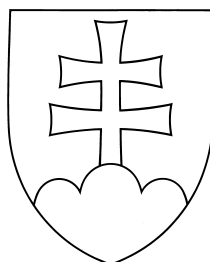


Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/030311-014

Trnava

25. 11. 2021

**Rozhodnutie****VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ****Popis konania / Účastníci konania**

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M..

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava“, uvedený v predložennom oznámení sa

NEBUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie pre určené účely.
- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Rozvojové plochy požadujeme riešiť komplexne, s príslušnou infraštruktúrou (zásobovanie vodou, splašková kanalizácia, dažďová kanalizácia).
- Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 14.10.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajinej zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ (ďalej len „oznámenie“).

Strategický dokument „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajinej zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu príslušný orgán rozoslal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na informačnom portáli ministerstva životného prostredia:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zmena-11-2021-uzemneho-planu-mesta-trnava-v-zneni-neskorsich-zmien:-lo>

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 a § 65g informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia bude spracovaná v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Špecifikácia Zmeny 11/2021 v jednotlivých lokalitách:

Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul.:

Výčlenenie vymedzeného územia pre funkciu:

- zmiešané územie – komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nezávadné výr. služby) - s kódom funkčného využitia: B.06 – Plochy a bloky areálov a zariadení mestotvorných podnikateľských aktivít, komercie a služieb alt. z časti - plochy mestotvornej polyfunkcie - s kódom funkčného využitia B 01 – mestotvorná polyfunkcia a medzi vymedzenou komerčno-podnikateľskou zónou lokality T a Koniarekovou ulicou ako: - plochy verejných parkov a malé parkové plochy - s kódom funkčného využitia Z 02 – Plochy parkov alt. - plochy izolačnej zelene a

sprievodnej zelene komunikácií - s kódom funkčného využitia Z 04 – Plochy izolačnej zelene a sprievodnej zelene komunikácií v návrhovej etape.

Súčasťou výstavby komerčno-podnikateľskej zóny bude aj výstavba okružnej križovatky na Koniarekovej ulici vo vymedzenom rozsahu.

Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z 06 – Plochy krajinnnej zelene:

Doplnenie regulatívov funkčného kódu Z.06 – Plochy krajinnnej zelene o ustanovenie zabezpečujúce dostatočnú verejnú dostupnosť vo vymedzenom území.

Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ:

Doplnenie svetlotechnických regulatívov v CMZ Trnava zohľadňujúce historicky danú vyššiu hustotu zástavby tohto územia so stanovením ekvivalentného uhla tienenia na max. 36°.

Príslušným vyšším stupňom ÚPD je Územný plán regiónu Trnavský samosprávny kraj, ktorého záväzná časť bola vyhlásená dňa 17.12.2014 VZN Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v Zmene 11/2021 Územného plánu mesta Trnava zohľadnená.

Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava bude v súlade so schváleným zadáním (ÚHZ) pre Územný plán mesta Trnava a bude dopĺňať schválený Územný plán mesta Trnava v znení neskorších zmien a doplnkov.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

1. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2021/030865 zo dňa 22.10.2021:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako orgán ochrany prírody podľa § 64 ods. 1 písm. c) s pôsobnosťou podľa § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava – Lokalita T, U, V“ vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona nasledovné záväzné stanovisko.

Zmena 11/2021 ÚPN mesta Trnava navrhuje nasledovné lokality:

- Lokalita T: Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul.;
- Lokalita U: Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z 06 – Plochy krajinnnej zelene;
- Lokalita V: Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ.

Navrhované zmeny sa nachádzajú v krajine, kde podľa zákona platí 1. stupeň ochrany a uplatňujú sa tu všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny v zmysle § 12 zákona.

Realizáciou predložených zmien nie je predpokladaný významný negatívny vplyv na chránené územia národnej sústavy ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 (chránené vtáčie územia, územia európskeho významu), ani prvkov ÚSES.

Na základe uvedeného nepožadujeme ďalšie posudzovanie predloženej Zmeny 11/2021 Územného plánu mesta Trnava – Lokalita T, U, V.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2021/024093/Tr zo dňa 18.09.2021:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávaní a prerokovávaní územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát: vyjadrenie č. OU-TT-OOP6-2021/030864 zo dňa 25.10.2021:

Správny orgán po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že realizácia zmeny územnoplánovacej dokumentácie mesta Trnava – Zmena 11/2021 – predpokladá:

- Na lokalite T – Komerčno – podnikateľská zóna Koniarekova ul., doplnenie formy činnosti o mestotvornú občiansku vybavenosť a podnikateľské aktivity a vybudovanie okružnej križovatky ako súčasť výstavby komerčno-podnikateľskej zóny
- Na lokalite U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z 06 – Plochy krajinej zelene
- Na lokalite V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ

Vzhľadom k tomu, že nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát súhlasí s realizáciou návrhu Zmeny 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien.

4. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2021/030847 zo dňa 25.10.2021:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2021/21740-2/88871/KSI zo dňa 27.10.2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava so strategickým dokumentom – „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien:

Lokalita T - Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul.

Lokalita U - Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z 06 – Plochy krajinej zelene

Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“, (spracovateľ oznámenia: Ing. arch. Eva Hulmanová, október/2021), súhlasí s pripomienkami:

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

6. Trnavský samosprávny kraj, Odbor stratégií a projektov: vyjadrenie č. 15226/2021/OÚPŽP-2 zo dňa 03.11.2021:

Po preštudovaní dokumentácie môžeme konštatovať, že navrhovaný strategický dokument Zmeny 11/2021 Územného plánu mesta Trnava nie je v rozpore s platným Územným plánom regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Riešené lokality nezasahujú do žiadneho chráneného územia, ani územia európskeho významu a neovplyvnia podstatným spôsobom existujúcu kvalitu životného prostredia v urbanizovanom území. Preto oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2021/03775/Kk-HŽP zo dňa 26.10.2021:

S návrhom účastníka konania Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1/1, 917 71 Trnava, IČO: 00 13 114 na oznámenie o strategickom dokumente: „Zmena 10/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T, U, V“ súhlasí.

8. Obec Brestovany, Obecný úrad: vyjadrenie: 420/2021 zo dňa 25.10.2021:

Obec Brestovany v zastúpení starostom Ing. Ondrejom Kuhajdom, ako dotknutá obec, nemá k predmetnému strategickému dokumentu námietky.

9. Obec Križovany nad Dudváhom, Obecný úrad: vyjadrenie: KnD 5-1711/2021 zo dňa 02.11.2021:

Obec Križovany nad Dudváhom nemá námietky a pripomienky k predloženému oznámeniu.

10. Obec Zavar, Obecný úrad: vyjadrenie: OcU-Zavar-2021/3/3220 zo dňa 28.10.2021:

Obec Zavar, zastúpená starostom obce Bc. Lukášom Sochorom, týmto dáva na vedomie, že nemá námietky k zaslanému oznámeniu o strategickom dokumente.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií a obce Špačince, Bohdanovce nad Trnavou, Šelpice, Zvončín, Ružindol, Biely Kostol, Hrnčiarovce nad Parnou, Zeleneč, Dolné Lovčice, Malženice, Bučany a Vlčkovce sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Zmena 11/2021 je vypracovaná na základe rozhodnutí mesta Trnava o jej obstaraní a spracovaní návrhu príslušnej zmeny ÚPN mesta Trnava v znení neskorších zmien v predmetných lokalitách.

Pri obstaraní návrhu zmeny 11/2021 ÚPN mesta Trnava boli definované a poskytnuté:

- podklady o rozvojovom zámere mesta Trnava v Lokalite T;
- požiadavka mesta Trnava na doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z 06 pre zabezpečenie verejného záujmu a podmienok obnovy krajiny;
- požiadavka mesta Trnava na doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ zohľadňujúcich reálnu historickú hustotu zástavby vo vymedzenom území.

Okrem toho je potrebné zohľadniť najmä požiadavky:

- dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy;
- príslušné právne predpisy a normy v oblasti ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 10/2021, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ich určeniu bude predchádzať o.i. zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzné časti strategického dokumentu – Zmeny 11/2021 ÚPN mesta Trnava v znení neskorších zmien, budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta Trnava.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

• Lokalita T

- podstatou zmeny je vytvorenie podmienok na prebudovanie územia na okraji priemyselnej zóny pri Koniarekovej ulici v kontakte s rozvojovým obytným územím lokality Prúdy na komerčno-podnikateľskú zónu so širokou škálou zariadení a prevádzok mestotvornej občianskej vybavenosti a služieb, ktorá zároveň bude ochranou v súčasnosti realizovanej bytovej výstavby obytnej zóny Prúdy I pred účinkom výrobných aktivít areálu ŽOS,

- pri budúcom rozvoji vymedzeného územia Lokality T bude potrebné rešpektovať limity a regulatívy stanovené záväznou časťou ÚPN mesta Trnava v aktuálnom znení formulované s dôrazom na ochranu životného prostredia,

- hodnotenie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti v dostatočnej podrobnosti bude v súlade s platnou legislatívou a Zák. č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov súčasťou následnej predprojektovej a projektovej prípravy.

