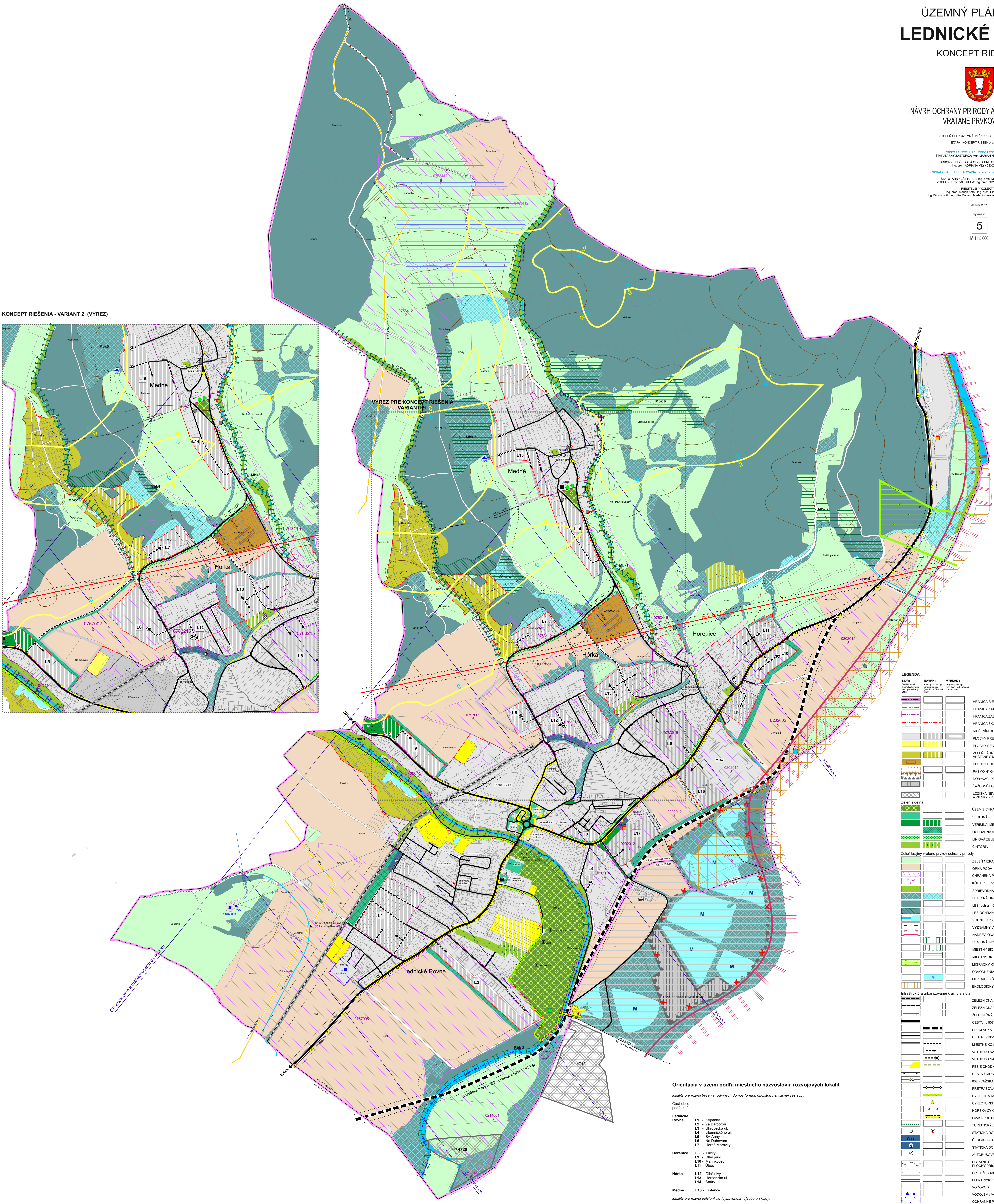


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
LEDNICKÉ ROVNE
KONCEPT RIEŠENIA

NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

STUPEŇ ÚPD : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LEDNICKÉ ROVNE

ETAPA : KONCEPT RIEŠENIA variant 1 a 2

OBSTARÁVATEĽ ÚPD : OBEC LEDNICKÉ ROVNE
ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Mgr. MARIAN HOREČNÝ, STAROSTA

ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA PRE OBSTARANIE ÚPD :
Ing. arch. ADRIANA MLYNČEKOVÁ, PhD.

