



Číslo: OÚ-BA-OSZP3-2021/094352-024
Bratislava 27.10.2021

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 03.12.2021
v Bratislave: 08.12.2021
pracovník: *hnm*



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru „**PETRŽALKA CITY - I. Etapa**“, ktorý predložil navrhovateľ PETRŽALKA CITY, a.s., Panenská 6, 811 03 Bratislava toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „**PETRŽALKA CITY - I. Etapa**“ (ďalej len „Zámer“), ktorej účelom je výstavba prvej etapy investičného projektu PETRŽALKA CITY, ktorého cieľom je vybudovať nové centrum Mestskej časti Petržalka v súlade so strategickými dokumentmi hl. mesta SR Bratislava ako aj Manuálom rozvoja územia PETRŽALKA CITY, ktorý bol v úzkej spolupráce s ÚHA hl. mesta SR Bratislava úspešne dokončený v 01/2021. Predkladaný zámer rieši prvú etapu, ktorá primárne predstavuje vybudovanie stavebných objektov na účely bývania, obchodu, služieb a športu, administratívy a súvisiacich parkovacích kapacít či sadových úprav.

Výstavba je umiestnená v Bratislavskom kraji, v okrese Bratislava V, v mestskej časti Bratislava –Petržalka, na pozemku parc. č. 1111/49, 1111/70, 1111/72 v k. ú. Petržalka.

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podmienky, ktoré eliminujú alebo znižujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

1. Odporúča sa realizácia činnosti podľa variantu č.1;
2. V dokumentácii k územnému konaniu preukázať súlad navrhovaného umiestnenia stavieb s platnou územnoplánovacou dokumentáciou;