

OBEC HORNÉ NAŠTICE

OBEČNÝ ÚRAD, Horné Naštice č.75, PSČ 956 41 Horné Naštice

Územný plán obce Horné Naštice

Zmeny a doplnky č. 2

Oznámenie o strategickom dokumente

V súlade s prílohou č. 2 zákona č. 24 / 2006 Z. z. v platnom znení

Obsah :

I. Základné údaje o obstarávateľovi	2
II. Základné údaje o strategickom dokumente.....	2
III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia	3
IV. Dotknuté subjekty.....	4
V. Doplnujúce údaje	5
VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:.....	5
VII. Potvrdenie správnosti údajov	5

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

počet obyvateľov 511 k 31.12.2020 (evidencia obce)

2. Identifikačné číslo: 00310433

3. Adresa sídla:

Obecný úrad, Horné Naštice č.75, PSČ 956 41 Horné Naštice

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Juraj Hedera, starosta obce, č.t. +421 918 803 349, +421 46 545 70 10

Ing. arch. Milan Chmura, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie

č.t. +421 903 018 721

5. Meno priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov reg. č. 0044 AA hlavný riešiteľ a konateľ spoločnosti AGS ATELIER, s.r.o, so sídlom v Prievidzi, Ul. Štefana Baniča č. 2, 971 01 Prievidza, e-mail : ags@agsatelier.sk, www.agsatelier.sk, mobil +421 911 262 764

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Územný plán obce Horné Naštice, Zmeny a doplnky č.2
(ďalej len ÚPN Obce, ZaD č.2)

2. Charakter:

územnoplánovacia dokumentácia obce – strategický dokument

3. Hlavné ciele:

Dôvodom obstarania zmien a doplnkov č. 2 (ďalej len ZaD č.2) ÚPN Obce je potreba umiestnenia verejnoprospešnej stavby a riešenie niektorých dôležitých javov aktualizácie platného územného plánu obce :

- a) uplatnenie priemetu niektorých zmien v legislatíve a predpisoch,
- b) priemet záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 územného plánu veľkého územného celku Trenčianskeho kraja,
- c) stanovenie nových časových horizontov návrhového obdobia do roku 2035 a výhľadového obdobia do roku 2050.
- d) stanovenie nového ochranného pásma pohrebiska a podmienok ochrany v súvislosti so zmenou zákona o pohrebiskách,
- e) vymedzenie objektov chovu hospodárskych zvierat (CHHZ) vrátane úpravy 100 m ochranného pásma od objektov CHHZ a stanovenie podmienok činností v OP objektov CHHZ,
- f) návrh novej cyklotrasy a jej doplnenie medzi verejnoprospešné stavby
- g) zmena číslovania cestnej siete cesty III. triedy,
- h) formálne úpravy a doplnenia textovej smernej a záväznej časti a zosúladenie kódovania, t.j. číslovania VPS v textovej záväznej časti s grafickou časťou a názvov niektorých výkresov.

4. Obsah (osnova) :

Dokumentácia ZaD č.2 územného plánu obce sa člení na textovú časť a grafickú časť, obsahuje smernú a záväznú časť v súlade s § 12 vyhlášky č.55/2001 Z.z

TEXTOVÁ ČASŤ

TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ - DIEL „A“

TEXTOVÁ ZÁVÄZNÁ ČASŤ - DIEL „B“

GRAFICKÁ ČASŤ – priesvitky, náložky na výkresy v rozsahu katastrálneho územia obce alebo jej častí - výrezu (číslo výkresu, názov, mierka)

Grafická časť územného plánu obce

1	Širšie vzťahy	M 1:50 000
2	Priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia	M 1:10 000
3	Komplexný urbanistický návrh	M 1: 5 000
4	Verejné dopravné vybavenie	M 1: 5 000
8	Vyhodnotenie predpokladaného záberu PPF a LPF	M 1: 5 000

5. Uvažované variantné riešenia:

Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Horné Naštice nie sú spracované vo variantnom riešení. Sú spracované v súlade s § 22 stavebného zákona bez variantného riešenia.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

V súlade s platnou legislatívou, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v platnom znení, v hraniciach katastrálneho územia obce :

- I. 11-12.2021 prerokovanie „Návrhu ZaD č.2 ÚPN Obce“, udelenie súhlasu so záberom PPF
- II. 12.2021-01.2022 dopracovanie „Návrhu ZaD č.2 ÚPN Obce“ na základe vyhodnotenia pripomienok
- III. 01-02.2022 preskúmanie „Návrhu ZaD č.2 ÚPN Obce“ podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb.
- IV. 02-03.2022 schválenie „Zmien a doplnkov č.2 ÚPN Obce“ obecným zastupiteľstvom
- V. 03-06.2022 vyhotovenie „Čistopisu ZaD č.2 ÚPN Obce“ a uloženie schválenej ÚPD.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

V súlade s ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, v znení zmien a doplnkov č.3.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Horné Naštice.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Územnoplánovacia dokumentácia obce - Zmeny a doplnky územného plánu obce v zmysle §§ 30 a 31 stavebného zákona, záväzná časť územného plánu obce sa vyhlasuje všeobecným záväzným nariadením obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**1. Požiadavky na vstupy:**

analytické podklady, t. j. prieskumy a rozbor riešeného územia a krajinnoekologický plán na základe regionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability, platné územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady, platné rezortné koncepčné materiály a schválené Zadanie pre spracovanie ÚPN Obce.

