DCA Park Ilava

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie



NAVRHOVATEĽ

DCA park

DCA park, a.s.
Hodžovo námestie 3
811 06 Bratislava

ZHOTOVITEĽ

ENVICONSULT

ENVICONSULT spol. s r.o.
Obežná 7
010 08 Žilina

OKTÓBER 2021

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 5
1 NÁZOV 5
2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO 5
3 SÍDLO 5
4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA 5
5 KONTAKTNÁ OSOBA 5
II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
1 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 6
2 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A VÝSTUPY 7
2.2 Požiadavky na vstupy 11
2.2.1 Záber pôdy 11
2.2.2 Nároky na zastavané územie 11
2.2.3 Spotreba vody 11
2.2.4 Suroviny a materiály 12
2.2.5 Energetické zdroje 12
2.2.6 Dopravná a iná infraštruktúra 12
2.2.7 Nároky na pracovné sily 14
2.3 Údaje o výstupoch 14
2.3.1 Zdroje znečisťovania ovzdušia 14
2.3.2 Odpadové vody 15
2.3.3 Odpady 15
2.3.4 Zdroje hluku a vibrácií 17
3 PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE 18
4 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 19
5 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 19
6 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ 19
6.1 Geomorfologické pomery 19
6.2 Horninové prostredie 19
6.3 Klimatické pomery 20
6.4 Hydrologické pomery 21
6.5 Pôdne pomery 22
6.6 Fauna a flóra 22
6.7 Chránené územia 24
6.8 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno-historické hodnoty územia 24

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH 28
1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO 28
2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE 29
2.1 Reliéf a horninové prostredie 29
2.2 Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu 29
2.3 Vplyvy na ovzdušie 30
2.4 Vplyvy na pôdu 33
2.5 Vplyvy na faunu a flóru 33
2.6 Vplyvy na krajinu 33
3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME 33
4 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY 33
5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA 33
V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE 34
1 NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 34
2 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A JEJ ZMENÁCH 34
3 ÚZEMIE DOTKNUTÉ ZMENAMI ČINNOSTI 34
4 ÚZEMNÉ PODMIENKY 35
5 SUMARIZÁCIA VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE 36
VI. PRÍLOHY 37
1 INFORMÁCIA O POSÚDENÍ ČINNOSTI PODĽA ZÁKONA 37
2 MAPOVÁ DOKUMENTÁCIA (MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE) 37
3 DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOTI 37
VII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA 38
VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA 38
IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 38

POUŽITÉ SKRATKY

CO	- oxid uhoľnatý
EIA	- posudzovanie vplyvov na životné prostredie (Environmental Impact Assessment)
CHVÚ	- chránené vtáčie územie
k.ú.	- katastrálne územie
MZ SR	- Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
MŽP SR	- Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NA	- nákladné automobily
NEIS	- Národný emisný informačný systém
NO_2	- oxid dusičitý
NO_x	- oxidy dusíka
ORL	- odlučovač ropných látok
PA	- priemyselný areál
PM_{10}	- suspendované častice s priemerom 10 mikrometrov
$PM_{2,5}$	- suspendované častice s priemerom 2,5 mikrometrov
SHMÚ	- Slovenský hydrometeorologický ústav
SO_2	- oxid siričitý
ŠÚ SR	- Štatistický úrad Slovenskej republiky
TOC	- celkový organický uhlík
TZL	- tuhé znečisťujúce látky
ÚEV	- územie európskeho významu
ÚPN	- územný plán
ÚSES	- územný systém ekologickej stability

PRÍLOHY K OZNÁMENIU O ZMENE

Textové prílohy:

Dokladová časť

Grafické prílohy:

1. Celková situácia stavby
2. Fotodokumentácia

DOTKNUTÉ ORGÁNY V ZMYSLE ZÁKONA 24/2006 Z.Z.

Príslušný orgán

Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie

Rezortný orgán

Ministerstvo hospodárstva Bratislava

Dotknutý samosprávny kraj

Trenčiansky samosprávny kraj

Dotknuté orgány

Ministerstvo životného prostredia SR
Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
Okresný úrad Ilava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
Okresný úrad pozemkový a lesný odbor Ilava
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Ilava

Dotknutá obec

Mesto Ilava

Povoľujúci orgán

Mesto Ilava

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1 NÁZOV

DCA park, a.s.

2 IDENTIFIKAČNÉ ČÍSLO

36 706 060

3 SÍDLO

Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava

4 OPRÁVNENÝ ZÁSTUPCA NAVRHOVATEĽA

Ing. Andrej Lehocký – predseda predstavenstva
Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
Tel: 02 – 591 928 01
e-mail: andrej_lehocky@tam.sk

5 KONTAKTNÁ OSOBA

Ing. Pavol Gergišák, projekt manažér
Tatra Asset Management správ. spol., a.s.
Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava
Tel: 0901 716 765
e-mail: pavol.gergisak@tam.sk

Ing. Juraj Šinka, projektant stavby
Neo Domus, s.r.o.
Jilemnického 2, 911 01 Trenčín
Tel: 0903 402 122
e-mail: sinka@neodomus.sk

Miesto na konzultácie: Tatra Asset Management správ. spol., a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

DCA Park Ilava

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1 Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Trenčiansky

Okres: Ilava

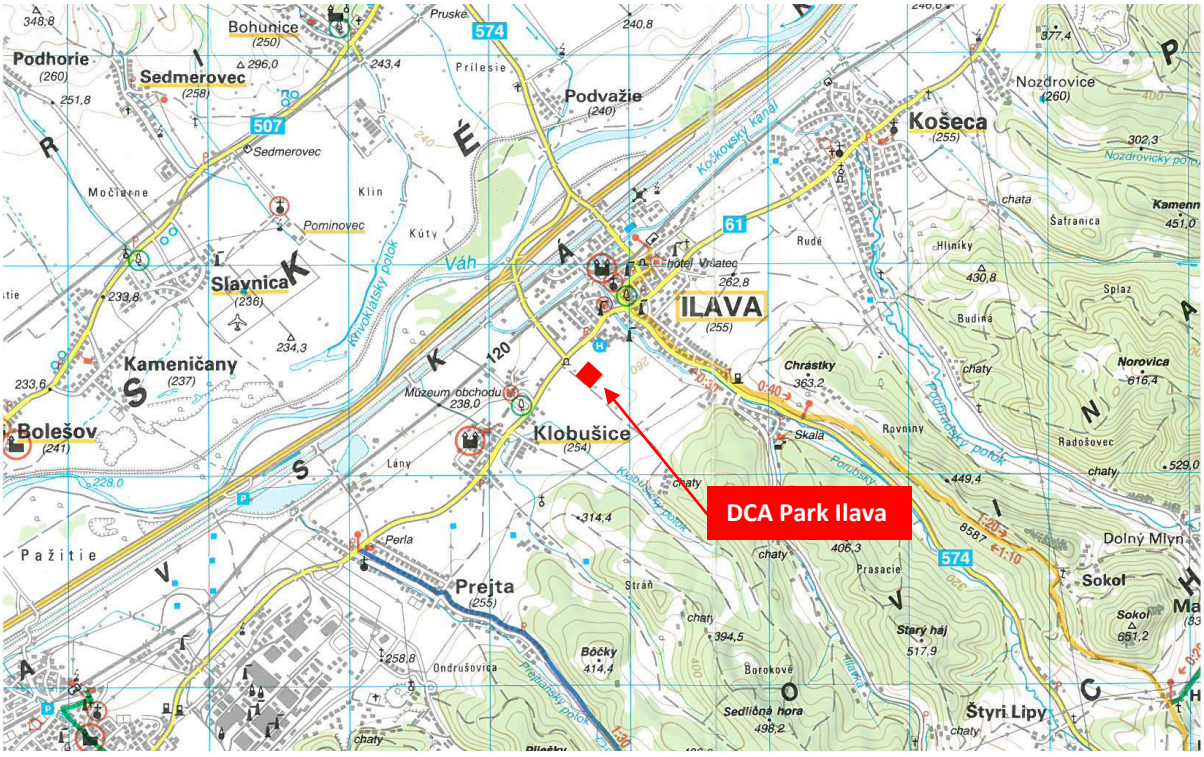
Obec: Ilava

Katastrálne územie: Ilava

Parcelné čísla: KN-C 1818/7, 1818/40, 1818/41, 1818/42, 1818/44, 1818/45, 1818/46

Riešené územie je situované v priemyselnom parku v lokalite „Pod Batinou“, ktorý sa nachádza mimo zastavaného územia mesta Ilava. Areál navrhovanej činnosti leží v priestore kruhovej križovatky na ceste I/61 so samostatnými 4 vetvami v smere z a do mesta Ilava, k diaľnici D1 a do priemyselného parku. Pozemok pre výstavbu nového výrobného objektu je rovinatý, nezastavaný a bez vzrastlej zelene. Dopravne je napojený cez areálovú komunikáciu jestvujúceho areálu, kde sa nachádza aj parkovisko, ktoré bude slúžiť aj pre navrhovaný objekt. Najbližšie objekty bývania sa nachádzajú severovýchodným smerom vo vzdialenosti cca 140 m od severnej hranice pozemku (obr. 1 a 2).

Obr. 1 Prehľadná situácia M 1:50 000



Podkladová mapa: Turistická mapa. M 1:50 000, VKÚ, a.s. Harmanec, 2006.

Obr. 2 Prehľadná situácia na ortofotomape



Zdroj: www.google.sk/maps

2 OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA VRÁTANE POŽIADAVIEK NA VSTUPY A VÝSTUPY

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba novej výrobno – logistickej haly v k.ú. Ilava. Novonavrhovaný objekt SO101 Montážna hala II, pozostáva z montážno-výrobnej haly a sociálno - administratívnych vstavkov na 1.NP a 2.NP, ktoré slúžia ako kancelárske, sociálne a technické zázemie pre montážnu halu. Navrhovaná výrobno – logistická hala koncepčne nadväzuje na jestvujúcu výrobnú halu I (bývalý Visteon), plne využíva vybudovanú infraštruktúru, ktorá bude v jednotlivých stavebných objektov iba rozširovaná bez významných územných nárokov mimo jestvujúci, resp. navrhovaný areál navrhovateľa.

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu novej výrobnej haly, ktorá územne nadväzuje na jestvujúci pôvodný areál spoločnosti Visteon Slobvakia, ktorého zámer bol posúdený v roku 2006. V súčasnosti v danom objekte pôsobia 3 rôzne firmy: Felss Rotaform, Woory Slovakia a Hanon Slovakia. Predkladaný zámer technologicky nenadväzuje na pôvodný zámer, ale bude využívať vybudovanú infraštruktúru a zázemie pôvodného areálu.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

do kapitoly 7 – Strojársky a elektrotechnický priemysel, položky 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3000 m^2 je činnosť zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

Základné údaje stavby:

Celková výmera územia	7 645 m^2
z toho:	
Zastavaná plocha	2 942 m^2
Podlažná plocha	3 330 m^2
Spevnená plocha	2 510 m^2
Zeleň	2 193 m^2

Štruktúra stavebných objektov:

SO101 Montážna hala II
SO110 HTÚ a príprava územia
SO111 Prekrytie káblov MTS
SO301 Rozšírenie vonkajších rozvodov NN
SO302 Rozšírenie slaboprúdových rozvodov
SO304 Rozšírenie splaškovej kanalizácie
SO305.1 Rozšírenie dažďovej čistej kanalizácie
SO305.2 Rozšírenie dažďovej zaolejovanej kanalizácie
SO306.1 Rozšírenie vodovodu pitnej vody
SO306.1 Rozšírenie vodovodu požiarnej vody
SO307 Rozšírenie rozvodu plynu
SO308 Sadovnícke úpravy

SO101 Montážna hala II

Hmota prístavby objektu vychádza zo štandartného riešenia, prispôsobeného jestvujúcim budovám priemyselného areálu a z tvaru pozemku – pôdorys prístavby má tvar uskakovaného obdĺžnika s plochou strechou. Vstup do objektu montážnej haly je tromi rolovacími vrátami osadenými v bočných fasádach, v osiach 1 a 17. Vstup do administratívnych vstavkov montážnej haly je jednokrídlovými dverami cez zádveria vstavkov. Prestrešenie hlavného objektu tvorí plochá strecha. Nad vstupmi do haly cez rolovacie vráta sú striešky.

Fasáda objektu je zo sendvičových panelov Trimoterm svetlosivej a tmavošedej farby.

Prevádzkovo je objekt členený na sklad, administratívne vstavky na 1.NP a sociálno administratívne vstavky na 2.NP. Na fasáde v osi E sú dve opláštené nakladacie rampy pre kamióny.

Nosné konštrukcie haly tvoria základy, prefabrikované zateplené základové trámy, betónové stĺpy, horizontálne betónové prvky strechy a strešný trapézový plech. Na dvoch miestach okrajových častiach pôdorysu je vstavané druhé podlažie, ktoré bude slúžiť ako šatne a kancelárie. Jeho strop aj schodiská budú železobetónové.

