lokalite.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územno-plánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na “zlepšenie resp. udržanie kvality životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja” (§ 2, ods. 1, písm. j stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Priame a nepriame vplyvy na ŽP vyplývajúce z dokumentu môžu byť identifikované až v etape spracovania návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021, avšak vzhľadom na povahu požadovaných zmien sa dá usúdiť, že nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie. Predmetné zmeny funkčného využitia územia definované v návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 prispievajú k zlepšeniu životného prostredia mesta a širšieho okolia hlavne z dôvodu zníženia uhlíkovej stopy hutníckeho kombinátu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- bude súčasťou riešenia návrhu ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021. Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 tento dokument svojou podstatou vytvára predpoklady pre pozitívny vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia mesta na realizáciu dopravnej, technickej, sociálnej infraštruktúry ako aj harmonického usporiadania a zastúpenia jednotlivých funkčných zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia a ekologickú stabilitu územia v predmetnej lokalite.

Strategický dokument má významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva, z dôvodu vytvorenia podmienok na ozdravenie obytného prostredia v meste a jeho okolí.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Samotné dotknuté územie nezasahuje do žiadnych chránených území a ich ochranných pásiem vyčlenených v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z. z. V predmetných lokalitách platí 1. stupeň ochrany prírody a krajiny v zmysle citovaného zákona t.j. stupeň s najnižšou územnou ochranou.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, ale naopak dokumentácia spracuje v rámci návrhu trvalo udržateľného rozvoja riešeného územia aj stupeň a formu rozvoja urbanistickej činnosti v území vo vzťahu k stabilizácii a ochrane krajiny a prírody v riešenom území, ktorej sú uvedené jestvujúce chránené prvky súčasťou.



7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Katastrálne územie ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021, ktoré je riešeným územím, sa nedotýka hraníc SR. V riešenom území sa nenavrhujú prevádzky ani činnosti, ktoré by negatívne ovplyvňovali kvalitu životného prostredia presahujúcu štátne hranice a v tomto štádiu prípravy prác na (ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 nie sú známe žiadne zámery majúce uvedený vplyv.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 zákona č. 24/2006 Za. v znení neskorších predpisov verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a splňujúca požiadavky ustanovené v tomto zákone má záujem na takom konaní

- **obyvatelia mesta,**
- **fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovoprávne záujmy na území miestnej časti**
- **miestne občianske združenia,**
- **záujmové združenia,**
- **vlastníci regulovaných pozemkov.**

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknuté orgány štátnej správy, právnické a fyzické osoby

1. **Ministerstvo živ. prostredia SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava**
2. **Ministerstvo obrany SR, Správa NM a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice**
3. **Ministerstvo vnútra SR, sekcia Verejná správa, Pribinova 2, 812 72 Bratislava**
4. **Ministerstvo dopr. a výst. SR, Sekcia cestnej dopravy a poz. kom., Nám. slobody 6, P.O. BOX 100, 810 05 Bratislava**
5. **Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.25, 040 01 Košice**
6. **Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice**
7. **Okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody, vybraných zložiek ŽP a odvolacích konaniach kraja, Komenského 52, 041 26 Košice**
8. **Okresný úrad, Odb. starostl. o ŽP, Odd. štátnej správy vôd a vybr. zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 040 22 Košice**
9. **Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice**
10. **Okresný úrad, odb. starostl. o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP (OP; ŠVS; OO; OH), Komenského 52, Košice**
11. **Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice**
12. **Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice**
13. **Okresný úrad, Lesný a pozemkový odbor, Zádielska 1, 040 01 Košice**
14. **Obvodný banský úrad, Timonova 3, 040 01 Košice**
15. **Okresné riaditeľstvo H a ZZ Požiarnická 4, 04001 Košice**
16. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská č. 1, 040 11 Košice**
17. **Úrad pre reguláciu železničnej dopravy, Štefánikova 60, 041 50 Košice**
18. **Dopravný úrad, divíz. civilného letectva, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava**
19. **Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava**
20. **Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ, Ďumbierska 14, 041 59 Košice**
21. **Regionálna veterinárna a potravinová správa, Kukučínova 24, 040 01 Košice**

Dotknuté krajské samosprávne orgány

22. **Úrad KSK, Odbor RR a ÚP, Nám. Maratónu mieru č.1, 040 01 Košice**

Dotknuté obce a miestne časti

23. **Mesto Košice, magistrát mesta Košice, Trieda SNP 44/A 04001 Košice**
24. **MČ Košice –MČ Košice – Šaca, Železiarska 9, 040 15 Košice**



3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nebudú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

Grafická časť ÚPN HSA Košice ZaD č.18/2021 na podklade štátnej mapy odvodenej v m=1:10000

- výrez z ÚPN HSA Košice; - priesvitka s návrhom Zmien a doplnkov funkčného využitia plôch v riešenej lokalite

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie ÚPN HSA Košice ZaD č. 18/2021 budú využité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Košice, december 2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

**Ing. Martin Hudec, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD reg.č.438,
Ing. arch. Petronela Šelinger Királyová, Odd. Útvar hlavného architekta mesta Košice,**

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa,
pečiatka:

Ing. Jaroslav Polaček
Primátor mesta

Príloha:

ÚPN HSA Košice ZaD č.18/2021 textová a grafická časť. Zverejnená na www.kosice.sk
a www.enviroportal.sk