

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. **Názov:** Územný plán obce Ludrová, Zmeny a doplnky č.5
2. **Identifikačné číslo:** 00315591
3. **Adresa sídla :** Obecný úrad 239, 034 71 Ludrová
4. **Meno, priezvisko, adresa, telef. číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**
Peter Slimák, starosta obce, Ludrová 239, tel: **044 / 4352 189, 0903 896 174** e-mail: ludrova@ludrova.sk
5. **Meno, priezvisko, adresa, telef. číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie :**
Ing. arch. Beáta Mikušová, Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, t.č. 0905981894, e-mail: mikusova@arch-at.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. **Názov:**
Územný plán obce Ludrová, Zmeny a doplnky č. 5
2. **Charakter:**
Podľa §4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení, prílohy č. 2 podlieha posudzovaniu jeho vplyvov na životné prostredie.
Územnoplánovacia dokumentácia je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie. Obec Ludrová má územný plán ÚPN-O Ludrová ktorý bol schválený uznesením OZ č.12/2011 dňa 25.03.2011. Následne boli k nemu spracované Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O Ludrová schválené dňa 16.11.2012 uznesením č.38/2012, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN-O Ludrová schválené dňa 23.06.2017 uznesením č.22/2017, Zmeny a doplnky č.3 ÚPN-O Ludrová schválené dňa 02.02.2018 uznesením č.03/2018 a Zmeny a doplnky č.4 ÚPN-O Ludrová schválené dňa 24.06.2020 uznesením č.29/2020. Zmeny a doplnky č. 5 sú obstarávané na základe uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým boli odsúhlasené požiadavky na zapracovanie pripravovanej stavby „Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.r. rok 11/2019).
Hlavným cieľom riešenia je prehodnotenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1, v rozsahu riešenia územím obce Ludrová.
Zmeny a doplnky č. 5 UPN O Ludrová sú v grafickej časti spracované formou náložiek na platný územný plán a textová časť je spracovaná formou vypustenia alebo doplnenia pôvodnej textovej časti. Závazná časť územného plánu obce Ludrová, zmeny a doplnky č. 5 bude spracovaná formou doplnenia alebo vypustenia textu v súlade s platnými VZN o záväzných častiach územného plánu obce.
3. **Hlavné ciele:**
Územný plán obce, zmeny a doplnky č.5
Rieši zapracovanie pripravovanej stavby „ Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR. (Spracovateľ dokumentácie Amberg Engineering Slovakia, s.r.o.r. rok 11/2019).
Hlavným cieľom riešenia je prehodnotenie – úprava trasy navrhovanej rýchlostnej cesty R1 v súlade s KURS 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1.
4. **Obsah:**
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vychádza z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.5 bude graficky vypracovaná ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie. Textová časť bude spracovaná v rozsahu zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti formou doplnenia alebo vypustenia textu.

Grafická časť bude vypracovaná formou samostatných priesvitiek na podklade výrezov výkresov územného plánu obce v rozsahu riešeného územia.

5. Uvažované variantné riešenia

Návrh územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle stavebného zákona predkladá invariantne. Porovnanie s nulovým variantom:

Možno hodnotiť, že zámer bude mať minimálny dopad na územie obce, nakoľko nulovom variante navrhovaným koridorom nevedie cesta regionálneho alebo vyššieho významu, obec Ludrová je koncová obec. Koridor navrhovanej trasy je vo vzdialenosti viac ako 1 km od existujúcej zástavby družstva Ludrová. Rozvojové plochy pre bývanie alebo občiansku vybavenosť severne a západne od súčasnej zástavby obce nie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii navrhnuté.

Vplyv nulového variantu však vo vzťahu k okresnému mestu Ružomberok možno hodnotiť ako negatívny. Existujúca trasa cesty I/59 prechádza centrom mesta, obytnými zóna, kde zaťaženie z dopravy emisiami, imisiami, hlukom je stále rastúce. Zvyšujúce sa dopravné zaťaženie z dlhodobého hľadiska môže mať negatívny vplyv aj na stavebno-technický stav existujúcich budov. Negatívny stav je z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a hlavne bezpečnosti peších.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

- a) Oznámenie o strategickom dokumente – október 2021
- b) Zverejnenie a prerokovanie návrhu ZaD č.5 – august 2021 - september 2021
- c) Preskúmanie dokumentácie podľa §25 stavebného zákona Okresným úradom v Žiline – január 2022
- d) Zverejnenie VZN, predloženie dokumentácie na schválenie mestskému zastupiteľstvu – január 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce Ludrová – zmeny a doplnky č. 5 vychádzajú z platného územného ÚPN obce, KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1, záverečného stanoviska z posudzovania zámeru navrhovanej činnosti „Rýchlostná cesta Ružomberok, Juh – križovatka D1“, právoplatného dňa 2.7.2020 a sú v ňom zapracované platné koncepcie na úrovni obce týkajúce sa riešeného územia.

