

Oznámenie o strategickom dokumente

„Územný plán obce Hviezdoslavov – Zmeny a doplnky č. 06/2021“

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Hviezdoslavov.

2. Identifikačné číslo

501638.

3. Adresa sídla

Obecný úrad Hviezdoslavov, 930 41 Hviezdoslavov 8.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Marek Lackovič, MBA, starosta obce Hviezdoslavov, Obecný úrad Hviezdoslavov, 930 41 Hviezdoslavov 8, mobil: 0910 559 993, mail: starosta@hviezdoslavov.sk.

Bc. Beáta Nagyová, 930 03 Kraľovičové Kračany 130 (registračné číslo: 359), mobil: 0905 716 201, mail: nagyova.beata@wmx.sk, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: 0905/641480, mail: dudasova.monika@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Hviezdoslavov – Zmeny a doplnky č. 06/2021 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 06/2021“).

2. Charakter

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Hviezdoslavov, schváleného uznesením OZ v Hviezdoslavove č. 08/3-02/2008 zo dňa 16.09.2008 – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele

Hlavné ciele riešenia „ZaD č. 06/2021“ sú definované v tabuľke č. 1 a 2 (vymedzenie lokalít pozri v grafickej časti).

Tabuľka č. 1: Navrhované ZaD s plošným priemetom – navrhované rozvojové plochy

Ozn. v platnom ÚPN	Ozn. v ZaD č. 06/2021	Hlavné funkčné využitie v platnom ÚPN / ozn. regulačného bloku	Hlavné funkčné využitie v ZaD č. 06/2021 / ozn. regulačného bloku	Popis ZaD č. 06/2021
--	1-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Zmiešané územie občianskej vybavenosti, športu a rekreácie / OŠ	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
--	2-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Zmiešané územie občianskej a technickej vybavenosti / OT	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
--	3-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Cintorín / C	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
2-01/2013	4-06/2021	Rybné hospodárstvo – priechovnica / RH	Rekreácia – rekreačné chaty / RK	Rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie
--	5-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Rekreácia – rekreačné chaty / RK	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
--	6-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
(29)-časť	(7)-06/2021	Bývanie v rodinných domoch / R – výhľad	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR – výhľad	Výhľadová rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie (výhľad do r. 2030)
(29)-časť	(8)-06/2021	Bývanie v rodinných domoch / R – výhľad	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR – výhľad	Výhľadová rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie (výhľad do r. 2030)
--	9-06/2021	Bývanie v rodinných domoch / R – výhľad	Bývanie v rodinných domoch / R	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu (schválená výhľadová rozvojová lokalita bez zmeny funkčného využitia)
--	10-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Poľnohospodárske výrobné služby / PV	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu

Ozn. v platnom ÚPN	Ozn. v ZaD č. 06/2021	Hlavné funkčné využitie v platnom ÚPN / ozn. regulačného bloku	Hlavné funkčné využitie v ZaD č. 06/2021 / ozn. regulačného bloku	Popis ZaD č. 06/2021
--	(11)-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR – výhľad	Výhľadová rozvojová plocha určená na novú výstavbu (výhľad do r. 2030)
(31)	(12)-06/2021	Šport a rekreácia / Š – výhľad	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR – výhľad	Výhľadová rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie (výhľad do r. 2030)
14-časť	13-06/2021	Bývanie v rodinných domoch / R	Cintorín / C	Rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie
(12)	(14)-06/2021	Bývanie v rodinných domoch / R – výhľad	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v rodinných domoch / OR – výhľad	Výhľadová rozvojová plocha podľa platného ÚPN so zmenou regulácie (výhľad do r. 2030)
--	15-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Odpadové hospodárstvo (zberný dvor) / OH	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
--	16-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Dopravná vybavenosť (parkovisko) / D	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu
--	17-06/2021	Poľnohospodárska pôda / P	Zmiešané územie občianskej vybavenosti a bývania v bytových domoch / OB	Rozvojová plocha určená na novú výstavbu

Ostatné ZaD (neuvedené v Tabuľke č. 1) nemajú plošný priemet a sú v dokumentácii vyznačené bez číselného označenia. Jedná o tieto ZaD:

Tabuľka č. 2: Navrhované ZaD ostatné

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD a podrobný popis
a.	Priemet aktuálneho stavu – najmä: prečíslovanie ciest III. triedy, úprava hranice katastrálneho územia, zakreslenie skutkového stavu pôvodnej vodnej plochy (v súčasnosti nelesná drevinová vegetácia), zakreslenie skutkového stavu vodovodnej a kanalizačnej siete a zakreslenie/úpravy území s obmedzeniami (OP II. stupňa liečivých zdrojov v Čilistove, hranica ložiskového územia - ložisko nevyhradených nerastov, oblasť kde nemožno vykonávať ložiskový GP na ropu a zemný plyn, OP vojenského leteckého zariadenia, OP Letiska Kvetoslavov, pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho areálu v časti Podháj, OP pohrebiska - zrušenie)
b.	Návrhy dopravnej a technickej infraštruktúry súvisiace najmä s novými rozvojovými lokalitami, zmeny v návrhu dopravy podľa dopravného generelu, zmeny v návrhu cyklotrás, zmeny v návrhu žel. dopravy podľa aktuálnych zámerov ŽSR, zmeny v návrhu odkanalizovania podľa aktuálnych zámerov obce a PD, zmeny v návrhu el. vedení VN podľa aktuálnych zámerov ZSD a ich zaradenie medzi verejnoprospešné stavby

