

OKRESNÝ ÚRAD GALANTA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

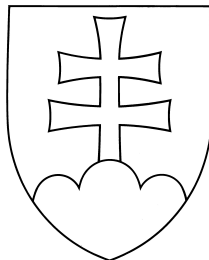
Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta

Číslo spisu

OU-GA-OSZP-2021/010184-020

Galanta

02. 11. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania strategického dokumentu

Popis konania / Účastníci konania

Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 8/2021

Obstarávateľ:

Mesto Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď

Dotknutá obec:

Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava, Slovenská republika Obec Hoste, Hoste 93, 925 45 Hoste,
Obec Veľká Mača, Sereďská 137, 925 32 Veľká Mača,
Obec Dolná Streda, Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda,
Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce,
Obec Šúrovce, Nová 5, 919 25 Šúrovce,
Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov,
Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom,

Výrok

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydáva v súlade s § 56 písm. b) a podľa § 7 zákona číslo 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 8/2021“ predloženého Mestom Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, zastúpeného primátorom mesta, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 8/2021“ uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z požiadaviek účastníkov procesu posudzovania strategického dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom, resp. povoľovacom procese činností, ktoré budú súčasťou nového funkčného využitia lokality, predstavujúcej zmenu územného plánu obce :

OU-GA-OSZP-2021/010184-0034338/2021

1. Požadujeme zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta Sered' a rešpektovať ich ochranné pásma.
2. Vojenské objekty budú naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnuté rešpektovať ich ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na celom území mesta Sered'.
3. Z hľadiska dlhodobých zámerov Ozbrojených síl SR je nutné pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácii prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť OS SR na území mesta Sered', najmä na priestory a objekty dislokácie OS SR, ich ochranné pásma a zachovania stálych osobitných zariadení v mostových konštrukciách a pozemných komunikáciách.
4. Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sered' požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu v úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sered' o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.
5. Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sered' požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu a úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sered' o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.
6. Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sered' požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) železničnej trate číslo 133 (Galanta – Leopoldov) zabezpečiť prejazdnosť daného úseku minimálne v jednej železničnej koľaji.
7. Pri dopravných obmedzeniach na komunikáciách zasiahnutých záberom plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sered' postupovať v zmysle § 7 a § 24 písm. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FDM č. 35/1984 Zb., § 10 ods. 6, písm. b.
8. Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sered'.
9. Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný ÚPD mesta Sered', oznámiť priamo na Odbor vojenskej dopravy úradu logistického zabezpečenia OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk.
10. Zaslať PD pre všetky stavebné celky (stavby), ktoré sú navrhnuté v ÚPN mesta Sered' pre každý stupeň konania na vyjadrenie.
11. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
12. Lokality zmien sa nedotýkajú cesty I/62 a jej ochranného pásma, i keď sa zmeny a doplnky sa nedotýkajú ciest, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad, potrebné posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa bude hromadná bytová výstavba pripájať, budú šírkovy a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy, pozemné komunikácie.
13. Dopravné napojenie nových lokalít na pozemné komunikácie, statickú dopravu, pešie a cyklistické trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
14. Do grafickej a textovej časti dokumentácie je potrebné vyznačiť a definovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa ust. § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 15 vyhl. č. 35/1984 Zb.; ustanovenie § 11 ods. 1 prvá veta znie: „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce“.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu – Mesto Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', zastúpené primátorom mesta, predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) dňa 25. 08. 2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Sered' – Zmeny a doplnky č. 8/2021“.

Hlavným cieľom riešenia Zmien a doplnkov č. 7/2019 územného plánu mesta je:

