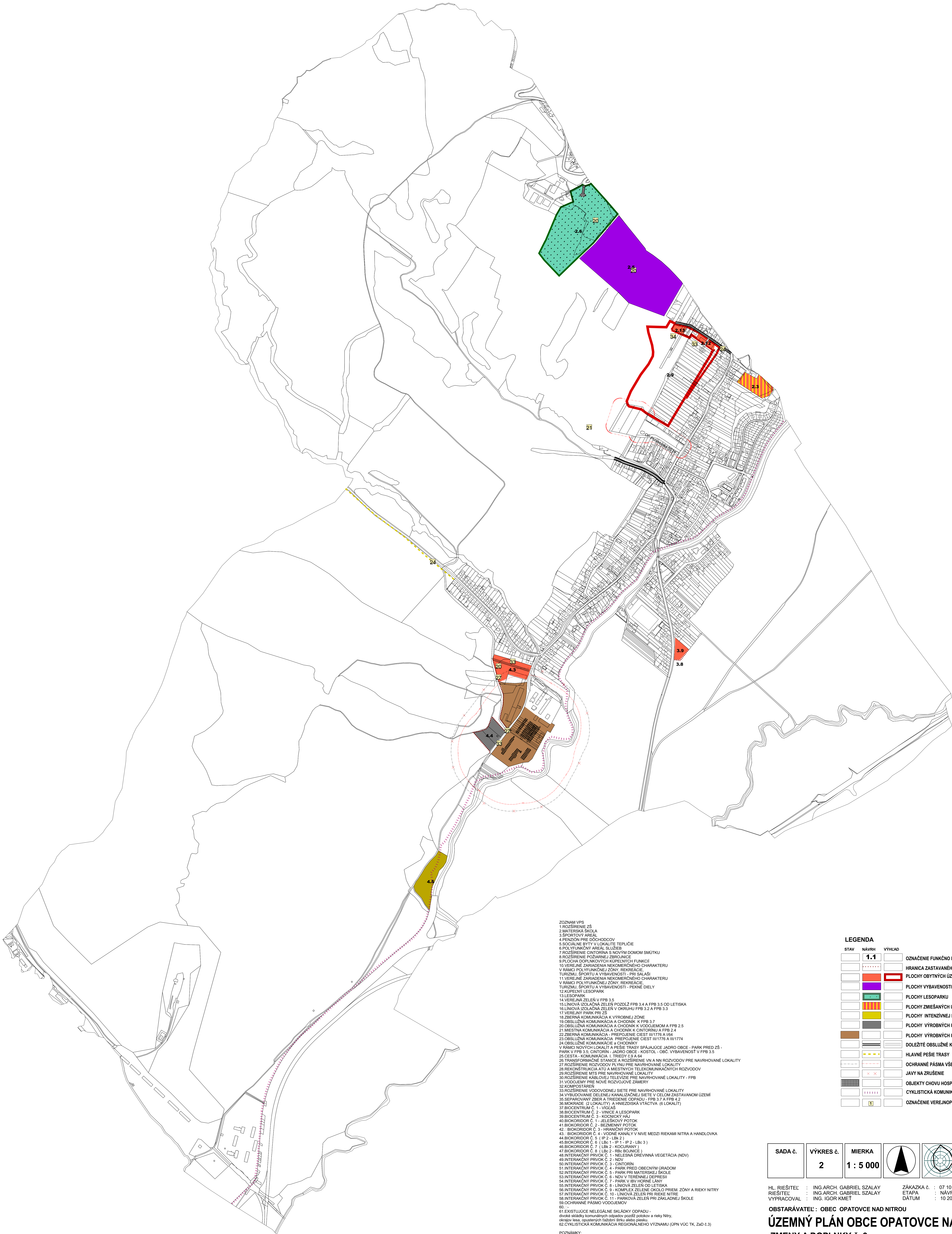




ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OPATOVCE NAD NITROU

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA



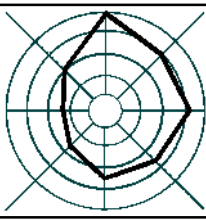
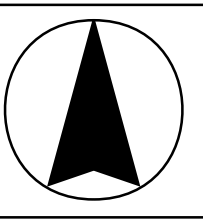
- ZODNAM VPS
- 1. ROZŠÍRENIE ZS
 - 2. MATERSKÁ ŠKOLA
 - 3. ŠPORTOVÝ AREÁL
 - 4. PENZIÓN PRE DÔCHODCOV
 - 5. SOCIÁLNE BYTÝ V LOKALITE TERULIOE
 - 6. POLYFUNKČNÝ AREÁL SLUŽIEB
 - 7. ROZŠÍRENIE CANTORINIA S NOVÝM DOMOM SMOTUKU
 - 8. ROZŠÍRENIE POŽARNEJ ZBRONICE
 - 9. PLOCHA DOPLNKOVÝCH KUPELNÝCH FUNKCIÍ
 - 10. VEREJNÉ ZARIADENIA NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
 - 11. VEREJNÉ ZARIADENIA NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
 - 12. KUPELNÝ LESOPARK
 - 13. LESOPARK
 - 14. VEREJNÁ ZELEN V FPB 3.5
 - 15. LINOVA IZOLÁČNA ZELEN POZDĺ FPB 3.4 A FPB 3.5 OD LETISKA
 - 16. LINOVA IZOLÁČNA ZELEN V OKOLÍ FPB 3.2 A FPB 3.3
 - 17. VEREJNÝ PARK PRI ZS
 - 18. ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA V VÝROBNEJ ZONE
 - 19. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA A CHODNÍK K FPB 3.7
 - 20. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA A CHODNÍK K VODOJEMOM A FPB 2.5
 - 21. MESTNÁ KOMUNIKÁCIA A CHODNÍK K CANTORINU A FPB 2.4
 - 22. ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - PREPOJENIE CEST II/1776 A I/64
 - 23. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA - PREPOJENIE CEST II/1776 A I/1774
 - 24. OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA A CHODNÍK
 - 25. CESTA - KOMUNIKÁCIA I. TRIEDY C.3 A 64
 - 26. TRANSFORMAČNÉ STANICE A ROZŠÍRENIE VN A NN ROZVODOV PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
 - 27. ROZŠÍRENIE ROZVODOV PLÝNU PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
 - 28. REKONŠTRUKCIA ATU A MESTSKÝCH TELEKOMUNIKAČNÝCH ROZVODOV
 - 29. ROZŠÍRENIE NTS PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
 - 30. ROZŠÍRENIE KABELovej TELEVÍZIE PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY - FPB
 - 31. VODOJEMY PRE NOVE ROZVOJOVÉ ZÁMERY
 - 32. KOMPPOSTAREN
 - 33. ROZŠÍRENIE VODOVODNEJ SIETE PRE NAVRHOVANÉ LOKALITY
 - 34. VYBUDOVANIE DELENEJ KANALIZAČNEJ SIETE V CELOM ZASTAVANOM ÚZEMÍ
 - 35. SEPAROVANÝ ZBER A TRIEDENIE ODPADU - FPB 3.7 A FPB 4.2
 - 36. MOKRADE (2 LOKALITY) A HNIEZDISKÁ VTACTIVA (6 LOKALITY)
 - 37. BIOCENTRUM C. 1 - VINOVA
 - 38. BIOCENTRUM C. 2 - VINICE A LESOPARK
 - 39. BIOCENTRUM C. 3 - KOČNÍKY HAJ
 - 40. BOKORIDOR C. 1 - JELEŠOVÝ POTOK
 - 41. BOKORIDOR C. 2 - BEZMENNÝ POTOK
 - 42. BOKORIDOR C. 3 - HRANOVÝ POTOK
 - 43. BOKORIDOR C. 4 - VODNÉ KANÁLY V NIVE MEDZI RIEKAMI NITRA A HANDLOVKA
 - 44. BOKORIDOR C. 5 - IP 1 - LBC 2
 - 45. BOKORIDOR C. 6 - LBC 1 - IP 1 - LBC 3
 - 46. BOKORIDOR C. 7 - LBC 2 - RBC BOJNICE
 - 47. BOKORIDOR C. 8 - LBC 2 - RBC BOJNICE
 - 48. INTERAKČNÝ PRVOK C. 1 - INTERAKČNÁ VEGETÁCIA (NDV)
 - 49. INTERAKČNÝ PRVOK C. 2 - NDV
 - 50. INTERAKČNÝ PRVOK C. 3 - CANTORIN
 - 51. INTERAKČNÝ PRVOK C. 4 - PARK PRED OBECNÝM ÚRADOM
 - 52. INTERAKČNÝ PRVOK C. 5 - PARK PRI MATERSKEJ ŠKOLE
 - 53. INTERAKČNÝ PRVOK C. 6 - NDV V TERÉNEJ DEPRESII
 - 54. INTERAKČNÝ PRVOK C. 7 - PARK V BÝV. HORNEJ LANE
 - 55. INTERAKČNÝ PRVOK C. 8 - LINOVA ZELEN OD LETISKA
 - 56. INTERAKČNÝ PRVOK C. 9 - KOMPLEX ZELENÉ OKOLO PRIM. ZÓN A RIEKY NITRY
 - 57. INTERAKČNÝ PRVOK C. 10 - LINOVA ZELEN PRI RIEKE NITRE
 - 58. INTERAKČNÝ PRVOK C. 11 - PARKOVA ZELEN PRI ZÁKLADNEJ ŠKOLE
 - 59. OCHRANNE PÁSMA VODOJEMOV
 - 60.
 - 61. EXISTUJÚCE NELEGÁLNE SKLADKY ODPADU -
 - 62. OCHRANNE PÁSMA VODOJEMOV

