

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Číslo spisu

OU-TV-OSZP-2021/010136-032

Trebišov

22. 11. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Výrok

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Novosad“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Novosad, Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, IČO 00331783, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Novosad“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Novosad, Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, IČO 00331783, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 30.09.2021 oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Novosad“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 2 je katastrálne územie obce Novosad. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v obci Novosad.

Pre územie obce Novosad je spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Novosade uznesením č. 77/2012 dňa 27.04.2012 (spracovateľ: Urban Trade s.r.o. Košice). Jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2012 zo dňa 27.04.2012 s účinnosťou 15.5.2012.

K ÚPN obce Novosad boli spracované a schválené tieto zmeny a doplnky: Zmeny a doplnky č. 1 UPN obce Novosad boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 112/2016 dňa 30.9.2016 a záväzná časť bola vyhlásená dodatkom č.1 k VZN č. 1/2012 s účinnosťou 17.10.2016.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Novosad je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní v lokalitách, ktoré boli odsúhlasené uznesením č. 171/2021 zo dňa 22.4.2021 Obecným zastupiteľstvom v Novosade z iniciatívy a zámeru právnickej osoby a občanov obce. Navrhované je zmeniť funkčnú plochu záhrad na plochu pre rodinné domy a plocha občianskej vybavenosti na plochu zmiešaného územia "občianska vybavenosť a bývanie" a funkčnú plochu záhrad na plochu pre výstavbu rodinných domov. Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2035.

Pri prácach na ZaD č. 2 ÚPN obce Novosad boli použité nasledovné východiskové podklady:

- Územný plán veľkého územného celku Košický kraj v znení zmien a doplnkov a VZN KSK č.18/2017, ktorým bola vyhlásená jeho záväzná časť.
- Pre územie obce Novosad je spracovaný Územný plán obce, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Novosade uznesením č. 77/2012 dňa 27.04.2012. Jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 1/2012 zo dňa 27.04.2012 s účinnosťou 15.5.2012.
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Novosad boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 112/2016 dňa 30.9.2016 a záväzná časť bola vyhlásená dodatkom č.1 k VZN č. 1/2012 s účinnosťou 17.10.2016.
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Trebišov (spracovateľ: SAŽP, pobočka Košice 2012).
- Bonitované pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdozvedectva a ochrany pôdy ako informatívny zdroj www.podnemapy.sk.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov sú nasledovné zmeny:

1/Z2 - Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy záhrad.

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy rodinných domov.

Výška zástavby stanovená na 2. nadzemné podlažia s možnosťou využitia podkrovia. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

2/Z2 - Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plochy občianskej vybavenosti.

Navrhované funkčné využitie lokality: Plochy bývania a občianskej vybavenosti.

Výška zástavby stanovená na 3. nadzemné podlažia s možnosťou využitia podkrovia. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce Novosad sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7 Oznámenia o strategickom dokumente.

Pôda - Navrhovaná lokalita č.1/Z2 sa nachádza v zastavanom území obce Novosad na poľnohospodárskych pozemkoch záhrada. Vyhodnotenie záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely navrhovanej lokality č.1/Z2 bude riešené v dokumente Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Novosad. Navrhovaná lokalita č.2/Z2 sa nachádza v zastavanom území obce Novosad na ploche zastavané plochy a nádvoria. Pre navrhovanú zmenu nie je potrebný záber z poľnohospodárskej pôdy.

Lokality č.1/Z2 a 2/Z2 budú zásobované pitnou vodou z obecného vodovodu. Odkanalizovanie lokalít bude do vodotesných žump do vybudovania verejnej kanalizácie v obci Novosad.

V rámci Zmien a doplnkov č.2 ÚPN sa nenavrhuje získavanie žiadnych surovín.

Lokality č.1/Z2 a 2/Z2 budú napojené na jestvujúcu NN sieť, káblovou prípojkou (zemné vedenie).