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD a podrobný popis
c.	Návrhy prvkov ÚSES vrátane zmien na základe nového RÚSES okresu Dunajská Streda
d.	Zmeny regulácie: - zmeny a doplnenie definícií a vysvetliviek regulácie a spôsobu ich aplikovania pri rozhodovaní - ďalšie úpravy, vyznačené najmä v texte záväznej časti, osobitne: zosúladienie s platnými právnymi predpismi a STN.

4. Obsah (osnova)

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 06/2021“ je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

1. Údaje o dokumentácii, obstarávateľovi a spracovateľovi

2. Úprava smernej časti

A. SMERNÁ TEXTOVÁ ČASŤ

A.1. Základné údaje

A.1.1. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré ÚPN rieši

A.1.2. Vyhodnotenie doterajšieho ÚPN obce

A.1.3. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

A.2. Riešenie ÚPN obce

A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí ÚPN regiónu

A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Grafické prílohy:

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000

3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:5000

4.1. Výkres riešenia verejného technického vybavenia (návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva) M 1:5000

4.2. Výkres riešenia verejného technického vybavenia (návrh koncepcie riešenia energetiky) M 1:5000

5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov územného systému ekologickej stability) M 1:5000

6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:5000

3. Zmeny a doplnky záväznej časti

B. ZÁVÄZNÁ TEXTOVÁ ČASŤ

B.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrnohistorické, kúpeľné, krajinoekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

B.1.1 Princípy regulácie

B.1.2 Všeobecné ustanovenia

B.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia)

B.2.1 Určenie regulácie priestorového usporiadania

B.2.2 Určenie regulácie funkčného využívania územia

B.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

B.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

B.4.2 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia

B.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt

B.5.2 Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

B.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

B.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.9 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny

B.9.1 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

B.9.2 Vymedzenie plôch na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov

B.9.3 Vymedzenie plôch na asanácie

B.9.4 Vymedzenie plôch na chránené časti krajiny

B.10 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť a schváliť územný plán zóny

B.11 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstaráť urbanistickú štúdiu

B.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb

B.13 Prehľad záväzných regulatívov

B.14 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

Grafické prílohy:

2.1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:5000

2.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia M 1:5000

Textová časť obsahuje v smernej časti (v kapitole A.1.1.4 Ciele riešenia) prehľadné zhrnutie spracovania ZaD ÚPN obce. Smerná časť je spracovaná formou úprav dotknutých kapitol (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú v textovej časti uvádzané). Záväzná časť je spracovaná formou ZaD všetkých kapitol.

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na všetky výkresy platného ÚPN.

Predmetom pripomienkového konania sú vyznačené zmeny v texte a zmeny grafickej časti uvedené na priesvitkách.

5. Uvažované variantné riešenia

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- Spracovanie návrhu zmien a doplnkov v rozsahu podľa §17 ods. 1 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. – 120 dní
- Prerokovanie a schvaľovanie návrhu zmien a doplnkov podľa §31 ods. 2 Stavebného zákona v kontexte s §§22,24-27 Stavebného zákona primerane – 60-90 dní
- Uloženie návrhu zmien a doplnkov podľa §28 Stavebného zákona – 30-90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pre „ZaD č. 06/2021“ boli východiskové najmä tieto podklady:

- „ÚPN obce Hviezdoslavov“ v znení neskorších zmien a doplnkov, dátum spracovania: 2008, spracovateľ: ÚPn s.r.o., schválený uznesením OZ v Hviezdoslavove č. 08/3-02/2008 zo dňa 16.09.2008 v znení neskorších zmien a doplnkov (v ďalšom texte používame názov „platný ÚPN“)
- ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja (TTSK), schválený uznesením zastupiteľstva TTSK č.149/2014/08 zo dňa 17.12.2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TTSK č.33/2014 zo dňa 17.12.2014
- Zákon č. 50/1976 Zb. o ÚP a SP v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy
- Dopravno-inžinierska štúdia – Hviezdoslavov, zhotoviteľ: FIDOP s.r.o., dátum spracovania: 06/2020
- Požiadavky obce na zmeny a doplnky.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Hviezdoslavov.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie)

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Hviezdoslavov.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Hviezdoslavov o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako orná pôda na stavebné účely o výmere **21,4087 ha** pre nové lokality č. **1,2,3,5,6,9,10,13,16,17**-06/2021, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. A.2.16** strategického dokumentu.

Schválením navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k trvalému alebo dočasnému záberu lesných pozemkov v prípade realizácie činností v rámci novej rozvojovej lokality.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Navrhovaný strategický dokument rieši územie, ktoré sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov – vodných zdrojov. Nezasahuje do navrhovaných a vyhlásených území európskeho významu a chránených vtáčích území, ako ani do biotopov národného alebo európskeho významu, pričom sa zaoberá územím, v ktorom platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nedotýka sa chránených území, mokradí, chránených stromov, lesných pozemkov, výhradných ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov, ložísk nevyhradeného nerastu, území so starými banskými dielami a environmentálnymi záťažami, pásiem hygienickej ochrany zdrojov pitnej vody a kúpeľných území, území s klimatickými podmienkami vhodnými na liečenie, zdrojov geotermálnej vody, prírodných minerálnych zdrojov, objektov alebo predmetov pamiatkovej ochrany ani archeologických nálezov a nálezísk.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú vymedzenie území ochrany prírody, ochrany pamiatok a ochranných pásiem v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitolu č. B.5.1, B.5.2, B.8** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného dopravného vybavenia na území obce Hviezdoslavov – **pozri kapitolu č. A.2.12** strategického dokumentu.

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre zvýšenie spotreby vody, plynu, elektrickej energie a pre odkanalizovanie pri realizácii činností navrhovaných v rámci novej lokality (nároky na inžinierske siete budú riešené na zonálnej úrovni). Navrhovaným strategickým dokumentom dochádza k zmenám v rámci riešenia verejného technického vybavenia – **pozri kapitolu č. A.2.12.2 až A.2.12.4** strategického dokumentu.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorú navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžadujú významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresí a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia. Ich určeníu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 06/2021“, ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Hviezdoslavov.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové

komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Navrhovaný strategický dokument rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z rozvojových lokalít do navrhovanej obecnej ČOV. Odvádzanie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch je navrhované do vsaku po ich prečistení.

Podrobný návrh riešenia technického vybavenia navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov – **pozri kapitolu č. A.2.12.2** strategického dokumentu.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zásadným zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Hviezdoslavov.

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce Hviezdoslavov o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce, hluk z činností vo výrobných areáloch a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce
- nárast počtu obyvateľov a vznik nových pracovných príležitostí, najmä počas realizácie výstavby a v rámci navrhovaných zariadení občianskej vybavenosti

negatívne

- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- zvýšená frekvencia dopravy v území
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplývajú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú len havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny riešené územie „Zmien a doplnkov č. 06/2021“ spadá v zmysle § 12 zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov do prvého stupňa ochrany.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na krajinu v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitolu č. B.5.2 a B.6** strategického dokumentu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Hviezdoslavov
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, odd. ÚP
2. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o ŽP – Ochrana prírody
3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov – Pozemkový referát
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja a ÚP
6. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravy a pozemných komunikácií
7. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov
8. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trnava
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dun. Streda
12. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor starostlivosti o ŽP - OH, OV, OO
13. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor CD a PK
14. Okresný úrad Dun. Streda, Odbor krízového riadenia a CO
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dun. Streda
16. Obec Kvetoslavov
17. Obec Mierovo
18. Obec Dunajská Lužná
19. Obec Štvrtok na Ostrove
20. Obec Miloslavov.

3. Dotknuté susedné štáty

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Dopĺňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu)

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000

- 2.1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia M 1:5000
- 2.2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia – záväzná časť riešenia M 1:5000
- 3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:5000
- 4.1. Výkres riešenia verejného technického vybavenia (návrh koncepcie riešenia vodného hospodárstva) M 1:5000
- 4.2. Výkres riešenia verejného technického vybavenia (návrh koncepcie riešenia energetiky) M 1:5000
- 5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny (vrátane prvkov územného systému ekologickej stability) M 1:5000
- 6. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely M 1:5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu

- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK“, vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014:

Základným nadradeným východiskovým dokumentom pre ÚPN obce Hviezdoslavov a jeho ZaD je schválený ÚPN regiónu TTSK (záväznú časť vymedzuje VZN TTSK č. č. 33/2014) – **regulatívy, vzťahujúce sa na obec Hviezdoslavov boli vyhodnotené v riešení platného ÚPN v znení neskorších ZaD** („ZaD č. 05/2019“), preto ich strategický dokument opakovane neuvádza. Záväzné regulatívy nadradenej ÚPD nemajú priamy územný priemet do riešenia ÚPN obce Hviezdoslavov.
- „ÚPN obce Hviezdoslavov“ v znení neskorších zmien a doplnkov:

ÚPN obce Hviezdoslavov bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Hviezdoslavove č. 08/3-02/2008 zo dňa 16.09.2008. Pôvodný ÚPN už bol viackrát krát (5 krát) aktualizovaný.

„ZaD č. 06/2021“ menia a dopĺňajú schválenú dokumentáciu len v rozsahu podľa „Cieľov riešenia“ (pozri kapitolu č. A.1.1.4). Neovplyvňujú koncepciu riešenia schválenej dokumentácie, len vytvárajú podmienky pre umiestnenie nových lokalít, zmeny schválených lokalít a iných zámerov obce.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 18.10.2021.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Monika Dudášová, Bc. Beáta Nagyová.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Marek Lackovič, MBA
Starosta obce Hviezdoslavov