SPRACOVATEĽ ÚPD : ARCADIA corporation, s.r.o. Dubnica nad Váhom

ŠTATUTÁRNY ZÁSTUPCA: Ing. arch. MARIÁN ANTAL, AA
ZODPOVEDNÝ ZÁSTUPCA: Ing. arch. SIMONA ANTALOVÁ, AA

RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :
Ing. arch. Marián Antal, Ing. arch. Simona Antalová,
Ing.Miloš Novák, Ing. Ján Majtán , Marta Kučerová, Ing. Petra Vráblová Bílková

Január 2021

výkres č.
5

M 1 : 5 000

LEGENDA :

STAV: Stabilizované plochy(vyhovujúci resp. ponechaný Stav)	NÁVRH : Rozvojové plochy/ Zmena funkcie (NÁVRH - Záväzná časť)	VÝHĽAD : Prognóza rozvoja (VÝHĽAD - odporúčaný smer rozvoja)	
▬ · · ▬			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
▬ · · ▬			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
▬ · · ▬			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA k 1.1.1990
▬ · · ▬	▬ · · ▬		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
▤			RIEŠENÍM DOTKNUTÉ ÚZEMIE V K.Ú. BELUŠA A K.Ú. HLOŽA PODHORIE
▨	▥	▭	PLOCHY PRE BÝVANIE, PRIEMYSEL A OBČIANSKU VYBAVENOSŤ
🟨	▥		PLOCHY REKREÁCIE A ŠPORTU VRÁTANE ZELENE A DOPRAVNÉHO VYBAVEN
▨	▥		ZELEŇ ZÁHRADKÁRSKYCH KOLONIÍ S OKRASNOU AJ HOSPODÁRSKOU FUNKCIOU VRÁTANE STAVIEB PRE REKREÁCIU (ZÁHRADNÉ, VÍKENDOVÉ CHATKY DO 25m²)
▣			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY A ZDROJE ZNEČISŤUJÚCE OVZDUŠIE
┴┴┴			PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY (PHO 100m)
┴┴┴			DOBÝVACÍ PRIESTOR BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE, Z ČASTI MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
▥			ŤAŽOBNÉ LOŽISKO BELUŠA-LEDNICKÉ ROVNE, MIMO RIEŠENÉHO ÚZEMIA
▩			LOŽISKÁ NEVYHRADENÉHO NERASTU- 4720-LEDNICKE ROVNE-SIGOŤ, ŠTRKOPIESKY A PIESKY - V RIEŠENOM ÚZEMÍ , 4746-ZA VÁHOM ŠTRKOPIESKY A PIESKY - MIMO RIEŠ. ÚZEMIA
Zeleň sídelná			
▩			ÚZEMIE CHRÁNENÉHO PARKU (NKP)
🟩			VEREJNÁ ZELEŇ S ESTETICKOU A MESTOTVORNOU FUNKCIOU
🟩	▥		VEREJNÁ MESTSKÁ ZELEŇ S OCHRANNOU A IZOLAČNOU FUNKCIOU
	▩		OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
● ● ●	● ● ●		LÍNIOVÁ ZELEŇ S IZOLAČNOU A ESTETICKOU FUNKCIOU - ALEJ
+ + +	+ + +		CINTORÍN
Zeleň krajiny vrátane prvkov ochrany prírody			
🟩			ZELEŇ NÍZKA TTP (Lúky, pasienky)
▨			ORNÁ PÔDA
▧			CHRÁNENÁ POĽNOHOSPODÁRTSKA PÔDA PODĽA NARIADENIA VLÁDY č.58/2013 Z.z.
0214061 6			KÓD BPEJ (bonitovaná pôdno-ekologická jednotka)
▤			SPRIEVODNÁ ZELEŇ VODNÝCH TOKOV
▩	▩		NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA - KRAJINOTVORNÝ A EKOSTABILIZAČNÝ PRVOK KRAJINY
▨			LES (ochranné pásmo 50m)
▧			LES OCHRANNÝ (ochranné pásmo 50m)
▨			VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY
─▬─▬─			VÝZNAMNÝ VODOHOSPODÁRSKY VODNÝ TOK
⌒			NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR HYDRICKÝ, NRbk II - VÁH
	II II		REGIONÁLNY BIOKORIDOR HYDRICKÝ, Rbk 1-Lednica
	IIIII		MIESTNY BIOKORIDOR HYDRICKÝ, Mbk2-Hlotský potok, Mbk3-Medňanka
	☰		MIESTNY BIOKORIDOR TERESTRICKÝ Mbk4-Háj, Mbk5-Hôrky, Mbk6-Stankova dolina, Mbk7-Benkovec,
◁ ▷			MIGRAČNÝ KORIDOR PRE PRECHOD VOĽNE ŽIJÚCICH ZVIERAT
☰			ODVODNENIA
	M		MOKRADE - ŠTRKOVISKÁ PRI VÁHU
▦			EKOLOGICKÝ VÝZNAMNÝ SEGMENT KRAJINY 11. (regionálny ÚSES okres PÚCHOV)
Infraštruktúra urbanizovanej krajiny a sídla			
▬ ▬ ▬			ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA (ochranné pásmo 60m) -TRAŤ č.124
▬ ▬ ▬			ŽELEZNIČNÁ VLEČKA DO RONA a.s.
◄─►			ŽELEZNIČNÝ MOST
▬			CESTA II / 507 (ochranné pásmo mimo zastavaného územia 25m)
	▬ ▬ ▬		PREKLÁDKA CESTY II / 507 (ochr. pásmo mimo zast. územia 25m) - priemet z ÚPN VÚC TSK
▬			CESTA III/1951, III/1952 (ochranné pásmo mimo zastavaného územia 20m)
─	- - - - -		MIESTNE KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ A OBSLUŽNÉ
	- - -►		VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, ZOKRUHOVANÁ DOPRAVA
	- - -▶		VSTUP DO NAVRHOVANÉHO ÚZEMIA, SLEPÁ ULICA UKONČENÁ OBRATISKOM
🟨	▭ ▭ ▭		PEŠIE CHODNÍKY A PEŠIE PRIESTRANSTVÁ
◄─►			CESTNÝ MOST
─○○─			002 - VÁŽSKA CYKLOMAGISTRÁLA (Hlohovec - Strečno)
	○─○─○		PRETRASOVANIE CYKLOTRASY (Ladce - Púchov)
	─○─○─		CYKLOTRASA SO SPRIEVODNOU ESTETICKOU ZELEŇOU (REKREAČNÝ VÝZNAM)
	Ⓒ		CYKLOTURISTICKÝ CIEĽ
	-●--●-		HORSKÁ CYKLOTRASA
	⟺		LÁVKA PRE PEŠÍ CHODNÍK A CYKLISTOV
········			TURISTICKÝ CHODNÍK 5582
Ⓟ	Ⓟ		STATICKÁ DOPRAVA - PARKOVISKO
ČSPH			ČERPACIA STANICA POHONNÝCH HMOT
Ⓖ			STATICKÁ DOPRAVA - GARÁŽE
Ⓐ			AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY
═			OSTATNÉ CESTY NESPEVNENÉ, POĽNÉ A LESNÉ CESTY, PLOCHY PRÍSLUCHAJÚCE K HLAVNÝM KOMUNIKÁCIAM
⌒			OP KÚŽELOVEJ PLOCHY LETISKA DUBNICA
▬			ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN 220kV (ochranné pásmo 25m)
─►			VODOVOD
▲ ■			VODOJEM / VODNÝ ZDROJ
▭			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO ZDROJA - I.STUPEŇ
▬			HLAVNÝ PRÍVOD VTL PLYNU
Ostatné limity			
▣			NÁRODNÉ KULTÚRNE PAMIATKY
✝			PAMÄTIHODNOSTI - PRÍCESTNE KRÍŽE, KAPLNKY A ZVONICA
✱			CHRÁNENÉ STROMY
⬭			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
⇧			RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ
⇧			RADÓNOVE RIZIKO NÍZKE
▨			SKLÁDKA ODPADOV
●			SKLÁDKY ODVEZENÉ / UPRAVENÉ
▣			ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ
●			STARÉ BANSKÉ DIELA
┴┴┴			OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ VŠETKÉHO DRUHU
	✕ ✕		JAVY NA ZRUŠENIE PODĽA ÚPN VÚC TSK - ZaD č.3 (dobývací priestor Beluša - Lednické Rovne)

