

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán obce Gáň

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné
prostredie, príloha č. 5

Trnava, október 2021

Obsah

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
I. Základné údaje o obstarávateľovi	4
1. Označenie	4
2. Sídlo	4
3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie	4
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii	5
1. Názov	5
2. Územie	5
3. Dotknuté obce	5
4. Dotknuté orgány	5
5. Schvaľujúci orgán	6
6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice	6
B. ÚDAJE O PRIAMYCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	7
I. Údaje o vstupoch	7
1. Pôda	7
2. Voda	9
3. Suroviny	11
4. Energetické zdroje	11
5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru	12
II. Údaje o výstupoch	14
1. Ovzdušie	14
2. Voda	14
3. Odpady	16
4. Hluk a vibrácie	16
5. Žiarenie a iné fyzikálne polia	16
6. Doplnujúce údaje	18
C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA	19
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia	19
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie	19
1. Horninové prostredie	19
2. Klimatické pomery	20

3. Ovzdušie	20
4. Vodné pomery	22
5. Pôdne pomery	24
6. Fauna, flóra	25
Potenciálna prirodzená vegetácia	25
Reálna vegetácia	26
Typy biotopov	26
Fauna	28
8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability	33
Chránené stromy	33
4.4. Územný systém ekologickej stability	34
9. Obyvateľstvo – demografické údaje	37
10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská	40
11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality	42
12. Iné zdroje znečistenia	42
13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov	42
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	44
1. Vplyvy na obyvateľstvo	44
2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	45
3. Vplyvy na klimatické pomery	45
4. Vplyvy na ovzdušie	45
5. Vplyvy na vodné pomery	45
6. Vplyvy na pôdu	46
7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy	46
8. Vplyvy na krajinu	47
9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability	47
10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská	48
11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	49
12. Iné vplyvy	49
13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi	49
14. Vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek uvedených v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu	50
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie	54

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	56
1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu.....	56
2. Porovnanie variantov	56
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia	57
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	58
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie	58
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka).....	59
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení	59
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa	59

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Gáň

2. Sídlo

Obec Gáň – Obecný úrad č. 27, 925 31 Gáň

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie

Oprávnený zástupca obstarávateľa – Mgr. Denisa Ivančíková, starostka obce Gáň,
telefón: 031/780 5104

E-mail: obecgan@obecgan.sk

Odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

Ing. Miroslav Polonec – odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 301), Lomonosovova 6, 917 08 Trnava, tel. 0903 419 636, polonec@ttonline.sk, miesto konzultácie: OcÚ Gáň

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

Územný plán obce Gáň

2. Územie

Kraj - Trnavský

Okres - Galanta

Obec - Gáň

Katastrálne územie – k.ú. Gáň, k.ú. Brakoň

3. Dotknuté obce

Susediace obce sú nasledovné - Veľká Mača, Dolná Streda a mesto Galanta - ale vzhľadom na charakter a rozsah zmien a doplnkov strategického dokumentu možno konštatovať, že nie sú dotknuté ich záujmy.

4. Dotknuté orgány

V zmysle § 3 písm. m) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko alebo vyjadrenie vydávané podľa osobitných predpisov sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, OO, OH, Nová doba 1408/31, 924 01 Galanta,
3. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová doba 1408/31, 924 01 Galanta,
4. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová doba 1408/31, 924 01 Galanta,
5. Okresný úrad Galanta, odbor pozemkový a lesný, Nová doba 1408/31, 924 01 Galanta,
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava,
7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava,
8. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 22, 917 01 Trnava,
9. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava,
10. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 02 Trnava,
11. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava,
12. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja a územného plánovania, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava,
13. Úrad Trnavského samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava,

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta,
15. Obec Gáň, Obecný úrad č. 27, 924 01 Galanta,
16. Mesto Galanta, Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta,
17. Obec Veľká Mača, Sered'ská 137, 925 32 Veľká Mača,
18. Obec Dolná Streda, 650, 925 63 Dolná Streda.

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo obce Gáň.

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Návrh územného plánu obce rieši výlučne územie obce Gáň a nespôsobuje vplyvy presahujúce štátne hranice.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

Predmetom posudzovania strategického dokumentu je na základe oznámenia o strategickom dokumente návrh územného plánu obce Gáň.

1. Pôda

Obec Gáň sa nachádza v centrálnej časti okresu Galanta. Obec na obvode hraničí s katastrami obcí Veľká Mača, Dolná Streda, Váhovce a Galanta. Obec sa skladá z dvoch katastrálnych území - k. ú. Gáň a k. ú. Brakoň, pričom k. ú. Brakoň sa nachádza v južnej polovici územia obce a k. ú. Gáň v severnej polovici územia obce. K. ú. Gáň je plošne väčšie katastrálne územie.

Obec Gáň patrí k menším obciam okresu Galanta, obec s oboma k. ú. má rozlohu 617,4008 ha. Zastavané územie obce je však vďaka vybudovanému distribučnému skladu rozsiahle. Tvorí ho 82,6684 ha (13,4 % z celkovej rozlohy obce). Z celkovej rozlohy obce poľnohospodárska pôda predstavuje výmeru 494,96 ha, čo je 80,17 %, t. j. obec Gáň patrí k obciam s najväčším podielom poľnohospodárskej pôdy a najmenším podielom lesnej pôdy v okrese (lesná pôda tvorí len 0,3 % z celkovej výmery obce). Zaujímavý je vysoký podiel viníc, ktoré sú situované v juhovýchodnej časti územia obce a tvoria podiel 18,9 % z celkového územia obce.

Tab. 1: Skladba pôdneho fondu obce Gáň

Kataster celkom	617,4008 ha	% podiel
Poľnohospodárska pôda	494,9524 ha	80,17
Z toho: orná pôda	356,7622 ha	72,08
vinice	116,6258 ha	23,56
záhrady	21,1395 ha	4,28
trvalo trávnaté porasty	0,4249 ha	0,09
ovocné sady	0 ha	0
Nepoľnohospodárska pôda	122,4484 ha	19,83
Z toho: lesný pozemok	1,7228 ha	1,40
vodná plocha	6,8491 ha	5,59
zastavané plochy a nádvoria	82,6684 ha	67,51
ostatné plochy	31,2081 ha	25,49

(Zdroj: www.katasterportal.sk)

Na území obce Gáň podľa kódu BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka) prevažujú černozeme čiernicové, stredne ťažké, černozeme na aluviálnych sedimentoch, ľahké až stredne ťažké, vysychavé:

- 17- černozeme čiernicové, ľahké vysychavé,
- 18 - černozeme čiernicové, ťažké,
- 26 - čiernice - glejové, stredne ťažké,

35 - černozeme typické, karbonátové na aluviálnych sedimentoch, ľahké vysychavé.

Dominantným pôdnym typom sú černozeme čiernicové, ľahké vysychavé, pokrývajúce asi tri štvrtiny plochy záujmového územia.

Černozeme sa vyskytujú v najsuchších a najteplejších oblastiach Slovenska. Patria medzi naše najúrodnejšie pôdy. Limitujúcim faktorom ich úrodnosti je dostatok vody prístupnej pre rastliny. Nachádzajú sa na nížinách i v pahorkatinách, kde sa vyvinuli na starších aluviálnych sedimentoch, ale najmä na eolických karbonátových sedimentoch – sprašiach.

Bonita pôdy v katastri obce je veľmi rôznorodá. Na väčšine územia sa vyskytujú pôdy 1. skupiny BPEJ, v južnej časti prechádzajú až do 6. skupiny. Miestami kde sa vyskytovali menej kvalitné pôdy ako napr. čiernice glejovité, stredne ťažké, boli pôdy vyňaté z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a zastavané - skladový areál. Na vysychavých pôdach v juhovýchodnej časti územia obce boli zriadené vinice.

Pôdy rovinatého územia umožňujú ohrozenie veternou eróziou, ktorej intenzita závisí od vegetačného krytu a vetrolamov. V katastri obce prevládajú územia so slabou veternou eróziou. V území obce plochy poľnohospodárskej pôdy nie sú ohrozované vodnou eróziou.

Chránené pôdy v obci

Nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v prílohe č. 2 uvádza zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, ktoré podliehajú povinnosti platenia odvodu.

V k. ú. Brakoň a Gáň sú uvedené nasledovné BPEJ: 0017002.

Poľnohospodárska pôda s týmito kódmi BPEJ je v tomto katastrálnom území chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády.

Návrh územného plánu obce - rozvojové lokality:

Rozvoj obce bude v prvom rade prebiehať intenzifikačnou formou v rámci jestvujúceho zastavaného územia a to dostavbou IBV v prielukách a otvorením nových stavebných obvodov na voľných plochách (záhradách) za rodinnými domami a v dotyku so zastavaným územím. Nové plochy pre IBV sú vytvárané doplnením jestvujúcich stavebných obvodov **BR-1 Pod Hlavnou**, **BR-2 Záhradná** a otvorením nových stavebných obvodov na voľných plochách (záhradách) za rodinnými domami resp. v dotyku so zastavaným územím, kde sa vytvárajú nové ulice – **BR-3 Nová Sever**, **BR-4 Za kaštieľom** a **BR-5 Brakoň**. V polyfunkcii s občianskou vybavenosťou a službami je navrhovaný jeden rodinný dom a jeden bytový dom. Vo výhlade sa neuvažuje so žiadnou lokalitou. Celkový záber pôdy predstavuje 9,5026 ha z toho 5,7932 poľnohospodárskej pôdy.

Tab. 2: Prehľad rozvojových lokalít v návrhovom období v ha (do roku 2050) (v adekvátnych prípadoch s uvedenými zábermi poľnohospodárskej pôdy)

Názov lokality	Označ. lokality	Forma výstavby	Počet bytov	Záber pôdy (ha)	
				celkový záber	záber PPF
Pod Hlavnou	BR-1	IBV	18	1,0197	1,0197
Záhradná	BR-2	IBV	16	1,1806	0,9675
Nová -Sever	BR-3	IBV	20	1,2971	1,2971
Za kaštieľom	BR-4	IBV	6	0,5800	
Brakoň	BR-5	IBV	12	0,9860	0,8693
Prieluky	P	IBV	17	1,0297	0,7074
Spolu IBV			90	6,0931	4,8610
Obecný úrad	OVM-1	OV miestna		0,1226	
Hasičská zbrojnica	OVM-2	OV miestna		0,0761	
Centrum-polyfunkcia	BB/OVS 2	HBV, OV, služby	2	0,1663	
Kotman-polyfunkcia	BR/OVS3	IBV, cesta, OV, služby	1	1,1432	0,0744
Brakoň	OVS-4	OV, služby		0,0673	0,0673
Zberný dvor	NS-1	nevýrobné služby		0,1557	
Železničná stanica	ZV-1	zeleň verejná		0,1896	
Brakoň-železnica I	ZI-1	zeleň izolačná		0,1375	
Brakoň-železnica II	ZI-2	zeleň izolačná		0,1317	0,1317
Logistický areál	ZI-3	zeleň izolačná		0,4847	
Potok Derňa	ZK-1	zeleň krajinná		0,6588	
SPOLU			93	9,4266	5,7932

2. Voda

Z hydrologického hľadiska sa územie podľa Atlasu krajiny SR z r. 2002 nachádza na hranici regiónov - kvartér Váhu v Podunajskej nížine a kvartér medziriečia Podunajskej roviny. Územie spadá do čiastkového povodia Váh, územím obce preteká v severo-južnom smere tok Derňa (č. recipientu 4-21-17-358). Derňa je nížinný vodný tok, ktorý tečie cez celý okres Galanta poľnohospodársky intenzívne využívanou krajinou, pričom vytvára početné meandre. Je to ľavostranný prítok Salibského Dudváhu, meria 41 km a je tokom VI. rádu. Začiatkom jari a v letnom období potok občas vysychá. Podľa údajov priemerný ročný prietok predstavuje $Q = 3,18 \text{ m}^3/\text{s}$, maximálny prietok 100 ročnej vody $Q_{\max 100} = 14,0 \text{ m}^3/\text{s}$. V katastroch obce nie sú evidované na toku Derňa úseky, kde by hrozilo povodňové ohrozenie (na tomto toku sú úseky s povodňovým ohrozením v k. ú. Vlčkovce, Veľká Mača a Topoľnica).

Zásobovanie obce pitnou vodou

Obec Gáň má vodovodnú sieť vybudovanú na 99,9 %. Vodovodnú sieť prevádzkuje Západoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., OZ Galanta. Voda je dodávaná zo zdroja, ktorý sa nachádza pri obci Jelka - skupinový vodovod Jelka - Galanta - Nitra. Súčasťou skupinového

vodovodu je aj výtlačné potrubia DN 600 Galanta - Sered', do ktorého je napojené vodovodné potrubie do obce Veľká Mača a následne rozvážacie potrubie do obce Gáň. Pre obe obce je kapacita $Q_{\max} = 37,0$ l/s.

Vodovod v k. ú. Gáň (po železničnú trať) je dimenzovaný pre stav obyvateľov v roku 2015, t. j. 770 obyvateľov a $Q_h = 5,44$ l/s a $Q_{\text{pož.}} = 6,7$ l/s.

Katastrálne územie Brakoň je zásobované pitnou vodou z vodovodnej siete obce Nebojsa s $Q_h = 6,31$ l/s.

Areál logistického centra je zásobovaný pitnou vodou z vodovodného potrubia obce Gáň. Ako zdroj požiarnej vody je v areáli vybudovaná studňa.

V súčasnosti je potreba pitnej vody pre obec Gáň pokrytá v plnom rozsahu a predstavuje 48 071 m³/rok. Pre logistický areál predstavuje spotreba pitnej vody 9 750 m³/rok.

Tab. 3: Výpočet spotreby vody pre jestvujúcu zástavbu obce (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií)

Počet obyvateľov - rok 2020	878 obyvateľov
Špecifická spotreba - byt. fond	135 l/os/deň
- obč. a techn. vybavenosť	15 l/os/deň
spolu	150 l/os/deň
$k_d = 2,0$ $k_h = 1,8$	
a/ priemerná denná potreba vody : $Q_p = 878 \times 150 = 131\,700$ l/deň = 131,70 m ³ /deň	1,52 l/s
b/ max. denná potreba vody : $Q_m = 131\,700 \times 2,0 = 263\,400$ l/deň = 263,40 m ³ /deň	3,05 l/s
c/ max. hodinová potreba vody : $Q_h = 3,05$ l/s $\times 1,8 = 5,49$ l/s	5,49 l/s
d/ ročná potreba vody : $Q_r = 131,70$ m ³ /deň $\times 365$ dní	48 071 m ³ /rok
e/ potreba požiarnej vody $Q_{\text{pož.}}$	7,5 l/s

Tab. 4: Výpočet spotreby vody pre logistické centrum Gáň (v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií)

a/ priemerná denná potreba vody : $Q_p = 32,5$ m ³ /deň
b/ max. denná potreba vody : $Q_m = 65,0$ m ³ /deň
d/ ročná potreba vody : $Q_r = 9\,750$ m ³ /rok

Odkanalizovanie územia

Obec má vybudovanú kanalizáciu v každej ulici, pričom sú odpadové vody odvádzané gravitačno-tlakovou kanalizáciou do obce Nebojsa a následne do mesta Galanta a ČOV Galanta.

Splaškové odpadové vody z logistického areálu sú odvádzané do areálovej ČOV a prečistené vody sú vypúšťané do toku Derňa.

Tab. 5: Bilancia produkcie odpadových vôd pre jestvujúcu zástavbu obce

rok 2020	súčasná (878 obyv.)
	129 706 m ³ /rok
Priemerná denná produkcia splaškových vôd Q_p (l/s) $878 \times 150 = 131,70$ m ³ /deň	1,52 l/s
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m ³ /r) $131,70$ m ³ /deň $\times 365$	48 071 m ³ /rok

Tab. 6: Výpočet spotreby vody pre logistické centrum Gáň

a/ priemerná denná produkcia spl. vody : $Q_p = 32,5$ m ³ /deň
b/ max. denná produkcia spl. vody : $Q_m = 65,0$ m ³ /deň
d/ ročná potreba vody : $Q_r = 9\,750$ m ³ /rok

Odvádzanie zrážkových vôd

Dažďové vody sú v súčasnosti riešené odvádzaním do dažďových rigolov a vsakom do terénu.

V logistickom areáli sú dažďové vody zo spevnených povrchov odvádzané do odlučovačov ropných látok, potom do retenčných nádrží a následne sú prečerpávané do toku Derňa. Dažďové vody zo striech sú odvedené do vsakovacích nádrží.

3. Suroviny

V katastri obce sa nenachádzajú výhradné ložiská, dobývacie priestory. Zasahuje sem prieskumné územie Topoľčany - horľavý zemný plyn, ktoré bolo určené rozhodnutím Ministerstva životného prostredia SR č. č. 9146/2018-5.3 zo dňa 11. 12. 2018.

4. Energetické zdroje

Obec Gáň je plynofikovaná zemným plynom z verejného STL plynovodu. Regulačná stanica sa nachádza v obci Veľká Mača, z ktorej vedie STL plynovod do obce Gáň. Plynovod je realizovaný vo všetkých jestvujúcich uliciach obce. Logistický areál je napojený tak isto na verejnú distribučnú sieť plynu obce Gáň.

Katastrálnym územím obce Gáň a Brakoň prechádzajú 2 linky elektrického 22 kV vedenia č. 1026 a č. 140.

Z uvedených liniek vychádzajú vzdušné prípojky k trafostaniciam obec, z ktorých sú zásobované domácnosti. V západnej časti katastrálneho územia sú severo-južným smerom trasované 2 paralelné linky 110 kV vedenia nadradenej energetickej sústavy:

- linka č. 8865 Križovany –Nové Zámky
- linka č. 8866 Križovany –Galanta ŽSR

Prevádzkovateľom distribučnej elektrickej sústavy je Západoslovenská energetika, a. s. (ZSE).

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Širšie dopravné vzťahy obce Gáň vyplývajú z umiestnenia obce v okrese vo vzťahu ku okresnému mestu Galanta a ostatných obcí.

Cestná doprava

Regionálne dopravné vzťahy

Obec Gáň sa nachádza cca 5 km sever od okresného mesta Galanta. Katastrom obce prechádzajú cesty – I/35 – východne od ZÚ, II/507 – prechádza v smere S-J a spája obec s mestom Galanta, a cesta III/1341, ktorá tvorí prepojenie cesty I. a II. triedy v smere S-J a prechádza zastavaným územím obce.

Železničná doprava

Po západnej strane obce prechádza v smere S-J regionálna železničná elektrifikovaná dvojkoľajná trať č. H 133 Galanta – Leopoldov so zastávkou v obci. Max. traťová rýchlosť je 100 km/hod. Pri riešení územia je potrebné rezervovať plochu pre optimalizáciu železničnej trate na rýchlosť 120 km/hod.

Hromadná doprava

Prímestská autobusová doprava je vedená po ceste III/1341. Autobusová doprava je zabezpečená jednou miestnou linkou Galanta - Gáň - Sereď. V katastri obce sú umiestnené páry zastávok prímestskej autobusovej dopravy.

Cestná doprava

Cesta prvej triedy I/35 preberá najväčšiu dopravnú záťaž z priemyselných a logistických lokalít z obce a miest Sereď a Galanta. Cesta I/35 je zaradená do celoštátneho sčítania dopravy na stanovišti č. 80830 medzi cestou R1 a kruhovým objazdom pri obci Gáň. Z porovnania intenzít cestnej dopravy rokov 2000 a 2015 vyplýva, že nárast dopravy stúpol o 342 %.

Cesta II. triedy č. II/507 vedie od obce Gáň po Galantu a je zaradená do celoštátneho sčítania dopravy na stanovišti č. 85992, umiestnenom medzi Galantou v smere na Gáň a obcou Nebojsa. Z porovnania intenzít cestnej dopravy v rokoch 2000 a 2015 vyplýva, že nárast dopravy stúpol o 60,12 %.