Územný plán obce Ludrová - zmeny a doplnky č.5 sú vypracované na základe potreby priemetu trasy rýchlostnej cesty R1 - v časti Ružomberok juh – križovatka I/18 na území obce Ludrová na základe dohody medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. a obcou Ludrová. V procese obstarávania územného plánu obce – zmeny a doplnky č. 5 sú v rámci prerokovania Návrhu ÚPN obce - Zmeny a doplnky č. 5 upovedomené v súlade s §22 stavebného zákona všetky dotknuté orgány štátnej správy, ostatné právnické osoby (správcovia sietí, organizácie), samosprávny kraj a dotknuté susedné obce.

Územný plán obce Ludrová – Zmeny a doplnky č.5 zabezpečuje priemet rozvojových zámerov v dopravnej infraštruktúre podľa európskych dohôd (AGR) - koridor cesty E77 (Pskov – Riga – Gdaňsk – Varšava – Krakov) – Trstená – Ružomberok – Banská Bystrica - Zvolen – Šahy - (Budapešť).

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre územný plán obce je Koncepcia územného rozvoja Slovenska v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 a Územný plán veľkého územného celku Žilinský kraj v znení zmien a doplnkov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ludrová.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení územného plánu obce Ludrová – Zmeny a doplnky č. 5 a Všeobecne záväzné nariadenie, ktorým bude vyhlásená jeho záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch na zdravie

1. Požiadavky na vstupy:

- Priemet trasy Rýchlostná cesta R1 Ružomberok, juh – Križovatka I/18,“ v zmysle DÚR v rozsahu územia obce Ludrová (katastrálneho územia)
- Vyhodnotiť zábery poľnohospodárskej pôdy pre funkčné plochy rýchlostnej cesty a súvisiacich objektov

- Spracovať záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia v súvislosti s riešením ZaD č. 5
- Doplniť verejnoprospešné stavby v rozsahu riešeného územia

Umiestnenie dopravných stavieb a technickej infraštruktúry v riešenom území má nasledovné vstupné nároky:

- **Pôda:** Lokalita sa nachádza na severozápadnom okraji katastrálneho územia obce mimo zastavaného územia obce určeného k 1.1.1990. Celková výmera lokality v ZaD č.5 ÚPN O Ludrová pre rýchlostnú cestu R1 a stavby vyvolané jej realizáciou je 7,74 ha. Z toho 7,36 ha predstavuje záber poľnohospodárskej pôdy. Zábery osobitne chránenej pôdy podľa NV SR 58/2013 Z.z. sú navrhované v rozsahu:

5.Skupina/BPEJ 0863212 o výmere 1,97 ha - 4€/m² trvalé odňatie

7.skupina /BPEJ 0887212 o výmere 0,43 ha – 1€/m² trvalé odňatie

Celková výmera záberov osobitne chránenej pôdy je 2,4 ha.

Ďalší rozsah záberov je :

7.Skupina /BPEJ 0885212 výmera 3,04 ha

9.skupina /BPEJ 0898003 výmera 1,92 ha

Spolu 4,96 ha

- **Voda :** Nároky na odber vody budú technologickými procesmi počas realizácie stavby. Očakávané nároky nie sú v takom rozsahu, ktorý by mohol výrazným spôsobom ovplyvniť životné prostredie. Pri užívaní stavby nároky na odber vody nevzniknú.

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 sa v rámci k.ú Ludrová budú realizovať nasledovné:

- preložka vodovodu:
- Retenčná nádrž v km 22,250 R1
- Retenčná nádrž v km 23,025 R1
- Úprava melioračných systémov
- Úprava toku Priechod a bezmenného prítoku

Uvedené vodné stavby nebudú mať dopad na zásobovanie obce pitnou vodou

- **Energetické zdroje :** Nároky na energii budú technologickými procesmi počas realizácie stavby. Očakávané nároky po realizácii stavby nie sú v takom rozsahu, ktorý by mohol výrazným spôsobom ovplyvniť životné prostredie. Pri užívaní stavby nároky na energetické zdroje nevzniknú.

V dôsledku výstavby rýchlostnej cesty R1 sa v riešenom území budú realizovať nasledovné preložky a úpravy vedení vysokého napätia :

Preložka vedenia VVN 1x220 kV č. 273 v km 22,461 R1623-03 VN prípojka, transformačná stanica a NN prívod pre čerpaciu stanicu kanalizácie v km 23,075

Preložka VN vzdušného vedenia č.209 v km 22,505 R1

Preložka VN prípojky z v.č.209 pre trafostanicu Ludrova_pd.pieskovna v km 22,580 R1

Preložka VN vzdušného vedenia č.209 v km 22,990 až km 23,900 R1

Preložka VN prípojky z v.č. 209 pre trafostanicu Ludrova_pri.kostole pri ceste III/2226

Preložka VN vzdušného vedenia č.243 v km 22,520 až km 22,983 R1

2. Údaje o výstupoch:

- Vypracovanie smernej časti (texty) formou doplnenia a vypustenia pôvodného textu
- V grafickej časti v dotknutých výkresoch formou priesvitiek na platný územný plán v rozsahu riešeného územia s preukázaním vzťahov k susedným obciam
- Textovú časť vrátane záväznej časti spracovať formou doplnenia alebo vypustenia textu, navrhnuť, resp. upraviť záväzné regulatívy a v ich nadväznosti aj verejnoprospešné stavby.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Do návrhu územného plánu obce Ludrová – Zmeny a doplnky č. 5 sú premietnuté platné koncepcie, na lokálnej a regionálnej úrovni, aktualizované právne predpisy v riešených oblastiach.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vplyv na zdravie obyvateľstva je zanedbateľný. Jedná sa o dopravnú infraštruktúru európskeho významu, ktorej trasa je vedená mimo zastavané územie obce v dostatočnej vzdialenosti od

obytných plôch. Účinky dopravy – hluk, prach ako faktory ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, môžu územie obce ovplyvňovať diaľkovým prenosom (vietor, dážď) Ich eliminácia je možná za podmienky rešpektovania navrhovaných opatrení.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V ÚPN obce Ludrová – Zmeny a doplnky č. 5 sú zohľadnené požiadavky ŠOP SR a NATURA 2000 a všetky chránené územia a ochranné pásma podľa osobitných predpisov. Nepredpokladajú negatívne vplyvy na tieto chránené územia, úlohou dokumentácie je navrhnúť funkčné využívanie územia tak, aby sa minimalizovali, resp. vylúčili negatívne vplyvy.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu :

Vzhľadom k tomu, že v ÚPN obce Ludrová – Zmeny a doplnky č.5 budú zohľadnené požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých obcí, atď. nepredpokladajú sa riziká, ktoré nie je možné eliminovať.

7. Vplyvy na ŽP presahujúce štátne hranice

ÚPN obce Ludrová – Zmeny a doplnky č.5 riešia časť územia v rámci územia obce a rozsah riešenia nemá vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

Vymedzenie a zoznam

a) Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

- Obyvatelia obce Ludrová

b) Zoznam dotknutých subjektov

1. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. MDaV SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
5. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
6. Okresný úrad v Žiline, odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Okresný úrad v Žiline, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Okresný úrad v Žiline, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske Námestie 19, 010 01 Žilina
10. Obvodný banský úrad, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
11. Okresný úrad Ružomberok, odbor CO a krízového riadenia,
12. Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o životné prostredie,
13. Úrad Žilinského samosprávneho kraja, Komenského 48, 010 01 Žilina
14. Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

c) Susediace obce

1. Mesto Ružomberok
2. Obec Liptovská Štiavnica
3. Obec Štiavnička

V. Doplnujúce údaje

Dokumentácia je spracovaná v súlade s §12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Ludrová, 10/2021

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Beáta Mikušová, Š.Moyzesa 9585/41, 960 01 Zvolen, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, č. preukazu odbornej spôsobilosti : 418

2. Potvrdenie správnosti

Peter Slimák, starosta obce, Obecný úrad 239, 034 71 Ludrová

