OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I. 1. Názov:

Eurobus. a.s.,

I. 2. Identifikačné číslo:

IČO: 36 211 079

I. 3. Sídlo:

Staničné nám. 9, 042 04 Košice

I. 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa:

Ing. Martin Sojka
Eurobus. a.s.,
Staničné nám. 9, 042 04 Košice
Telefón: +421 55 6785 240
Email: eurobus@eurobus.sk

I. 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie:

Projektant:
Ing. Jozef Gonos
JEGON s.r.o., Projektovo-inžinierska kancelária
Š. Kukuru 12
071 01 Michalovce
Telefón: +421 56 643 34 57
E-mail: gonos@jegon.sk
Fax: +421 56 644 34 50

II. Názov zmeny navrhovanej činnosti

„Stavebné úpravy a prístavba hotela Eurobus–wellness“

III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti

III.1. Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo).

Kraj: Košický
Okres: Michalovce
Obec: Kaluža
Katastrálne územie. Kaluža
Parcelné číslo: 559/1; 559/2,

III.2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napríklad vyvolané investície).

Existujúci objekt hotela Eurobus slúži pre potreby občanov pre rekreáciu, ubytovanie a možnosti využívania oddychu v priestore wellnessu. Spoločenské miestnosti Hotela Eurobus rovnako slúžia pre konanie akcií ako je oslava rôznych výročí či svadby.

Modernizáciou suterénu v objekte by sa malo dosiahnuť zlepšenie hygienických pomerov, výrazného energetického zlepšenia prevádzky a zmenou dispozičného riešenia pre súčasné potreby zatraktívniť vnútorné priestory existujúceho wellnessu s rozšírením priestoru wellnessu pre relax a oddych. Využitie objektu bude naďalej pre verejnosť.

Objekt sa nachádza v katastrálnom území obce Kaluža na parcelách č. 559/1; 559/2. Pre objekt hotela sa navrhuje prístavba a to z juhozápadnej strany s výhľadom na vodnú plochu Zemplínskej šíravy.

Cieľom rekonštrukcie suterénu 1.PP a prístavby wellnessu je modernizácia riešených priestorov. Existujúca budova Hotela Eurobus svoj objem zásadne nemení. PD rieši jednopodlažnú malú prístavbu k objektu smerom k vode, ktorá slúži pre wellness a potreby novej vzduchotechniky.

III.2.1. Stavebno-technické riešenie stavby

Členenie stavby

Dokumentácia stavebných objektov:

SO 01 - Hotel

ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
ST – Statické riešenie
ZTI - Zdravotechnika
VZT – Vzduchotechnika a klimatizácia
ELI – Elektroinštalácia, slaboprúdové rozvody

Architektonická, urbanistická a technická koncepcia stavby

Jestvujúci stav

Dispozícia jestvujúcej riešenej časti objektu je riešená samotným vstupom do objektu, vstupným zádverím prechádzajúcim do vstupnej haly, kde je napojenie na centrálne schodisko objektu pre komunikáciu medzi podlažiami objektu. Zo vstupnej haly sa prostredníctvom schodiska dostaneme na chodbu, odkiaľ je možnosť prechodu do priestorov wellnessu.

Z chodby wellnessu sú prístupné sprchy, strojovňa výťahu, vstup do fitnescentra. Na prechode do tzv. bazénovej časti sú z chodby umiestnené spoločne sprchy a sociálne zariadenia. Vo zvyšných priestoroch prvého suterénu sa nachádzajú priestory pre maséra, sauna, ochladzovací bazén, ktoré majú vstup od centrálnej miestnosti odpočivárne vo wellness časti. Taktiež je na danom podlaží zriadená pomocná výdajná kuchyňa so skladom prístupná ako z chodby wellnessu, tak aj zo spoločenskej miestnosti, ktoré ale už nie sú predmetom riešenia. Spomínané priestory wellnessu sa v súčasnej dobe nevyužívajú z dôvodu potreby rekonštrukcie.

Konštrukčné riešenie objektu hotela je riešené skeletovým systémom nosných železobetónových stĺpov a železobetónových prievlakov v priečnom smere objektu v kombinácií s nosnými stenami. Stropná doska medzi podlažiami je tvorená železobetónovým stropom.

Objekt podľa konštrukčného systému je založený na železobetónových pätkách s prepojovacími základovými pásmi. V tomto stupni projektovej dokumentácie neboli bližšie zisťované základové konštrukcie a nebol dodaný žiadny podklad výkresovej časti k jestvujúcemu objektu ani sa nekonala sonda či geologický prieskum.

Obvodový plášť objektu a vnútorné deliace konštrukcie sú vytvorené murovacím systémom z tehál. Schodisko s výťahmi v objekte slúži ako komunikačný prepoj medzi

podlažiami. Vo vyššom stupni projektovej dokumentácie je potreba komplexnejšieho prieskumu a diagnostika nosným konštrukcii objektu.

Objekt je napojený na jestvujúce verejné inžinierske siete. Objekt je zásobovaný pitnou vodou z verejného vodovodu rovnako je napojený na verejnú kanalizáciu. Potreby tepla sú zabezpečované z existujúcej kotolne v suteréne 2.PP. Potrubné rozvody všetkých sietí sú napojené na existujúce

Búracie práce

Rozsah búracích prác:

B1 VYBÚRANIE VNÚTORNÝCH DVERÍ VRÁTANE ZÁRUBNÍ
B2 VYBÚRANIE MUROVANÝCH PRIEČOK HR. 100, 125, 150, 250 mm
B3 VYBÚRANIE OTVOROV V MUROVANÝCH PRIEČKACH, PRED VYBÚRANÍM OTVOROV OSADIŤ PREKLADY
B4 VYBÚRANIE OKIEN VRÁTANE PARAPETOV
B5 ODBORNÁ DEMONTÁŽ POTREBNEJ ČASTI ŠACHTY A NÁSLEDNÉ ODBORNÉ UZATVORENIE/ZASLEPENIE OTVORU - KONKRÉTNE VÝŠKY, ROZSAH A SPÔSO URČÍ PROFESIA ZTI.
B6 VYBÚRANIE ZASKLENÝCH STIEN
B7 VYBÚRANIE ČASTI MUROVANEJ NOSNEJ STENY hr 250/375/440mm PRED VYBÚRANÍM OSADIŤ PREKLAD.
B8 ODSTRÁNENIE VZT JEDNOTKY - ODBORNÁ DEMON*TÁŽ*
B9 ODSTRÁNENIE OCHLADZOVACIEHO BAZÉNU
B10 ODSTRÁNENIE EXISTUJÚCICH VRSTIEV PODLÁH - bez rozlíšenia
B11 ODSTRÁNNIE PODHĽADOV/OMIETOK STROPOV
B12 ODSTRÁNENIE OMIETOK/OBKLADOV STIEN

Búranie konštrukcií sa bude realizovať vo vertikálnom smere od strechy až po prízemie. Búracie práce budú vykonané ručne popr. strojovo. Pri búraní sa bude postupovať dvoma spôsobmi, rozoberaním a osekaním. Pri búracích prácach je potrebné dodržiavať požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v zmysle platných predpisov BOZP.

Zabezpečovacie a prípravné práce

Búracie práce sa začnú na pokyn odborného dozoru a po dohode s vlastníkom stavby. Je potrebné zabezpečiť priestor, aby búracie práce prebiehali nerušene a súčasne stavenisko bolo zabezpečené proti prístupu nepovolaným osobám. Vybúraný materiál sa bude uskladňovať tak, aby neobmedzoval ďalší priebeh búracích prác, alebo môže byť rozdrvený na kamenivo potrebných frakcií, ktoré bude vhodné na podložie ako zásypový materiál. Pri realizácií projektu budú využívané prístupové komunikácie a spevnené plochy v takom rozsahu, aby nebol obmedzený pohyb vozidiel na hlavných komunikáciách a porušené požiarno-bezpečnostné predpisy. Počas celého priebehu búracích prác musí byť dodávateľom riadne vedený stavebný denník v zmysle platnej legislatívy.

Navrhovaný stav

Stavebné úpravy hotelu s prístavbou vo wellness časti riešia vynovenie vnútorných priestorov a zlepšenie hygienických pomerov objektu. Objekt bude naďalej slúžiť pre občanov širšieho okolia a aktivity spájané pre relax a oddych vo wellness časti objektu. Wellnessová časť objektu bude prístavbou rozšírená o interiérový nerezový vírivý bazén, umiestnený v bazénovej hale, o rozmere 4,5m x 1,9m a hĺbke 1,0m. Ide o nerezový vírivý bazén obdĺžnokového tvaru s recirkuláciou vody a je určený pre relaxáciu. Ďalej o odpočinkovú miestnosť pre oddych budú na druhom podlaží prvého dilatačného celku vytvorené wellnes priestory s jednou novo navrhovanou saunou a priestrannou oddychovou miestnosťou.

Rekonštruovaná časť objektu hotela na prízemí predstavujú priestory wellnessu. V konštrukčnom systéme nedochádza k žiadnym zmenám nakoľko je súčasťou existujúceho objektu. Z juho-západnej strany objektu sa vytvorí novo navrhovaná prístavba. Obvodový plášť prístavby je navrhovaný ako presklená stena z možným vstupom do vonkajšej časti areálu. Novo navrhovaná prístavba bude riešená na zvislých nosných oceľových stĺpoch ktoré sú kotvené do železobetónových stien. Tvar strechy prístavby je plochý. Zvyšný priestor bude slúžiť pre oddych návštevníkov. Vnútorné priestory budú prerozdelené do novo navrhovanej dispozície murovacím systémom nenosných tvárnic. Na prízemí je vytvorený priestor pre dávkovanie chémie a novo navrhovaná miestnosť VZT, ktorá bude slúžiť iba pre rekonštruované priestory.

V celom objekte je navrhované navýšenie podlahy pre zjednotenie výšky existujúcich podláh. Povrchové úpravy stien sú navrhované keramickou dlažbou.

1.PP a 1.NP je pre návštevníkov hotelovej časti komunikácie prepojené schodiskom a 2 výťahmi.

Účelové jednotky, kapacita a úžitková plocha

Úžitková plocha – upravovaných jestvujúcich miestností 1.PP..... 175 m^2
Obostavaný priestor – upravovaných jestvujúcich miestností 1.PP.....657 m^3
Úžitková plocha – prístavby..... 52 m^2
Obostavaný priestor – prístavby..... 350 m^3
Úžitková plocha spolu..... 227 m^2
Obostavaný objem spolu..... 1007 m^3

Architektonicko-stavebné riešenie

Zemné a pridružené práce

Pred zahájením výkopových prác je nutné na riešenom území zo strany investora zabezpečiť presné vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a vedení ich správcami, aby nedošlo počas výstavby k ich poškodeniu. Pri práci v ich blízkosti je nutné rešpektovať ich ochranné pásma a vyjadrenia správcov týchto vedení. Pri križovaní novo navrhovaných podzemných vedení s jestvujúcimi musia byť dodržané minimálne vzdialenosti vedení podľa STN 73 6005.

Zemné práce sa budú vykonávať v súlade s STN 38 6413 a STN 73 3050. Výkopy budú prevedené strojovo s ručným dočistením. Výkopy pod novo navrhované základy budú prehĺbené o 150 mm hlbšie ako je úroveň jestvujúcich základov objektu. Výšková úroveň bude upresnená vo vyššom stupni projektovej dokumentácie respektíve pri realizácii prístavby, pri odkopaní zeminy od jestvujúcich základov.

Prvých 300 mm zeminy sa odoberie ako humusoidná vrstva, ktorá sa uloží na dočasnú skládku pre konečnú úpravu terénu v okolí riešeného objektu.

Základy

Prístavba objektu bude založená na novo navrhovaných železobetónových základoch pozostávajúcich z vodostavebného betónu hrúbky dna a stien = 250 mm. Spodná hrana novo navrhovaných základov sa upresní pri odkopaní jestvujúcich základov, a v prípade potreby sa upraví tak aby nedochádzalo k vytváraniu tlaku na jestvujúce konštrukcie od novo navrhovanej prístavby. Novo navrhované základy je potreba od jestvujúcich dilatačne oddeliť napr. polystyrénom XPS hr. 20 mm. Pod základové konštrukcie sa zrealizuje zhutnený zásyp so štrkodrvy frakcie 16/32 o hrúbke min. 200 mm.

Spodná doska prístavby hr. 200 mm a železobetónové vane pre novo navrhované vírivky s dnom hr. 350 mm a stenami hr 200 mm budú zrealizované na zhutnenom zásype zo štrkodrvy frakcie 16/32 o hrúbke min. 200 mm.

Pri realizácii je potreba odkopať jestvujúce základové konštrukcie min. v časti prístavby a overiť ich stav a hĺbku založenia.

Zvislé konštrukcie

Hlavnú nosnú časť novo navrhovanej prístavby tvoria oceľové nosné stĺpy prierezu SHS 70x70x3 a SHS 70x70x4 mm, ktoré budú cez kotevné platne pri kotvené na novo navrhované základové konštrukcie.

V obvodovej stene, tam kde je to potrebné sú otvory zamurované murivom z pórobetónových tvárnic hrúbky podľa existujúcej steny. Interiérové deliace steny sú

navrhované ako murované z pórobetónových tvárnic na tenkovrstvú lepiacu maltu o hr. 125 mm. Deliace steny je potreba pri styku s nosnou stenu v každej štvrtej ložnej škáre prekotviť kotviacim prvkom. Nad otvory v stenách je potreba osadiť prefabrikované preklady podľa veľkosti otvoru a typu murovacích tvárnic.

Vodorovné konštrukcie

V novo navrhovanej časti sú je navrhovaná spodná doska zo železobetónu o hr. 250 mm betón triedy viď projekt statiky. Nové konštrukcie je potreba dilatačne oddeliť od jestvujúcich vodorovných konštrukcii buď dilatáciou z polystyrénu XPS ale kĺznou fóliou.

V časti suterénu je navrhované prehĺbenie podlahy pre potreby technológie a víriviek z navrhovanou novou železobetónovou doskou o hr. 250 mm z betónu.

Nosná vodorovná konštrukcia strechy prístavby je navrhovaná z oceľových nosníkov v priečnom smere a pozdĺžnom smere objektu. Nosníky podopierajú stropnú konštrukciu z trapézu.

Schodiská

V budove sa nachádza jedno centrálne jestvujúce železobetónové schodisko. Železobetónové schodisko ostáva v jestvujúcom stave a nie je predmetom riešenia.

Strešná konštrukcia

Jestvujúca strešná konštrukcia nie je predmetom riešenia. Nosná vodorovná konštrukcia strechy prístavby je navrhovaná z oceľových nosníkov v priečnom smere a pozdĺžnom smere objektu. Nosníky podopierajú stropnú konštrukciu z trapézu. Ďalej nad trapézovým plechom bude osb doska, parozábrana, zateplenia z XPS o celkovej hr. 450 mm, spádových klinoch a konečnej vrstvy hydroizolácie na báze PVC priťaženej štrkovou vrstvou.

Výplne otvorov

Z juhozápadnej strany na prístavbe exteriérové okenné otvory objektu budú vyplnené oknami z hliníkového profilu z izolačným trojsklom. Prístavba objektu je navrhovaná s celoplošnou presklenou stenou s izolačným trojsklom hliníkového profilu a posuvnými vstupnými dverami. Vstup do riešenej časti objektu(wellnessu) je riešený prostredníctvom existujúcich plastových dverí. Vo vnútorných priestoroch objektu sú osadené oceľové požiarne dvere, drevené HPL povrchov a presklené.

Izolácie

V časti jestvujúceho suterénu sa na podlahy nanesie nová hydroizolácia z PVC. Podlahy sa výškovo vyrovnajú prostredníctvom tepelnej izolácie. Povrch je potreba prv dôkladne

odprašniť a vyčistiť. V novo navrhovaných podlahách bude použitá izolácia z PVC a tepelná izolácia o hrúbke – podľa skutočného stavu na stavbe min. 20 mm.

Pri novo navrhovanej prístavbe je navrhovaná hydroizolácia z PVC proti podzemnej vode a radónu. Pri styku z jestvujúcim objektom je potreba jestvujúcu a novo navrhovanú hydroizoláciu prepojiť.

Jestvujúce strešné konštrukcie objektu nie sú predmetom riešenia. Strecha novo navrhovanej prístavby je navrhovaná zateplením z XPS vo vrstvách o celkovej hrúbke min. 450 mm v mieste vpuste a vyspádovaním do strešných vpustí. Na strechách je navrhovaná nová hydroizolačná vrstva z fólie na báze PVC.

Úpravy povrchov

Povrchová úprava vnútorných povrchov podláh je navrhovaná keramickou protišmykovou dlažbou ako v priestoroch wellnessu. V priestoroch sauny bude použitá nášľapná vrstva z keramickej dlažby (určí dodávateľ). V priestoroch strojovne budú povrchy upravené epoxidovým ochranným náterom.

Povrchová úprava stien bude v priestoroch wellnessu riešená keramickými obkladmi až po podhľad a sadrovou omietkou s maľbou v mieste skladov.

Na úpravu stropu vnútorných priestorov bude navrhovaný v časti wellnessu podhľad do vlhkého prostredia - drevený rastrovaný podhľad.

Povrchovú úprava fasády prístavby bude tvoriť zasklená stena. Atika bude tvorená z fasádneho panelu hr. 200 mm. Prístavbu VZT strojovne bude tvoriť fasáda z tepelnoizolačnými doskami z kamennej vlny/eps o hr. 100 mm.

Komín

Existujúci – nie je predmetom riešenia.

Technické vybavenie

Riešený objekt je napojený na všetky inžinierske siete cez jestvujúce prípojky k jestvujúcemu objektu. V objekte je existujúca kotolňa, ktorá zásobuje teplom riešený objekt.

Montážne trasy technických zariadení

Pre osadenie technických zariadení kúrenia a vzduchotechniky je potreba v stavbe uvažovať s montážnymi otvormi pre manipuláciu zariadení na určené miesto. Pred zahájením prác je potreba skoordinovať trasu dopravy zariadenia a uvážiť vybúranie potrebných veľkosti otvorov. Vo výkresovej časti sú naznačené miesta prechodu zariadení cez konštrukcie. Vo vyššom stupni resp. pred realizáciou zvážiť možnosť presunu zariadení.

S t a t i k a

Základné údaje

Projekt je spracovaný v súlade s technickými normami pre navrhovanie a výrobu oceľových a betónových konštrukcií. Je spracovaný na základe požiadaviek objednávateľa a jeho podkladov.

Konštrukčné riešenie prístavby wellnessu je riešené systémom nosných oceľových stĺpov a oceľových nosníkov v priečnom smere a pozdĺžnom smere objektu. Nosníky podopierajú stropnú konštrukciu z trapézu.

V tomto stupni projektovej dokumentácie neboli bližšie zisťované základové konštrukcie ani vykonaný geologický prieskum a nebol dodaný žiadny podklad výkresovej časti k jestvujúcemu objektu.

Bazénová technológia

Nerezový vírivý bazén s prílivovým žľabom

Predmetná technológia rieši interiérový nerezový vírivý bazén, umiestnený v bazénovej hale, o rozmere 4,5m x 1,9m a hĺbke 1,0m. Ide o nerezový vírivý bazén obdĺžnikového tvaru s recirkuláciou vody a je určený pre relaxáciu. Teleso bazénu vrátane vybavenia bude z ušľachtilej ocele STN 17349 (DIN 1.4404) (AISI 316L) a po obvode sa nachádza prepadový žľab prekrytý plastovými mriežkami. Vstup do bazénu bude možný cez schodisko. Vírivý bazén je riešený ako bazén s recirkuláciou a bude napúšťaný pitnou vodou. Vírivý bazén bude mať samostatnú úpravu vody. Vyrovnávacia nádrž, čerpadlá a filtračné zariadenia budú umiestnené v technologickej miestnosti.

Zásobovanie bazénu bude riešené napojením na vonkajší rozvod pitnej vody. Celkové odkanalizovanie bazénu rieši stavba z miesta technológie bazénu.

Dĺžka: 4,5 m

Šírka: 1,9 m

Hĺbka bazéna: 1,0 m

Plocha: 8,55 m2

Objem bazéna: 8,55 m3

Teplota: 33 – 37°C

Čas prevádzky úpravne vody: 8 hod/deň.

Prevádzka: celoročná

Voda: pitná

Kapacita vírivého bazéna: 9 osôb

Technický systém – Vírivý bazén s prelivovým žľabom

Teleso bazénu bude mať samostatnú úpravu vody. Teleso bazénu vrátane vybavenia je dodávkou výrobcu bazénu. Technológia úpravy vody bude pozostávať z vyrovnávacej nádrže, filtračného zariadenia a zariadenia na úpravu kvality vody(nie je dodávkou výrobcu bazéna). Po obvode bazénu sa nachádza prepadový žľab, z ktorého je voda odvádzaná do vyrovnávacej nádrže potrubiami. Voda je odoberaná z vyrovnávacej nádrže silou filtračných čerpadiel a je pretláčaná cez filtračnú náplň filtrov.

Filtračná náplň zbavuje vodu mechanických nečistôt. Takto upravená voda prechádza cez výmenník tepla, v ktorom sa doohrevom kompenzujú tepelné straty. Voda po prechode výmenníkom tepla je chemicky upravovaná pridávaním chemikálií zabezpečujúcich požadovanú kvalitu vody. Takto upravená voda je vháňaná späť do bazénu cez systém recyklačných trysiek. Na vypúšťanie bazénu je v dne osadená dnová výpusť.

Zdravotné zabezpečenie vody

Technologický proces úpravy bazénovej vody na zabezpečenie jej nezávadnosti bude pozostávať z chemickej metódy dezinfekcie.

Chemické hospodárstvo

Chemické hospodárstvo bude zabezpečovať dávkovanie dezinfekčného prostriedku a prostriedku pre úpravu pH bazénovej vody. Dávkovanie dezinfekcie a prostriedku na úpravu pH bude prostredníctvom dávkovacích čerpadiel. Dávkovanie dezinfekčného prostriedku a prostriedku na úpravu pH bude automaticky regulované zariadením, ktoré kontinuálne meria a vyhodnocuje kvalitu bazénovej vody. Bazénová voda pre analýzu bude kontinuálne odoberaná z potrubia a časť tejto vody bude prechádzať cez sondy zariadenia s meraním pH, chlóru, a meraním teploty. Chemikálie a prostriedok pre úpravu pH budú dodávané v tekutom stave do bazénu prostredníctvom dávkovacích čerpadiel.

Vybavenie – Vírivý bazén s prelivovým žľabom

- 1x vzduchové sedadlo rúrkové v tvare U
- 1x vzduchové sedadlo rúrkové rovne
- 6x hydromasážna tryska s prisávaním vzduchu
- 1x vzduchové ležadlo rúrkové
- 3x opierka hlavy
- 1x vysavačová tryska
- 2x LED RGB osvetlenie
- 2x vstupné schodisko s protišmykovom prevedení
- 1x sánie pre hydromasáž

- trysky pre cirkulaciu vody
- odtok z dna (dnová vypusť)
- dno v protišmykovom prevedení
- odtoky zo žliabku
- potrubne rozvody do vzdialenosti 0,5m od bazénu kotviace prvky
- výstužné prvky

Požiarnobezpečnostné riešenie

V dôsledku rekonštrukcie nedochádza ku zmene konštrukčných prvkov použitých v požiarnych deliacich konštrukciách a nosných konštrukciách, ktoré zabezpečujú stabilitu stavby, a preto zostáva zachovaný pôvodný konštrukčný systém (nehorľavý). Požiarna výška stavby ostáva bez zmien - hnp = 17,6 m. Posledné úžitné podlažie je stanovené podľa čl. 3.1.7 STN 73 0802. Z požiarneho hľadiska je prvé podzemné podlažie prvým nadzemným požiarnym podlažím.

Stavba si musí na čas určený technickými špecifikáciami zachovať svoju nosnosť a stabilitu. Objekt musí umožniť bezpečnú evakuáciu osôb a vecí z horiaceho alebo požiarom ohrozeného objektu alebo jeho časti na voľné priestranstvo, alebo do iných požiarom neohrozených priestorov. Musí brániť šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi vo vnútri objektu, na iný objekt. Musí umožniť účinný zásah hasičských jednotiek pri hasení požiaru a hasiacich prácach.

Pri zmene stavby alebo pri zmene užívania priestorov stavby sa nesmie znížiť protipožiarna bezpečnosť celej stavby alebo jej časti a bezpečnosť osôb alebo sťažiť zásah hasičskej jednotky – uvedená skutočnosť je dodržaná.

III.2.2. POŽIADAVKY NA VSTUPY

III.2.2.1. Záber pôdy

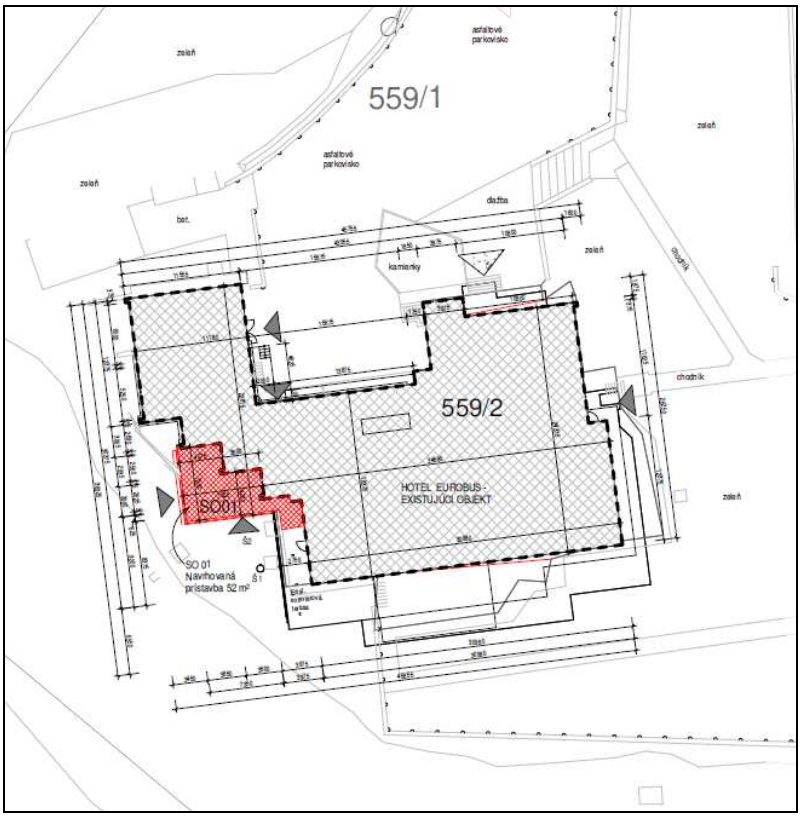
Predmetná zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v jestvujúcom areáli hotela Eurobus Zemplínska šírava, na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa. Predmetné parcely sú v katastri nehnuteľnosti evidované ako zastavané plochy a nádvoria. Zmena navrhovanej činnosti nevyžadujú záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu.

Navrhovaná činnosť bude situovaná na parcele registra „C“ č. 559/1, 559/2 k.ú. Kaluža. Navrhovaná zmena činnosti nemá priame nároky na zastavané územie obce Kaluža.

k.ú. Kaluža

parcela KN-C	charakter	vlastník
559/1	zast. plochy a nádvoria	TEMPUS IMMO, a.s., Rastislavova 110, Košice, PSČ 040 01, SR, IČO: 35781254
559/2	zast. plochy a nádvoria	eurobus, a.s., Staničné námestie 9, Košice, PSČ 042 04, SR, IČO: 36211079

Obr. č. 1: *Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti*



III.2.2.2. Zásobovanie vodou

Zmena navrhovanej činnosti – „Stavebné úpravy a prístavba Hotela Eurobus – Wellness“, je situovaná v extraviláne obce Kaluža, v jestvujúcej časti hotela. Parcely pre výstavbu sú vo vlastníctve stavebníka. Jestvujúca časť hotela Eurobus je napojená na verejnú vodovodnú sieť. Pitná voda bude napojená na existujúci rozvod v suteréne objektu, odkiaľ vyjde stupačkami do priestoru existujúcej chodby a následne pod strop Wellness. Na stupačkách budú osadené uzatváracie armatúry. Vyregulovanie okruhu cirkulácie teplej vody bude riešené pomocou regulačného ventila s možnosťou termostatickej regulácie Alwa-Kombi-4 s termostatickým nadstavcom 40-65°C, PN16.

Rozvody budú vedené v podhľadoch, prípojné potrubia budú vedené v drážkach muriva, sadrokartónových priečkach, podhľadoch, resp. v podlahách. Meranie spotreby vody zostáva v existujúcej vodomernej šachte umiestnenej na pozemku investora.

Spotreba vody - Pitná voda

Počas výstavby

Nároky na spotrebu vody počas výstavby budú len pre stavebné účely. V prípade potreby úžitkovej vody pre úkony stavebných prác sa využijú miestne zdroje. Pre pracovníkov sa využijú existujúce kapacity Hotela Eurobus.

Počas prevádzky

Pitná voda pre prevádzku zmeny navrhovanej činnosti bude zabezpečená pripojením wellness k existujúcemu rozvodu pitnej vody hotela Eurobus.

Údaje sú uvedené sumárne pre WELLNESS :

- PRIEMERNÁ DENNÁ POTREBA VODY: 8 000 l / deň
- MAX. DENNÁ POTREBA VODY : 16 000 l / deň
- ROČNÁ POTREBA VODY : 2800 m_3 / rok

Súčasná spotreba vody vyjadrením sumárnych hodnôt komplexu Hotela Eurobus

- spotreba vody 6 206 m3 /rok

Po rozšírení komplexu o rozšírené WELLNESS je výpočet celkovej spotreby vody odhadovaný na úrovni cca 9 000 m3 /rok. Pre plánované rozšírenie existujúceho rekreačného areálu sú dostatočné zdroje vody. Napojenie inžinierskych sietí bude na existujúce objekty vedenia a dodávky vody.

III.2.2.3. Surovinové a energetické zdroje

Pre prevádzku sú potrebné nasledovné energie a média:

- elektrická energia

Potreba el. energie:

Priestory hotela EUROBUS sú napojené z jestv. trafostanice vojenskej zotavovne. Ukončenie rozvodov za meraním je v rámci hlavného rozvádzača hotela, osadeného v rámci garáži hotela v samostatnej miestnosti. Napojenie hlavného rozvádzača 1:PP. ozn. „R-TEMP-0.1“ sa navrhuje z hlavného rozvádzača obj. ozn. „HR“, káblom NAYY 4x150(J) mm2.

Z hlavného rozvádzača objektu 1.PP. ozn. „R-TEMP-0.1“ sa paprskovým spôsobom nápoja jednotlivé podružné rozvádzače objektu 1.PP.

Svetelné rozvody sa navrhujú bezhalogénovými káblami N2XH uloženými pod omietkou a v rámci chodieb a priestorov s podhľadmi, pevne nad podhľadmi v káblových žľaboch resp. prostredníctvom káblových príchytiek.

Zásuvková inštalácia v rámci objektu sa navrhuje káblami N2XH, uloženými pod omietkou resp. nad podhľadom v káblovom žľabe alebo pomocou káblových príchytiek OBO-Grib. Jednotlivé zásuvky je nutné umiestniť pod omietkou vo výške podľa požiadaviek projektovej dokumentácie interiéru resp. podľa vyznačenia vo výkresovej dokumentácii

Motorické rozvody - Rozvod pre napojenie motorických spotrebičov sa navrhuje na základe požiadaviek zariadenia welnes, VZT, ZTI a výťahov. Rozvod pre napojenie jednotlivých zariadení je zrejmý z výkr. Dokumentácie a navrhnutý bezhalogénovými káblami N2XH uloženými pod omietkou resp. nad podhľadom v káblovom žľabe alebo pomocou káblových príchytiek OBOGrib.

ELEKTRICKÉ VYKUROVANIE

V rámci I.PP. – časti wellness sa navrhuje *elektrické vykurovanie podlahy*. Pre el. vykurovanie uvedených priestorov sa navrhuje podlahové el. vykurovanie vykurovacími rohožami – Raychem T2QuickNet. Uvedené rohože sú tenké o hrúbke 3mm, samolepiace dvojžilové vykurovacie rohože určené pre podlahové kúrenie pod keramickú dlažbu. Jedná sa o jednoduchú montážou. Rohož sa navrhuje vo verzii 160W/m², pre rýchly ohrev, alebo vyššie teplotné nároky. Na optimalizáciu výkonu a spotreby elektrickej energie doporučujeme pri podlahovom vykurovaní Raychem použiť termostat, ktorý bude riadiť ohrev v troch zónach. Rozvod pre napojenie el. vykurovania sa navrhuje káblami N2XH.

Odber el. energie pre napojenie zariadení, prevádzkových súborov a stavebných objektov na 1.PP:
- Sauna
- Vírivý bazén
- Osvetlenie
- Šatne a sprchy

ENERGETICKÁ BILANCIA A VÝPOČET ROČNEJ SPOTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE

SPOTREBA – 1.PP. – JESTVUJÚCA A NOVONAVRHOVANÁ :

Inštalovaný výkon: Pi = 160 kW

Súdobosť: ß = 0,6

Výpočtové zaťaženie: Pp = 96 kW

(Ip = 146,1 A; cos f *= 0,95)*

Ročná spotreba elektrickej energie užívateľa hotela – 1.PP. bude činiť cca 122 MWh/rok.

III.2.2.4. Dopravná a iná infraštruktúra

Prístup k stavbe je zabezpečený z jestvujúcej obecnej komunikácie napojenej na štvorprúdovú štátnu cestu Michalovce – Zemplínska šírava. Pred objektom sa nachádza jestvujúce parkovisko a jestvujúci chodník pre peších. V rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti sa nenavrhuje zmeny parkovacích ani iných spevnených plôch. Existujúce spevnené plochy sú s asfaltovým krytom.

Konštrukcia existujúcich asfaltových plôch
Spevnené plochy a parkovisko:
- asfaltový betón AC11 ABS II ..... hr. 50mm
- obaľované kamenivo OK III ..... hr. 60mm
- štrkodrva fr. 8-16mm ŠD..... hr. 100mm
- štrkodrva fr. 0-63mm ŠD..... hr. 200mm
- štrkodrva fr. 0-32..... hr. 100mm
- zhutnená pláň (100% PS resp. I_D=0,85)

Spolu: hr. 510mm

Existujúce asfaltové plochy sú dostatočne dimenzované aj na pohyb nákladných vozidiel, ktoré budú používané pri realizácií zmeny navrhovanej činnosti.

Požiadavky na dopravu spojené s realizáciou zmeny /doprava stavebného materiálu ap./ navrhovanej činnosti sú riešené výlučne cestnou dopravou a nevyžadujú si zmenu riešenia existujúcej dopravy.

S dopravným značením vjazdu i obmedzením rýchlosti pri realizácií zmeny navrhovanej činnosti nie je uvažované. V prípade potreby zhotoviteľ zaistí istenie dopravných mechanizmov tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia stavby a najmä verejnej komunikácie.

Z uvedeného vyplýva, že lokalita zmeny navrhovanej činnosti má dobré napojenie na dopravný systém a nie sú potrebné nové vstupy pri realizácií zmeny navrhovanej činnosti a ich následnej prevádzke. Z tohto dôvodu nie je potrebné existujúce napojenie areálu na jestvujúcu dopravnú sieť meniť.

Existujúce dopravné napojenie je bezkolízne a vyhovujúce pre daný účel. Nový zámer tieto jestvujúce dopravné vzťahy neobmedzí.

III.2.2.5. Nároky na pracovné sily

Po realizácií zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladá nárast zamestnancov.

III.2.2.6. Iné nároky

Pri investičnej stavebnej činnosti budú realizované tieto inžinierske siete:

- Vodovod a pripojovacia vetva na areálový vodovod - Investičná činnosť plánuje s vybudovaním pripojovacieho potrubím a vetvami vodovodu.
- Splašková kanalizácia a pripojovacia vetva - investičná činnosť plánuje s vybudovaním pripojovacej vetvy splaškovej kanalizácie.
- Prípojka VN - investičná činnosť plánuje s vybudovaním prípojky NN.
- Vonkajšie osvetlenie - bude napojené na areálové existujúce osvetlenie a stane sa jeho súčasťou. Vyžaduje elektrickú energiu.

Ďalšie nároky a zmeny na infraštruktúru v súvislosti s navrhovanými objektmi a prevádzkovými súbormi plánovaného rozšírenia funkcie WELLNESS sa nepredpokladajú.

Navrhovaná činnosť nie je novou činnosťou. Zmena navrhovanej činnosti bude umiestnená v existujúcom areáli spoločnosti Hotel Eurobus Zemplínska šírava.

III.2.3. ÚDAJE O VÝSTUPOCH

III.2.3.1. Zdroje znečisťovania ovzdušia

Počas výstavby očakávame dočasný nárast emisií ZL zo stavebnej činnosti, stavebných mechanizmov a dopravy bude emitovať prostredie dotknuté investičným zámerom najmä:

- prachovými časticami (TZL)
- emisiami (CO, NOx)

Existujúca prevádzka hotela je kategorizovaná ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, pričom disponuje potrebnými povoleniami na prevádzku tejto činnosti a plní si všetky stanovené podmienky vyplývajúce z povinností prevádzky MZZO.

Pre pokrytie tepelných strát a ohrev úžitkovej vody nie je v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti navrhnuté zriadenie ďalších nových zdrojov tepla.

Existujúci zdroj tepla pre hotel Eurobus má dostatočnú kapacitu, ktorá postačuje aj na pokrytie zásobovania teplou vodou pre wellness.

Vykurovanie zmeny navrhovanej činnosti - wellness bude elektrickým podlahovým kúrením.

Podľa osobitného predpisu: Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nevznikne ďalší nový zdroj znečisťovania ovzdušia.

Celá prevádzka hotela Eurobus aj po realizácií zmeny navrhovanej činnosti zostáva tak ako v súčasnosti - *malý zdroj znečisťovania ovzdušia*.

III.2.3.2. Odpadové vody a odkanalizovanie

Odpadové vody

Počas výstavby

Z hľadiska ochrany vôd a vodohospodárskych diel - zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia stavby neznečisťovali a nezhoršovali kvalitu povrchových a podzemných vôd lokality a rešpektovali podmienky vyplývajúce zo Zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách. Počas výstavby navrhovanej činnosti sa produkcia odpadových vôd nepredpokladá.

Počas prevádzky

Splašková kanalizácia bude odvádzať splaškové vody z WELLNES do existujúcej verejnej siete splaškovej kanalizácie. Súčasná splašková kanalizácia je dostatočnej dimenzie na to, aby do nej bola vyústená vetva z navrhovanej zmeny činnosti.

Objekt Wellness bude napojený kanalizačnou prípojkou splaškovej kanalizácie (delená kanalizácia) DN200. Kanalizácia objektu bude vyhotovená z hrdlových rúr z nemäkčeného PVC. Potrubie sa spája pomocou hrdiel s gumovým tesniacim krúžkom. Pripojovacie odpadové potrubia od zariaďovacích predmetov budú uložené s minimálnym spádom 3%. Splaškové vody z objektu sú odvádzané hlavnými zvodmi so spádom min. 2,0%.

