



OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2021/067450-021

Bratislava

22. 07. 2021

*V ZHYSLE ROZHODNUTIA č. OU-BA-00P3-2021-124805-004
z 11. 10. 2021*



Toto rozhodnutie nadobudlo	
právoplatnosť dňa:	22. 10. 2021
v Bratislave dňa:	26. 10. 2021
pracovník:	<i>Bohumil</i>



Rozhodnutie

„Polyfunkčný objekt Tematínska“

Popis konania / Účastníci konania

1. Cyklokoalícia
2. Združenie domových samospráv
3. V. D. LAKE a. s., v zastúpení ARTPLAN, spol. s. r. o

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru „Polyfunkčný objekt Tematínska“, ktorý predložil navrhovateľ V.D.LAKE a.s., Antolská 6, 851 07 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou ARTPLAN, spol. s.r.o., Karadžičova 27, 811 08 Bratislava toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Polyfunkčný objekt Tematínska“ (ďalej len „Zámer“), ktorej účelom je Urbanistické zhodnotenie „brownfieldu“ medzi jazerom Veľký Draždiak a Chorvátskym ramenom a zároveň medzi areálom polikliniky ProCare Medissimo a areálom hotela Pressburg. Navrhovaná činnosť je umiestnená v Bratislavskom kraji, v meste Bratislava v okrese Bratislava V, v mestskej časti Bratislava – Petržalka, na pozemku parc. č. 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2843/93, 2843/10, 2843/65, 2843/30, 2843/64 v k. ú. Petržalka.

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podmienky, ktoré eliminujú alebo znižujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

1. Odporúča sa realizácia činnosti podľa variantu č. 2.
2. Definovať korektne funkciu resp. navrhovaný účel užívania jednotlivých priestorov v zmysle stanovenej záväznej regulácie funkčného využitia územia v dotknutej funkčnej ploche.
3. Zohľadniť pripomienky a požiadavky zo stanoviska Hlavného mesta Slovenskej republiky.