Na základe týchto údajov je potrebné v návrhovom období predpokladať vzhľadom na polohu obce mierny nárast intenzity cestnej dopravy. Jedným z hlavných faktorov je využitie a výhľad výrobných prevádzok v katastrálnom území i v celom regióne, a tým i výhľad nárastu individuálnej bytovej výstavby ako i prepravných vzťahov.

Cestu III. triedy III/1341 sa navrhuje upraviť v celom úseku v extraviláne na kategóriu C 7,5/60-70 vrátane odstránenia bodových závad a vrátane výstavby minimálne jednostranných chodníkov a cyklistických pruhov a rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 736101.

Obec má vybudované vlastné miestne komunikácie, pričom niektoré sú v zlom technickom stave a vyžadujú si rekonštrukciu. Chodníky pre peších sú sústredené v okolí hlavnej cesty, nie sú súvisle napojené v rovnakej kvalite a vedené sú prevažne jednostranne, čo ohrozuje dopravnú bezpečnosť a stabilitu bývania.

Tento systém cestnej siete tvorí aj hlavné smery pohybu obyvateľov obce dochádzkou do zamestnania, za občianskou vybavenosťou, rekreáciou a ostatných významných ciest v širšom zázemí regiónu.

Cyklistická doprava

Obcou neprechádzajú žiadne evidované cyklotrasy, ani v obci nie sú značené cyklochodníky. Bežná cyklistická doprava sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou a výhľadovo sa počíta s riešením nových cyklotrás.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Miestne komunikácie v obci sú spevnené s výnimkou niekoľkých úsekov. Technický stav miestnych komunikácií je zhoršený dlhodobým užívaním v starej časti obce, v ostatných častiach sú komunikácie novšie. V územnom pláne okrem rekonštrukcie existujúcich ciest sú navrhnuté nové miestne komunikácie pre sprístupnenie navrhovaných rozvojových plôch. Dopravné napojenia novo navrhovaných obslužných a upokojených komunikácií sú riešené v súlade s platnými STN. Lokálne zmeny prípadne rozšírenie miestnych komunikácií vyplývajú z novej výstavby rodinných domov, ktorá si žiada doplnenie obslužných komunikácií na úrovni funkčnej triedy C2-C3, prípadne D1 ukladnené komunikácie. Voľba funkčnej triedy závisí od riešenia príslušnej lokality. Lokálne závady a opravy povrchu by sa mali odstraňovať priebežne podľa potreby.

Statická doprava

Pre obyvateľov a pre objekty občianskeho vybavenia sú odstavné a parkovacie plochy podľa STN 73 6110, pre stupeň motorizácie 1 : 3,5 a pre pomer dĺžby dopravnej práce individuálnej dopravy k automobilovej doprave 25 : 75, pre veľkosť sídelného útvaru do 20000 obyvateľov a pre obytnú zónu miestneho významu. Existujúca občianska vybavenosť má vybudované parkoviská. Možnosť parkovať je pri obecnom úrade, obchode, kultúrnom dome, pri kostole, cintoríne. Okrem toho sa na parkovanie využíva okraj cesty, čo z hľadiska bezpečnosti cestnej dopravy nie je vhodné.

Návrh - v novo navrhovaných obytných lokalitách je uvažované s parkovaním obyvateľov individuálnej bytovej výstavby na vlastných pozemkoch.

II. Údaje o výstupoch

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce zohľadňuje rozvojové zámery obce, fyzických a právnických osôb, čím sa ovplyvnia demografické, socioekonomické a podnikateľské aktivity. To má za následok zmeny vo výstupoch vo väzbe aj na:

- kvalitu ovzdušia (ZZO mobilné a stacionárne),
- kvalitu povrchových a podzemných vôd (zvýšený odber zo zdrojov pitnej vody, budovanie kanalizácie, zvýšená produkcia odpadových vôd....),
- odpadové hospodárstvo (produkcia KO),
- riešenie environmentálnych záťaží.

1. Ovzdušie

Z vyhodnotenia emisnej záťaže okresov Trnavského kraja okres Galanta, kam patrí aj obec Gáň, patrí medzi okresy, ktoré majú celkovo priaznivý stav kvality ovzdušia. Hlavným producentom látok znečisťujúcich ovzdušie v lokalite sú vzhľadom na prevládajúce sily vetra logistické prevádzky v zóne na juh od zastavaného územia obce.

Priamo v obci nie sú lokalizované ani významné stacionárne zdroje znečistenia ovzdušia (veľké a stredné zdroje), vyskytujú sa tu len malé zdroje znečistenia, ktoré spôsobujú lokálne znečistenie ovzdušia, pričom ich príspevok je nevýznamný - len plynofikované zdroje dodávajúce tepelnú energiu pre byty, školstvo a pod. Pri výrobe tepelnej energie v domácnostiach dochádza k úniku znečisťujúcich látok spaľovaním nekvalitného paliva s vysokým obsahom síry a ťažkých kovov, ktoré sa v procese spaľovania menia na látky poškodzujúce kvalitu ovzdušia. Nakoľko je obec plynofikovaná, predpokladá sa sústavný pokles a environmentálne nevýznamný únik týchto látok do ovzdušia.

2. Voda

Pitná voda

Zásobovanie rozvojového zámeru pitnou vodou

V súčasnosti je pitná voda v obci vybudovaná a zabezpečená v plnej kapacite a zaisťuje plynulú prevádzku (viď. kapitola I. Údaje o vstupoch, 2. Voda). Prívod vody bude zabezpečený aj do rozvojových lokalít samostatným potrubím pitnej vody dimenzie DN 100, materiál HDPE. Nové rozvody sa napoja na jestvujúce. Z hľadiska kapacity zdrojov pitnej vody nová spotreba ich výrazne neovplyvní.

ÚPN obce do roku 2050 predpokladá nárast obyvateľstva o 276 osôb, celkový počet obyvateľov sa predpokladá 1154 osôb. Jestvujúca vodovodná sieť v obci je riešená tak, že zabezpečí aj jej rozšírenie pre navrhované rozvojové lokality.

Tab. 7: Výpočet spotreby pitnej vody pre návrhové obdobie 2050 pre počet obyv. 1154 osôb.

Počet obyvateľov-	1154 obyvateľov	
Špecifická spotreba	- byt. fond	135 l/os/deň
	- obč. a techn. vybavenosť	25 l/os/deň
	spolu	160 l/os/deň
$k_d = 1,6$	$k_h = 1,8$	
a/ priemerná denná potreba vody :		
$Q_p = 1154 \times 160 = 184\,640 \text{ l/deň} = 184,640 \text{ m}^3/\text{deň}$		2,14 l/s
b/ max. denná potreba vody :		
$Q_m = 184\,640 \times 1,6 = 295\,424 \text{ l/deň} = 295,424 \text{ m}^3/\text{deň}$		3,42 l/s
c/ max. hodinová potreba vody :		
$Q_h = 12,31 \text{ m}^3/\text{h} \times 1,8$		6,16 l/s
d/ ročná potreba vody :		
$Q_r = 184,640 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 \text{ dní}$		67 394 m ³ /rok
potreba požiarnej vody		
$Q_{pož.}$		7,5 l/s

Pri plánovanom náraste počtu obyvateľov obce Gáň bude dostatočná kapacita zabezpečená z jestvujúceho vodárenského zdroja v Jelke.

Navrhovaný územný rozvoj obce si vyžiada aj požiarne zabezpečenie z existujúcich a novo navrhovaných rozvodov s možnosťou zokruhovania. Realizované a v územnom pláne novo navrhnuté rozvody, dimenzie a konfigurácia distribučných rozvodov dávajú predpoklad bezproblémovej prevádzky aj v návrhovom období.

Potreba požiarnej vody pre novú zástavbu IBV a HBV bude zabezpečená z rozšírenej vodovodnej siete pitnej vody D 150 a D 110 PVC.

Odkanalizovanie územia

Obec má vybudovanú gravitačno-tlakovú splaškovú kanalizáciu pre odvádzanie splaškových odpadových vôd. Kanalizácia je zaústená do jestvujúcej stoky "C" s následným prečerpávaním odpadových vôd do mesta Galanta a ČOV Galanta. Na obecnú kanalizáciu sú napojené domové prípojky a to gravitačné alebo tlakové.

V navrhovaných lokalitách územného rozvoja obce bude potrebné zabezpečiť vypracovanie PD kanalizácie podľa návrhu v ÚPN. V návrhu ÚPN je kanalizácia riešená tak, že jednotlivé lokality sú napojené na jestvujúcu alebo vyprojektovanú kanalizáciu. V územnom pláne sú navrhnuté aj čerpacie stanice odpadových vôd.

Návrh ÚPN obce uvažuje s výstavbou nových 92 bytov s prírastkom počtu obyvateľov o 276 obyvateľov, tomu zodpovedá aj predpokladaná produkcia odpadových vôd. Predpokladaná ročná produkcia splaškových vôd je 67 394 m³/rok.

Odvádzanie zrážkových vôd

Obec má povrchový systém odvádzania dažďových vôd do rigolov. Návrh územného plánu rieši odvádzanie dažďových vôd z rozvojových lokalít povrchovým spôsobom, sieťou povrchových priekop – rigolov, pozdĺž komunikácií so zaústením do toku.

Vzhľadom na to, že správca vodného toku SVP š. p. OZ Piešťany požaduje dažďové vody zo striech a spevnených plôch pri plánovanej výstavbe v max. miere zadržať v danom území,

v návrhu územného plánu sa rieši odvádzanie zrážkových vôd spôsobom so zachovaním retenčnej schopnosti územia, akumuláciou do zberných nádrží a následne túto využívať na závlahu pozemkov, respektíve kontrolované vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky.

V územnom pláne sú aj navrhnuté opatrenia na využívanie sezónnych zrážkových vôd formou napr. dažďových záhrad, priehlbni na zadržiavanie vody, úprava spevnených povrchov tak, aby umožňovali vsakovanie dažďovej vody a pod.

3. Odpady

Obec Gáň má vypracovaný program odpadového hospodárstva. Odpadové hospodárstvo v obci tvorí predovšetkým odpad produkovaný obyvateľmi obce a malými prevádzkami v obci. Obec má zavedený separovaný zber prostredníctvom FCC Trnava, spol. s r. o., OZV-ENVIPAK a ROWAMI, s. r. o. Takto sú separované sklo, papier a plasty a železo, kovový šrot a neželezné kovy a nebezpečný odpad.

Zneškodňovanie komunálneho odpadu z obce je v súčasnosti riešené na regionálnej skládke v meste Trnava. Nakladanie s komunálnym odpadom upravuje všeobecne záväzné nariadenie obce VZN č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce, ktoré podrobnejšie rieši povinnosti pôvodcu odpadu. Do celoobecného systému nakladania s odpadmi je v obci zapojených 100 % domácností.

Vzhľadom na dôležitosť využívania separovaného zberu je nutné vytvorenie podmienok na takýto zber, rozšírený o ďalšie komodity. Zároveň je potrebné riešiť aspoň jeden zberný dvor na objemný a nebezpečný odpad, produkovaný občanmi obce, ktorého prevádzkovateľom bude obec Gáň. V riešení sa preto navrhujú funkčné plochy pre **Zberný dvor odpadu NS-1**. Kompostovisko je už v obci vybudované. Prognózne sa do ďalších rokov predpokladá so znižovaním odpadu. S vytvorením skládky odpadu sa v obci neuvažuje.

4. Hluk a vibrácie

Zdrojom hluku v obci sú:

hluk a vibrácie v zastavanom území z cestnej dopravy po ceste I. a II. triedy, ktoré tvoria aj hlavnú dopravnú os mimo zastavané územie obce a cesta III. triedy, ktorá prechádza zastavanou časťou obce. Na prieťahu cesty III. triedy sa nachádzajú úseky s jednostrannou aj obojstrannou zástavbou.

V návrhu územného plánu obce nie sú navrhnuté žiadne ďalšie nové zdroje hluku a vibrácií. Potenciálne môžu vznikať len v lokalitách určených na výrobu a nevýrobné služby.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Prírodná rádioaktivita – prirodzená rádioaktivita hornín je podmienená prítomnosťou prvkov K, U a Th, ktoré emitujú gama žiarenie a podmieňujú vonkajšie ožiarenie. Najvýznamnejším zdrojom prirodzeného žiarenia v záujmovom území je radón ^{222}Rn , ktorý je prítomný v stopových množstvách v horninách (horninové podlažie budov, použitý stavebný materiál) a je zdrojom radiácie predovšetkým v budovách a vo vode. Radón vzniká rádioaktívnym rozpadom uránu ^{238}U , ktorý sa ďalej rozpadá na dcérske produkty ^{218}Po , ^{214}Pb ,

²¹⁴Bi a ²¹⁴Po, ktoré sa spolu s prachovými a aerosólovými časticami z ovzdušia vdychovaním dostávajú do živých organizmov.

Pri hodnotení radónového rizika v záujmovom území sme vychádzali z údajov radiačného rizika spracovaných vo forme mapy odvodeného radónového rizika (Čížek a kol., 1992), v rámci ktorej jednotlivé kategórie radónového rizika boli zostavené na základe informácií získaných z priamych meraní objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a plynopriepustnosti zemín a hornín na vybraných referenčných plochách. Podľa mapy odvodeného radónového rizika sa prevažná časť záujmového územia nachádza v strednom radónovom riziku.

Kategória vysokého radónového rizika nie je v obci a jej širšom okolí obce zastúpená. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Základným a najefektívnejším opatrením vedúcim k regulácii žiarenia a teda k minimalizácii nežiaducich zdravotných účinkov v dôsledku ožiarovania radónom, je realizácia radónového prieskumu pod projektovaným objektom a stanovenie radónového rizika stavebnej parcely. Znalosť kategórie radónového rizika slúži potom projektantovi ako podklad pre projektovanie protiradónových opatrení. Spoliehať sa na Mapy radónového rizika SR nie je v tomto kontexte veľmi vhodné, nakoľko tieto mapy boli realizované v mierkach 1:50 000 až 1:200 000 pre geológov, ako všeobecná informácia. 1 mm na takejto mape predstavuje 500 m až 2000 m, čo má za následok vysokú nepresnosť stanovenia indexu radónového rizika pre konkrétnu stavebnú parcelu. Skúsenosti ukazujú, že tektonické zlomy sa môžu prejaviť aj na úsekoch od 10 m do 20 m, čo obvykle býva šírka jedného stavebného pozemku. V skratke to znamená, že investor by mal zabezpečiť stanovenie radónového rizika pozemku meraním a na jeho základe realizovať protiradónové opatrenia. Pre investorov, z platnej legislatívy (Vyhláška MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia) vyplýva povinnosť zabezpečenia stanovenia objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a to na celom stavebnom pozemku v mierke minimálne (10x10) m. Ak radónové riziko pozemku je iné ako nízke, investor je povinný overiť účinnosť vykonaných opatrení meraním objemovej aktivity radónu v objekte ešte pre jeho kolaudáciu. Tieto protokoly z meraní je nutné predložiť už pri žiadosti o stavebné povolenie ako aj pri kolaudačnom konaní. V praxi však tieto protokoly sa často krát nevyžadujú z dôvodov neznalosti zákona, jeho zlého výkladu, alebo snahe investora ušetriť. Následná realizácia nápravných opatrení v už postavenom objekte potom spravidla vždy vyžaduje výrazne vyššie finančné náklady na obmedzenie expozície radónu.

Elektrosmog je každé elektromagnetické žiarenie, ktoré je umelo človekom vyrobené a teda nie prírodného charakteru. Môže sa merať a vyhodnocovať len s pomocou špeciálnych meracích zariadení. Zvyčajne je elektrosmog rozdelený do dvoch typov:

- nízkofrekvenčný elektrosmog do 1MHz (trakčné vedenie železníc, vysokonapäťové vedenie, transformátory, úsporné žiarovky, spotrebná elektronika ...),

- vysokofrekvenčný elektrosmog 1 MHz a viac (mobilné telefóny, základňové stanice BTS, rozhlasové a televízne vysielacie, Wi-Fi, Bluetooth, satelity, radary ...).

Každé elektromagnetické žiarenie sa skladá z elektrických a magnetických zložiek. Elektromagnetické pole pochádza z káblov, nie zo stožiarov elektrického vedenia. Najvyššia úroveň polí je na strane prostredných vodičov v kábloch. Ako ďaleko sú polia šírené, závisí na napätí linky (elektrické pole) a prúdu, ktorý káblom preteká (magnetické pole). Čím vyššie je napätie alebo prúd, tým ďalej sa polia šíria. Jediný spôsob, ako získať spoľahlivú predstavu o veľkosti polí z vysokonapäťových rozvodov je meranie.

Úrovne magnetického poľa pravdepodobne klesajú pod 200 nT na úrovni asi 120 metrov od 400 kV a 220 kV linky, 100 metrov od vedenia 110 kV, 50 metrov od 22 kV, 25 m od vedenia 11 kV. Veľké elektrické pole okolo napájacích káblov "láka" alebo zachytáva všetky druhy vzdušných znečisťujúcich častíc, vrátane tých škodlivých. Elektrické pole sa výrazne znižuje takmer všetkými stavebnými materiálmi, s výnimkou klasického skla. Stromy a kríky tiež znižujú elektrické polia. V prípade, že prechádzajú rozvody vysokého napätia elektrickej energie cez nehnuteľnosť, existujú dve formy dohody, ktoré môžu byť uzavreté medzi vlastníkom nehnuteľnosti a firmou, ktorá rozvody vlastní: 1. vecné bremeno alebo 2. súhlas so vstupom na pozemok.

V návrhu územného plánu sa rešpektujú ochranné pásma elektrických vedení, ktoré zabezpečujú aj ochranu pred žiarením. V prípade návrhu a realizácie výstavby v ochrannom pásme elektrického vedenia je nutné realizovať jeho prekládku. Územný plán neuvažuje s umiestnením nového zdroja žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

V území obce sa nenavrhujú aktivity, pri ktorých by dochádzalo k významným terénnym úpravám, ani aktivity, ktoré nepriaznivo zasahujú do chránených území, prvkov ÚSES a migračných koridorov.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Riešeným územím je obec Gáň. Obec sa rozprestiera v centrálnej časti okresu Galanta. Zastavaná časť obce leží mimo hlavných dopravných trás. Kataster sa rozkladá v nadmorských výškach od 123 m n. m. (údolie toku Derňa) po 126 m n. m. (SV hranica s k. ú. Dolná Streda). Obec Gáň susedí s obcami Dolná Streda, Galanta a Veľká Mača.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Horninové prostredie

Geomorfologické pomery

Kategória	Geomorfologické jednotky
Sústava	Alpsko-himalájska sústava
Podsústava	Panónska panva
Provincia	Západopanónska panva
Subprovincia	Malá dunajská kotlina
Oblasť	Podunajská nížina
Celok	Podunajská rovina

Reliéf

Územie je súčasťou mladej poklesávajúcej morfoštruktúry Panónskej panvy s agradáciou. Z hľadiska morfológico - morfometrického je pre územie obce charakteristický akumulčný reliéf - fluviálna rovina s nepatrným uplatnením litológie. Povrch je takmer rovný, pričom sklony vo väčšine katastra nepresahujú hodnotu 2,5° - nepatrná sklonitosť (do 2,5%). Výškový rozdiel reliéfu nepresahuje 3 m.

Geologické pomery

Podľa regionálneho geomorfologického členenia Slovenska (Mazúr, Lukniš in Atlas SSR 1980) patrí riešené územie do Panónskej panvy s mladými poklesávajúcimi morfoštruktúrami s agradáciou. Na geologickej stavbe sa podieľajú sedimenty neogénu a kvartéru. Neogén tvoria miocénne a pliocénne sedimenty. Uloženíny tvoria sivé a pestré íly, prachy, piesky, štrky a sladkovodné vápence. Kvartér je zastúpený riečnymi náplavami Dudváhu, ílovitými pieskami, štrkami, piesčité hliny a hliny s obsahom štrku. Nižšie uložené štrkové súvrstvia majú mocnosť 1,5 až 13 m.

