

# **OKRESNÝ ÚRAD Humenné**

## **odbor starostlivosti o životné prostredie**

Kukorelliho 1, 066 01 Humenné

Naše číslo: OU-HE-OSZP-2021/009577-017-SL

V Humennom 3.11.2021

### **Rozsah hodnotenia**

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lackovce“ na životné prostredie.

Obstarávateľ **Obec Lackovce, Lackovce 37, 066 01 Humenné, IČO:37791699** predložil Okresnému úradu Humenné, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon EIA“) dňa 7.9.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lackovce“ (ďalej len „ÚPN-O Lackovce“) na posúdenie podľa zákona EIA.

Účelom strategického dokumentu je pre obec Lackovce stanoviť únosné limity a regulatívy územného rozvoja v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v rámci riešeného územia s rešpektovaním zachovania a zlepšenia životného prostredia, stanoviť optimálnu veľkosť rozvojových plôch s jednotlivými funkciami.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil a doručil dotknutým orgánom, dotknutej obci a schvaľujúcemu orgánu. V stanoviskách, ktoré boli na okresný úrad doručené podľa § 6 ods. 6 zákona EIA, bolo vznesených niekoľko špecifických pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní podľa § 8 zákona EIA, okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

#### **1. Varianty pre ďalšie hodnotenie:**

Pre ďalšie hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lackovce“ sa neurčujú varianty. Vypracuje sa návrh územného plánu obce podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona.

### **2 Rozsah hodnotenia**

#### **2.1 Všeobecné podmienky**

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu uvedeného územného plánu obce, aby bolo možné riešiť prípadné záujmy alebo rozhodnúť o vhodnejšom riešení pri spracovaní návrhu predmetného územného plánu obce z hľadiska environmentálneho. V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona EIA, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu

- 2..1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.
- 2..1.3 Obstarávateľ doručí okresnému úradu návrh uvedeného územného plánu spolu so správou o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 1 ks a 1 x v listinnom vyhotovení. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.
- 2..1.4 Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované.

## **2.2. Špecifické požiadavky**

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu zohľadniť všetky stanoviská, ktoré boli zaslané k oznámeniu, príp. ktoré budú zaslané k určenému rozsahu hodnotenia;
- 2.2.2. Vyhodnotiť súlad strategického dokumentu s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti
- 2.2.3. Vyhodnotiť súlad strategického dokumentu s pripomienkami o ochrane pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk, ktoré KPÚ Prešov zaslal v stanovisku k ÚPN-O Hankovce č. č. KPUPO-2021/18882-2/76673/Jur zo dňa 20.9.2021  
Vyhodnotiť rešpektovanie pamiatkového fondu obce a postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 2.2.4. Vyhodnotiť zohľadnenie evidovaných skládok odpadov
- 2.2.5. Vyhodnotiť vplyv svahových deformácií a potenciálneho zosuvu v predmetnom území s ohľadom na jeho ďalšie využitie.  
V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.  
V katastrálnom území obce Lackovce je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.
- 2.2.6. Vyhodnotiť vplyv stredného radónového rizika na ďalšie využitie územia.  
Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- 2.2.7. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:
  - a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
  - b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007

Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.8. Vyhodnotiť plánovanie:

- stavieb a zariadení vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona)/,
  - stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona/,
  - zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona/,
  - zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona/
- požiadat' Dopravný úrad o súhlas, ktorý sa na uvedené činnosti vyžaduje.

Vyhodnotiť odporúčania dopravného úradu - pri návrhu funkčného usporiadania a priestorového využitia územia obce, z dôvodu zachovania prevádzkyschopnosti letiska v Kamenici nad Cirochou rešpektovať prekážkové roviny a plochy.

2.2.9 Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie všetkých stanovísk k oznámeniu.

**Upozornenie:**

Obstarávateľ zverejní rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení, ak ide o strategický dokument s miestnym alebo regionálnym dosahom, formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

Podľa § 8 ods. 8 zákona EIA môžu verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky **do 10 dní** od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 6 a 7 zákona EIA **Okresnému úradu Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Jozef Harakal'  
vedúci odboru

## **Rozdeľovník :**

### **Doručuje sa elektronicky:**

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, DP Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
4. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova ul., 831 03 Bratislava
5. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru č. 3 , 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
9. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
  - št. správa. v odpadovom hospodárstve
  - št. správa na úseku vod. hospodárstva
  - št. správa ochrany ovzdušia
11. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
12. Okresný úrad Humenné, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
13. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
14. Obvodný banský úrad, Timonova č. 23. 041 57 Košice
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. Novembra 1507, 066 01 Humenné
16. Úrad Prešovského samosprávneho kraja – odbor strategického rozvoja, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
17. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor dopravy, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
18. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Mesto Humenné
20. Obec Hažín nad Cirochou
21. Obec Kamenica nad Cirochou
22. Obec Kochanovce
23. Obec Lackovce