Prevedenie vnútornej kanalizácie musí byť v súlade s platnou legislatívou. Po ukončení montáže sa prevedie skúška vodotesnosti a plynotesnosti podľa príslušných predpisov.

Výpočet množstva odpadných vôd – splaškových :

Celková produkcia splaškovej vody

Ročný prietok splaškových vôd = 2800 m3 / rok

Údaj je uvedený pre celkové navýšenie kapacity hotela Eurobus s WELLNESS

Výpočet množstva odpadných vôd – dažďových - vyústenie na terén :

Zachytená dažďová voda (strecha) je vypočítaná ako pomer rozlohy územia a prepočet absorpcie vody do okolitého terénu vhodného pre vsakovanie. Základný údaj je stanovený v zmysle príslušnej technickej normy podľa priemeru úhrnu zrážok v priebehu roka a výpočet absorpčnej schopnosti podľa veľkosti územia. Dôjde k zachovaniu zadržania dažďovej vody na pôvodnom území z cieľom absorpcie vody do okolitého terénu, tak aby sa eliminovalo odvodnenie dotknutého územia.

Dažďové vody zo strechy novo navrhovaného objektu WELLNESS budú odvádzané na okolitý terén v podobe vsakovania, nebudú odvádzané do žiadnej kanalizácie. Spätná infiltrácia dažďovej vody do horninového prostredia je v zmysle výpočtu vypočítaného množstva vôd zrážok podľa najextrémnejších ukazovateľov postačujúca.

Vypúšťaním zachytených dažďových vôd gravitačným vsakovaním do nenasýtenej zóny horninového prostredia bude zachovaná bilančná rovnováha daného ekosystému a nebude dochádzať k nežiadúcemu vysušovaniu územia.

Dažďové vody zo strechy celkom:

y- odtokový koeficient, i- intenzita zrážok pre t=15 min, n=1

Q = F x y x i = 0,1218 ha x 0,9 x 147 l/s ha = **16,11 l/s.**

III.2.3.3. Odpady

Zmena predkladaného zámeru nebude mať výrazný vplyv na odpadové hospodárstvo pôvodcu. V súvislosti s posudzovanou zmenou navrhovanej činnosti je potrebne riešiť nakladanie s odpadmi v dvoch časových horizontoch.

V prvej etape prístavby, nadstavby a stavebných úprav a následné v druhej etape, kedy pôjde o odpady z budúcej prevádzky hotela.

Pri stavebných prácach je predpoklad vzniku odpadov zaradených do kategórie O – ostatné odpady. V priebehu výstavby vzniknú predovšetkým odpady, ktoré patria do skupiny 17 – stavebné odpady.

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas výstavby predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov

Tab.č.1 Odpady vznikajúce počas výstavby:

13 ODPADY Z OLEJOV A KVAPALNÝCH PALÍV (OKREM JEDLÝCH OLEJOV, 05, 12 A 19)	
13 02 ODPADOVÉ MOTOROVÉ, PREVODOVÉ A MAZACIE OLEJE	
13 02 06 syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	**N**
13 02 07 biologicky ľahko rozložiteľné syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje	**N**
15 **ODPADOVÉ OBALY, ABSORBENTY, HANDRY NA ČISTENIE, FILTRAČNÝ MATERIÁL A OCHRANNÉ ODEVY INAK NEŠPECIFIKOVANÉ**	
15 01 OBALY (VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV ZO SEPAROVANÉHOZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV)	
15 01 01 obaly z papiera a lepenky	**O**
15 01 02 obaly z plastov	**O**
15 01 03 obaly z dreva	**O**
15 01 03 zmiešané obaly	**O**
15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	**N**
15 02 ABSORBENTY, FILTRAČNÉ MATERIÁLY, HANDRY NA ČISTENIE A OCHRANNÉ ODEVY	

15 02 02 absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	**N**
17 **STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)**	
17 01 BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA	
17 01 01 betón	**O**
17 01 02 tehly	**O**
17 02 DREVO, SKLO A PLASTY	
17 02 01 drevo	**O**
17 02 03 plasty	**O**
17 02 04 sklo, plasty a drevo obsahujúce nebezpečné látky alebo kontaminované nebezpečnými látkami	**N**
17 03 BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOLNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY	
17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	**O**
17 04 KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)	
17 04 05 železo a oceľ	**O**
17 04 07 zmiešané kovy	**O**
17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10	**O**
17 05 ZEMINA (VRÁTANE VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH PLÔCH), KAMENIVO A MATERIÁL Z BAGROVÍSK	
17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	**O**
17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	**O**
17 08 STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY	
17 08 02 stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	**O**
17 09 INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ	
17 09 03 iné odpady zo stavieb a demolácií vrátane zmiešaných odpadov obsahujúce nebezpečné látky	**N**
17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	**O**

O-ostatný odpad, N - nebezpečný odpad

Spoločnosť ktorá zabezpečuje výkon investičných a stavebných prác je pôvodca odpadov. Zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch má pôvodca povinnosť v zmysle § 6 nakladať s odpadom v zmysle hierarchie OH a predchádzať vzniku odpadov. V prípade, že to nie je možné, musí zabezpečiť pôvodca odpadov ich recykláciu, zhodnotenie a v prípade, že nie je možné zabezpečiť žiadnu z uvedených činností, je povinný pôvodca odpadu zabezpečiť jeho zneškodnenie.

Vzhľadom na charakter – materiálovú skladbu odpadov, ich množstvo a miesto ich pôvodu, bude pôvodca odpadov (spoločnosť realizujúca stavebnú činnosť) povinný zabezpečiť pomocou odberateľa oprávneného na prevzatie týchto odpadov alebo priamo spoločnosťou, ktorá disponuje povolením na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov, nakladanie so vzniknutými odpadmi nasledovnými činnosťami uvedenými v prílohe č. 1 a 2 zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch.

V zmysle prílohy č.1 k zákonu o odpadoch pri stavebnej a investičnej činnosti vznikajú odpady a následne sú zhodnocované týmito činnosťami:

R1 – Využitie najmä ako palivo, alebo získanie energie iným spôsobom.

R3 – Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré sa nepoužívajú ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov).
R4 – Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.
R5 – Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.
R12 – Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 – R 11.
R13 – Skladovanie odpadov pred použitím niektorej z činností R1 – R12.

Časť odpadov vznikajúcich pri stavebnej činnosti, ktoré nie je možné recyklovať alebo zhodnotiť, sú zneškodňované niektorou z nasledovných činností (v zmysle prílohy č. 2 zákona o odpadoch):
D1 – Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).
D9 – Fyzikálno-chemická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12 (napr. odparovanie, sušenie, kalcinácia atď.).
D15 – Skladovanie pred použitím niektorej z činnosti D1 až D14.

V rámci stavebných prác bude subjekt vykonávajúci stavebné práce povinný zabezpečiť dočasné zhromažďovanie odpadov v mieste ich vzniku v zmysle požiadaviek určených platnými predpismi v OH. Zároveň bude musieť zabezpečiť pôvodca týchto odpadov ich skladovanie v kontajneroch, nádobách, obaloch alebo skladoch na to uspôsobených tak, aby nedošlo k ich úniku do okolitého životného prostredia.

V prípade vzniku havárie a použitiu absorbentov a sorpčných materiálov vzniknutý NO musí jeho pôvodca uložiť do skladu NO a označiť ILNO. Odpady odovzdá ich pôvodca osobám oprávneným na ich prevzatie a následné nakladanie s nimi za účelom ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.

Zhromažďované odpady, vzhľadom ku svojim rôznorodým vlastnostiam, musia byť v prípade potreby zabezpečené pred akýmkoľvek klimatickým a iným vplyvom z okolitého enviromentu, napríklad za použitia a ich uloženia do zabezpečených uzatvorených nádob, kontajnerov alebo skladov, ktoré vytvárajú izolované vnútorné prostredie.

Počas prevádzky po realizácii zmeny navrhovanej činnosti:

Počas prevádzky bude pôvodcom odpadov prevádzkovateľ turistického a rekreačného areálu Hotela Eurobus Zemplínska šírava, ktorého je WELLNESS súčasťou. Zoznam druhov odpadov, ktoré vznikajú prevádzkou turistického a rekreačného areálu Hotela Eurobus

Zemplínska šírava a ich skladba sa nezmení ani po rozšírení turistického a rekreačného areálu o WELLNESS

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov je počas prevádzky Wellness Hotela Eurobus Zemplínska šírava predpoklad vzniku nasledujúcich druhov odpadov

Tab.č.2 ***Druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky***

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02 Obaly z plastov	O
20 01 23 Vyradené zariadenia obsahujúce chlórfluórované uhľovodiky	N
20 01 36 Vyradené el. a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35	O
20 01 39 Plasty	O
20 02 01 Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01 Zmesový komunálny odpad	O

Zmiešané odpady komunálneho charakteru kat. č. 20 03 01 budú zhromažďované v kontajneri a zneškodňované odvozom na určenú skládku.

Investor bude povinný viesť evidenciu o vznikajúcich odpadov počas výstavby ako aj počas budúcej prevádzky.

Vzniknuté odpady budú zneškodňované na základe zmluvného vzťahu medzi pôvodcom odpadu a firmou oprávnenou na nakladanie s príslušným druhom odpadu. Spôsob nakladania s odpadmi, vznikajúcimi pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej stavby bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve a v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Kaluža.

Spôsob nakladania s uvedenými odpadmi musí počítať i s materiálovým zhodnotením odpadu. Vzniknuté odpady budú prednostne zhodnocované, alebo zneškodňované uložením na riadených skládkach odpadov.

Zneškodňovanie nebezpečných odpadov bude zmluvne zabezpečené prostredníctvom organizácií na to spôsobilých. Na stavenisku nebudú realizované také stavebné technológie (procesy), ktoré by mohli znečistiť povrchové alebo podzemné vody. Prísun materiálov na stavbu bude kontajnermi (alt. uzavretými dopravnými prostriedkami).

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné dodržiavať legislatívu v odpadovom hospodárstve a plniť povinnosti držiteľa odpadov v súlade s § 14 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Presné druhy, množstvá a príslušné dokumenty (havarijný plán, prevádzkový poriadok, evidenčné listy...) podľa platnej legislatívy bude nutné dopracovať na konkrétne podmienky pôvodcu odpadu po realizácií zmeny navrhovanej činnosti.

III.2.3.4. Zdroje hluku

Počas výstavby:

Možno očakávať zvýšenie hluku spôsobené pohybom stavebných mechanizmov pri realizácií zmeny navrhovanej činnosti. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Jeho intenzita bude dosahovať významnejšie rozmery predovšetkým v čase výstavby technickej infraštruktúry. Prírastok intenzity dopravy počas výstavby vzhľadom na súčasné dopravné zaťaženie cesty nebude predstavovať významnú zmenu ani z hľadiska dopravného zaťaženia ani z hľadiska s tým súvisiaceho zaťaženia hlukom z dopravy.

Hodnotenie nárastu hlukovej hladiny je závislé od organizácie výstavby, rozsahu nasadenia techniky a dĺžky činnosti. Zároveň do toho vstupuje aj poloha vykonávanej stavebnej činnosti v riešenom území.

Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Možno predpokladať, že pri nasadení viacerých strojov narastie hluková hladina na hodnotu 90 – 95 dB(A).

Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizovaní prác. Je povinný udržovať na stavenisku poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty vzniknuté jeho prácami.

Pri realizácii stavebných prác musia byť vylúčené všetky negatívne vplyvy na životné prostredie a to najmä nebezpečie požiaru, rozohrievanie strojov nedovoleným spôsobom, znečisťovanie odpadovou vodou, povrchovými splaškami z priestoru staveniska, najmä z miest olejov a ropných produktov, znečisťovanie komunikácií a zvýšená prašnosť.

Počas prevádzky :

Samotná prevádzka navrhovaného zámeru **nezvýši hladiny hluku** v posudzovanom vonkajšom priestore, nakoľko nedôjde k vzniku novej činnosti, ale k pokračovaniu existujúcej činnosti.

Prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti **nedôjde k zmene hlukovej situácie oproti súčasnosti.**

Celá prevádzka navrhovanej zmeny činnosti bude zrealizovaná z hľadiska protihlukových opatrení tak, aby boli splnené požiadavky podľa vyhl. MZSR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

III.2.3.5. Zdroje žiarenia a iné fyzikálne polia

Počas výstavby

V priebehu výstavby budú emisie hluku nárazové, zdrojom bude vykonávanie stavebných činností a prevádzka stavebných strojov. Tieto hlukové emisie budú časovo obmedzené na dennú dobu. Negatívne účinky hluku a vibrácií sa prejavia len počas zemných výkopových prác a prejazdu ťažkých mechanizmov.

Počas prevádzky

Negatívne účinky hluku a vibrácií na obyvateľstvo vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti a umiestnenia mimo obývané územie sa nepredpokladajú.

Pracovné prostredie

V rámci vnútorných priestorov pre služby bude dispozično – prevádzkové a konštrukčné riešenie interiéru i umiestnenia zdrojov hluku resp. ich expozícia inštalovaná a umiestnená tak, aby prevádzka a pracoviská v etape prevádzky spĺňali najvyššie prípustné hodnoty normalizovanej hladiny hluku v zmysle platnej legislatívy.

Zdroje žiarenia

Zdroje žiarenia sa počas výstavby ani z činnosti navrhovanej stavby nepredpokladajú.

Zdroje zápachu

Nepredpokladá sa šírenie zápachu a tepla mimo hodnotený zámer

Vzhľadom k tomu, že sa nejedná o novú činnosť, ale o modernizáciu a intenzifikáciu jestvujúcej činnosti, s prihliadnutím na dostatočnú vzdialenosť navrhovanej činnosti od obytnej zástavby, nepredpokladáme narušenie kvality a pohody bývania obyvateľov.

III.2.3.6. Vyvolané investície

V súvislosti s realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vyvolané investície,

III.3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie.

Navrhovaná zmena činnosti nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami v dotknutom území. Pri realizácii navrhovanej činnosti resp. jej zmeny nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

III. 4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná na základe stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Zisťovacie konanie v zmysle § 18 odst. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie

III. 5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie navrhovanej stavby, nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie presahujúceho štátne hranice.

III. 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí.

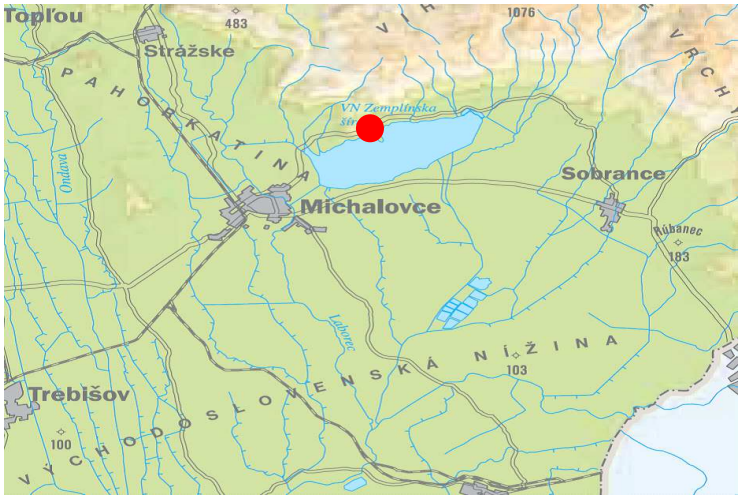
III.6.1. CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA

Katastrálne územie obce Kaluža leží na Východnom Slovensku cca 12 km východne od okresného mesta Michalovce na severnom brehu Zemplínskej šíravy. Pôvodne patrilo do urbanizačného pásma mesta Michalovce. Plní funkciu nestrediskového sídla vyššieho významu. Obec leží v nadmorskej výške 120 - 140 m nad morom v podnoží pohoria Vihorlat na severnom brehu vodnej nádrže Zemplínska šírava. Nadmorská výška stredu obce je 124,0 m.n.m. Výšky v chotári sú od 106m.n.m. až do výšky 820,0 m.n.m. – vrch Kyjov.

Rozhranie predhoria Vihorlatu a Východoslovenskej nížiny potiskej, do ktorého celé riešené územie spadá sa začalo vyvíjať v neogéne v dôsledku tektonických poklesov. V rannom pleistocéne sa tu vyvinula výrazná tektonická depresia vyplnená usadeninami vulkanického a flyšového pôvodu. Územie je tvorené kvartérnymi mladoholocénnymi fluviálnymi sedimentami - hlinami, neogénnymi pestrými ílmi a štrkmi. Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu nepoklesávali rovnomerne. Poklesnuté časti sú vyplnené až 60 m mocnými polohami kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ich prekrývajú pokrovy spraší a spraš ových hlín. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete.

Z ďalších geodynamických procesov v širšom záujmovom území je potrebné počítať s pomerne aktívnou antropogénnou činnosťou. Erózne procesy sú v širšom záujmovom území veľmi sporadické.

Obrázok č. 2: Vymedzenie záujmového územia v geomorfológii



III.6.2. HORNINOVÉ PROSTREDIE

Celý riešený priestor podľa geomorfologického členenia SR /Mazúr, Lukniš, 1990/ je súčasťou alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty a Panónska panva, provinciou Východné Karpaty a Východopanónska panva. Orografický celok - rozhranie Východoslovenskej /podvihorlatskej/ pahorkatiny a Východoslovenskej nížiny.

Jednotlivé tektonické kryhy tvoriace panvu nepoklesávali rovnomerne, čoho dôsledkom je vznik pahorkatinnej a nížinnej časti územia. Poklesnutu časť územia z časti zakrytej vodami Zemplínskej šíravy v smere až po Seniansku depresiu vyplňajú veľmi silné

miestami až 60,0 m mocné polohy kvartérnych štrkov, ílov a pieskov. Na povrchu ích prekrývajú pokryvy spraší a sprašových hlín – Závadská tabuľa. Podvihorlatská pahorkatina je prekrytá až 30,0 m komplexom náplavových kúžeľov. Poklesy vo Východoslovenskej nížine majú za následok aj vejárovitý tvar riečnej siete. Šíravská čiastková prepadlina bola využitá pre výstavbu Podvihorlatskej vodnej nádrže.

Na okrajoch východslovenskej nížiny pozvoľne prechádzajúcej do Výcho- slovenskej pahorkatiny prevládajú iilimerizované pôdy. Na zvetranejších vulkanických horninách sú zastúpené hnedé pôdy. Pôdne druhy pôdy preváž- ne ílovito – hlinité s nízkym obsahom humusu 2 až 3% vo vyšších polohách 5 až 10 %. Pôdotvorný substrát - zvetraliny vyvrelín a metamorfovaných hornín, kyalé efuzíva a ich tufy, zvetraliny sedimentov – flyš v typickom vývoji. Celková hĺbka pôd – prevládajú pôdy stredne hlboké 30 až 40 cm.

Vačšia časť riešeného územia spadá do Východslovenskej pahorkatiny, ktorá je v prevážnej miere budovaná andezitmi, ryolitmi a ich vulkanoklastikami. Neogénne vulkanity si zachovali svoju primárnu stratovulkanickú stavbu a vystupujú aj vo forme dómov.

Prírodné zdroje

V riešenom území sa nachádzajú termálne vody. Teplota termálnych vôd v hĺbkach 800 - 1500 m sa pohybuje od 34 do 95 0C. Táto časť územia z tohto hľadiska ako i z pohľadu využitia suchých termálnych hornín / v hĺbke 2000 m ich teplota dosahuje 150 – 200^{o}.C/ sa pokladá za perspektívnu oblasť netradičného zdroja energie.