Geodynamické javy

Z geodynamických javov v území môžeme hodnotiť endogénne a exogénne geodynamické procesy. Endogénne javy prebiehajú pod zemským povrchom, k najvýznamnejším patria

tektonické pohyby a zemetrasenia. V podsústave panónskej panvy spadá lokalita do negatívnej jednotky neogénnej sedimentárnej panvy s veľmi malým poklesom. Širším západným okolím katastrov obce prechádza zlomová línia (Atlas krajiny SR, 2002). Podľa STN 73 0036 čl. 4.1 Seizmické oblasti Slovenska a seizmotektonickej mapy Slovenska príloha A2 sa zaraďuje kataster obce do 6 makroseizmической intenzity MSK-64. Takéto geodynamické javy v okolí obce neboli dokumentované. Územie je hodnotené ako stabilné.

Z exogénnych procesov sa v katastri obce vyskytuje slabá vodná a veterná erózia, čo spôsobuje hlavne veľkoplošný spôsob obrábania pôdy. Tieto procesy sa prejavujú hlavne počas jarných zrážkových maxim na plochách bez alebo so slabou vegetáciou.

Ložiská nerastných surovín

V katastri obce sa neevidujú prieskumné územia, banské diela a ložiská nerastných surovín.

2. Klimatické pomery

Kataster obce Gáň sa nachádza v klimatickej oblasti teplej, okrsku teplého, veľmi suchého s miernou zimou (Atlas krajiny SR, 2002). Počet letných dní s teplotou $\geq 25^{\circ}\text{C}$ je viac ako 50, januárový priemer teploty je $> -3^{\circ}\text{C}$. Priemerná ročná teplota vzduchu dosahuje 9-10 $^{\circ}\text{C}$. Najviac zrážok je v mesiacoch jún – september, najmenej v mesiaci október. Počet dní so snehovou pokrývkou je 30 – 40. Ročné úhrny zrážok dosahujú priemerne 500 – 550 mm, v januári je priemerný úhrn zrážok 30 – 40 mm, v júli 40 – 60 mm. Podľa starších údajov v oblasti býva priemerne 69,7 letných dní s teplotou vyššou ako 20 $^{\circ}\text{C}$ a priemerne 16,3 tropických dní s teplotou vyššou ako 30 $^{\circ}\text{C}$. Tropické dni sú najčastejšie v mesiacoch júl – august, menej v mesiacoch jún a september. Mrazových dní s teplotou nižšou ako 0 $^{\circ}\text{C}$ býva priemerne 95,7, najčastejšie v mesiacoch december – február, menej v mesiacoch október – november a marec – apríl. Ľadových dní, kedy teplota nevystupuje nad 0 $^{\circ}\text{C}$ je priemerne 29,3 za rok, s najväčšou početnosťou v mesiacoch december – február. Územie nie je zaťažované prízemnými inverziami, patrí medzi málo až mierne inverzné polohy. Takisto je znížený výskyt hmiel (20 – 45 dní v roku) (Atlas krajiny SR, 2002). Na základe údajov z meteorologickej stanice v Jaslovských Bohuniciach (Atlas krajiny SR, 2002) za roky 1961 – 1990 prevládajú v území vetry SZ smeru, potom S smeru a JV smeru.

3. Ovzdušie

Hodnotenie kvality ovzdušia vyplýva zo zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov. Kritériá kvality ovzdušia (limitné a cieľové hodnoty, medze tolerancie, horné a dolné medze na hodnotenie a ďalšie) sú uvedené vo vyhláske MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia. Základným podkladom pre hodnotenie kvality ovzdušia na Slovensku sú výsledky meraní koncentrácií znečisťujúcich látok v ovzduší, ktoré realizuje Slovenský hydrometeorologický ústav na staniciach Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia (NMSKO).

Územie SR je rozdelené do 8 zón a 2 aglomerácií. Hranice zón sú identické s hranicami krajov, pričom z Bratislavského a Košického kraja sú vybrané územné celky Bratislavy a Košíc,

ktoré sa posudzujú samostatne ako aglomerácie. Podľa takéhoto typu členenia územia SR sa hodnotí úroveň znečistenie ovzdušia pre SO₂, NO₂, NO_x, PM₁₀, PM_{2,5}, benzén a CO.

ZÓNA TRNAVSKÝ KRAJ

Meracia stanica sa nachádza na Kollárovej ul. Celý Trnavský kraj patrí v rámci SR z hľadiska znečistenia ovzdušia k menej zaťaženým územiám. Územie je dobre prevetrávané vďaka priaznivým orografickým a klimatickým podmienkam, a tak dochádza k rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Znečisťujúce látky

Oxid siričitý (SO₂), oxid dusičitý (NO₂), PM₁₀, PM_{2,5}, CO, benzén - v roku 2016 nebola v trnavskej zóne prekročená úroveň znečistenia ovzdušia nad limitnou hodnotou žiadnou znečisťujúcou látkou.

Tab.8: Vyhodnotenie znečistenia ovzdušia podľa limitných hodnôt na ochranu ľudského zdravia za rok 2016

Zóna	Ochrana zdravia										VP ²	
	znečisťujúca látka	SO ₂		NO ₂		PM ₁₀		PM _{2,5}	CO ¹	Benzén	SO ₂	NO ₂
	doba spriemerovania	1 hod	24 hod	1 hod	1 rok	24 hod	1 rok	1 rok	8 hod	1 rok	3 hod po sebe	3 hod po sebe
	limitná hodnota [µg.m ⁻³]	350	125	200	40	50	40	25	10000	5	500	400
Trnavský kraj	Trnava, Kollárova			0	37	15	27	18	1982	0,3		0

1) maximálna osemhodinová koncentrácia 2) limitné hodnoty pre výstražné prahy

Kvalitu ovzdušia v okrese Galanta ovplyvňujú emisie z veľkých priemyselných zdrojov. Zvýšená koncentrácia znečisťujúcich látok je aj v okolí sídelných útvarov. Medzi najväčších producentov emisií v galantskom okrese patria: Slovenské cukrovary s. r. o. Sereď, Bekaert Slovakia s. r. o. Galanta, Mach Trade s. r. o., Plynex s. r. o. Galanta. Na znečisťovaní ovzdušia sa okrem stacionárnych zdrojov znečisťovania významnou mierou podieľa aj automobilová doprava. Produkcia exhalátov z dopravy sa týka úsekov ciest spájajúcich Galantu so susediacimi mestami a okolitými priemyselnými parkami a logistickými centrami.

Obec je plynofikovaná. Zdroje znečistenia ovzdušia nie sú významné, resp. majú iba lokálny charakter. Zníženie prašnosti a hluku z ciest (miestne komunikácie, cesta I., II. a III. tr.) možno dosiahnuť vybudovaním zelene pozdĺž ciest v dostatočnej šírke.

Tab.9: Najvýznamnejší znečisťovatelia ovzdušia v okrese Galanta za rok 2019

TZL	SO₂	NO_x	CO
SLOVENSKÉ CUKROVARY,s.r.o. GA	SLOVENSKÉ CUKROVAR,s.r.o., GA	SLOVENSKÉ CUKROVARY,s.r.o. GA	SLOVENSKÉ CUKROVARY,s.r.o. GA
Bekaert Slovakia, s.r.o., GA	MACH TRADE, sro, Ga		
	Ing. Peter Horváth - SHR, Ga		
	Plynex s.r.o.		

Atmosférický ozón

Rast koncentrácie ozónu súvisí s rastúcou emisiou prekursorov ozónu (NO_x, VOC, CO) z automobilovej dopravy, energetiky a priemyslu. Významný pokles emisií prekursorov ozónu na Slovensku a v okolitých štátoch sa prejavil len poklesom maximálnych hodnôt. Ukázalo sa, že priemerná úroveň koncentrácií je viac ovplyvňovaná procesmi väčšieho priestorového meradla (prenos z voľnej troposféry, diaľkový prenos) a globálnym otepľovaním. Cieľovú hodnotu prízemného ozónu prekročili v roku 2020 merania na troch staniciach: Bratislava, Jeséniova; Bratislava, Mamateyova a Chopok.

Lokálne znečistenie ovzdušia

V samotnej obci ani jej blízkom okolí SHMÚ monitorovanie nevykonáva. Lokálnymi zdrojmi na území obce sú najmä doprava po ceste III. triedy prechádzajúca zastavanou časťou obce severojužným smerom v celkovej dĺžke cca 1,35 km, lokálne vykurovacie systémy na tuhé palivá, veterná erózia z nespevnených povrchov a iné.

Prevládajúce vetry zo severu a severozápadu však zabezpečujú dobrý rozptyl emisií v smere mimo zastavaného územia obce.

Územný plán obce nenavrhuje umiestnenie nového veľkého a stredného ZZO na území obce. Z hľadiska kvality ovzdušia budú nové objekty a prevádzky v území emitovať do ovzdušia znečisťujúce látky najmä v dôsledku vykurovania budov (v obci je zavedený plyn, ale mnoho domácností využíva aj kombinované vykurovanie s tuhým palivom) a dopravnej obslužnosti obce automobilovou dopravou.

Územný plán obce v rozvojových lokalitách navrhuje vykurovanie plynom, ďalším energetickým zdrojom je elektrická energia. Nové zdroje z domácností na tuhé palivo (napr. kachle, kozuby) sú začlenené do kategórie malých ZZO. Z hľadiska návrhov prezentovaných v územnom pláne bude ich príspevok k znečisteniu ovzdušia malý.

4. Vodné pomery

Povrchové vody

Kataster spadá do povodia toku dolného Váhu. Územím obce zo S na JV preteká len jeden vodný tok - Derňa (4-21-17-358). Plocha povodia – 18,776 km², dĺžka toku – 36,2 km, obcou preteká v dĺžke 2,4 km.

Potok vyviera neďaleko obce Križovany nad Dudváhom a vlieva sa do Salibského Dudváhu južne od obce Dolné Saliby. Správcom Dubovského potoka je Slovenský vodohospodársky podnik – SVP š. p. OZ Piešťany.

Podľa odtokových pomerov (Atlas krajiny SR 2002) patrí územie do nížinnej oblasti s dažďovo – snehovým typom odtoku s akumuláciou vôd v decembri – januári, vysokou vodnatosťou vo februári – apríli a s najnižšími prietokmi v septembri.

Riešené územie patrí do oblasti silne znečistených podzemných a povrchových vôd. Znečistenie pochádza z poľnohospodárskej výroby, z priemyselnej výroby (mimo riešené územie), z areálovej ČOV (logistický park v obci Gáň) a z dopravy. Kvalita povrchových vôd sa meria v odberových miestach, na toku Derňa je odberové miesto č. V731500D v Galante na rkm 19.20. Monitoring preukázal nepriaznivú kvalitu vody, ktorá je znečisťovaná najmä poľnohospodárskou výrobou. Limity NV boli prekročené 3 x u ukazovateľov (v zátvorkách je uvedená trieda kvality): NNH_4 (V.), P_{celk} (V.) a N-NO_2 .

Podzemné vody

Z hydrologického hľadiska je dané územie zatriedené do regiónu - kvartér Váhu v Podunajskej nížine severne od čiar Šaľa - Galanta, subrajón VH00 s využiteľným množstvom podzemných vôd $2,00 - 4,99 \text{ l.s}^{-1}.\text{km}^{-2}$. Kvartérne podzemné vody v okolí obce Gáň majú veľký význam, hlavne z hľadiska množstva akumulovanej vody vo fluvialných a nívnych štrkopiesčitých kolektoroch, ktorých mocnosť sa pohybuje od cca 12,0 do 15,0 m. Vzhľadom na značnú mocnosť zvodneného horizontu v okolí tejto časti Podunajskej roviny dosahujú studne výdatnosť prevažne nad 10 až 20 l.s^{-1} , max. 65 l.s^{-1} . Koeficienty filtrácie sa pohybujú medzi 3.10^{-4} a $3.10^{-3} \text{ m.s}^{-1}$, pričom kvartérne štrky sú priepustnejšie ako neogénne.

Podzemná voda sa nachádza v zvodnenej vrstve starých sedimentov – pieskoch a štrkoch a je charakterizovaná dobrou pórovou priepustnosťou. Hlavným zdrojom dotácie zásob podzemných vôd sú štrkovité uloženiny kvartéru, ktoré sú napájané výlučne priamou infiltráciou z potoka Derňa a príbrežnou infiltráciou z vodnej nádrže Kráľová na rieke Váh, ktorá je od obce vzdialená cca 6 km východným smerom. Priemerná výška hladiny podzemných vôd (podľa podrobného IG prieskumu z roku 2007) sa nachádza v hĺbke 1,4 až 3,0 m pod terénom. Ide o kvartérnu podzemnú vodu gravitačnú s plytkým obehom, ktorá má charakter pórovitých podzemných vôd a voľnú, alebo veľmi mierne napätú hladinu (v závislosti od priepustnosti vrchných vrstiev kvartérnych sedimentov).

Kvalita podzemných vôd záujmového územia je ovplyvnená predovšetkým poľnohospodárstvom a komunálnym znečisťovaním. V dôsledku zvýšenej mernej vodivosti a zvýšenej koncentrácie síranov môže voda korozívne pôsobiť na betón a oceľové konštrukcie.

Vodohospodársky chránené územia

V katastri obce Gáň sa nenachádzajú vodohospodársky chránené územia.

Geotermálne vody a prírodné minerálne vody sa priamo v území nenachádzajú.

Citlivé a zraniteľné oblasti

Nariadenie vlády č. 174/2017 Z. z. ustanovuje citlivé a zraniteľné oblasti podľa § 33 a 34 zákona č.364/2004 Z. z. o vodách. Podľa tohto nariadenia sú za citlivé oblasti vyhlásené vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sa využívajú, alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje

vyžadujúce v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. Katastrálne územia v rámci obce Gáň nie sú zaradené do citlivých oblastí.

Zraniteľné oblasti sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých odtekajú vody zo zrážok do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l^{-1} alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Zoznam týchto zraniteľných území uvádza Príloha č.1 citovaného nariadenia. Katastrálne územie obce Gáň je zaradené do zraniteľných oblastí.

5. Pôdne pomery

Poľnohospodárska pôda a trvalé kultúry

Z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy prevláda orná pôda - až 72,8 %. Trvalé kultúry sú v tomto území reprezentované hlavne vinicami (až 23,56%). Vzhľadom na vysokú kvalitu ornej pôdy, táto je intenzívne obhospodarovaná a pôvodné lesy boli premenené na ornú pôdu. Podľa kódu BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka) sa na uvedenom území nachádzajú hlavné pôdne jednotky - černozeme čiernicové, stredne ťažké, černozeme na aluviálnych sedimentoch, ľahké až stredne ťažké, vysychavé:

- 17- černozeme čiernicové, ľahké vysychavé,
- 18 - černozeme čiernicové, ťažké,
- 26 - čiernice - glejové, stredne ťažké,
- 35 - černozeme typické, karbonátové na aluviálnych sedimentoch, ľahké vysychavé.

Dominantným pôdnym typom sú černozeme čiernicové, ľahké vysychavé, pokrývajúce asi tri štvrtiny plochy záujmového územia. Bonita pôdy v katastri obce je veľmi rôznorodá. Na väčšine územia sa vyskytujú pôdy 1. skupiny BPEJ, v južnej časti prechádzajú až do 6. skupiny. Miestami kde sa vyskytovali menej kvalitné pôdy ako napr. čiernice glejovité, stredne ťažké, boli pôdy vyňaté z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a zastavané - skladový areál. Na vysychavých pôdach v juhovýchodnej časti územia obce boli zriadené vinice.

Pôdy rovinatého územia umožňujú ohrozenie veternou eróziou, ktorej intenzita závisí od vegetačného krytu a vetrolamov. V katastri obce prevládajú územia so slabou veternou eróziou. V území obce plochy poľnohospodárskej pôdy nie sú ohrozované vodnou eróziou.

Chránené pôdy v obci

Nariadenie Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy v prílohe č. 2, uvádza zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušnom katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, ktoré podliehajú povinnosti platenia odvodu.

V k. ú. Brakoň a Gáň sú uvedené nasledovné BPEJ: 0017002.

Poľnohospodárska pôda s týmito kódmi BPEJ je v tomto katastrálnom území chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády. Poľnohospodárska pôda s týmito kódmi BPEJ je v tomto katastrálnom území chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády.

Stupeň náchylnosti na mechanickú degradáciu

Zraniteľnosť pôd úzko súvisí so stupňom náchylnosti na mechanickú (zhutnenie pôdy) a chemickú (kontaminácia) degradáciu. Rozhodujúcimi kritériami, resp. ich kombináciami sú:

- hĺbka humusového horizontu,
- pôdny druh – zrnitosťné zloženie, najmä ornice a podorničia,
- obsah skeletu (štrku a kameňa) a s tým súvisiaca hĺbka pôdy,
- vlhový režim pôd,
- sklonitosť terénu,
- kultúra využívania poľnohospodárskej pôdy.

Pôdy zrnitosťne ľahké majú plytší humusový horizont a nižší obsah humusu. Humusové horizonty týchto pôd sú náchylné na mechanickú degradáciu. Pôdy zrnitosťne ťažké sú náchylné na utlačenie a rozrušenie pôdnej štruktúry, na mechanickú degradáciu, ktorá sa prejavuje zhoršením fyzikálnych vlastností pôdy (zvýšenie objemovej hmotnosti, zníženie pórovitosti, zhoršenie pôdnej štruktúry), a to najmä v období so zvýšenou pôdnou vlhkosťou. Dochádza tak k zhutneniu podorničia, čo znižuje priepustnosť pôdy pre vodu.

Zhutnenie pôdy je významný proces degradácie pôdy, ktorý ovplyvňuje produkčnú funkciu pôdy, ale aj jej náchylnosť na iné degradačné procesy pôdy a krajiny (erózia pôdy, záplavy). Náchylnosť pôdy na zhutnenie môže byť podmienená primárne alebo sekundárne. Primárne zhutnenie je podmienené genetickými vlastnosťami pôdy. Trpia ním všetky ťažké pôdy (ílovitohlinité, ílovité, íly) ako aj pôdy s mramorovanými a iluviálnymi luvickými horizontmi (pseudogleje, luvizeme). Sekundárne (technogénne) zhutnenie je spôsobené činnosťou človeka, a to priamo - vplyvom tlaku kolies poľnohospodárskych mechanizmov, alebo nepriamo – znižovaním odolnosti pôd voči zhutneniu nesprávnym hospodárením (nedostatočným organickým hnojením, nevhodným sortimentom hnojív, nedodržiavaním biologicky vyvážených osevných postupov, spôsobov a podmienok obhospodarovania, a pod.). Katastre obce Gáň patria väčšinou do oblasti 2. kategórie náchylnosti na primárnu a sekundárnu kompakciu a len niektoré plochy sú bez náchylnosti na kompakciu pôdy.

6. Fauna, flóra

Z fytogeografického hľadiska patrí predmetné územie do oblasti panónskej flóry (Pannonicum), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (Eupannonicum), okresu Podunajská nížina (Futák, 1980).

Potenciálna prirodzená vegetácia

Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá by sa za daných klimatických, pôdnych a hydrologických pomerov vyvinula na určitom mieste, keby vplyv človeka ihneď prestal. Je predstavovanou vegetáciou konštruovanou do súčasných klimatických a prírodných pomerov. Súčasná rekonštruovaná prirodzená vegetácia je predpokladanou vegetáciou, ktorá by pokrývala určité miesto bez vplyvu ľudskej činnosti počas historického obdobia.

