



• Podľa rozdeľovníka •

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-BR-OSZP-2
020/000384-018

Vybavuje/linka
Mgr.Brozmanová/2976

Brezno
24. 02. 2020

Vec

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Nemecká“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľ Obec Nemecká, so sídlom Hronská 37, 976 97 Nemecká (IČO 00 313 645), predložil vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa § 5 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov („ďalej len „zákon“). Oznámenie bolo podľa § 5 ods. 1 zákona doručené dňa 31.12.2018 Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie, (ďalej len „okresný úrad“).

Hlavným cieľom strategického dokumentu je komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Nemecká (katastrálne územie Nemecká), určiť jeho zásady, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja. Úlohou územného plánu obce Nemecká je zabezpečiť optimálne využívanie územia obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja s cieľom odstrániť negatívne vplyvy na životné prostredie.

Územný plán obce Nemecká ako strategický dokument podľa § 3 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov podlieha povinnému posudzovaniu vplyvov v súlade s § 4 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov.

Oznámenie o strategickom dokumente okresný úrad zverejnil na webovom sídle ministerstva a doručil dotknutým subjektom a dotknutým obciam. V stanoviskách, ktoré boli na okresný úrad doručené o posudzovaní vplyvov a po, bolo uvedených niekoľko špecifických pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská podľa § 6 ods. 6 a po prerokovaní podľa § 8 zákona okresný úrad určuje nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu „Územný plán obce Nemecká“ sa určuje okrem dôkladného zhodnotenia nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument nerealizoval) aj navrhovaného variantu riešenia strategického dokumentu uvedeného v oznámení.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1 Všeobecné podmienky

2.1.1 Obstarávateľ – Obec Nemecká, so sídlom Hronská 37, 976 97 Nemecká (IČO 00 313 645) zabezpečí hodnotenie vplyvu návrhu strategického dokumentu najmenej v rozsahu určenom podľa § 8 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov a výsledok hodnotenia uvedenie v správe o hodnotení strategického dokumentu vypracovanej

podľa § 9 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení obsahovala rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa neustanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ predloží okresnému úradu 2 ks kompletných vyhotovení správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu v listinnej forme a 1x správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát.

Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

2.2 Špecifické požiadavky

Na základe informácií uvedených v oznámení a zo stanovísk doručených k tomuto oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení podrobnejšie rozpracovať najmä nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1 Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu brať do úvahy všetky pripomienky, ktoré boli zaslané k oznámeniu.

2.2.2 Konkretizovať navrhované zámery a vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na záujmy ochrany prírody, vrátane hodnotenia významnosti vplyvov na územia sústavy Natura 2000 (podľa metodiky ŠOP SR, 2014, 2016).

2.2.3 Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie - odporúča vylúčiť do budúcnosti akúkoľvek činnosť, ktorá by mohla mať negatívny dopad na vzácne, chránené a ohrozené druhy a biotopy, ktoré sa tu vyskytujú (výstavba, zalesňovanie, rozorávanie atď.). Optimálne zachovať tradičné spôsoby obhospodarovania kosením a pasením, potláčať sukcesiu odstraňovaním náletových drevín a invázne sa správajúcich rastlín. Umiestnenie novej ČOV navrhnuť tak, aby nezasahovala do územia európskeho významu SKUEV1303 Alúvium Hrona. Odporúčame riešiť územným plánom zóny rekreačnú oblasť Nemcova studňa (známe tiež pod názvom Sviniarka). Minimálne však pre túto oblasť vypracovať urbanistickú štúdiu.

2.2.4 Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku – súhlasí so strategickým dokumentom s podmienkou rešpektovať existujúce objekty, zariadenia, komunikácie vojenskej správy s určeným účelom ich využívania.

2.2.5 Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia – k oznámeniu o strategickom dokumente nemajú pripomienky. Požadujú rešpektovať všetky záväzné regulatívy a verejnoprospešné stavby zo Záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v platnom znení, týkajúci sa územia obce, najmä záväzné regulatívy:

- * 1.7.2. a 1.7.3. z časti 1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry,
- * 2.2.2., 2.2.3., 2.2.5., 2.2.6., 2.2.10. a 2.2.3 g) z časti 2. V oblasti hospodárstva,
- * 3.8. a 3.15. z časti 3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky
- * 4.1., 4.2., 4.5., 4.6., 4.7., 4.10. a 4.15. z časti 4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany prírody a pôdneho fondu,
- * 5.1., 5.5. a 5.12. z časti 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva,
- * 6.1.8., 6.1.38., 6.1.47., 6.2.5. a 6.9.4. z časti 6. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry,
- * 7.1.11., 7.1.12., 7.3.1. a 7.6.2. z časti 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry,
- * 9.1., 9.3.1., 9.3.7. a 9.7. z časti 9. V oblasti ochrany a tvorby životného prostredia a verejnoprospešné stavby 1.8., 1.29., 2.4., 7.13. a 7.94. .