Seizmicita územia

Geologicko-tektonická stavba a prejavy neotektonických (v období sarmat -kvartér) pohybov v území majú veľký vplyv na seizmicitu územia. Záujmové územie regiónu je porušené početnými zlomovými systémami. Za potenciálne seizmicky aktívne zlomy možno považovať vihorlatský, ondavský, trebišovský a laborecký zlom. Na niektoré z uvedených zlomov sú viazané aj ohniská zemetrasení, ktoré boli lokalizované v tomto regióne. Hĺbka ohnísk zemetrasení v regióne je 3-13 km, magnituda do 5,01 - 5,7.

Seizmická aktivita sa v rajóne prejavuje hlavne v línii Sečovce - Vranov - Strážske - Humenné. Epicentrá zemetrasení sa vyskytujú aj v priľahlých oblastiach Maďarska a Ukrajiny. Prejavy pozorovaných zemetrasení v rajóne a jeho najbližšom okolí dosiahli makroseizmickú intenzitu 7^{0} stupnice MSK-64 (Vranov - Humenné, 1778,1914,1941).

Podľa mapy seizmického rizika 1:50 000 sa maximálna očakávaná makroseizmická intenzita zemetrasení v jednotlivých rajónoch regiónu TIBREG (Tisa Bodrog Región)

pohybujú v rozsahu $4,5^0$ stupnice MSK-64 až 8^0 stupnice MSK-64. Nižšie hodnoty odpovedajú rajónom tvoreným skalnými horninami vo veľkej vzdialenosti od aktívnych zlomov, vysoké hodnoty rajónom budovaným súdržnými zeminami, sprašovými zeminami, organickými a kašovitými zeminami nachádzajúcimi sa v blízkosti seizmoaktívnych zlomov.

III.6.3. KLIMATICKÉ POMERY

Klimatické a hydrologické charakteristiky sú veľmi dôležitým prvkom pre definovanie nielen vodného potenciálu, ale aj pre stanovenie ekologickej kvality posudzovaného územia.

Klimaticky patrí riešené územie do teplej oblasti, podoblasti mierne vlhkej, okrsok teplý, mierne suchý s chladnou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu je 8 až 9^0 C, s priemernými ročnými úhrnmi zrážok 593 - 700 mm. Najbohatšie mesiace na zrážky sú júl a august, najchudobnejšie sú február a marec.

Maximum snehovej prikrývky priemerne 20 až 30 cm. Počet dní so snehovou pokrývkou dosahuje dĺžku 60 - 70 dní. Smer vetra v roku južný 19 %, severný 11 %, západný 5 %, severozápadný 4 %, severovýchodný 4 %, juhovýchodný 4 %, juhozápadný 3 % a východný 2 %. Na bezvetrie pripadá 48 % v roku.

Ročná oblačnosť pod 60 %. Trvanie slnečného svitu za rok v priemere nad 2200 hodín.

Priemerné teploty vzduchu v stanici Michalovce, r.2020

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
priemer	-3,6	-1,6	3,3	9,5	15,0	18,2	20,4	19,4	15,3	9,3	4,0	-0,2	9,1

Teplotné charakteristiky:

- jar 51 dní priemerná teplota……..5– 15°C
- leto 120 dní priemerná teplota…….……. .nad 15°C
- jeseň 136 dní priemerná teplota……..…… ..5 – 15°C
- Zima 136 dní priemerná teplota……...…… …pod 5°C
- Mrazivé obdobie 81 dní …… ……...……. pod 0°C
- Vykurovacia doba ……...199 dní
- Premŕzanie pôdy v normálnych zimách……..…… … .20 – 30 cm
- DTTO pri mimoriadne tuhých zimách ……..… …60 – 80 cm

Veterné pomery

V záujmovej oblasti sú ovplyvnené predovšetkým orografiou. Usporiadanie pohorí na celom východnom Slovensku spôsobuje, že na Východoslovenskej nížine je rýchlosť vetra najvyššia zvyčajne z prevládajúcich smerov t.j. severného či severozápadného, Michalovce 3,8 m.s-1. Smery vetra s južnou zložkou majú v južnej polovici územia o 2 m.s-1 nižšiu rýchlosť, v severne o 1 až 1,5 m.s-1. Priemerná rýchlosť vetra, vrátane bezvetria e na nížine pomerne nízka 2,3 až 2,8 m.s-1. Najvyššie rýchlosti sú dosahované začiatkom jari (3 až 3,3 m.s-1), najnižšie na jeseň 2,0 až 2,2 m.s-1. Z vývoja rýchlosti prúdenia vzduchu môžeme predpokladať, že v záujmovej oblasti prevládajú mierne až slabé prúdenia.

Priemerná rýchlosť vetra v (m/s) v stanici Michalovce, r.2020

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.
rýchlosť	2,1	1,9	2,1	2,4	2,4	2,3	2,0	1,9	1,9	1,3	1,3	1,3

Veterné pomery:

- severný vietor..……..……37%
- severozápadný vietor…… ……..……. 4%
- južný vietor...…….…….5%
- severovýchodný vietor……..……...……. 6%
- východný vietor..…… ……..…….. .3%
- juhovýchodný vietor..…… 9%
- západný vietor....…….……3%
- bezvetrie .....……..……. .33%

Dlhodobé trendy zrážkových bilančných zmien v oblasti Východoslovenskej nížiny boli analyzované v ôsmich zrážkomerných staniciach. Najvýraznejší ročný trendový pokles bol zaznamenaný v zrážkomernej stanici Michalovce /pokles o 185 mm/. Zrážkomerná stanica Kráľovský Chlmec zaznamenala ročný trendový pokles o 37 mm. Výsledky poukazujú na výraznú priestorovú diferenciáciu trendových poklesov. Na základe tohto je možné predpokladať, že dôvody zmien sú nielen globálneho charakteru, ale aj lokálneho antropického vplyvu.

Priemerný úhrn zrážok v mm v stanici Michalovce, r.2020 (Údaje SHMÚ)

	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
Priem.úhr	35	38	27	33	56	76	72	70	42	51	48	45	593

Priemerná relatívna vlhkosť vzduchu R v % v stanici Michalovce, r.2020

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VII I	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
R	86	82	75	69	69	73	7	73	76	80	86	88	78

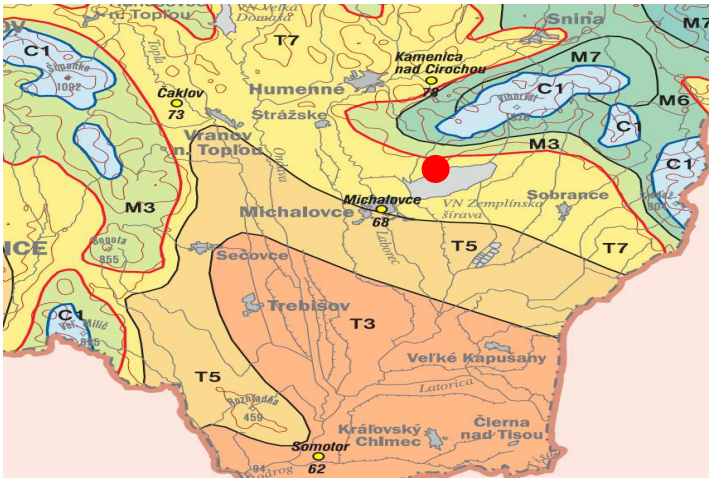
V uvedenej tabuľke sú započítané hmly celodenné aj krátkodobé, ktoré sa vyskytujú na jar a v lete, obyčajne v raňajších hodinách.

Priemerný počet dní s hmlou v priebehu roka v stanici Michalovce, r.2020

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
počet dní	7,7	5,0	2,9	2,0	0,7	0,7	0,7	0,7	1,5	5,5	7,2	2,6	44,2

V porovnaní s Podunajskou nížinou je v záujmovej oblasti Východoslovenskej nížiny suchšia zima a vlhkejšie leto, hlavne vďaka búrkovým lejakom. V súvislosti s chladnejšou zimou je na tomto území v priemere skorší začiatok a neskorší koniec trvania snehovej pokrývky ako na Podunajskej nížine. Súvislá snehová pokrývka počas viac ako mesačného obdobia sa tu vyskytuje zriedka.

Obrázok č. 3: Klimatická charakteristika k.ú. Michalovce



III.6.4. HYDROLOGICKÉ POMERY

Z hľadiska hydrologických pomerov je dotknuté územie tvorené miestnym potokom pretekajúcim stredom Obce Kaluža a ústiacim do vodnej nádrže Zemplínska šírava. K.ú. obce Kaluža, zvlášť v severnej časti je významným vodohospodárskym územím prirodzenej akumulácie vôd.

Hydrológia vodných tokov riešeného územia je ovplyvňovaná procesmi priľahlých masívov Podvihorlatskej pahorkatiny. Súčasný hydrologický režim z dôvodu výrazných rubných zásahov sa odlišuje od pôvodného režimu. Súčasný hydrologický režim je rozkolísaný a v 7-mich mesiacoch v roku sú evidované záporné hodnoty prietokov.

Povrchové vody:

Kalužsky potok patrí medzi vodné toky s dažďovo-snehovým typom odtoku s akumuláciou vôd v decembri až januári, vysokou vodnosťou v marci až apríli, s najnižšími prietokmi v septembri, s podružným maximom v druhej polovici novembra až začiatkom decembra a s nízkymi stavmi od polovice júla do konca septembra.

Významné pramene podzemnej vody sa vyskytujú iba ojedinele. Sú viazané na pramene na svahoch priľahlého okolia. Zrážky sa na tvorbe zásob podzemných vôd uplatňujú od novembra do apríla. Maximálne stavy hladiny podzemných vôd sa vyskytujú od marca do mája.

Odbery povrchových a podzemných vôd :

V riešenom území sa podľa Správy o vodohospodárskej bilancii vôd v Slovenskej republike nenachádzajú žiadny významní odberatelia povrchových či podzemných vôd.

Bilancia vodných zdrojov :

Z hľadiska kvantitatívnej vodohospodárskej bilancie stanovujúcej vzťah medzi zdrojmi vody a požiadavkami na vodu a zisťujúcej krytie požiadaviek vodnými zdrojmi je vo všetkých bilančných profiloch zaznamenaný aktívny bilančný stav.

III.6.5. PÔDNA CHARAKTERISTIKA

V posudzovanom území sa vyskytuje pomerne málo pestrá škála pôd, čo vyplýva z prírodných podmienok územia. Pôdy boli analyzované na základe mapovania tzv. *pôdnoekologických jednotiek.*

Mapované pôdne jednotky boli zatriedené podľa platného *morfogenetického klasifikačného systému pôd*, ktorý sa používa jednotne pre poľnohospodárske aj lesné pôdy. Prírodné podmienky v regióne podmieňujú kvalitu pôd, čo súvisí s ich potenciálom.

Pôdy v širšom dotknutom území sa vyznačujú pásmovitosťou pôdnych typov v smere od severu na juh v poradí od najnižších polôh po najvyššie: fluvizeme, pseudogleje, kambizeme a andozeme. Na fluvizeme nadväzujú na miernejšie uklonených svahoch predhoria pseudogleje nasýtené z polygenetických hlín, sprievodné černice glejové prekryté. Vlastné svahové polohy pokrývajú kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizeme a rankre zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín.

Prevládajúcim pôdnym druhom sú pôdy hlinité. Vývoj pôd, okrem iných činiteľov, závisí najmä od pôdotvorného substrátu, expozície svahu, jeho sklonu, klímy, vodného režimu, atď. Vzhľadom na svoj potenciál (typologicko-produkčné kategórie) ide v rámci

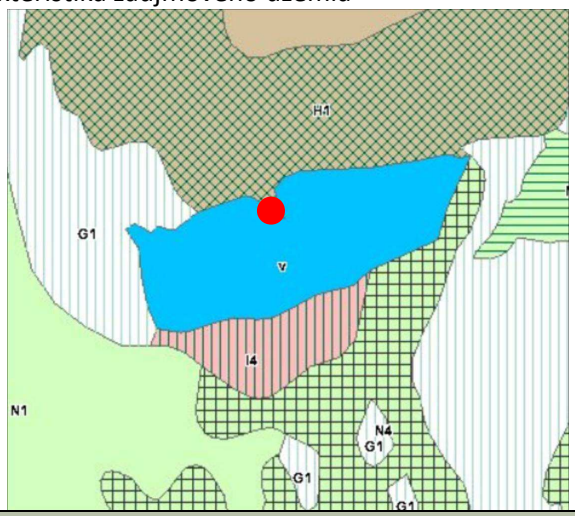
záujmového územia celkovo o stredne až menej produkčné pôdy, čo sa prejavuje aj v ich reálnom využívaní.

Dôležitým zdrojom kontaminácie pôd sú agrochemikálie, fosforečné hnojivá s vysokým obsahom ťažkých kovov ako chróm, urán, arzén, kádmium, olovo a ortuť. Degradáciu pôd spôsobovali aj odpady poľnohospodárskej prvovýroby. Zvlášť nebezpečné odpady predstavujú nevyužité prostriedky na ochranu rastlín proti škodcom, ako aj ropné látky.

Lesný pôdny fond tvorí v rámci riešeného územia podstatnú časť. Správcom jeho väčšej časti sú Vojenské lesy a majetky Kamenica nad Cirochou. Ostatné sú vo vlastníctve súkromných osôb a urbariátov. Čo sa týka ochrany pôdy, lesy plnia významnú funkciu pre jej ochranu / mimoprodukčná ochrana lesov/, najmä v ochrane proti erózii všetkého druhu, zosúvaniu pôdy, stabilizácii a úprave hydrologických pomerov apod. čo sa odzrkadľuje aj na stabilite daného územia.

Významnú úlohu pri ochrane pôdy v rámci lesného pôdneho fondu zohráva aj hospodársky spôsob používania pri obhospodarovaní lesov.

Obrázok č. 4: Pôdna charakteristika záujmového územia



H_4	Andozeme modálne nasýtené, kambizeme andozemné a Kambizeme modálne nasýtené

III.6.6. FAUNA, FLÓRA, VEGETÁCIA

Fauna

Zoogeografické začlenenie územia a charakteristika fauny

Riešené územie sa nachádza na rozhraní Vihorlatských vrchov a Východoslovenskej nížiny ktorá patrí do provincie Vnútrokarpatskej zníženiny, oblasti panónskej, obvodu juhoslovenského, okrsku potiského.

Živočíchy tvoria nezastupiteľnú zložku všetkých typov spoločenstiev biosféry. V zložitých potravných reťazcoch prispievajú rozhodujúcou mierou k ekologickej rovnováhe v obehu látok a energie. Čím väčšia je druhová rozmanitosť, tým sa vytvárajú lepšie podmienky pre ďalší rozvoj územia aj v prípade, ak ich chápeme z hľadiska ekologickej stratégie ľudskej spoločnosti. Dnešné rozšírenie a zloženie fauny je výsledkom dlhodobého vývinu. Vzhľadom na to možno vo faune rozlíšiť z hľadiska zoogeografického tieto hlavné zložky: kozmopolitnú, holarktickú, paleoarktickú, európsko - sibírsku, karpatskú, ale i endemickú a reliktnú.

Druhová ochrana je zabezpečovaná v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ako aj v zmysle iných právnych noriem SR a EU dotýkajúcich sa ochrany prírodných zložiek a ratifikovaných medzinárodných dohovorov (CITES, Bonn, Bern, Ramsar....).

Živočíšne spoločenstvá bezstavovcov polí (kultúrnej stepi) v porovnaní s lesnými a lúčnymi spoločenstvami sú pomerne chudobné na druhy dôsledkom agrotechnických zásahov, ktoré rušivo pôsobia na štruktúru živočíšnych spoločenstiev. Významnú zložku edafónu tvorí množstvo rozličného hmyzu. Z motýľov má veľké zastúpenie mlynárik kapustový (*Pieris brassicae*), babôčka pŕhľavová (*Aglais urticae*), vidlochvost ovocný (*Iphiclides podaliruis*), žltáčiky (*Colias sp.*) a modráčiky (*Polyommatus sp*).).

Veľmi významnou skutočnosťou z hľadiska fauny je to, že časť katastra tvorí súčasť vodnej nádrže Zemplínskej šíravy, ktorá svojim charakterom predstavuje jeden z najvýznamnejších koridorov pre ťah vtáctva cez východné Slovensko. Je tu významná voľna vodná plocha vhodná ako oddychová lokalita na ťahu, Kultúrnu step reprezentujú predovšetkým druhy malej poľnej, poľovnej i nepoľovnej zveri ako je napr. zajac poľný (*Lepus europaeus*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*). Živočíšne spoločenstvá polí sú antropicky silne redukované. Agrotechnickými prácami bola značná časť zoocenóz ochudobnená a obmedzená len na niekoľko druhov.

Charakteristické druhy pre polia, lúky a pasienky záujmového územia sú :

obojživelníky: ropucha obyčajná (*Bufo bufo*), hrabavka škvrnitá (*Pelobates fuscus*), skokan zelený (*Rana esculenta*),

plazy: jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obyčajná (*Natrix natrix*),

vtáky: škovránok poľný (*Alauda arvensis*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*), kačica chrapačka (*Anas querquedula*), myšiarka ušatá (*Asto otus*), myšiak hôrny (*Buteo buteo*),

stehlík obyčajný (*Carduelis carduelis*), bocian biely (*Ciconia ciconia*), kaňa močiarna (*Circus aeruginosus*), glezg obyčajný (*Coccothraustes coccothraustes*), kukučka obyčajná (*Cuculus canorus*), ďateľ veľký (*Dendrocopos major*), pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*), včelárik zlatý (*Merops apiaster*), vrabec poľný (*Passer montanus*), bažant obyčajný (*Phasianus colchicus*), straka obyčajná (*Pica pica*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtus*), ,

cicavce: zajac poľný (*Lepus europeus*), hraboš poľný (*Microtus agrestis*), netopier vodný (*Myotis daubentoni*), piskor obyčajný (*Sorex araneus*), sviňa divá (*Sus scrofa*), líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), krt obyčajný (*Talpa europea*).

Živočíšne spoločenstvá v riešenom území môžeme rozdeliť do biotopov:

- Biotopy krajinnej zelene, lesov a kriačin– sú veľmi pozitívne pre toto územie Vyznačujú sa veľkou druhovou diverzitou, vyváženosťou druhov a skupín. Dominantné skupiny sú : spevavce, dravce, sovy, holuby. Zabezpečujú stabilitu biocenóz.
- Biotopy vlhkých lúk, pasienkov a zarastených močarísk – sú pozitívne s významom pre poľnohospodársku krajinu. Druhová diverzita je znížená, menšia vyváženosť druhov a skupín. Dominantné rady sú: bahniaky a bociany.
- Biotopy intenzívne využívaných lúk, pasienkov a polí
- Biotopy ľudských sídel a pridomových záhrad –synantrópne druhy.

Flóra

Na riešenom území sa stretávajú dve oblasti slovenskej flóry - panónska a západokarpatská. Panónska oblasť je reprezentovaná fytogegrafickým okresom Východoslovenská nížina a západokarpatská oblasť reprezentuje fytogeografický okres Vihorlatské vrchy.

Fytogeografická oblať Východoslovenská nížina zaberá najjužnejšiu časť riešeného územia po vodnú hladinu Zemplínskej šíravy. V dávnej minulosti bolo celé aj dnes už zaplavené územie pokryté lúžnymi, dubovohrabovými a teplomilnými dubovými lesmi. Do pôvodnej skladby vegetačného krytu riešeného územia v značnej miere zasiahol človek / podľa posledných výskumov územie bolo osídlené už v staršej dobe kamennej/, ktorý systematickým rúbaním a klčovaním lesných porastov prevažnú časť územia premenil na ornú pôdu, lúky pasienky a vinice.