- a) zmeniť ohraničenie funkčnej plochy BI-33 oddelením jej časti v rozsahu územia, ktoré patrí do zastavaného územia k. ú. Stredný Čepč a pričlenenie tohto územia k funkčnej ploche BI-43 a BI-50,

b) zmeniť funkciu plochy TV-5 z technickej vybavenosti na funkciu nízkopodlažnej hromadnej bytovej výstavby z dôvodu zániku pôvodnej funkcie a zmeny vlastníckych vzťahov,

c) zmeniť funkciu časti územia z poľnohospodárskej krajiny (funkčný kód PK-1) na funkciu záhradkárskej osady (funkčný kód RZ) v severnej časti k. ú. Sereď, medzi zastavaným územím Horný Čepeň a hranicou k. ú. Šúrovce, po východnej strane cesty III/1320 z dôvodu obmedzení, vyplývajúcich z ochranných pásiem existujúcich a navrhovaných VVN a ZVN elektrických vedení v území,

d) doplniť regulatívy na plochy dopravy - parkoviská na území mesta o potrebu riešiť na parkoviskách výsadbu drevín v počte min. 1 strom na 6 parkovacích miest z dôvodu opatrení na zamedzenie nepriaznivých vplyvov klimatických zmien.

Pozn.: BI - 33, BI - 43, BI - 50, TV - 5, BH - 12, PK - , RZ je označenie funkčných plôch podľa platného územného plánu mesta.

Riešeným územím Zmien a doplnkov č.8/2021 Územného plánu mesta Sereď sú 3 lokality v k. ú. Stredný Čepeň, Dolný Čepeň a Sereď:

a) v urbanistickom obvode č.4 - južná časť funkčnej plochy BI-33, ktorá je súčasťou zastavaného územia v k. ú. Stredný Čepeň (Zmenami a doplnkami č.8/2021 sa mení ohraničenie funkčných plôch BI-33, BI-43 a BI-50 pričlenením časti plochy BI-33 k funkčným plochám BI-43 a BI-50),

b) v urbanistickom obvode č.4 - funkčná plocha s funkčným kódom TV-5 podľa súčasne platného územného plánu mesta (Zmenami a doplnkami č.8/2021 sa mení z funkcie technickej vybavenosti na plochu bývania formou nízkopodlažnej HBV so zmenou kódu funkčnej plochy na BH-12),

c) plocha navrhovanej záhradkárskej osady s funkčným kódom RZ-2, odčlenená z plochy poľnohospodárskej krajiny PK-1, mimo vyčlenených urbanistických okrskov, umiestnená v severnej časti k. ú. Sereď, medzi zastavaným územím Horný Čepeň a hranicou k. ú. Šúrovce, po východnej strane cesty III/1320 (Zmenami a doplnkami č.8/2021 sa mení funkčné využívanie časti plochy PK-1 z funkcie poľnohospodárskej krajiny na záhradkársku osadu),

d) doplnenie regulatívov na dopravné plochy parkovísk sa vzťahuje na celé územie mesta Sereď (všetky katastrálne územia).

Návrh Zmien a doplnkov č.8/2021 Územného plánu mesta Sereď je v súlade so Zadaním pre územný plán mesta, ktoré bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 226/2012 zo dňa 06.11.2012.

OÚ Galanta, ako príslušný orgán štátnej správy vo veci posudzovania strategických dokumentov a ich zmien podľa § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. v súlade s § 6 ods. 1 a ods. 2 citovaného zákona doručil oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutej obci a oznámenie s miestom a časom konania konzultácie zverejnil na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a na úradnej tabuli OÚ Galanta.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Galanta svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, list č. SEMaL – 58 – 1933/2021 zo dňa 08. 09. 2021:

- Požadujeme zachovať vojenské objekty v riešenom území mesta Sereď a rešpektovať ich ochranné pásma.
- Vojenské objekty budú naďalej dlhodobo využívané ozbrojenými silami, je nevyhnuté rešpektovať ich ochranné pásma a túto skutočnosť je treba zohľadniť aj pri riešení celkovej koncepcie dopravy na celom území mesta Sereď.
- Z hľadiska dlhodobých zámerov Ozbrojených síl SR je nutné pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácii prihliadať na všetky aspekty akýchkoľvek zásahov s možným vplyvom na dislokáciu a činnosť OS SR na území

mesta Sereď, najmä na priestory a objekty dislokácie OS SR, ich ochranné pásma a zachovania stálych osobitných zariadení v mostových konštrukciách a pozemných komunikáciách.

- Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu v úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sereď o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.

- Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) komunikácie R1, I/62 a miestne komunikácie na uliciach Kasárenská a ulice Ku Kempingu a úseku plánovaného záberu ÚPN mesta Sereď o minimálnej šírke jedného jazdného pruhu 3,5 m.

