



LEGENDA

A) HRANICA, OCHRANNÉ PÁSMA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA K.Ú. MESTA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
		ZOSUVNÉ ÚZEMIA

B) FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

OBYTNÉ ÚZEMIE

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV (RD)
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV (BD)
		PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA (OV)
		PLOCHY VEREJNEJ A SPRIEVODNEJ ZELENÉ (vypúšťa sa KOMUNIKÁCIA)
		PLOCHY CINTORÍNOV
		PLOCHY NELESNEJ DREVINEJ VEGETÁCIE, BREHOVÉ PORASTY

VÝROBNÉ ÚZEMIE

		PLOCHY VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB A SKLADOV (vypúšťa sa TECHNICKÉ VYBAVENIE)
--	--	---

REKREAČNÉ ÚZEMIE

		PLOCHY ŠPORTU A REKREAČIE
		PLOCHY ZÁHRAD A ZÁHRADIEK

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

		PLOCHY POLYFUNKCIE, RODINNÝCH DOMOV A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI (RD+OV)
		PLOCHY POLYFUNKCIE, BYTOVÝCH DOMOV A RODINNÝCH DOMOV (BD+RD)
		PLOCHY POLYFUNKCIE, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A VEREJNEJ ZELENÉ (OV+Z)
		PLOCHY POLYFUNKCIE, VEREJNEJ ZELENÉ A ŠPORTU (Z+Š)
		PLOCHY POLYFUNKCIE, VÝROBY A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI (PV+OV)
		PLOCHY POLYFUNKCIE, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A ŠPORTU (OV+Š)

C) VEREJNÁ DOPRAVA A DOPRAVNÉ ZARIADENIA

STAV	NÁVRH	
		RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA R-4 / CESTA I. TRIEDY
		CESTY III. TRIEDY, ZÁKLADNÝ KOMUNIKAČNÝ OKRUH CENTRA MESTA
		MIESTNE PRÍSTUPOVÉ A OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE
		ZRUŠENIE NÁVRHU MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
		PROTIHLUKOVÁ STENA RÝCHLOSTNEJ KOMUNIKÁCIE R-4
		PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, STATICKEJ DOPRAVY, VEREJNÉ PARKOVISKÁ (vypúšťa sa G-GARÁŽE)
		MOST
		CYKLOTRASA
		PEŠIE KOMUNIKÁCIE

D) TECHNICKÉ VYBAVENIE ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	
		VODOJEM (TV)
		PRERUŠOVACIA KOMORA VODOVODU
		ÚPRAVA TOKU, OCHRANNÉ HRÁDZE
		PRIRODZENÉ INUNDAČNÉ ÚZEMIE TOKU TORYSA
		ZRUŠENIE JESTVUJÚCICH TRÁS VN ELEKTRICKÝCH VEDENÍ

E) REGULAČNÝ KÓD FUNKČNÉHO VYUŽITIA

RD	ÚZEMIE RODINNÝCH DOMOV
BD	ÚZEMIE BYTOVÝCH DOMOV
ZM	ZMIEŠANÉ, POLYFUNKČNÉ ÚZEMIE
OV	ÚZEMIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
PV	ÚZEMIE PRIEMYSELNEJ A STAVEBNEJ VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB, SKLADOV
PL	ÚZEMIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ VÝROBY
VZ	VEREJNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
Š	ÚZEMIE ŠPORTOVEJ A REKREAČNEJ VYBAVENOSTI
CH	ÚZEMIE INDIVIDUÁLNYCH ZÁHRADIEK
N2	LOKALITA BYTOVEJ VÝSTAVBY V ROZSAHU NÁVRHU ZA d. 2
2/0,4	PRÍPUSTNÁ PODLAŽNOSŤ A INTENZITA ZÁSTAVBY (KOEFIČIENT ZASTAVANOSTI)

Osoba s odbornou spôsobilosťou pre obstarávanie ÚPD a ÚPP: ING. M. HUDEC, reg. číslo: 276

URBAN studio s.r.o. Košice	URBANIZMUS-ÚZEMNÝ PLÁN-EKOLOGIA-ŽIVOTNÉ PROSTREDIE Košice, Letná ul. č. 45, www.urban.sk, urban@urban.sk	dátum spracovania: 2016
názov dokumentácie:	ZMENY A DOPLNKY č. 2 ÚPN MESTA VEĽKÝ ŠARIŠ	3
názov výkresu:	KOMPLEXNÝ NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
autor: ING. ARCH. D. HUDEC	projektant: ING. Š. ŠKODA, ING. D. DROTÁROVÁ, ING. F. PRÍŠČÁK	
ARCHIGRAPH	grafika: ING. A. MEZEJOVÁ ARCHITEKTONICKO-GRAFIČNÉ ŠTÚDIO, Letná 45, 041 91 Košice	
		mškac: 1:5000