Na monolitické základové pätky bude cez prefabrikovaný kalich pripojený stĺp. Stĺpy sú uvažované ako konzoly votknuté do základov a teda prenášajú horizontálne zaťaženie vrchnej stavby. Na stĺpy budú uložené prefabrikované väzníky dĺžky 11 až 23,5m. Na väzníky a obvodové stĺpy sa uložia prefabrikované väznice dĺžky 14,75m v spáde 3,5%. Na väznice bude pristreľovaný trapézový plech s rozpätím 6,0 m. Na neho sa zhotovia vrstvy plochej strechy.

Hala má dĺžku 96 m, bude rozdelená na dva dilatačné celky.

SO110 HTÚ a príprava územia

Terén po odobratí povrchovej náletovej zelene a vrstvy ornice v hrúbke 0,3-0,4 m tvorí východiskovú úroveň pre realizáciu výkopov a násypov HTÚ. Terén v mieste staveniska je značne členitý s rôznymi

výškovými úrovňami. V rámci objektu HTÚ bude potrebné zrealizovať výkopy a násypy pre zrovnanie členitého terénu.

Po odobraní povrchovej vrstvy ornice sa postupne zrealizujú výkopové práce ktoré zrovnajú dno výkopu a zabezpečia spádovanie jednotlivých rovín. Výškové usporiadanie výkopu je v rozmedzí 254,80 až 254,40 m.n.m,v závislosti od spádovania terénu.

Obnažené dno výkopu sa zhutní. Pre zlepšenie parametrov únosnosti podložných vrstiev bude potrebné zrealizovať stabilizáciu zeminy. Po zhutnení sa na pláň uloží separačná geotextília (500 g/m^2). Povrch stabilizácie je potrebné ochrániť min. 20 cm hrubou vrstvou štrkodrvy.

V ďalšej fáze zemných prác pod objektom skladovej haly bude zrealizovaný hutnený násyp po jednotnú úroveň HTU 255,00 m.n.m.. Násyp je potrebné zrealizovať z dôvodu homogenizácie podložia za účelom vylúčenia rozdielov modulov deformácie podložia.

Násyp pod podlahovou doskou skladovej haly sa zrealizuje po dokončení strechy. Úprava HTÚ

bude presahovať za obvodové konštrukcie objektu SO211 na šírku 2,0 m. Zvislé ukončenie násypov na úroveň HTÚ bude v sklone 1:1.

SO111 Prekrytie káblov MTS

Vzhladom k tomu že jestvujúce miestne telefónne káble sa nachádzajú v mieste prechodu cez komunikáciu v dvoch trasách pre novo budovanú Montážnu halu II , je potrebné vykonať úpravy uloženia káblov. Káble sú uložené vo výkope v zemi ,v pieskovom lôžku, chránené výstražnou fóliou.. Káble pri prechode cez komunikáciu budú chránené v trubke z PE. Trubka z PE sa rozreže a do chráničky sa zatiahnu káble MTS. V prípade že v trase sa nachádza spojka tak pre spojku je potrebné vybudovať kábelovú šachtu z liatinovým poklopom, zloženú z dvoch kusov tak, aby sa dali vyfrézovať otvory pre jestvujúce káble.

SO201 Komunikácie a spevnené plochy – rozšírenie

Areál TAM DCA PARK Ilava sa nachádza v katastrálnom území mesta Ilava. Pozemok je vymedzený zo severu štátnou cestou I/61, zo západu prístupovou cestou do areálu centrálneho skladu Kaufland a areálom Leoni Autokabel Slowakia, z východnej strany areálom nemocnice.

Z južnej strany je ohraničený pozemkami, ktoré sú v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska pôda.

Vstup do areálu je cez jediný vjazd (pre nákladnú osobnú a pešiu dopravu), ktorý sa rozdeľuje na vjazd do oplotenej časti areálu a parkovisko pre osobné vozidlá zamestnancov.

Vnútroareálové komunikácie šírky 5,0 m (nákladné vozidlá) sú riešené ako jednosmerný okruh okolo montážnej haly. Slúžia na prístup k zásobovacím a odbytovým vstupom (rampám). Pred administratívnou časťou haly sa nachádza obojsmerná komunikácia šírky 8,0 m pre príjazd osobných áut ku administratívnej budove s parkoviskom pre návštevy.

Situácia dopravnej obsluhy jestvujúceho areálu sa v prevažnej miere nemení. Projekt rieši návrh komunikácií a spevnených plôch v priestore areálu TAM DCA PARK Ilava. Nová montážna hala II bude napojená pre zásobovaciu dopravu prostredníctvom jestvujúcej areálovej komunikácie, ktorá je riešená ako jednosmerný okruh okolo jestvujúcej montážnej haly. Rovnako tak je riešená aj doprava v okolí novej montážnej haly II ako jednosmerný okruh s manipulačnou plochou a možnosťou prístupu k zásobovacím, odbytovým vstupom a rampám. Napojenie bude v miestach oblúkov jestvujúcej komunikácie, kde sa vybúra betónový obrubník a napojí sa nová areálová komunikácia šírky 4,0 m.

V rámci výstavby novej haly sa nenavrhujú žiadne nové parkovacie miesta, nakoľko kapacita jestvujúceho parkoviska pri jestvujúcej výrobnej hale je postačujúce aj pre potreby navrhovanej činnosti. Súčasné parkovisko má kapacitu 166 stojísk, z toho 4 sú určené pre imobilné osoby.

SO301 Rozšírenie vonkajších rozvodov NN

Ako hlavný zdroj el. energie je uvažovaná existujúca odberateľská transformačná stanica o výkone 2x1600kVA a 1x630kVA, v súčasnosti využívaná na max. 50%. Uvedená výkonová rezerva sa využije pre pripojenie rozvádzača RH Montážnej haly II – osvetlenia prípadne po upresnení výkonu novej technológie.

SO302 Rozšírenie slaboprúdových rozvodov

Pripojovací bod telekomunikačnej prípojky bol stanovený správcom siete v SO: Montážna hala 1. Z tejto telekomunikačnej prípojky napojíme v Montážnej hale 2 rozvádzačc RACK, z ktorého sú napojené slaboprúdové zásuvky 2xRJ45 v miestnostiach kancelárii. Zásuvky budú umiestnené vo výške silnoprúdových zásuviek v danej miestnosti. Jednotlivé zásuvky budú prepojené s rozvádzačom RACK káblom umiestneným v chráničke FXP25. Káblové trasy budú vedené systémom chráničiek pod omietkou. Káblové trasy vedené v spoločných priestoroch objektu budú vyhotovené v bezhalogénovom prevedení.

SO304 Rozšírenie splaškovej kanalizácie

Splaškové odpadové vody zo vstavkov v hale budú zvedené jedným potrubím do jestvujúcej šachty v pravej strane situácie. Nakoľko je táto šachta veľmi plytká cca -1,5m je nutné na trase splaškovej kanalizácie osadiť prečerpávaciu stanicu - PS do ktorej bude splašková voda plynulo natekať. Z prečerpávacej stanice bude splašková voda vedená výtlačným potrubím do tejto jestvujúcej plytkej šachty.

SO305.1 Rozšírenie dažďovej čistej kanalizácie

Čistá dažďová voda zo strechy objektu bude odvedená krátkou dažďovou kanalizáciou do jestvujúcej areálovej kanalizácie na pravom rohu haly.

SO305.2 Rozšírenie dažďovej zaolejovanej kanalizácie

Dažďová voda zo spevnených plôch a z komunikácie okolo haly bude odvedená dvomi vetvami do jestvujúcej areálovej kanalizácie, ktorá je vyvedená v pravom rohu situácie cez ORL do prečerpávacej stanice.

SO301.6 Rozšírenie vodovodu pitnej vody

Nová hala bude zásobená pitnou vodou z jestvujúcej vodomernej šachty PE potrubím HDPE, PE100RC, D63. Napojenie bude prevedené za faktúračným vodomerom a na vodovodnej zostave bude osadený podružný vodomer na meranie spotreby vody pre novú halu. Potrubie bude trávniku vedľa NN kábla až pred halu, kde bude križovať navrhovanú komunikáciu a bude vchádzať do haly.

SO306.2 Rozšírenie vodovodu požiarnej vody

Pred halou pri komunikácii v trávniku budú osadené dva nadzemné požiarne hydranty DN150, ktoré budú napojené na jestvujúci rozvod požiarnej vody v areáli dvomi samostatnými vetvami. Z ľavej vetvy bude do haly prevedená odbočka pre napojenie vnútorných požiarnych hydrantov. Obidva rozvody požiarnej vody sú navrhnuté z rúr HD-PE, PE100RC D160mm.

SO307 Rozšírenie rozvodu plynu

Do areálu investora je toho času privedený pripojovací plynovod o prevádzkovom tlaku plynu 0,1MPa, ktorý je ukončený v oplotení v Meracom a regulačnom zariadení - ďalej len MaRZ, kde je osadený faktúračný plynomer a regulátor tlaku plynu. Od tohto MaRZ je do haly vyvedený areálový plynovod o tlaku 0,1MPa.

Plynofikácia haly bude zabezpečená z jestvujúcej Doregulovacej stanice - ďalej len DRS cez areálový plynovod. PE potrubie plynovodu bude vedené z DRS v areálovej komunikácii až po halu, kde bude na fasáde osadený regulátor a podružný plynomer.

Areálový plynovod je navrhnutý z rúr HD-PE, PE100RC, SDR11,PN16, D90x5,8mm o prevádzkovom tlaku plynu 0,1MPa pre bezlôžkové uloženie do ryhy. Potrubie bude končiť na fasáde objektu, kde bude osadený regulátor tlaku plynu 100/2 kPa a podružný plynomer s diaľkovým prenosom dát pre meranie spotreby plynu v nájomných priestoroch. Pre uloženie plynovodu bude zriadená ryha šírky 0,8m a priemernej hĺbky 1,0m. Potrubie bude uložené na urovnanom dne ryhy + obsyp pieskom 20cm nad potrubie. Celá ryha bude zasypaná štrkopieskom.

SO308 Sadovnícke úpravy

Predbežne sú navrhované plochy mimo zastavaných a spevnených plôch na zatrávnenie, ktoré bude doplnené vzrastlou zeleňou s drevinami a krovinami. Účelom bude okrem tvorby oddychových zón tvorba izolačnej zelene od vonkajších cestných komunikácií. V neposlednom rade sa jedná o zmiernenie vplyvu spevnených a zastavaných plôch z hľadiska tvorby teplotných ostrovov.

Popis technológie výroby

Výrobné priestory v novej výrobno – skladovej hale budú slúžiť pre ľahkú strojársku výrobu so zameraním predovšetkým pre automobilový priemysel, ale aj pre presnú mechaniku.

V časti určenej pre ľahkú strojársku výrobu budú prebiehať nasledovné výrobné operácie:

- sústruženie a frézovanie na CNC obrábacích centrách, prípadne linkách
- vŕtanie
- brúsenie
- valcovanie drážkovania za studena
- preťahovanie
- indukčné kalenie
- pranie a konzervovanie
- lisovanie

Súčasťou technologického procesu bude aj montáž jednotlivých komponentov, skladovanie a následná distribúcia výrobkov odberateľom.

2.2 Požiadavky na vstupy

2.2.1 Záber pôdy

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada záber 7 645 m^2 plochy evidovanej v katastri nehnuteľností ako ostatná plocha. Pozemok bol vyňatý z poľnohospodárskej pôdy spoločne s vedľajšími pozemkami, kde sa nachádza jestvujúca výrobná hala so zázemím. Z uvedeného dôvodu nie sú potrebné žiadne kroky ku vyňatiu z poľnohospodárskej pôdy.

2.2.2 Nároky na zastavané územie

Z titulu výstavby výrobno – skladovej haly nedôjde k asanácii žiadnych stavebných objektov. Pozemok pre výstavbu je nezastavaný a voľný.

2.2.3 Spotreba vody

Voda bude používaná na sociálne účely, navrhovaná budova sa napojí na existujúci verejný vodovod vybudovaný v rámci jestvujúcej výrobnej haly novou prípojkou. Voda na technololgické účely sa nenavrhuje. predpokladá sa potreba vody pre cca 100 pracovníkov.
Podľa Vyhl.č.684 MŽP –SR zo 14.11.2006 bude spotreba vody nasledovná:

V budove sa uvažuje s 85 výrobnými pracovníkmi, 15 administratívnymi pracovníkmi.

Priemerná denná spotreba vody Qp:
Qp = 15 x 60 l/os/deň = 900 l/deň

Výrobný 85 x 80 l/deň = 6 800 l/deň
Qp spolu = 7 700 l/deň
Qr - priemerná ročná spotreba vody bude činiť cca 1925 m^3.

Požiarna voda

Zásobovanie požiarnou vodou je riešené napojením sa na jestvujúci rozvod požiarnej vody, na ktorej budú osadené 2 ks nadzemných požiarnych hydrantov. Obidva rozvody požiarnej vody sú navrhnuté z rúr HD-PE, PE100RC D160 mm.