Podľa mapy potenciálnej prirodzenej vegetácie (Geobotanickej mapy ČSSR, Michalko et al., 1986) sú v záujmovom území zastúpené jednotka jaseňovo-brestovo-dubových lesov (tvrdý lužný les).

Dubovo-brestovo-jaseňové lužné lesy (tvrdý lužný les) sa vyskytovali v alúviách väčších riek v nížinách a teplejších oblastiach pahorkatín do nadmorskej výšky 300 m, na vyšších a relatívne suchších stanovištiach údolných nív so zriedkavejšími a časovo kratšími povrchovými záplavami. Pôdy sú od typologicky nevyvinutých nivných a glejových až po hnedé pôdy bohaté na živiny. Krovinné poschodie je dobre vyvinuté a druhovo bohaté, v bylinnej vrstve sú prítomné nitrofilné, mezofilné a hygrofilné druhy s výrazným jarným aspektom. Druhovo boli zastúpené dreviny ako javor poľný (*Acer campestre*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), jaseň úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), jaseň štíhly (*F. excelsior*), čerešňa vtáčia (*Padus avium*), topol čierny (*Populus nigra*), dub letný (*Quercus robur*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), brest väzový (*Ulmus laevis*), brest hrabolitý (*U. minor*). V podraсте rastú kozonoha hostcová (*Aegopodium podagraria*), cesnačka lekárska (*Alliaria petiolata*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskerníkovitá (*Anemone ranunculoides*), plamienok plotný (*Clematis vitalba*), blyskáč cibulkatý (*Ficaria bulbifera*), lipkavec obyčajný (*Galium aparine*), zádušník brečtanolistý (*Glechoma hederacea*), chmeľ obyčajný (*Humulus lupulus*), hluchavka škvrnitá (*Lamium maculatum*), bleduľa jarná (*Leucojum vernum*) a iné.

Reálna vegetácia

Vzhľadom na to, že pôdy tejto oblasti sú úrodné, pôvodná krajina bola pôsobením človeka pozmenená a v súčasnosti je intenzívne využívaná.

Prevažná časť katastrov obce Gáň pokrývajú polia, lesná pôda predstavuje len 1,4 % z výmery územia. Plochy lesných porastov sa nachádzajú len na dvoch lokalitách popri toku Derňa - na severnom okraji katastra Gáň sa nachádza na výmere hospodársky porast typu rýchlorastúcich drevín (šľachtené topoliny) vo veku 13 rokov s nízkou ekologickou hodnotou a na južnom okraji katastra Brakoň sa nachádza na výmere 0,5 ha les - tvrdý luh s prevažným zastúpením jaseňa úzkolistého a štíhleho, vek porastu je 15 rokov a vytvára ekologicky potenciálne hodnotnú lesnú plochu. Porasty lemujúce pôvodný meandrujúci vodný tok (v súčasnosti nejestvujúci), ktoré sa nachádzajú na západnej hranici katastra Brakoň s katastrom Hody, patria do kategórie ochranných lesov - plnia funkciu vetrolamu. Zastúpené sú v ňom rôzne druhy drevín, prevažuje šľachtený topol.

Za zmienku stojí jeden exemplár pagaštana konského, ktorý vzhľadom na vek a habitus bol vyhlásený za chránený strom. Nachádza sa v zastavanom území pred kaštieľom.

Typy biotopov

(Spracované podľa Stanová, Valachovič 2002).

V katastri obce sa vyskytujú nasledovné hlavné typy biotopov, ktoré boli zistené z terénneho prieskumu a z dostupnej literatúry.

Vo4 Nížinné vodné toky

Tento typ biotopu predstavujú korytá dolných tokov s relatívne vysokou teplotou vody, pomalým prúdením, malým obsahom kyslíka, nízkou priehľadnosťou, jemnozrnným sedimentom a neustále prebiehajúcimi sedimentačnými procesmi. Toky zarastajú veľmi rôznorodo v závislosti od lokálnych ekologických podmienok a manažmentu. Často makrofytná vegetácia úplne chýba. V sublitorálnom leme väčších pomalých tokov, najmä v zátokách, môžu rásť ponorené rozvoľnené porasty druhov červenavec hrebenatý (*Potamogeton pectinatus*),

červenavec kučeravý (*P. crispus*), zanichelka močiarna (*Zannichellia palustris*), a i., prípadne formácie s listami vzplývajúcimi na hladine, ako napr. ježohlav jednoduchý (*Sparganium emersum*), šípovka vodná (*Sagittaria sagittifolia*), okrasa okolíkatá (*Butomus umbellatus*), iskerník vodný (*Batrachium aquatile*).

Výskyt v katastri obce: tok Derňa.

Br7 Bylinné lemové spoločenstvá nížinných riek

Predstavuje vysokobylinné spoločenstvá na brehoch väčších vodných tokov. Fyziognomicky sú veľmi nejednotné, obvykle viacvrstvé. Nejednotnosť vzhľadu vyplýva zo striedania sa viacerých dominánt. Typické je zastúpenie väčšieho počtu lian a lianel. Porasty sa vyvíjajú na opakovane záplavami narušovaných, ale živinami dobre zásobených brehových stanovištiach. Sú schopné pomerne rýchlo obsadiť obnažené brehy. Narušovanie stanovišť, líniový charakter porastov a vysoký vplyv ľudských sídiel a komunikácií, ktoré sú lokalizované na brehoch vodných tokov, spôsobujú čiastočné alebo úplné nahradenie týchto spoločenstiev monodominantnými porastmi poriečnych neofytov.

Druhovú zloženie: vlkovec obyčajný (*Aristolochia clematitis*), pivojka plotná (*Calystegia sepium*), krkoška hl'uznatá (*Chaerophyllum bulbosum*), vrbovka chlpatá (*Epilobium hirsutum*), pohánkovec kroviskový (*Fallopia dumetorum*), chmeľ obyčajný (*Humulus lupulus*), lipnica močiarna (*Poa palustris*), lipnica pospolitá (*P. trivialis*), ostružina ožinová (*Rubus caesius*). Z drevín sa tu vyskytuje orech kráľovský (*Juglans regia*), agát biely (*Robinia pseudoacacia*), topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), baza čierna (*Sambucus nigra*), ruža šípová (*Rosa canina*), hloh obyčajný (*Crataegus oxyacantha*), lipa malolistá (*Tilia cordata*), vrby (*Salix* sp.), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), atď.

Výskyt v katastri obce: brehy toku Derňa.

X4 Teplomilná ruderalná vegetácia mimo sídiel

Jednotka združuje bylinné ruderalné, mierne nitrofilné až nitrofilné spoločenstvá na vysychavých až suchých antropogénnych (výnimočne poloprirodzených) stanovištiach. Zo životných foriem najčastejšie prevládajú terofyty a hemikryptofyty, v niektorých porastoch majú významnú úlohu dvojročné druhy. Porasty bývajú dvoj- až trojvrstvé, často rozvoľnené až medzernaté. Z hľadiska sukcesie predstavujú prvé, väčšinou krátkodobé vývojové štádiá na obnažených alebo človekom vytvorených stanovištiach. Pri opakovanej disturbancii môžu ako blokové sukcesné štádiá zostať na stanovišti dlhší čas. Osídľujú veľmi rôznorodé stanovištia, ako sú násypy, výhrny, navážky, smetiská, okraje komunikácií, opusteniská a postúpaniská, okraje pasienkov, riečne terasy, medze polí a viníc. Pôdy bývajú hlinito-piesčité až piesčité, často s vysokým podielom skeletu, vysychavé.

Druhovú zloženie: Ambrózia palinolistá (*Ambrosia artemisiifolia*), smohla lekárska (*Anchusa officinalis*), palina pravá (*Artemisia vulgaris*), loboda lesklá (*Atriplex sagittata*), loboda tatárska (*A. tatarica*), balota čierna (*Ballota nigra*), stoklas mäkký (*Bromus hordeaceus*), stoklas jalový (*B. sterilis*), bodliak obyčajný (*Carduus acanthoides*), pichliač obyčajný (*Cirsium vulgare*), turanec kanadský (*Conyza canadensis*), hadinec obyčajný (*Echium vulgare*), jačmeň myší (*Hordeum murinum*), mrlík tuhý (*Chenopodium strictum*), stavíkrv vtáči (*Polygonum aviculare* agg.), vratič obyčajný (*Tanacetum vulgare*).

Výskyt v katastri obce: na zanedbaných nevyužívaných plochách a na železničných násypoch.

X7 Intenzívne obhospodarované polia

Prevažne polia, vinice a iné trvalé poľnohospodárske kultúry, okrajovo aj pravidelne obhospodarované sady s použitím herbicídov, ktoré eliminujú rast väčšiny burín. V porastoch kultúry zostáva len malý počet najodolnejších synantropných druhov tolerantných k extrémnym podmienkam. Sú obvykle koncentrované na okraje poľných kultúr, kam prenikajú z medzí a okolitých porastov.

Výskyt v katastri obce: polia a vinice v katastri.

Vzácné, chránené alebo ohrozené biotopy sa v katastri obce nenachádzajú.

Fauna

Z hľadiska fauny spadá predmetné územie podľa zoogeografického členenia (Čepelák, 1980) do panónskej oblasti, juhoslovenského obvodu, dunajského okrsku.

Územie obce je v súčasnosti silne antropogénne pozmenené – prevládajú polia, čo sa odrazilo aj na druhovom zastúpení živočíchov vyskytujúcich sa v katastri – druhová diverzita je chudobná.

Živočíchy poľného a lúčneho biotopu:

Prevažujú druhy viazané na oráčinovú krajinu, na líniovú zeleň, kozmopolitné druhy a synantropné druhy viazané na ľudské sídla. Najbežnejšie druhy cicavcov sú chrček poľný (*Cricetus cricetus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*), krt zemný (*Talpa europaea*), zajac poľný (*Lepus europaeus*), liška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*). Z vtákov sa vyskytuje škovránok poľný (*Alauda arvensis*), jarabica poľná (*Perdix perdix*), bažant poľovný (*Phasianus colchicus*), straka čiernozobá (*Pica pica*), myšiak lesný (*Buteo buteo*), sokol myšiar (*Falco tinnunculus*), vrabec poľný (*Passer montanus*), hrdlička záhradná (*Streptopelia decaocto*), hrdlička poľná (*Streptopelia turtur*) a iné. V širšom okolí možno zriedkavo pozorovať prelety orla kráľovského (*Aquila heliaca*) a kane močiarnej (*Circus aeruginosus*). Z plazov sa tu vyskytuje jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*), užovka obojková (*Natrix natrix*).

Živočíchy lesného biotopu

V lesných porastoch, líniovej vegetácii, remízach a na okrajoch polí sa zo vzácnjších druhov zriedkavo vyskytne strakoš kolesár (*Lanius collurio*), pŕhl'aviar čiernohlavý (*Saxicola torquata*), d'ateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), muchár sivý (*Muscicapa striata*). Typické sú tu sýkorky (sýkorka bieloľica *Parus major*, s. belasá *P. caeruleus*), drozd čierny (*Turdus merula*), d. plavý (*T. philomelos*) a slávik krovinový (*Luscinia megarhynchos*). Z cicavcov tu vhodné úkryty nachádza srnec lesný (*Capreolus capreolus*) a liška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), z drobných zemných cicavcov sa tu vyskytujú ryšavky (*Apodemus* spp.) a na okrajoch lesa a v remízach jež bledý (*Erinaceus roumanicus*).

Živočíchy mokrad'ových biotopov:

Vzhľadom na charakter a rozsah mokrad'ových biotopov je zastúpenie typických mokrad'ových druhov živočíchov v katastrálnom území obce chudobné. Vodný biotop tu zastupuje tok Derňa. Z obojživelníkov sa tu vyskytujú hlavne ropuchy (ropucha bradavičnatá *Bufo bufo* a r. zelená *B. viridis*) a z plazov vzácnejšie užovka obojková (*Natrix natrix*). Z vodných druhov vtákov tu možno vzácne pozorovať kačice divé (*Anas platyrhynchos*). Pobrežné porasty okolo potoka a samotný vodný tok využívajú hlavne terestrické druhy z okolitých poľných a lesných biotopov, a to ako zdroj pitnej vody a kalužiská (srnec lesný *Capreolus capreolus*), úkryty (bažant poľovný *Phasianus colchicus*) alebo loviská (lastovička domová *Hirundo rustica*).

Významné migračné trasy živočíchov

Biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev.

Zmenšovanie, izolácia až strata prírodných biotopov a obmedzenie pohybu organizmov v krajine vedie k oslabeniu, v krajnej miere až k zániku citlivých druhov organizmov. Na rozdeľovanie a zmenšovanie biotopov (fragmentáciu) sú citlivé predovšetkým tie druhy živočíchov, ktoré obývajú rozsiahlejšie územie pri relatívne malom počte jedincov. Anděl a kol. (2005) rozdelili cicavce na základe podobných vlastností a nárokov na migráciu do nasledovných kategórií:

1. Veľké cicavce a druhy, ktoré migrujú na veľké vzdialenosti v rámci jednotlivých štátov a celej Európy. Diaľkové migrácie v rámci jedného štátu až celej Európy sú typické pre niektoré druhy veľkých cicavcov, ako napr. jeleň lesný (*Cervus elaphus*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk obyčajný (*Canis lupus*), mačka divá (*Felis silvestris*) a ďalšie. Táto skupina druhov je zároveň veľmi citlivá voči zmenšovaniu rozlohy biotopov a prekážkam na migračných trasách, ktoré by mala tvoriť priechodná krajina s vhodnými typmi biotopov (lesné, lúčne a pasienkové spoločenstvá).
Územím obce Gáň neprechádza migračná cesta veľkých druhov cicavcov.
2. Stredne veľké cicavce a druhy, ktoré migrujú na kratšie vzdialenosti, prípadne za potravou, vodou a na oddychové miesta. Do tejto skupiny sú zaradené niektoré druhy kopytníkov, ako napr. srnec hôrny (*Capreolus capreolus*), diviak lesný (*Sus scrofa*), a pod. Pre uvedené druhy majú význam migrácie mladých jedincov, keď sa osamostatňujú a hľadajú si nové teritórium, tiež je veľmi dôležitá lokálna migrácia za potravou, vodou a na miesta odpočinku.
Všetky uvedené druhy migrujú katastrom obce medzi lesíkmi a poľnými hájmi. Srnec hôrny sa vyskytuje najčastejšie na poliach a jeho migračný rádius dosahuje vzdialenosti do 50 km.
3. Stredne veľké cicavce a druhy, ktoré migrujú za potravou na lokálnej úrovni. Skupinu stredne veľkých cicavcov reprezentujú druhy ako líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), jazvec lesný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*), kuna skalná (*Martes foina*), lasica myšozravá (*Mustela nivalis*) a pod.
Posledné uvedené druhy sa vyskytujú a migrujú aj územím obce. Na ich presuny využívajú v závislosti od druhu kroviny, lúky, poľnohospodárske plodiny, brehové porasty a vodné toky.

4. Drobné zemné cicavce sa v závislosti od druhu a od miest výskytu pohybujú na území priemerne na 600-700 m². Ide o druhy migrujúce za potravou na lokálnej úrovni. Preferujú na presun krovinové líniové biotopy a brehové porasty. Skupinu drobných zemných cicavcov reprezentujú druhy ako ryšavka žltohrdlá (*Apodemus flavicollis*), ryšavka obyčajná (*A. sylvaticus*), hrdziak lesný (*Myodes glareolus*), hraboš poľný (*Microtus arvalis*), piskor lesný (*Sorex araneus*), piskor malý (*S. minutus*), bielozubka bielobruchá (*Crocidura leucodon*), krt podzemný (*Talpa europaea*), myška drobná (*Micromys minutus*), prípadne myš domová (*Mus musculus*) a myš obilná (*Mus spicilegus*).

Dôležitými krajinnými prvkami pri migráciách cicavcov sú líniové spoločenstvá (líniová vegetácia, krovinový, remízový, vetrolamový, brehový porast), ktoré pomáhajú cicavcom prekonávať bariéry v krajine. Na území obce Gáň sú dôležitým líniovým prvkom vodný tok s brehovými porastmi a okolitými biotopmi (krovinový a líniová vegetácia) - Derňa, a líniové porasty popri poľných cestách tvorené hlavne agátom bielym, topoľom bielym a bazou čiernou plnia funkciu koridorov pre druhy, ktoré migrujú za potravou na lokálnej úrovni, t. j. druhy, ktoré migrujú na kratšie a malé vzdialenosti a vyhovujú im aj užšie a chudobnejšie brehové a líniové porasty na poliach.

Územný plán obce nenavrhuje rozvojové zámery, ktoré by vytvorili na migračných trasách živočíchov nepriechodnú bariéru.

7. Krajina

Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná krajinná štruktúra – SKŠ (druhotná krajinná štruktúra, využitie zeme) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Základné členenie SKŠ možno získať z rôznych projektov, interpretáciou leteckých snímok, ale v prevažnej miere je potrebné ich mapovanie priamo v teréne. Základné prvky SKŠ v katastri obce tvoria:

- poľnohospodárska pôda a poľnohospodárske objekty,
- nelesná drevinová vegetácia,
- lesné plochy,
- trvalé trávne porasty,
- vodné toky a plochy,
- sídelná vegetácia,
- sídelné a technické prvky, dopravné objekty a línie (antropogénne prvky),
- priemyselné.

Lesná vegetácia

Opis lesnej vegetácie je uvedený v kapitolách vyššie.

Poľnohospodárska pôda a trvalé kultúry

Poľnohospodárska pôda je v katastri obce zastúpená plošne rovnomerne na výmere 495 ha, čo predstavuje asi 80 %. Z toho je ornej pôdy 72 %. Trvalé kultúry sú v tomto území

reprezentované hlavne záhradami a vinicami. Vzhľadom na vysokú kvalitu ornej pôdy, táto je intenzívne obhospodarovaná.

Nelesná drevinová vegetácia

Má osobitné postavenie medzi ekostabilizačnými prvkami. Najčastejšie má líniový charakter, tvorí ju hlavne sprievodná vegetácia toku. Stromoradia a vetrolamy predstavujú línie drevín s približne rovnakým rozstupom. Stromoradia bývajú najčastejšie ohrozované priamou likvidáciou alebo poškodením buď celého stromoradia, alebo jeho časti.

Tvoria ju hlavne topole, vrbý, jaseň, agát, javor, orech. Takéto významné stromoradia a brehové porasty sú v katastri obce lokalizované popri vodnom toku Derňa.

Stromoradia sú v katastri lokalizované aj popri miestnych a poľných cestách, hoci v menšej miere, hlavne v západnej časti k. ú. (parc. reg. „C“, p. č. 283, 377, 199, 197, parc. reg. „E“ č. 247) a tiež popri železničnej trati.

Významný krajinný prvok na poľnohospodárskej pôde tvoria solitérne stromy. Tieto bývajú najčastejšie ohrozované priamym poškodzovaním a ničením (výrubom) drevín. Nepriamo sú poškodzované nešetrným obhospodarovaním pozemkov susediacich priamo s miestom ich rastu. Predovšetkým v prípade veľkých stromov je veľmi častým javom poškodzovanie koreňového systému dreviny nešetrnou orbou zasahujúcou do jeho blízkosti. Hranica pre agrotechnický zásah v blízkosti stromu by mala byť určená priemetom jeho koruny, zväčšená o 1,5 m od línie priemetu. Zopár takýchto solitérov nachádza na poliach západnej časti územia obce.

Brehová vegetácia vodných tokov plní významnú funkciu v krajine. V katastri obce je to hlavne brehová vegetácia toku Derňa, ktorá je tvorená nespojito obojstranne vrbami, jelšami, topoľmi, orechom kráľovským, vyskytuje sa tu ale aj agát a baza čierna, porasty trste a pálky. Porast je v celom úseku potoka nesúvislý a široký cca 50 – 150 m. Z oboch strán porasty susedia so zástavbou a súkromnými záhradami teda nemajú možnosť rozširovania.