Lokality č.1/Z2 a 2/Z2 budú napojené na jestvujúcu komunikáciu.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Novosad v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN O Novosad je zmena funkčného využitia územia.

Ovzdušie - Navrhovanou zmenou vzhľadom na jej charakter sa nepredpokladá nárast negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite č.1/Z2 a 2/Z2. Navrhovaná zmena je pre zástavbu rodinnými domami a bytovú a občiansku vybavenosť.

Odpadové vody - navrhované lokality budú odkanalizované do vodotesných žump do vybudovania verejnej kanalizácie v obci Novosad.

Návrh zmien a doplnkov nepredpokladá významný nepriaznivý vplyv na povrchové a podzemné vody.

Nakladanie s odpadmi počas výstavby aj počas prevádzky bude zabezpečená v zmysle platných predpisov v odpadovom hospodárstve.

Hluk a vibrácie - Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo.

V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny. Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci už urbanizovanej krajiny. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja obce nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov obce. Navrhovanými zmenami nedôjde k zmene vidieckeho charakteru krajiny.

Navrhovanými ZaD 02 nedôjde k požiadavkám na výstavbu nových energetických zdrojov, predpokladá sa ich napojenie na existujúcu sieť obce.

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD 02 tento dokument pri dodržaní stanovených opatrení nepredpokladá významný negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhované zmeny nepredstavujú takú zmenu, ktorá by predpokladala významné zaťaženie životného prostredia emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energiu, vodu, zásobovanie plynom.

Riešené lokality sa nachádzajú v 1. stupni ochrany podľa zákona o OPaK. Riešené lokality sa nenachádzajú ani v chránenom vtáčom území ani v území európskeho významu. V predmetnom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

Na základe stanoviska Okresného úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, v ktorom požadovali odstrániť nesúlad uvedený v oznámení o strategickom dokumente so skutočnosťou nakoľko v oznámení bolo uvedené, že lokality budú odkanalizované do jestvujúcej kanalizácie a v obci Novosad nie je vybudovaná verejná kanalizácia si príslušný orgán listom pod č. OU-TV-OSZP-2021/010136-026 zo dňa 03.11.2021 vyžiadala od obstarávateľa doplnok Oznámenia o strategickom dokumente s opravením uvedeného nesúladu, prípadne doloženie prepracovaného celého Oznámenia o strategickom dokumente s opravením uvedeného nesúladu. Obstarávateľ doložil prepracované Oznámenie o strategickom dokumente dňa 18.11.2021. Prepracované oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle ministerstva.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2021/010324-006 zo dňa 28.10.2021:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.

- Úsek štátnej vodnej správy – z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasí s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce

Novosad“ za podmienky:

- Dokumentáciu zosúladiť so skutočnosťou, že v obci Novosad nie je vybudovaná verejná kanalizácia. (Časť III. Voda, z toho pitná, úžitková, zdroj vody: „Lokality č.1/Z2 a 2/Z2 budú zásobované pitnou vodou z obecného vodovodu. Odkanalizovanie lokalít bude do jestvujúcej kanalizačnej siete.“).

- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.

- Úsek ochrany prírody a krajiny – Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie za účelom zabezpečenia záujmov ochrany prírody a krajiny, podľa § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny určuje nasledovné podmienky do návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Novosad - Zmeny a doplnky č.2“:

1. Upozorňujeme na § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a na jeho uplatnenie v prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách. V prípade nevyhnutných výrubov drevín vykonať nevyhnutné výrubov v mimovegetačnom období (t.j. od 01.9.do 28.02).

Osobitné predpisy, ako aj ustanovenia zákona NR SR č. 543/2003 Z. z. o ochrane prírody a krajiny ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté.

(Vyhodnotenie: Na základe pripomienky úseku štátnej vodnej správy bolo obstarávateľom doložené prepracované oznámenie o strategickom dokumente v ktorom je táto nezrovnalosť odstránená. Prepracované oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené aj v IS EIA/SEA. Podmienka úseku ochrany prírody a krajiny bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

2. Obec Novosad pod č. 264/2021-26 zo dňa 27.10.2021 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na úradnej tabuli obce a webovom stránke obce od 12.10.2021 do 26.10.2021. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky.

