

Tabuľka č. 2 - Funkčná a priestorová regulácia - Vybavenosť a rekreácia (navrhové obdobie)

| ÚPC    | FPB<br>(rozvojová<br>lokalita) | etapa-obdobie | Funkčné územia / formy využitia | výmera<br>FPB<br>(ha) | Funkčné plochy vybavenosti a rekreácie |                |                        |               |       |            |                              |                                    |                                          |                             |                   |                              |                     |
|--------|--------------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------------|----------------------------------------|----------------|------------------------|---------------|-------|------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|
|        |                                |               |                                 |                       | Forma<br>využitia - typ                | výmera<br>(ha) | Záväzné údaje          |               |       |            | Smerné údaje                 |                                    |                                          |                             |                   |                              |                     |
|        |                                |               |                                 |                       |                                        |                | regulatívny (% podiel) |               |       | podlažnosť | priem. podiel<br>zast. pl. % | priem.<br>zastavaná<br>plocha (m2) | priem.<br>podlažná<br>plocha (m2)<br>PPP | počet<br>pasantov<br>na 1ha | počet<br>pasantov | počet prac.<br>pril. na 1 ha | počet<br>prac.pril. |
|        |                                |               |                                 |                       |                                        |                | zast.pl.               | tech.<br>záz. | zeleň |            |                              |                                    |                                          |                             |                   |                              |                     |
| 2.     | 2.3                            | NO            | ZOU / RÚ / INT (ZFV)            | 0,78                  | REK. INT.                              | 0,39           | 40                     | 20            | 40    | 2          | 24                           | 936                                | 1 123                                    | 100                         | 11                | 5                            | 2                   |
|        | 2.5                            | NO            | OV / KÚP (ZFV)                  |                       | OV / KÚP                               | 8,38           | 30                     | 20            | 50    | 3          | 18                           | 15 084                             | 22 626                                   | 100                         | 226               | 10                           | 84                  |
|        | 2.6                            | NO            | RÚ / Lesopark (ZFV)             |                       | REK. EXT                               | 5,93           | 2                      | 10            | 88    | 1          | 1,2                          | 712                                | 356                                      | 30                          | 178               | 2                            | 12                  |
| 4.     | 4.5                            | NO            | RÚ / INT agroturizmus (ZFV)     |                       | REK. INT                               | 1,29           | 30                     | 20            | 50    | 2          | 12                           | 1 548                              | 1 548                                    | 200                         | 31                | 10                           | 13                  |
|        |                                | NO            |                                 |                       | REK                                    | 7,61           |                        |               |       |            |                              | 3 196                              | 3 027                                    |                             | 220               |                              | 27                  |
|        |                                |               |                                 |                       | OV                                     | 8,38           |                        |               |       |            |                              | 15 084                             | 22 626                                   |                             | 226               |                              | 84                  |
| CELKOM |                                | NO            |                                 |                       | OV+REK                                 | 15,99          |                        |               |       |            |                              | 18 280                             | 25 653                                   |                             | 446               |                              | 111                 |

ZOU / IBV / RÚ / INT - zmiešané obytné územie / individuálna bytová výstavba / rekreačné územie / intenzívne

REK / INT / EXT - rekreačné územie / intenzívne / extenzívne

OV / KÚP - občianska vybavenosť / kúpeľná

RÚ / INT - rekreačné územie intenzívne

ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

NO - navrhové obdobie

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

(ZFV) - zmena funkčného využitia