

BOŠÁCA



ÚPN-O - NÁVRH

LEGENDA

	PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALÍT (OKREM LOKALÍT ZELENE), BEZ ROZLIŠENIA FUNKCIE
	MOŽNOSŤ VÝSTAVBY REKR. CHÁT, REKONŠTRUKCII OBJEKTOV, MALÝCH PRÍSTAVIEB - VIČ. POZN. 1 A 2
	ÚZEMIE SÚKROMNEJ ZELENE, SADOV, ZÁHRAD
	ÚZEMIE VEREJNEJ ZELENE
	ÚZEMIE ZELENE A OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI - CENTRUM OBCE
	CINTORÍN
	LESNÝ PORAST
	HRANICA CHKO BIELE KARPATY
	ORNÁ PÓDA
	ORNÁ PÓDA - NAJKVALITNIEŠIE PÓDY V K.Ú. PODĽA NARIADENIA VLÁDY SR Č. 58/2013 Z.Z.
	HRANICE BPEJ
	ČÍSLO BPEJ
	HYDROMELIORÁCIE - ZÁVLAHY - ZDROJ ÚPN VÚC
	HYDROMELIORÁCIE - ODVODNENIE - ZDROJ ÚPN VÚC
	VODNÝ TOK
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 / NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE
	HRANICE KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ
	HRANICA OKRESU
	NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY

POZNÁMKY:

POZN. 1: OSADA ROLINCOVÁ A OSADA JAZERA - MOŽNÉ LEN REKONŠTRUKCIE EXIST. OBJEKTOV. PRÍSTAVBY K EXIST. OBJEKTOM MAX. DO 25 m² ZASTAVANEJ PLOCHY. V PRÍPADE NOVEJ VÝSTAVBY JE MOŽNÉ STAŤ LEN REKREAČNÉ CHATY SO ZASTAVANOU PLOCHOU DO 30 m². A TO LEN V ÚZEMÍ, KTORÉ JE URČENÉ HRANICAMI NA VÝKRESE. V PRÍPADE ÚZKEJ KOMUNIKÁCIE PRED POZEMKOM NA VÝSTAVBU JE VLASTNÍK POZEMKU POVINNÝ DAROVAŤ OBČI TAKÚ VÝMERU POZEMKU, ABY BOLO MOŽNÉ VYTVORIŤ NORMOU POŽADOVANÚ ŠÍRKU CESTY V DANOM MIESTE.

POZN. 2: ZABUDISOVÁ - STABILIZOVANÉ ÚZEMIE - MOŽNÉ LEN REKONŠTRUKCIE EXIST. OBJEKTOV. PRÍSTAVBY K EXIST. OBJEKTOM MAX. DO 25 m² ZASTAVANEJ PLOCHY. V PRÍPADE NOVEJ VÝSTAVBY JE MOŽNÉ STAŤ LEN REKREAČNÉ CHATY SO ZASTAVANOU PLOCHOU DO 30 m². A TO LEN V ÚZEMÍ, KTORÉ JE URČENÉ HRANICAMI NA VÝKRESE. A TIEŽ V EXIST. ZASTAVANOM ÚZEMÍ PRED OSADOU ZABUDISOVÁ. V PRÍPADE ÚZKEJ KOMUNIKÁCIE PRED POZEMKOM NA VÝSTAVBU JE VLASTNÍK POZEMKU POVINNÝ DAROVAŤ OBČI TAKÚ VÝMERU POZEMKU, ABY BOLO MOŽNÉ VYTVORIŤ NORMOU POŽADOVANÚ ŠÍRKU CESTY V DANOM MIESTE.

Podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. medzi najkvalitnejšie pody v katastrálnom území Bošáca podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) patria tieto bonity pôdy: 0206002, 0206032, 0207003, 0244002, 0248002.

K.Ú. IVANOVCE

K.Ú. MELČICE - LIESKOVÉ

OKRES TREŇČÍN

K.Ú. IVANOVCE

K.Ú. HALUZICE

K.Ú. MORAVSKÉ LIESKOVÉ

K.Ú. BOŠÁCA

K.Ú. DOLNÉ SRNIE

K.Ú. TREŇČIANSKE BOHUSLAVICE

OBSTARÁVATEL: Obec Bošáca Bošáca 257, 913 07 Bošáca VYPRACOVAL: Ing. arch. Robert Kimle Ing. arch. Martin Fabian	SPRACOVATEL: Ing. arch. Robert Kimle autorizovaný architekt SKA (2326AA) Ing. arch. Martin Fabian autorizovaný architekt SKA (2322AA)	
KRAJ: Trenčiansky	OKRES: Nové Mesto nad Váhom	
MERKA: 1:10 000	FORMÁT: 12 A4	
DÁTUM: Október 2021	NAZOV VÝKRESU: PERSPEKTÍVNE POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÓDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPÔDOHOSPODÁRSKE ÚČELY	
		8