Do prirodzenej skladby takmer všetkých rastlinných spoločenstiev podstatne zasiahla výstavba vodohospodárskeho diela, intenzifikácia poľnohospodárstva v minulosti ale aj ďalšie antropogénne faktory. Z pôvodného vegetačného krytu sa na území pozdĺž malých tokov zachovali len malé komplexy prirodzených vrbovo-topoľových porastov.

V pahorkatinnom stupni sa zachovali fragmenty teplomilných dubových lesov - vplyvom južnej expozície väčšej časti riešeného územia. Na miestach ich však reprezentuje len krovité poschodie a na voľných plochách sú zastúpené xerotermné trávovo - bylinné spoločenstvá.

Lúky a pasienky sú ďalším významným prvkom, ale v dôsledku rozsiahlých melioračných zásahov došlo postupnému ubúdaniu prirodzených trývnatých porastov, alebo sa podstatne zmenila ich floristická skladba. Malá časť zostala v juhovýchodnej časti územia. Pozornosť si zaslúžia i rastlinné spoločenstvá medzí, úhorov a opustenísk, ktorých v poslednom období v dôsledku družstva pribúda, preto že umožňujú prežívanie ohrozených druhov burín, jednoročných rumoviskových rastlín a často poskytujú útočisko aj vzácnym xerotermným druhom rastlín.

Fytogeografický okres Vihorlatské vrchy, ktorý začína v najsevernejšej časti úze- mia v okolí kóty Tomášovsky vrch, má osobité postavenie, preto že sa nachádza na rozhraní vychodokarpatskej a západokarpatskej flóry a na rozhraní karpatskej a panónskej flóry. Vegetácia nemá teda jednotný ráz a nachádzame tu druhy teplomilné ale aj druhy horské. Aj táto oblasť bola a je ovplyvňovaná človekom. Najviac je postihnutý nižší pahorkatinný stupeň

Vyššie polohy si zachovali nielen svoj lesný ráz, ale miestami i prirodzený charakter. V pahorkatinnom stupni sa zachovali dubovo-hrabové lesné spoločenstvá a dubové teplomilné spoločenstvá. Na niektorých miestach bola zmenená ich druhová skladba/ výsadba agátu a borovíc/, miestami sú reprezentované len krovitým poschodím. Vyššie polohy, severne orientované svahy, strmšie svahy na skalnatých sutinách zaberajú bučiny, javorové bučiny a lipovo-javorové lesné spoločenstvá.

III.6.7. CHRÁNENÉ ÚZEMIA

PASPORT VÝZNAMNÝCH ČASTI PRÍRODY A KRAJINY RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Osobitne chránené časti prírody a krajiny

Veľkoplošné chránené územia: v riešenom k.ú. nie sú vyhlásené

Maloplošné chránené územia: nie sú vyhlásené

Chránené stromy : nie sú vyhlásené

Časti prírody pripravované na ochranu: nie sú pripravované

Územia NATURA 2000

Chránené vtáčie územia (CHVÚ) : Vihorlatské vrchy

Územia európskeho významu (ÚEV) - v riešenom území sa nenachádzajú

Osobitne chránené časti prírody

- Veľkoplošne chránené územie – Chránená krajinná oblasť Vihorlat
- Aj keď severná časť územia spadá do časti Podvihorlatskej pahorkatiny, riešené územie k.ú. Kaluža nie je zahrnuté do Chránenej krajinnej oblasti Vihorlat /ďalej len CHKO/. CHKO Vihorlat zasahuje svojim juhozápadným okrajom len na k.ú. obce Jovsa a Poruba pod Vihorlatom.
- Maloplošné chránené územie - Chránený areál Zemplínska šírava

Chránený areál Zemplínska šírava nie je súčasťou riešeného územia k.ú. obce Kaluža. Tu sa nachádza len jeho ochranné pásmo, ktoré je tvorené voľnou vodnou plochou vodného diela Zemplínska šírava, v ktorom platí 3. stupeň ochrany.

Vodná nádrž Zemplínska šírava sa vybudovala v rámci vodohospodárskych úprav na Východoslovenskej nížine, ktorých cieľom bolo ochrániť rozsiahle poľnohospodárske územia pred povodňami.

Výstavba sa realizovala v rokoch 1961 – 1966. Vodná nádrž Zemplínska šírava leží na úpätí pohoria Vihorlat severovýchodne od Michaloviec. Je vybudovaná v povodí Bodrogu na toku Čierna voda, ako bočná nádrž Laborca. Nádrž sa rozprestiera na ploche 32,9 km^2 s celkovým objemom Vc = 334,0 mil. M^3.

V širšom pobrežnom pásme Zemplínskej šíravy v južnej časti riešeného územia a v miestach hraničiacich s k.ú. obce Kusín sa zachoval viac menej súvislý pás vyššej vegetácie, kde sa ešte zachovali aj ohrozené druhy rastlín.

Vzhľadom na pôvodný prírodný charakter územia, ako aj na atraktívnosť veľkého vodného diela, postupne sa vytvárali podmienky, ktoré priamo predurčovali, aby sa časť tohto územia vyhradila ako refúgium vtáctva a zabezpečila sa mu primeraná ochrana. Vyhláseniu predchádzal podrobný zoologický no najmä ornitologický výskum.

Po právnych úpravách a zmenách v roku 1983 a 1994 bolo chránené územie účinnosťou zákona NR SR č: 287/1994 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, znova prehlásené za chránené, v súčasnosti v kategórii - chránený areál.

Priamo chránené územie - Chránený areál Zemplínska šírava sa nachádza v k.ú. obcí: Jovsa, Kusín, Hnojné na ploche 622,49 ha, pričom rozloha ochranného pásma je 2037,75 ha, túto reprezentuje ostatná vodná plocha a územie rozprestierajúce sa severne od vodnej

plochy so začiatkom pri katastrálnej hranici obce Klokočov a Kusín. (sádky), odtiaľ po štátnej ceste v smere Kusín Jovsa a Hnojné s pokračovaním na vybudovanú hrádzu.

V chránenom území platí 4. stupeň ochrany, v jeho vyhlásenom ochrannom pásme platí 3. stupeň ochrany.

Chránený areál Zemplínska Šírava aj so svojim vyhláseným ochranným pásmom predstavuje v sieti chránených ornitologických lokalít spolu s NPR Senne rybníky predovšetkým významnú oddychovú lokalitu v rámci starého ťahového koridoru vtáctva cez Východoslovenskú nížinu a hrebene Karpát. Funkciu oddychovej lokality plní CHÚ Zemplínska šírava v hlavných obdobia jarného a jesenného ťahu, teda mimo rekreačnú sezónu. Čím je pre vtáctvo k dispozícii prakticky celé vodné dielo.

Masový výskyt je príznačný hlavne pre kačicovité vtáctvo ktorých počty v niektorých dňoch dosahujú aj 30 – 40 tisíc kusov. Podmienky pre bahenné a pobrežné vtáctvo sa menia podľa stavu vodnej hladiny v ťahových obdobiach

Systematický ornitologickým výskumom (Ferianc, Mošanský, Voskár a Danko) bolo tu zistených vyše 150 druhov vtákov,

V prevážnej miere sú to vodné a pri vode žijúce vtáctvo, ktoré sa tu zastavuje na oddych pred preletom Karpát pri jarnom ťahu a po prelete Karpát pri jesennom ťahu.

Ako najpočetnejšie preťahujú cez lokalitu mnohé druhy kačíc, divých husí, čajkovitých vtákov, brodivcov, bahniakov apod. Príznačný je tiež ťah žeriavov popolavých, čegrv veľkozobých, ktoré akosi patria ku charakteristickým vtákom výchoslovenského ťahového koridoru. Boli tu zistené aj mnohé vzácne druhy ako napr. Orol stepný, orol jastrabovitý, orliak morský, labuť malá, turpan čierny, chochlačka morská, húska pestrá, pomorník malý, lastúrničiar strakatý, cibík stepný, kulík morský, brodik sivý, brehárik ploiskozobý, pieskaryk belavý, beluša veľká, beluša malá a mnohé iné.

Územia NATURA 2000

Chránené vtáčie územie – SKCHVU035 Vihorlatské vrchy

CHVÚ Vihorlatské vrchy zasahuje riešené územie kataster obce Kaluža. Výmera územia v ha: 53 944. Územie sa v 1/3 prekrýva s CHKO Vihorlat a je tvorené mozaikou biotopov. Chránené vtáčie územia sú novou kategóriou chráneného územia v zmysle zákona č.543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Vyhlásiť chránené vtáčie územia je povinnosťou Slovenskej republiky (ďalej len „SR“) vyplývajúcou zo smernice Rady ES č. 79/409/EHS z 2. apríla 1979 o ochrane voľne žijúcich vtákov, ktorá bola transponovaná do zákona.

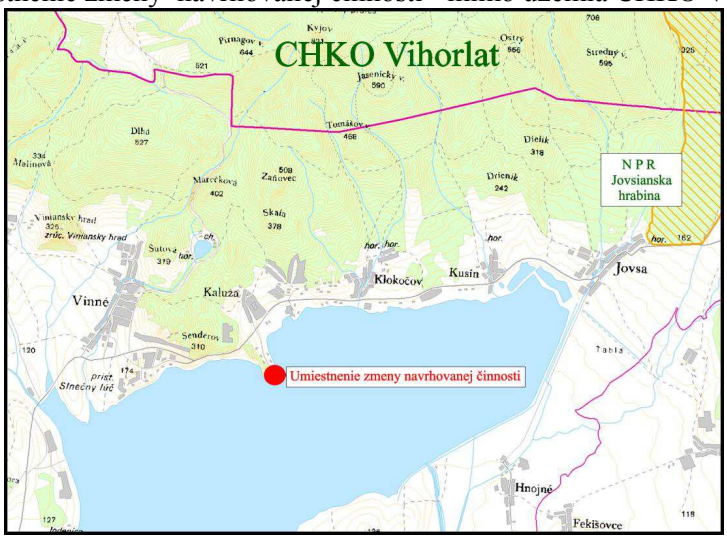
Cieľom ochrany v CHVÚ je zachovanie a obnova ekosystémov významných pre druhy vtákov, pre ktoré je oblasť vyhlásená v ich prirodzenom areály rozšírenia, ako aj zaistenie podmienok pre zachovanie populácie týchto druhov v priaznivom stave z hľadiska ich ochrany. Stav druhu z hľadiska ochrany je považovaný za priaznivý, keď údaje o populačnej dynamike druhu naznačujú, že sa dlhodobo udržuje ako životaschopný prvok svojho biotopu, prirodzený areál druhu sa nezmenšuje a existuje dostatok biotopov na dlhodobé zachovanie jeho populácie Rozhodujúce pre zachovanie populácie druhov vtákov je preto zachovanie, prípadne zlepšenie ekologického stavu biotopov, na ktoré sú tieto druhy viazané. Účelom vyhlásenia Chráneného vtáčieho územia Vihorlatské vrchy je zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu hadiara krátkoprstého *(Circaetus gallicus),* sovy dlhochvostej *(Strix uralensis),* výrika lesného *(Otus scops)*, orla krikľavého *(Aquila pomarina),* jariabka hôrneho *(Bonasa bonasia),* výra skalného *(Bubo bubo),* leleka lesného *(Caprimulgus europaeus),* bociana čierneho *(Ciconia nigra),* chriašteľa poľného *(Crex crex),* ďatľa bielochrbtého *(Dendrocopos leucotos),* ďatľa prostredného *(Dendrocopos medius),* ďatľa čierneho *(Dryocopus martius),* muchárika bielokrkého *(Ficedula albicollis),* muchárika červenohrdlého *(Ficedula parva),* krutihlava hnedého *(Jynx torquilla),* strakoša červenochrbtého *(Lanius collurio),* škovránoka stromového *(Lullula arborea),* včelára lesného *(Pernis apivorus),* žlny sivej *(Picus canus),* penice jarabej *(Sylvia nisoria),* prepelice poľnej *(Coturnix coturnix),* muchára sivého *(Muscicapa striata),* žltochvosta lesného *(Phoenicurus phoenicurus),* pŕhľaviara čiernohlavého *(Saxicola torquata),*hrdličky poľnej *(Streptopelia turtur)* a zabezpečenie ich prežitia a rozmnožovania.

Ostatné prvky ekologickém stability vychádzajúce z R-ÚSES okresu Michalovce:

Ekologicky významné segmenty (segmenty biodiverzity)

EVS6 – Krajinný priestor /KP/ Zemplínska šírava – k. u. Jovsa, Kusín, Klokočov, Kaluža, Vinne, Michalovce, Zalužice, Lucky, Hnojne, Závadka. KP tvorí širšie pobrežne pásmo okolo Zemplínskej šíravy. Zahrňuje mozaiku poľnohospodárskych kultúr, luk a pasienkov s rozptýlenou krovinovou zeleňou a ostrovčekmi lesných porastov zasahujúcich do KP z lesných komplexov Vihorlatských vrchov a zahrňuje aj pasy novovysadenej pobrežnej zelene okolo vodnej nádrže. Poľnohospodárske kultúry prevládajú pozdĺž južných a západných brehov vodnej nádrže, naopak luky a pasienky vytvárajú viac-menej súvislý pas pozdĺž severných brehov vodnej nádrže.

Obrázok č.4: Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti - mimo územia CHKO Vihorlat:



Obrázok č.5: Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti- mimo územia CHVÚ Vihorlatské vrchy



III.6.8. ŠTRUKTÚRA KRAJINY

Súčasná krajinná štruktúra predstavuje celoplošné definovanie územia s aktualizovaným stavom reálnej štruktúry krajiny. V riešenom území boli za účelom spracovania kostry MÚSES pre definovanie vzájomných väzieb v krajine vyčlenené 3 základné krajinné štruktúry:

1.- Poľnohospodárska krajina - agroekosystémy

- poľnohospodárske kultúry
- trvalé trávne porasty

- nelesná drevinná vegetácia/ NDV/
- skaly a odkryvy
- vodné toky a vodné plochy

2.- Lesná krajina - lesné ekosystémy

- lesy

3.- Sídelná krajina

- sídelný útvar
- výrobné areály
- transportné línie a vedenia

Na základe terénneho prieskumu možno konštatovať, že prírodné biogenocenózy v južnej časti riešeného územia sú v súčasnosti značne pozmenené hospodárskou činnosťou človeka, najmä vybudovaním vodnej nádrže Zemplínska šírava. Z pôvodných súvislých lesných porastov a krovinných formácií zasahujúcich pôvodne aj nižšie položené časti riešeného územia, zachovali sa dnes len ostrovčeky a pásy, ako aj rozptýlená i skupinová stromová a krovinná zeleň.

Pasport plôch z hľadiska ekologickej stability krajiny

1, Plochy ekologicky nestabilné:

- Orná pôda s nízkym plošným zastúpením osobitne významných častí prírody (do 15 %)
- Územia postihnuté eróziou
- Územia pod vplyvom svahových pohybov
- Územia degradačne postihnuté antropogénnou činnosťou (lomy, skládky, výsypky, zastavané územia, záhradkárske a chatové lokality)

2, Plochy ekologický stredne stabilné:

- trvalé trávne porasty s nízkym plošným zastúpením osobitne významných častí prírody a krajiny,
- plošné výsadby nepôvodných druhov vrátane poľnohospodárskych kultúr.

3, Plochy ekologický stabilné

- mokraďné spoločenstvá,
- zaplavované lúky,
- brehové porasty.
- lesné ekosystémy
- voľná vodná plocha

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia je výrazne antropogénne pozmenená. Boli zlikvidované pre dané prostredie typické ekosystémy, ktoré plnili regulačnú funkciu obehu vody v prírodných ekosystémoch s priaznivým dopadom na retenčnú kapacitu a tvorbu vhodných genofondových podmienok.

Konečná klasifikácia riešeného územia je súčtom hodnôt faktorov posudzujúcich ekologickú stabilitu z pozitívneho hľadiska (podporujúco - ochranné faktory) a faktorov znižujúcich ekologickú stabilitu, ktoré zmenšujú výslednú ekologickú hodnotu.

Výsledkom je 5 stupňov ekologickej stability:

I.stupeň - veľmi vysoká ekologická stabilita

II.stupeň - vysoká ekologická stabilita

III. stupeň - stredne vysoká ekologická stabilita

IV.stupeň - malá ekologická stabilita

V.stupeň - veľmi malá ekologická stabilita

Na riešenom území prevažuje III. stupeň, ktorý je miestami kombinovaný so IV. stupňom. Priestor si vyžaduje mimoriadnu starostlivosť pri udržiavaní existujúcich a zvyšovaní počtu nových ekostabilizačných prvkov, najmä doplnenie nelesnej vegetácie v rámci prepojenia miestnych biokoridorov.

V riešenom území sa nachádzajú aj územia s II. stupňom s vysokou ekologickou stabilitou, reprezentovanou predovšetkým prvkami miestneho MÚSES-u.

Kvalita ovzdušia

Kvalitu ovzdušia v obci Kaluža ovplyvňujú emisie produkované malými zdrojmi na území obce, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov, predovšetkým vplyvom prevládajúcich severozápadných vetrov.

Lokálne znečistenie ovzdušia

Lokálne kotolne a domové kúreniska v obci sú plynofikované. Podiel malých zdrojov znečistenia ovzdušia na celkovom znečistení ovzdušia je daný predovšetkým stupňom plynofikácie širšieho posudzovaného územia.

Stále viac narastá význam automobilovej dopravy ako zdroja znečistenia ovzdušia, a to predovšetkým v hlavných dopravných koridoroch obce a v obslužných komunikáciách. Nárast intenzity cestnej dopravy spôsobuje zvyšovanie celoplošnej zaťaženosti komunikácií a zvyšuje množstvo emisií z výfukových plynov (najmä CO, NO_x, VOC), sekundárnu prašnosť a tým negatívne ovplyvňuje ovzdušie v dýchacej zóne človeka, pri obmedzených rozptylových podmienkach.

Podľa Prílohy 8 Vyhlášky MŽP SR č. 705/2002 Z.z. územie Košického kraja je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia. V rámci tejto zóny sú vymedzené 4 oblasti riadenia kvality ovzdušia v súlade s § 9 ods. 3 zákona o ovzduší.

Dotknuté územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia. Najbližším územím k dotknutému územiu v zóne Košický kraj zaradeným do oblasti riadenia kvality ovzdušia je územie mesta Strážske.

Najbližšou monitorovacou stanicou je Strážske. Stanica sa nachádza na voľnom priestranstve na západnom okraji mesta na sídlisku s lokálnou kotolňou, asi 1 km juhovýchodne od závodu Chemko Strážske. V blízkosti stanice vedie cesta prvej triedy Michalovce - Strážske. Strážske sa nachádza severozápadne od Michaloviec v priestore tzv. Brekovskej brány, kde je geografický zosilnená rýchlosť prúdenia vzduchu a to najmä zo severného kvadrantu. Priemerná rýchlosť vetra je 3,4 m. s^{-1}. Hlavný zdroj znečistenia predstavuje miestny chemický priemysel. V tejto monitorovacej stanici neboli prekročené limitné ani cieľové hodnoty znečisťujúcich látok.