2.2.4 Suroviny a materiály

Štruktúra vstupných materiálov a surovín je orientačná a bude upresnená vo vyšších stupňoch projektovej prípravy. Zo zamerania výroby sa predpokladajú nasledovné materiály a suroviny:

- lisovaná oceľ, resp. zliatina
- kovové polotovary a súčiastky
- rezné emulzie a hydraulické oleje

2.2.5 Energetické zdroje

Elektrická energia

Elektrická energia bude využívaná na vonkajšie a vnútorné osvetlenie a na pripojenie technologických a technických zariadení.

Inštalovaný príkon:	120 kW
Skutočný príkon:	72 kW
Predpokladaný ročný odber elektrickej energie:	cca 331 MWh

Vykurovanie

Vykurovanie jednotlivých častí novej haly je nasledovné:

- Vykurovanie výrobno – skladových priestorov je navrhnuté plynovými vykurovacími infražiaričmi s vlastnou reguláciou. Z hľadiska elektroinštalácie je riešený prívod el. energie do regulátora a rozvod od regulátora k infražiaričom káblom CYKY-J 3x1,5. Automatika, vr. snímania vnútornej teploty, je dodávkou vykurovacieho systému.
- V sociálno administratívnej časti je vykurovanie navrhnuté plynovými kotlami s vlastnou reguláciou. Vykurovanie sociálno-administratívnych častí je zabezpečené pre každú časť samostatným kotlom s výkonom 2 x 25 kW na zemný plyn, ktorý je umiestnený v samostatnej miestnosti – v kotolni.

Plyn

Zemný plyn bude využitý na vykurovanie priestorov novej haly, samostatne per výrobno – skladovú časť a samostatne pre administratívnu časť. Zdrojom zemného plynu je predĺženie prípojky areálového plynovodu z vedľajšieho jestvujúceho objektu.

Spotreba zemná plynu je odhadovaná na 42 100 m^3/rok. V spotrebe zemného plynu nie sú započítané zisky od inštalovaných zariadení, to je odpadové teplo. Reálna spotreba zemného plynu bude preto nižšia v závislosti od miery využitia inštalovaných technologických zariadení.

2.2.6 Dopravná a iná infraštruktúra

Dopravné napojenie navrhovanej haly so zázemím je dané jestvujúcou dopravnou infraštruktúrou, ktorá bola vybudovaná v súvislosti s areálom bývalého podniku Visteon. Celý areál je napojený na

jestvujúcu miestnu komunikáciu účelové komunikáciu, ktorá obsluhuje celú priemyselnú zónu a tvorí predlženie vetvy kruhovej križovatky na ceste I/61. Kruhová križovatka navyše prepája priemyselnú zónu aj priamo na diaľnicu D1 pre smery na Bratislavu aj Žilinu. Výhodnou jestvujúceho dopravného napojenia je vedenie mimo obytných zón mesta Ilava.

Jestvujúci stav

Vstup do areálu je cez jediný vjazd (pre nákladnú osobnú a pešiu dopravu), ktorý sa rozdeľuje na vjazd do oplotenej časti areálu a parkovisko pre osobné vozidlá zamestnancov.

Vnútroareálové komunikácie šírky 5,0 m (nákladné vozidlá) sú riešené ako jednosmerný okruh okolo montážnej haly. Slúžia na prístup k zásobovacím a odbytovým vstupom (rampám). Pred administratívnou časťou haly sa nachádza obojsmerná komunikácia šírky 8,0 m pre príjazd osobných áut ku administratívnej budove s parkoviskom pre návštevy.

Navrhovaný stav

Situácia dopravnej obsluhy jestvujúceho areálu sa v prevažnej miere nemení. Nová montážna hala II bude napojená pre zásobovaciu dopravu prostredníctvom jestvujúcej areálovej komunikácie, ktorá je riešená ako jednosmerný okruh okolo jestvujúcej montážnej haly. Rovnako tak je riešená aj doprava v okolí novej montážnej haly II ako jednosmerný okruh s manipulačnou plochou a možnosťou prístupu k zásobovacím, odbytovým vstupom a rampám. Napojenie bude v miestach oblúkov jestvujúcej komunikácie, kde sa vybúra betónový obrubník a napojí sa nová areálová komunikácia šírky 4,0 m.

Statická doprava

Pre potreby statickej dopravy je na jestvujúcich plochách hromadné parkovisko pred vrátnicou tu je 160 stojísk z nich sú 4 stojiska pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Parkovisko pre manažment je pred jestvujúcou montážnou halou v časti kde sa nachádza administratíva tu je 6 stojísk.

Stanovenie nárokov statickej dopravy je spracované podľa STN 736110 a následných zmien pre celý priemyselný areál – jestvujúcu aj navrhovanú halu.

Stanovenie potrebných nárokov statickej dopravy - nový stav

N = 1.1*Po x Kmp x Kd

P=1.1* (43/4*K + 402/25/4*K + 87/4*K + 30/4*K + 247,00/25/4*K + 35/4*K)

P= 1.1*(10,75*K + 6,76*K + 21,75*K + 7,50*K + 2,47*K + 8,75 *K)

P = 82,91 = 83 stojísk

Jestvujúci počet stojísk statickej dopravy

Jestvujúci počet stojísk v priestore areálu celkom **166 stojísk**

z toho pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. **4 stojiská**

Porovnanie nárokov s navrhovanými kapacitami statickej dopravy

V celkovom počte 166 > 83

pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie 4=4

Z porovnania vyplýva, že jestvujúce parkovacie miesta v celkových nárokoch ako i podľa funkčného využívania vyhovujú nárokom podľa STN 736110 a následných zmien.

Z uvedeného vyplýva, že v rámci posudzovanej činnosti nie sú nároky na nové parkovacie miesta a ani sa nenavrhujú.

Nároky na dopravu

Doprava materiálov a hotových betónových zmesí sa bude uskutočňovať po jestvujúcich komunikáciách, ktoré sú v súčasnosti dané a budú slúžiť, resp. ako príjazdové. Na základe podkladov navrhovateľa sa predpokladá intenzita vozidiel nad 3,5 t v počte 16 vozidiel/deň (32 prejazdov). Okrem toho bude navrhovaná hala generovať prejazdy osobných vozidiel zamestnancov a návštev v predpokladanom počte 50 vozidiel za deň. V krátkej dostupnosti je aj zastávka prímestskej autobusovej dopravy na ul. Ľ. Štúra.

Nadväzujúca cestná sieť je veľmi vyťažená, nakoľko je v blízkosti diaľnice D1. Vzhľadom na tento fakt možno predpokladaný prírastok voči súčasnému stavu považovať ako zanedbateľný a porovnateľný s pôvodným zámerom z roku 2006, ktorý sa nakoniec nenaplnil, čoho dôkazom je o.i. nižšie vyťaženie jestvujúceho parkoviska.

Tab.1 Intenzita dopravy na základe sčítania dopravy z roku 2015 (SSC Bratislava) upravené o rastové koeficienty pre VÚC Trenčín (TP 07/2013, MDaV SR)

cesta/smer	č. úsek	Intenzita dopravy za 24 hod.		
		ĽV	ŤV	Spolu
I/61 smer Ladce	90022	8214	1298	9512
I/61 smer Trenčín	90021	10027	1833	11860

ĽV – ľahké vozidlá
ŽV – ťažké vozidlá

2.2.7 Nároky na pracovné sily

Výstavbu bude realizovať vybraný dodávateľ, disponujúci potrebnou kapacitou zamestnancov v požadovanej profesijnej skladbe.

Prevádzka novej výrobno – skladovej haly si vyžiada cca 100 nových pracovných síl v 3 pracovných zmenách, z toho 85 na robotníckych pozíciách a 15 v administratíve.

2.3 Údaje o výstupoch

2.3.1 Zdroje znečisťovania ovzdušia

V súvislosti s realizáciou zámeru vznikne zdroj znečisťovania ovzdušia z energetického zariadenia. Navrhnuté sú vykurovacie zariadenia na báze spaľovania zemného plynu s celkovým tepelným príkonom 200 kW, ktorý bude zaradený v zmysle vyhl. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší nasledovne:

1 Palivovo – energetický priemysel

1.1 Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom 0,3 MW a vyšším až do 50 MW

Vzhľadom na tepelný príkon 0,200 MW, navrhované zariadenie nedosahuje parametre pre stredný zdroj znečisťovania, preto bude zaradený ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia, na ktorý sa neuplatňujú emisné limity.

Prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia bude v súlade s požiadavkami platnej legislatívy na úseku ochrany ovzdušia povinný:

- Prevádzkovateľ malého zdroja je povinný oznámiť každoročne do 15. februára obci za každý malý zdroj znečisťovania ovzdušia spotrebu palív a surovín, z ktorých znečisťujúce látky vznikajú a ďalšie údaje potrebné na zistenie množstva a škodlivosti znečisťujúcich látok vypustených do ovzdušia.

- Prevádzkovateľ malého zdroja, ktorý je právnickou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie, je povinný platiť poplatok za znečisťovanie ovzdušia v súlade so zákonom o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.

2.3.2 Odpadové vody

V rámci prevádzky novej výrobno – skladovej haly budú vznikať nasledovné odpadové vody:

- splaškové vody
- dažďové vody zo strechy objektu
- dažďové vody zo spevnených plôch a komunikácií

Splaškové vody - Predpokladané množstvo odpadových vôd zodpovedá spotrebe vody na sociálne účely a bude cca 1925 m^3/rok. Splaškové vody budú odvedené novou prípojkou splaškovej kanalizácie cez prečerpávaciu stanicu do jestvujúcej areálovej splaškovej kanalizácie.

Dažďové vody zo strechy - Dažďové vody zo strechy objektu budú odvedené odvedená krátkou dažďovou kanalizáciou do jestvujúcej areálovej kanalizácie na pravom rohu haly.

Množstvo dažďových vôd zo strechy objektu:

Priemerná plocha strechy = 2 922 m^2
Súčiniteľ odtoku ψ = 1
Výdatnosť dažďa r = 0,030 l . s^{-1}.m^{-2} /pri periodicite 0,2 - 5 ročný dážď/
Qr = r x ψ x S = 0,030 x 1 x 2 922 = 87,66 l/s.

Dažďová voda zo spevnených plôch a z komunikácie okolo haly bude odvedená dvomi vetvami do jestvujúcej areálovej kanalizácie, ktorá je vyvedená v pravom rohu situácie cez ORL do prečerpávacej stanice.

Výpočet množstva dažďových vôd z areálových komunikácii podľa STN 75 6101:2016.

Q = y . q15 . A
Kde Q - je najväčší prietok zrážkových vôd z povrchového odtoku l.s-1
y - bezrozmerný súčiniteľ odtoku (pozemné komunikácie spevnené asfalt 0,9)
q15 - výdatnosť dažďa s časom trvania 15 minút v l.s-1.ha-1
A - plocha povodia stoky (pôdorysný priemet) v ha
Q = y . q15 . A
Q = 0,9 . 204 l.s-1.ha-1 . 0,2507 ha
Q = 46,03 l

2.3.3 Odpady

V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2016 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, vzniknú pri výstavbe a prevádzke novej haly druhy odpadov, zaradené do kategórie nebezpečných odpadov (N) a ostatných odpadov (O). Ich prehľad uvádzame v tab. 2-3.

Tab.2 Predpokladané druhy odpadov vznikajúcich pri výstavbe haly

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	obaly z plastov	O
15 01 03	obaly z dreva	O
15 01 04	obaly z kovu	O
15 01 06	zmiešané obaly	O
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
15 02 02	absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkam	N
17 01 06	zmesi alebo samostatné úlomky betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky obsahujúce nebezpečné látky	N
17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	drevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a oceľ	O
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901-170903	O
20 01 01	papier a lepenka	O
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O

Tab.3 Predpokladané druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky

Katalógové číslo	Názov druhu odpadu	Kateg. odpadu
08 01 12	Odpadové farby a laky iné ako v 08 01 11	O
12 01 09	Rezné emulzie a roztoky neobsahujúce halogény	N
12 01 20	Použité brúsne nástroje a materiály obsahujúce NL	N
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky NL alebo kontaminované NL	N
15 01 11	Kovové obaly, obsahujúce NL, prázdne tlakové nádoby	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olej. filtrov, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované NL	N
19 10 01	Odpad zo železa a ocele	O
12 01 03	Piliny a triesky z neželezných kovov	O
12 01 01	Piliny a triesky zo železných kovov	O
17 04 03	Olovo	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
07 02 13	Odpadový plast	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
20 01 39	Plasty	O
16 06 04	Komunálny odpad	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
13 05 06	olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou právnou úpravou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo, ako i odpady zhodnocovať recykláciou a opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný, vhodnejší spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob, ako sa bude s odpadmi nakladať.

Medzi prvoradé úlohy pri zahájení prevádzky bude patriť vybavenie súhlasu na nakladanie s nebezpečnými odpadmi, spracovanie pokynov v prípade havárie, spracovanie programu

odpadového hospodárstva a zabezpečenie základných zmlúv s oprávnenými organizáciami na odber a následné zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov.

Komunálny odpad vznikajúci počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je a bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením mesta Ilava. Všetky separovateľné druhy odpadu sú zhromažďované v samostatných kontejneroch. Nebezpečný odpad je zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle § 8 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. a zhodnocovaný / zneškodňovaný prostredníctvom oprávnenej organizácie.