Spoločným znakom všetkých brehových porastov je vysoký výskyt invázných druhov ako sú zlatobyľ kanadská (*Solidago canadensis*), astra novobelgická (*Aster novi-belgii*), pohánkovec japonský (*Fallopia japonica*) a slnečnica hľuznatá (*Helianthus tuberosus*).

Trvalé trávnaté porasty

Podľa štatistických informácií sa trvalé trávnaté porasty vyskytujú roztrúsene a len v malej výmere, ktorá tvorí 0,09 %.

Vodné toky a plochy

Územím obce tečie vodný tok Derňa, jeho opis je uvedený v kapitolách vyššie.

Sídelná vegetácia

Kategória plôch zelene v rámci sídla obce:

- verejná zeleň – plochy vo vlastníctve obce, štátu, verejnosti prístupné bez obmedzenia,
- vyhradená zeleň – plochy neprístupné, súkromné vlastníctvo, záhrady,
- špeciálna zeleň – napr. cintorín.

Situovanie obce ovplyvňuje aj charakter výsadby vegetácie v sídle. V zastavanom území ide hlavne o sprievodnú zeleň komunikácií a izolačnú zeleň, ktorá by potrebovala revitalizačný

zásah vo forme prebierok, rezov, prípadne dosadby nových jedincov pre zvýšenie funkčnej efektivity drevinovej vegetácie a ozdravenia porastov a likvidácie tých, ktoré sú napadnuté škodcami.

K najpočetnejším druhom vegetácie v líniových porastoch popri komunikáciách patria viaceré druhy javorov, orech kráľovský, jaseň či čerešňa vtáčia, lipa malolistá a veľkolistá. V krovitej etáži prevládajú druhy baza čierna, ruža divá a zob vtáčí. Zeleň zastavaného územia tvoria aj vysadené druhy ihličnatých drevín ako sú tuje a smrek.

Sídlné a technické prvky, dopravné objekty a línie (antropogénne prvky)

Predstavujú zastavané plochy sídla, ako aj ostatné plochy, napr. logistický areál, vrátane línii technickej infraštruktúry ako sú dopravné línie, elektrovody a technické vybavenie územia. Samotné centrum obce leží mimo hlavných dopravných ťahov. Obcou prechádza cesta I., II. a III. triedy a železničná trať. Okrem dopravných línii prechádzajú územím obce aj línie technickej infraštruktúry ako sú:

- SV-ZJ smerom západne od zastavaného územia obce prechádza koridor elektrického 110 kV vedenia VVN,
- severne od zastavaného územia obce prechádza koridor produktovodu 2 x DN 250.

Štruktúra a scenéria krajiny

Krajina sa hodnotí ako integrovaný celok, ktorý má svoj vonkajší vzhľad a svoju vnútornú hodnotu. Vonkajší vzhľad krajiny predstavuje krajinný obraz, do ktorého sa premieta usporiadanie tvarov reliéfu, štruktúr krajiny pokrývky a priestorových objektov. Prírodnú, kultúrnu a historickú hodnotu krajiny reprezentuje krajinný ráz.

Charakteristický vzhľad krajiny vytvára kontext a súvis krajinného obrazu a krajinného rázu.

Krajinný obraz – je nositeľom rozhodujúcich charakteristických črt krajiny.

Krajinný ráz – vyjadruje prírodnú, kultúrnu a historickú hodnotu krajiny.

Charakteristický vzhľad krajiny reprezentuje vybrané charakteristické vlastnosti vzhľadu a charakteru krajiny. Je to súbor črt, ktorý danú krajinu odlišuje od inej. Spája termíny krajinný ráz a krajinný obraz.

Hodnotenie charakteristického vzhľadu krajiny metodicky rieši Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny (Jančura et al., 2010 publikovaná vo Vestníku MŽP SR 2010, čiastka 1b). Uvedená metodika je veľmi zložitá s použitím 3D modelov, GIS aplikácií a vizualizácií. Jej použitie vyžaduje odborne spôsobilú osobu na hodnotenie charakteristického vzhľadu krajiny a jej výstupom by bola samostatná štúdia, čo by vyžadovalo od obce ďalšie nemalé finančné náklady.

Preto pre potreby tejto správy o hodnotení sme spracovali jednoduchšiu formu hodnotenia krajiny.

Kataster obce sa nachádza v poľnohospodársky pozmenenej krajine s nížinným reliéfom (patrí k územiám s najnižšou lesnatosťou), prevažnú časť katastra tvorí orná pôda a absentuje rozsiahlejšia rozptýlená krajinná zeleň. S týmito prírodnými danosťami je územie obce krajinársky menej rozmanité avšak nie monotónne. Zachovalé línie zelene tvoria hlavne brehové porasty vodných tokov a vetrolamy popri poľných cestách.

Ďalším výrazným prvkom v krajinnej štruktúre a v obraze krajiny sú prvky a zariadenia dopravnej a technickej vybavenosti – líniové nadzemné elektrické vedenia, bodové, areálové zariadenia, výškové zariadenia (telekomunikačné, vodárenské, elektrické), ktoré tiež podstatným spôsobom ovplyvňujú vnímanie krajiny. Tieto prvky slúžia aj ako orientačné body v krajine.

Negatívne prvky v krajine predstavujú technické diela, devastované plochy a objekty, skládky odpadu. Ako negatívny prvok súčasnej krajinnej štruktúry obce v posudzovanom území možno hodnotiť hlavne logistický areál s monolitickými skladovými budovami a spevnenými plochami, ktorý tvorí aj hlavnú dominantu.

Jedným z predpokladov rozvoja rekreačnej a obytnej funkcie v území je formovanie krajinného obrazu uplatnením prvkov krajinnej zelene, uplatnením prvkov malej architektúry, napojením rekreačných trás na zaujímavé prírodné a historické lokality a objekty.

Z hľadiska zachovanosti prírodných hodnôt je samotná lokalita, ale i jej širšie okolie, pomerne chudobné a značne nesúrodé, prevláda poľnohospodárska výroba. Medzi významné pozitívne prvky súčasnej krajinnej štruktúry možno zaradiť (Barančok et al., 2000):

- porasty, ktoré sa sústreďujú len pri toku Derňa a v lesíku na severojužnom okraji územia obce,
- nelesnú stromovú a krovinovú vegetáciu – vegetácia medzi lánmi ornej pôdy a stromové solitéry,
- trvalé kultúry – záhrady a vinice,
- ornú pôdu – v tomto krajinnom prvku sú veľmi málo zachované ostatné prírode blízke prvky SKŠ, ako sú remízky, brehové porasty, trávnaté plochy s kríkmi a stromami a pod.

8. Chránené územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, územný systém ekologickej stability

Územná ochrana prírody

V k. ú. obce Gáň sa nenachádza žiadne maloplošné chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Územie sa nachádza v 1. stupni územnej ochrany v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z. z.

Územia, ktoré sú súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:

- chránené vtáčie územia (CHVÚ),
- územia európskeho významu (ÚEV).

V katastri obce Gáň sa nenachádzajú územia sústavy NATURA 2000.

Chránené stromy

V obci sa nachádza chránený strom (evidenčné číslo v štátnom zozname S168) pagaštan konský (*Aesculus hippocastanum*), ktorý rastie pred kaštieľom. Je významný z hľadiska vzrastu, tvaru, aklimatizácie exotických drevín v našej oblasti. Bol vyhlásený Všeobecne záväznou vyhláškou Krajského úradu v Trnave, 1/1996, zo dňa 12. 12. 1996, (pred tým 1. uznesenie Rady ONV v

Galante, 78/R-1981, 17. 11. 1981). Jeho výška je cca 15 m a obvod kmeňa 300 cm. Jeho vek sa odhaduje na cca 100 rokov.

4.4. Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability je taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu:

- biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktoré zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Tak isto sú na vlastné náklady povinní vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania a ničenia ÚSES. Na účely ochrany prírody a krajiny sa obstaráva dokumentácia ochrany prírody a krajiny. Súčasťou je aj dokument Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Galanta (2019), ktorý na území obce Gáň klasifikoval nasledovné prvky ÚSES na regionálnej úrovni.

Na základe hodnotenia za prvky kostry ÚSES sa vybrali nasledovné najhodnotnejšie lokality, ktoré možno považovať za biocentrá a biokoridory lokálneho významu na základe ich kvality i priestorových parametrov:

Regionálny biokoridor

rBK10 Derňa

Regionálny hydrický biokoridor bol definovaný ako rBK Derňa v RÚSES 1994, aktualizáciou bol potvrdený a priestorovo spresnený, jeho aktualizovaná výmera je 209,7 ha (24,75 km). Postupne prechádza cez k. ú. obcí Sereď, Veľká Mača, Gáň, Galanta, Kajal, Topoľnica a Dolné Saliby, čiastočne prechádza aj cez okres Šal'a.

Stav: čiastočne vyhovujúci

Charakteristika a trasa biokoridoru: Meandrujúci tok v poľnohospodárskej krajine. Dôležitý z hľadiska zvyšovania druhovej diverzity, je to torzo bývalých mokrad'ových lesných biotopov, v súčasnosti predstavuje vhodné prirodzené refúgium bioty v krajine. Biokoridor je na väčšine dĺžky funkčný – hoci je pôvodný tok upravený, zachovali sa niektoré prirodzené úseky, ramená toku a vybudovaných je tu niekoľko malých vodných nádrží. Vodný tok má v niektorých úsekoch dobre vyvinutý brehový porast s prevahou domácich druhov - topoľov (*Populus nigra*, *P. alba*) a vrb (*Salix fragilis*, *S. alba*), s výskytom agátu (*Robinia pseudoaccacia*) a iných

nepôvodných drevín. Niektoré úseky majú len druhotné medzernaté brehové porasty s prevahou agátu (*Robinia pseudoaccacia*).

Flóru samotného potoka Derňa tvoria vodné, močiarne a vlhkomilné rastliny, napr.: okrasa okolíkatá (*Butomus umbellatus*), kosatec žltý (*Iris pseudacorus*), trst' obyčajná (*Phragmites australis*), pálka širokolistá (*Typha latifolia*), vrbica vrbolistá (*Lythrum salicaria*) a mnoho iných. Miestami sa v povodí potoka vyskytujú lesné plochy, ktoré tvoria porasty krikov (baza čierna *Sambucus nigra*, vrbica *Salix sp.*, ruža šípová *Rosa canina*) a stromov (agát biely *Robinia pseudoacacia*, topoľ *Populus sp.*, jaseň *Fraxinus sp.*) a ďalšie. Potok a jeho flóra poskytujú dobré životné podmienky pre rôzne živočíchy počnúc hmyzom, rybami až po vodnú a lesnú zver. V jarnom období potok zaplavujú neresiace sa ryby – karas obyčajný (*Carassius carassius*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), pleskáč zelenkavý (*Abramis bjoerkna*), ako aj štika severná (*Esox lucius*). Každoročne na potoku hniezdi lyska čierna (*Fulica atra*), kačica divá (*Anas platyrhynchos*), rybárík riečny (*Alcedo atthis*). V lese pri mestskej časti Galanty – Nebojsa bol pozorovaný aj chavkoš nočný (*Nycticorax nycticorax*). V povodí potoka žije ondatra pižmová (*Ondatra zibethicus*).

Legislatívna ochrana, genofondové lokality: V trase biokoridoru nie sú vymedzené chránené územia, a na území obce Gáň nie sú pri ňom definované genofondovo významné lokality.

Ohrozenia, konfliktne uzly: urbanizácia (bytová výstavba, budovanie skladov a priemyselných areálov, doprava); intenzívne poľnohospodárstvo v okolí; znečistenie povrchovej a podzemnej vody; výskyt invázných druhov rastlín a nepôvodných drevín; negatívny vplyv nelegálnych skládok odpadov;

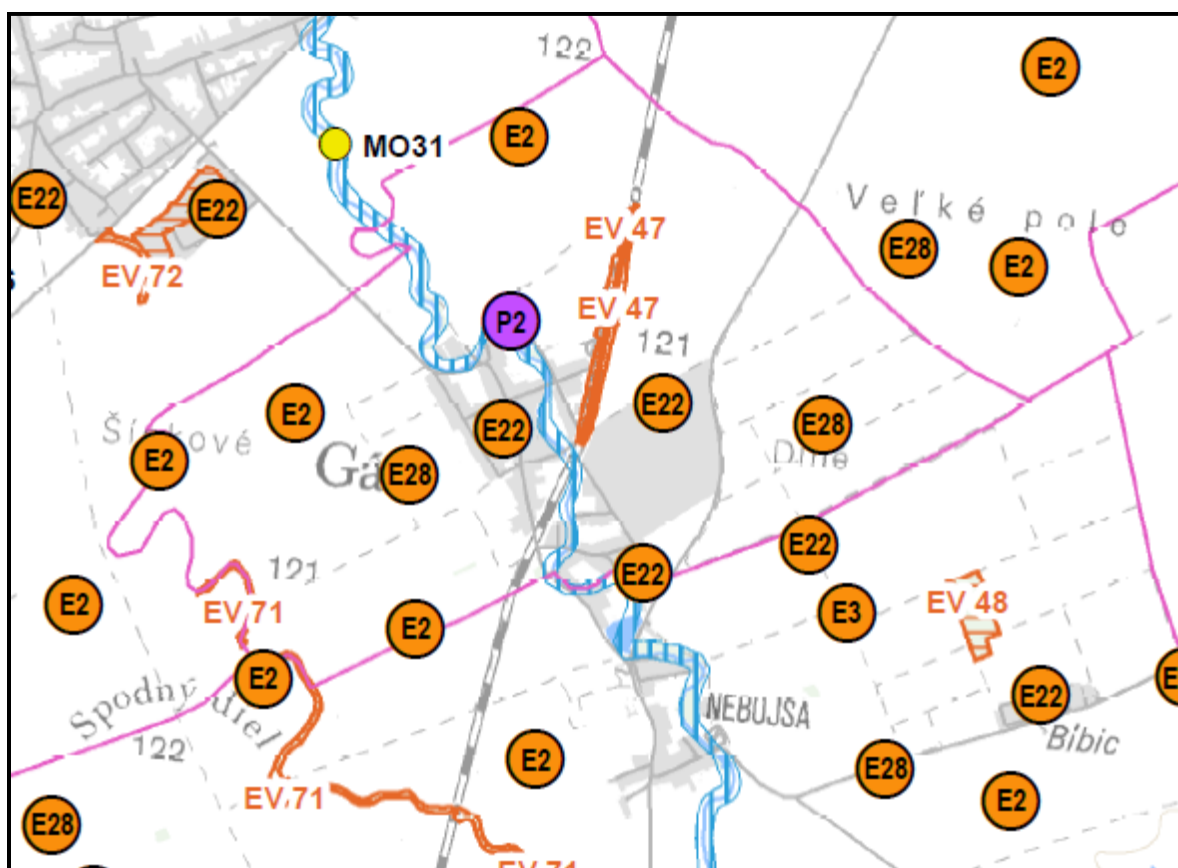
Konfliktne uzly: cestné komunikácie (najmä rýchlostná cesta a cesty 1. a 2. triedy); uzly urbanizácie - Gáň.

Manažmentové opatrenia: regulácia urbanizácie (bytová výstavba, skladové hospodárstvo, doprava); vytvorenie nárazníkového pásu trávnych porastov okolo vodného toku; vylúčenie aplikácie chemických látok v území; zabezpečenie eliminácie invázných druhov drevín; dôsledné odstraňovanie invázných druhov rastlín; zosúladenie spôsobu obhospodarovania poľnohospodárskej krajiny s ochranou biokoridoru.

Ekologicky významný segment

RÚSES okresu Galanta (2019) na území obce Gáň vyčleňuje ešte **ekologicky významný segment**, ktorý tvorí porast popri železnici s názvom **EV47 Izolačný porast Gáň** s výmerou 5,38 ha a **EV71 Bývalý vodný tok Gáň** - zazemnený vodný tok s drevinami s prevahou topoľov (ochranný les) o výmere 9,00 ha. Rozkladá sa aj v k.ú. Galanta a Veľká Mača.

RÚSES okresu Galanta (2019) na území obce Gáň definuje aj súbor nasledovných protipovodňových, ekostabilizačných a manažmentových opatrení, ktoré je potrebné zapracovať do návrhu územného plánu obce Gáň.



Obr. 1: RÚSES okresu Galanta - Návrh R-ÚSES a ekostabilizačných opatrení - výrez z výkresu

Všeobecné a špecifické manažmentové opatrenia

MO31* - minimalizovať dopady rozširujúcej sa urbanizácie v bezprostrednej blízkosti, regulovať existujúce aktivity (bývanie, výroba, infraštruktúra, rekreácia).

Protipovodňové a protierózne opatrenia

P2* - zamedzovať vytváraniu nepriepustných plôch v zastavanom území a zvyšovať podiel plôch na infiltráciu dažďových vôd.

Ekostabilizačné opatrenia

E2* - zvýšiť podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívannej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry),

E22* - zabezpečiť výsadbu izolačnej hygienickej vegetácie v okolí antropogénnych objektov s nepriaznivými vplyvmi na životné prostredie - poľnohospodárske a priemyselné objekty, skládky,

E28* - výsadba vetrolamov.

Vzhľadom na to, že na území obce RÚSES okresu Galanta (2019) zaznamenal všetky ekologicky významné prvky a pričlenil im prislúchajúcu kategóriu, do návrhu územného plánu sa tieto premietli a pre ekologicky významné segmenty **EV47 Izolačný porast Gáň** a **EV71**

Bývalý vodný tok Gáň sa v návrhu územného plánu pričleňuje kategória prvkov ÚSES na lokálnej úrovni - **interakčný prvok líniový**.

9. Obyvateľstvo – demografické údaje

Ku dňu sčítania obyvateľstva, domov a bytov v roku 2019 žilo v obci 856 obyvateľov. Obec sa týmto počtom radila medzi malé. Rozloha obce je 6,17 km², pri počte obyvateľov 711 je hustota 139 obyvateľa/km². Vývoj počtu obyvateľov obce možno hodnotiť ako pomerne stabilizovaný. Vekovú štruktúru obce Gáň je možné hodnotiť nasledovne: počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0 – 14) je mierne väčší ako počet obyvateľov v poproduktívnom veku (+60), t. j. veková pyramída charakterizuje progresívny typ vekovej štruktúry obyvateľstva.

Územný plán v návrhovom období predpokladá nárast počtu obyvateľov v súlade s už uvedenými predpokladmi. Návrhové obdobie s cieľovým rokom 2050 je rozdelené na jednotlivé etapy a návrh riešenia územného plánu vychádza z predpokladaného percentuálneho rozloženia počtu obyvateľov v jednotlivých etapách nasledovne :

I. etapa	roky	2021 – 2030	prírastok 33 %
II. etapa	roky	2031 – 2040	prírastok 45 %
III. etapa	roky	2041 – 2050	prírastok 22 %

Stanovenie etapizácie do troch etáp by nemalo mať podstatný vplyv na plynulý demografický vývoj v obci, resp. na postupný nárast počtu obyvateľov. Tento nárast je podmienený vytvorením možností výstavby bytov a saturáciou potrieb v oblasti občianskej vybavenosti, technickej vybavenosti a vytvorením pracovných príležitostí v prijateľných dochádzkových možnostiach.

Vývoj a charakteristika bytového fondu

Čo sa týka obytného územia obec Gáň má kompaktný vidiecky charakter. Obyvateľstvo obce je sústredené do 277 trvale obývaných domov (267 b. j. v RD a 10 b. j. v BD). Priemerná obložnosť bytu je 3,09 osoby. Územný plán predpokladá v návrhovom období do roku 2050 nárast bytového fondu o cca 261 b. j. v rodinných domoch.

Obec má obmedzené možnosti pre svoj rozvoj v rámci zastavaného územia. Navrhované zámery sa preto nachádzajú aj na plochách mimo zastavaného územia, ale nadväzujú na jasne dané kompozičné zásady obce ako ťažiskového priestoru, do ktorého vstupujú jednotlivé rozvetvené – rozšírené – zóny, a tým všetky zóny obce vytvoria ucelený celok s vybavenosťou v jej centrálnej časti.

Návrh – z hľadiska dlhodobých demografických trendov predpokladáme postupný prirodzený nárast, zvýšenú migráciu obyvateľov smerom do obce, čo sa môže prejavovať nárastom celkového počtu obyvateľov. Predpokladá sa najmä migrácia z okresného mesta Galanta v súvislosti s veľkým dopytom na IBV a plánovaným rozvojom najmä obytnej zóny v obci. Dôležité je intenzifikovať súčasnú urbanistickú štruktúru, ale aj využiť nové lokality vhodné na vytvorenie obytných zón v ťažisku obce. Bude vhodné ak zóna, resp. menšie zóny, budú diferencované veľkosťou stavebných pozemkov IBV, aby rôznorodosť ponuky čo najviac

uspokojila potreby. V návrhovej etape sa predpokladá nárast počtu bytových jednotiek o 92 b. j., všetky formou IBV.

Predpoklady výhľadového počtu obyvateľov

Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený reprodukciou obyvateľstva i možnosťami a rozsahom novej bytovej výstavby. Späťne možnosti bytovej výstavby pozitívne ovplyvnia migráciu obyvateľstva. Tým, že v mestách nastáva stagnácia bytovej výstavby, dochádza v obciach postupným zabezpečovaním vhodných plôch k stabilizácii a nárastu vidieckeho obyvateľstva.

ÚPN obce do roku 2050 predpokladá nárast obyvateľstva o cca 276 osôb, celkový počet obyvateľov sa predpokladá 1154 osôb.

Porovnanie s prognózou vývoja počtu obyvateľov Slovenska

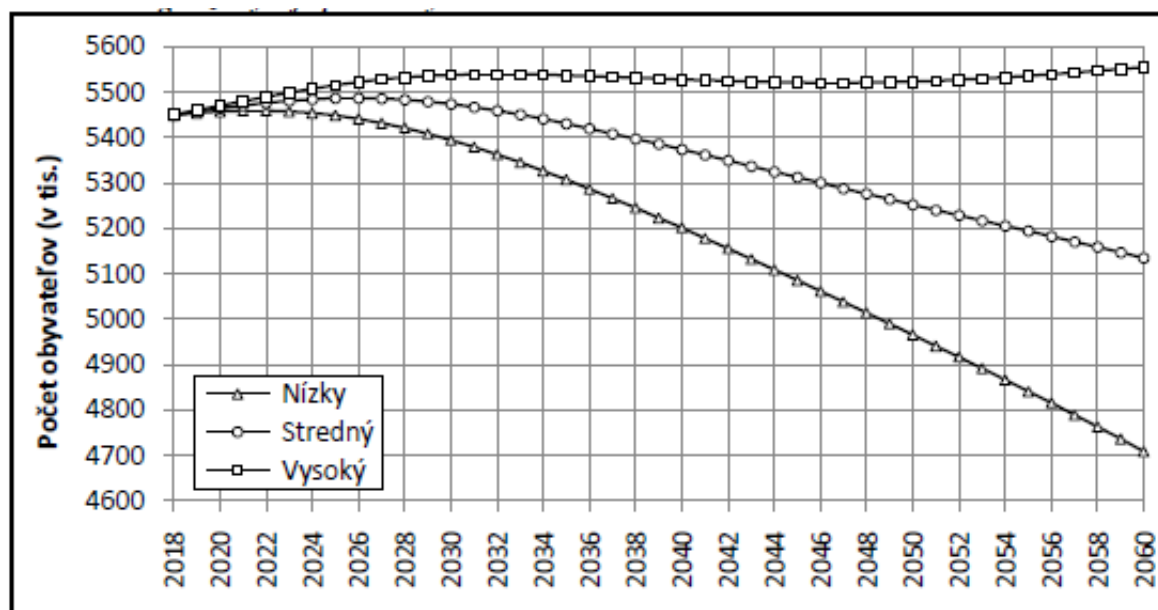
Podľa Prognózy vývoja obyvateľstva SR do roku 2060 (Revízia poznatkov a predpokladov v kontexte pokračujúcej transformácie, 2018) kombináciou variantov plodnosti, úmrtnosti a migrácie vznikli tri hlavné prognostické scenáre – stredný, nízky a vysoký. Stredný scenár budúceho vývoja počtu, prírastkov a vekového zloženia obyvateľstva je najpravdepodobnejší. Základom vysokého scenára budúceho vývoja je vysoká plodnosť a vysoká migrácia v kombinácii s nízkou úmrtnosťou. Predpokladom nízkeho prognostického scenára je nízka plodnosť, vysoká úmrtnosť a nízka migrácia. Vysoký a nízky scenár predstavujú hranicu, kam by sa až mohol budúci vývoj posunúť v prípade priaznivých alebo nepriaznivých (ale stále reálnych) okolností budúceho vývoja plodnosti, úmrtnosti a migrácie.

Najpravdepodobnejším vývojom počtu obyvateľov do roku 2060 bude pokles, ktorému by malo predchádzať krátke obdobie stagnácie trvajúce zhruba do roku 2030 (obr. 2). Podľa najpravdepodobnejšieho scenára sa počet obyvateľov na Slovensku zníži v období 2017 – 2060 o 308,3 tis. osôb, resp. 5,7 %, pričom reálne znížovanie počtu obyvateľov by malo začať až na konci 20. rokov, t. j. nie skôr ako o 10 rokov. Malo by ísť o pomerne rovnomerne klesajúci trend, keď priemerný ročný úbytok počtu obyvateľov sa bude pohybovať v blízkosti hranice 0,2 %. Reálnou možnosťou budúceho vývoja počtu obyvateľov na Slovensku je aj výrazný pokles, ktorý by mohol nastať predovšetkým ako dôsledok nízkeho migračného prírastku.

Hlavnými demografickými trendmi na Slovensku do roku 2060 bude úbytok počtu obyvateľov, ktorý nastane s veľkou pravdepodobnosťou, a intenzívne populačné starnutie, ktoré je v najbližších desaťročiach nezvratné. Podľa najpravdepodobnejšieho scenára prognózy, bude mať v roku 2060 Slovenská republika 5135 tis. obyvateľov a priemerný vek obyvateľstva bude 47,5 roka. Dôvodom pre takýto veľmi široký interval možného vývoja počtu obyvateľov je hlavne vývoj migrácie, ktorý je z dnešného pohľadu poznačený veľkou mierou neurčitosti. Výrazne nižšiu mieru neurčitosti (ale stále signifikantnú) vnáša do budúceho vývoja počtu obyvateľov vývoj plodnosti.

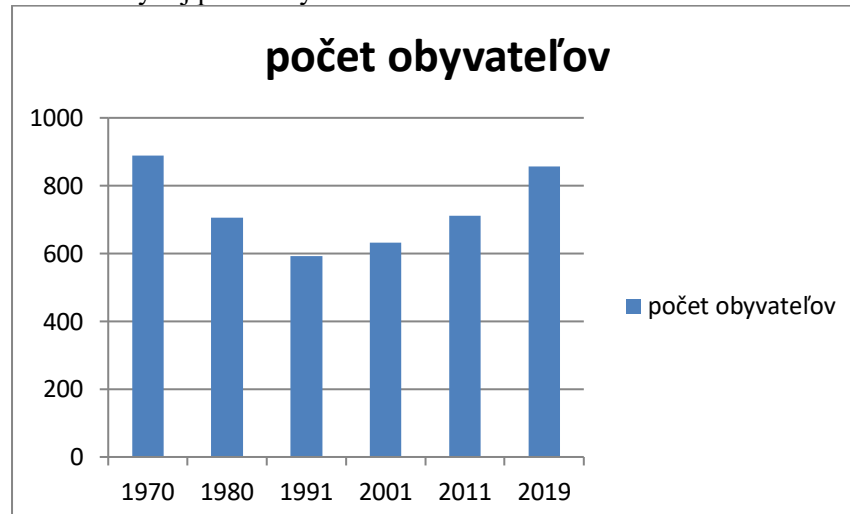
Horizont tejto prognózy v roku 2060 predstavuje z hľadiska budúceho demografického vývoja významný medzník. Ide totiž o obdobie, kedy pôvodne početné generácie narodené v druhej polovici 20. storočia v dôsledku vymierania prestanú ovplyvňovať populáciu na Slovensku. Tým sa do vekovej štruktúry obyvateľstva vráti rovnováha, resp. nebudú v nej tak výrazné rozdiely medzi vekovými skupinami počas predchádzajúcich zhruba 90 rokov, čo prinesie zmenu viacerých trendov. Aj keď sa po roku 2060 dlhodobé trendy poklesu počtu obyvateľov a starnutia obyvateľstva zastavia alebo aspoň výrazne spomalia, populácia SR sa v

roku 2060 bude výrazne líšiť od populácie, ako ju poznáme v súčasnosti – početnosťou, vekom a pravdepodobne aj etnickým zložením (Infostat, Inštitút informatiky a štatistiky, Výskumné demografické centrum, 2018).



Obr. 2: Demografický vývoj počtu obyvateľov Slovenska podľa Prognózy vývoja obyvateľstva SR do roku 2060 (Zdroj: Infostat, 2002)

Tab. 10: Vývoj počtu obyvateľov obce Gáň



rok	počet obyv.
1970	888
1980	706
1991	593
2001	632
2011	711
2019	856

Vzhľadom na dlhodobú demografickú predpoveď rastu počtu obyvateľstva Slovenska a pomerne stabilizovanú tendenciu v súčasnosti sú demografické predpoklady pre uvedený nárast počtu obyvateľov a bytového fondu pre obec Gáň mierne nadhodnotené.

Školstvo

V súčasnosti sa v obci základná škola nenachádza. Obyvatelia využívajú kapacity ZŠ pre 1.-9. ročník v ZŠ s MŠ v Galante na Štefánikovej ulici, resp. doplnkovo v okolitých obciach (Veľká Mača, Sered').

Materská škola dvojtriedna (s maximálnym počtom detí 37 a vlastnou školskou jedálňou) je umiestnená v samostatnom objekte s vlastným areálom. Poskytuje celodennú starostlivosť deťom vo veku od troch do šesť rokov a deťom s odloženou školskou dochádzkou. Zriaďovateľom MŠ je obec Gáň.

Ak by sme v návrhu riešenia územného plánu predpokladali súčasný trend aj do výhľadu, potom pre počet 1154 obyvateľov v roku 2050 vyvstáva celková potreba cca 49 miest pre deti v MŠ. Kapacita MŠ vypočítaná podľa stavu v návrhovom období sa bude naplňať a preto územný plán odporúča predpokladaný prírastok cca 10 detí v MŠ riešiť podľa skutočných potrieb v rámci priestorov v jestvujúcom areáli. So zriadením ZŠ sa v návrhu neuvažuje.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF) je zapísaná **národná kultúrna pamiatka**, ktorá podlieha ochrane podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“):

***Rímskokatolícky kostol sv. Rodiny** - evidovaný v ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 3/1. Rannorománsky kostol pravdepodobne z prelomu 12. a 13. storočia, pri ktorom je evidovaný príkostolný cintorín. Kostol upravili v 2. polovici 13. storočia, v 2. polovici 14. storočia a barokovo prestavali v roku 1745. Objekt bol stavebne upravený v 19. a 20. storočí (fasády v rokoch 1967-1969) a obnovený v rokoch 2014-2015. Jednoloďová stavba s podkovovito zakončenou apsidou, so sedlovou strechou s malou vstavanou strešnou vežičkou. Na južnej strane pristavaná sakristia, fasády kostola sú členené polkruhovými oblúkmi v podobe slepých úzkych arkád.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nej; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

V obci sa však nachádzajú aj ďalšie architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ale majú nesporne urbanistické, architektonické a historické kultúrne hodnoty:

Miestna časť Gáň:

***kaštieľ** na Hlavnej ulici vedľa obecného úradu; renesančný objekt zo začiatku 17. storočia, zväčšený o arkádu a prístavbu v 18. storočí, zmodernizovaný a upravený v 20. storočí.

***kríž** pred r. k. kostolom,

***plastika sv. Jána Nepomuckého** v záhrade obytného domu pri križovatke ulíc Hlavná a Mostová,

***ústredný kríž cintorína** v areáli miestneho cintorína,

***pamätná tabuľa padlým** na cintoríne pred hlavným krížom, s menami 12 padlých občanov obce,

***pamätná tabuľa na pamiatku padlým v SNP** - na cintoríne vedľa hlavného kríža,

- *dobové náhrobné kamene a ojedinele zachované liatinové kríže** v areáli cintorína,
- *kríž** v areáli cintorína, pred domom smútku,
- *budova železničnej stanice,**
- *bytový dom pre železničiarov č. 174** v blízkosti železničnej stanice,
- *pamätná tabuľa oslobodenia obce 1.4.1945** - na uličnej fasáde budovy pošty,
- *socha sv. Floriána** pri hlavnej ceste v blízkosti obecného úradu, z r. 2002,
- *socha Najsvätejšej Trojice** nachádzajúca sa pred rodinným domom.

Miestna časť Brakoň:

- *kaplnka sv. Anny** - baroková kaplnka z konca 18. storočia, upravená v r. 1908,
- *prícestný kríž** pri kaplnke, kamenný kríž z r. 1901,
- *stĺp Najsvätejšej Trojice** v predzáhradke domu č. 39 na Hlavnej ulici, z r. 1922,
- *socha sv. Vendelína** v južnej časti obce pri železničnom prechode,
- *majer** v blízkosti kaplnky; komplex pôvodne barokových murovaných hospodárskych budov zo začiatku 18. storočia s neskoršími úpravami,
- *starý cintorín** na parcele č. 199, za obcou smerom na Nebojsa.

Tento zoznam je potrebné chápať aj ako podklad k spracovaniu evidencie pamätihodnosti obce podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona. Pamätihodnosti vyhlasuje obec prostredníctvom Všeobecného záväzného nariadenia, a v ňom upravuje regulácie s nimi spojené. V intraviláne obce sa ojedinele nachádzajú objekty z historickej zástavby obce so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom, napríklad:

V miestnej časti Gán - **dom č. 74, 104, 197, 13, 194, 196, 189 , 7, 8.**

V miestnej časti Brakoň - **dom č. 224, 230, 63, 36, 37**

V prípade vyššie uvedených objektov ako aj ďalších objektov z pôvodnej staršej - historickej zástavby obce vo vyhovujúcom technickom stave odporúčame ich zachovanie, prípadne rekonštrukciu so zachovaním pôvodného výrazu častí, vnímateľných z verejného priestoru. K odstráneniu objektov pristúpiť len v prípade závažného statického narušenia konštrukcie.

Okrem architektonických pamiatok a solitérov s kultúrnymi hodnotami má v obci dôležitý význam aj urbanistická stopa stavebného vývoja obce. V zastavanom území obce Gán je nutné zachovať vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach zastavaného územia, kde na základe dostupných historických máp (1. vojenské mapovanie z r. 1782-1785; 2. vojenské mapovanie z r. 1819-1858) bola situovaná pôvodná staršia - historická zástavba, konkrétne: pozdĺž Hlavnej ulice v miestnej časti Gán a v širšom okolí kaplnky v miestnej časti Brakoň.

Pri obnove, prestavbe alebo výmene stavebného fondu v týchto častiach obce je žiaduce z hľadiska zachovania historického urbanizmu zachovať základné historické urbanistické parametre (pôvodnú uličnú čiaru, výšku zástavby, spôsob zástavby v uličnej časti parcely, spôsob zastrešenia).

V ďalších častiach intravilánu obce je žiaduce zachovať mierku pôvodnej zástavby a typickú siluetu zástavby. Na území obce je potrebné zachovať diaľkové pohľady na národnú kultúrnu pamiatku - rímskokatolícky kostol.

V predmetnom území (kataster obce) sú evidované podľa § 41 pamiatkového zákona významné archeologické lokality. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach spojených

so stavebnou činnosťou budú zistené archeologické nálezy resp. situácie. Z tohto dôvodu je potrebné v zmysle zákona NR SR Č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu (v znení neskorších predpisov) aby si investori/stavebníci každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce, v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiadali od Krajského pamiatkového úradu Trnava konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami (líniové stavby, budovanie komunikácií, bytová výstavba, atď.) z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ nevidovaných archeologických nálezov a situácií.

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V katastri obce nie sú takéto lokality známe.

12. Iné zdroje znečistenia

Na území obce nie sú známe žiadne ďalšie zdroje znečistenia ako sú uvedené v predchádzajúcich kapitolách.

Environmentálne záťaže

V Trnavskom kraji environmentálne záťaže hodnotila Regionálna štúdia hodnotenia dopadov environmentálnych záťaží na životné prostredie pre vybrané kraje – Trnavský kraj (zhotoviteľ: MŽP SR v rámci projektu Regionálne štúdie hodnotenia dopadov environmentálnych záťaží na životné prostredie pre vybrané kraje).

V rámci projektu Systematická identifikácia environmentálnych záťaží Slovenskej republiky boli v okrese Galanta zistené 4 environmentálne záťaže, podľa základnej klasifikácie rizika environmentálnej záťaže sú klasifikované nasledovne 1 - nízke riziko, 1 - stredné riziko a 2 vysoké riziko (Niklová huta - skládka lúženca a areál bývalého podniku) .

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

Hodnotenie súčasných environmentálnych problémov obce Gáň je možné na základe environmentálnych prieskumov, dostupných analýz a syntéz vykonaných v etape prieskumov a rozborov a zadania.

Jedným z podkladov je aj environmentálna regionalizácia vykonaná na základe súboru vybraných environmentálnych charakteristík/ukazovateľov a postupov, hodnotiacich životné prostredie, ktorá vyčleňuje regióny s určitou kvalitou alebo ohrozenosťou životného prostredia (**Environmentálna regionalizácia Slovenskej republiky 2016, SAŽP, 2016**). Táto regionalizácia vymedzuje akostne odstupňované regióny environmentálnej kvality, od prostredia vysokej kvality až po silne narušené prostredie v zaťažených oblastiach SR. Územie SR člení na 5 stupňov úrovne ŽP – prostredie vysokej úrovne, prostredie vyhovujúce, prostredie mierne narušené, prostredie narušené a prostredie silne narušené.

Podľa stupňa environmentálnej kvality je územie obce Gáň hodnotené ako prostredie so silne narušeným prostredím - Galantský región env. kvality. Súčasné environmentálne problémy regiónu predstavujú hlavne:

- znečistenie povrchových a podzemných vôd jestvujúcou skládkou lúženca a príľahlým priemyselným areálom,
- znečistenie ovzdušia a prašnosť,
- negatívne pôsobenie hluku z dopravy, nedostatok izolačnej zelene,
- absencia kompostovísk a zberných dvorov,
- šírenie inváznych druhov rastlín a živočíchov,
- nedostatočné služby v oblasti športu a voľného času, z toho vyplývajúci tlak na prvky ÚSES,
- nedostatok cykloturistických trás,
- úroveň služieb v cestovnom ruchu.

Významnosť environmentálnych problémov je hodnotená v trojstupňovej škále na základe dostupných syntéz a tematických zdrojov údajov (Regionálna environmentálna regionalizácia, čiastkový monitorovací systém a informačný systém monitoringu):

1. nízka významnosť – env. problémy s lokálnym dosahom,
2. stredná významnosť – env. problémy s regionálnym dosahom,
3. vysoká významnosť – env. problémy s národným dosahom.

Tab. 11: Hodnotenie súčasných environmentálnych problémov v obci.