Tab.č.3: Vyhodnotenie znečistenia ovzdušia podľa limitných hodnôt na ochranu ľudského zdravia a limitných hodnôt zvýšených o medzu tolerancie (MT) za rok 2018

Zložka znečistenia	**Ochrana zdravia**									
	SO_2		**NO_2**		**NO_2 + MT**		**PM_{10}**		**CO**	**Benzén + MT**
Doba spriemerovania	**1 hod**	**24 hod**	**1 hod**	**1 rok**	**1 hod**	**1 rok**	**24 hod**	**1 rok**	**8 hod***	**1 rok**
Limitná hodnota [µg/m^3] *(počet prekročení)*	350 *(24)*	125 *(3)*	200 *(18)*	40	220 *(18)*	44	50 *(35)*	40	10000	7
Strážske							25	24,7		

*maximálna osemhodinová koncentrácia
Zdroj: SHMÚ Bratislava, 2019

Dotknuté územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia.

Hluková záťaž

Hluk je nežiadúci a škodlivý jav, ktorý nepriaznivo pôsobí na zdravotný stav obyvateľstva ako aj na okolité prostredie. Preto je vyhodnotenie hlukovej situácie jednou z položiek komunálnej hygieny a je významné aj z hľadiska zabezpečenia predpokladov pre ochranu prírody a krajiny. Najväčším zdrojom hluku v území je cestná automobilová doprava na komunikáciách

Znečistenie vôd

Povrchové vody

Priamo na území obce Kaluža sa kvalita povrchových vôd nesleduje. Sleduje sa na vodnom toku Laborec. Vodný tok Laborec napĺňa vodnú nádrž Zemplínska šírava. Najbližším miestom odberu nad mestom Michalovce je odberové miesto Petrovce nad Laborcom, kde sa nachádza rozdeľovací objekt na presmerovanie vôd Laborca do vodnej nádrže a do starého toku pretekajúci mestom Michalovce a pod mestom Michalovce odberové miesto Ižkovce.

Na toku Laborec najvýznamnejšími znečisťovateľmi komunálne odpadové vody z Humenného a Michaloviec a priemyselné odpadové vody z Ekologických služieb s.r.o. z ČOV Chemka Strážske.

Podzemné vody

Podľa archívnych údajov je podzemná voda stredne mineralizovaná, s celkovou mineralizáciou stúpajúceho trendu (319-514 mg.l-1), stredne až dosť tvrdá, mierne až nepatrne kyslá, s pH 6,4-6,9. V chemizme prevládajú Ca, Mg, HCO3 ióny. Vo vode je trvalo zvýšený obsah mangánu a v niektorých obdobiach celkového železa. Ostatné fyzikálnochemické parametre neprekračujú limitné koncentrácie pitnej vody.

Za posledné desaťročie dochádza k zvyšovaniu celkovej mineralizácie a zároveň aj dusičnanov. Prirodzený chemizmus podzemných vôd v záujmovom území je v súčasnosti potenciálne ovplyvnený hlavne poľnohospodárskou výrobou. Intenzívne poľnohospodárstvo pôsobí ako plošný zdroj znečisťovania a podpisuje sa predovšetkým na plošnom znečistení podzemných vôd rôznymi formami dusíka.

Obsah dusičnanov často prekračuje povolený limit 50 mg/l. Konkrétne informácie o kvalite podzemných vôd v riešenom území budú známe z vykonaného geologického prieskumu a budú dokladované k žiadosti o územné rozhodnutie.

Kontaminácia pôd a horninového prostredia

Z hľadiska antropogénneho znečistenia horninového prostredia nie je v dotknutom území evidované znečistenie horninového prostredia.

Pôdy dotknutého územia nie sú nadlimitne kontaminované. Mierne zvýšenie hodnôt znečisťujúcich látok má pôvod najmä v prirodzenom pozadí a diaľkových prenosoch emisií.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (ŽP). Vplyv znečisteného ŽP na zdravie ľudí je dosiaľ málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

Syntetickým ukazovateľom úrovne životných podmienok obyvateľstva a úmrtnostných pomerov je stredná dĺžka života, t.j. nádej na dožitie. Po roku 1991 pokles celkovej úmrtnosti, ale najmä dojčenskej a novorodeneckej sa prejavil v predĺžení strednej dĺžky života pri narodení. Od roku 1994 zaznamenáva teda stredná dĺžka života v SR trvalý nárast. V roku 2000 dosiahla stredná dĺžka života u žien SR 77,02 roka a 69,1 roka u mužov. V okrese Michalovce bola táto hodnota 76,4 roka u žien a 67,3 roka u mužov.

Z hľadiska chorobnosti zaujímajú srdcovo-cievne ochorenia taktiež vedúce miesto. Najviac prípadov PN na kardiovaskulárne ochorenia v rámci Košického kraja bolo v okrese Trebišov (4 825) a najmenej v okrese Košice III (1 488) prípadov. Najviac ochorení u mužov i žien na zhubné nádory v Košickom kraji v porovnávanom období bolo v okrese Košice I (579,4 mužov a 581,5 žien na 100 000 zamestnancov) a naj-menej z okresu Košice III (237,7 mužov a 176,9 žien na 100 000 zamestnancov).

Podobne ako v celej SR i v Košickom kraji a jeho sídlach je zaznamenaný nárast alergií, najmä alergickej rinitídy sezónnej i celoročnej, bronchiálnej astmy, dermorespiračného syndrómu a potravinovej alergie.

Podľa zistení RÚVZ Michalovce v okrese stúpa počet ochorení na diabetes mellitus – ukazovatele sú nad celoslovenským i krajským priemerom. V roku 1999 bolo v okrese Michalovce dispenzarizovaných 5 559,23 (SR – 4 437,59) a v roku 2003 už to bolo 6 896,33 osôb/100 tisíc (SR – 5 270,36).

Z charakteristiky zdrojov znečistenia životného prostredia, uvedenej v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že zdravotný stav obyvateľstva ovplyvňuje v území činnosť viacerých

podnikov, negatívne faktory dopravy (blízkosť ciest, železničná doprava, vnútromestská doprava, poľnohospodárska činnosť a iné).

Výsledky medzinárodného projektu 5. rámcového programu EÚ *„Hodnotenie zdravotného rizika pre ľudí z dlhotrvajúcej a nízkej expozície (PCB)“* ukončeného v auguste 2004, na realizácií ktorého sa podieľala aj SR preukázali, že obyvatelia v okolí Strážskeho, vrátane Michaloviec, majú vysoké koncentrácie polychlórovaných bifenylov v krvi a sú vystavení významne vyššiemu riziku poškodenia štítnej žľazy, vzniku diabetu a imunitných porúch u dospelých. U detí ide o neurobehaviorálne deficity, poruchy sluchu a zubnej skloviny. Aj keď jednoznačne dokázané toxické efekty majú väčšinou charakter subklinický a latentný, ich prítomnosť je považovaná za veľmi významnú z hľadiska celkového zdravotného stavu exponovanej populácie.

IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických

IV.1. Vplyvy na prírodné prostredie

IV.1.1. Vplyvy na ovzdušie

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude významným zdrojom tepla a zápachu. Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní významne zmeny smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporácie, ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v okolí navrhovanej činnosti ani počas výstavby ani počas prevádzky.

V súčasnosti sa v dotknutom území nenachádzajú významné zdroje znečistenia ovzdušia. Za zdroje znečistenia ovzdušia možno v dotknutom území považovať hlavne dopravné komunikácie.

Navrhovaná činnosť bude ovplyvňovať kvalitu ovzdušia v dvoch fázach a to počas výstavby navrhovanej činnosti a počas prevádzky navrhovanej činnosti. Najvyššia úroveň emisií v etape výstavby navrhovanej činnosti bude krátkodobo pôsobiaca, nakoľko sa asanačné, zemné a stavebné práce budú realizovať na začiatku celej výstavby navrhovanej činnosti (intenzita vplyvu bude závisieť hlavne od poveternostných podmienok).

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia asanačné a výkopové práce, resp. stavená mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať uvedené činnosti. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Prístupové komunikácie, ktoré

sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...).

Stavebné mechanizmy a motorové vozidlá budú počas výstavby navrhovanej činnosti ovplyvňovať ovzdušie jednak výfukovými plynmi a tiež emisiami TZL (najmä počas období dlhšieho sucha), ktoré vzniknú pohybom vozidiel po komunikáciách, resp. pri zemných prácach. Emisie z pohybu dopravných prostriedkov bude potrebné obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od blata a čistením komunikácií a ich udržiavaním v bezprašnom stave. Na stavbu bude potrebné zabezpečiť dovoz materiálov, surovín a pracovníkov. Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená (niekoľko prejazdov denne). Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov.

Na prepravu materiálov a pracovníkov stavby bude slúžiť existujúca prístupová komunikácia. Stavebný dvor bude umiestnený v rámci dotknutých parciel. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou počas výstavby v dotknutom území bude mať za následok zanedbateľné zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v dotknutom území, pričom emisie z automobilovej dopravy a stavebných mechanizmov budú závislé od frekvencie automobilovej premávky, poveternostných podmienok, rýchlosti premávky a pomeru osobných motorových vozidiel a nákladných vozidiel na prístupových komunikáciách.

Vzhľadom k vzdialenosti a situovaniu najbližšej obytnej zástavby a vzhľadom na charakter stavebných prác a ich situovania možno konštatovať, že vplyv bodových, líniových a plošných zdrojov znečistenia ovzdušia neovplyvní kvalitu ovzdušia v dotknutej lokalite ani v kumulatívnom merítku.

Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nevzniknú žiadne nové stredné a veľké zdroje znečistenia ovzdušia. Jedným stacionárnym zdrojov znečistenia ovzdušia bude kotolňa, resp. vykurovanie a vzduchotechnika. V danom prípade hovoríme o malom zdroji znečisťovania ovzdušia podľa v zmysle zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší a vyhlášky č. 410/2012 Z.z. a jej prílohy ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší – 1.1 Technologické celky obsahujúce stacionárne zariadenia na spaľovanie palív s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom.

V rámci realizácie navrhovanej činnosti bude ďalším (mobilným zdrojom doprava (plošný zdroj parkovacie státie pred navrhovanou činnosťou a líniovým zdrojom budú

komunikácie po ktorých bude zabezpečená obsluha navrhovanej činnosti včítane prístupových komunikácií návštevníkov navrhovanej činnosti.

V neposlednom rade netreba zabúdať aj na plochy statickej dopravy, ktoré musí navrhovateľ zabezpečiť pre potreby navrhovanej činnosti v okolí. Doprava s intenzitou maximálne 45 prejazdov denne tvorí mobilný zdroj znečisťovania ovzdušia, čo predstavuje v danom priestore nárast intenzity dopravy o cca 2 %.

Navrhovaná činnosť vplyvom svojej prevádzky v dotknutom území nebude mať za následok závažné zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v dotknutom území ani v kumulatívnom merítku, pričom emisie z automobilovej dopravy budú závislé od frekvencie automobilovej premávky, poveternostných podmienok, rýchlosti premávky a pomeru osobných motorových vozidiel a nákladných vozidiel na prístupových komunikáciách. Bodovými zdrojmi znečistenia ovzdušia budú komíny z kotolne a odvod VZT.

Predmet oznámenia zmeny navrhovanej činnosti s p Í ň a požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. *Vplyvy hodnotíme ako málo významné.*

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti pri dodržaní legislatívnych opatrení sa nepredpokladá zvýšenie znečistenia ovzdušia oproti súčasnosti.

IV.1.2. Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná zmena činnosti bude napojená na jestvujúci vodovod. Zároveň bude napojená na jednotnú kanalizačnú sieť vedenú v blízkosti zmeny navrhovanej činnosti. Zabezpečenie dočasných objektov zariadenia staveniska vodou a zabezpečenie vody pre predpokladanú technológiu vlastnej výstavby sa navrhuje realizáciou vodovodnej prípojky v predstihu.

Vlastný odber sa navrhuje z existujúcej vodomerovej šachty. Je potrebné upozorniť, že požadovaný predstih realizácie musí predstavovať dostatočnú časovú rezervu na vybudovanie predmetného trvalého diela ešte pred zahájením hlavnej stavebnej činnosti. Odber vody pre staveniskové účely je podmienený inštaláciou prietokového, dočasného staveniskového vodomeru a uzatvorením zmluvy na odber s príslušným správcom siete (vodné, stočné). Predpokladaný odber staveniskovej vody (odborný technický odhad) spresní ďalší stupeň projektového riešenia, pričom terajší odhad hovorí o Q1 (úžitková voda) = 0,2 l.s-1, Q2 (pitná voda a voda pre sanitárne účely) = 0,3 l.s-1. Dočasne možno vodu na zriadenom stavenisku

zabezpečovať i dovozom (z kontrolovaného zdroja) pre technologické účely, resp. dovážať ako balenú (pre pitné účely).

Zmena navrhovanej činnosti – „Stavebné úpravy a prístavba Hotela Eurobus – Wellness“, je situovaná v extraviláne obce Kaluža, v jestvujúcej časti hotela. Parcely pre výstavbu sú vo vlastníctve stavebníka. Jestvujúca časť hotela je napojená na verejnú vodovodnú sieť. Nové zariaďovacie predmety budú napojené vodovodnou prípojkou. Meranie spotreby vody zostava v existujúcej vodomernej šachte umiestnenej na pozemku investora.
Pre plánovanú modernizáciu existujúceho wellness a jeho rozšírenie sú dostatočné zdroje vody. Napojenie inžinierskych sietí bude na existujúce objekty vedenia a dodávky vody.

Vodovodné potrubie bude potrebné pred zabudovaním odtlakovať a zaizolovať. Potreba požiarnej vody pre navrhovanú činnosť (minimálne 12 l.s-1 po dobu minimálne 30 minút) bude v súlade s ustanovením vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov zabezpečená z verejného vodovodu DN 80, na ktorom sú osadené jestvujúce podzemné hydranty.

Vybraný dodávateľ výstavby navrhovanej činnosti, pred zahájením akýchkoľvek výkopových prác, na základe uskutočneného sledovania a vykonaného archeologického prieskumu zrealizuje všetky dostupné opatrenia na zabránenie výronu povrchových napr. dažďových vôd na susedné pozemky. Za týmto účelom, podľa výsledkov z podrobného IG prieskumu, uskutočneného sledovania a projektového riešenia ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie zrealizuje také opatrenia, ktorými predmetný vplyv minimalizuje resp. odstráni. Predbežne možno konštatovať, že stavebná činnosť súvisiaca s realizáciou navrhovanej činnosti si zabezpečovanie čerpania podzemných vôd nevyžiada.

Navrhovaná činnosť bude obsahovať delenú kanalizáciu. Pre odkanalizovanie objektu zmeny navrhovanej činnosti je navrhovaná vetva delenej kanalizácie na pripojenie do jestvujúcej delenej kanalizácie. Na kanalizácií bude osadená revízna šachta. Revízne šachty budú montované zo skruží, vyskladané podľa potrebnej hĺbky. Do doby vybudovania a uvedenia do užívania trvalej prípojky delenej kanalizácie s príslušnou revíznou šachtou bude sociálne zázemie výstavby dočasne zabezpečované osadením ekologických sanitárnych boxov typu EKODELTA 05 resp. 07 (tzv. suché WC - DIXI). Je potrebné upozorniť, že odvádzané vody zo zriadeného staveniska, do verejnej kanalizačnej siete musia spĺňať požiadavky na kvalitu obsiahnutú v tzv. Kanalizačnom poriadku, na základe uzavretej zmluvy o stočnom, s príslušným správcom siete.

Všetky zriaďovacie predmety sa napoja pripojovacími potrubiami na odpadné potrubia. Rozvod bude vedený pod stropom, v podlahe a inštalačnými jadrami ku všetkým zriaďovacím predmetom.

Splašková kanalizácia bude vychádzať z navrhovanej činnosti zvodovými potrubiami a napojí sa do existujúcej delenej verejnej kanalizácie.

Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kanalizačnú a vodovodnú sústavu (keď sa neberie do úvahy minimálne zaťaženie jestvujúcich kanalizačných rozvodov odpadovými vodami a zvýšený odber pitnej vody v súvislosti s potrebami navrhovanej činnosti). Hladina podzemnej vody by sa v záujmovom území mala nachádzať pod pôsobením stavebných prác spojených s výstavbou navrhovanej činnosti (cca 4 m p.t.). Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej alebo povrchovej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi.

V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu. Realizácia navrhovanej činnosti čiastočne ovplyvní (priamo na zastavanej ploche) infiltráciu zrážkovej vody do podzemia. Navrhovanou činnosťou by sa nemal narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene a vodohospodársky chránené územia a počas realizácie nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám. Celkovo možno vplyvy navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať ako minimálne.

Vzhľadom na geomorfologické usporiadanie lokality navrhovanej činnosti, na stávajúci vyhovujúci stav a na vzdialenosť od vodného toku sa protipovodňové opatrenia neriešia.

Vplyv prevádzky na vodohospodárske pomery dotknutého územia možno považovať za málo významný.

Zmena navrhovanej činnosti neovplyvní kvalitu podzemnej ani povrchovej vody oproti súčasnosti pri dodržaní požiadaviek na zaobchádzanie so škodlivými látkami vyplývajúcich z § 39 vodného zákona.

IV.1.3. Vplyvy na pôdu

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na stabilitu horninového prostredia. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť iba havarijné situácie. Tieto negatívne vplyvy však majú iba povahu možných rizík. Vplyvy hodnotíme ako nevýznamné

Pozemky, na ktorých sa navrhovaná činnosť bude realizovať sa nachádzajú v existujúcom areáli spoločnosti Hotel Eurobus, a vzhľadom na charakter územia a ich následného využívania sa nepredpokladá ovplyvnenie pôd. Navrhovaná činnosť nebude mať požiadavky na záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na pôdu pri dodržaní technologických postupov stavby a všeobecne záväzných predpisov.

V rámci zmeny navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne funkcie, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie.

Počas prevádzky sa neemitujú také emisie, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy. Preto vplyv na pôdu možno považovať za málo významný.

Počas prevádzky navrhovaného zámeru sa kvalita pôdy oproti súčasnosti nezmení.

.

IV.1.4. Vplyvy na krajinu, chránené územia a genofondové lokality

Zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v území s prvým stupňom (v rámci zastavaného územia obce) podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo navrhovaných území európskeho významu, vyhlásených a navrhovaných chránených vtáčích území a súčasnej sústavy chránených území.

Vplyvy výstavby a prevádzky nebudú mať žiadny vplyv na tieto územia (aj vzhľadom na ich vzdialenosť od navrhovanej činnosti). Zároveň nie je predpoklad, že by vplyvy realizácie navrhovanej činnosti mohli mať nejaký vplyv na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď

samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu. Navrhovaná činnosť sa nachádza mimo chránené vodohospodárske územia a PHO a počas jej realizácie nebude mať na nich vplyv.

Štruktúra krajiny

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nezmení štruktúra prvkov súčasnej krajinnej štruktúry priamo v posudzovanom území. Nemení sa zastavaná plocha a výrazne sa nemení ani vzhľad výrobných objektov.

Vplyv z pohľadu zmeny súčasnej štruktúry krajiny bude nevýznamný.

Ekologická stabilita a ochrana krajiny

Predpokladá sa, že zmena navrhovanej činnosti a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nezníži ekologickú stabilitu krajiny nakoľko nedôjde k zásahom do prvkov územného systému ekologickej stability.

Navrhovaná zmena je umiestnená v priemyselnej zóne mesta Michalovce, ktoré je dlhodobo využívané pre priemyselnú činnosť. Pri dodržaní opatrení počas prevádzky zámeru nepredpokladáme významné negatívne vplyvy na prvky ochrany prírody a krajiny.

Scenéria krajiny

Lokalita, kde je priamo umiestnená navrhovaná činnosť, a jej blízke okolie tvorí krajinu s existujúcou zástavbou rekreačných objektov. Z hľadiska štruktúry prevládajú prvky antropického pôvodu. Lokálne znížený stupeň stability sa vzťahuje na antropogénne poznačené prostredie. Štruktúra krajiny nebude v prípade realizácie navrhovanej činnosti zmenená. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k zmenšeniu výmery pôdy evidovanej na katastrálnom úrade v kategórií – zastavané územia a nádvoria v rámci extravilánu obce Kaluža resp. k zvýšeniu zastavaných plôch (v zanedbateľnej miere).

Z hľadiska využívania krajiny nedôjde k vplyvu na obhospodarovanie okolitých pozemkov. Navrhovaná činnosť nemá výrazné prvky vertikálneho usporiadania, pričom reliéf záujmového územia nemá vysoký potenciál pre dohľadnosť v krajine. Limitom dohľadnosti je členitý terén okolia navrhovanej činnosti a vysoký stupeň urbanizovania krajiny.

Hodnotené územie nie je v prekryve s lokalitami zaradenými do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach. Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadnych prvkov ÚSES a nebude mať na ne vplyv ani počas výstavby a ani počas prevádzky.

Realizáciou činnosti nedochádza k zmene spôsobu využívania krajiny a následné aj k zmene scenérie dotknutého územia.

Chránené územia ani významné genofondové lokality sa v bezprostrednej blízkosti lokality navrhovanej činnosti nenachádzajú.

IV.2. Vplyvy na obyvateľstvo a urbanizované prostredie

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas výstavby a prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.

Počet obyvateľov počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení vplyvmi navrhovanej činnosti nemožno stanoviť, vzhľadom na veľkú vzdialenosť najbližšej obytnej zástavby a trás a spôsobu dopravy počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.

Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. Na predchádzanie takýchto nepredvídateľných skutočností bude vypracovaný postup pre prípad havárie a ako základným preventívnym opatrením je dodržiavanie prevádzkového poriadku a dodržiavanie pracovných postupov a zásad bezpečnosti pri práci.

Navrhovaná činnosť nebude predstavovať z hľadiska znečistenia ovzdušia a emisií hluku zdravotné riziká pre dotknuté obyvateľstvo (či už pre samotných pracovníkov a návštevníkov navrhovanej činnosti alebo ostatných prevádzok v dotknutom území alebo obyvateľov najbližšej obytnej zástavby).

Príspevok navrhovanej činnosti ku súčasnej kvalite životného prostredia nebude predstavovať z hľadiska znečistenia ovzdušia, emisií hluku a vibrácií zdravotné riziká pre dotknuté obyvateľstvo (či už samotných pracovníkov, obyvateľov širšieho územia alebo návštevníkov).

Počas výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne zvýšenie záťaže hlukom, prašnosťou, vibráciami a emisiami výfukových plynov. Tieto vplyvy budú mať dočasný a lokálny charakter.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vzhľadom na predpokladané zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, súčasné zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, funkciu, priestorové

usporiadanie a štruktúru navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od najbližšej obytnej zástavby, nepredpokladá výrazné zhoršenie kvality životného prostredia a zdravia dotknutého obyvateľstva.

Významné vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Vplyv výstavby bude krátkodobý a bude ho možné minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov.
Navrhovaná činnosť nemá charakter priemyselných prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na svetlotechnické podmienky dotknutého územia. Zhodnotenie územia z hľadiska prenikania radónu z podložia do navrhovaných stavieb bude potrebné vykonať v rámci podrobného inžiniersko-geologického prieskumu pre potreby dokumentácie pre stavebné povolenie.

V rámci navrhovanej činnosti sa nebude narábať s látkami, ktoré by predstavovali priame nebezpečie pre dotknuté obyvateľstvo, pracovníkov a návštevníkov dotknutého územia. Avšak je dôležité v rámci prevádzky dodržiavať potrebné hygienické požiadavky, požiadavky na bezpečnosť pri práci ako aj pracovné postupy pri manipulácii s technickými zariadeniami a jednotlivými odpadmi, tak ako ich uvádza výrobca a tak ako budú vyškolený jednotlivý zamestnanci.

S realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, prívalová voda), čo môže mať za následok napríklad požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť prijateľná. Eliminácia vplyvov navrhovanej činnosti bude prebiehať aj prostredníctvom optimalizácie výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie.

Z uvedeného vyplýva, že prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na obyvateľstvo.

Vplyv činnosti bude na obyvateľstvo málo významný a environmentálne prijateľný.

IV.2.1. Vplyvy na dopravu a technickú infraštruktúru

Zmena navrhovanej činnosti je komunikačne pripojená na existujúcu miestnu komunikáciu rekreačnej oblasti obce Kaluža a následne na štátnu cestu II/582 Michalovce – Poruba pod Vihorlatom cez existujúcu odbočku v smere k Hotelu Eurobus. Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje potrebu budovať garáže, parkoviská a nevytvára požiadavky na budovanie nových parkovísk. Navrhovaná činnosť využije už existujúce parkovacie plochy. Stavba vo svojej prevádzke nevyžaduje dopravné technické vybavenie.

So zvýšeným počtom návštevníkov sa neuvažuje. Bazény budú v podstate využívať tí istí návštevníci ako doteraz, len budú mať výhodu voľby kúpania medzi vodnou plochou Zemplínskej šíravy (počas letnej sezóny) , alebo hotelovým wellness – s možnosťou celoročného využívania.

Širšie územie má dobre vybudovanú infraštruktúru. Komunikačne je širšie územie napojené na celoštátnu a medzinárodnú automobilovú cestnú sieť cestami I/50 Michalovce – Košice a Michalovce – Vyšné Nemecké a železničnou traťou Michlovce - Košice. Dopravné napojenie obce Kaluža je zabezpečené po ceste smerom od Michaloviec v smere na Porubu pod Vihorlatom. Má dobre vybudovanú sieť miestnych komunikácií a dobré dopravné napojenie na nadradený systém komunikačnej siete. Cez územie obce Kaluža prechádza cesta II. triedy, ktorá zároveň tvorí hlavný vstup do obce. Autobusové spojenie zabezpečujú linky medzimestskej dopravy. Leteckú dopravu zabezpečuje letisko Košice.

Z hľadiska dopravy realizácia zmeny navrhovanej činnosti nevyvolá veľké zmeny, alebo úplné vylúčenie dopravy v mieste výstavby. Prístup k stavbe je zabezpečený z jestvujúcej obecnej komunikácie napojenej na štátnu cestu Michalovce – Zemplínska šírava. Vjazd stavebných vozidiel bude vybavený vodorovným a zvislým dopravným značením. Pri výjazde z areálu na cestu je osadená dopravná značka C1 – Daj prednosť v jazde. Zvislé dopravné značky budú základnej veľkosti. Spodný okraj dopravnej značky musí byť osadený vo výške min. 2 000 mm. Bližší okraj dopravnej značky musí byť vo vzdialenosti min 500 mm od okraja vozovky.

Pred objektom Hotela Eurobus sa nachádza jestvujúce parkovisko a jestvujúci chodník pre peších. Spevnené plochy sú s asfaltovým krytom. Existujúca technická infraštruktúra sa oproti súčasnému stavu nemení.

IV.2.2. Iné vplyvy

Počas výstavby sa môžu vyskytnúť riziká úrazov, požiaru a havárií stavebných mechanizmov. S haváriami súvisia aj technické poruchy stavebných mechanizmov a s nimi súvisiaci možný únik ropných látok do pôdy a podzemných vôd. Pri dodržaní technologických postupov inštalácie nových zariadení, technických kontrol stavebných zariadení a stavebnej techniky a bezpečnostných predpisov, sú tieto riziká málo pravdepodobné.

- riziko havárii:
- únik ropných látok z mechanizmov,
- únik ropných látok pri manipulácii,
- riziko požiaru,

Intenzita vplyvov bude závisieť od miery dodržiavania technologických postupov, rešpektovania príslušných noriem a realizácie navrhovaných opatrení na zmiernenie negatívnych vplyvov.

Na prevenciu vzniku možných havárií a elimináciu možných vplyvov sa riadi: prevádzkovým poriadkom, požiarnym plánom , havarijným plánom podľa zákona o vodách a havarijným plánom podľa právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

Vplyvy na urbanný komplex a na kultúrne a historické pamiatky

Posudzovaná činnosť nepredstavuje takú činnosť, ktorá by mala závažný vplyv na urbanný komlex oproti súčasnému stavu.

Kultúrne a historické pamiatky, ktoré by mohli byť dotknuté vplyvom realizácie posudzovanej činnosti, sa v dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nenachádzajú.

Súčasne sa nepredpokladá vplyv na kultúrne a historické pamiatky, ktoré sa nachádzajú v širšom okolí navrhovanej činnosti.

Vplyvy na horninové prostredie a geomorfologické pomery

Posudzovaná činnosť nebude mať preukázateľný vplyv na horninové prostredie a geomorgologické pomery dotknutého územia.

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by mohli byť ovplyvnené realizáciou činnosti.

IV.3. Hodnotenie zdravotných rizík

Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.

Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje nebezpečnú výrobnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravie ľudí.

Pri výstavbe zmeny navrhovanej činnosti budú použité certifikované a zdravotne nezávadné materiály. Počas výstavby predstavujú zdravotné riziká najmä úrazy, zvýšená hlučnosť a znečistenie ovzdušia sekundárnou prašnosťou a exhalátmi z dopravy. Tieto riziká sú dočasné a eliminovateľné technologickými opatreniami a dodržiavaním pracovnej disciplíny. Z hľadiska znečistenia ovzdušia boli charakterizované polutanty emitované do ovzdušia, ktoré v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie a zdravia obyvateľstva, vzhľadom ku zisteným koncentráciám alebo známym vlastnostiam, možno považovať za významné z hľadiska potenciálneho ovplyvňovania zdravotného stavu obyvateľstva (ide o nasledovné látky: oxidy dusíka, oxid uhoľnatý a prchavé organické zlúčeniny).

Oxidy dusíka patria medzi najvýznamnejšie klasické škodliviny v ovzduší. Hlavným zdrojom je spaľovanie fosílnych zdrojov a doprava (plošné zdroje - parkoviská, líniové zdroje – doprava, bodové zdroje - kotolne na zemný plyn).

Vo väčšine prípadov sú emitované ako oxid dusnatý, ktorý e vzápätí oxidovaný prítomnými oxidantmi na oxid dusičitý. Suma oboch oxidov je označovaná ako NOx. Oxidy dusíka sa podieľajú na vzniku ozónu a iniciácií oxidačného smogu. Oxid dusičitý je z hľadiska účinkov na zdravie významný a je o ňom k dispozícií najviac údajov. Oxid dusičitý je dráždivý plyn červenohnedej farby, silne oxidujúci a štipľavo dusivo páchnuci. Pri inhalácií je len čiastočne zadržaný v horných dýchacích cestách a preniká až do pľúcnej periférie.

Prahové koncentrácie na vnímanie pachom uvádzajú rôzni autori medzi 200 – 400 μ.m3. NO2 patrí tiež medzi významné škodliviny vnútorného prostredia budov zo zdrojov tabakového dymu a plynových spotrebičov.

Oxid uhoľnatý je bezfarebný plyn bez chuti a zápachu, je ľahší ako vzduch, nedráždivý. Vo vode je málo rozpustný. Je obsiahnutý vo svietiplyne, v generátorovom a vo vodnom plyne. Má silné redukčné vlastnosti, pri vysokej teplote odčerpáva kyslík viazaný v oxidoch kovov. V prírode je prítomný v nepatrnom množstve v atmosfére, kde vzniká predovšetkým

fotolýzou oxidu uhličitého pôsobením ultrafialového žiarenia, ako produkt nedokonalého spaľovania fosílnych palív či biomasy. Je tiež obsiahnutý v sopečných plynoch. Pripravuje sa spaľovaním uhlíka s malým množstvom kyslíka.

Oxid uhoľnatý je značne jedovatý, jeho jedovatosť je spôsobená silnou afinitou k hemoglobínu, vytvára s ním karboxyhemoglobín, čím znemožňuje prenos kyslíka v podobe oxyhemoglobínu z pľúc do tkanív. Väzba oxidu uhoľnatého na hemoglobín je približne dvestokrát silnejšia ako s kyslíkom a preto jeho odstránenie z krvi trvá veľa hodín až dní. Príznaky otravy sa objavujú už pri premene 10 % hemoglobínu na karboxyhemoglobín. Toto je jednou z príčin škodlivosti fajčenia.

Na oxid uhoľnatý sú najcitlivejšie tehotné ženy a ich plody, ďalej malé deti, osoby s ochoreniami srdcovocievneho aparátu a staré osoby. Otrava oxidom uhoľnatým sa prejavuje najčastejšie bolesťami hlavy, závratmi, hučaním v ušiach, sčervenaním v tvári, bolesťami končatín, búšením srdca. Prchavé organické zlúčeniny prispievajú k tvorbe fotochemického smogu, t.j. sú prekurzorom prízemného ozónu. Ozón, najdôležitejší produkt rozkladu VOC, je mimoriadne toxická látka, ktorá už v malých koncentráciách negatívne vplýva na ľudské zdravie, vegetáciu a kvalitu materiálov.

Najvyššie hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok v dotknutom území budú oveľa nižšie ako krátkodobé a dlhodobé limitné hodnoty aj pri najnepriaznivejších meteorologických a prevádzkových podmienkach.

Ďalším významným faktorom, ktorý ovplyvňuje zdravie ľudí je hluk. Nepriaznivé účinky hluku na ľudské zdravie a pohodu ľudí možno stručne charakterizovať nasledovne:

- poškodenie sluchového aparátu,
- zhoršenie rečovej komunikácie,
- nepriaznivé ovplyvnenie spánku,
- ovplyvnenie kardiovaskulárneho systému a psychofyziologické účinky hluku,
- nepriaznivé ovplyvnenie chorobnosti, obťažovanie hlukom, zvýšenie chorobnosti.

Na základe posúdenia hlukovej situácie v dotknutom území s požiadavkami vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov možno konštatovať, od emisie hluku z mobilných zdrojov pozemnej dopravy a stacionárnych zdrojov (kotolňa a VZT) od navrhovanej činnosti pre denný, večerný a nočný čas nebudú podľa prípustných hodnôt hluku vo vonkajšom prostredí prekračovať limitné hodnoty pre denný, večerný a nočný čas.

Navrhovaná činnosť nemá charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické a nebezpečné látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva.

Prevádzkou navrhovanej činnosti nebudú vznikať odpadové látky takého charakteru a zloženia, aby mohli mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Možné negatívne vplyvy na obyvateľstvo predstavujú havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami. Na základe uvedeného možno konštatovať, že zdravotné riziká vyvolané výstavbou a prevádzkou navrhovanej činnosti možno hodnotiť ako minimálne.

Z uvedeného vyplýva, že prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude pre obyvateľstvo obce Kaluža predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

IV.4. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia (prírody, vodohospodárske)

Prírodne hodnotné lokality, ktoré požívajú ochranu v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie posudzovanej činnosti a jej prevádzka chránené územia neovplyvní.

Chránený areál Zemplínska Šírava a jeho ochranné pásmo sa nachádza mimo územia zmeny navrhovanej činnosti. CHA je vyhlásený v k.ú. Jovsa, Kusín, Hnojné na ploche 622,49 ha, pričom rozloha ochranného pásma je 2037,75 ha, túto reprezentuje ostatná vodná plocha a územie rozprestierajúce sa severne od vodnej plochy so začiatkom pri katastrálnej hranici obce Klokočov a Kusín. (sádky), odtiaľ po štátnej ceste v smere Kusín Jovsa a Hnojné s pokračovaním na vybudovanú hrádzu. V chránenom území platí 4. stupeň ochrany, v jeho vyhlásenom ochrannom pásme platí 3. stupeň ochrany.

Priamo do riešenej lokality nezasahuje žiadne chránené územie. Všetky prírodne hodnotné lokality sú vo väčšej vzdialenosti od lokalizácie posudzovanej činnosti.

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na územie európskeho významu.

V súlade so zákonom 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny platí v dotknutom území prvý stupeň ochrany. Lokalita posudzovanej činnosti nie je súčasťou žiadneho chráneného územia európskeho významu a taktiež nie je súčasťou chráneného vtáčieho územia. Priamo v hodnotenej lokalite nebol zistený výskyt žiadneho z druhov vtákov, ktoré sú predmetom ochrany.

Vzhľadom na charakter, rozsah a lokalizáciu navrhovanej činnosti sa nepredpokladá jej vplyv na územia národnej sústavy chránených území.

Na riešenom území nie je žiadna chránená vodohospodárska oblasť a preto ani záujmové územie navrhovanej činnosti nie je súčasťou žiadnej CHVO.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti si nevyžiada zásah ani odstránenie jestvujúcich biotopov a taktiež neovplyvní faunu a flóru posudzovanej lokality.

Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude mať negatívny dopad na zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a funkcii ekosystémov.

Vplyv na genofond, biodiverzitu a okolitú krajinu

Vzhľadom na dostatočnú priestorovú vzdialenosť významných prírodných ekosystémov od lokality posudzovanej činnosti, nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia.

Vzhľadom na skutočnosť, že zmena navrhovanej činnosti predstavuje malý zdroj znečisťovania nie je predpoklad aby došlo k nepriamemu negatívnemu ovplyvneniu lokalít významných z hľadiska ochrany genofondu a biodiverzity prostredníctvom znečistenia ovzdušia. Tento dopad bude minimálny.

Súčasná štruktúra krajiny širšieho záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Prevádzka neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny.

V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie

Toto oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je vypracované podľa zákona NR SR č. č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych prepisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa prílohy č.8a.

Stavebné úpravy hotelu Eurobus Zemplínska šírava s prístavbou vo wellness časti riešia vynovenie vnútorných priestorov a zlepšenie hygienických pomerov objektu. Objekt bude naďalej slúžiť pre občanov širšieho okolia a aktivity spájané pre relax a oddych vo wellness časti objektu. Wellnessová časť objektu bude prístavbou rozšírená o interiérový

nerezový vírivý bazén, umiestnený v bazénovej hale, o rozmere 4,5m x 1,9m a hĺbke 1,0m. Ide o nerezový vírivý bazén obdĺžnokového tvaru s recirkuláciou vody a je určený pre relaxáciu. Ďalej o odpočinkovú miestnosť pre oddych budú na druhom podlaží prvého dilatačného celku vytvorené wellnes priestory s jednou novo navrhovanou saunou a priestrannou oddychovou miestnosťou.

Rekonštruovaná časť objektu hotela na prízemí predstavujú priestory wellnessu. V konštrukčnom systéme nedochádza k žiadnym zmenám nakoľko je súčasťou existujúceho objektu. Z juho-západnej strany objektu sa vytvorí novo navrhovaná prístavba. Obvodový plášť prístavby je navrhovaný ako presklená stena z možným vstupom do vonkajšej časti areálu. Novo navrhovaná prístavba bude riešená na zvislých nosných oceľových stĺpoch ktoré sú kotvené do železobetónových stien. Tvar strechy prístavby je plochý. Zvyšný priestor bude slúžiť pre oddych návštevníkov. Vnútorné priestory budú prerozdelené do novo navrhovanej dispozície murovacím systémom nenosných tvárnic. Na prízemí je vytvorený priestor pre dávkovanie chémie a novo navrhovaná miestnosť VZT, ktorá bude slúžiť iba pre rekonštruované priestory.

Navrhovaná činnosť v danej lokalite je pripravovaná s cieľom zvýšiť kvalitatívnu úroveň ubytovania hotelového typu a súvisiacich poskytovaných služieb v cestovnom ruchu. Zmenené podmienky, kde potenciálny hostia požadujú čoraz vyššiu kvalitu ubytovania a sprievodných služieb nútia investorov zdokonaľovať hotelové služby technicky a technologicky na úrovni súčasnej doby. Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k zlepšeniu súčasného stavu a to aj s prihliadnutím na potreby širšieho okolia.

Navrhovaná stavba sa nachádza v extraviláne obce Kaluža. Prístup k stavbe je zabezpečený z jestvujúcej obecnej komunikácie napojenej na štátnu cestu Michalovce – Zemplínska šírava. Parcely pre výstavbu sú vo vlastníctve stavebníka. V mieste výstavby sa nenachádzajú žiadne stromy a porasty, na ktoré by bol potrebný súhlas k výrubu. Ochranné pásma nie sú stanovené. K záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy nedôjde. Na riešenom území sa nenachádzajú chránené časti územia ani kultúrne pamiatky.

Prístavba je architektonicky prispôsobená pôvodnej stavbe z hľadiska hmoty.

Členenie stavby

Dokumentácia stavebných objektov:

SO 01 - Hotel

ASR – Architektonicko-stavebné riešenie
ST – Statické riešenie

ZTI - Zdravotechnika
VZT – Vzduchotechnika a klimatizácia
ELI – Elektroinštalácia, slaboprúdové rozvody

ÚZEMIE DOTKNUTÉ ZMENAMI ČINNOSTI

Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná ako súčasť existujúceho areálu hotela Eurobus Zemplínska šírava v stredisku Kaluža, katastrálne územie, parcelné číslo: 559/1; 559/2.

SUMARIZÁCIA VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

VPLYVY NAVRHOVANEJ ZMENY A JEJ POROVNANIE S PÔVODNÝM RIEŠENÍM

Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska nárokov na vstupy a výstupy možno v porovnaní s pôvodným riešením zosumarizovať nasledovne:

- nové nároky na odber pitnej vody
- zvýšený odber plynu
- zvýšený odber elektrickej energie
- vytvorenie nového malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- tvorba odpadových vôd
- tvorba odpadov

Vplyvy na obyvateľstvo sa v súvislosti s uplatnením zmien významne nezmenia. Vzhľadom na použitie malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, budú vplyvy nových zdrojov na kvalitu ovzdušia nízke.

Hlukové pomery sa z titulu navrhovaných zmien zmenia len minimálne.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody sa nepredpokladajú. Odpadové vody budú vypúšťané do verejnej kanalizácie na základe zmluvy s jej správcom. Odpady budú riešené v súlade s VZN obce Kaluža. Vplyvy na prvky ochrany prírody a chránené územia neboli identifikované a z titulu navrhovaných zmien sa nemenia. Rovnako nebudú ovplyvnené ostatné zložky životného a urbánneho prostredia.

Celé záujmové územie sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Ku kumulatívnemu vplyvu na prvky ochrany prírody nedochádza.

Požiadavky na zabezpečenie ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia zo strany príslušných orgánov štátnej správy navrhujeme uplatniť v rámci stavebného konania.

POSÚDENIE SÚLADU ZMENY ČINNOSTI S PLATNOU ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti – Hotel Eurobus je v súlade s územným plánom obce Kaluža.

Posudzovaná lokalita má z pohľadu zmeny navrhovanej činnosti nasledovné ***pozitíva:***

- pozemok, na ktorom sa bude realizovať zmena navrhovanej činnosti je vo vlastníctve navrhovateľa,
- činnosť bude situovaná v existujúcom areáli Hotela Eurobus v stredisku Kaluža
- navrhované dispozičné riešenie stavby vychádza z požiadaviek cestovného ruchu
- bezkolízne napojenie na jestvujúcu infraštruktúru a vybudovaný dopravný systém,
- prítomnosť jestvujúcich spevnených plôch, bez záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy,
- na navrhovanej lokalite sa nenachádzajú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné, maloplošné chránené územia alebo územia európskeho významu NATURA 2000,
- navrhovaná činnosť nebude zaťažovať hlukové a imisné pomery najbližšej obytnej zóny z dôvodu dostatočnej odstupovej vzdialenosti od obytnej zástavby

VI. Prílohy

VI.1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

Areál a samotný Hotel Eurobus bol vybudovaný ešte pred platnosťou súčasnej legislatívy v oblasti posudzovania vplyvov na životné prostredie, z tohto dôvodu zámer jeho výstavby nebol posudzovaný v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Predmetom oznámenia sú zmeny navrhovanej činnosti spoločnosti Eurobus a.s. Staničné nám. 9, 042 04 Košice, ktorá bude realizovaná v rámci existujúceho areálu Hotela Eurobus v stredisku Kaluža t.j. prístavba a stavebné úpravy. Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie pri výstavbe ani pri prevádzkovaní. Stavba nevyžaduje žiadne ochranné pásma z hygienického hľadiska.

Navrhovaná zmena činnosti **„ STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRÍSTAVBA HOTELA EUROBUS – WELLNESS“**, je podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaradená do kapitoly č.9– Infraštruktúra, položka 16. – Projekty rozvoja obcí vrátane, písmeno a)

pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), s prahovou hodnotou pre **zisťovacie konanie** "mimo zastavaného územia **od 1000 m^2** podlahovej plochy".

9.Infraštruktúra
Rezortný orgán: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky pre položku č. 16

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné) hodnotenie)	**Časť B (zisťovacie konanie)**
16.	Projekty rozvoja obcí vrátane **a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy** b) statickej dopravy c) územných plánov zóny, ktoré nahrádzajú územné rozhodnutie pre činnosti uvedené v písmenách a) a b)	od 500 stojísk	v zastavanom území od 10 000 m^2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia **od 1 000 m^2 podlahovej plochy** od 100 do 500 stojísk bez limitu

Na základe vyššie uvedeného, vzhľadom na skutočnosť, že existujúci Hotel Eurobus presahuje stanovený parameter podlahovej plochy, predkladaná zmena navrhovanej činnosti v zmysle § 18 odst. 2 písm. d) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - podlieha **zisťovaciemu konaniu.**

Dotknutá obec

Obec Kaluža

Dotknutý samosprávny kraj

Košický samosprávny kraj

Dotknuté orgány

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších právnych predpisov, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, alebo vyjadrenie, vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.

- Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Slobody 1,

071 01 Michalovce

- Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie Slobody 1, 071 01 Michalovce
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, Sama Chalupku 5, 071 01 Michalovce
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce

Rezortný orgán

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky

VI.2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

Príloha č.1: Situácia širších vzťahov

Príloha č.2: Koordinačná situácia

Príloha č.3: Pôdorys 1.PP – búracie práce

Príloha č.4: Pôdorys 1.PP - nový stav

Príloha č.5: Pôdorys strechy – nový stav

Príloha č.6: Rez – Nový stav

VI.3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti:

Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované na základe mapových, evidenčných, textových a grafických podkladov poskytnutých od navrhovateľa. Časť oznámenia popisujúca technické údaje zmeny navrhovanej činnosti bola prevzatá z projektu pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie stavby číslo: 1370, Generálny projektant: JEGON, s.r.o., Š. Kukuru 12, Michalovce 071 01.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „ STAVEBNÉ ÚPRAVY A PRÍSTAVBA HOTELA EUROBUS – WELLNESS“, bolo vypracované v rozsahu stanovenom zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu podľa prílohy č.8a.

VII. Dátum vypracovania

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v mesiaci november 2021.

VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia:

SPRACOVATEĽ:
MGR. FRANTIŠEK V A Š K O

RIEŠITELIA ZÁMERU:
Ing. Jozef Gonos
Ing. Matúš Tomáš

IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

Podpis spracovateľa:

.....
Mgr. František V a š k o

Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa

.....
Ing. Martin S o j k a

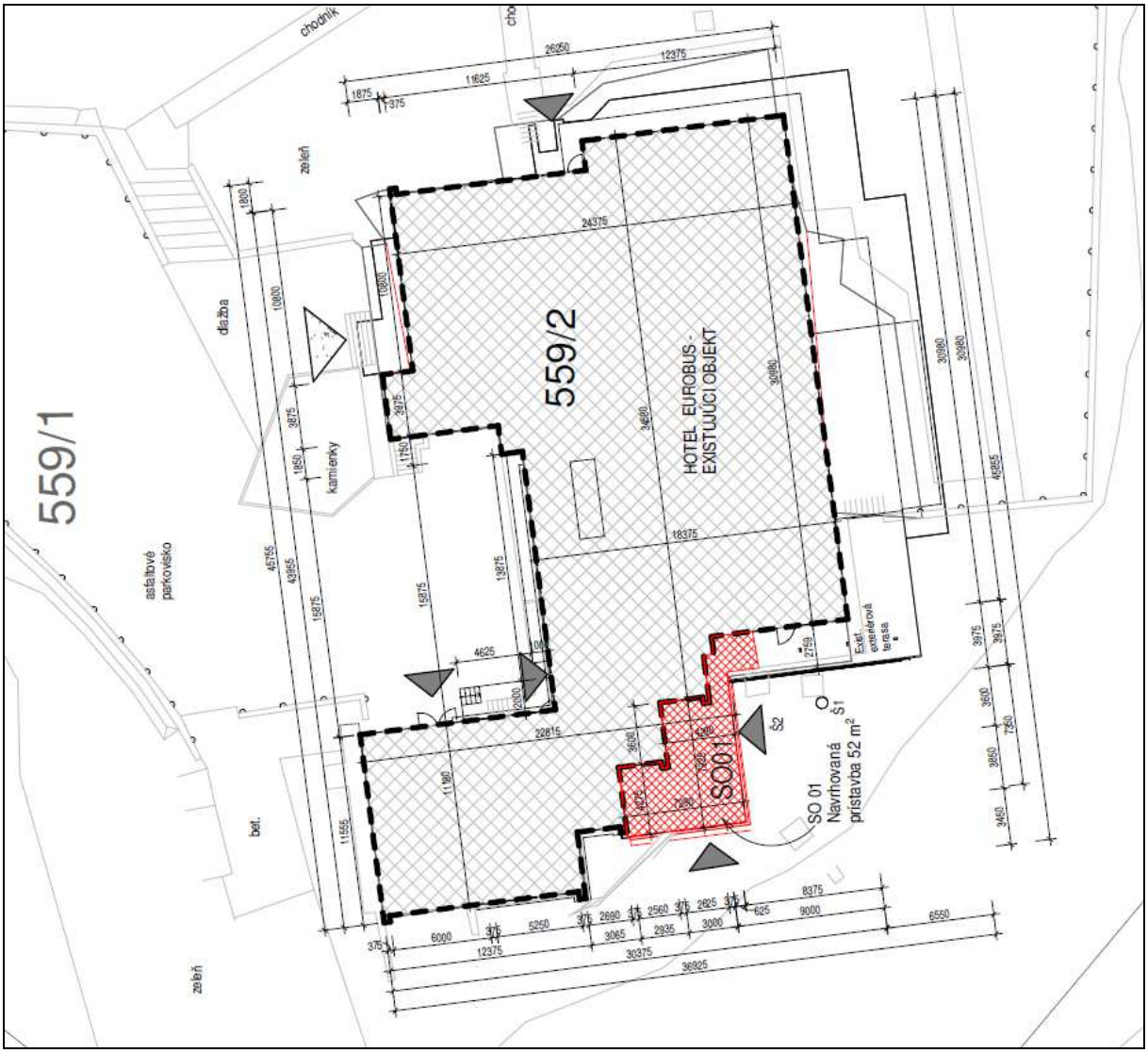
P R Í L O H Y

Príloha č.1: Situácia širších vzťahov
Príloha č.2: Koordinačná situácia
Príloha č.3: Pôdorys 1.PP – búracie práce
Príloha č.4: Pôdorys 1.PP - nový stav
Príloha č.5: Pôdorys strechy – nový stav
Príloha č.6: Rez – Nový stav

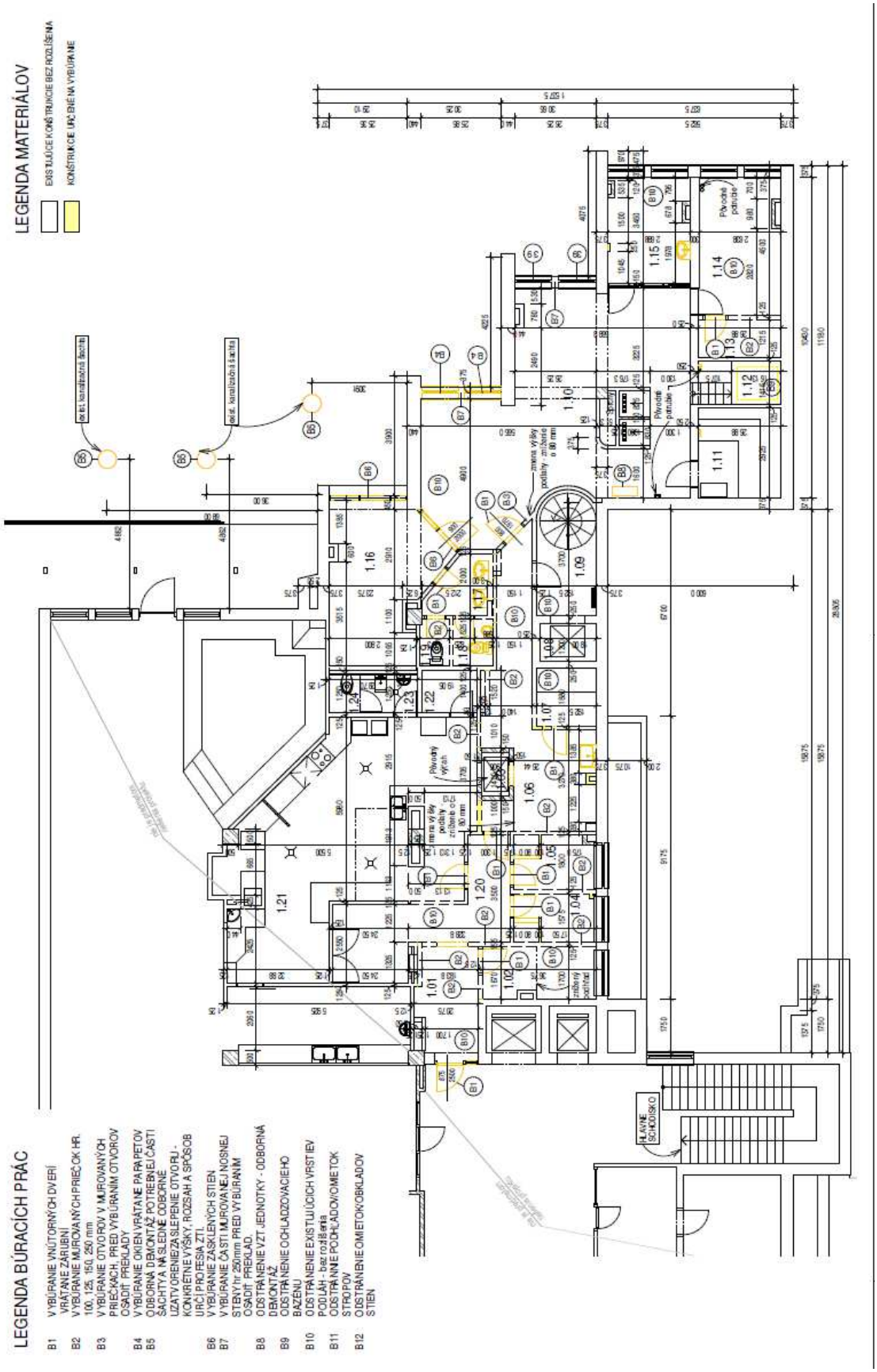
Príloha č.1: Situácia širších vzťahov



Príloha č.2: Koordinačná situácia



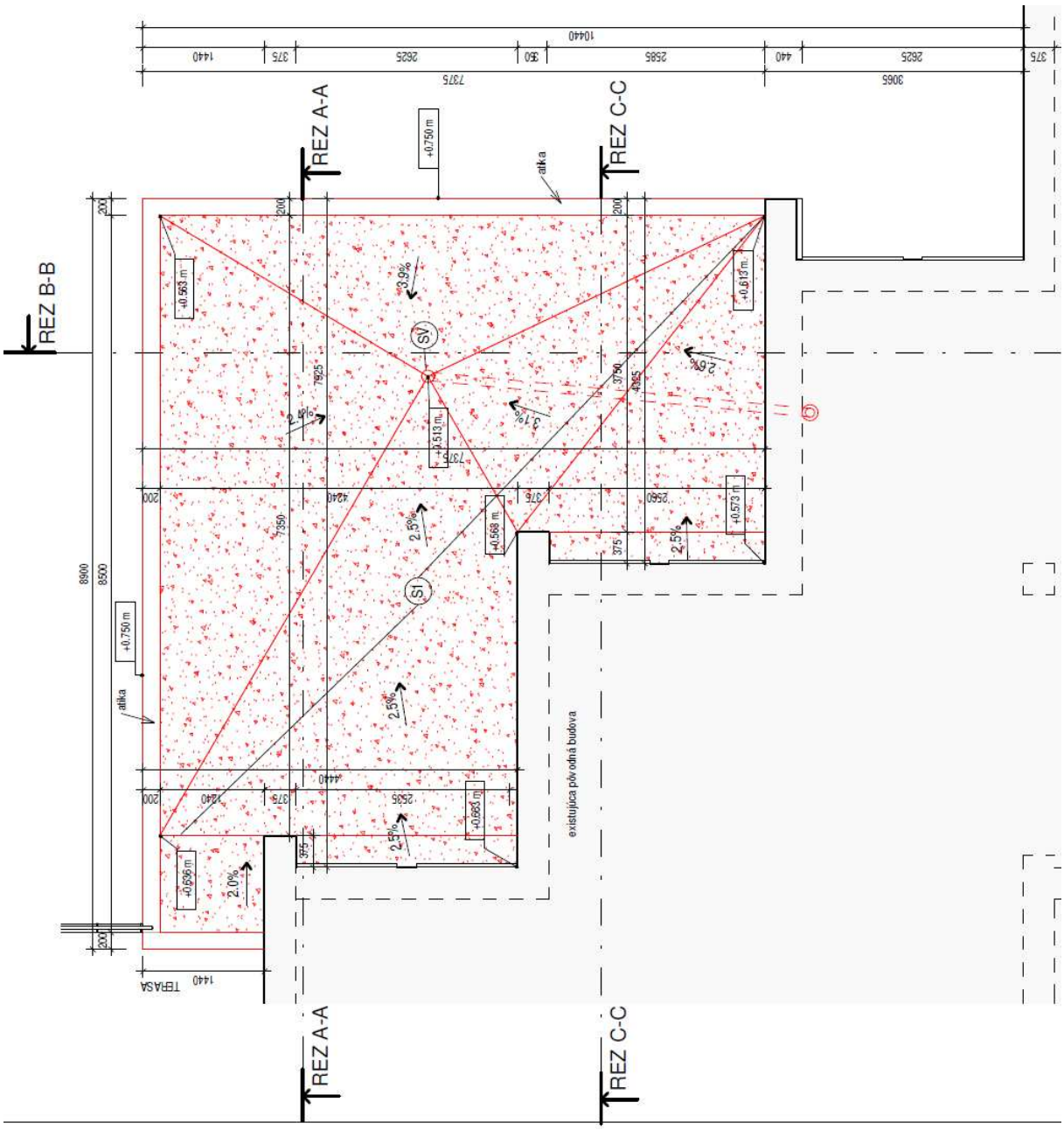
Príloha č.3: Pôdorys 1.PP – búracie práce



Príloha č.4: Pôdorys 1.PP - nový stav



Príloha č.5: Pôdorys strechy – nový stav



Príloha č.6: Rez – Nový stav