Orientácia v území podľa miestneho názvoslovia rozvojových lokalít

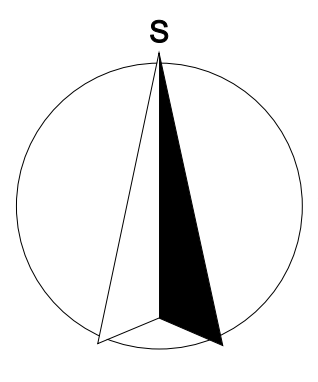
lokality pre rozvoj bývania rodinných domov formou obojstrannej uličnej zástavby :

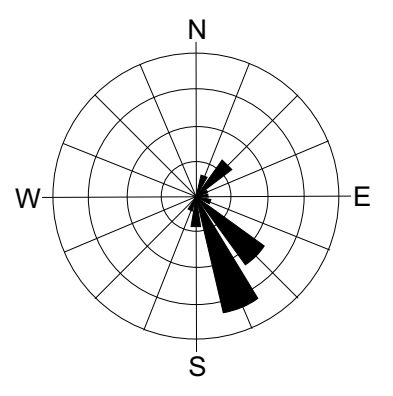
Časť obce
podľa k. ú.

Lednické Rovne	**L1**	- Kopánky
	L2	- Za Barborou
	L3	- Uhrovecká ul.
	L4	- Jilemnického ul.
	L5	- Sv. Anny
	L6	- Na Dubovom
	L7	- Horné Morávky
Horenice	**L8**	- Lúčky
	L9	- Dlhý prúd
	L10	- Marinkovec
	L11	- Úboč
Hôrka	**L12**	- Dlhé nivy
	L13	- Hôrčanska ul.
	L14	- Šnúry
Medné	**L15**	- Trstence

lokality pre rozvoj polyfunkcie (vybavenosť, výroba a sklady)

Hôrka	**L16**	- Yura
Lednické Rovne	**L17**	- Sihoť





SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽUJÚCI ORGÁN :

ČÍSLO UZNESENIA :

DÁTUM SCHVÁLENIA :

MENO A PRIEZVISKO OPRÁVNENEJ OSOBY :