Prevádzkovateľ zariadenia plní relevantné požiadavky vyplývajúce zo zákona o odpadoch, predovšetkým:

- vedie evidenciu o odpadoch
- zabezpečuje prepravu nebezpečného odpadu (sprievodný list NO)
- zasiela hlásenie o preprave nebezpečného odpadu príslušnému úradu do 10 dní nasledujúceho mesiaca
- zasiela ročné hlásenia o vzniku a nakladaní s odpadom príslušnému úradu do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roku.

2.3.4 Zdroje hluku a vibrácií

Posudzovaný areál je umiestnený v novovznikajúcej priemyselnej zóne na okraji mesta Ilava pri ceste I/61, v bezprostrednom okolí s výrobnými a obchodnými objektmi. Najbližšie rodinné domy sú severovýchodne vo vzdialenosti okolo 140 m pri ceste I/61 (ul. Ľ. Štúra). Zdrojmi vonkajšieho hluku zo strany výrobného areálu budú:

- automobilová doprava – 16 vozidiel nad 3,5 t/deň (32 prejazdov) a 50 osobných vozidiel (100 prejazdov)
- kompresorovne
- výduchy z VZT zariadení
- technologické zariadenia výrobných liniek

Najvyššia prípustná akčná hodnota normalizovanej hladiny A hluku $L_{AEX,8h}$ na pracoviskách (skupina prác IV.) počas jednej pracovnej zmeny v trvaní 8 hodín nesmie v zmysle nariadenia vlády SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku prekročiť najvyššiu prípustnú hodnotu 80 dB.

Etapa výstavby

Po základných prácach budú postupne nasledovať základné terénne úpravy a zemné práce podľa projektovej dokumentácie súvisiace so základmi výrobnej haly a inžinierskych sietí. V tejto etape budú nasadené rôzne zemné stroje a mechanizmy typu rýpadlá, buldozéry, vyrovnávače, nákladné terénne automobily, nakladače, zhutňovacie stroje a pod. Špecifikácia týchto strojov je nižšie uvedená preto, lebo tieto určujú hlavné zdroje hluku v etape počiatku výstavby. Ďalej uvedené hlukové parametre sú získané z meraní pri analogických stavebných prácach (merané v stanovenej vzdialenosti 7 m od obrysu strojov, rozsah hladín hluku je určený stupňom využitia výkonu daného stroja a jeho zaťažením).

Nákladné automobily typu Tatra	87 – 89 dB(A)
Buldozér	86 - 90 dB(A)
Zhutňovacie stroje zeminy a štrku	83 – 86 dB(A)
Vyrovnávače terénu	86 – 88 dB(A)
Bager	83 – 87 dB(A)
Nakladače zeminy	86 – 89 dB(A)

Je všeobecne známe, že hluk v okolí zemných strojov v činnosti dosahuje pomerne vysoké hladiny. Hluk má výrazne premenný, alebo až prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, pluhovanie, zhutňovanie, nakladanie a pod. Možná je aj superpozícia jednotlivých zdrojov hluku, t.j. súčinná technológia niekoľkých strojov naraz. Hluk zo základných zemných prác stavby objektov je prirodzene hluk dočasný. Hlukom zo stavebných prác od plánovaného staveniska môže byť atakovaná časť obytných objektov na ul. Ľ. Štúra. Pôjde však o pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov, pokiaľ sa stavebné práce nepresunú do interiéru výrobnej haly.

Etapa prevádzky

Z hľadiska ochrany obyvateľov pred nepriaznivými účinkami hluku zohráva dôležitú úlohu prevádzkový hluk z iných (stacionárnych) zdrojov, nakoľko ich prevádzka sa viaže aj na nočnú dobu. Platná legislatíva (vyhláška MZ SR č.549/2007 Z. z. v znení noviel) pripúšťa prípustné ekvivalentné hladiny hluku od iných zdrojov hluku 50 dB pre deň a večer a 45 dB pre noc pre priestory pred oknami rodinných domov a 70 dB pred deň aj noc pre územia bez obytnej funkcie, výrobné zóny, priemyselné parky a areály závodov.

Vyššie uvedené zdroje hluku budú umiestnené prevažne na streche, resp. odvrátenej fasáde výrobnej haly a v interiéroch výrobnej haly. Vzhľadom na vzdialenosť, mieru a hustotu zastavania okolia výrobného areálu nie je reálny predpoklad pre prekračovanie prípustných hodnôt hluku pre najbližšie chránené vonkajšie prostredie v súvislosti s prevádzkou výrobnej haly.

3 PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHĽADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLÓGIE

Ostatné plánované činnosti v území a kumulatívne vplyvy

Plánovaná hala je navrhovaná na voľnej ploche určenie v zmysle návrhu ÚPN mesta Ilava pre výrobu, sklady a zariadenia. V susedstve sa nachádzajú spoločnosti Felss Rotaform, Woory Slovakia a Hanon Slovakia, čím spolu s navrhovanou činnosťou budú pôsobiť kumulatívne a bude sa prejavovať pre okolie hlavne zvýšenými prejazdmi nákladnej dopravy, aj keď hlavné prístupové komunikácie sú vedené mimo zastavané územie mesta Ilava. Ani jedna z uvedených prevádzok neprodukuje také výstupy z výroby, ktoré by boli pre dotknuté územie rizikové.

Riziká havárií

Na základe analýzy vplyvov výstavby a prevádzky neočakávame pri bežnej prevádzke významné nepredvídané riziká, ktoré by mohli ohroziť zdravie ľudí alebo poškodiť okolité životné prostredie.

Vzhľadom na blízkosť vodného toku je potrebná obozretnosť pri výstavbe, aby nedošlo k úniku predovšetkým ropných látok do podzemných vôd. V prípade havárie a úniku znečisťujúcich látok počas výstavby, prípadne prevádzky (nesprávna manipulácia s tekutými NO) do podzemných alebo povrchových vôd je potrebné vykonať opatrenia na zamedzenie ich ďalšieho úniku a šírenia, únik bezodkladne ohlásiť príslušným úradom (aj prostredníctvom tiesňovej linky 112). Musí sa dodržiavať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a vyhláška č. 200/2018 Z.z. (vyhláška MŽP, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd). V prípade, že sa vo výrobnom procese alebo inej činnosti v areáli bude zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami v množstve väčšom ako 1 t (1 m^3) alebo s tuhými prioritnými nebezpečnými látkami v množstve väčšom ako 0,3 t (0,3 m^3), musí byť v zmysle vodného zákona vypracovaný plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia (havarijný plán) a s týmto musia byť oboznámení zamestnanci.

Jedno z najvýznamnejších rizík prevádzky predstavuje **požiar,** pri ktorom môže dochádzať k uvoľňovaniu toxických splodín a ohrozeniu zdravia ľudí. Toto riziko bude eliminované v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Riešenie protipožiarnej bezpečnosti bude vypracované v súlade s vyhláškami MV SR č. 94/2004 Z.z. a 96/2004 Z.z., ako aj ostatných nadväzujúcich noriem a predpisov.

Požiarna bezpečnosť bude podrobne riešená v dokumentácii pre stavebné povolenie.

4 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Výstavba výrobno - skladovej haly v k.ú. Ilava nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

6 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

6.1 Geomorfologické pomery

Na základe regionálneho geomorfologického členenia SR (E. Mazúr – M. Lukniš, 1980) patrí záujmové územie do subprovincie Vonkajších Západných Karpát, oblasti Slovensko-Moravské Karpaty, celku Považské podolie, podcelku Ilavská kotlina. Ilavská kotlina oddeľuje pohorie Bielych Karpát od Strážovských vrchov. Geograficky je ohraničená Púchovským a Trenčianskym prielomom Váhu. Morfologicky je predmetné územie v strednej terase Váhu. Povrch územia je plochý, rovinatý s nadmorskou výškou cca 253 m.

6.2 Horninové prostredie

Geologická stavba

Záujmové územie sa nachádza na JV okraji Ilavskej kotliny, ktorá je tu lemovaná výbežkami mezozoika Strážovských vrchov. Na geologickej stavbe územia sa zúčastňujú:

- sedimenty neogénu
- sedimenty kvartéru.

Neogén

Ilavská kotlina je vyplnená dominantne sedimentami pliocénu - prevažujú polymiktné štrky s vrstvami pieskovcov a šošovkami šedých a zelenkavých ílov. Mocnosť súvrstvia dosahuje 100 m.

Pozdĺž západného okraja kotliny sa zachovali v útržkoch aj staršie sedimenty burdigalu, v ktorých prevládajú karbonatické a polymiktné pieskovce až drobnozrnné zlepence.

Kvartér

Územie sa nachádza na strednom terasovom stupni tvorenom fluviálnymi štrko-piesčitými sedimentmi. Tieto sú prekryté povrchovou vrstvou eolických sedimentov - sprašovými hlinami. Celková mocnosť kvartéru dosahuje 10-12 m.

Inžinierskogeologická charakteristika

Podľa regionálneho členenia (Matula a kol., 1985) je záujmové územie zaradené do regiónu neogénnych tektonických depresií, oblasti vnútrohorských kotlín, rajónu LT - rajón sprašových sedimentov na riečnych terasách.

Povrchové hliny sú kategorizované ako íly piesčité (CS) a v zmysle STN 73 1001 patria do triedy F4-F6.

Štrky patria do tried G5 až G3 (GC, G-F).

Radónový prieskum

V zmysle Prognózy radónového rizika (Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie mesta Ilava do zóny nízkeho radónového rizika.

Geodynamické javy

Vzhľadom na prevažne rovinatý reliéf záujmovej oblasti sa neočakáva náchylnosť k vzniku geodynamických javov. Z hľadiska stability hodnotíme posudzované územie a jeho okolie ako stabilné, bez zosuvov.

Seizmicita územia

V zmysle „Mapy seizmických oblastí“ (STN 73 0036) sa lokalita nachádza v pásme, v ktorom maximálna intenzita seizmických otrasov nepresiahne hodnotu 7^{o} stupnice makroseizmickej intenzity MSK-64.

Ložiská nerastných surovín

V bezprostrednom okolí posudzovanej lokality sa ložiská nerastných surovín nevyskytujú.

6.3 Klimatické pomery

Podľa klimatickej regionalizácie (M. Lapin a kol., in Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do mierne teplej oblasti okrsku M-1 mierne teplý, mierne vlhký, s miernou zimou, pahorkatinový s priemerom menej ako 50 letných dní, s denným maximom teploty vzduchu nad 25 °C, júlovým priemerom teploty vzduchu nad 16 °C s nasledovnými klimatickými znakmi: priemerná teplota vzduchu v januári viac ako -3°C, Končekov index zavlaženia Iz=0 – 60, s priemernou prízemnou inverznosťou, nadmorská výška do 500 m n. m. Čo sa týka početnosti hmiel, územie sa nachádza v podhorskej svahovej polohe oblasti zníženého výskytu hmiel s priemerným ročným počtom hmiel v rozmedzí 20 až 50 dní nad údolím rieky Váh s priemerným ročným počtom hmiel v rozmedzí 60 až 85 dní. Ďalšie údaje z klimatickej charakteristiky:

- priemerná ročné teplota vzduchu 8 až 9 °C
- priemerná teplota v júli 16-18 °C
- priemerná teplota v januári - 3 až - 4 °C
- počet letných dní 50 - 60
- počet dní s dusným počasím 10 - 20
- priemerný ročný počet vykurovacích dní 220 až 240
- počet mrazových dní 100 -110
- počet ľadových dní 30 - 40
- počet dní so snehovou prikrývkou 50 – 70
- priemerná výška snehovej prikrývky za rok 8,6 cm (Trenčín-Biskupice)
- priemerný ročný úhrn zrážok 600 – 700 mm
- priemerný úhrn zrážok vo vegetačnom období 350-400 mm
- priemerný úhrn zrážok v zimnom období 200-300 mm
- absolútne mesačné maximum zrážok 250 – 300 mm
- absolútne denné maximum zrážok 92,4 mm (Trenčín-Biskupice)

Z hľadiska rozptylových podmienok je dôležitým prvkom smer a rýchlosť vetra. Prevládajúcimi smermi vetra v riešenom území sú západné a severné.

Tab. 4 Relatívna početnosť jednotlivých smerov vetra a bezvetria (%)

Smer vetra	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvetrie
%	30	14	2	-	7	9	23	8	7

Zdroj: SHMÚ, 2010.

Priemerná rýchlosť vetra sa v zimnom polroku pohybuje okolo 2,9 m/s, v letnom polroku 2,7 m/s.

Stav ovzdušia v posudzovanom území je ovplyvnený existujúcimi malými, strednými a veľkými zdrojmi znečistenia ovzdušia, automobilovou dopravou, ale aj prenosmi emisií zo vzdialených zdrojov.

Tab.5 Produkcia emisií vybraných zneč. látok zo stacionárnych zdrojov v okrese Ilava.

Znečisťujúca látka	Množstvo znečisťujúcich látok v t/rok							
	2005	2008	2009	2010	2013	2014	2018	2019
Tuhé znečisťujúce látky	129,759	188,295	124,859	110,891	181,310	278,700	67,941	77,121
Oxidy síry ako SO_2	10,330	14,454	9,065	10,893	12,291	15,708	8,679	9,296
Oxidy dusíka ako NO_2	791,384	1129,66	817,258	709,234	842,170	1000,367	568,632	653,084
Oxid uhoľnatý CO	1 319,0	2 026,9	2103,0	1754,5	2059,653	2780,492	2211,099	1441,954
Celk. organický uhlík	53,651	44,137	34,819	41,157	44,785	55,497	65,354	66,552

Zdroj: www.air.sk

Lokalita pre navrhovanú halu je súčasťou priemyselno – skladového areálu rôznych spoločností, ktoré majú zdroje znečisťovania predovšetkým z energetických zariadení.

6.4 Hydrologické pomery

Povrchové toky

Hydrologickou osou územia je rieka Váh. Záujmové územie leží na jeho pravobrežnej terase, s prevýšením cca 15 m nad aluviálnou nivou. Váh preteká územím v pôvodnom koryte a derivačnom kanáli, vo vzdialenosti cca 580 m SZ od lokality obchodného objektu. Priľahlé masívy Strážovských vrchov sú odvodňované sústavou paralelných tokov smeru JV-SZ. Z nich najbližšie popri lokalite preteká okrajom Klobušíc Klobušický potok, vo vzdialenosti cca 630 m a cez Ilavu Porubský potok, vo vzdialenosti cca 400 m. Porubský potok sa vlieva do Podhradského potoka, ktorý tečie v umelom kanáli paralelne s derivačným kanálom.

Vodné plochy

Vodné plochy sa ani v širšom okolí nevyskytujú.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie (Šuba, J. a kol., 1980) spadá skúmaná oblasť do rajónu QN 037 Kvartér a neogén Ilavskej kotliny. V kvartéri sú v oblasti Klobušíc vyčíslené zásoby v množstve 50 l/s, z ktorých sa využíva 4,5 l/s (Štátna vodohospodárska bilancia SR, 1999).

Dotknutý kolektor podzemných vôd v predmetnom území reprezentujú kvartérne fluviálne sedimenty, ktoré vytvárajú zvodnený horizont s voľnou hladinou podzemnej vody. Priepustnosť prostredia možno hodnotiť ako dobrú, s priemernou hodnotou koeficientu filtrácie k_f rádovo 1.10^{-4} m/s. Hladina sa nachádza v priemere 5-8 m pod terénom. Smer prúdenia podzemných vôd je JV-SZ.

Vodohospodársky chránené územia

Územie výstavby výrobnej haly nie je vodohospodársky chránené, hranica chránenej vodohospodárskej oblasti Strážovské vrchy prebieha podhorím, vo vzdialenosti cca 1,2 km.

Využívané vodné zdroje sa nachádzajú v miestnej časti Klobušice. Priľahlá časť ochranného pásma vodárenského zdroja prebieha líniou Klobušického potoka - samotné miesto výstavby sa nachádza mimo tohto ochranného pásma.

Minerálne a termálne vody

V riešenom území ani v jeho okolí nie sú registrované ani evidované zdroje minerálnych alebo termálnych vôd, ani ich ochranné pásma.

6.5 Pôdne pomery

Záujmové územie je tvorené pôdnym subtypom pseudoglej typický. Je bez skeletu, s hlbokým pôdnym profilom. V povrchovom horizonte je stredne ťažký, hlbšie ťažký až veľmi ťažký. Pôdotvorným substrátom sú sprašové hliny.

Lokalita nie je súčasťou poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia. V katastri nehnuteľností je registrovaná ako ostatná plocha.

6.6 Fauna a flóra

Flóra

Geobotanické členenie územia bolo prevedené podľa Geobotanickej mapy Slovenska (Michalko a kol., 1986) spracovanej v mierke 1 : 200 000.

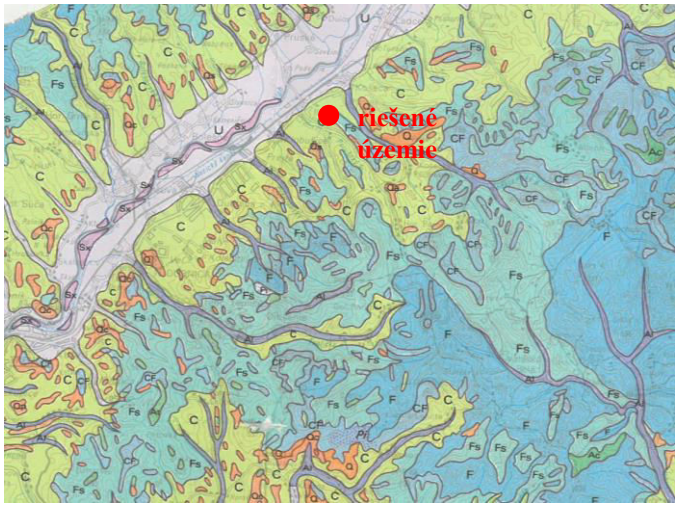
Geobotanická mapa predstavuje mapové zobrazenie rekonštruovanej vegetácie – rozmiest-nenie klimaxových rastlinných spoločenstiev, na ktoré sa viažu aj príslušné zoocenózy a mikrobiocenózy. Je teda vyjadrením prvotnej štruktúry krajiny a zachytáva všetky pôvodné jednotky ekosystémovej biodiverzity (diverzity na úrovni ekosystémov).

V riešenom území boli podľa geobotanickej mapy vyčlenené nasledovné jednotky:

C Dubovo - hrabové lesy karpatské

U Lužné lesy nížinné

Obr. 3 Výrez geobotanickej mapy riešeného územia



Zdroj: Geobotanická mapa Slovenska, 1986.

Dubovo - hrabové lesy karpatské

V stromovom poschodí prevládajú dub zimný (Quercus petraea) a hrab obyčajný (Carpinus betulus), často sú zastúpené aj javor poľný (Acer campestre), lipa malolistá (Tilia cordata), lipa veľkolistá (Tilia platyphyllos) a čerešňa vtáčia (Cerasus avium), z krovín zemolez obyčajný (Lonicera xylosteum), svíb krvavý (Swida sanguinea), lieska obyčajná (Corylus avellana), zob vtáčí (Ligustrum vulgare), hloh jednosemenný (Crataegus monogyna), hloh obyčajný (C. laevigata). V bylinnom podraste sú významné Carex pilosa, Galium schultesii. Dubovo-hrabové lesy karpatské sú prevažujúcou jednotkou rekonštruovanej prirodzenej vegetácie v území. Vyskytujú sa takmer súvisle v kotline do nadmorskej výšky 450-600 m.

Lužné lesy nížinné

V stromovom poschodí prevládajú jaseň úzkolistý panónsky (Fraxinus angustifolia Vahl subsp. danubialis), dub letný (Quercus robur), brest hrabolistý (Ulmus minor), jaseň štíhly (Fraxinus excelsior) a javor poľný (Acer campestre), z krovín svíb krvavý (Swida sanguinea), lieska obyčajná (Corylus avellana), zob vtáčí (Ligustrum vulgare), hloh jednosemenný (Crataegus monogyna), hloh obyčajný (C. laevigata). V bylinnom podraste sú významné Carex acutiformis a Carex riparia. Vyskytujú sa ostrovčekovite v aluviálnej nive rieky Váh.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na voľnej nezastavanej ploche, ktorá je umiestnená v JZ časti mesta. Územie má rovinný charakter. Drevinová vegetácia sa vyskytuje iba ojedinele pozdĺž miestnej komunikácie v počte 3 ks mladých drevín.

Fauna

Charakter územia nedáva predpoklady pre výskyt chránených a ohrozených druhov rastlín.

V širšom riešenom území sa uplatňujú zoocenózy:

- hydrických biotopov tečúcich vôd (Klobušický a Porubský potok),
- hydrických biotopov stojatých vôd (periodické vody, mláky, prirodzené i umelé depresie rôzneho charakteru a typu),
- biotopy poľnohospodárskych pôd (orná pôda - poľnohospodárske monokultúry, ruderálne spoločenstvá),
- nelesnej stromovej a krovinnej vegetácie (brehové porasty, remízky, medze a kroviny, líniová vegetácia rôzneho typu),
- lesných ekosystémov (lesy, menšie lesíky sú sústredené východne od lokality v smere k Hornej Porube),
- priemyselných areálov – hlavne ruderálne spoločenstvá,
- ľudských sídiel (budovy, parky, záhrady, ruderálne spoločenstvá).

Faunu priamo riešeného územia tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na zastavané územie, priemyselné objekty a v širšom území voľnú poľnohospodársku krajinu, miestami sa tu objavia i vzácnejšie druhy živočíchov (sezónny migranti – zástupcovia avifauny). Druhovú diverzitu územia zvyšujú prítomné významnejšie krajinotvorné prvky (lesíky, okolia recipientov, nelesná stromová vegetácia a pod.).

V mieste posudzovanej lokality prevažujú synantropné druhy viazané na urbanizovanú krajinu. K najbežnejším druhom patria zástupcovia spevavcov - lastovičky, sýkorky, drozdy, trasochvost biely, vrabec domový a žltochvost domový, z cicavcov najmä drobné zemné cicavce. Okrajovo do riešenej lokality zasahujú druhy živočíšnych spoločenstiev typicky mestských s výraznou prevahou synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou a abundanciou. Ich výskyt je viazaný na mestskú a záhradnú zeleň, plevelné plochy, areály podnikov a budov.

6.7 Chránené územia

Do riešeného územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ochranné pásma. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tu platí I. stupeň ochrany. Najbližšie územia sústavy chránených území členských krajín Európskej únie NATURA 2000 sú SKUEV 0256 Strážovské vrchy cca 7,1 km V smerom, SKCHVU006 Dubnické štrkovisko cca 5,8 km JZ smerom.

Chránené stromy

V posudzovanom území sa nenachádza žiadny chránený strom.

Chránené druhy

V širšom okolí riešeného územia navrhovanej činnosti je zaznamenaný výskyt niektorých chránených druhov živočíchov viazaných na spoločenstvá agrocenóz a trávnatých plôch, susedné spoločenstvá lesných komplexov, nelesnej drevinnej vegetácie a živočíšnych druhov vyskytujúcich sa v antropogénne ovplyvňovanom urbanizovanom území, v zmysle európskeho práva (smernica 79/409/EHS) a Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Výskyt chránených, vzácnych a ohrozených druhov živočíchov sa viaže v širšom okolí stavby na lokality Natura 2000, maloplošné a veľkoplošné chránené územia s nižším antropickým vplyvom urbanizovaného územia.

Výskyt chránených druhov flóry na ploche riešeného územia nie je identifikovaný.

Druhová ochrana prírody

V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Mokrade

V území sa nenachádza žiadna Ramsarská lokalita zaradená do Zoznamu medzinárodne významných mokradí, za ktoré prevzala SR medzinárodnú zodpovednosť.

Územný systém ekologickej stability

V zmysle § 2 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu.

Podľa dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2010) a ÚPN mesta Ilava (2008) sa v širšom okolí posudzovanej lokality nachádza nadregionálny biokoridor (NRBk) rieka Váh, ktorá má interkontinentálny význam z hľadiska migrácie vodnej fauny a avifauny.

Najbližšími prvkami v kontakte s hodnoteným územím je lokálny hydrický biokoridor Porubského potoka, ktorý prechádza V od lokality vo vzdialenosti cca 350 m od okraja areálu a lokálny hydrický biokoridor Klobušického potoka JZ od posudzovaného areálu vo vzdialenosti cca 600 m. Komplex krajiny v okolí posudzovaného územia sa charakterizuje ako stresový faktor z titulu dominantného využitia pre priemyselné účely, množstva energetických vedení a urbanizovaných plôch.

6.8 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra a kultúrno-historické hodnoty územia

Realizáciou zámeru bude dotknuté k.ú. mesta Ilava, okres Ilava, Trenčiansky kraj. V apríli 2019 žilo v sídle 5 582 obyvateľov.

Vo vývoji celkového počtu obyvateľov vidieť striedanie rokov miernych prírastkov s obdobím stagnácie a miernych poklesov počtu obyvateľov a to v dôsledku znižujúcich sa prirodzených

prírastkov, ale aj v dôsledku prevažujúcej zápornej migrácie. Prirodzený prírastok za rok 2014 predstavoval +15 obyvateľov a celkový prírastok bol -4 obyvateľov.

Tab. 6 Vývoj počtu obyvateľov SÚ Ilava v rokoch 1970 - 2014 (výber)

1970	1991	1998	2000	2006	2010	2013	2019
4 596	5 531	5 408	5 397	5 416	5 572	5 483	5 582

Zdroj: ŠÚ SR KS Trenčín, www. statistics.sk

Tab.7 Štruktúra obyvateľstva podľa charakteristických vekových skupín v meste Ilava (výber)

Rok	Počet obyvateľov spolu	0-14 ročný		15-59 (54 ženy)		60+ (55+ ženy)		Index vitality
		A	%	A	%	A	%	
1998	5 408	1010	18,68	3 498	64,68	900	16,64	112,2
2000	5 397	948	17,57	3 535	65,50	914	16,94	103,7
2014	5 479	783	14,29	3 876	70,74	820	14,97	95,49

Zdroj: Bilancia pohybu obyvateľstva v SR, ŠÚ SR, 1998.2000, , www.statistics.sk

Zo štruktúry obyvateľstva podľa základných vekových skupín je vidieť, že v dotknutom sídle pokračuje proces poklesu detskej zložky ako dôsledok znižujúcej sa pôrodnosti. O tom svedčí napr. aj porovnanie ukazovateľov za r. 2000 s ukazovateľmi za rok 2014, kde vidieť rozdiel v počte -165 detí (v predproduktívnej vekovej skupine) v roku 2014. Opačne nárast bol zaznamenaný v produktívnej a poproduktívnej vekovej skupine. Za rok 2014 bol však zaznamenaný mierny úbytok aj v poproduktívnej vekovej skupine, čo zmiernilo dopad poklesu obyvateľstva v predproduktívnej vekovej skupine pri výpočte indexu vitality. Situácia v sídle z populačného aspektu má už regresívny charakter a nedáva záruku k populačnému rozvoju sídla z vlastných zdrojov. Populácia v sídle starne. Priemerný vek v roku 2014 bol v sídle 40,59 rokov.

Podľa posledného sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2011 prevažovalo v sídle obyvateľstvo slovenskej národnosti (96,36 %) a rímskokatolíckeho vierovyznania (81,34 %). Domový fond tvorilo 913 domov, z toho 842 obývaných a z nich pripadalo 756 na RD a 65 na bytové domy, v ktorých bolo spolu 1 840 bytov.

Ekonomická aktivita

Podmienky pre zamestnanosť poskytuje aj dotknuté okresné sídlo Ilava. Ďalšie možnosti zamestnanosti poskytujú okolité mestá Dubnica nad Váhom, Púchov a krajské mesto Trenčín. Obyvatelia sú zamestnaní v službách, priemysle a poľnohospodárstve. Odchádzkou za prácou je čiastočne vykrývaný deficit pracovných príležitostí v sídle. Podľa sčítanie obyvateľstva v r. 2011 bolo v sídle 2 674 EAO, podiel k celkovému počtu obyvateľov predstavoval 49,60 %. V tom čase evidovali v sídle 246 nezamestnaných (9,2 %- ná nezamestnanosť). K 31.12. 2013 evidovali v sídle 242 nezamestnaných.

Vplyvom nepriaznivej situácie okolo pandémie v roku 2020, ktorá ovplyvnila i chod hospodárstva, dochádza k jej opätovnému zvyšovaniu. Za august 2021 bola miera evidovanej nezamestnanosti v okrese Ilava 3,99 %. (Zdroj: www.upsvar.sk).

Sídla

Ilava leží uprostred Ilavskej kotliny. Vyvinula sa pod rovnomenným hradom. Vznik je písomne doložený z r. 1332. Mestské výsady dostala obec v r. 1339. V 17. a 18. storočí bola aktívnym remeselným strediskom, najznámejší boli súkenníci a garbiari. V 19. storočí pribudol pivovar, zápalkáreň a tehelňa. V súčasnosti je mesto Ilava centrom regiónu, je sídlom okresných úradov. Skladá sa z dvoch katastrálnych území Ilava a Klobušice. Charakter sídla je službovo-priemyselno-poľnohospodársky. Pôsobí polarizačne aj aglomerizačne na okolité obce a vytvára sústavu vzájomne prepojených sídelných uzlov. Zástavba mestskej aglomerácie je značne rozmanitá. Nachádzajú sa tu

objekty hromadnej bytovej zástavby i rodinných domov. Mesto má predpoklady pre ďalší rozvoj predovšetkým svojou polohou, demografickou skladbou, podnikateľskými aktivitami v území, svojimi výrobnými kapacitami a pod.

Inžinierske siete a technická infraštruktúra

Celé riešené územie je v dosahu všetkých potrebných inžinierskych sietí. Spôsob ich napojenia je uvedený v kap. II.8.

Zásobovanie vodou a kanalizácia

Pitnou vodou je sídlo zásobované z verejného vodovodu zo skupinového vodovodu Pružina – Púchov – Dubnica. Časť obyvateľov v okrajových častiach je zásobovaná vodou z vlastných studní. Vodovod je vo vlastníctve Považskej vodárenskej spoločnosti.

Ilava má vybudovanú kanalizačnú sieť a ČOV. Kanalizačná sieť je vybudovaná v celom meste (okrem MČ Klobušice a Iliavka).

Elektrifikácia

Na území okresu Ilava sú hlavným zdrojom výroby elektrickej energie VE Ilava o výkone 15,0-MW_e), VE Dubnica (15,0-MW_e), VE Ladce (13,8-MW_e), Tepláreň Dubnica (16,5-MW_e), Tepláreň ZŤS Dubnica (12,4-MW_e). Rozvod elektrickej energie je budovaný vzdušným 110 kV a 22 kV. Zdroje pracujú do spoločnej elektroenergetickej sústavy.

Plynofikácia

Zásobovanie plynom v území sa opiera o plynovody 500-64 a 300-25 prechádzajúce územím (plynárenská magistrála Považský plynovod). Plynovod 500/64 slúži na posilnenie plynovodu 300/25, ale aj na priame napojenie odberateľov.

Pri nakladaní s odpadmi postupuje mestské sídlo Ilava v súlade s platnou legislatívou. Zberom a prepravou komunálneho odpadu na území mesta je mestom poverená oprávnená organizácia – Technické služby mesta Ilava. V sídle je zavedený separovaný zber odpadu (zber papiera, plastov, skla a kovového odpadu). Väčšina vyprodukovaných odpadov je zneškodňovaná skládkovaním a vyseparovaný odpad je zhodnocovaný.

Výrobné aktivity

Významné miesto v odvetvovej štruktúre patrí najmä priemyslu. Svoje zastúpenie tu má potravinársky priemysel (Pivovar Ilava, Stredoslovenské pekárene, závod Ilava), drevospracujúci a nábytkársky priemysel (Mier Topoľčany-závod Ilava). V blízkom okolí je to najmä chemický (Slovlak Košeca) a stavebný (Považské cementárne Ladce) priemysel, podniky miestneho hospodárstva a služby. V širšom území (okres) má významné postavenie najmä strojársky priemysel (Dubnica nad Váhom), sklársky (Nemšová a Lednické Rovné) a gumárenský (Púchov) priemysel. V poslednom období narastajú v území podnikateľské aktivity vo sfére malých a stredných prevádzok lokálneho charakteru.

Významným podnikom v súčasnosti, sídliacim v meste sídli, je Halla Visteon Slovakia, s.r.o. (výroba klimatizačných jednotiek pre automobilky, zamestnáva viac ako 500 zamestnancov). Ďalšími významnými zamestnávateľmi sú spoločnosti Leoni Autokabel Slowakia s. r. o., Lidl v. o. s. a Kaufland SR v. o. s..

Dopravná infraštruktúra

Hlavnou dopravnou tepnou územia je diaľnica D1 a cesta I/61, ktoré sú súčasťou západno-východného a severo-južného prepojenia Slovenska. Cesta I/61 sa priamo v meste Ilava križuje s cestou II/574, ktorá prechádza intravilánom mesta Ilava a spája okres Prievidza s pravou stranou

rieky Váh, kde na ňu nadväzuje cesta II/507 v smere Nemšová-Púchov. Tieto cesty v území dopĺňa sieť zberných, obslužných a peších komunikácií.

Posudzovaná lokalita sa nachádza v západnej časti mesta, v priestore medzi cestou I/61 a cestou II/574 A. Dopravné napojenie umožňuje Štúrova ulica.

Katastrálnym územím mesta Ilava prechádza železničná trať č. 120 Bratislava – Žilina (severozápadne od lokality vo vzdialenosti cca 270 m).

Lodná doprava sa zatiaľ v území nenachádza. Uznesenie vlády SR č. 166/1996 Z. z. uvažuje vo výhľade s postupným splavovaním Váhu až po Žilinu. Materiály EHK OSN klasifikujú Váh ako vnútornú vodnú cestu medzinárodného významu E-80-01 so splavnením po roku 2005.

Pre leteckú dopravu je v blízkosti mesta verejné medzinárodne letisko v Trenčíne s vojenskou a civilnou prevádzkou a ďalšie významom menšie letisko Dubnica nad Váhom – lokalita Slávnica. Obe sú bez pravidelného leteckého spojenia.

Rekreácia a cestovný ruch

Horská a podhorská krajina je využívaná pre turistiku, pobyt v prírode, zimné športy, pobyt pri vodných plochách s možnosťou vodných športov. Pre rozvoj prímestskej rekreácie mesta Ilava sa využíva Ilavská dolina (súkromné chaty). Rekreácia miestnych občanov sa realizuje najmä vo víkendových rekreačných sídlach (chalupách), napr. v obciach Vršatecké Podhradie, Krivoklát, Červený Kameň, Košecké Podhradie, Košecké Rovne, Zliechov a pod. V okolí obce Ilava sú záhradkárske osady. Pre športové rybárčenie a oddych sa využíva vodná plocha Ilavský rybník.

Dotknuté územie v širšom ponímaní má rozvinuté predpoklady pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu najmä v rekreačných strediskách Vršatec, Zliechov a Homôlka s možnosťou lyžovania a turistiky (turistické chodníky, hlavne na vrchol ŠPR Strážov).

Environmentálne záťaže

V záujmovom území sa nenachádza žiadna environmentálna záťaž (EZ). Najbližšia stará environmentálna záťaž sa nachádza v areály SAD pod identifikátorom SK/EZ/IL/275 s názvom IL(008)/Ilava – SAD. je zaradená do kategórie A – Pravdepodobná environmentálna záťaž. (https://envirozataze.enviroportal.sk/Mapa/index.htm?lng=sk).

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

1 VPLYVY NA OBYVATEĽSTVO

Počas výstavby

Lokalita výstavby je vzdialená od najbližšej obytnej zástavby pri ceste I/61 (ul. Ľ. Štúra) okolo 140 m, obyvatelia budú čiastočne ovplyvnení hlukom zo stavby, ale vzhľadom na vzdialenosť a najmä kontakt s cestou I/61, ktorá je dominantným zdrojom hluku v území by tento vplyv nemal byť výrazný. Pozitívnou stránkou je skutočnosť, že hlavná záťaž staveniskovej dopravy bude na privádzač k diaľnici D1, ktorý je vedený mimo zastavaného územia mesta. Uvedené vplyvy nebudú mať trvalý charakter a sú viazané výhradne na pomerne krátke obdobie výstavby v trvaní niekoľko mesiacov.

Počas prevádzky

Prevádzka bude produkovať emisie v minimálnej miere a hluk bude generovaný prevažne technickými zariadenia VZT jednotkami. Technologické zdroje hluku budú umiestnené v interiéry haly bez ovplyvnenia vonkajšieho prostredia. Vzhľadom na vzdialenosť a najmä hustotu zástavby k najbližšej obytnej zástavbe je predpoklad negatívnych dopadov prevádzky výrobnej haly vrátane dopravy na obyvateľstvo minimálny. Dominantným zdrojom hluku v území je cestná doprava na ceste I/61 (ul. Ľ. Štúra), ktorá potláča ďalšie zdroje hluku z priemyselnej zóny.

Aj pri zohľadnení dopravy smerovanej do a z výrobného areálu a zvýšenej osobnej automobilovej dopravy, možno konštatovať, že prírastok na doprave bude zanedbateľný, nakoľko doprava bude smerovaná v prvom rade cez privádzač na diaľnicu D1, ktorý vedie mimo obytných zón.

Z uvedeného vyplýva, že z pohľadu ovplyvnenia obyvateľstva v najbližšej obytnej zástavbe sú vplyvy navrhovanej činnosti malé a akceptovateľné.

Sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Z pohľadu bývajúceho obyvateľstva neočakávame výraznejšie negatívne ohlasy aj preto, že sa jedná o stavby do jestvujúcej priemyselnej zóny a lokality, kde sa už v roku 2006 (zámer Areál Visteon Slovakia, Ilava, 2006) počítalo s územnou rezervou pre nový objekt. Uvedená lokalita je v rámci ÚPN mesta Ilava určená pre plochy výroby, skladov a zariadení.

Výstavbou a prevádzkou novej haly sa vytvoria nové pracovné miesta a zároveň sa rozvinie potenciál pre ďalšie vedľajšie činnosti, napr. stravovanie, údržba a pod. Z tohto pohľadu možno investíciu hodnotiť jednoznačne pozitívne aj z pohľadu rozvoja mesta, pretože zníži potrebu obyvateľov dochádzať za prácou mimo mesta.

Obr.4 Poloha najbližšieho obytného územia vo vzťahu k navrhovanej činnosti (okraj pozemku)



2 VPLYVY NA PRÍRODNÉ PROSTREDIE

2.1 Reliéf a horninové prostredie

Pozemok je umiestnený na rovinatom teréne a pri výstavbe sa neočakávajú väčšie objemy zemných prác, ktoré by mohli ovplyvniť horninové prostredie, nakoľko sa nepredpokladá hĺbkové zakladanie stavieb.

2.2 Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Navrhovaná činnosť je mimo dosahu vodných tokov, najbližším vodným tokom je Porubský potok vzdialený cca 410 SV od okraja lokality. Vzhľadom na umiestnenie stavby a spôsob odkanalizovania je vylúčené, aby došlo k ovplyvneniu režimu, resp. kvality v povrchových vodných tokoch.

Počas výstavby

Počas výstavby môže byť kvalita podzemných vôd ohrozená pri vykonávaní zemných prác a stavebnej činnosti a v dôsledku vzniku havarijných stavov pri prípadnom úniku pohonných hmôt z motorových vozidiel a stavebných mechanizmov. Táto možnosť hrozí aj pri manipulácii s pohonnými hmotami.

Pre obdobie výstavby je dôležitou podmienkou zodpovedná realizácia stavebných prác, zabezpečenie zariadení na skladovanie a manipuláciu so znečisťujúcimi látkami, následne správna manipulácia s týmito látkami a v neposlednej miere aj realizácia preventívnych opatrení, hlavne z hľadiska zabezpečenia stavby havarijnými prostriedkami a poučením zamestnancov dodávateľa stavby.

Počas prevádzky

Podzemné vody sú priamo ovplyvniteľné únikom znečisťujúcich látok a ich prestupom cez zónu aerácie. Miera zraniteľnosti podzemných vôd závisí predovšetkým od priepustnosti pokryvných útvarov, mocnosti zóny aerácie a vlastností samotného kolektora. Na základe týchto atribútov možno

podzemné vody daného územia kategorizovať ako slabo zraniteľné - priepustnosť deluviálnych sedimentov je veľmi nízka, hladina podzemnej vody sa nenachádza blízko pod povrchom.

Požiadavky pre zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Podľa uvedenej vyhlášky zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami možno len v stavbách a zariadeniach, ktoré sú:

- stabilné,
- nepriepustné,
- odolné a stále voči mechanickým, tepelným, chemickým, biologickým a poveternostným vplyvom
- zabezpečené možnosťou vizuálnej kontroly netesností alebo včasného zistenia úniku znečisťujúcich látok, ich zachytenia, využitia alebo vyhovujúceho zneškodnenia,
- technicky riešené spôsobom, ktorý umožňuje zachytiť znečisťujúcu látku, ktorá unikla pri technickej poruche alebo pri deštrukcii alebo sa vyplavila pri hasení požiaru vodou.

Havarijná pripravenosť

Výnimočným prípadom ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd môže byť havária, kedy je možná kontaminácia okolia havárie predovšetkým uniknutými ropnými látkami. Z hľadiska prevencie ochrany vôd bude mať prevádzkovateľ, podľa § 39 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, povinnosť zostaviť plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán), predložiť ho orgánu štátnej vodnej správy na schválenie a oboznámiť s ním zamestnancov. Pracovisko bude musieť byť zabezpečené špeciálnymi prístrojmi a prostriedkami potrebnými na zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou. Náležitosti havarijného plánu a postup pri riešení havárie stanovuje vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

Z hľadiska personálnej pripravenosti bude potrebné zabezpečiť poučenie zamestnancov a vodičov o rizikách znečistenia podzemných vôd, o nebezpečných vlastnostiach ropných látok a o postupoch v prípade havárie.

Uvedené potenciálne nebezpečenstvá znečistenia vôd sa vplyvom zmeny navrhovanej činnosti oproti súčasnému stavu nezmení.

Ochrana vôd

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani ochranných pásiem zdrojov vôd.

2.3 Vplyvy na ovzdušie

V súvislosti s realizáciou zámeru vznikne malý zdroj znečistenia ovzdušia, nakoľko prevádzkový objekt bude vykurovaný prostredníctvom zemného plynu v parametroch, ktoré nedosahujú na zaradenie medzi stredné zdroje znečisťovania ovzdušia. Ďalšie zariadenia prevádzky budú mať len minimálne alebo žiadne emisie.

V súčasnosti je pozemok pre výrobno – skladovú halu nezastavaný a tvorí ho zatrávnená plocha prakticky bez vzrastlej vegetácie. Zastavaním časti pozemku spevnenými plochami, resp. objektmi dôjde zmene mikroklimatických podmienok, zvýšeným podiel zastavaných plôch a vytvoreniu tepelného ostrova v porovnaní so súčasným stavom. Z uvedeného dôvodu sú v rámci návrhu objektu

navrhované vegetačné úpravy, ktoré lokálne môžu zmierniť hlavne v letnom období prehrievanie lokality.

Vplyvy na miestnu klímu

Za negatívny dlhodobý vplyv na ovzdušie, do doby trvania navrhovanej činnosti môžeme považovať prehrievanie ovzdušia nad spevnenými plochami a zamedzenie prirodzeného výparu vodných pár do ovzdušia z pôdy. Vzhľadom na štruktúru územia, vysoký stupeň zastavanosti, môžeme tento vplyv považovať za mierny, ale v lokálnom merítku významný. Dôležitú úlohu bude zohrávať návrh vegetačných úprav ako aj stavebno – technické riešenie fasády a strechy nového objektu.

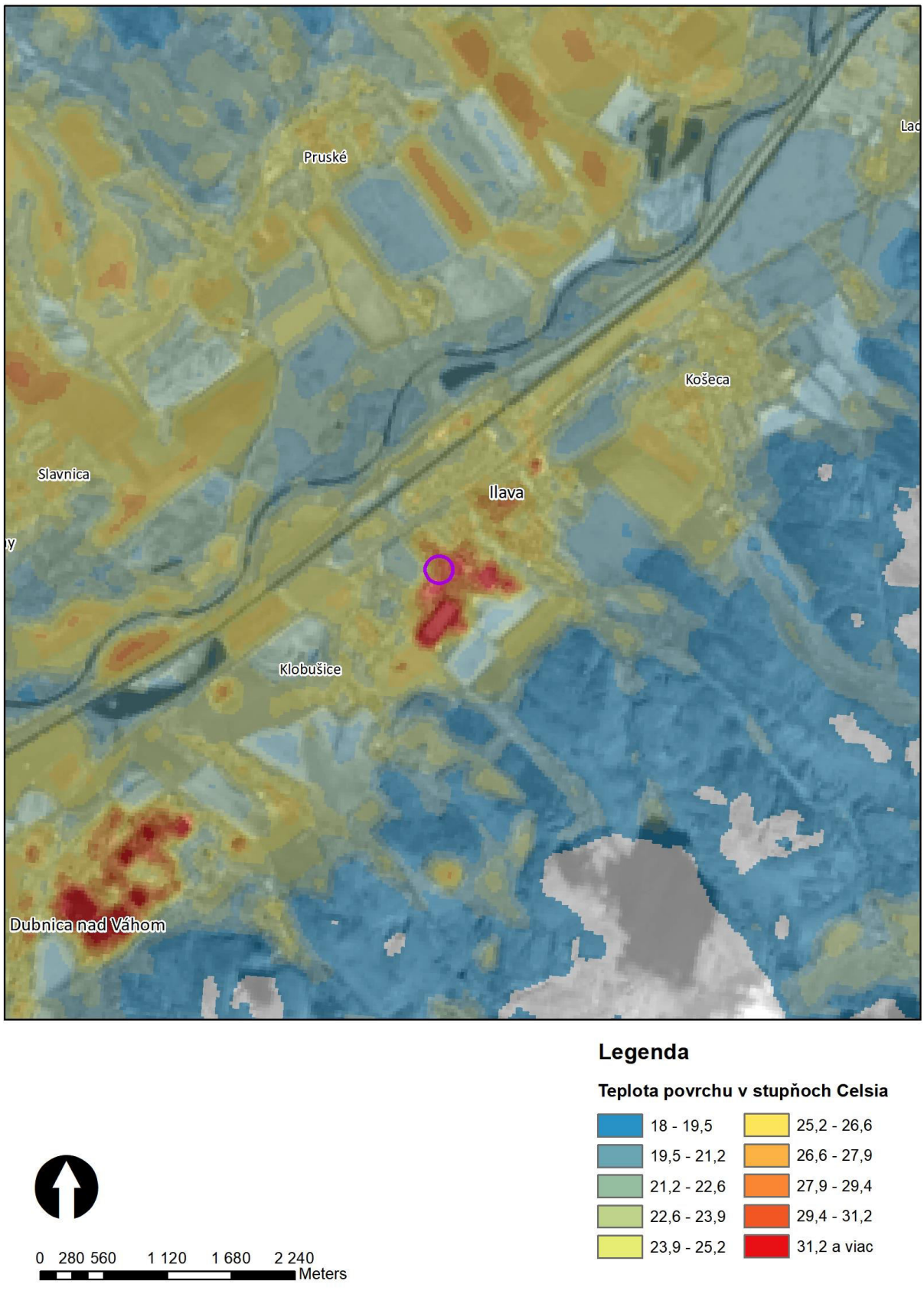
Podkladom pre výpočet teplôt povrchu územia boli snímky získané zo satelitu Landsat 8. Táto družica bola v rámci programu Geologickej služby USA (USGS) "National Land Imaging Program" vypustená na obežnú dráhu 11. februára 2013 a je doteraz funkčná. Jeden obeh satelitu vo výške 705 km, trvá 99 minút a celú Zem pokryje snímkami za 16 dní. Družica má na palube dva prístroje: kým OLI je určený predovšetkým na snímky v pásmach viditeľného spektra, TIRS (Thermal IR Sensor) pracuje v infračervenom spektre a spektrálny pás 10 tohto senzora je pre výpočet teplôt povrchov optimálny. Rozlišovacia schopnosť TIRS je 100 m, kvôli kompatibilte so staršími zariadeniami a OLI je však výsledný obraz prevzorkovaný do rastra 30 x 30 m.

Pri výpočte mapy teplôt povrchu bol použitý voľný softwér QGIS vo verzii 3.12.1 s kódovým názvom "Bucuresti" s voľným modulom "Semi-Automatic Classification Plugin (SCP)" vo verzii 6.4.7. Satelitné dáta sme stiahli z voľného úložiska USGS priamo pomocou spomínaného modulu SCP. Pri výbere vhodnej snímky sme brali do úvahy predovšetkým meteorologickú situáciu - teplé bezmračné počasie - a zvolili sme sadu snímok z 10. augusta 2020 snímanú o 09:33:01 GMT (11:33 CET). Použité algoritmy prepočtu ako i postup práce je uvedený v citovanej práci. Teplota vzduchu sa na území SR v tom čase podľa údajov SHMÚ pohybovala v rozmedzí od 26 do 29 °C a nedosahovala maximálne denné teploty.

Teplota povrchu na v posudzovanej lokality pohybovala v čase vytvorenia snímky, t.j. 10.8. 2020 na úrovni 32 °C, t.j. v mieste priemyselnej zóny, kde prevládajú spevnené a zastavané plochy. Suverénne najteplejšie povrchy boli zaznamenané v priemyselnej zóne Dubnice nad Váhom, kde povrchy (predovšetkým strechy výrobných hál) dosahovali teplotu až 34 °C. Podotýkame, že sa v čase vzniku snímky sa nedosahovala maximálna denná teplota a preto je zrejmé, že teplota povrchov mohla byť aj o 2 °C vyššia. Nižšie teploty na úrovni 25 °C boli zaznamenané v centrálnej časti mesta ale aj na plochách ornej pôdy, ktorá bola už bez plodín, t.j. po žatve. Naopak najnižšie teploty (na obrázku modrou farbou) boli zaznamenané na plochách lesných porastov a plochách trvalých trávnatých porastov a vodných plochách. Tu sa teplota povrchov pohybovala na úrovni 20 °C, čo je podstatný rozdiel oproti najteplejším povrchom.

Teplota na poľnohospodárskej pôde bola výrazne závislá od pestovanej plodiny a tiež v závislosti od orientácie svahu a morfológie terénu. Nedisponujeme údajmi o jednotlivých pestovaných plodinách na konkrétnych poliach v danom čase, všeobecne však možno povedať, že plodiny s veľkou nadzemnou časťou a malým sponom výsadby viac znižujú teplotu povrchu. Biele plochy na teplotnej mape predstavuje zaznamenaná oblačnosť.

Obr. 5 Teplota povrchu vytvorená zo satelitnej snímky Landsat 8 (OLI, TIRS) zo dňa 10.8.2020.



2.4 Vplyvy na pôdu

Riešené územie patrí do extravilánu mesta, ale lokalita bola z poľnohospodárskej pôdy vyňatá pri výstavbe vedľajšieho jestvujúceho objektu. V katastri nehnuteľností sa jedná o ostatné plochy. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom priemyselnom areáli, bez nárokov na záber pôdy.

2.5 Vplyvy na faunu a flóru

Posudzovaná činnosti bude realizovaná v existujúcej priemyselnej zóne. Priamo v riešenom území sa nevyskytujú biotopy flóry a fauny významné z hľadiska zachovania biotickej, biotopovej, krajinnej diverzity a heterogenity, teda takých, v ktorých sa vyskytujú chránené, vzácne a ohrozené taxóny, biotopy ohrozených a vzácnych druhov nižších rastlín, stanovištia vzácnych a ohrozených rastlinných spoločenstiev, lokality s výskytom druhov a spoločenstiev na hranici alebo mimo územia svojho súvislejšieho areálu a lokality s výskytom ekologicky alebo inak (vývojovo, taxonomicky) významných druhov a spoločenstiev organizmov.

2.6 Vplyvy na krajinu

Posudzovaná činnosť, teda výstavba a prevádzka betónových zmesí v existujúcom priemyselnom areáli len posilní výrobné činnosti, nebude mať žiadny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny.

3 VPLYVY NA URBÁNNY KOMPLEX A VYUŽÍVANIE ZEME

Nepredpokladáme žiadne vplyvy ani na kultúrne pamiatky a kultúrne hodnoty nehmotnej povahy. Dôjde k posilneniu priemyselnej a pracovnej funkcie prostredia, čo má následný pozitívny vplyv aj na sektor služieb.

4 VPLYVY NA KULTÚRU A PAMIATKY

Výstavba a prevádzka novej výrobno – skladovej haly nebude mať vplyv na kultúru a pamiatky.

5 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

Navrhovaná zmena činnosti bude umiestnená v existujúcom priemyselnom areáli a nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tu platí 1. stupeň ochrany.

Rovnako územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do systému Natury 2000 a vzhľadom na vzdialenosť je akýkoľvek vplyv na tieto lokality vylúčený.

Z pohľadu ochrany vôd územie nie je súčasťou chránenej vodohospodárskej oblasti ani ochranných pásiem zdrojov vôd.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

1 NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

DCA Park Ilava

2 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A JEJ ZMENÁCH

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je výstavba novej výrobno – logistickej haly v k.ú. Ilava. Novonavrhovaný objekt SO101 Montážna hala II, pozostáva z montážno-výrobnej haly a sociálno - administratívnych vstavkov na 1.NP a 2.NP, ktoré slúžia ako kancelárske, sociálne a technické zázemie pre montážnu halu. Navrhovaná výrobno – logistická hala koncepčne nadväzuje na jestvujúcu výrobnú halu I (bývalý Visteon), plne využíva vybudovanú infraštruktúru, ktorá bude v jednotlivých stavebných obejktov iba rozširovaná bez významných územných nárokov mimo jestvujúci, resp. navrhovaný areál navrhovateľa.

Základné údaje stavby:

Celková výmera územia	7 645 m^2
z toho:	
Zastavaná plocha	2 942 m^2
Podlažná plocha	3 330 m^2
Spevnená plocha	2 510 m^2
Zeleň	2 193 m^2

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie je činnosť zaradená nasledovne:

do kapitoly 7 – Strojársky a elektrotechnický priemysel, položky 7 Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3000 m^2 je činnosť zaradená do časti B – zisťovacie konanie.

Výrobné priestory v novej výrobno – skladovej hale budú slúžiť pre ľahkú strojársku výrobu so zameraním predovšetkým pre automobilový priemysel, ale aj pre presnú mechaniku.

V časti určenej pre ľahkú strojársku výrobu budú prebiehať nasledovné výrobné operácie:

- sústruženie a frézovanie na CNC obrábacích centrách, prípadne linkách
- vŕtanie
- brúsenie
- valcovanie drážkovania za studena
- preťahovanie
- indukčné kalenie
- pranie a konzervovanie
- lisovanie

Súčasťou technologického procesu bude aj montáž jednotlivých komponentov, skladovanie a následná distribúcia výrobkov odberateľom.

3 ÚZEMIE DOTKNUTÉ ZMENAMI ČINNOSTI

Za záujmové, t.j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti je považovaný pozemok investora, v ktorom sa bude stavať nový výrobno - logistický objekt. Širšie územie navrhovanej činnosti je územie pozdĺž cesty I/61 a okrajovej zástavby mesta Ilava vrátane priemyselnej zóny.

4 ÚZEMNÉ PODMIENKY

Za záujmové, t.j. priamo riešené územie navrhovanej činnosti je považovaný pozemok investora, v ktorom sa bude stavať nový výrobno - logistický objekt. Širšie územie navrhovanej činnosti je územie pozdĺž cesty I/61 a okrajovej zástavby mesta Ilava vrátane priemyselnej zóny.

Na základe regionálneho geomorfologického členenia SR (E. Mazúr – M. Lukniš, 1980) patrí záujmové územie do subprovincie Vonkajších Západných Karpát, oblasti Slovensko-Moravské Karpaty, celku Považské podolie, podcelku Ilavská kotlina. Ilavská kotlina oddeľuje pohorie Bielych Karpát od Strážovských vrchov. Geograficky je ohraničená Púchovským a Trenčianskym prielomom Váhu. Morfologicky je predmetné územie v strednej terase Váhu. Povrch územia je plochý, rovinatý s nadmorskou výškou cca 253 m.

Záujmové územie sa nachádza na JV okraji Ilavskej kotliny, ktorá je tu lemovaná výbežkami mezozoika Strážovských vrchov. Na geologickej stavbe územia sa zúčastňujú:

- sedimenty neogénu
- sedimenty kvartéru.

Neogén - Ilavská kotlina je vyplnená dominantne sedimentami pliocénu - prevažujú polymiktné štrky s vrstvami pieskovcov a šošovkami šedých a zelenkavých ílov. Mocnosť súvrstvia dosahuje 100 m. Pozdĺž západného okraja kotliny sa zachovali v útržkoch aj staršie sedimenty burdigalu, v ktorých prevládajú karbonatické a polymiktné pieskovce až drobnozrnné zlepence.

Kvartér - územie sa nachádza na strednom terasovom stupni tvorenom fluviálnymi štrko-piesčitými sedimentmi. Tieto sú prekryté povrchovou vrstvou eolických sedimentov - sprašovými hlinami. Celková mocnosť kvartéru dosahuje 10-12 m.

Hydrologickou osou územia je rieka Váh. Záujmové územie leží na jeho pravobrežnej terase, s prevýšením cca 15 m nad aluviálnou nivou. Váh preteká územím v pôvodnom koryte a derivačnom kanáli, vo vzdialenosti cca 580 m SZ od lokality obchodného objektu. Priľahlé masívy Strážovských vrchov sú odvodňované sústavou paralelných tokov smeru JV-SZ. Z nich najbližšie popri lokalite preteká okrajom Klobušíc Klobušický potok, vo vzdialenosti cca 630 m a cez Ilavu Porubský potok, vo vzdialenosti cca 400 m. Porubský potok sa vlieva do Podhradského potoka, ktorý tečie v umelom kanáli paralelne s derivačným kanálom.

Podľa hydrogeologickej rajonizácie (Šuba, J. a kol., 1980) spadá skúmaná oblasť do rajónu QN 037 Kvartér a neogén Ilavskej kotliny. V kvartéri sú v oblasti Klobušíc vyčíslené zásoby v množstve 50 l/s, z ktorých sa využíva 4,5 l/s (Štátna vodohospodárska bilancia SR, 1999).

Podľa klimatickej regionalizácie (M. Lapin a kol., in Atlas krajiny SR, 2002) patrí územie do mierne teplej oblasti okrsku M-1 mierne teplý, mierne vlhký, s miernou zimou, pahorkatinový s priemerom menej ako 50 letných dní, s denným maximom teploty vzduchu nad 25 °C, júlovým priemerom teploty vzduchu nad 16 °C s nasledovnými klimatickými znakmi: priemerná teplota vzduchu v januári viac ako -3°C, Končekov index zavlaženia Iz=0 – 60, s priemernou prízemnou inverznosťou, nadmorská výška do 500 m n. m. Čo sa týka početnosti hmiel, územie sa nachádza v podhorskej svahovej polohe oblasti zníženého výskytu hmiel s priemerným ročným počtom hmiel v rozmedzí 20 až 50 dní nad údolím rieky Váh s priemerným ročným počtom hmiel v rozmedzí 60 až 85 dní.

Územie nie je súčasťou žiadneho vodohospodársky chráneného územia alebo ochranného pásma vodárenského zdroja v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená na voľnej nezastavanej ploche, ktorá je umiestnená v JZ časti mesta. Územie má rovinný charakter. Drevinová vegetácia sa vyskytuje iba ojedinele pozdĺž miestnej komunikácie v počte 3 ks mladých drevín.

Faunu tvoria prevažne kozmopolitné synantropné druhy viazané na biotopy ľudských sídiel, priemyselných komplexov, dopravných stavieb a v širšom území aj poľnohospodársky využívaných plôch. V záujmovom území nie je dokumentovaný výskyt chránených druhov rastlín ani živočíchov.

Navrhovaná zmena činnosti bude umiestnená v priemyselnej zóne, ktorý je súčasťou priemyselnej zóny mesta Ilava a nezasahuje do žiadnych veľkoplošných ani maloplošných chránených území. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny tu platí 1. stupeň ochrany.

Rovnako územie nie je súčasťou chránených vtáčích území a území európskeho významu, teda lokalít zaradených do systému Natury 2000.

5 SUMARIZÁCIA VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OPATRENÍ NA ICH ZMIERNENIE

V predchádzajúcich kapitolách boli popísané možné vplyvy počas výstavby a prevádzky novej výrobno – skladovej haly.

Za pozitívum realizácie činnosti v danom území považujeme fakt, že:

- výrobný areál je v súlade s rozvojovými zámermi mesta Ilava,
- všetky inžinierske siete sa nachádzajú blízko areálu výstavby a nadväzujú na vedľajší areál,
- poskytne nové pracovné príležitosti priamo v meste, čo zníži potrebu dochádzky za prácou mimo obce,
- podporí ďalšie služby naviazané na navrhovanú činnosť (údržba, stravovanie a pod.).

Za negatívum možno považovať:

- vplyvy počas etapy výstavby v oblasti hlukového zaťaženia a kvality ovzdušia,
- zmeny v mikroklíme územia
- mierny rast dopravnej intenzity

Z pohľadu spracovateľa zámeru neboli identifikované výrazné a závažné problémy počas obdobia výstavby a prevádzky. Tak ako bolo uvedené v predchádzajúcich kapitolách, pri správnej, bezporuchovej prevádzke nie je predpoklad ohrozenia alebo znečistenia okolitého životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vykonaných analýz vyplýva, že zaťažujúcejšie bude obdobie výstavby, ktoré bude sprevádzané dočasným hlukom, prašnosťou a prejazdmi nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov. Prevádzka výrobno – skladového areálu má vzhľadom na zameranie minimálny vplyv na dotknuté územie.

VI. PRÍLOHY

1 INFORMÁCIA O POSÚDENÍ ČINNOSTI PODĽA ZÁKONA

Navrhovaná činnosť predstavuje výstavbu novej výrobnej haly, ktorá územne nadväzuje na jestvujúci pôvodný areál spoločnosti Visteon Slobvakia, ktorého zámer bol posúdený v roku 2006. V súčasnosti v danom objekte pôsobia 3 rôzne firmy: Felss Rotaform, Woory Slovakia a Hanon Slovakia. Predkladaný zámer technologicky nenadväzuje na pôvodný zámer, ale bude využívať vybudovanú infraštruktúru a zázemie pôvodného areálu. V zámere „Areál Visteon Slovakia, Ilava“ (EKOJET, s.r.o. Bratislava, 2006) sa vo výhľade uvažovalo s rozšírením areálu o novú halu bližšie nešpecifikovanú. Na daný zámer bolo vydané Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne rozhodnutie zo zisťovacieho konania pod. č. OUŽP/2007/00200 - 022 IBD zo dňa 24.1. 2007. Rozhodnutie je súčasťou prílohou č. 1.

2 MAPOVÁ DOKUMENTÁCIA (MAPY ŠIRŠÍCH VZŤAHOV S OZNAČENÍM UMIESTNENIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ OBCI A VO VZŤAHU K OKOLITEJ ZÁSTAVBE)

Mapa širších vzťahov vo forme prehľadnej situácie je uvedená v kapitole III.1. V prílohovej časti oznámenia o zmene je priložená celková situácia stavby.

3 DOKUMENTÁCIA K ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOTI

Predkladané oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je prvou dokumentáciou hodnotiacou vplyvy predmetnej činnosti na životné prostredie. Podkladom pre spracovanie tohto zámeru je dokumentácia pre územné rozhodnutie „TAM DCA PARK Ilava - rozšírenie“, ktorú vypracovala spoločnosť NeoDomus, s.r.o. Trenčín v septembri 2021.

VII. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

V Žiline, 25.10. 2021

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

ENVICONSULT spol. s r.o.
Obežná 7, 010 08 Žilina
Tel.: 041-7632 461
E-mail: ec@enviconsult.sk
www.enviconsult.sk

Koordinátor úlohy:

Mgr. Peter Hujo

Spolupracujúci:
Mgr. Peter Hujo
Mgr. Peter Kurjak
Ing. Mariana Kohútová

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

Ing. Andrej Lehocký
predseda predstavenstva