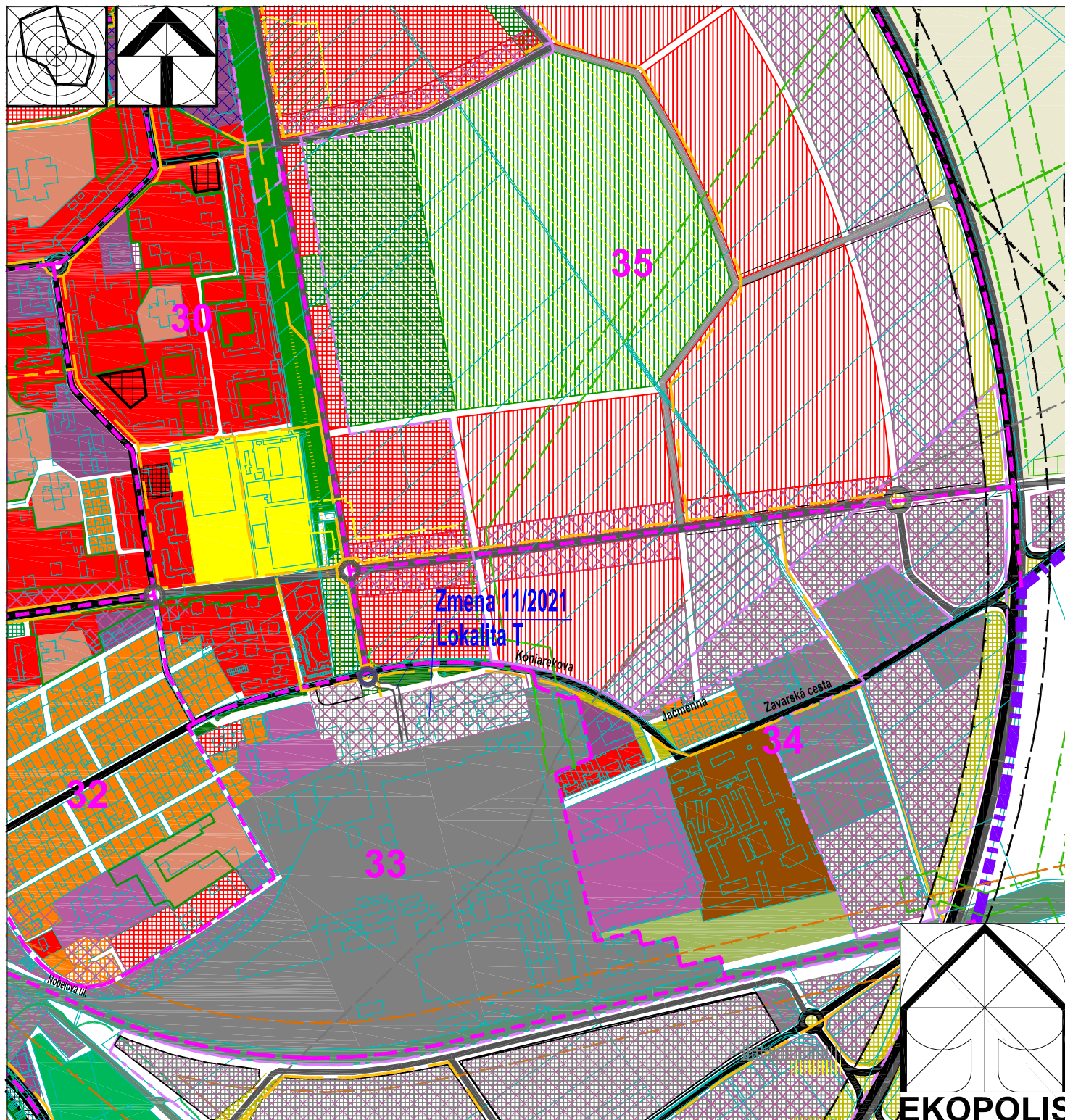




Stav	Navrh	Prognóza
		Hranica zastavaného územia
		Hranice urbanistických obvodov
15		Číslo urbanistických obvodov
		Plochy obytného územia - nízkopodlažná zástavba (rodinné domy)
		Plochy obytného územia - viacpodlažná zástavba (bytové domy)
		Plochy areálovej vybavenosti v obytnom území
		Plochy mestotvornej polyfunkcie
		Komerčná občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
		Areálová občianska vybavenosť celomestského a regionálneho významu
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť a nízkopodlažné bývanie)
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť a viacpodlažné bývanie)
		Zmiešané územie (občianska vybavenosť, obchod, nevýrobné služby, nezávadné výrobné služby a viacpodlažné bývanie)
		Zmiešané územie - komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nezávadné vyr. služby)
		Plochy priemyslu
		Areály poľnohospodárskej výroby a služieb
		Areály poľn. výroby s predpokladom transformácie na komerčno-podnikateľskú zónu
		Plochy rodinných fariem
		Areál vodného zdroja
		Plochy športu, telovýchovy, rekreácie a voľného času
		Plochy športu, telovýchovy a rekreácie v prírodnom prostredí
		Územie s oddychovo-relaxačným potenciálom
		Záhradkarské osady
		Vlnice
		Vodné plochy a toky
		Plochy lesov a lesoparkov
		Plochy verejných parkov a malé parkové plochy
		Izolačná zeleň a sprievodná zeleň komunikácií
		Nezastavateľné plochy určené pre plošnú parkovú zeleň na vymedzených funkčných plochách
		Plochy cintorínov
		Cesty I. triedy - vonkajší obchvat mesta
		Ostatné cesty I. triedy a mestské zberné komunikácie B1
		Cesty II. triedy a mestské zberné komunikácie B2