2.2.6. Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva – povinnosťou Obce Nemecká, je zohľadniť v súčasnosti v oblasti odpadového hospodárstva schválené a platné dokumenty „Program odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2016-2020“ a „Program odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2016-2020“.

* V katastrálnom území obce Nemecká je evidovaná nezrekultivovaná skládka s ukončenou prevádzkou „PDO Hliniská, Nemecká“ na pozemkoch parc. č. 1796/2, 1976/4, zrekultivovaná skládka priemyselného odpadu „PO Vršina“ na pozemku parc. č. 1872/1 a v areály bývalého podniku Petrochema, a.s. Dubová (p. č. 1138/1) sa nachádzajú nezrekultivované územia, ktoré slúžili na zhromažďovanie odpadov zo spracovania ropy a ropných frakcií. Uvedené odporúčame dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii..

* V územnom pláne obce zohľadniť povinnosti obce, ako zodpovednej osoby za nakladanie s komunálnymi a drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikajú na území obce. Tieto povinnosti vyplývajú zo zákona č. 79/2015 Z.

z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, napr. so zabezpečením zavedenia a vykonávania triedeného zberu komunálnych odpadov, biologicky rozložiteľných odpadov atď.

2.2.7. Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy – v katastrálnom území obce Nemecká sú evidované skládky odpadov, ktoré je potrebné dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii. Ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) prítomnosť environmentálnych záťaží BR (0900) / Nemecká – areál Petrochema Dubová s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.
- c) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2.2.8 Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát – predpokladaným priamym vplyvom na životné prostredie je záber poľnohospodárskej pôdy. Vzhľadom na všeobecný charakter predloženého dokumentu, ktorý nešpecifikuje rozsah záberu ani kvalitu dotknutej poľnohospodárskej pôdy, konkrétne podmienky použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely budú uložené v ďalšom konaní. Z uvedeného dôvodu je pri vypracovaní vyšších stupňov dokumentácie nutné rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a územnoplánovaciu dokumentáciu predložiť na schválenie príslušnému orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy.

3. UPOZORNENIE

Obstarávateľ zabezpečí zverejnenie rozsahu hodnotenia podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým. V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na webovom sídle ministerstva.

Verejnosť, dotknuté obce, dotknuté samosprávne kraje, dotknuté orgány a ďalšie osoby môžu predložiť svoje pripomienky k určenému rozsahu hodnotenia strategického dokumentu podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov do 10 dní od jeho zverejnenia Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno.

S pozdravom

Ing. Norbert Nikel
vedúci oddelenia

Rozdeľovník:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 976 05 Banská Bystrica
2. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Brezno, pozemkový a lesný odbor (ochrana lesných pozemkov)
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica
6. Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, nám. Ľ. Štúra 1, Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Brezno, Rázusova 16, 977 01 Brezno

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica, Skuteckého 19, 975 90 Banská Bystrica
10. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Banská Bystrica, ul. 9 Mája 1, 974 86 Banská Bystrica
11. MO SR, Agentúra správy majetku, DP Stred, B. Bystrica, ČSA 7, 975 90 Banská Bystrica
12. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
13. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Banská Bystrica – oddelenie investičnej prípravy, výstavby a prevádzky, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
14. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek ŠS OH, OO, ŠVS, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
15. Okresný úrad Brezno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
16. Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia, Nám gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Ing. Norbert Nickel
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k OU-BR-
OSZP-2020/000384-018

eR STAR s.r.o., Tr. SNP 0/75, 974 01 Banská Bystrica 1
Obec Nemecká, Hronská 37, 976 97 Nemecká

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Nemecká“ určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.]

Identifikátor: OU-BR-OSZP-2020/000384-0005794/2020

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, OÚ BR 10151
SK IČO: 00151866

Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať

Dátum a čas autorizácie: 24.02.2020 10:13:01

Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 24.02.2020 10:13:01

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-BR-OSZP-2020/000384-0005794/2020

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Brozmanová Katarína

Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca

Označenie orgánu: Okresný úrad Brezno
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 18.08.2020

Podpis a pečiatka: