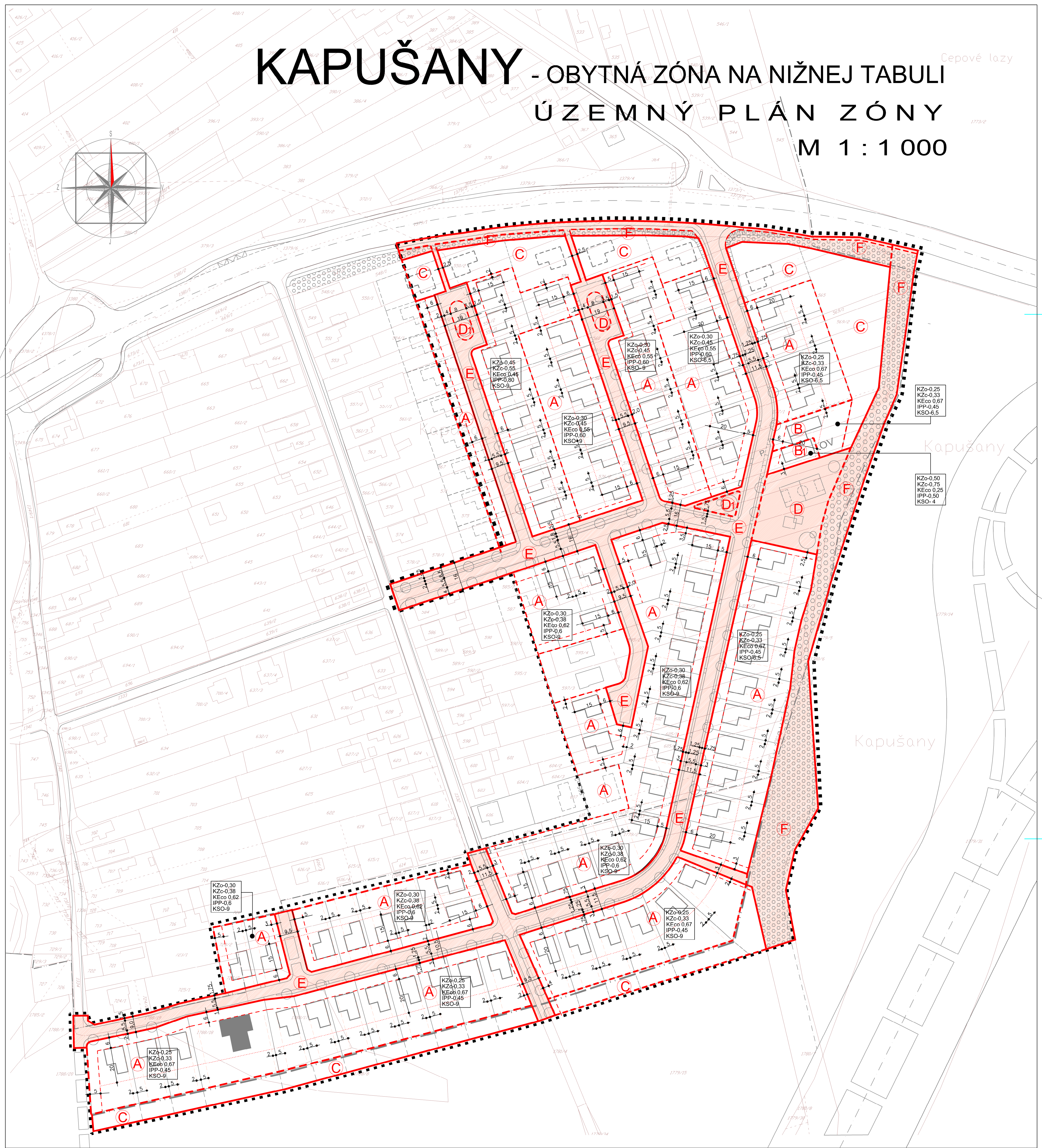
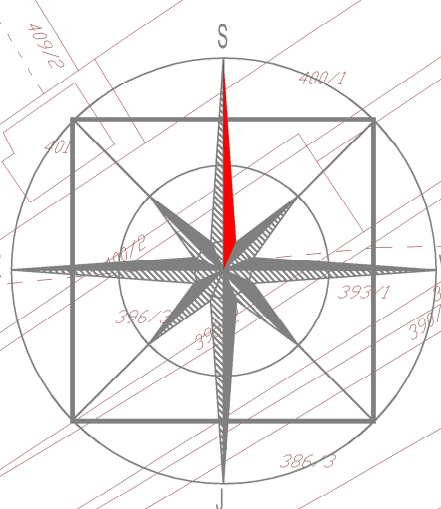


KAPUŠANY - OBYTNÁ ZÓNA NA NIŽNEJ TABULI

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY

M 1 : 1 000



LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA SKÚMANÉHO ÚZEMIA ZÓNY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		POZEMOK A OBJEKT RD
		POZEMOK A OBJEKT OV
		VEREJNÁ ZELEN - NÍZKA A VYSOKÁ
		POBREŽNÁ A IZOLAČNÁ ZELEN
		ŠPORTOVÉ ZARIADENIA , DETSKÉ IHRISKÁ

	ULIČNÉ ČIARY, HRANICE VEREJNÝCH PRIESTOROV
	HRANICE PLŔCH S ROZDIELNYMI REGULATÍVAMI
	STAVEBNÁ ČIARA - VYMEDZUJE LINIU ZÁSTAVBY
	REGULAČNÁ ČIARA VYMEDZUJÚCA MAX. HLĚBKU ZÁSTAVBY POZEMKU RODINNÝM DOMOM
	REGULAČNÁ ČIARA VYMEDZUJÚCA MINIM. VZDIALENOSŤ RD OD BOČNEJ HRANICE POZEMKU
	POZEMKY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A OPATRENIA VO VEREJNOM ZÁUJME

IPP	INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH
KZc	KOEF. ZASTAVANOSTI OBJEKTAMI
KSO	KOEFICIENT STAVEBNÉHO OBJEMU
KEco	KOEFICIENT PODIELU PLOCHY ZELENÉ
KZc	KOEFICIENT ZASTAVANOSTI OBJEKTAMI A SPEVNENÝMI PLOCHAMI

A	PLOCHY SAMOSTATNE STOJACÍCH RODINNÝCH DOMOV
B	PLOCHY POLYFUNKČNÉ (BYŤAVNÉ+OBYČ. VYBAVENIE)
C	PLOCHY ZÁHRAD
D	PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENÉ A IHRISK
E	PLOCHY VEREJNÝCH PRIESTRANSTVÍ, A SPRIEVODNEJ ULIČNEJ ZELENÉ
F	PLOCHY IZOLAČNEJ A SPRIEVODNEJ ZELENÉ VOD. TOKU

NÁZOV ZÁKAZKY	KAPUŠANY OBYT. ZÓNA NA NIŽNEJ TABULI	SPRACOVATEL	minorplan
STUPEŇ	ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY - návrh	SLUŽBOVÝ PROJEKČNÝ ATÉLIER	ING. ARCH. S. DUCAY
OBŠAH VÝKRESU	VYMEDZENIE REGULOVANÝCH PRIESTOROV A ZASTAVOVACIE PODMIENKY	OBSTARÁVATEL	obec KAPUŠANY
URADNÝMÁS, EKOLOGIA	DOPRAVA	ELITEKONSTRUKČIE	VODNÉ HOSP. - RYN
ING. ARCH. STANISLAV DUCAY	ING. VLADIMÍR KMEČ	ING. DANIEL PREVLUDÁK	ING. ŠTEFAN SEJNÁJ
II. 2020	1:1 000	9 X A4	7