- Zo záujmových dôvodov OS SR pri realizácii jednotlivých plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) železničnej trate číslo 133 (Galanta – Leopoldov) zabezpečiť prejazdnosť daného úseku minimálne v jednej železničnej koľaji.

- Pri dopravných obmedzeniach na komunikáciách zasiahnutých záberom plánovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď postupovať v zmysle § 7 a § 24 písm. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky FDM č. 35/1984 Zb., § 10 ods. 6, písm. b.

- Spracovať plán organizácie dopravy počas pripravovanej realizácie s obmedzeniami v úsekoch záberu navrhovaných stavebných celkov navrhovaného ÚPN mesta Sereď.

- Začiatok a koniec plánovaných jednotlivých stavebných celkov a dopravných obmedzení, ktoré tvoria navrhovaný ÚPD mesta Sereď, oznámiť priamo na Odbor vojenskej dopravy úradu logistického zabezpečenia OS SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, fax: 0960 322 569, e-mail: dicvd@mil.sk.

- Zaslať PD pre všetky stavebné celky (stavby), ktoré sú navrhnuté v ÚPN mesta Sereď pre každý stupeň konania na vyjadrenie.

Vzhľadom na všeobecný charakter posudzovaného materiálu nie je možné ho posúdiť inak, ako principiálnym zovšeobecnením v širokom spektre záujmov OS SR. Konkrétne požiadavky na jednotlivé projekty, zadania alebo zmeny územného plánu je potrebné predložiť osobitne.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

2. Krajský pamiatkový úrad Trnava, list č. KPUTT-2021/199324-4/77575/HOR zo dňa 22. 09. 2021:

Krajský pamiatkový úrad Trnava k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemá námietky za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

3. Trnavský samosprávny kraj, Odbor stratégií a projektov, list č. 14167/2021/OUPŽP-2 zo dňa 09. 09. 2021:

Uplatnením strategického dokumentu, vzhľadom na funkčné využitie navrhovaných plôch na nízkopodlažnú hromadnú bytovú výstavbu a záhradkársku osadu, nepredpokladáme významný nárast negatívnych vplyvov na životné prostredie a obyvateľov. S ohľadom na skôr uvedené, TTSK - oddelenie územného plánovania a životného

prostredia nemá k oznámeniu pripomienky a nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

4. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-TT-OVBP1-2021/025552/Há zo dňa 10. 09. 2021:

Vzhľadom na to, že proces spracovávania a prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho pohľadu postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladenie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

5. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-TT-OVBP1-2021/025442/Ja zo dňa 14. 09. 2021:

- lokality zmien sa nedotýkajú cesty I/62 a jej ochranného pásma, i keď sa zmeny a doplnky sa nedotýkajú ciest, ktorých štátnu správu vykonáva tunajší úrad, potrebné posúdiť, či jestvujúce komunikácie, na ktoré sa bude hromadná bytová výstavba pripájať, budú šírkovu a stavebne vyhovovať predpokladanému nárastu dopravy, pozemné komunikácie,
- dopravné napojenie nových lokalít na pozemné komunikácie, statickú dopravu, pešie a cyklistické trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi,
- do grafickej a textovej časti dokumentácie je potrebné vyznačiť a definovať hranice ochranných pásiem pozemných komunikácií podľa ust. § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 15 vyhl. č. 35/1984 Zb.; ustanovenie § 11 ods.1 prvá veta znie: „Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce“,
- zmeny a doplnky sa dotýkajú cesty III/1320, pre ktorú je príslušným cestným správnym orgánom Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa akceptuje a je premietnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, list č. AA/2021/005246 Pa zo dňa 07. 09. 2021:

So strategickým dokumentom „Územný plán mesta Sereď - Zmeny a doplnky č. 8/2021“ predloženým žiadateľom sa súhlasí.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu a nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

7. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa na úseku odpadového hospodárstva, list č. OU-GA-OSZP-2021/0102230 zo dňa 13. 09. 2021:

Z hľadiska odpadového hospodárstva je obstarávateľ povinný:

- dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o odpadoch),
- v ďalšom stupni povoľovania stavieb v lokalite dotknutej územným plánom, predložiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva projektové dokumentácie k vyjadreniu podľa § 99 ods.1 písm. b) zákona o odpadoch (okrem jednoduchých a drobných stavieb), v ktorých budú vyšpecifikované druhy odpadov, vznikajúce pri výstavbe a prevádzke objektov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov a navrhnuté nakladanie s nimi.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie, predložené pripomienky sa týkajú povoľovania stavieb podľa osobitných predpisov.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-GA-OSZP-2021/010210-002 zo dňa 06. 09. 2021:

Z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia vykonávanej tunajším úradom k oznámeniu o strategickom dokumente Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 8/2021 obstarávateľa Mesto Sereď nemáme pripomienky.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, list č. OU-GA-OSZP-2021/010321 zo dňa 27. 09. 2021:

Z hľadiska vodných pomerov s predloženým strategickým dokumentom súhlasíme bez pripomienok. Tunajší úrad z hľadiska ochrany vodných pomerov určí bližšie podmienky k projektovej dokumentácii stavby.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

10. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-GA-OSZP-2021/010231-002 zo dňa 10. 09. 2021:

Predložený strategický dokument „Územného plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 8/2021“ rieši plochy v k. ú. Stredný Čepeň a Dolný Čepeň a budú súčasťou obytného územia, kde sa nepredpokladajú negatívne vplyvy na okolie. Navrhovaná zmena sa týka ochrany miestnych ciest a cesty III/1320. Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové cesty je mesto Sereď. Pravidlá a spôsob realizácie v kontakte s cestami sú definované zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií s predloženým strategickým dokumentom súhlasí.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

11. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-GA-OSZP-2021/010211-02 zo dňa 09. 09. 2021:
Správny orgán nemá námietky k predloženému návrhu zmien a doplnkov za predpokladu, že budú dodržané zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy uvedené v ustanovení § 12 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy, t.j. zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití a § 13 - § 14 tohto zákona, v zmysle ktorého návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. Podľa § 22 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy príslušným na posúdenie a vydanie súhlasu podľa § 13 - § 14 zákona o ochrane poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie. Nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy je nutné realizovať v súlade so zákonom o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

Dotknutý orgán v predloženom stanovisku neuviedol pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadril. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

12. Obec Veľká Mača, list č. 716-460/2021 zo dňa 20. 09. 2021:

Obec Veľká Mača, zastúpená starostom obce, nemá k predloženému strategickému dokumentu žiadne pripomienky. Oznámenie o strategickom dokumente bolo na úradnej tabuli obce zverejnené od 31. 08. 2021 do 16. 09. 2021.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutá obec v predloženom stanovisku neuviedla pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadrila. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

13. Obec Križovany nad Dudváhom, list č. KnD 5-1517/2021 zo dňa 27. 10. 2021:

Obec Križovany nad Dudváhom, zastúpená starostom obce, nemá k predloženému strategickému dokumentu námietky a pripomienky.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo na úradnej tabuli obce zverejnené od 09. 09. 2021 do 24. 09. 2021.

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené stanovisko sa berie na vedomie.

Dotknutá obec v predloženom stanovisku neuviedla pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadrila. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

14. Obec Šúrovce, list č. R2021/1153 zo dňa 29. 09. 2021:

Obec Šúrovce, zastúpená starostom obce oznámila, že oznámenie o strategickom dokumente bolo na úradnej tabuli obce zverejnené od 09. 09. 2021 do 25. 09. 2021

Vyjadrenie OÚ Galanta:

Predložené oznámenie sa berie na vedomie.

Dotknutá obec v predloženom oznámení neuviedla pripomienky a opatrenia, ktoré by bránili realizácii zmien a doplnkov strategického dokumentu. K potrebe posudzovania strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. sa nevyjadrila. OÚ Galanta má tak za to, že nepožaduje jeho ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Záver

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. posúdil navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie, jej charakter, umiestnenie v území, pre ktoré je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pričom prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré sú uvedené v prílohe č. 3 citovaného zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská predložené v zisťovacom konaní.