• Lokalita U

- podstatou zmeny je vytvorenie legislatívnych podmienok pre zabezpečenie verejného prístupu plôch vymedzených blokov krajiny zelene v riešenom území.

• Lokalita V

- podstatou zmeny je definovanie reálnych svetlotechnických regulatívov zohľadňujúcich historické danosti v území CMZ Trnava tak, aby bolo možné zabezpečovať podmienky umožňujúce zabezpečiť stanovený priestorový rozvoj a prevádzku,

- pri zabezpečovaní budúceho rozvoja vymedzeného územia Lokality V bude potrebné rešpektovať limity a regulatívy stanovené záväznou časťou ÚPN mesta Trnava a ÚPN CMZ Trnava v aktuálnom znení formulované s dôrazom na ochranu životného prostredia,

- hodnotenie priamych a nepriamych vplyvov navrhovaných činnosti v dostatočnej podrobnosti bude v súlade s platnou legislatívou a Zák. č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov súčasťou následnej predprojektovej a projektovej prípravy.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Pri realizácii Zmeny 11/2021 na základe stanovenej koncepcie priestorového rozvoja a akceptovania definovaných limitov a regulatívov sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na hygienické a spoločenské pomery v meste Trnava, pričom vzhľadom na:

- v Lokalite T:
 - vytvorenie predpokladov pre zamedzenie nežiadúcich vplyvov výrobných aktivít prevádzok ŽOS na rozvojové obytné územie v lokalite Prúdy;
- v Lokalite U:
 - zabezpečenie podmienok verejného prístupu na vymedzené plochy krajiny zelene a možností jej intenzívnejšieho pozitívneho pôsobenia na ľudské aktivity,
- v Lokalite V:
 - potrebu zohľadnenia historických daností pri zásade rešpektovania príslušnej legislatívy a STN ako aj podrobných priestorových regulatívov a regulatívov zelene stanovených v ÚPN CMZ Trnava, sa nepredpokladá negatívny vplyv navrhovaných činností na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia a návrh na ich zmierenie

V katastrálnom území mesta Trnava sa nevyskytujú chránené územia začlenené do sústavy európskych a národných chránených území, riešené lokality sa nachádzajú v zastavanom území mesta a nie sú v kontakte s neurbanizovaným prírodným prostredím mimo zastavaného územia mesta nachádzajúcom sa v 1. stupni ochrany.

Jednotlivé lokality Zmeny 11/2021 nie sú v kontakte s vymedzenou hranicou Chráneného areálu Trnavské rybníky, ani jeho ochranným pásmom, nezasahujú do Chráneného areálu a nepredpokladá sa ich negatívny vplyv na toto územie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil strategický dokument „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ z hľadiska jej relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, rozsahu v rámci ktorého ovplyvňuje iné strategické materiály, environmentálnych problémov a rizík vrátane zdravotných problémov a rizík, povahu environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie, cezhraničný charakter vplyvov, rozsah v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, jej význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t. j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a (uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní) a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Hlavným cieľom riešenia „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ je vytvoriť kvalitný územnoplánovací nástroj, ktorý umožní územné rozhodovanie v súlade s platnými nadradenými územnoplánovacími dokumentáciami.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že navrhovaný strategický dokument „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona. Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania „Zmena 11/2021 Územného plánu mesta Trnava v znení neskorších zmien: Lokalita T – Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul., Lokalita U – Doplnenie regulatívov pre kód funkčného využitia Z O6 – Plochy krajiny zelene, Lokalita V – Doplnenie svetlotechnických regulatívov na území CMZ“ podľa osobitných predpisov, ak s dotknutými orgánmi neboli tieto požiadavky dohodnuté inak (§ 22 ods. 4 Stavebného zákona), ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6a) ods. 5 zákona č. 24/2006 z. z. dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, 917 71 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vajanského 22, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska, Trnava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava 2
Obec Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
Obec Bohdanovce nad Trnavou, Bohdanovce nad Trnavou 268, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
Obec Šelpice, Šelpice 195, 919 09 Šelpice
Obec Zvončín, Zvončín 82, 919 01 Zvončín
Obec Ružindol, Ružindol 130, 919 61 Ružindol
Obec Biely Kostol, Pionierske námestie 18, 919 34 Biely Kostol
Obec Hrnčiarovce nad Parnou, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
Obec Zavar, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom
Obec Dolné Lovčice, SNP 69, 919 27 Dolné Lovčice
Obec Malženice, Malženice 294, 919 29 Malženice
Obec Brestovany, J. Nižnanského 0, Brestovany, Trnava
Obec Bučany, Bučany 269, 919 28 Bučany
Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce