OKRESNÝ
ÚRAD
SENICA

odbor starostlivosti o životné prostredie
štátna správa posudzovania vplyvov na ŽP
Vajanského 17, 905 01 Senica

OU-SE-OSZP-2021/010382-021 v Senici, dňa 10.11.2021

ROZHODNUTIE

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „ **VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA** “, navrhovateľa **Vaillant Group Heat Pump Production s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO:53835603** (ďalej len „navrhovateľ) takto:

Navrhovaná činnosť „ **VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA** “ uvedená v predloženom zámere, ktorá sa bude realizovať v katastrálnom území mesta Senica, na parc. č. 14105/1

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. K pripojeniu nových objektov na verejný vodovod, verejnú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu a k pokrytiu potreby vody je potrebné súhlasné stanovisko prevádzkovateľov verejného vodovou, verejnej splaškovej kanalizácia a dažďovej kanalizácie.
2. Vodovodná prípojka, splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia sú podľa § 52 ods. 1 vodného zákona vodnými stavbami a v zmysle § 26 vodného zákona vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
3. K vydaniu stavebného povolenia na stavbu vodovodu a kanalizácií je potrebné doložiť 2 x PD vypracovanú v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí, ktorých záujmy budú dotknuté súbehom alebo križovaním s navrhovanými sieťami (vodovod, kanalizácie), právoplatné územné rozhodnutie, záväzné stanovisko stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona, doklady o vlastníckych právach k pozemkom.
4. S predmetnou stavbou dažďovej kanalizácie bude súvisieť povolenie na osobitné užívanie vôd.
5. V ďalšom stupni spracovanej PD je potrebné bližšie popísať rozvod vody, uviesť dĺžku vodovodnej prípojky, odvádzanie dažďových vôd zo striech, dĺžky potrubí dažďovej kanalizácie. PD predložiť opätovne k vyjadreniu so zapracovaním vyššie uvedených náležitostí.
6. V rámci stavby budú realizované aj rozvody: prípojka VN, vybudovanie STL plynovodu. Ak pri realizácii týchto sietí príde k súbehu a križovaniu s jestvujúcimi rozvodmi vodovodu a kanalizácie je potrebné spolupracovať so správcami týchto sietí a rešpektovať podmienky uvedené v ich vyjadrení. Pri poškodení týchto jestvujúcich sietí (vodovodu, kanalizácií) stavebník, prípadne zhotoviteľ stavby zodpovedá za škodu, ktorú svojou činnosťou spôsobil.
7. V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.
8. Dodržať všeobecne záväzných právnych predpisy na úseku odpadového hospodárstva a navrhované opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie.
9. Pred vydaním územného rozhodnutia na navrhovanú činnosť, požiadať príslušný orgán ochrany ovzdušia o udelenie súhlasu podľa § 17 zák. č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších zmien a doplnkov. K žiadosti okrem náležitostí ustanovených v § 17 odst. 2 zák. o ovzduší v znení neskorších zmien a doplnkov je potrebné doložiť aj emisno-technologický odborný posudok vypracovaný osobou oprávnenou vykonávať posudkovú činnosť.
10. Vykonať objektívne merania, oprávnenou organizáciu v reálnom čase, predikovaných imisných hodnôt koncentrácií znečisťujúcich látok uvedených v rozptylovej štúdii (PM10, PM2,5, CO, NO2).
11. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 15213/2021/ROP-003- IOP/22942 zo dňa 12.08.2021.
12. Požiadať Krajský pamiatkový úrad Trnava o vyjadrenie k projektovej dokumentácii stavby pred vydaním územného resp. stavebného povolenia.
13. Pri spracovávaní projektovej dokumentácie je potrebné v čo v najväčšom rozsahu navrhnúť adaptačné a vodozádržné opatrenia. Veľký rozsah spevnených plôch kompenzovať návrhom výsadby najmä stromovej vegetácie, aby sa zmiernilo prehrievanie prostredia.

14. Súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bude ajl návrh výsadby zelene, predovšetkým stromov. Pokiaľ to podmienky dovoľujú, vytvoriť zelené fasády na viacerých budovách.
15. Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia umiestnené v rámci oploteného areálu Vaillant Heat Pump World Senica prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

O D Ô V O D N E N I E

Dňa 27.8.2021 predložila tunajšiemu Okresnému úradu Senica – odboru starostlivosti o životné prostredie, spoločnosť Vaillant Group Heat Pump Production s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica, IČO:53835603 v písomnej aj elektronickej forme podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. zámer navrhovanej činnosti **„ VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA "**, vypracovaný v súlade s § 22 ods. 3 a prílohy č. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie sa začalo dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom.

Príslušný orgán listom č. OU-SE-OSZP-2021/010382-002 zo dňa 30.8.2021 oznámil dotknutým orgánom, povoľujúcim orgánom a rezortnému orgánu, že dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti začal podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie a vyzval na doručenie stanovísk v zákonom stanovenej lehote a požiadal dotknutú obec – mesto Senica, o informovanie verejnosti v tejto veci.

Zámer navrhovanej činnosti bol zverejnený na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR:

https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vaillant-heat-pump-world-senica

OÚ Senica, OSŽP informoval všetkých známych účastníkov konania, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Táto informácia bola tiež zverejnená ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese. Mesto Senica sprístupnilo zámer verejnosti v termíne od 2.9.2021 do 23.9.2021.

Navrhovaná činnosť sa zaraďuje podľa Prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. nasledovne:

- Kapitola 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel,
  položka č. 7: Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou - časť B (zisťovacie konanie) od 3000 m^2
- Kapitola 9. Infraštruktúra,
  položka č. 15. Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov – bez limitu (zisťovacie konanie)
  položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane

a) Pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – časť B (zisťovacie konanie) v zastavanom území od 10000 m^2 podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1000 m^2 podlahovej plochy
b) Statickej dopravy – časť B (zisťovacie konanie) od 100 do 500 stojísk

Účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou cca 250 000 m2. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v priemyselnej zóne „Kaplinské pole Senica“. Riešené územie sa nachádza v južnej časti mesta Senica. Územie je nezastavané, miestami s náletovou zeleňou. Pozemok je z východnej strany ohraničený štátnou cestou, zo severu sídliskom IBV záhrady, Mliekarňou a bývalými kasárňami. Zo západu je pozemok ohraničený územím „Bažantnica“. Lokalita priemyselnej zóny „Kaplinské pole Senica“ má vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č.SOÚ-912/2008-NOS zo dňa 01.10. 2008. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Senica.

Stavebné práce budú zahŕňať budovanie:

a) Budova výrobného závodu s plochou cca 63 000 m² (jedno poschodie, cca 300m *200m,)

bude pozostávať z objektov:

- sklad (plocha cca 12 000 m²)
- vysoký regálový sklad (plne automatický) (plocha cca 8 000 m²),
- lisovňa (plocha cca 5 000 m²)
- objekt výmeny tepla (plocha cca7 000 m²),
- priestor lakovne (plocha cca 7 000 m²),
- všeobecné výrobné a montážne priestory (plocha cca 24 000 m2)

b) Budova kancelárskych a sociálnych priestorov spolu plocha cca 3 300 m2 (celkovo 6 500 m² na 2 podlažiach) bude samostatná budova pred budovou výrobného závodu a bude pozostávať z :

- 1 horného poschodia využívaného na kancelárske účely pre približne 120 zamestnancov v otvorených kanceláriách (+ tri až štyri uzavreté kancelárie a šesť uzavretých zasadacích miestností pre 6 až 10 osôb),
- prízemia určeného na jedáleň a kuchyňu, šatne, sprchy a sociálne zariadenia, ako aj výstavnú halu (Expo) a kancelárie ľudských zdrojov,
- prepojenie s chodbou s hlavnou budovou závodu na prízemí a prvom poschodí.

c) Dve vrátnice na zabezpečenie kontroly vstupu do závodu a brány (jedno poschodie, každá s rozlohou približne 50 m²).

d) Hlavná budova energetickej a technickej infraštruktúry (jedno poschodie, plocha cca 2000 m², zahŕňa všetky energetické a sprinklerové systémy a prípojky)

e) Vonkajšie parkovacie stojiská cca 9 900 m2 pôdorysnej plochy, 450

stojísk pre osobné autá plus 3 miesta pre autobusy, ktoré budú riešené ako ekologické retenčné parkovacie plochy.

f) Cesty, nakladacie plochy a parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá, plocha cca 37.00 m2

- Chodníky pre peších, plocha cca 600m2
- Zelené plochy s trávou, kríkmi a stromami, plocha cca 42.000 m2
- Oplotenie

Následne bude realizovaná logistická hala (plocha cca 24 000 m2)

Po skončení nábehovej fázy bude v novom objekte pracovať až 900 zamestnancov:

- Približne 700 robotníkov v závode,
- približne 120 administratívnych pracovníkov v administratívnej a sociálnej budove
- približne 80 administratívnych pracovníkov (inžinieri, technici atď.) v budove závodu.

Celkový potrebný počet stojísk

Parkovacie stojisko pre osobné autá – 430 stojísk z toho 16 stojísk pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Parkovacie stojisko pre nákladné autá – 2x 25 stojísk - 50 stojísk

Objekt budovy všeobecnej technickej infraštruktúry

Budova technickej infraštruktúry s rozlohou cca 2 000 m2 bude vybudovaná ako samostatná budova, ktorá bude zahŕňať všetku všeobecnú technickú infraštruktúru pre celý pozemok Vaillant. Bude postavená ako betónová skeletová konštrukcia, fasády a strecha budú z rovnakých materiálov ako budova výrobného závodu a skladu.

Budova bude rozdelená na rôzne technické zariadenia (plyn, voda, rozvádzače, transformátory atď), bude mať čiastočne jedno a čiastočne dvoj podlažná v rôznych oblastiach v závislosti od technológie inštalovanej v danej oblasti. Požadované odstupy v jednotlivých oblastiach sa pohybujú od 3,0 m do 6,0 m a budú zohľadňovať príslušný technologický plán budovy.

Dve sprinklerové nádrže budú umiestnené mimo budovy infraštruktúry.

Pripojenie na verejné siete (elektrina, plyn, voda, kanalizácia a IT bude prostredníctvom prístupových ciest, ktoré budú vybudované v realizačnej fáze výstavby závodu. Súčasné body pripojenia sa nachádzajú na hlavnej ceste na juhu mesta Senica v rámci Priemyselnej zóny Kaplinské pole.

Budova výrobného závodu a skladu a budova logistickej haly

Budovy závodu a skladu možno rozdeliť na dve hlavné časti, na vysokú a nízku stavbu. Stavba zahŕňa nasledujúce činnosti:

Skladové priestory vrátane vysokého priestoru, lisovne, linky na výrobu výmenníkov tepla (všetky s vysokou výškou stropu) a výrobného a montážneho priestoru, ako aj lakovacej linky).

Ako spojenie medzi vyššou a nižšou časťou budovy bude slúžiť medziposchodie pre kancelárie (prevádzkové centrum) a priľahlé miestnosti. V tomto priestore budú výrobní inžinieri a technici umiestnení v tesnej blízkosti výroby.

Prevádzkové centrum bude prepojené s 1. poschodím administratívno-sociálnej budovy dvojúrovňovou chodbou. Prízemie závodu bude prepojené s administratívno- sociálnou budovou rovnakou chodbou, ale na úrovni prízemia. Táto chodba umožní pracovníkom dostať sa zo sociálnych priestorov do závodu a naopak, prejsť z administratívnej budovy do medziposchodia.

Vo výrobnej/skladovej oblasti sa bude nachádzať niekoľko nakladacích rámp na dopravné účely.

Budovy budú mať železobetónový skelet, dobre izolovanú fasádu s horizontálnymi sendvičovými panelmi so železobetónovým obvodovým soklom výšky 1 m nad základovou doskou zo železobetónového sendvičového prvku a horizontálnym osvetlením/okennou líniou.

Časť fasády výrobnej a skladovacej haly bude riešená ako zelená, na predsadenej podpornej konštrukcii - z nerezovej sieti bude rásť popínavá zeleň.

Strecha bude plochá so sklonom, železobetónové strešné väzníky s trapézovými profilmi a vysoko izolovanou strešnou konštrukciou. Prirodzené osvetlenie bude zabezpečené pre montážne priestory s pílovou (shedovou) strešnou konštrukciou. Konštrukcia strechy umožní inštaláciu

rozsiahleho fotovoltaického systému. Budova závodu bude obsahovať aj niekoľko kancelárií pre majstrov, priestory na prestávky a toalety pre zamestnancov výroby.

Všeobecná koncepcia výstavby budovy závodu a skladu a budovy logistickej haly je založená na prefabrikovaných železobetónových a protipožiarnych stĺpoch so strešnou konštrukciou z prefabrikovaných železobetónových a protipožiarnych nosníkov (pre primárnu a sekundárnu konštrukciu).

Všetky hrany betónových stĺpov a betónových stien musia byť skosené (15 mm). Všetky hrany prefabrikovaných betónových stĺpov vo vnútri budovy závodu musia mať ochranu hrán z ocele až do výšky 1,5 m nad hotovou podlahou.

Podlahová doska bude zo železobetónu a jej únosnosť plochy závodu musí byť na úrovni:

- sklad / skladovací objekt (približne 12 000 m²) 10to/m²
- vysokopodlažný sklad, plne automaticky (približne 8 000 m²) 10 to/m²
- plocha lisovne (približne 4 000 m²) 10 to/m2
- plocha pre tepelné výmenníky (cca 6 000 m²) 10 to/m²
- plocha lakovne (cca 6 000 m²) 10 to/m²
- všeobecná výrobná a montážna plocha (cca 24 000 m²) 5,0 to/m²

Lisovňa

V oblasti lisovne sa plánujú 4 jamy. Rozmery: 5 m * 7,00 m; hĺbka 5,00 m.

Každá jama bude mať schodisko, 2 jamy budú mať oceľové kryty na dočasné zakrytie.

Lakovňa

Technológia lakovne je riešená ako uzavretý cyklus, žiadne škodlivé látky nebudú vypúšťané do kanalizácie.

V oblasti lakovne je plánovaná jedna jama. Rozmery: 60 m* 10 m HĺbkA 1,00 m.

Inštalované technologické zariadenia v prevádzke „Prášková lakovňa“:

- hasiace zariadenie,
- čistička odpadových vôd,
- iontomenič,
- reverzná osmóza,
- zásobníky (aktívnej, oplachovej, vratnej a procesnej vody),
- jednotlivé stupne predúpravy (alkalické odmastenie, oplach1, oplach2, oplach3, pasivácia, demi oplach),
- striekacia kabína,
- sušiaca pec,
- vypaľovacia pec,
- chladiaci box,
- cyklónový odlučovač,
- filtračné veže,
- dávkovacie zariadenie,
- zásobník stlačeného vzduchu,
- záchytné vane,
- zariadenie na ofukovanie prebytočnej vody a dopravník.

Mimo priestorov práškovacej linky sú inštalované zariadenia:

- kompresor a sušička stlačeného vzduchu,
- kotol na ohrev kvapaliny alkalického odmastenia
- filter nasávaného vzduchu.

Budova logistickej haly bude mať integrované vstavky kancelárií pre majstrov, priestory na prestávky a toalety pre zamestnancov logistickej haly.

V areáli závodu a skladu bude vybudované veľké množstvo nakladacích rámp pre logistické potreby. Budú to nakladacie rampy pozostávajúce z automatických roliet, hydraulických dokových zdvíhacích plošín a dokových prístreškov na nakladanie a vykladanie nákladných vozidiel (napr. Hörmann). Celkovo je potrebných 17 nakladacích rámp a dokovacích prístreškov (15 štandardného typu a 2 univerzálneho typu).

V areáli logistickej haly bude vybudované veľké množstvo nakladacích rámp pre logistické potreby. Budú to nakladacie rampy pozostávajúce z automatických roliet, hydraulických dokových zdvíhacích plošín a dokových prístreškov na nakladanie a vykladanie nákladných vozidiel (napr. Hörmann). Celkovo je potrebných 28 nakladacích rámp a dokovacích prístreškov (24 štandardného typu a 4 univerzálneho typu).

Administratíva a sociálna budova

Dvojpodlažná budova s hrubou podlahovou plochou približne 4 500 m², zo železobetónu, s hospodárskou nosnou sieťou. Sociálne priestory (šatne, sprchy, WC a umývacie priestory pre výrobných pracovníkov), jedáleň s kuchyňou a pomocnými priestormi, výstavný priestor (EXPO) a kancelárie ľudských zdrojov sú umiestnené v prízemí so značnou svetlou výškou. Horné poschodie je vyhradené pre kancelárie, zasadacie miestnosti a tradičné pomocné priestory pre kancelárie. Kancelárske priestory na hornom poschodí sú umiestnené okolo dvoch átrií.

Administratívna budova bude klimatizovaná. V kancelárskych priestoroch bude hygienický systém výmeny vzduchu a stropné dosky na vykurovanie a chladenie, ktoré využívajú technológiu tepelného čerpadla. Na streche budú nainštalované fotovoltaické moduly.

Kancelárska a sociálna budova je samostatná budova a je rozdelená nasledovne:

Prízemie:

- centrálne foyer s recepciou a prijímacím priestorom, otvoreným schodiskom a prístupným výťahom.
- sociálne priestory (šatne, umyvárne a sprchy, WC) pre približne 900 zamestnancov závodu (trojzmenná prevádzka)
- jedáleň (cca 500 - 600 jedál denne v dvoch časových intervaloch) so všetkými pomocnými priestormi, napr. chladiacimi priestormi, vývarovňou, priestorom pre dodávky.
- kancelária so zasadačkou a skladom pre personálne oddelenie
- EXPO (výstavná plocha), cca 450 m²

Horné poschodie:

Tradičné kancelárske poschodie s centrálnou zónou (think tanky, bočné miestnosti atď.). Prevažne otvorené kancelárske priestory. 4 samostatné kancelárie. Vnútorné steny ako sadrokartónové steny so sklenenými výrezmi. Stropné obklady pre technické systémy.

Kuchyňa a jedáleň sa budú nachádzať na prízemí vo vnútri administratívnej budovy. Rozmery kuchyne sú navrhnuté tak, aby bolo možné vydávať približne 600 jedál denne v dvoch zmenách. Priestor reštaurácie bude mať kapacitu približne 200 - 220 miest na sedenie.

Objekty vrátnice a brána

Obidve vrátnice budú jednopodlažné železobetónové budovy (približne 50 m²) v súlade so špecifikáciami administratívnej a sociálnej budovy.

Vrátnica bude delená na:

- kontrolnú miestnosť (monitorovanie skríň, videotechniky, návštevníkov, dopravy atď.) cca 20m².
- kanceláriu pre 3 zamestnancov bezpečnostnej služby závodu, cca 20m²
- WC pre zamestnancov s predsieňou
- kuchynku

- Skladová miestnosť

Vrátnice sa budú nachádzať v hlavnom prístupovom priestore/príjazdovej ceste k objektu. V rámci vstupnej, ako aj výstupnej príjazdovej cesty bude potrebné nainštalovať závorový systém a posuvnú bránu.

Celý pozemok sa oplotí pozdĺž hranice plotom vysokým 2,40 m pozostávajúcim zo stĺpikov (s bodovým základom) a oceľových rohoží. Zvažuje sa využiť turniketové systémy (na vstup a výstup).

Popis technologického procesu

Oddelenie dlhodobého a krátkodobého plánovania pripraví príslušné plány predaja a výroby tepelných čerpadiel .Oddelenie logistiky objedná materiál a zabezpečí jeho dovoz do príslušných skladov.

Z dodaných plechových prístrihov sa v lisovni plechov strihaním a ohýbaním vyrobia príslušné plechové komponenty. Galvanicky upravené komponenty idú priamo do montážneho procesu. Plechy bez povrchovej úpravy idú do práškovacej lakovne.

V lakovni obsluha zavesí komponenty na reťazový dopravník, ktorý ich dopraví do predúpravy, kde prebehne proces očistenia, odmastnenia, pasivácie a oplachu demineralizovanou vodou. Celý objem použitej vody sa znovu vyčistí v destilačnej vákuovej čističke, vodivosť vody sa upraví pomocou iontomeničov a opätovne sa použije. Očistené plechové komponenty pokračujú do sušiacej pece, kde sa odstráni všetka voda z povrchu plechu. Nasleduje nanesenie práškovej farby v kabíne pomocou elektrostatického zariadenia. Prebytok práškovej farby sa vo filtračnom zariadení oddelí od vzduchu a použije sa znovu. Pri tomto procese z priestoru kabíny a filtračnej jednotky , teda ani lakovne prášková farba neuniká. Nanesená prášková farba vytvrdne vo vypaľovacej peci. Nalakované výrobky sa ochladia v chladiacej zóne. Obsluha zvesí nalakované komponenty z dopravníka a zabezpečí presun do montážneho procesu.

Samostatná časť je výroba lamelových výmenníkov. Lis vyseká z tenkých plechových zvitkov príslušný typ lamely. Následne sa lamely poskladajú a spoja s medenými trubkami do finálneho tvaru lamelového výmenníka.

Všetky tieto polotovary sa nakoniec stretnú vo finálnej montáži. Operátori na montážnych linkách pospájajú jednotlivé komponenty spájkovaním, skrutkovaním, nitovaním. Každý krok montážnej operácie je pre operátora zobrazený na monitore pracoviska. Po vykonaní príslušného kroku sa automaticky zobrazí nasledovný krok. Všetky dôležité a rizikové činnosti sú kontrolované a zaznamenávané pomocou asistenčného systému. V prípade odchýlky od dovolenej tolerancie nie je možné pokračovať v montážnej činnosti. Po odstránení nezhody proces pokračuje ďalej.

Jednotlivé moduly počas výrobného procesu prechádzajú príslušnými medzioperačnými kontrolami so zaznamenaním všetkých dôležitých dát. Po kontrole tesnosti jednotlivých modulov je do časti chladiaceho modulu napustené príslušné chladivo podľa typu výrobku.

Zmontovaný finálny výrobok je nakoniec skontrolovaný na bezpečnosť , tesnosť , funkčnosť. Nastavia sa parametre zariadenia a komunikačný jazyk v riadiacom paneli výrobku pre príslušné krajiny. Nasleduje zabalenie výrobku a presun na expedíciu. Podľa typu zákazníka potom výrobok pokračuje do logistických centier v jednotlivých krajinách alebo priamo k veľkoodberateľom.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

- územné rozhodnutie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- povolenie vodných stavieb v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice:
Posudzovaný zámer nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice a nenapĺňa podmienky § 40 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a kritériá uvedené v prílohe č. 13. a č. 14. predmetného zákona.

Stanoviská predložené podľa § 23 ods. 4 zákona V zákone stanovenom termíne § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní doručili písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej geologickej správy** *(list č. 5593/2021-5.3 50904/2021 zo dňa 22.9.2021)* uvádza, že predmetom navrhovanej činnosti je vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou cca 250 000 m^2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov nemá k zámeru navrhovanej činnosti „VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA“ žiadne pripomienky.

2. ***Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie*** *(list č. j.: OU-SE-OSZP-2021/010449-02 zo dňa 02.9.2021):* ***štátna správa odpadového hospodárstva****:* - uvádza, že realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú podľa projektovej dokumentácie odpady zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov:

15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 04 04	Zinok	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O

Druhy a množstvo odpadov sú orientačné, zoznam bude upresňovaný počas výstavby. Počas výstavby bude dodávateľom stavby priebežne zabezpečená evidenčná povinnosť v zmysle platnej legislatívy. V rámci realizácie stavby bude vykonávané triedenie odpadu. Vzniknuté odpady budú uložené v nádobách na to určených, brániacich úniku odpadu (napr. kontajneroch, smetných nádobách a pod.). Uskladnené budú na spevnenej ploche tak, aby bol zamedzený prístup nepovolaným osobám. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať a dôsledne plniť podmienky vyplývajúce z platnej legislatívy.
Odhadované druhy odpadov vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti:

12 01 02	Prach a zlomky zo železných kovov	O

12 03 01	Vodné pracie kvapaliny	N
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N
20 02 01	Biologicky rozložiteľný odpad	O
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

Okresný úrad Senica – odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva dáva k predmetnej činnosti následné stanovisko:

Pri dodržaní požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov odpadového hospodárstva a navrhovaných opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti na životné prostredie nie je predpoklad významného nepriaznivého vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie.

K predmetnému zámeru činnosti „Vaillant Heat Pump World Senica“ nemáme z hľadiska odpadového hospodárstva pripomienky.

3. ***Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie*** *(list č. j.: OU-SE-OSZP-2021/010793-002 zo dňa 13.9.2021):* ***štátna vodná správa -*** uvádza, účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou cca 250 000 m2. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v priemyselnej zóne „Kaplinské pole Senica“. Navrhovaná činnosť bude mať pozitívny vplyv na využitie lokality priemyselného areálu „Kaplinské pole Senica“ a prispeje k vytvoreniu vyššieho počtu nových pracovných miest v regióne.
Stavebné práce budú zahŕňať budovanie:
a) Budova výrobného závodu s plochou cca 63 000 m² (jedno poschodie, cca 300m *200m,)
bude pozostávať z objektov:
- sklad (plocha cca 12 000 m²)
- vysoký regálový sklad (plne automatický) (plocha cca 8 000 m²),
- lisovňa (plocha cca 5 000 m²)
- objekt výmeny tepla (plocha cca 7 000 m²),
- priestor lakovne (plocha cca 7 000 m²),
- všeobecné výrobné a montážne priestory (plocha cca 24 000 m²)
b) Budova kancelárskych a sociálnych priestorov spolu plocha cca 3 300 m² (celkovo 6 500 m² na 2 podlažiach) bude samostatná budova pred budovou výrobného závodu a bude pozostávať z :
- 1 horného poschodia využívaného na kancelárske účely pre približne 120 zamestnancov v otvorených kanceláriách (+ tri až štyri uzavreté kancelárie a šesť uzavretých zasadacích miestností pre 6 až 10 osôb),
- prízemia určeného na jedáleň a kuchyňu, šatne, sprchy a sociálne zariadenia, ako aj výstavnú halu (Expo) a kancelárie ľudských zdrojov,
- prepojenie s chodbou s hlavnou budovou závodu na prízemí a prvom poschodí.
c) Dve vrátnice na zabezpečenie kontroly vstupu do závodu a brány (jedno poschodie, každá s rozlohou približne 50 m²).
d) Hlavná budova energetickej a technickej infraštruktúry (jedno poschodie, plocha cca 2000 m², zahŕňa všetky energetické a sprinklerové systémy a prípojky)

e) Vonkajšie parkovacie stojiská cca 9 900 m² pôdorysnej plochy, 450 stojísk pre osobné autá plus 3 miesta pre autobusy, ktoré budú riešené ako ekologické retenčné parkovacie plochy.
f) Cesty, nakladacie plochy a parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá, plocha cca 37.000 m²
- Chodníky pre peších, plocha cca 600 m²
- Zelené plochy s trávou, kríkmi a stromami, plocha cca 42.000 m²
- Oplotenie

Následne bude realizovaná logistická hala (plocha cca 24 000 m²).
Vodovodná prípojka:
Mesto Senica je zásobované pitnou vodou zo senického skupinového vodovodu, vodovodný systém je v správe Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.
Pre potreby prevádzky bude vybudovaná vodovodná prípojka s výkonom približne 38 m³/h.
Z celkového množstva cca 8,0 m³/deň bude používaných len pre výrobnú technológiu.
Budovy závodu vrátane prístavby budú mať odber cca 30 m³/h v špičkovom zaťažení služieb budovy.
Priama spotreba na pitie 5 l/osobu/zmenu
Závodná jedáleň 25 l/osobu/zmenu
Nepriama spotreba (umývanie , sprchovanie) 50 l/osobu/zmenu
Pri 800 zamestnancoch bude denná spotreba 64 m³/deň
Po pripočítaní vody pre technológiu (8 m³/deň) bude predpokladaná denná spotreba 72 m³/deň
Mesačná spotreba 1580 m³/mesiac
Ročná spotreba - zaokrúhlene 20 000 m³/rok
Splašková kanalizácia:
Splašková odpadová voda bude pripojená potrubím DN300 v dĺžke asi 350 metrov k existujúcemu potrubiu DN 300 na okraji priemyselnej zóny. Pripojenie prívodného potrubia splaškovej a dažďovej vody na zemné potrubie alebo potrubie dažďovej vody na prečerpanie do hlavnej kanalizácie. Odvodnenie bude realizované prostredníctvom gravitačnej kanalizácie.
Bilancie odpadových vôd - administratíva, výrobný proces
Spotreba vody na jedného zamestnanca 80 l/zmenu. Pri predpokladanom počte 800 zamestnancov to bude 64 m³/deň. Po pripočítaní technologickej spotreby 8 m³/deň bude spotreba vody a teda aj odtok vody cez kanalizáciu 72 m³/deň. Maximálna spotreba bude po skončení zmeny a počas prípravy jedla v závodnej kuchyni.
Dažďová kanalizácia:
Dažďová voda bude zberným potrubím vedená do retenčnej nádrže umiestnenej pod parkoviskom osobných automobilov. Na zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov. V prípade prebytku dažďovej vody počas prívalových dažďov bude táto voda prečerpaná potrubím DN300 v dĺžke asi 350 m napojeným na existujúce potrubie DN 300 na okraji priemyselnej zóny.
Odvodnenie parkovísk a spevnených plôch
Pri budovaní parkovísk pre osobné autá plánujeme vybudovať ekologické retenčné parkovisko, štrkové podložie pod zámkovou dlažbou čiastočne vyplnenou zatrávňovacími blokmi. Otvory týchto blokov budú vyplnené priepustným kamením a štrkom.
Dažďová voda zo spevnených plôch a dopravných komunikácií bude zvedená do dažďovej kanalizácie a zbieraná v retenčnej nádrži pre dažďovú vodu - na zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Voda bude následne použitá na zavlažovanie zelene.
Projekt zároveň rieši prípojku VN, vybudovanie STL plynovodu.

Po preštudovaní predloženého dokumentu Vám z hľadiska ochrany vôd zasielame nasledovné stanovisko.
Uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby je z hľadiska ochrany vodných pomerov možné za týchto podmienok:
• K pripojeniu nových objektov na verejný vodovod, verejnú splaškovú kanalizáciu a dažďovú kanalizáciu a k pokrytiu potreby vody je potrebné súhlasné stanovisko prevádzkovateľov verejného vodovou, verejnej splaškovej kanalizácia a dažďovej kanalizácie.
• Vodovodná prípojka, splašková kanalizácia a dažďová kanalizácia sú podľa § 52 ods. 1 vodného zákona vodnými stavbami a v zmysle § 26 vodného zákona vyžaduje povolenie orgánu štátnej vodnej správy.
• K vydaniu stavebného povolenia na stavbu vodovodu a kanalizácií je potrebné doložiť 2 x PD vypracovanú v zmysle vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí, ktorých záujmy budú dotknuté súbehom alebo križovaním s navrhovanými sieťami (vodovod, kanalizácie), právoplatné územné rozhodnutie, záväzné stanovisko stavebného úradu podľa § 120 stavebného zákona, doklady o vlastníckych právach k pozemkom.
• S predmetnou stavbou dažďovej kanalizácie bude súvisieť povolenie na osobitné užívanie vôd.
• V ďalšom stupni spracovanej PD je potrebné bližšie popísať rozvod vody, uviesť dĺžku vodovodnej prípojky, odvádzanie dažďových vôd zo striech, dĺžky potrubí dažďovej kanalizácie. PD predložiť opätovne k vyjadreniu so zapracovaním vyššie uvedených náležitostí.
• V rámci stavby budú realizované aj rozvody: prípojka VN, vybudovanie STL plynovodu. Ak pri realizácii týchto sietí príde k súbehu a križovaniu s jestvujúcimi rozvodmi vodovodu a kanalizácie je potrebné spolupracovať so správcami týchto sietí a rešpektovať podmienky uvedené v ich vyjadrení. Pri poškodení týchto jestvujúcich sietí (vodovodu, kanalizácií) stavebník, prípadne zhotoviteľ stavby zodpovedá za škodu, ktorú svojou činnosťou spôsobil.
• V prípade, že pri realizácii a užívaní stavby príde k zaobchádzaniu so znečisťujúcimi látkami je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 39 vodného zákona a urobiť potrebné opatrenia, aby znečisťujúce látky nevnikli do povrchových alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nemá zásadné pripomienky a nepožaduje jej posudzovanie podľa zákona č 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že budú rešpektované vyššie uvedené podmienky.

4. ***Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie*** *(list č. j.: OU-SE-OSZP-2021/010561-002 zo dňa 9.9.2021):* ***ochrana ovzdušia*** uvádza nasledovné:
Predložený zámer rieši vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou 250 000 m2. Umiestnenie navrhovanej činnosti je v priemyselnej zóne Kaplinské pole Senica, par. č. 14105/1 k. ú. Senica.
Stavebné práce budú zahŕňať budovanie:
a) Budova výrobného závodu s plochou cca 63 000 m² (jedno poschodie, cca 300m*200m,)
bude pozostávať z objektov:
- sklad (plocha cca 12 000 m²)
- vysoký regálový sklad (plne automatický) (plocha cca 8 000 m²),
- lisovňa (plocha cca 5 000 m²)

- objekt výmeny tepla (plocha cca 7 000 m²),
- priestor lakovne (plocha cca 7 000 m²),
- všeobecné výrobné a montážne priestory (plocha cca 24 000 m2)

b) Budova kancelárskych a sociálnych priestorov spolu plocha cca 3 300 m2 (celkovo 6 500 m² na 2 podlažiach) bude samostatná budova pred budovou výrobného závodu a bude pozostávať z:

- 1 horného poschodia využívaného na kancelárske účely pre približne 120 zamestnancov v otvorených kanceláriách (+ tri až štyri uzavreté kancelárie a šesť uzavretých zasadacích miestností pre 6 až 10 osôb),
- prízemia určeného na jedáleň a kuchyňu, šatne, sprchy a sociálne zariadenia, ako aj výstavnú halu (Expo) a kancelárie ľudských zdrojov,
- prepojenie s chodbou s hlavnou budovou závodu na prízemí a prvom poschodí.

c) Dve vrátnice na zabezpečenie kontroly vstupu do závodu a brány (jedno poschodie, každá s rozlohou približne 50 m²).

d) Hlavná budova energetickej a technickej infraštruktúry (jedno poschodie, plocha cca 2000 m², zahŕňa všetky energetické a sprinklerové systémy a prípojky)

e) Vonkajšie parkovacie stojiská cca 9 900 m2 pôdorysnej plochy, 450 stojísk pre osobné autá plus 3 miesta pre autobusy, ktoré budú riešené ako ekologické retenčné parkovacie plochy.

f) Cesty, nakladacie plochy a parkovacie stojiská pre nákladné vozidlá, plocha cca 37.000 m2

- Chodníky pre peších, plocha cca 600m2
- Zelené plochy s trávou, kríkmi a stromami, plocha cca 42.000 m2
- Oplotenie

Následne bude realizovaná logistická hala (plocha cca 24 000 m2

Po skončení nábehovej fázy bude v novom závode pracovať cca 900 zamestnancov.

Technologický proces

Z dodaných plechových prístrihov sa v lisovni plechov strihaním a ohýbaním vyrobia príslušné plechové komponenty. Galvanicky upravené komponenty idú priamo do montážneho procesu. Plechy bez povrchovej úpravy idú do práškovacej lakovne. V lakovni obsluha zavesí komponenty na reťazový dopravník, ktorý ich dopraví do predúpravy, kde prebehne proces očistenia, odmastnenia, pasivácie a oplachu demineralizovanou vodou. Celý objem použitej vody sa znovu vyčistí v destilačnej vákuovej čističke, vodivosť vody sa upraví pomocou iontomeničov a opätovne sa použije. Očistené plechové komponenty pokračujú do sušiacej pece, kde sa odstráni všetka voda z povrchu plechu. Nasleduje nanesenie práškovej farby v kabíne pomocou elektrostatického zariadenia. Prebytok práškovej farby sa vo filtračnom zariadení oddelí od vzduchu a použije sa znovu. Pri tomto procese z priestoru kabíny a filtračnej jednotky, teda ani lakovne prášková farba neuniká. Nanesená prášková farba vytvrdne vo vypaľovacej peci. Nalakované výrobky sa ochladia v chladiacej zóne. Obsluha zvesí nalakované komponenty z dopravníka a zabezpečí presun do montážneho procesu.

Samostatná časť je výroba lamelových výmenníkov. Lis vyseká z tenkých plechových zvitkov príslušný typ lamely. Následne sa lamely poskladajú a spoja s medenými trubkami do finálneho tvaru lamelového výmenníka.

Všetky tieto polotovary sa nakoniec stretnú vo finálnej montáži. Operátori na montážnych linkách pospájajú jednotlivé komponenty spájkovaním, skrutkovaním, nitovaním. Každý krok montážnej operácie je pre operátora zobrazený na monitore pracoviska. Po vykonaní príslušného kroku sa automaticky zobrazí nasledovný krok. Všetky dôležité a rizikové činnosti sú kontrolované a zaznamenávané pomocou asistenčného systému. V prípade odchýlky od dovolenej tolerancie nie je možné pokračovať v montážnej činnosti. Po odstránení nezhody proces pokračuje ďalej.

Jednotlivé moduly počas výrobného procesu prechádzajú príslušnými medzioperačnými kontrolami so zaznamenaním všetkých dôležitých dát. Po kontrole tesnosti jednotlivých modulov je do časti chladiaceho modulu napustené príslušné chladivo podľa typu výrobku.
Zmontovaný finálny výrobok je nakoniec skontrolovaný na bezpečnosť, tesnosť, funkčnosť. Nastavia sa parametre zariadenia a komunikačný jazyk v riadiacom paneli výrobku pre príslušné krajiny. Nasleduje zabalenie výrobku a presun na expedíciu. Podľa typu zákazníka potom výrobok pokračuje do logistických centier v jednotlivých krajinách alebo priamo k veľkoodberateľom.

Emisie počas výstavby:
Zdrojom prašnosti a emisií budú stavebné a montážne mechanizmy, súvisiaca nákladná doprava, skladovanie sypkých hmôt. Znečistenie sa prejaví lokálne, priamo na stavenisku. Intenzitu znečistenia je potrebné minimalizovať vhodnými opatreniami – čistenie povrchov ciest, kropenie, prekrytie povrchov skládok, skladovanie sypkých hmôt v kontajneroch.

Emisie počas prevádzky:
Vykurovanie – energetický zdroj
Navrhovaná činnosť počíta s výkonom 2 MW pre vykurovania z toho 1 MW z tepelných čerpadiel a 1 MW z plynových kondenzačných kotlov. Plynové kondenzačné kotly budú štyri, každý s maximálnym výkonom 280 kW.
Podľa Vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších zmien a doplnkov sa uvedený zdroj znečisťovania ovzdušia bude radiť do nasledovnej kategórie:
1.1.2Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW (1.1.2 – stredný zdroj – 1 MW)

Prášková lakovňa – technologický zdroj
Maximálny kapacita lakovne bude 300 ton práškovej hmoty za rok.
Podľa Vyhl. MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší, v znení neskorších zmien a doplnkov sa uvedený zdroj znečisťovania ovzdušia bude radiť do nasledovnej kategórie:
6.8.1 Nanášanie povlakov s použitím práškových hmôt bez použitia organických rozpúšťadiel s projektovanou spotrebou práškovej hmoty v t/rok - viac alebo rovné ako 200 – veľký zdroj znečisťovania ovzdušia
Jednou z príloh predloženého zámeru „ VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA “ je Imisno prenosová štúdia, ktorú vypracovala spoločnosť VALERON ENVIRO CONSULTING, Stará Vajnorská 8, 831 04 Bratislava. Z výsledkov rozptylovej štúdie vyplýva, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok vzhľadom na dotknuté prostredie pri najpriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach budú nižšie ako sú legislatívou stanovené limitné hodnoty.
Investor navrhovanej stavby je povinný, pred vydaním územného rozhodnutia na uvedenú stavbu, požiadať tunajší orgán ochrany ovzdušia o udelenie súhlasu podľa § 17 zák. č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších zmien a doplnkov. K žiadosti okrem náležitostí ustanovených v § 17 odst. 2 zák. o ovzduší v znení neskorších zmien a doplnkov je potrebné doložiť aj emisno-technologický odborný posudok vypracovaný osobou oprávnenou vykonávať posudkovú činnosť.
Tunajší správny orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie uvedeného zámeru.

5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici pre územný obvod okresov Senica a Skalica** *(list č. j.: RÚVZ/2021/5929/PPL zo dňa 10.9.2021)* uvádza, že účelom navrhovanej činnosti je vybudovanie moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel v priemyselnej zóne Kaplinské pole Senica v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Senica. Závod bude realizovaný na pozemku s rozlohou cca 250 000 m^2. Bude pozostávať:
   - Budova výrobného závodu jednopodlažná – sklad, plne automatický vysoký regálový sklad, lisovňa, objekt výmeny tepla, priestor lakovne, výrobné a montážne priestory.
   - Budova kancelárskych a sociálnych priestorov dvojpodlažná, prízemie – jedáleň, kuchyňa, šatne, kompletné zariadenie na osobnú hygienu zamestnancov, kancelárie, výstavná hala poschodie – kancelárie (otvorené, uzavreté), zasadacie miestnosti.
   - Hlavná budova energetickej a technickej infraštruktúry.
   - Dve vrátnice.
   - Cesty, nakladacie plochy, parkovacie stojiská, vonkajšie parkovacie stojiská.

   Po preštudovaní predmetného zámeru Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici ako dotknutý orgán štátnej správy podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto stanovisko:

   Súhlasí s realizáciou zámeru v intenciách jeho spracovania a súčasne požaduje, aby predikované imisné hodnoty koncentrácie znečisťujúcich látok uvedených v rozptylovej štúdii (PM_{10}, $PM_{2,5}$, CO, NO_2) boli doložené objektívnymi meraniami oprávnenou organizáciou v reálnom čase.

6. **Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov** *(list č. 14359/2021/OÚPŽP-2 zo dňa 16.9.2021)* uvádza, že cieľom navrhovateľa Valliant Heat Pump World Senica je vybudovanie závodu na výrobu tepelných čerpadiel na pozemku s rozlohou cca 25 ha v priemyselnej zóne mesta „Kaplinské pole Senica“. Po spustení závodu do plnej prevádzky v ňom bude pracovať cca 900 zamestnancov. Plánované parkovacie stojiská sú preto navrhnuté na počet 450 stojísk pre osobné a 30 stojísk pre nákladné automobily. Súčasťou výroby bude aj práškova lakovňa s maximálnou kapacitou na tri smeny približne 300 ton práškovej hmoty za rok, čo predstavuje vznik nového stacionárneho zdroja kategorizovaného ako veľký zdroj znečisťovania ovzdušia.

   Po preštudovaní predloženého zámeru nemá výhrady k umiestneniu navrhovanej činnosti, keďže lokalita v priemyselnom parku je z urbanistického hľadiska určená na tento druh činnosti, a taktiež je dobre dopravne dostupná. Najvýraznejším prvkom z pohľadu životného prostredia je vznik veľkého stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia v súvislosti s prevádzkou práškovej lakovne. Navrhovateľ dal preto vyhotoviť pre navrhovanú činnosť Imisno-prenosovú štúdiu.
   Výsledky rozptylovej štúdie preukázali, že najvyššie hodnoty koncentrácií znečisťujúcich látok vzhľadom na dotknuté prostredie budú aj pri najnepriaznivejších rozptylových a prevádzkových podmienkach nižšie ako legislatívou stanovené limity. Vzhľadom na uvedené výsledky rozptylovej skúšky a umiestnenie v priemyselnej zóne mesta nemáme k predloženému zámeru pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, Bratislava** *(12957/2021/ROP-005/37446 zo dňa 19.9.2021)* Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydal k investičnému zámeru vyjadrenie č. 15213/2021/ROP-003- IOP/22942 zo dňa 12.08.2021, ktoré žiada rešpektovať. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

8. **Ministerstvo Obrany Slovenskej republiky – Sekcia majetku a infraštruktúry** *(list. č. SEMal-58-1914/2021 zo dňa 8.9.2021)* uvádza, že k zámeru „VAILLANT HEAT PUMP WORLD Senica“ v lokalite k. ú. Senica okres Senica nemá z pohľadu záujmov obrany štátu žiadne pripomienky.

9. **Okresný úrad Senica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií** *(list č. OU-SE-OCDPK-2021/011227-002 zo dňa 27.9.2021)* vo svojom stanovisku uvádza že predložený zámer „VAILLANT HEAT PUMP WORLD Senica“ sa nedotýka záujmov ciest, nad ktorými vykonáva štátnu správu. Stavbou budú dotknuté záujmy cesty I. triedy č. 1/51 Holíč – Trnava, nad ktorou vykonáva štátnu správu Okresný úrad Trnava, odbor CDPK podľa § 3 ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a miestnej cesty, nad ktorou vykonáva prenesený výkon štátnej správy Mesto Senica v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb.

10. **Krajský pamiatkový úrad Trnava (** *list č. KPUTT-2021/18614-2/74915/Je zo dňa 13.09.2021),* ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, na základe zaslania zámeru a upovedomenia o začatí konania Okresným úradom v Senici, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17/1, 905 01 Senica, vo veci „VAILLANT HEAT PUMP WORL Senica“ na pozemkoch parc. reg. „C“ č. 14105/1, 14105/2, 14105/3, 14105/4, 14105/15, 14105/7, 14105/8, 14105/98, 14105/113, 14105/172, 14105/62, 14105/173, 14105/57, 14105/56, 14105/54, 14105/97, 14105/110, 14110/48, 14110/55, 14110/52, 14105/81, 14108/9 a parc. reg. „E“ 1593, 1592/4, 1592/1, 1582, 1591/2, 1605, 1604 v katastrálnom území Senica, mesta Senica v priemyselnej zóne „Kaplinské pole“ (navrhovateľ Vaillant Group Heat Pump Production, s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica), doručeného dňa 30.08.2021, vydáva nasledovné stanovisko:
KPÚ Trnava so zámerom „VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA“ v katastrálnom území Senica mesta Senica súhlasí, s podmienkou:
KPÚ Trnava sa po predložení projektovej dokumentácie k územnému/stavebnému konaniu v súlade so zámerom vyjadrí v zmysle pamiatkového zákona.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava k územnému plánu mesta Senica.

11. **Železnice SR** *(list č. 33978/2021/O230-1 zo dňa 13.9.2021)* uvádzajú nasledovné: Novonavrhovaná činnosť „VAILLANT HEAT PUMP WORLD SENICA “ s prislúchajúcim zázemím s prvkami dopravnej a technickej infraštruktúry má byť umiestnená v k. ú. Senica približne 400 m od železnej dráhy. Upozorňujeme, že miesta výstavby nachádzajúce sa v blízkosti dráhy, prípadne v ochrannom pásme dráhy, môžu byť ohrozené negatívnymi vplyvmi

a obmedzeniami (hluk, vibrácie, prašnosť, vplyv prevádzky trakcie) spôsobenými bežnou prevádzkou. To znamená:

1. súčasťou akejkoľvek výstavby v blízkosti železničnej trate musia byť navrhnuté opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. na navrhovanú výstavbu. Pri navrhovaní týchto opatrení je potrebné vychádzať z maximálnej prevádzkovej kapacity železničnej trate. Náklady na realizáciu týchto opatrení hradí investor navrhovanej výstavby, a to aj v prípade, že predmetné opatrenia budú musieť byť vykonané priamo na zariadeniach železničnej trate. Po realizácii stavby v uvedenom území jej vlastníci nebudú môcť voči prevádzkovateľovi železničnej trate uplatňovať akékoľvek požiadavky na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky, a to ani v prípade, že pred navrhovanou výstavbou nebolo potrebné v zmysle projektovej dokumentácie realizovať takéto opatrenia, pretože negatívne vplyvy železničnej dopravy v čase realizácie predmetnej navrhovanej výstavby boli známe.

12. **Mesto Senica** *(list č. OVZPaD/JT/414/2021/35111 zo dňa 20.9.2021)* dáva k predloženému zámeru nasledovné stanovisko

- Zámerom navrhovateľa je vybudovať závod na výrobu tepelných čerpadiel, umiestnený v priemyselnom parku, na parcele č. 14105/1 k.ú. Senica C-KN, na ploche 250.000 m2. Umiestnenie uvedeného zámeru je v súlade so schváleným územným plánom mesta. Areál bude napojený na všetky inžinierske siete i cestnú sieť.

- Technológia výroby zahŕňa i povrchovú úpravu výrobkov lakovaním, lakovňa bude zakategorizovaná ako veľký zdroj znečisťovania ovzdušia. Linka bude uzavretým procesom, nanášanie farby bude elektrostatické, s filtráciou vzduchu. Technologická voda využívaná na chladenie bude mať tiež uzatvorený cyklus s vlastným čistením.
- Vykurovanie a chladenie výrobných i kancelárskych priestorov bude zabezpečované tepelným čerpadlom a plynovými kotlami. Na streche budovy výrobného závodu a skladu bude nainštalovaný fotovoltaický systém.
- Predpokladá sa, že v závode bude pracovať 900 zamestnancov, čo vyžaduje vybudovanie veľkých plôch pre parkovanie osobných vozidiel (450 parkovacích miest). Ďalšie spevnené plochy sú plánované pre parkovanie nákladných vozidiel (30 parkovacích miest). Celkove spevnené manipulačné plochy, plochy pre komunikácie a parkovanie budú zaberať cca 47.000 m2. Vzhľadom na klimatické zmeny a ich prejavy je potrebné, aby pri spracovávaní projektovej dokumentácie boli čo v najväčšom rozsahu navrhnuté adaptačné a vodozádržné opatrenia, veľký rozsah spevnených plôch kompenzovať návrhom výsadby najmä stromovej vegetácie, aby sa zmiernilo prehrievanie prostredia. Požadujeme, aby súčasťou projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie bol návrh výsadby zelene, predovšetkým stromov. Pokiaľ to podmienky dovoľujú, vytvoriť zelené fasády na viacerých budovách.
- Za nakladanie s odpadmi vznikajúcimi pri výkone podnikateľskej činnosti zodpovedá pôvodca, pri nakladaní s nim je povinný dodržiavať ustanovenia zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Zámer bol sprístupnený verejnosti v termíne od 2.9.2021 do 23.9.2021.

13. **Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona**
Ondrej Turza, M. Granca 10, 84102 Bratislava

V zmysle zákona 24/2006 v znení neskorších predpisov dávam k zámeru nasledujúce písomné stanovisko:

Predovšetkým vyzdvihujem veľmi odborné spracovanie predkladaného návrhu činnosti v predloženom znení tak ako je zverejnené na enviroportali:
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/vaillant-heat-pump-world-senica
Cítim sa byť účastníkom konania.
Cieľom môjho účastníctva v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť, aby povoľovacie konanie nebolo zneužívané podvodnými občianskymi združeniami
a dohliadnuť, aby povoľujúce orgány dodržiavali procesné práva navrhovateľa. Ďalej chcem bdieť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní.
Žiadam aby mi boli doručované písomnosti – preferovane do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.
Cítim sa byť účastníkom všetkých procesných úkonoch, územných a stavebných povoleniach, procesu odbornej pomoci v zmysle zákona 24/2006 v aktuálnom znení, ako aj účastníkom v kolaudačných konaniach a zmenách stavby pred dokončením.
Vyhradzujem si právo vyjadriť sa k námietkam a pripomienkam ostatných účastníkov konania v priebehu konania a zaujímať k nim stanoviská, oboznamovať sa s podkladmi rozhodnutia pred nadobudnutím právoplatnosti.
Pokiaľ budú dodané do spisu materiály po zverejnení informácie o navrhovanej činnosti, žiadam, aby som bol o tom upovedomený.

14. Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona

Doc. Mgr. Peter Mikulíček, PhD., Astrová 14, 821 01 Bratislava

Na základe informácie pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k oznámeniu o zámere podľa § 23 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) ku projektu Heat Pump World Senica vypracovaného firmou Ekoconsult – enviro, a. s. si dovoľujem poslať nasledovné pripomienky ku kapitole 1.6. Biotické pomery, časť Fauna a následne ku kapitole 3.5 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.

Vyššie uvedené kapitoly zámeru považujem za nedostatočne spracované a obsahujúce nepresné až chybné informácie. Zhotoviteľ zámeru konštatuje, že na danej lokalite sa nachádzajú biotopy veľkoblokových polí, ktoré majú pre živočíchy len minimálny význam. V zmysle biocenóz sídelných útvarov a priľahlých agrocenóz má daná lokalita veľký význam pre niektoré druhy živočíchov. Na dotknutom území sa vyskytujú chránené druhy, ktoré zhotoviteľ zámeru počas faunistického prieskumu nezaznamenal alebo v zámere neuviedol.

V zámere sa uvádza výskyt jarabice poľnej, ktorá je v súčasnosti na Slovensku pomerne vzácnym a ohrozeným druhom (zaradená do kategórie ohrozený druh podľa červeného zoznamu IUCN, Demko et al. 2013). Nie je mi známe, že by sa dotknutom území vyskytovala.

Naopak v zámere nie sú uvedené chránené druhy obojživelníkov, plazov a vtákov, ktoré sú na dotknutom území a v jeho blízkom okolí pomerne bežné a nachádzajú tu potravné a reprodukčné biotopy. Tieto druhy je potrebné v zámere uviesť a následne vyhodnotiť vplyv činnosti na populácie týchto druhov. Na danej lokalite a v jej okolí bola zistená napr. ropucha zelená, jašterica krátkohlavá, užovka obojková, spomedzi vtákov najmä škovránok poľný, pipíška chochlatá, sokol myšiar, myšiak lesný, stehlík pestrý a iné.

Z týchto druhov by som vyzdvihol predovšetkým ropuchu zelenú. Ide o druh, ktorý nachádza vhodné podmienky v kultúrnej krajine a vyskytuje sa aj v ľudských sídlach a na ich okrajoch. Na rozmnožovanie nezriedka využíva aj menšie a dočasné plochy. Ropucha zelená bola na dotknutom území a v jeho okolí opakovane zistená, v daždivých letách boli v mlákach na

Kaplinskom poli pozorované aj jej larvy. Druh býva nachádzaný aj v domovej zástavbe susediacej s priemyselným parkom, pri areáloch výrobných závodov alebo zrazený na ceste. Práve jednoduché a finančne nenáročné zmierňujúce opatrenia by tento druh na dotknutom území zdržali a prispeli by tak ku stabilite a lokálnej populácie. Ako dostatočné považujem vybudovanie záhradného jazierka či jazierok v areále závodu. V okolí jazierka by ropuchy mali nájsť úkrytové možnosti napr. vo forme kameňov (záhradná skalka) a nízkej krovitej vegetácie. Za primerané kompenzačné a eliminačné opatrenia považujem výsadbu stromov, kríkov a lúčnych porastov v areáli závodu, čím dôjde k zvýšeniu diverzity iných skupín živočíchov a vytvorí pre niektoré druhy vtákov a hmyzu potravnú bázu a reprodukčné možnosti.

Na základe nedostatočného poznania fauny dotknutého územia predkladaný zámer nepredpokladá negatívny vplyv na faunu a flóru. Podľa môjho odborného názoru, toto tvrdenie vyplýva z nedostatočného faunistického a flóristického zhodnotenia dotknutého územia. Predkladaný zámer nezohľadňuje aj kumulatívne vplyvy navrhovanej činnosti s inými zámermi, ktoré už boli realizované v bezprostrednom okolí dotknutej lokality a do istej miery ovplyvnili populácie chránených druhov, ktoré sa na danej lokalite vyskytujú.

Na základe vyššie uvedených faktov žiadam doplnenie relevantných údajov v časti fauna tak, aby zámer vystihoval biologickú realitu a zachytával diverzitu tam žijúcich živočíchov. Ďalej požadujem vyhodnotenie kumulatívnych vplyvov v širšom kontexte dotknutej lokality. Zároveň je potrebné na minimalizáciu vplyvov na vyššie spomenuté chránené druhy živočíchov navrhnúť zmierňujúce opatrenia tak, aby prispeli k zachovaniu populácií týchto druhov.

15. **Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava** *(stanovisko zo dňa 14.9.2021)*, uvádza nasledovné:

Podľa §2 ods. zákona EIA je účelom a zmyslom zákona najmä:

b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie,

c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom,

d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,

e) získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujíma nás najmä hľadisko ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

I. prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z. z.
II. opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona
III. opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva
IV. opatrenia realizácie obehového hospodárstva

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds.

Na tento zoznam v plnom rozsahu odkazujeme ako nedeliteľnú súčasť tohto vyjadrenia a ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť opatrenia z katalógu štandardných zmierňujúcich opatrení (a ich akceptáciu či neakceptáciu zdôvodniť):

1) Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.

2) Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).

3) Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

4) Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.

5) Prispôsobiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z. z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň.

Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba- 5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej- vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.

6) Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.

7) Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

8) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou

9) Navrhovateľ vysadí v meste Senica 75ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach mesta (nie v dotknutej lokalite) po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.
10) Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho
a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
11) Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational- land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.
12) Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.
13) Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie enertgetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).
14) Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).

Podľa viacerých názorov, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:
Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.

Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.
ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green- deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiš a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Európskej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Mesto Senica je pre ZDS výnimočné, viacerí členovia sú tu doma, čo je charakteristika, ktorej sa môže na Slovensku tešiť len Bratislava a obzvlášť Petržalka; z uvedeného vyplýva silný záujme ZDS na state-of-the-art riešeniach, ktoré musia byť príkladné a výkladnou skriňou slovenskej zelenej transformácie. Vaillant ako výrobca tepelných čerpadiel, ktoré majú prispieť k zelenej energetike ich musí vyrábať v zelenej fabrike; výstavnej skrini v tomto smere. Do úvahy tak prichádza aj aplikácia vlastných produktov vo vlastnom závode. Ide o princíp, ktorý sme využili (úspešne) v prípade expanzie závodu Volkswagen pri nábehu produkcie Porsche Cayane – kde inde vyrábať vlajkovú loď koncernu ako vo vlajkovom závode koncernu a to v každom ohľade. Následne vedenie podniku využilo náš tlak na ekologickú úroveň aj na ďalšie rokovania (napríklad o tom, aby sa na Slovensko presunula nielen výroba ale aj vývoj a dizajn Cayane s argumentom, že ľudia v Bratislave nie sú len produktívny ale im na tej fabrike záleží, čo následne bol jeden z faktorov úspechu slovenského vedenia) . V dennej tlači už bola informácia o príchode Vaillantu na Slovesko a do Senice (napr.: https://e.dennikn.sk/2519617/najvacsi-koronakrizovy-ulovok-nemecky-vaillant-postavi- v-senici-novy-zavod-na-ekologicke-tepelne-cerpadla-pre-900-ludi/), čím sa stane aj lídrom v regióne. Už dávno nestačí len priniesť benefit v podobe pracovných miest, treba priniesť zárodok prosperity regiónu založených na ekológii, sociálnej inklúzii, zelenej transformácii, inovatívnej ekonomike založenej na znalostiach. Presne to očakáva ZDS od príchodu Vaillant do Senice; očakávame, že bude príkladom (princíp vlastný aj ZDS – lead by examplee) musí byť príkladom a musí potiahnuť nielen zamestnanosť ale celkovo nový impulz do rozvoja a zelenej transformácie mesta a celého regiónu pričom ZDS

bude nielen náročnou verejnosťou v očakávaniach ale môže byť aj konštruktívny partner pri hľadaní riešení.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávnych predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese https://www.minzp.sk/legislativa/. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk. ZDS na vykonaní konzultácie trvá.

Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie zákona EIA a najmä jeho procesných noriem, ktoré nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózny výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti. Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby

a) úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní

b) sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia

c) sa podporíli združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)

d) sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia..

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Informácia:
Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Vyjadrenie navrhovateľa k stanovisku dotknutej verejnosti:

Stanovisko Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava zo dňa 14.9.2021

Zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie

Odpoveď: Konštatovanie berieme na vedomie.

Objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom

Odpoveď: Konštatovanie berieme na vedomie.

Určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia,4)

Odpoveď: Konštatovanie berieme na vedomie.
Získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Odpoveď: Konštatovanie berieme na vedomie.

Žiadame, aby vydané rozhodnutie opísalo a zrozumiteľne vysvetlilo priame a nepriame vplyvy na životné prostredie, objasnilo a porovnalo jednotlivé varianty a určilo environmentálne opatrenia a právne záväzným spôsobom ich ukotvilo pre nasledujúce povoľovacie procesy. Zaujíma nás najmä z hľadiska ochrany a obnovy biodiverzity, budovania zelenej infraštruktúry ako súčasti zámeru a širšieho územia, z hľadiska ochrany vôd a z hľadiska realizácie Programu odpadového hospodárstva SR. Týmto súčasne prejavujeme záujem na predmetnej činnosti v zmysle §24 ods.2 zákona EIA.

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Žiadame, aby zmierňujúce opatrenia určené v rozhodnutí ako záväzné podmienky podľa §29 ods.13 zákona EIA obsahovali aj:

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

- *prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity podľa §2 písm. zh až zj zákona OPK č.543/2002 Z.z.*

Odpoveď: V rámci plánovaného Zámeru navrhovanej činnosti budú uplatňované všetky opatrenia, ktoré sú súčasťou zákona OPK, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Pri budovaní parkovísk pre osobné autá plánujeme vybudovať ekologické retenčné parkovisko, štrkové podložie pod zámkovou dlažbou čiastočne vyplnenou zatrávňovacími blokmi. Otvory týchto blokov budú vyplnené priepustným kamením a štrkom. Dažďová voda bude zberným potrubím vedená do retenčnej nádrže umiestnenej pod parkoviskom osobných automobilov. Na zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov

- *opatrenia ochrany vôd podľa §5 až §11 Vodného zákona*

Odpoveď: V rámci plánovaného Zámeru navrhovanej činnosti budú uplatňované všetky opatrenia pre ochranu vôd a bude zabezpečené hospodárne využívanie vôd, nakoľko sa jedná o povinnosť vyplývajúcu z osobitných predpisov. Dažďová voda bude zberným potrubím vedená do retenčnej nádrže umiestnenej pod parkoviskom osobných automobilov. Na zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov.

- *opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva*

Odpoveď: Vzhľadom k tomu, že navrhovateľ Zámeru je právnickou osobou, nemá zákonnú povinnosť spracovať dokument Program odpadového hospodárstva – POH a teda sa ani prostredníctvom tohto dokumentu zaväzovať ku konkrétnym opatreniam. Záväzky vyplývajúce z POH implementované do opatrení miestnej samosprávy prostredníctvom VZN obce bude počas prevádzky zariadenia dodržiavať tak, ako to navrhovateľovi ukladá zákonná úprava v odpadovom hospodárstve.

- *opatrenia realizácie obehového hospodárstva*

Odpoveď: V rámci realizácie stavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude vykonávané triedenie odpadu a zabezpečené primárne zhodnotenie odpadov a až následne zneškodnenie.
Uvažuje sa s kompostovaním organických zvyškov v areáli. Taktiež sa uvažuje i nad spásaním zelených plôch voľne pohybujúcimi sa ovcami.

Pri určení týchto opatrení je treba v zmysle §29 ods.3 zákona EIA vychádzať aj z návrhov verejnosti; náš zoznam opatrení a pripomienok je zverejnený tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds. Na tento zoznam v plnom rozsahu odkazujeme ako nedeliteľnú súčasť tohto vyjadrenia a ako na pomôcku pre navrhovateľa aj úrad. Navrhujeme určiť opatrenia z katalógu štandardných zmierňujúcich opatrení (a ich akceptáciu či neakceptáciu zdôvodniť):

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie. V zmysle §23 ods. 4 Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru príslušnému orgánu do 21 dní od zverejnenia zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa odseku 3; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď je doručené v stanovenej lehote prostredníctvom dotknutej obce; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné.

1. *Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; v rozhodnutí konkrétne uviesť aké recykláty a ako sa v zámere použijú.*

Odpoveď: Pripomienku berieme na vedomie. Stavebník je povinný na výstavbu použiť také stavebné výrobky, ktoré sú podľa zákona č. 313/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov vhodné na použitie na stavbe a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby, bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarna bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní.
Konkrétne materiálové vyhotovenie stavby bude vyhodnocované v ďalších stupňoch projektovej prípravy a nie je predmetom Zámeru. Použitie materiálov zo zhodnocovaných odpadov bude uprednostňované. Počas výstavby sa počíta s použitím recyklovaného materiálu. Napríklad s recyklovaným betónom do podsypu alebo surovinou pre oceľ vyrobenou zo šrotu.

2. *Parkovacie státia a spevnené vodorovné plochy realizovať z drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf).*

Odpoveď: Pri budovaní parkovísk pre osobné autá plánujeme vybudovať ekologické retenčné parkovisko, štrkové podložie pod zámkovou dlažbou čiastočne vyplnenou zatrávňovacími blokmi. Otvory týchto blokov budú vyplnené priepustným kamením a štrkom. Dažďová voda bude zberným potrubím vedená do retenčnej nádrže umiestnenej pod parkoviskom osobných automobilov. Na zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov.

3. *Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia. Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.*

Odpoveď: Požiadavku berieme na vedomie

4. *Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (http://nwrm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2). Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti požadujeme realizáciu tzv. dažďových záhrad.*

Odpoveď: Pripomienka je akceptovaná. Projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje odborne spôsobilá osoba v odbore stavebníctva. T.j. projektant alebo architekt. Podľa ods.1 §46 zákona č. 50/1976 Zb. Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.

5. *Prispôsobiť projekt okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infrašturktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z. Táto zelená infraštruktúra by mala mať formu lokálneho parčíka, ktorý bude vhodne začlenený do okolitého územia a podľa prevádzkových možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb) a podľa tejto metodiky spracovať dokumentáciu pre územné aj stavebné konanie.*

Odpoveď: Pripomienka sa berie na vedomie. Navrhovaná činnosť bude v maximálnej možnej miere prispôsobená okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite.

6. *Na horizontálne plochy (najmä strechy) žiadame aplikáciu zelených strešných krytín, ktoré plnia funkciu extenzívnej vegetačnej strechy.*

Odpoveď: Návrh zelene bude vychádzať z prírodných a klimatických podmienok daného stanovišťa. Výsadby budú riešené v nadväznosti na najbližšie okolie. Zeleň bude koncipovaná tak, aby spĺňala funkčné a estetické hľadiská, tzn. zlepšovanie mikroklimatických podmienok, znižovanie prašnosti a hluku, poskytovanie tieňa.
Návrh sadových úprav sa bude bližšie rozoberať v ďalšom stupni PD a to dokumentácii pre stavebné povolenie (DSP). Pri návrhu projektu sa kladie dôraz najmä na funkčnú stránku navrhovanej zelene a primeranosť z hľadiska realizačných i prevádzkových nákladov. Konštrukcia strechy umožní inštaláciu rozsiahleho fotovoltaického systému.

7. *Na vertikálne plochy (napr. steny) žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.*

Odpoveď: Návrh zelene bude vychádzať z prírodných a klimatických podmienok daného stanovišťa. Výsadby budú riešené v nadväznosti na najbližšie okolie. Zeleň bude koncipovaná tak, aby spĺňala funkčné a estetické hľadiská, tzn. zlepšovanie mikroklimatických podmienok, znižovanie prašnosti a hluku, poskytovanie tieňa. Časť fasády výrobnej a skladovacej haly bude riešená ako zelená, na predsadenej podpornej konštrukcii - z nerezovej sieti bude rásť popínavá zeleň.

8. *Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou*

Odpoveď: Zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov je povinnosť vyplývajúca z osobitného predpisu podľa § 14 ods. 1 pís. b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Zároveň navrhovateľ je povinný riadiť sa aktuálne platným VZN obce a musí sa prispôsobiť aktuálne zavedenému systému zberu a nakladania s komunálnymi odpadmi v riešenom území.

9. *Navrhovateľ vysadí v obci Senica 75ks vzrastlých drevín a to na verejných priestranstvách v obývaných častiach obce po dohode s orgánom ochrany prírody v zmysle Dokumentu starostlivosti o dreviny.*

Odpoveď: Požiadavka je vykonateľná na základe požiadavky a súhlasov dotknutých majiteľov pozemkov, nakoľko sa jedná o organizmus s následnou ontogenézou a nie len o umiestnenie hmotnej veci bez následnej starostlivosti. Majiteľ pozemku sa musí zaviazať k starostlivosti po celú dobu ontogenézy.

10. *Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.*

Odpoveď: Požiadavka na inštaláciu umeleckého diela je irelevantná vo vzťahu k zákonu č.24/2006 Z.z. o EIA, pre zisťovacie konanie pre priemyselné areály.

11. *Vyhodnotiť umiestnenie zámeru z hľadiska tepelnej mapy spracovanej satelitným snímkovaním (infračervené snímkovanie voľne k dispozícii zo satelitu LANDSAT-8: https://www.usgs.gov/centers/eros/science/usgs-eros-archive-landsat-archives-landsat-8-oli-operational-land-imager-and?qt-science_center_objects=0#qt-science_center_objects) a porovnať s mapou vodných útvarov (https://www.eea.europa.eu/data-and-maps/data/wise-wfd-spatial-1), mapami sucha (http://www.shmu.sk/sk/?page=2166) ako aj s mapami zrážok a teploty vzduchu (http://www.shmu.sk/sk/?page=1&id=klimat_mesacnemapy); na základe ich vyhodnotenia navrhnúť vhodné adaptačné a mitigačné opatrenia podľa strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé*

dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 do nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie projektu.

Odpoveď: Základné informácie o stave životného prostredia dotknutej lokality sú popísané v kapitole III. predloženého zámeru a obsahujú charakteristiku prírodného prostredia vrátane geologických pomerov, klimatických pomerov, hydrologických pomerov ako aj vzťah dotknutého územia vodným útvarom a chráneným územiam. Pri vypracovaní Zámeru bola zohľadnená aj „Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy".

12. *Vytvoriť podmienky pre kompostovanie rozložiteľného odpadu a vybudovať domácu kompostáreň slúžiacu pre potreby zužitkovania rozložiteľného odpadu vznikajúceho pri prevádzke zámeru.*

Odpoveď: S kompostovaním organických zvyškov sa uvažuje v areáli. Uvažuje sa nad spásaním zelených plôch voľne pohybujúcimi sa ovcami.

13. *Používať prvky inteligentných budov na efektívne nakladanie s energiami (dynamické riadenie chladenia/kúrenia, spätná rekuperácia tepla z výroby, používanie fotovoltiky na aspoň čiastočné vykrytie energetických potrieb a aplikácia mikrogrid systémov, tepelné čerpadlá).*

Odpoveď: Uvažuje sa nad takou konštrukciou strechy, ktorá umožní inštaláciu rozsiahleho fotovoltaického systému. Vykurovanie majú prednostne zabezpečovať tepelné čerpadlá, v prípade veľmi nízkych teplôt vykurovanie zabezpečia kondenzačné plynové kotle. Taktiež sa uvažuje nad spätným využívaním energií – rekuperáciou zvyškového tepla z kompresorov a výrobnej technológie lakovne.

14. *Preukázať používanie výhradne zelenej elektriny (napr. formou tzv. zeleného certifikátu).*

Odpoveď: Požiadavku bude akceptovaná.

Podľa viacerých názorov, Slovensku hrozí tzv. pasca stredných príjmov:
Na druhej strane Slovensko čelí najbližšie desiatky rokov neuveriteľne obrovskej ekonomickej výzve. Ide o výzvu, ako nepadnúť do pasce strednopríjmových krajín. Zdrojom slovenského rastu za posledných dvadsať rokov bol práve obchod a vývoz. Slovensko neprodukuje veľmi inovatívnu pridanú hodnotu. Ako budeme ekonomicky rásť – a už sa to deje –, konkurenčné výhody začnú klesať. Ak nebudú nízke mzdové náklady, už nebudeme dostatočne konkurencieschopní.
Ide o najväčšiu zmenu, ktorá nastane v slovenskej ekonomike v najbližšom desaťročí a ktorá bude mať dôsledky na politickú mapu krajiny, no žiaden politik o nej nehovorí. Ide o to, ako zmeniť ekonomický model Slovenska a prejsť od nízkonákladovej priemyselnej výroby a zahraničného vývozu na udržateľnejšiu formu rastu, ktorá generuje vyššiu pridanú hodnotu a inovácie. Ide o to, ako urobiť zo Slovenska krajinu, ktorá ľuďom poskytne nielen akúkoľvek novú prácu, ale kvalitnú prácu a príležitosti, pre ktoré slovenský talent nebude musieť utekať do zahraničia. Je mi ľúto, že o tejto kľúčovej otázke slovenskej budúcnosti sa v slovenskej politike veľmi nediskutuje.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

ZDS v rámci Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) je potrebné nastaviť transformáciu hospodárstva na ekologickom princípe; žiadame navrhovateľa vysvetliť, jeho príspevok k budovaniu ekologického a inovatívneho hospodárstva.

Odpoveď: Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vybudovaniu moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel. Tepelné čerpadlá sú lídrom medzi technológiami, ktoré využívajú obnoviteľné zdroje tepla pre zabezpečenie komfortnej teploty. Vďaka nízkej úrovni emisií CO2 a nízkym prevádzkovým nákladom sú technológiou budúcnosti a už teraz sú jednotka na trhu v Európe.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia), že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri,ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie). Žiadame navrhovateľa, aby navrhol opatrenia, ktorými prispeje k zelenej transformácii hospodárstva aj celej spoločnosti založenej na inováciách a Euróspkej zelenej dohode (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk); žiadame úrad, aby takéto opatrenia určil ako záväzné podmienky rozhodnutia.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie. Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Európska komisia pripravuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).

Odpoveď: Realizáciou navrhovanej činnosti dôjde k vybudovaniu moderného závodu na výrobu zariadení tepelných čerpadiel. Tepelné čerpadlá sú lídrom medzi technológiami, ktoré využívajú obnoviteľné zdroje tepla pre zabezpečenie komfortnej teploty. Vďaka nízkej úrovni emisií CO2 a nízkym prevádzkovým nákladom sú technológiou budúcnosti a už teraz sú jednotka na trhu v Európe.

Mesto Senica je pre ZDS výnimočné, viacerí členovia sú tu doma, čo je charakteristika, ktorej sa môže na Slovensku tešiť len Bratislava a obzvlášť Petržalka; z uvedeného vyplýva silný záujme ZDS na state-of-the-art riešeniach, ktoré musia byť príkladné a výkladnou skriňou slovenskej zelenej transformácie. Vaillant ako výrobca tepelných čerpadiel, ktoré majú prispieť k zelenej energetike ich musí vyrábať v zelenej fabrike; výstavnej skrini v tomto smere. Do úvahy tak prichádza aj aplikácia vlastných produktov vo vlastnom závode. Ide o princíp, ktorý sme využili (úspešne) v prípade expanzie závodu Volkswagen pri nábehu produkcie Porsche Cayane – kde inde vyrábať vlajkovú loď koncernu ako vo vlajkovom závode koncernu a to v každom ohľade. Následne vedenie podniku využilo náš tlak na ekologickú úroveň aj na ďalšie rokovania (napríklad o tom, aby sa na Slovensko presunula nielen výroba ale aj vývoj a dizajn Cayane s argumentom, že ľudia v Bratislave nie sú len produktívny ale im na tej fabrike záleží, čo následne bol jeden z faktorov úspechu slovenského vedenia) . V dennej tlači už bola informácia o príchode Vaillantu na Slovesko a do Senice (napr.: https://e.dennikn.sk/2519617/najvacsi-koronakrizovy-ulovok-nemecky-vaillant-postavi-v-senici-novy-zavod-na-ekologicke-tepelne-cerpadla-pre-900-ludi/), čím sa stane aj lídrom v regióne. Už dávno nestačí len priniesť benefit v podobe pracovných miest, treba priniesť zárodok prosperity regiónu založených na ekológii, sociálnej inklúzii, zelenej transformácii, inovatívnej ekonomike založenej na znalostiach. Presne to očakáva ZDS od príchodu Vaillant do Senice; očakávame, že bude príkladom (princíp vlastný aj ZDS – lead by examplee) musí byť príkladom a musí potiahnuť nielen zamestnanosť ale celkovo nový impulz do rozvoja a zelenej transformácie mesta a celého regiónu pričom ZDS bude nielen náročnou verejnosťou v očakávaniach ale môže byť aj konštruktívny partner pri hľadaní riešení.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • hodnota; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť merateľný ukazovateľ, ktorý bude následne monitorovaný aj z hľadiska poprojektovej analýzy.

Odpoveď: Požiadavku berieme na vedomie.

Pripomienky a odborné podklady doručené k zámeru (vrátane našich) žiadame vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA a to nielen v zmysle vecného posúdenia ale aj v zmysle právneho posúdenia veci a na základe tohto vyhodnotenia rozhodnúť vo veci samej. Podľa čl.2 ods.2 Ústavy SR sa rozhodnutia úradov musia realizovať v rámci zákonných kompetencií a zmocnení; podľa §3 ods.1 Správneho poriadku sú úrady povinné rešpektovať a presadzovať záujmy štátu a spoločnosti. Environmentálne záujmy sú definované aj v osobitných hmotnoprávnych predpisoch chrániacich životné prostredie a jeho zložky, ktorých zoznam je na stránke MŽP SR na adrese https://www.minzp.sk/legislativa/. Žiadame teda doručené pripomienky vyhodnotiť vecne aj právne v zmysle týchto právnych predpisov a toto vyhodnotenie uviesť v rozhodnutí. Z vyhodnotenia pripomienok súčasne vyplynie, ktoré podmienky je potrebné uložiť podľa §29 ods.13 resp. §37 ods.4 zákona EIA.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie. Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Za účelom zabezpečenia efektivity konania, odporúčame úradu aj navrhovateľovi aktívne konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť ešte pred podaním žiadostí na úrad napr. v zmysle §36 ods.5 resp. §64 ods.1 Stavebného zákona. Prípadnú konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk. ZDS na vykonaní konzultácie trvá.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

Odmietame deformovaný výklad a uplatňovanie zákona EIA a najmä jeho procesných noriem, ktoré nesledujú účel a cieľ zákona EIA podľa §2 a ktoré sú v rozpore s tzv. eurokonformným výkladom zákona popierajúcim Aarhuský dohovor. V tomto smere sme zaznamenali snahu úradov uplatňovať procesy EIA len ako povinné vyjadrovanie v rámci podkladového rozhodnutia pre následné povoľovacie konanie. Všimli sme si, že v rámci tejto deformácie úrady neobhajujú verejné záujmy životného prostredia, zelenej transformácie a práv verejnosti ale záujmy investorov. V tejto súvislosti je potrebné spomenúť aj diskreditačnú antikampaň ministra hospodárstva, ktorý podľa vlastných slov s európskou legislatívou nesúhlasí, preto sa snažil kriminalizovať ZDS a tak podľa nás poskytnúť zámienku pre šikanózny výkon verejnej správy úradmi a súčasne poskytnúť zámienku pre porušovanie práva v tejto oblasti.
Žiadame úrad, aby v súlade s čl.3 ods.2 až ods.4 Aarhuského dohovoru zabezpečil, aby

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

1. *úradníci a orgány podporovali a usmerňovali verejnosť pri požadovaní prístupu k informáciám, uľahčovali jej účasť na rozhodovacom procese a pri požadovaní prístupu k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia a to aj v tomto konkrétnom konaní*

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

2. *sa podporilo vzdelávanie v záležitostiach životného prostredia a povedomie verejnosti predovšetkým o tom, ako možno získať prístup k informáciám, zúčastňovať sa na rozhodovacom procese a získať prístup k spravodlivosti v záležitostiach životného prostredia*

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

3. *sa podporili združenia, organizácie alebo skupiny podporujúce ochranu životného prostredia (v tomto prípade ZDS v rámci tohto konania)*

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

4. *sa zabezpečilo, že vnútroštátny právny systém je uplatňovaný v súlade s týmto záväzkom, t.j. aby úrad aplikoval tzv. eurokonformný výklad zákona*

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

V rozhodnutí žiadame uviesť, akým spôsobom úrad túto svoju povinnosť zabezpečil, t.j. akým spôsobom aplikoval eurokonformný výklad zákona, ako podporil ZDS v rámci konania a ako ZDS uľahčil jeho činnosť pri napĺňaní cieľov vyplývajúcich z Aarhuského dohovoru a pri obhajobe verejných záujmov životného prostredia..

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Odpoveď: Požiadavka je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania.

Vyjadrenie navrhovateľa k stanovisku dotknutej verejnosti:

Stanovisko Doc. Mgr. Petra Mikulíčka, PhD., Astrová 14, 821 01 Bratislava zo dňa 13.9.2021

Na základe informácie pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 k oznámeniu o zámere podľa § 23 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní vplyvov) ku projektu Heat Pump World Senica vypracovaného firmou Ekoconsult - enviro, a. s. si dovoľujem poslať nasledovné pripomienky ku kapitole 1.6. Biotické pomery, časť Fauna a následne ku kapitole 3.5. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.

-

Vyššie uvedené kapitoly zámeru považujem za nedostatočne spracované a obsahujúce nepresné až chybné informácie. Zhotoviteľ zámeru konštatuje, že na danej lokalite sa nachádzajú biotopy veľkoblokových polí, ktoré majú pre živočíchy len minimálny význam. V zmysle biocenóz sídelných útvarov a priľahlých agrocenóz má daná lokalita veľký význam pre niektoré druhy živočíchov. Na dotknutom území sa vyskytujú chránené druhy, ktoré zhotoviteľ zámeru počas faunistického prieskumu nezaznamenal alebo v zámere neuviedol.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

V zámere sa uvádza výskyt jarabice poľnej, ktorá je v súčasnosti na Slovensku pomerne vzácnym a ohrozeným druhom (zaradená do kategórie ohrozený druh podľa červeného zoznamu IUCN, Demko et al. 2013). Nie je mi známe, že by sa na dotknutom území vyskytovala.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

Naopak, v zámere nie sú uvedené chránené druhy obojživelníkov, plazov a vtákov, ktoré sú na dotknutom území a v jeho blízkom okolí pomerne bežné a nachádzajú tu potravné a reprodukčné biotopy. Tieto druhy je potrebné v zámere uviesť a následne vyhodnotiť vplyv činnosti na populácie týchto druhov. Na danej lokalite a v jej okolí bola zistená napr. ropucha zelená, jašterica krátkohlavá, užovka obojková, spomedzi vtákov najmä škovránok poľný, pipíška chochlatá, sokol myšiar, myšiak lesný, stehlík pestrý a iné.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

Z týchto druhov by som vyzdvihol predovšetkým ropuchu zelenú. Ide o druh, ktorý nachádza vhodné podmienky v kultúrnej krajine a vyskytuje sa aj v ľudských sídlach a na ich okrajoch. Na rozmnožovanie nezriedka využíva aj menšie a dočasné vodné plochy. Ropucha zelená bola na dotknutom území a v jeho okolí opakovane zistená, v daždivých letách boli v mlákach na Kaplinskom poli pozorované aj jej larvy. Druh býva nachádzaný aj v domovej zástavbe susediacej s priemyselným parkom, pri areáloch výrobných závodov alebo zrazený na ceste. Práve jednoduché a finančne nenáročné zmierňujúce opatrenia by tento druh na dotknutom území udržali a prispeli by tak ku stabilite jeho lokálnej populácie. Ako dostatočné považujem vybudovanie záhradného jazierka či jazierok v areáli závodu. V okolí jazierka by ropuchy mali nájsť úkrytové možnosti napr. vo forme kameňov (záhradná skalka) a nízkej krovitej vegetácie. Za primerané kompenzačné a eliminačné opatrenia považujem výsadbu stromov, kríkov a lúčnych porastov v areáli závodu, čím dôjde k zvýšeniu diverzity iných skupín živočíchov a vytvorí pre niektoré druhy vtákov a hmyzu potravnú bázu a reprodukčné možnosti.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.

Na základe nedostatočného poznania fauny dotknutého územia predkladaný zámer nepredpokladá negatívny vplyv na faunu a flóru. Podľa môjho odborného názoru, toto tvrdenie vyplýva z nedostatočného faunistického a flóristického zhodnotenia dotknutého územia. Predkladaný zámer nezohľadňuje aj kumulatívne vplyvy navrhovanej činnosti s inými zámermi, ktoré už boli realizované v bezprostrednom okolí dotknutej lokality a do istej miery ovplyvnili populácie chránených druhov, ktoré sa na danej lokalite vyskytujú.

Odpoveď: Informáciu berieme na vedomie.
Na základe vyššie uvedených faktov žiadam doplnenie relevantných údajov v časti fauna tak, aby zámer vystihoval biologickú realitu a zachytával diverzitu tam žijúcich živočíchov . Ďalej požadujem vyhodnotenie kumulatívnych vplyvov v širšom kontexte dotknutej lokality. Zároveň je potrebné na minimalizáciu vplyvov na vyššie spomenuté chránené druhy živočíchov navrhnúť zmierňujúce opatrenia tak, aby prispeli k zachovaniu populácií týchto druhov.

Odpoveď: Predmetná požiadavka doplnenia bude dodržaná a bude zapracovaná v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Požiadavka vyhodnotenia kumulatívnych vplyvov je v kompetencii príslušného orgánu štátnej správy, ktorý predmetné zisťovacie konanie zastrešuje a ktorý vydáva rozhodnutie zo zisťovacieho konania. Podmienka aplikácie zmierňujúcich opatrení splnená v Zámere. Pri budovaní parkovísk pre osobné autá plánujeme vybudovať ekologické retenčné parkovisko, štrkové podložie pod zámkovou dlažbou čiastočne vyplnenou zatrávňovacími blokmi. Otvory týchto blokov budú vyplnené priepustným kamením a štrkom. Dažďová voda bude zberným potrubím vedená do retenčnej nádrže umiestnenej pod parkoviskom osobných automobilov. Na

zachytávanie a retenciu dažďových vôd bude v areáli vybudované retenčné jazierko. Zachytená voda bude použitá na polievanie zelene, kríkov, stromov. Návrh sadových úprav bude tvoriť súčasť dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP).

Stanovisko príslušného orgánu:

Uvedené pripomienky dotknutej verejnosti vyplývajú z legislatívnych požiadaviek uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, pričom ich dodržiavanie je jednou z povinností navrhovateľa, resp. realizátora výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti.
Príslušný orgán sa zaoberal z vecného hľadiska všetkými pripomienkami a návrhmi dotknutej verejnosti. Námietky bude potrebné zohľadniť pri spracovaní dokumentácie stavby a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov – bude sa nimi kvalifikovane zaoberať stavebný úrad. K zmierňujúcim opatreniam – prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity, opatrenia ochrany vôd, opatrenia realizácie Programu odpadového hospodárstva, opatrenia realizácie obehového hospodárstva sa vyjadril v doplňujúcich informáciách navrhovateľ.
V zmysle § 3 ods. 3 až ods. 5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov nie je potrebné spracovať dokument ochrany prírody, nakoľko navrhovanou činnosťou nebude narušený ÚSES. Vzhľadom na vzdialenosť od najbližších obytných zón nie je predpoklad nepriaznivého ovplyvnenia obytných celkov a pohody obyvateľstva v meste Senica. Príspevok ku znečisteniu ovzdušia vplyvom navrhovanej činnosti – vznik nového veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – lakovňa, bude málo významný a neovplyvní významnejšie pomery. Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia - pre navrhovanú činnosť „Vaillant Heat Pump Plant Senica“ bola v vypracovaná Imisno-prenosová štúdia – VALERON enviro consulting (08/2021). Navrhovaná činnosť je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentmi Mesta Senica. Posúdenie súladu predkladaného zámeru s platným územným plánom je v kompetencii príslušnej obce ako jeho obstarávateľa v zmysle platných zákonov. Navrhovaná činnosť môže byť povolená, len ak je v súlade s územným plánom obce. Určenie náhradnej výsadby ako aj jej formy je podľa § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov v kompetencii obce.

Navrhovateľ pri svojej činnosti bude uplatňovať opatrenia primerane rozsahu a charakteru svojej činnosti v súlade s implementačnými podmienkami Stratégie, metodikami a záväznými postupmi pre lokálnu adaptáciu uvedenej stratégie a v súlade s platnou legislatívou SR.
Počas prevádzky bude zabezpečené technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch, Pri dodržovaní príslušných noriem, bezpečnostných predpisov a vyhlášok platných v SR, navrhovaná činnosť nie je riziková v súvislosti s výstavbou ani prevádzkou.

V súvislosti so žiadosťou o konzultácie „príslušný orgán“ uvádza nasledovné:
Združenie domových samospráv (ZDS) vo svojom stanovisku odporučilo úradu aj navrhovateľovi konzultovať projekt s verejnosťou a v nasledujúcich povoľovacích konaniach kontaktovať verejnosť. ZDS trvalo na vykonaní konzultácie. Pod pojmom „konzultácia“ je potrebné rozumieť všetky úkony, ktoré sa v celom procese zisťovacieho konania navrhovanej činnosti podľa zákona vykonávajú. Jedná sa najmä o nasledovné úkony:

- zaslanie zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva,
- zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 23 ods. 3 zákona na úradnej tabuli obce,
- informovanie verejnosti na webovom sídle príslušného orgánu podľa § 24 ods. 1 zákona,
- vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti v súlade s § 29 ods. 10 zákona
- zverejnenie rozhodnutia v súlade s 29 ods. 15 zákona.

V rámci konzultácií podľa § 24 ods. 3 zákona „Verejnosť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním
a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4,
b) odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa § 30 ods. 8 zákona,
c) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2 zákona,
d) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9 zákona.
Pod pojmom konzultácia rozumieme aj:
- nariadenie ústneho pojednávania v súlade s § 21 správneho poriadku,
- nazeranie do spisov v súlade § 23 správneho poriadku,
- mať možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku.
„Príslušný orgán“ uvádza, že konzultácie podľa § 63 zákona sú vykonávané, v súlade s § 64 zákona, ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku.
Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon.
„Príslušný orgán“ v zisťovacom konaní nebude nariaďovať ústne pojednávane podľa § 21 správneho poriadku, nakoľko to nevyžaduje povaha veci. „Príslušný orgán“ má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým ste sa mohli v rámci vyššie uvedeného upovedomenia vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci. V tejto súvislosti zároveň „príslušný orgán“ uvádza, že v konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 zákona. „Príslušný orgán“ zároveň uvádza, že zámer bol spracovaný v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona, zverejnený a verejnosti dostupný na webovom sídle ministerstva a zároveň boli dostupný prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou (Mesto Senica) v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona.
Podľa § 24 odst. 2 zákona dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4 § 24 zákona. Kontrola správnosti uplatnenia postupu je v kompetencii príslušného orgánu posudzovania vplyvov na ŽP, ktorým je OU Senica, odbor starostlivosti o ŽP. Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 a príloha č. 10 zákona), na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou činnosťou nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov. Požiadavky, ktoré boli uplatnené v rámci zisťovacieho

sa bude musieť navrhovateľ zaoberať a opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

V rámci následných povoľovacích procesov má dotknutá verejnosť postavenie účastníka konania. Dotknutá verejnosť uvedená v § 24 zákona EIA disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici, OU Senica odbor pozemkový a lesný, OÚ Senica – OSZP – ochrana prírody a krajiny, OÚ Trnava – OSZP, Ministerstvo hospodárstva SR sa v zákonom stanovenej lehote a ani do vydania tohto rozhodnutia nevyjadrili, preto príslušný orgán podľa § 29 ods. 9 zákona považuje ich stanoviská za súhlasné.

OÚ Senica, OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na doručené stanoviská dotknutých orgánov. Žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní a ani nepožadoval doplnenie zámeru.

Vzhľadom na komplexné výsledky zisťovacieho konania, ktoré nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti príslušný orgán nedospel k záveru, že by bolo potrebné ďalej posudzovať navrhovanú činnosť.

Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona EIA, čo tunajší úrad s ohľadom na výsledky zisťovacieho konania vydal, pričom prihliadal na kritériá stanovené zákonom EIA (§29 ods. 3 a príloha č. 10) a stanoviská doručené k zámeru navrhovanej činnosti. Účelom zákona EIA je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor pre posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií povoľujúcich orgánov.

Vyhodnotenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf:

Vzhľadom na rozsah navrhovanej činnosti, charakter prostredia neočakávame žiadne výrazné vplyvy posudzovanej činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Činnosť je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byt v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody:

Vzhľadom na umiestnenie navrhovanej činnosti v priemyselnej zóne mesta nie je predpoklad významných vplyvov na povrchové a podzemné vody lokality, nakoľko zásobovanie

vodou bude z existujúceho verejného vodovodu a splaškové vody budú odvádzané do verejnej kanalizácie v množstvách v súlade so spotrebou vody pre sociálne účely v súlade s platnou legislatívou v danej oblasti.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klímu:

Pri realizácii navrhovanej činnosti dôjde v súvislosti s výstavbou k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti v porovnaní s nulovým variantom zvýšený – doprava, emisie z vykurovania objektov a prevádzky práškovej lakovne.

Realizáciou posudzovanej činnosti nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom) a prevádzka bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia - pre navrhovanú činnosť „Vaillant Heat Pump Plant Senica“ bola v vypracovaná Imisno-prenosová štúdia – VALERON enviro consulting (08/2021).

V porovnaní so súčasným stavom príde k miernemu zvýšeniu znečisťujúcich látok do ovzdušia - vplyv navrhovanej činnosti na ovzdušie a klímu bude mierne negatívny.

Vplyvy na pôdu:

Vzhľadom na povahu navrhovanej činnosti nie je vplyv na pôdu relevantný. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária a pod.) – bez vplyvu na pôdne pomery.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy:

Navrhovanou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany.

Vzhľadom na charakter fauny a flóry a relatívne nízku druhovú diverzitu v posudzovanej lokalite ako aj výraznú premenu pôvodných biotopov na biotopy úzko späté s ľudskou činnosťou nepredpokladáme negatívny vplyv na faunu a flóru. Realizáciou navrhovanej činnosti môže dôjsť k výrubu náletových drevín. Počas prevádzky bude mať navrhovaná činnosť minimálny vplyv na faunu, flóru a biotopy.

Vplyvy na krajinu:

Posudzovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená nakoľko sa jedná o územie vyčlenené pre priemyselnú zónu. Funkčné využitie územia nebude v rozpore s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Senica - bez vplyvu.

Vplyv na obyvateľstvo:

Dlhodobý vplyv na obyvateľstvo bude predovšetkým daný miernym zvýšením imisií oproti súčasnému stavu. Realizáciou posudzovanej činnosti však nedôjde k presiahnutiu koncentrácie imisných limitných hodnôt (aj vzhľadom na kumuláciu so súčasným stavom). Navrhovaná činnosť nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Počas prevádzky bude mať posudzovaná činnosť priamy pozitívny dopad na obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na kvalitné ubytovacie možnosti. Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyvy zámeru na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska ako pozitívne a z environmentálneho ako bez vplyvu.

Hodnotenie zdravotných rizík

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva. Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom nadlimitných toxických alebo iných škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny, je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie navrhovanej činnosti na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia hodnotíme preto ako bez vplyvu.
Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete ÚSES. Vplyv navrhovanej činnosti na sieť prvkov ÚSES hodnotíme ako minimálny - bez vplyvu.

Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

Ako vyplýva z predchádzajúcich hodnotení vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, výsledný dopad možno zhodnotiť ako nepatrný vzhľadom na minimum priamych dopadov a reálnu možnosť účinne ovplyvniť hlavné riziká realizáciou vhodných opatrení. Výsledné pôsobenie navrhovanej činnosti neohrozí funkčnosť prvkov ekologickej stability a osobitne chránených častí prírody, ani charakter krajinnej štruktúry so zastúpením cenných a významných prvkov v dotknutom území.

Vo vzťahu k ekonomickému a sociálnemu vývoju v území sa navrhovaná činnosť radí k celospoločensky prospešným, najmä vznikom nových pracovných miest v regióne, pričom výsledná záťaž na prostredie je prijateľná a zachováva jeho kvality v lokálnom i širšom meradle.
Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou navrhovanej činnosti s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov je vo väčšine sledovaných ukazovateľov činnosť hodnotená ako bez vplyvu, v prípade vplyvu na ovzdušie ako mierne negatívna a v prípade vplyvu na obyvateľstvo a jeho socioekonomické aktivity ako pozitívna.

Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie

Územnoplánovacie opatrenia

Navrhovaná činnosť je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou mesta Senica. Opatrenia nie sú potrebné.

Technické opatrenia

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite sa navrhujú opatrenia počas realizácie a počas prevádzky navrhovanej činnosti:

Ochrana ovzdušia:

Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) budú využité technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov bude treba prekryť, práce vykonávať primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami) emisie zo stacionárnych zdrojov budú do ovzdušia odvádzané tak, aby nespôsobovali významné znečistenie ovzdušia. Odpadové plyny sa musia riadene vypúšťať cez komín tak, aby sa umožnil ich nerušený transport voľným prúdením a zabezpečil dostatočný rozptyl vypúšťaných znečisťujúcich látok pod podmienkou dodržania kvality ovzdušia, a tým bude zabezpečená ochrana zdravia ľudí a ochrana životného prostredia – viď Imisno-prenosová štúdia „Vaillant Heat Pump Plant Senica“ – VALERON enviro consulting (08/2021).

Ochrana pred hlukom:

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa budú používať prednostne stroje a zariadenia s nižšími akustickými výkonmi.

Činnosti, pri vykonávaní ktorých dochádza k zvýšenej hlučnosti, budú vykonávané len počas dennej pracovnej doby.

Trasy pohybov nákladných vozidiel budú plánované cez miesta čo najviac vzdialené od bytových domov.

Nakladanie s odpadmi:

Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii resp. počas prevádzky hodnotenej činnosti budú zaradené do príslušných kategórií a druhov v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Odpady z realizácie navrhovanej činnosti budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej.

Nakladanie s odpadmi bude zabezpečované v súlade s právnymi požiadavkami platnými v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s VZN mesta Senica č. 64/2019 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Odpady vznikajúce pri prevádzke budú odovzdané na zhodnotenie alebo zneškodnenie len organizácii na to oprávnenej.

Ochrana vôd a pôdy:

Odporúča sa výkopové práce časovo orientovať do suchšieho obdobia.

Zabezpečí sa, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu

povrchových a podzemných vôd lokality.
Splaškové vody z prevádzky navrhovanej činnosti budú rešpektovať kanalizačný poriadok a povolenie na vypúšťanie odpadových vôd.

Ochrana zelene:

Pri sadových úpravách uprednostniť výsadbu miestnych druhov drevín.

Organizačné a prevádzkové opatrenia:

V prevádzke bude zavedený program kontroly a údržby všetkých zariadení a program školenia a informovanosti zamestnancov o preventívnych opatreniach na zníženie špecifického nebezpečenstva pre životné prostredie.
Je potrebné zabezpečiť priestor pred vniknutím nepovolaných osôb do areálu.
Zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
Pred začatím prevádzky vypracovať Prevádzkový poriadok
Vypracovať Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku škodlivých látok a obzvlášť škodlivých látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (Havarijný plán).
Vypracovať požiarne a poplachové smernice a požiarny a poplachový plán.
Pri prevádzke činnosti dodržať ustanovenia NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.
Do priestoru výroby je zakázaný vstup všetkým nepovolaným osobám.
V celom priestore výroby platí zákaz požívania a skladovanie jedál a nápojov, fajčenie a manipulácia s otvoreným ohňom.
Obsluhu zariadenia môžu vykonávať iba osoby pre túto prácu určené a preškolené v obsluhe zariadení.
Pracovníci, určení pre prácu, musia byť oboznámení s prácou a obsluhou zariadenia a musia byť oboznámení s príslušnými normami.

Záver

Okresný úrad Senica, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, zváženia všetkých jej negatívnych aj pozitívnych vplyvov, pričom primerane použil kritériá pre rozhodovanie podľa prílohy č. 10 zákona (transpozícia prílohy č. III. Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie), možnosti realizácie opatrení navrhnutých v zámere na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov a úrovne spracovania zámeru. Prevádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

Okresný úrad Senica, OSŽP prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona, vysporiadal sa s doručenými stanoviskami, pričom zistil, že vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov. Akceptoval opodstatnené požiadavky, pripomienky a odporúčania, ktoré boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V zmysle § 23 ods. 4 zákona, ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činnosti takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Riziká v zámere sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. IV.10 zámeru, opatreniami a dodržaním podmienok, ktoré vyplynuli zo stanovísk subjektov konania k navrhovanej činnosti, doručených tunajšiemu úradu v procese zisťovacieho konania a dodržaním všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike a EÚ.

Dňa 22.10.2021 vydal tunajší správny orgán upovedomenie o podkladoch rozhodnutia č. OU-SE-OSZP-2021/010382-019. K uvedeným podkladom sa vyjadrilo dňa 5.11.2021 Združenie domových samospráv Bratislava. K podkladom rozhodnutia nemalo pripomienky a súhlasili s vydaním rozhodnutia v znení ako bolo navrhnuté v doručených podkladoch. Iný účastník konania resp. zúčastnená osoba sa k podkladom rozhodnutia nevyjadrili.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, stanovísk subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, aj na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24ods. 4 zákona majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vajanského 17, 905 01 Senica.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle https://www.minv.sk/?okresne-urady&urad=4&sekcia=uradna-tabula#popis.

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Na vedomie (po nadobudnutí právoplatnosti):

1. Mesto Senica – Spoločný obecný úrad, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
2. Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Senica, OSZP – ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa, Vajanského 17, 905 01 Senica
4. Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vajanského 17, 905 01 Senica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica

6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Senici, Priemyselná 2822/22, 905 01 Senica
7. Okresný úrad Senica – odbor pozemkový a lesný, Hollého 750, 905 01 Senica
8. OÚ Trnava – OSZP – oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
10. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21
11. Ministerstvo životného prostredia, nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
14. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Ing. Jozef P e t r á š
poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:
Účastníci konania:

1. Mesto Senica, Štefánikova 1408/56, 905 25 Senica
2. Vaillant Group Heat Pump Production s.r.o., Jurkovičova 45, 909 01 Skalica
3. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
4. doc. Mgr. Peter Mikulíček, PhD., Astrová 14, 821 01 Bratislava
5. Ondrej Turza, M. Granca 10, 841 02 Bratislava