2. Údaje o výstupoch:

sú definované v rámci „Návrhu ZaD č.2 ÚPN Obce“ aktualizovanou koncepciou rozvoja obce, priestorového usporiadania, funkčného využitia územia v súlade s princípmi trvale udržateľného rozvoja na základe KEP a koncepcie ochrany a tvorby prírody a krajiny a ŽP, so stavebným zákonom č. 50/1976 v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou 55/2001 Z.z.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

riešením navrhovaných líniových javov sa nepredpokladajú žiadne priame negatívne vplyvy na ŽP, pri dodržaní zásad a záväzných regulatívov rozvoja budú významné a pozitívne pre kvalitu životného prostredia v zásadách trvalo udržateľného rozvoja z hľadiska komplexného posúdenia, a hodnotenia návrhu opatrení.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

navrhované rozvojové zámery pre uspokojovanie záujmov a potrieb spoločnosti sú stanovené s podmienkami uplatnenia tak, aby nedošlo k zhoršeniu zložiek ŽP a negatívnemu vplyvu na

ekologickú stabilitu prírody a krajiny. Návrhom optimálneho funkčného využitia územia a územného rozvoja na základe analytických podkladov (prieskumy a rozbor, KEP) a koncepčného riešenia všetkých zložiek ŽP, ochrany a tvorby prírody a krajiny pri dodržaní koncepčných zásad a záväzných regulatívov nebude mať realizácia a uplatnenie koncepčných návrhov nepriaznivý vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

v rámci platného ÚPN Obce ktoré sa vzťahujú aj na navrhované javy ZaD č.2 sú stanovené regulatívy a koncepčné opatrenia na ochranu a tvorbu krajiny a prírody, ktoré sa uplatňujú a nemenia navrhovanými rozvojovými javmi, nie sú dotknuté osobitne chránených časti prírody a krajiny v zmysle § 2 písm. o) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ani územia sústavy NATURA 2000.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

- a) dôsledným uplatňovaním koncepcie v následnej investičnej príprave nemôžu vzniknúť vyváženosťou vývoja javov, usporiadania a využitia územia riziká nedosahovania navrhovaného vývoja rovnomerným vyváženým prostredím a vplyvmi na ŽP a ekológiu.
- b) nedôsledným uplatňovaním koncepcie v reálnom živote môžu vzniknúť nevyváženosťou vývoja riziká nedosahovania navrhovaného vývoja rovnomerným vyváženým prostredím a vplyvmi na ŽP a ekológiu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vplyvy na životné prostredie presahujúce hranice sa nepredpokladajú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane združení:

Verejnosť obce Horné Naštice a susedných obcí

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo zdravotníctva SR, inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, ul. ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica,
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, P.O.BOX 100, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
5. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, oddelenie životného prostredia a územného plánovania, k dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
6. Trenčiansky samosprávny kraj, Odbor dopravy, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
7. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (zaslať aj rozdeľovník !)
8. Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody, vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
9. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Referát lesného hospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
10. Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 Trenčín
13. ŠVS, Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
14. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OPK, Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
15. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
16. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOO, Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou,
17. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor starostlivosti o životné prostredie, EIA, Námestie L. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou
18. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie L. Štúra 7/7, 95701 Bánovce nad Bebravou
19. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou Odbor krízového riadenia, Námestie L. Štúra 7/7, 95701 Bánovce nad Bebravou,
20. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, Pozemkový a lesný odbor, Námestie L. Štúra 7/7, 95701 Bánovce nad Bebravou
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
22. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín, Súdna 22, 911 01 Trenčín
23. Obvodný riaditeľský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
24. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bánovciach nad Bebravou, Na Vrštek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
25. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava
26. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Váhu, OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
27. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Správa povodia hornej Nitry, Škultétyho 9, 955 57 Topoľčany
28. Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
29. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor dráhový stavebný úrad, P.O.BOX 100, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava

30. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P.O.BOX 19, 826 19 Bratislava
31. ŽSR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
32. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Tovarnická 2208, 955 55 Topoľčany,
33. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava
34. Západoslovenská distribučná, a.s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava 1.
35. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
36. Orange Slovensko, a. s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
37. Michľovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
38. SEPS a. s. Miletičova 5, 824 84 Bratislava
39. Mesto Bánovce nad Bebravou, Námestie Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
40. Obec Žitná-Radiša, Obecný úrad Žitná-Radiša 105, 956 42 Žitná-Radiša
41. Obec Uhrovec, Obecný úrad Uhrovec, SNP 86/7, 956 41 Uhrovec
42. Obec Miezgovce, Obecný úrad Miezgovce 64, 957 01 Bánovce nad Bebravou
43. Obec Prusy, Obecný úrad Prusy 111, 957 03 Bánovce nad Bebravou
44. Obec Dubnička, Obecný úrad Dubnička 62, 957 03 Bánovce nad Bebravou

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Grafická časť t.j. výkresová časť ZaD č.2 ÚPN Obce vypracovaná v súlade § 12, ods.7, vyhl. č. 55/2001 Z.z. na základe mapy KN a polohopisných a výškopisných mapových diel GKÚ. Hlavné výkresy sú spracované v M 1 : 5 000 a M 1:10 000, širšie vzťahy v M 1 : 50 000.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

Podklady z a analytických prác zhotoviteľa v rámci spracovania prieskumov a rozborov (P+R), krajinnoekologického plánu (KEP) v súlade s regionálnym a miestnym územným systémom ekologickej stability, platné rezortné koncepčné materiály, schválené Zadanie pre spracovanie ÚPN Obce.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

V Prievidzi 16.11.2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: Ing. arch. Gabriel Szalay
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného obstarávateľa, pečiatka

Juraj Hedera v. r.
starosta obce