STAV	NAVRH	VÝHLAD	LEGENDA
	1.1		OZNAČENIE FUNKČNO PRIESTOROVÉHO BLOKU
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			PLOCHY OBYTNÝCH ÚZEMÍ
			PLOCHY VYBAVENOSTI KÚPEĽNEHO CHARAKTERU
			PLOCHY LESOPARKU
			PLOCHY ZMIEŠANÝCH ÚZEMÍ OBYTNÝCH A INTENZÍVNEJ REKREÁCIE
			PLOCHY INTENZÍVNEJ REKREÁCIE - AGROTURIZMUS
			PLOCHY VÝROBNÝCH ÚZEMÍ - PRIEMYSELNÁ VÝROBA
			PLOCHY VÝROBNÝCH ÚZEMÍ - POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
			DOLÉŽITÉ OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE KATEGÓRIÍ C1, C2 A C3
			HLAVNÉ PEŠIE TRASY
			OCHRANNE PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			JAVY NA ZRUŠENIE
			OBJEKTY CHOVU HOSPODÁRSKÝCH ZVIERAT
			CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA (ÚPN VÚC)
			OZNAČENIE VEREJNOSPESNEJ STAVBY

SADA č. 2

VÝKRES č. 1 : 5 000

MIERKA 1 : 5 000





HL. RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

RIEŠITEĽ : ING. ARCH. GABRIEL SZALAY

VYPRACOVAL : ING. IGOR KMET

ZÁKAZKA č. : 07 10 / 2021

ETAPA : NAVR

DATUM : 10 2021

OBSTARÁVATEĽ : OBEC OPATOVCE NAD NITROU

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OPATOVCE NAD NITROU

ZMENY A DOPLNKY č. 3

OBŠAH VÝKRESU : PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- NALOŽKA - PRIESVITKA