		Cesty III. triedy a mestské zberné komunikácie B3
		Mestské triedy spoločenského významu C1
		Hromadné parkoviská na vymedzených funkčných plochách
		Hromadné verejné parkoviská centra a ťažiskových území mesta
		Hlavné cyklistické trasy
		MBC - biocentrum miestneho významu
		MBK - blokoridor miestneho významu
		Interakčné prvky v krajine (plošné)
		Interakčné prvky v krajine (liniové)
		Orná pôda
		Miesta prepojenia sídlovej a krajinskej zelene (ekodukty)
		Ochranné pásmo produktovodu
		Bezpečnostné pásmo VVTL a VTL plynovodu
		Ochranné pásmo nadzemných el. vedení VVN
		Ochranné pásmo ciest I. triedy
		Plochy železnice
		Ochranné pásmo železničných tratí
Zmena 11/2021		
Lokalita T - Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul.		
		Zmiešané územie - komerčno-podnikateľská zóna (obchod, nevýrobné služby, nezávadné vyr. služby)
		Plochy verejných parkov a malé parkové plochy
		Zberná komunikácia B2 - kruhová križovatka
		Vymedzenie komunikácií
Ateliér architektúry, urbanizmu a územného plánovania		
Vajnorská 98/J, 831 04 Bratislava		
Tel.: 0905 628 155 e-mail: zilbrin.ekopolis@chello.sk		
ÚPN mesta Trnava v znení neskorších zmien		
Zmena 11/2021		
Názov úlohy: Lokalita T - Komerčno-podnikateľská zóna Koniarekova ul.		
Lokalita U - Doplnenie regulatívo pre kód funkčného využitia Z 06 - Plochy krajinskej zelene		
Lokalita V - Doplnenie svetloteknických regulatívo na území CMZ		
Obstarávateľ:	Mesto Trnava, Mestský úrad, Trhová 3, Trnava	Dátum: 10/2021
Spracovateľ:	Ing.arch Peter Zilbrin, PhD. autorizovaný architekt	
Názov výkresu:	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia	C.vykr.: B.02. Mierka: 1:10 000