



OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Číslo spisu

OU-BA-OSZP3-2021/061259-019

Bratislava

07. 09. 2021



Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa: 11. 10. 2021
v Bratislave dňa: 19. 10. 2021
pracovník:



Rozhodnutie

„Administratívny objekt Votrubova“

Výrok

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe zámeru navrhovanej činnosti „Administratívny objekt Votrubova“ predloženého navrhovateľom J.R.B. s.r.o., Votrubova 28, 821 09 Bratislava IČ: 35 811 331, v zastúpení spoločnosťou EKOJET, s.r.o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava po ukončení zistňovacieho konania toto rozhodnutie:

Zámer navrhovanej činnosti „Administratívny objekt Votrubova“ sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia určuje nasledovné podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

- Realizovať Variant č. 2 navrhovanej činnosti.
- Zabezpečiť, aby stavebník postupoval v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny, a aby vytvoril dostatočný priestor a podmienky na náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny na vopred určenom mieste v súlade s § 48 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.
- Zrealizovať príslušné vodorovné a zvislé značenie, vrátanie vyznačenia pozdĺžnych parkovacích stojísk na komunikácii Votrubova, v súlade s platnými technickými normami a vyhláškami.
- Chodníkové teleso realizovať v jednej nivelete a vjazd/výjazd cez sklopný obrubník.
- Zabezpečiť a preukázať verejnú prístupnosť krátkodobých parkovacích stojísk v súlade s výpočtom podľa príslušnej technickej normy a konkretizovať spôsob zásobovania navrhovaného objektu, ktorý nebude tvoriť prekážku plynulosť dopravy na komunikácii Votrubova.
- Do náhradnej výсадby zaradiť dreviny a krovitý porast odolný voči klimatickým zmenám s prihliadnutím na plošné rozmery pozemkov, urbánne prostredie, ekologické, estetické a stanovištné podmienky.
- Navrhnuté vhodné vodozádržné opatrenia v súlade so strategickým dokumentom „Stratégia adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy v mestskej časti Bratislava-Ružinov.“