Environmentálny problém	zdroj	významnosť
Znečistenie ovzdušia a prašnosť	automobilová doprava z komunikácií a logistického areálu, kúrenie,	stredná
Znečistenie podzemných a povrchových vôd	poľnohospodárska výroba,	stredná
Hluk	automobilová doprava po ceste I a II triedy, logistický areál,	stredná
Znižovanie biodiverzity	hospodárske lesné porasty s nízkou rubnou dobou a porasty rýchlorastúcich drevín	stredná
Antropický tlak	absencia cykloturistických trás, nízka úroveň vybavenosti a služieb v cestovnom ruchu,	stredná

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh územného plánu neobsahuje riešenia, ktoré by zvyšovali ohrozenie zdravotného stavu obyvateľstva a mali naň negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by narušovali pohodu a kvalitu života.

Návrh územného plánu navrhuje riešenia na zlepšenie stavu napr. v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry a navrhuje opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia v ostatných oblastiach – dobudovanie vodovodu, kanalizácie, zberný dvor, chodníky pre peších a cyklotrasy. Cieľom územného plánu je vytvorenie optimálneho urbanistického riešenia, riešenia v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry jestvujúceho územia ako aj v lokalitách, ktoré vyplynuli z uplatnených pripomienok a požiadaviek obce, orgánov, organizácií ako i jednotlivcov. Návrh územného plánu je vyhotovený v jednom variante.

Nárast obyvateľov o 276 osôb do roku 2050 je rozložený na dlhšie obdobie 30-tich rokov, preto nebude nárazovo vyvolaná potreba nových miest v MŠ. V súčasnosti je v obci v prevádzke len jedna materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti obce a základná škola sa tu nenachádza. Školská dochádzka je riešená dochádzkou do susedného okresného mesta Galanta a blízkych obcí.

V oblasti technickej infraštruktúry návrh územného plánu rieši vybudovanie vodovodu a kanalizácie aj do rozvojových lokalít, nové rozvody plynu a elektrickej energie, budovanie miestnych komunikácií, chodníkov pre peších a cyklotrás.

Ako pozitívum možno definovať aj to, že sa navrhuje plocha na vybudovanie zberného dvora odpadov.

Vplyv územného plánu na zdravie obyvateľov

Zámery navrhované v koncepte územného plánu možno hodnotiť pozitívne vzhľadom na to, že dôjde k rozšíreniu možností na bývanie, pracovných miest a služieb. Esteticky a stavebne vhodnými úpravami sa môže vytvoriť hodnotné územie, ktoré zvýši pohodu bývania obyvateľov obce a jej atraktivitu. Dodržiavaním regulatívov uvedených v záväznej časti týkajúcich sa ochrany životného prostredia (povinnosť realizácie kanalizácie, vodovodu, plynofikácia, dodržanie navrhnutých parametrov nových komunikácií a pod.) v jestvujúcom území ako aj na nových rozvojových plochách nebude dochádzať k zhoršovaniu kvality životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda).

Návrh územného plánu neuvažuje s umiestnením veľkého a stredného ZZO v terajšom zastavanom území obce.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Kataster obce sa nachádza v rovinnom území a nie sú tu územia s výskytom svahových deformácií a ich vznik nie je ani pravdepodobný.

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery, nenavrhujú sa žiadne dobývacie priestory ani skládky odpadov. Vplyvy na horninové prostredie počas výstavby jednotlivých zámerov (napr. úniky ropných látok do podlažia a pod.) je potrebné riešiť v podrobnejších stupňoch dokumentácie (pre územné a stavebné konanie).

3. Vplyvy na klimatické pomery

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na klimatické pomery v území.

Návrh rozšírenia zastavaných plôch voči existujúcemu stavu je minimálny, no má vplyv na mikroklimu. Nepriaznivé účinky – zvyšovanie teploty vzduchu a sálavé teplo zo spevnených a zastavaných povrchov navrhuje územný plán eliminovať plochami verejnej a súkromnej, hlavne vzrastlej zelene.

4. Vplyvy na ovzdušie

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia.

- Doprava ako líniový zdroj znečistenia ovzdušia – popri ceste I. a II. triedy má trvalý ale mierne negatívny charakter. Územný plán nenavrhuje cestný obchvat obce.
- Poľnohospodárstvo ako plošný ZZO – pri obrábaní pôdy má len sezónny charakter v závislosti od vlhkosti pôdy. Príspevok tejto činnosti k ZO je minimálny.
- Vykurovanie ako ZZO – v obci je zavedený plyn, je možné však, že obyvatelia využívajú doplnkovo aj lokálne kúreniská prípadne kombinovaný spôsob vykurovania (plyn – tuhé palivo). Nové ZZO musia spĺňať požiadavky technickej prevádzky podľa právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia a predovšetkým podmienky súhlasu orgánov ochrany ovzdušia. Príspevok nových zdrojov ZZO k znečisteniu ovzdušia podľa konceptu územného plánu bude však malý – lokálny.

Prevládajúce vetry zo severu a severozápadu však zabezpečujú dobrý rozptyl emisií.

5. Vplyvy na vodné pomery

Návrh územného plánu obce nevyvoláva priame významne negatívne vplyvy na vodné pomery územia, kvalitu povrchových a podzemných vôd a odtokové pomery. Návrh územného plánu spôsobuje zvýšené nároky na zásoby pitnej vody. Nárast počtu obyvateľstva o 276 osôb do roku 2050 nevyžaduje zatiaľ vybudovanie nového vodného zdroja, keďže nejde o nárazový nárast, s týmto opatrením však treba počítať do výhľadovej budúcnosti.

Vybudovaním kanalizácie a rozšírením obecného vodovodu do nových rozvojových lokalít by nemalo dochádzať k zvýšenému znečisťovaniu povrchových a podzemných vôd.

Odvádzanie zrážkových vôd

Návrh územného plánu rieši odvádzanie dažďových vôd z rozvojových lokalít povrchovým spôsobom, sieťou povrchových priekop – rigolov, pozdĺž komunikácií so zaústením do potokov a odvodňovacích kanálov.

Vhodné by bolo navrhnuť opatrenia aj na využívanie sezónnych zrážkových vôd formou napr. dažďových záhrad, priehlbni na zadržiavanie vody, úpravy spevnených povrchov tak, aby umožňovali vsakovanie dažďovej vody a pod.

6. Vplyvy na pôdu

Návrh územného plánu je vyhotovený v jednom variante. Navrhované rozvojové plochy nadväzujú na zastavané územie obce a spolu s intravilánom vytvárajú kompaktný celok:

Tab. 12: Navrhnuté zábery poľnohospodárskej pôdy (v ha).

Zábery plôch	plocha celkom	záber PP (ha) celkom
Spolu	9,4622	5,7932

Rozvojové zábery sú navrhnuté na pôdnych BPEJ 0017002/1 a 0018003/2 v celkovom rozsahu 5,7932 ha.

Uvedené zábery sú trvalé, t. j. dôjde k nenávratnému odňatiu poľnohospodárskej pôdy, odstráneniu humusového horizontu pôdy. Preto pri realizácii zámerov je potrebné dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú zadefinované v štvrtej časti zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

BPEJ 0017002 je podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy definovaná ako najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda v katastrálnom území Gáň a Brakoň a podlieha povinnosti platenia odvodu.

Navrhovanými rozvojovými zámerkmi sa nezvýši pôdna erózia a kontaminácia pôdy. V územnom pláne sú navrhnuté ekostabilizačné opatrenia, ktoré znížia eróziu pôdy a eliminujú ďalšie negatívne faktory, nenavrhujú sa žiadne výrobné a priemyselné aktivity v katastri obce. V návrhu územného plánu sa nenavrhujú zábery na lesnej pôde, t. j. nebude dochádzať k jej záberom.

Vzhľadom na nie veľký rozsah záberov pôdy hodnotíme vplyv na pôdu ako negatívny ale málo významný.

7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Chránené a vzácnejšie spoločenstvá fauny a flóry sa viažu prevažne na prvky ÚSES, chránené územia a lesné ekosystémy. Rozvoj obce sa bude diať v jej blízkom okolí v nadväznosti na jej zastavané územie, teda do poľnohospodársky využívaného územia. Rastlinstvo a živočíšstvo týchto obhospodarovovaných plôch je výrazne ovplyvnené činnosťou človeka v minulosti aj súčasnosti. Líniové a brehové porasty v poľnohospodárskej krajine sú územným plánom

navrhnuté ako prvky miestneho ÚSES – regionálny biokoridor a ekologicky významný segment. Vzhľadom na to, novo navrhované plochy musia tieto prvky rešpektovať a ponechať bez zásahov s dodržaním ich ochranného pásma v šírke 25 m.

Nové rozvojové zámery sa na lesnej pôde a trvalo trávnatých porastoch nenavrhujú. V územnom pláne sú navrhnuté ekostabilizačné opatrenia, ktoré by mali prispieť k stabilizácii územia a jestvujúcu situáciu zlepšiť. Vzhľadom na uvedené hodnotíme vplyv na faunu, flóru a ich biotopy ako negatívny ale málo významný.

8. Vplyvy na krajinu

Miera zásahov strategického dokumentu do významných znakov krajinného rázu

Krajina obce Gáň má svoje charakteristické črty, podľa ktorých ju môžeme identifikovať. Krajinu tvorí rovinaté územie, zástavba obce pozostáva hlavne z rodinných domov (logistický areál má charakter skladovo-výrobného územia). Do výrazu a charakteristického vzhľadu krajiny novú územný plán s navrhnutými rozvojovými zámermi negatívne nezasahuje. V návrhu územného plánu obce sa uvažuje s intenzifikáciou jestvujúceho územia a s rozvojovými zámermi, ktoré sú v nadväznosti so zastavaným územím obce a do voľnej krajiny zasahujú rovnomerne okolo jestvujúceho zastavaného územia predovšetkým na plochách poľnohospodársky využívannej pôdy. Zástavba je navrhovaná formou RD. Navrhovaná zástavba bude kompozične podobná jestvujúcej vidieckej zástavbe, takže krajinný obraz nebude narušaný novými prvkami, čo je zabezpečené záväznými regulatívami (výška zástavby, percento zastavanosti, povolené a zakázané využitie a pod.). Do lesného pôdneho fondu sa nezasahuje.

Pri konečnom súhrnnom hodnotení možno na základe skúseností hodnotiť vplyv nasledovne:

Tab. 13: Vyhodnotenie vplyvu územnoplánovacej činnosti na krajinu.

vplyv na:	hodnota
prírodné hodnoty krajiny	slabý
kultúrohistorické dominanty	slabý
významné krajinné prvky	slabý
estetické hodnoty krajiny	slabý

(Miera zásahu je definovaná škálou – žiadny zásah, slabý zásah, stredný zásah, významný zásah a veľmi významný zásah).

9. Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Na území obce sa nenachádzajú vyhlásené ani navrhované chránené územia ochrany prírody národnej alebo európskej siete chránených území. Návrh rozvojového zámeru rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability a nezasahuje do nich.

Na území obce pred bývalým kaštieľom sa nachádza vyhlásený chránený strom pagaštan konský. Vzhľadom na to, že objekt a príľahlé pozemky sú v súkromnom vlastníctve s potenciálom výstavby bytových domov a prístupovej komunikácie k nim, je potrebné venovať

pozornosť zachovaniu ochranného pásma okolo tohto chráneného stromu pri prípadnej realizácii stavieb. Návrh územného plánu chránený strom a jeho ochranné pásmo rešpektuje.

Územný plán intenzifikuje a reštrukturalizuje už urbanizované zastavané územie a rozširuje zástavbu na príľahlé lokality. Rozvojové zámery nezasahujú priamo do prvkov ÚSES. V blízkosti regionálneho biokoridoru sa navrhujú plochy pre výstavbu RD. Vplyv rozvojového zámeru bývania na výstavbu RD Br-3 Nová - sever, ktorý je čiastočne lokalizovaný v blízkosti regionálneho biokoridoru Derňa, avšak od biokoridoru vo vzdialenosti väčšej ako je jeho ochranné pásmo, možno hodnotiť ako málo významný negatívny.

Vplyv rozvojového zámeru NS- 1 - Areál nevýrobných služieb (Zberný dvor) je možné hodnotiť ako vplyv významne negatívny vzhľadom na to, že na dotknutej ploche sa v súčasnosti nachádza nelesná drevinová vegetácia, nadväzujúca na brehový porast toku Derňa.

Rozvojové zámery bývania v RD Br-2 Záhradná a BR-4 Za kaštieľom, ktoré sú lokalizované tak isto v blízkosti regionálneho biokoridoru Derňa z jeho JZ strany, je možné hodnotiť ako vplyv významne negatívny napriek tomu, že lokalita je vymedzená v rámci jestvujúcich hraníc zastavaného územia, avšak zasahuje do ochranného pásma regionálneho biokoridoru.

Územný plán nenavrhuje žiadne nové chránené územia, a vzhľadom na to, že významné prvky ÚSES zadokumentoval aktualizovaný Regionálny ÚSES okresu Galanta (2019) a priradil im primeranú kategóriu, územný plán obce Gáň nenavrhuje nové biokoridory miestneho významu. Návrh územného plánu tak isto zachováva ich funkčnosť a priepustnosť v krajine, t. j. nevytvára na ich trase nepriestupné bariéry (predovšetkým frekventované komunikácie, oplotenia a dlhé úseky bez vyššej vegetácie).

Pre ekologicky významné segmenty **EV47 Izolačný porast Gáň** a **EV71 Bývalý vodný tok Gáň** sa v návrhu územného plánu pričleňuje kategória prvkov ÚSES na lokálnej úrovni - **interakčný prvok líniový**.

V návrhu územného plánu boli konkrétne zohľadnené aj manažmentové, protipovodňové a ekostabilizačné opatrenia, ktoré sú pre územie obce Gáň definované v RÚSES okresu Galanta (2019). Akceptovanie jednotlivých opatrení je v návrhu územného plánu jednotlivo vyhodnotené.

V návrhu územného plánu boli rešpektované aj ochranné pásma technickej infraštruktúry – ochranné prístupové pásmo vodných tokov, OP líniových dopravných stavieb, OP líniových technických stavieb (plynovod, produktovod, elektrické vedenia VN).

Vzhľadom na to, vplyvy strategického dokumentu na ÚSES hodnotíme stupňom - významný pozitívny, avšak vplyv niektorých rozvojových zámerov má významne negatívny vplyv na ÚSES. V prípade neschválenia strategického dokumentu možno konštatovať celkový vplyv významný negatívny.

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Návrh územného plánu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Podmienky novej zástavby sú stanovené v regulatívoch, ktoré rešpektujú aj historickú zástavbu a kultúrne a historické pamiatky obce. Ochrana

archeologických lokalít, kultúrnych a historických pamiatok pri výstavbe je zabezpečená v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

V prípade, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou dôjde k narušeniu archeologických nálezísk:

- bude nutné vykonať v zmysle § 27 ods. 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu záchranný archeologický výskum (o jeho nutnosti rozhoduje Pamiatkový úrad SR),
- bude potrebné aby si investor/stavebník od Krajského pamiatkového úradu Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiadal stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj nevidovaných archeologických pamiatok.

Vzhľadom na to, vplyvy strategického dokumentu na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská hodnotíme stupňom - bez vplyvu.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Vzhľadom na to, že takéto lokality a náleziská sa v katastri obce nenachádzajú je hodnotenie vplyvu návrhu územného plánu na ne bezpredmetné.

12. Iné vplyvy

Návrh územného plánu nepredstavuje žiadne iné známe negatívne vplyvy.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z vyššie uvedených vykonaných environmentálnych (abiotických, biotických) a socioekonomických analýz a predpokladaných rozvojových zámerov územného plánu, nového priestorového usporiadania a funkčného využívania územia bola vypracovaná syntéza vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Tab. 14: Syntéza vplyvov územného plánu obce Gáň na životné prostredie.

Vplyv na zložky ŽP	Variant schválenie návrhu ÚPN				Variant – bez platného ÚPN			
	N	I	V	VV	N	I	V	VV
horninové prostredie	0				0			
klimatické pomery	0				0			
ovzdušie		-				-		
vodné pomery – podzemná voda		-					-	
vodné pomery – povrchová voda		-					-	
pôda		-					-	
fauna, flóra		-				-		
biotopy	0				0			
krajina	0				0			
chránené územia	0				0			
ÚSES			+	-			-	
obyvateľstvo			+			-		
doprava			+			-		

paleontologické náleziská a významné geologické lokality	0				0			
kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská	0				0			

N - bez vplyvu, I - vplyvy málo významné, V - vplyvy významné, VV – vplyvy veľmi významné, 0 vplyv neutrálny, + vplyv pozitívny, - vplyv negatívny.

Z komplexného hodnotenia vyplýva, že územnoplánovacia dokumentácia neobsahuje riešenia, ktoré by mali veľmi významný negatívny vplyv na zložky životného prostredia.

Vplyv na územný systém ekologickej stability hodnotíme ako kladný, z dôvodu, že sú zaregulované pravidlá ochrany prvkov ÚSES, definované sú stanovené biokoridory na regionálnej úrovni, a interakčné prvky líniové na lokálnej úrovni. Vplyv rozvojového zámeru bývania na výstavbu RD Br-3 Nová - sever, ktorý je čiastočne lokalizovaný v blízkosti regionálneho biokoridoru Derňa, avšak od biokoridoru vo vzdialenosti väčšej ako je jeho ochranné pásmo, možno hodnotiť ako málo významný negatívny.

Vplyv rozvojového zámeru NS - Zberný dvor je možné hodnotiť ako významne negatívny vzhľadom na to, že na dotknutej ploche sa v súčasnosti nachádza nelesná drevinová vegetácia, nadväzujúca na brehový porast toku Derňa.

Rozvojové zámery bývania v RD Br-2 Záhradná a BR-4 Za kaštieľom, ktoré sú lokalizované tak isto v blízkosti regionálneho biokoridoru Derňa z jeho JZ strany je možné hodnotiť ako vplyv významne negatívny napriek tomu, že lokalita je vymedzená v rámci jestvujúcich hraníc zastavaného územia, avšak zasahuje do ochranného pásma regionálneho biokoridoru.

Ako významne negatívne vplyvy hodnotíme vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu v prípade ak by sa územný plán neschválil.

Pri hodnotení očakávaných vplyvov nových rozvojových zámerov na životné prostredie možno konštatovať, že tieto boli navrhnuté tak, aby nepôsobili veľmi významnými vplyvmi na životné prostredie a súčasne rešpektovali všetky platné zákony a iné právne predpisy a ich priama realizácia bude možná tiež za podmienky ich rešpektovania, čo sa bude kontrolovať v priebehu ich následných povoľovacích konaní. Eliminovanie významne negatívneho vplyvu rozvojových zámerov na ÚSES navrhujeme riešiť doplnením preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie v návrhu územného plánu obce.

14. Vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek uvedených v Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie vydal rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Gáň“ č. j. OU-GA-OSZP2-020/001121-024, zo dňa 14. 08. 2020, v ktorom stanovil v bode 2.2 nasledovné špecifické požiadavky:

Na základe preštudovania predloženého oznámenia o strategickom dokumente a zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba v správe o

hodnotení podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Rešpektovať územný plán Regiónu Trnavského samosprávneho kraja.
- 2.2.2 Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie, je potrebné vyznačiť hranice ochranných pásiem ciest mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce podľa § 11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 2.2.3 Rešpektovať ustanovenie § 11 ods. 5 cestného zákona; pozemné komunikácie nesmú byť obstavované, t. j. hlavné stavebné objekty musia byť osadené až za hranicou ochranného pásma pozemnej komunikácie podľa vyhl. č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- 2.2.4 V prípade, že rozvojové zámery obytných území sa budú nachádzať v blízkosti pozemných komunikácií, musí byť posúdený nepriaznivý vplyv dopravy a vyznačené pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhl. Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií a životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
- 2.2.5 Obytnú zástavbu do pásma s prekročenou prípustnou hladinou hluku žiadame nenavrhopovať.
- 2.2.6 Posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa majú nové lokality pripojiť, budú šírko a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy.
- 2.2.7 Dopravné napojenia nových objektov a lokalít na cesty, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- 2.2.8 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 2.2.9 Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- 2.2.10 V textovej časti doplniť údaje o jestvujúcej hasičskej zbrojnici, o obecnom hasičskom zbore, riešenia verejnej vodovodnej siete s požiarňami hydrantmi.
- 2.2.11 V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť prieskumné územie (PÚ) „Topolčany – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava, s platnosťou do 31. 12. 2024.
- 2.2.12 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- 2.2.13 Rešpektovať zákon č. 398/2019 Z. z. (s účinnosťou od 01. 01. 2020), ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a ktorým sa menia a dopĺňajú zákony.

- Uvedený právny predpis v § 15 odsek 7 prináša zmeny na úseku povinnosti zriaďovania, vyhlasovania a určovania šírky ochranného pásma pohrebiska. Na základe uvedeného je potrebné na túto skutočnosť prihliadať pri vypracovávaní územného plánu obce.
- 2.2.14 Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutej obce, dotknutých orgánov a ďalších právnických a fyzických osôb, ktoré sú vydané k „Územnému plánu obce Gáň“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj podmienky vyplývajúce zo stanovísk vydaných v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).
- 2.2.15 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

Vyhodnotenie špecifických požiadaviek:

- 2.2.1 Požiadavka je akceptovaná. V návrhu územného plánu obce Gáň je rešpektovaná záväzná časť Územného plánu Regiónu Trnavského samosprávneho kraja. V textovej časti návrhu územného plánu obce sa príslušné záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie uvádzajú v kapitole II. *Záväzné regulatívy vyplývajúce z ÚPN regiónu Trnavský kraj*. Jednotlivé regulatívy návrh územného plánu obce Gáň rešpektuje.
- 2.2.2 Požiadavka je akceptovaná. Ochranné pásma ciest mimo sídelného útvaru je v grafickej časti návrhu územného plánu rešpektované.
- 2.2.3 Požiadavka je čiastočne akceptovaná, nakoľko ustanovenie § 11 ods. 5 cestného zákona bolo novelizované zákonom č. 149/2021 Z. z. účinným od 1. 6. 2021, kde sa uvedené ustanovenie ohľadom obostavanosti komunikácií vypúšťa.
- (pôvodné znenie § 11 ods. 5
Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.
novelizované znenie § 11 ods. 5
Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.
- 2.2.4 Požiadavka je akceptovaná. Navrhované rozvojové zámery obytných území sa nenachádzajú v blízkosti komunikácií I. a II. triedy. Ich lokalizácia je riešená vo vnútri obytnej plochy obce a sú sprístupnené z komunikácie III. triedy, ktorá prechádza obcou a tvorí základnú komunikačnú os obce.
- 2.2.5 Požiadavka je akceptovaná. Obytná zástavba je navrhovaná v jestvujúcich plochách obytnej zástavby obce mimo ciest I. a II. triedy.
- 2.2.6 Požiadavka je akceptovaná čiastočne, nakoľko na ceste III/1341 nie sú známe údaje z celoštátneho dopravného sčítania vozidiel, spracovaného v roku 2010 a 2015. Je predpoklad, že cesta III. triedy má nízku intenzitu dopravy, nakoľko na nej prevládajú miestne vzťahy. V návrhu územného plánu sa nenavrhujú rozsiahle lokality, ktoré by zapríčinili nárazové zvýšenie dopravy a je predpoklad, že jestvujúce šírkové a stavebné

- podmienky miestnej komunikácie budú postačovať. Okrem toho návrh územného plánu obce zabezpečuje územnú rezervu pre rozšírenie miestnych komunikácií v k. ú. obce s výhľadom zmeny šírkového usporiadania ciest v zmysle STN 73 6110 v zastavanom i nezastavanom území obce. Mimo zastavaného územia obce je dostupné napojenie dopravy na cesty I. a II. triedy s dostatočnými dopravnými kapacitami.
- 2.2.7 Požiadavka je akceptovaná, dopravné napojenia nových objektov a lokalít na cesty, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy budú v následných stupňoch projektovej dokumentácie riešené v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- 2.2.8 Požiadavka je akceptovaná. V následnej projektovej dokumentácii a povoľovacom konaní musia byť akceptované požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 2.2.9 Požiadavka je akceptovaná. Vzhľadom na dostatočné tlakové pomery vody v rozvodoch pitnej vody je možné riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- 2.2.10 Požiadavka je akceptovaná - údaje sú uvedené v textovej časti návrhu územného plánu v kapitole X. *Návrh riešenia záujmov civilnej ochrany, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami*. Požiarna zbrojnica je postavená na parc. č. 49/5, registra „C“, k. ú. Gáň. V obci je zriadený aj Dobrovoľný hasičský zbor Gáň.
- 2.2.11 Požiadavka je akceptovaná. Prieskumné územie Topoľčany - horľavý zemný plyn je vyznačené v textovej aj grafickej časti návrhu územného plánu.
- 2.2.12 Požiadavka je akceptovaná. Na potrebu posúdenia vhodnosti a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia pri povoľovaní jednotlivých stavebných zámerov je upozornené v textovej časti návrhu územného plánu obce v kapitole VII. *Starostlivosť o životné prostredie 5. Radónové riziko*.
- 2.2.13 Požiadavka je akceptovaná v kapitole XIII. *Ochranné pásma, 3. Ostatné ochranné pásma*.
- 2.2.14 Požiadavka je akceptovaná. Stanoviská dotknutej obce, dotknutých orgánov a ďalších právnických a fyzických osôb, ktoré sú vydané k „Územnému plánu obce Gáň“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z., ako aj podmienky vyplývajúce zo stanovísk vydaných v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) sú podkladom k tvorbe územného plánu obce a v prípade neakceptovania niektorého stanoviska k návrhu územného plánu obstarávateľ musí postupovať v zmysle § 22 ods. 7 stavebného zákona, t. j. opätovne ich prerokovať s tými, ktorí ich uplatnili.
- 2.2.15 Požiadavka je akceptovaná. Splnenie všetkých stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente je písomne vyhodnotené v Správe o hodnotení, nakoľko

uplatnené stanoviská k oznámeniu o strategickom dokumente boli prevzaté do rozsahu hodnotenia - špecifických požiadaviek.

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Za účelom preventívnych opatrení, opatrení na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú v návrhu územného plánu obce Gáň definované nasledovné opatrenia:

- rešpektovať všetky platné právne predpisy napr. zákon o ochrane prírody a krajiny, zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, geologický zákon, zákon o ochrane LPF, zákon o vodách a pod.,
- dodržiavať ochranné a prístupové pásmo vodného toku v zmysle vodného zákona, čistiť odvody dažďových vôd a kanále,
- udržať súčasné plošné zastúpenie lesných a vodných biotopov a zlepšiť ich kvalitatívne zloženie,
- rešpektovať ekologicky významné segmenty krajiny ako vodný tok, plochy lesných porastov, plochy verejnej zelene a drevinovej vegetácie v zastavanom území a mimo zastavaného územia,
- minimalizovať dopady rozširujúcej sa urbanizácie v bezprostrednej blízkosti, regulovať existujúce aktivity (bývanie, výroba, infraštruktúra, rekreácia),
- negatívny vplyv nepriepustných spevnených plôch kompenzovať odvedením a vsakovaním zrážkových vôd do zelene (dažďové záhrady, vsakovacie priekopy). V prípade priameho alebo nepriameho vsakovania formou vsakovacích vrtov je nutné vopred zhodnotiť ich vplyv na vodné pomery v území (zhodnotiť možné riziká znečistenia podzemných vôd a vykonať vsakovacie skúšky),
- v rámci odvádzania dažďových vôd je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok zdaného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby. Odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku z navrhovaných objektov, rodinných domov, riešiť na pozemku investora,
- neriešiť odvádzanie dažďových vôd z povrchového odtoku zo stavieb a spevnených plôch formou odvedenia do vodného toku Derňa,
- zvyšovať podiel nelesnej drevinovej vegetácie v poľnohospodársky intenzívne využívannej krajine, rozčleniť veľkoblokovú ornú pôdu (makroštruktúry) na menšie bloky (mezoštruktúry až mikroštruktúry),
- podmienkou realizácie rozvojových plôch výroby, výrobných a nevýrobných služieb je výsadba izolačnej hygienickej vegetácie na zníženie negatívnych vplyvov výroby na plochy bývania. Takáto zeleň musí byť realizovaná na plochách výroby, výrobných a nevýrobných služieb a jej realizácia má byť v zodpovednosti investora,

- zeleňou opticky izolovať výrobné plochy a plochy poľnohospodárskej výroby,
- výsadba vetrolamov a líniovej zelene pôdoochranej prednostne na pozemkoch vo vlastníctve obce, pozemkového fondu a popri železničnej trati,
- zodpovedajúcimi osevnými postupmi a úpravou plôch minimalizovať veternú a vodnú eróziu,
- podporovať budovanie novo navrhovaných krajinotvorných prvkov, v maximálnej miere ochraňovať existujúce krajinotvorné prvky v území, dopĺňať a dosádzať líniové a brehové porasty na vhodných miestach,
- podporovať výsadbu krajinnej zelene nielen v kontakte s územím obce, ale aj v nížinnej poľnohospodárskej krajine a zároveň podporovať jej využitie pre funkciu rekreácie (drobné lesné plochy s rekreačnou funkciou a drobným rekreačným mobiliárom),
- rešpektovať a zachovať interakčné prvky líniové - ekologicky významné segmenty EV47 Izolačný porast Gáň a EV71 Bývalý vodný tok Gáň,
- rešpektovať, zachovať a udržiavať vyhovujúci zdravotný stav chráneného stromu S168 pagaštan konský pred kaštieľom,
- na zmiernenie veternej a vodnej erózie je potrebné udržiavať existujúcu a zakladať novú líniovú zeleň na medziach a popri poľných cestách a vodnom toku, odstraňovať poškodené a choré jedince,
- funkčnosť regionálneho biokoridoru rBK10 Derňa zabezpečiť rešpektovaním jeho ochrany pred zástavbou, to znamená nezasahovať do jeho plochy bariérovými prvkami, oploteniami, resp. sem neumiestňovať budovy a stavebné zámery,
- obmedziť používanie agrochemikálií najmä v kontakte s biokoridorom rBK10 Derňa a ostatnými významnými krajinnými prvkami,
- rešpektovať a zachovať líniovú kresbu vodného toku v obraze krajiny, revitalizovať a chrániť vodný tok a jeho brehové porasty v zastavanej i voľnej krajine ako významné krajinotvorné prvky s ekostabilizačnou, vodohospodárskou, rekreačnou a estetickou funkciou,
- vytvorenie nárazníkového pásu trávnych porastov okolo vodného toku,
- eliminácia invázných druhov drevín a dôsledné odstraňovanie invázných druhov rastlín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov,
- upraviť odvodňovacie rigoly a priekopy pozdĺž ciest, zberných komunikácií a obslužných komunikácií,
- pri dosadbe a rekonštrukcii zelene postupne vylúčiť stanovištne nevhodné druhy drevín, v intraviláne druhy patriace k peľovým alergénom a tiež invázne druhy, ktoré sa môžu z intravilánu rozšíriť do okolitej krajiny,
- v priestoroch zelene, ktoré nie sú udržiavané a majú viac-menej prírodný charakter je potrebné zabrániť vzniku skládok odpadu (a tým zároveň i možnosti rozširovania sa nových invázných druhov rastlín),
- zabezpečiť vybudovanie vodovodu a kanalizácie v navrhovaných lokalitách

Vzhľadom na to, že vplyvy niektorých rozvojových zámerov (NS - Areál nevýrobných služieb, Br-2 Záhradná a BR-4 Za kaštieľom) boli hodnotené ako vplyvy významne negatívne

na prvok ÚSES RBk Derňa navrhujeme **doplniť** preventívne opatrenia, opatrenia na minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie uvedené v návrhu územného plánu obce Gáň o **nasledovné opatrenie**:

- návrh rozvojových zámerov NS - Areál nevýrobných služieb, Br-2 Záhradná a BR-4 Za kaštieľom upraviť plošne tak, aby nezasahovali do ochranného pásma regionálneho biokoridoru.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Záväzným výstupom územného plánu je jeho záväzná časť, ktorá obsahuje návrhy regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tieto môžeme zoskupiť podľa charakteru do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá (regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability územia a starostlivosti o životné prostredie),
- socio-ekonomické kritériá (regulatívy pre plochy bývania, občianskeho vybavenia, výroby, regulatívy dopravy),
- technicko-ekonomické kritériá (regulatívy technickej infraštruktúry – vodovod, kanalizácia, energie, časová koordinácia výstavby).

Dôležitosť jednotlivých kritérií je stanovená ich záväznosťou. Všetky boli určené a stanovené z hlavného hľadiska trvalo udržateľného rozvoja. Návrh územného plánu je metodicky vypracovaný v zmysle ustanovení § 12 vyhl. č. 55/2001 Z. z. a podľa požiadavky obstarávateľa a je spracovaný v nasledovnej skladbe: Textová časť, Záväzná časť, Grafická časť - výkresy osobitne v digitálnej a tlačenej podobe.

V súlade s Rozsahom hodnotenia definovaným Okresným úradom životného prostredia v Galante listom č. OU-GA-OSZP2-020/001121-024, zo dňa 14. 08. 2020, v bode 1. varianty pre ďalšie hodnotenie bude teda návrh územného plánu vypracovaný v jednom variante a porovnaný s nulovým variantom.

2. Porovnanie variantov

Návrh územného plánu sa vypracováva v jednom variante (v súlade s § 22 stavebného zákona) a v rámci správy o hodnotení sa porovnáva aj s nulovým variantom, t. j. so stavom, v ktorom sa obec nachádza v súčasnosti za predpokladu, že sa návrh územného plánu nebude realizovať.

Nulový variant predstavuje situáciu, že obec nebude mať záväzný dokument pre koordináciu stavebných zámerov a investičných aktivít s tým, že nebude možné systematicky realizovať aj opatrenia na prevenciu, minimalizáciu a elimináciu nepriaznivých vplyvov na životné prostredie. Výstavba môže postupovať chaoticky, bez riešenia líniových technických infraštruktúr a verejnoprospešných stavieb. V prípade obce Gáň je takáto možnosť do času schválenia návrhu územného plánu obecným zastupiteľstvom.

V prípade, že územný plán nebude schválený, t. j. bude jestvovať nulový variant, bude územný rozvoj obce výrazne obmedzený vzhľadom na nutnosť dodržiavania § 11 ods. 2 a § 139a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, podľa ktorého obec je povinná mať územný plán obce ak uskutočňuje rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu alebo umiestňuje verejnoprospešnú stavbu. Podľa § 139a) sa za rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci na účely tohto zákona považuje taká výstavba a prestavba, ktorou sa dosiahne:

- a) rozšírenie zastavaného územia obce najmenej o 15 %,
- b) zvýšenie počtu obyvateľov obce nad 2000,
- c) rozšírenie obytného územia alebo zmiešaného územia v obci o viac ako 2 ha,
- d) rozšírenie výrobného územia v obci o viac ako 3 ha, alebo ak tým výrazne stúpnu nároky na dopravnú a technickú vybavenosť obce,
- e) zvýšenie návštevnosti rekreačného územia v obci najmenej o 10 % alebo zväčšenie rekreačného územia o viac ako 2 ha.

V prípade, že sa územný plán schváli, bude rozvoj obce pokračovať v hraniciach prípustných regulatívov, ktoré stanovuje územný plán v záväznej časti.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia

Návrh územného plánu ako i správa o hodnotení vychádza z komplexných prieskumov a rozborov územia obce vykonaných v procese spracovávaní územného plánu obce, ako aj v procese spracovávaní správy o hodnotení a z krajinno-ekologického plánu obce a okresu. Pri tvorbe územného plánu boli zohľadnené princípy trvalo udržateľného rozvoja územia a platné právne predpisy. Vychádzalo sa i zo všeobecne prístupných informácií – schválený ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja, evidenčné údaje pre vyhodnotenie prípadného použitia poľnohospodárskej pôdy na iné účely v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, informácie o limitujúcich faktoroch, ktoré sa v území nachádzajú, konzultácie s kompetentnými orgánmi a organizáciami, vedecké a odborné publikácie, internetové zdroje www.enviroportal.sk, www.katasterportal.sk a pod.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Vzhľadom na podrobnosť a množstvo spracovaných vedeckých a odborných podkladov sa pri vypracúvaní správy nevyskytli žiadne závažné nedostatky a neurčitosti v poznatkoch. Samotný územný plán nepreukazuje zásadné negatívne vplyvy na životné prostredie a nenavrhuje zásadné a rozsiahle zmeny vo funkčnom využití územia. Vzhľadom na to, že ide o návrh územného plánu, nie je možné dopredu určiť, ktoré z navrhovaných aktivít sa budú v skutočnosti realizovať. Návrh záväznej časti však stanovuje zásadné limity a regulatívy, ktoré budú usmerňovať činnosť v území. Územný plán však nekonzervuje stav v území. Obec je prvok, ktorý sa vyvíja a na základe skúseností a požiadaviek je možné obstarávať zmeny a doplnky tejto dokumentácie.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územný plán predstavuje základný záväzný dokument na usmerňovanie a regulovanie vývoja obce a dosiahnutie súladu všetkých činností v obci. Člení sa na textovú a grafickú časť, pričom textová časť je rozdelená na smernú a záväznú. V záväznej časti sú definované zásady a regulatívy priestorového usporiadania obce, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívanie plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, zásady a regulatívy využívania prírodných zdrojov a kultúrno-historických hodnôt, stanovuje zásady a regulatívy dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia územia, určuje plochy pre verejnoprospešné stavby a navrhuje hranice zastavaného územia obce.

Územný plán umožňuje dostatočný rast obce v oblasti bývania v rodinných domoch, navrhuje usmernené využitie rekreačného potenciálu obce, rieši environmentálne problémy ako je vodovod, kanalizácia a odpady, rešpektuje prvky ekologickej stability územia a vyhlásené a navrhované chránené územia. V záväznej časti definuje aj ekostabilizačné opatrenia a verejnoprospešné stavby.

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

Prof. RNDr. Alfréd Trnka PhD. – pracovisko Trnavská univerzita, Priemyselná 4, Trnava

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení

Materiál použitý pri vypracovaní správy:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Ministerstvo ŽP SR, 2002
- ÚPN-R VÚC Trnavského kraja (AUREX Bratislava, 2014)
- Jednotná koncepcia cyklotrás na území Trnavského samosprávneho kraja (TTSK, 2011)
- Mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (VÚP Bratislava, 2007)
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Gáň
- Úhrnné hodnoty druhov pozemkov (kataster nehnuteľností, 2018)
- katastrálna mapa M 1:2880 - aktualizovaná
- mapové listy katastrálneho územia v M 1:10000 a 1:25000
- Jančura, P. a kol., 2010: Metodika identifikácie a hodnotenia charakteristického vzhľadu krajiny, MŽP SR, SAŽP, TU Zvolen (publikovaná vo Vestníku MŽP SR 2010, čiastka 1b)
- SHMÚ, Vodohospodárska bilancia množstva podzemnej vody za rok 2016, Bratislava
- Plesník P., 2002: Fytogeograficko-vegetačné členenie 1: 1 000 000. – In: Miklós L. a kol., Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR & SAŽP, Bratislava, p. 113
- Michalko a kol., 1986: Geobotanická mapa ČSSR
- Jedlička, L., Kalivodová, E., 2002: Zoogeografické členenie: terestrický biocyklus. Atlas krajiny Slovenskej republiky, MŽP SR & SAŽP, Bratislava, 2002
- <https://earth.google.com/web>
- www.geoportal.sazp.sk
- www.geology.sk
- www.enviroportal.sk
- www.obecgan.sk
-

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Gáni dňa

Mgr. Denisa Ivančíková, starostka obce Gáň