3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OU-TV-OKR-2021/010215-004 zo dňa 08.10.2021 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie sa k predmetnému oznámeniu tunajší odbor nevyjadruje, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z.z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Zmeny a doplnky č. 2 - Územný plán obce Novosad - zaslanie oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu a žiadosť o stanovisko“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracováanej podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove oznámenie pod č. A/2021/01374-02/HŽPaZ zo dňa 11.10.2021 a Záväzné stanovisko pod č. A/2021/01374-01/HŽPaZ zo dňa 08.10.2021 – RÚVZ so sídlom v Trebišove ako orgán verejného zdravotníctva a dotknutý orgán štátnej správy v rozsahu svojich kompetencií podľa zák. č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov k návrhu obstarávateľa Obec Novosad, Hlavná č. 144/47, 076 02 Novosad, IČO: 00 331 783, týkajúceho sa Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Novosad, vydal súhlasné záväzné stanovisko pod č. A/2021/01374-01/HŽPaZ zo dňa 08.10.2021

(viď Príloha tohto oznámenia).

V záväznom stanovisku: súhlasí sa s územnoplánovacím dokumentom „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Novosad“ pri dodržaní týchto podmienok:

- zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z.z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia;

- zabezpečiť v prípade realizácie bytovej alebo rodinnej zástavby v blízkosti už existujúcich zdrojov hluku vybudovanie účinných protihlukových bariér, ktoré umožnia účinnú ochranu budúcej bytovej alebo rodinnej zástavby.

Upozorňujeme na rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia jednotlivých funkčných plôch riešených území t.j. vyvarovať sa umiestňovaniu objektov, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva obce). Prevádzky umiestňované na jednotlivých funkčných plochách v blízkosti obytnej zástavby nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr.: hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov).

Zároveň upozorňujeme na skutočnosť, že pri zriadení a prevádzkovaní pohrebiska je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 15 a § 17 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov.

(Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č. 5467/2021-5.3 54991/2021 zo dňa 11.10.2021 -

1.) V katastrálnom území obce Novosad (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Beša – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 26.9.2029. „Prešovská kotlina 2 - geotermálna energia“; určené pre držiteľa prieskumného územia EMX Slovakia, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 8.6.2016.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2.) V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3.) Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4.) Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie

<http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

6. Dopravný úrad pod č. 18590/2021/ROP-003/42870 zo dňa 12.10.2021 - Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že v katastrálnom území obce Novosad sa nachádza stavba Letiska pre letecké práce v poľnohospodárstve Novosad (podľa predpisov platných od 01.01.2021 je letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve považované za „osobitné letisko“). Letisko nedisponuje platným prevádzkovým povolením a jeho ochranné pásma boli zrušené. Stavba však stále disponuje platným kolaudačným rozhodnutím s účelom užívania stavby na leteckú prevádzku. Zmenu účelu užívania je však možné vykonať len na základe návrhu vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy/letiska.

Do riešeného územia obce Novosad nezasahujú ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia a v rámci zmien a doplnkov prerokováanej územnoplánovacej dokumentácie zverejnenej na www.obecnovosad.sk sa nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad si preto k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii neuplatňuje žiadne pripomienky a s prerokovávanou územnoplánovacou dokumentáciou súhlasí bez pripomienok.

Zároveň dávame do pozornosti, že v zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovanom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách alebo zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona/,

- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,

- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,

- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

7. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva pod č. OU-TV-PLO-2021/010336 zo dňa 08.10.2021 - Podľa názoru OÚTVPLO z hľadiska lesníckeho nie je potrebné zámer posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko podľa dostupnej dokumentácie nezasahuje do lesných pozemkov, ani do ich ochranného pásma.

8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-KE-OSZP1-2021/037909 zo dňa 07.10.2021 - Navrhované ZaD č.2 rešpektujú všetky územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je nimi narušená existujúca kostra ekologickej stability. ZaD č. 2 sú navrhované mimo chránených území.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o územie, nezasahujúce do žiadnych chránených území nepožadujeme predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm.

a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný.

9. Krajský pamiatkový úrad Košice pod č. KPUKE-2021/20359-2/85704/PS,SB zo dňa 15.10.2021 - pre ochranu archeologických nálezov, nálezísk a pamiatkového fondu určuje tieto podmienky:

- Na riešenom území sa nedajú vylúčiť archeologické nálezy a archeologické náleziská. Podmienky ochrany archeologických nálezísk zabezpečuje dotknutý orgán v územnom a stavebnom konaní v spolupráci s príslušným stavebným úradom, podľa § 41 odseku 4 pamiatkového zákona.

Záväzné stanovisko podľa § 44a pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak v tejto lehote nebolo použité pre účel, pre ktorý je určené.

(Vyhodnotenie: Podmienka bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

10. Obvodný banský úrad v Košiciach pod č. 1150-2993/2021 zo dňa 12.10.2021 – V katastrálnom území obce Novosad, sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov). Územným plánom obce nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Úrad k strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 2 – Územný plán obce Novosad nemá pripomienky.

11. Obec Zemplínsky Branč pod č. 143/2021 –Oznámenie bolo zverejnené od 07.10.2021 do 22.10.2021.

12. Obec Kysta pod č. 105/2021-2 zo dňa 03.11.2021 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle Obce Kysta od 07.10.2021 do 25.10.2021.

13. Obec Hraň pod č. 257/2021 zo dňa 03.11.2021 – Bez pripomienok. Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené od 07.10.2021 do 22.10.2021.

Zo strany verejnosti neboli príslušnému orgánu doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k zámeru od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do pripomienok, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č.2 - Územného plánu obce Novosad rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
2. V prípade nutného výrubu drevín na riešených lokalitách dodržať § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V prípade nevyhnutných výrubov drevín vykonať nevyhnutné výrub v mimovegetačnom období (t.j. od 01.9.do 28.02)
3. Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2021/01374-01/HŽPaZ zo dňa 08.10.2021 citované v odôvodnení rozhodnutia.
4. Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 5467/2021-5.3 54991/2021 zo dňa 11.10.2021 citované vyššie v rozhodnutí.
5. Rešpektovať záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice pod č. KPUKE-2021/20359-2/85704/PS,SB zo dňa 15.10.2021 citované vyššie v rozhodnutí.
6. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu pod č. 18590/2021/ROP-003/42870 zo dňa 12.10.2021 citované vyššie v rozhodnutí.
7. Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (príloha je len pre Obec Novosad a bola zaslaná samostatne e-mailom Obci Novosad).

Rozdeľovník pre Okresný úrad Košice:

1. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice

Rozdeľovník pre Okresný úrad Trebišov:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov (OO, OH, OPaK, ŠVS, EIA)
2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
3. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
4. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov

Rozdeľovník pre Ministerstvo životného prostredia SR:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10281

Doručuje sa

Obec Novosad, Hlavná 144/47, 076 02 Novosad, Slovenská republika

Obec Zemplínsky Branč, Zemplínsky Branč , 076 02 Zemplínsky Branč, Slovenská republika

Obec Kysta, Kvetná 73/2, 076 02 Kysta, Slovenská republika

Obec Hraň (OVM), SNP 165, 076 03 Hraň, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy,
Bukureštská 4, 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresný úrad Košice, Komenského 0/52, 041 26 Košice, Slovenská republika

Okresný úrad Trebišov, M. R. Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov, Slovenská republika

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava - mestská časť Ružinov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná , 040 01 Košice, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov, Bottova 2, 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu Mieru 1 , 040 01 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka , 075 01 Trebišov, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 , Slovenská republika