Celkove bolo na OÚ Galanta doručených 14 písomných stanovísk od zástupcov zainteresovaných dotknutých orgánov a dotknutých obcí, z ktorých 2 zástupcovia nepožadujú navrhovanú činnosť ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. a 12 zástupcov nevyjadrilo svoj názor na ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Z hľadiska obsahu predložených písomných stanovísk boli 3 súhlasné bez pripomienok, 3 s pripomienkami a upozorneniami a 8 bez pripomienok.

Stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nezaslalo Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave, Okresný úrad Trnava, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Mesto Sered', Obec Vinohrady nad Váhom, Obec Hoste, Obec Dolná Streda a Obec Majcichov.

Dotknutej verejnosti určenej podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z. z. bola daná možnosť vyjadriť sa v súlade s § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. spôsobom v mieste obvyklým /na úradnej tabuli mesta Sered', na úradnej tabuli OÚ Galanta a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-sered-zmeny-doplanky-c-8-2021>

OÚ Galanta určil v informácii pre dotknutú verejnosť miesto a čas konzultácií k oznámeniu o strategickom dokumente podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z.

V stanovenej lehote dotknutá verejnosť nevyužila konzultáciu k oznámeniu o strategickom dokumente a nepredložila žiadne písomné stanovisko.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie strategického dokumentu sa nevykonáva podľa zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Doručuje sa

Obstarávateľ

1. Mestom Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Dotknutý orgán

1. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 2. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava
 3. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 4. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
 5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská ul. 2352/62, 924 00 Galanta
 6. Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava:
- odbor výstavby a bytovej politiky

- odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v pôsobnosti kraja
7. Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 22, 917 77 Trnava
8. Okresný úrad Galanta, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta
- odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - odbor krízového riadenia,
 - odbor starostlivosti o životné prostredie (úsek ochrany ovzdušia, úsek odpadového hospodárstva, úsek ochrany vôd)
9. Okresný úrad Galanta, Pozemkový a lesný odbor, Ulica 29. augusta č. 10, 924 01 Galanta

Dotknutá obec

Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava, Slovenská republika
 Obec Hoste, Hoste 93, 925 45 Hoste, Slovenská republika
 Obec Veľká Mača, Sered'ská 137, 925 32 Veľká Mača, Slovenská republika
 Obec Dolná Streda, Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda, Slovenská republika
 Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce, Slovenská republika
 Obec Šúrovce, Nová 5, 919 25 Šúrovce, Slovenská republika
 Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov, Slovenská republika
 Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Ing. Timea Okruhlicová
 vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10001

Doručuje sa

Mesto Sered', Námestie republiky 10 , 926 01 Sered', Slovenská republika
 Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová , 917 01 Trnava, Slovenská republika
 Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave, Vajanského 22, 917 77 Trnava, Slovenská republika
 Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, Starohájska 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta, Hodská 62/2352, 924 81 Galanta, Slovenská republika
 Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika
 Okresný úrad Galanta, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta, Slovenská republika
 Obec Vinohrady nad Váhom (OVM), Vinohrady nad Váhom , 925 55 Vinohrady nad Váhom, Slovenská republika
 Obec Šintava, Šintava 244, 925 51 Šintava, Slovenská republika
 Obec Hoste, Hoste 93, 925 45 Hoste, Slovenská republika
 Obec Veľká Mača, Sered'ská 137, 925 32 Veľká Mača, Slovenská republika
 Obec Dolná Streda, Dolná Streda 650, 925 63 Dolná Streda, Slovenská republika
 Obec Vlčkovce, Vlčkovce 15, 919 23 Vlčkovce, Slovenská republika
 Obec Šúrovce, Nová 5, 919 25 Šúrovce, Slovenská republika
 Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov, Slovenská republika
 Obec Križovany nad Dudváhom, Križovany nad Dudváhom 1, 919 24 Križovany nad Dudváhom, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozhodnutie zo zisťovacieho konania strategického dokumentu]
Identifikátor: OU-GA-OSZP-2021/010184-0034338/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Timea Okruhlicova
Oprávnenie: 1109 Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba: Okresny urad Galanta
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie: 03.11.2021 06:26:27
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 03.11.2021 06:26:47
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-GA-OSZP-2021/010184-0034338/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. František Antal
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu: Okresný úrad Galanta
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 03.11.2021
Podpis a pečiatka: