



ÚZEMNÝ PLÁN
OBCE

ROHOVCE

SPRÁVA
O HODNOTENÍ
ÚPD



SPRÁVA O HODNOTENÍ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE – ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROHOVCE

Obsah

A. Základné údaje.....	2
I. Základné údaje o obstarávateľovi.....	2
II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii.....	3
B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia.....	5
I. Údaje o vstupoch.....	5
II. Údaje o výstupoch.....	14
C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia.....	17
I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia.....	17
II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie.....	14
III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti	37
IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.....	46
V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom).....	50
VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia.....	55
VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení.....	56
VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie.....	57
IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali	63
X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení.....	63
XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa	63

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Označenie

Obec Rohovce

2. Sídlo

Obecný úrad Rohovce, 930 30 Rohovce č. 164

3. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo oprávneného zástupcu obstarávateľa, osoby s odbornou spôsobilosťou na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Zoltán László, starosta obce

Obecný úrad Rohovce

930 30 Rohovce č. 164

tel.: 031 / 559 82 27

e-mail: starosta@rohovce.sk

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing.arch. Karol Ďurenec

II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii

1. Názov

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ROHOVCE – NÁVRH

2. Územie

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Rohovce

Katastrálne územie: Rohovce

3. Dotknuté obce

- Obec Blatná na Ostrove, Obecný úrad, 930 32 Blatná na Ostrove č. 203
- Obec Holice, Obecný úrad, Póšfa 151, 930 34 Holice
- Obec Horný Bar, Obecný úrad, 930 33 Horný Bar č. 184
- Obec Bodíky, Obecný úrad, 930 31 Bodíky č. 174
- Obec Vojka nad Dunajom, Obecný úrad, 930 31 Vojka nad Dunajom č. 150
- Obec Kyselica, Obecný úrad, 930 30 Kyselica č. 60
- Obec Báč, Obecný úrad, 930 30 Báč č. 124
- Obec Trnávka, Obecný úrad, 930 32 Trnávka č. 168

4. Dotknuté orgány

Dotknutými subjektmi pri spracovaní, prerokovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie obce sú orgány vyplývajúce z §140a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov:

- Úrad Trnavského samosprávneho kraja, Odbor územného plánovania a životného prostredia, Odbor dopravnej politiky, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava

- Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- Okresný úrad Dunajská Streda, Pozemkový a lesný odbor, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Okresný úrad Dunajská Streda, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Dunajskej Strede, Veľkobláhovská 1067/30, 929 01 Dunajská Streda
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/9, 929 01 Dunajská Streda
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Prievozská 30, 821 05 Bratislava
- Správa CHKO Dunajské luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
- Dopravný úrad, odbor letísk, oddelenie ochr. pásiem, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

5. Schvaľujúci orgán

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice

Riešenie Územného plánu obce Rohovciach nemá žiadne cezhraničné vplyvy.

B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Údaje o vstupoch

1. Pôda

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy v zastavanom území obce.

Všetky navrhované rozvojové plochy boli zahrnuté už v doterajšom územnom pláne obce Rohovce, v znení zmien a doplnkov. Viaceré rozvojové plochy z doterajšej územnoplánovacej dokumentácii však boli v novom návrhu podstatne zredukované. Časti plôch boli preradené do etapy výhľad, na ktorú sa nepredpokladá záber poľnohospodárskej pôdy. Celková navrhovaná plocha záberov poľnohospodárskej pôdy je 21,7876 ha. V doterajšej ÚPD sa okrem toho navrhovali ďalšie zábery poľnohospodárskej pôdy o výmere 31,7190 ha, t.j. spolu viac ako 53 ha. Nový územný plán teda redukuje potrebu poľnohospodárskej pôdy na zástavbu o 60%.

V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce. V zastavanom území obce sú na poľnohospodárskej pôde lokalizované rozvojové plochy č. 4a, 5 a časť rozvojovej plochy č. 6.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území sa sústreďuje na juhozápadnom okraji obce. S cieľom ochrany tejto poľnohospodárskej pôdy bol zredukovaný rozsah plôch pre výstavbu v tejto polohe a ich podstatná časť bola preradená do výhľadu. Na najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu zasahujú len rozvojové plochy č. 4, 4a, 5, 6, 7. Rozvojová plocha č. 8 je navrhovaná na pôde s kódom BPEJ 0020003, ktorá síce v k.ú. Rohovce nie je zaradená medzi najkvalitnejšie, avšak v bezprostredne susediacom k.ú. Šuľany je evidovaná ako najkvalitnejšia pôda.

Podľa druhu pozemku ide z hľadiska uvažovaných záberov poľnohospodárskej pôdy takmer výlučne o ornú pôdu. Len v rámci rozvojovej plochy č. 6 dôjde v zastavanom území obce k záberom záhrad. V rozvojovej ploche č. 1 už bola v rámci prípravy na výstavbu uskutočnená zmena druhu pozemku v KN na ostatné plochy (pod plánovanými stavbami a komunikáciami). Celá rozvojová plocha č. 2a a malé časti rozvojových plôch č. 5 a 6 sú podľa stavu v KN na zastavaných plochách. Nedôjde tu preto k záberom poľnohospodárskej pôdy a táto skutočnosť je zohľadnená v bilancii predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy.

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že

zábery poľnohospodárskej pôdy budú len na zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m².

Lokality pre výstavbu s predpokladom záberov poľnohospodárskej pôdy sú zakreslené v grafickej časti vo „výkrese vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch“.

Rozvojové plochy sú rozdelené do dvoch etáp výstavby (I. etapa, II. etapa) podľa predpokladanej postupnosti výstavby. Okrem toho sa výhľadovo (po ukončení návrhového obdobia územného plánu obce) uvažuje so zástavbou v ďalších lokalitách. Výhľadová etapa nie je zaradená do bilancie záberov poľnohospodárskej pôdy.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a v zmysle jeho vykonávacej vyhlášky č. 508/2004 Z. z. Tabuľka je spracovaná v súlade so vzorom tabuľky v prílohe č. 4 uvedenej vyhlášky. Najkvalitnejšie pôdy v danom katastrálnom území sú označené podčiarknutím.

Prehľad o štruktúre pôdneho fondu v lokalitách s uvažovaným použitím poľnohospodárskej pôdy pre nepoľnohospodárske účely

Lok. číslo	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera Lokality v ha	Predpok. výmera poľn. pôdy spolu v ha	Skupina BPEJ
1	Rohovce	bývanie	4,7592	0	
2	Rohovce	bývanie	7,7884	7,7884	0017032/2.
2a	Rohovce	bývanie	0,4390	0	
3	Rohovce	bývanie	1,2103	1,2103	0017032/2.
4	Rohovce	bývanie	2,3484	2,3484	0017032/2. 0017002/1.
4a	Rohovce	bývanie	0,2672	0,2672	0017002/1.
5	Rohovce	bývanie	1,6661	1,6088	0017002/1.
6	Rohovce	bývanie	5,2449	4,8129	0017002/1. 0032062/6.
7	Rohovce	bývanie	2,7952	2,7952	0017002/1. 0032062/6.
8	Rohovce	bývanie	0,9564	0,9564	0020003/2.
Spolu				21,7876	

2. Voda

Požiadavky na zásobovanie pitnou vodou

Obec Rohovce je spolu s obcami Báč a Kyselica zásobovaná z vodného zdroja na - vrtanej studne HR - 1a o výdatnosti 50 l/s. Zo studne čerpacou stanicou o výkone 15,2 l/s sa

prečerpáva do vežového vodojemu (AKG 200/30/3), s objemom 200 m³ a s hladinami: max 160,00 m n. m. hl. min 152,30 m n. m. Vodný zdroj sa nachádza na severozápadnom okraji obce Rohovce, spadá však už do k.ú. Báč.

Pásma hygienickej ochrany (PHO) zdroja I. stupňa je vymedzené oplotením. PHO II. stupňa vonkajšie predstavuje chránená vodohospodárska oblasť Žitný Ostrov. Hranica PHO II. stupňa vnútorná je daná líniou bakteriologickej dekontaminácie - je to vzdialenosť 50 dňovej doby zdržania vody v horninovom prostredí prúdiacej k odberovému objektu - studni, najmenej však 50 m.

Obec má vybudovaný rozvod pitnej vody z rúr PVC DN 100. Celková dĺžka vybudovaného vodovodu je 30 km. Vodovodná sieť je uložená v zatrávnených pásoch pozdĺž komunikácií. V súčasnosti je na verejný vodovod napojených 100% domácností i výrobné areály.

Zásobovanie navrhovaných obytných ulíc pitnou vodou sa rieši napojením na existujúce rozvody pitnej vody v obci, predĺžením existujúcej rozvodnej siete. Vodovodná sieť je navrhnutá tak, že je v maximálnej miere zokruhovaná.

V rámci hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie bol vypracovaný podrobný výpočet súčasnej potreby vody pre súčasný rozsah zastavaného územia, ako aj budúcej potreby vody podľa rozsahu navrhovanej zástavby. Podľa tohto výpočtu sa ročná potreba vody zvýši z 68 876 m³ na 81 705 m³ v roku 2035 – v prípade úplného obsadenia všetkých navrhovaných nových rozvojových plôch. V nasledujúcej tabuľke je uvedená stručná rekapitulácia potreby vody.

Rekapitulácia potreby vody

	Súčasná potreba vody	Návrh. potreba vody
Ročná potreba vody (m ³ /r)	68 876	81 705
Priemerná potreba vody Q _p (l/s)	2,184	2,591
Max. denná potreba vody Q _m (l/s)	3,494	4,145
Max. hodinová potreba vody Q _h (l/s)	6,290	7,462

3. Suroviny

V širšom okolí sa nachádzajú zásoby štrkopieskov, ktoré sú súčasťou rozsiahleho komplexu fluviálnych kvartérnych, prevažne pleistocénnych sedimentov Podunajskej nížiny.

V samotnom riešenom území nie sú vymedzené žiadne výhradné ložiská, dobývacie priestory, ložiská nevyhradených nerastov ani prieskumné územia.

Z hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nevyplývajú osobitné požiadavky na spotrebu miestnych surovínových zdrojov.

4. Energetické zdroje

Elektrická energia

Obec Rohovce je zásobovaná elektrickou energiou odbočkami z vonkajšieho vedenia VN 22 kV č. 228 z elektrizačnej siete Západoslovenskej distribučnej, a. s. Z vonkajšieho kmeňového vedenia VN 22 kV, trasovaného paralelne po severnom okraji zastavaného územia obce, odbočujú vonkajšie prípojky, resp. zemné káble k transformačným staniciam v jadrovej časti obce. Spolu je v obci 6 transformačných staníc. Okrem obytnej zástavby zásobujú aj prevádzkové areály. V lokalite Štrkovec je fotovoltická elektráreň. Celkový výkon a priestorové rozmiestnenie transformačných staníc postačuje súčasným potrebám obytného územia a občianskej vybavenosti.

Katastrálnym územím obce Rohovce sú vedené ďalšie vonkajšie elektrické vedenia VN 22 kV, ktoré slúžia primárne na zásobovanie obcí Horný Bar, Kyselica, Bodíky. Súčasne z nich odbočujú elektrické vedenia k transformačným staniciam, situovaným pri majeri Štrkovec a pri Šulianskom jazere.

Z hľadiska plánovaného rozvoja a z neho vyplývajúceho predpokladu nárastu spotreby elektrickej energie, nebudú existujúce transformačné stanice pri ich súčasnom výkone postačovať. Primárne pre navrhovanú rozvojovú plochu č. 1 je potrebné vybudovať jednu transformačnú stanicu (označenú v grafickej časti TS-A) s výkonom 630 kVA. Bude slúžiť aj pre rozvojovú plochu č. 7 a časť rozvojovej plochy č. 6. Ďalšia navrhovaná transformačná stanica TS-B s výkonom 630 kVA bude slúžiť pre navrhované rozvojové plochy č. 3, 2 + 2a. V prípade výstavby v navrhovaných rozvojových plochách č. 5 a 6 bude potrebné zvýšiť výkon transformačnej stanice TS 749-3 na 630 kVA. Nároky na spotrebu elektrickej energie ostatných rozvojových plôch budú pokryté prevažne z kapacitnej rezervy existujúcich transformačných staníc (TS 749-1 na severnom okraji obce Rohovce, TS 721-201 v k.ú. Šuľany).

Energetická bilancia navrhovaných rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita (b.j.)	Požadovaný výkon Pp (kW)
1	38	120
2	60	189
2a	4	13
3	10	32
4	19	60
4a	2	6
5	9	28
6	40	126
7	23	73
8	8	25
Spolu		672

Pri výpočte energetickej bilancie sa uvažovalo s požadovaným výkonom 10,5 kW na 1 bytovú jednotku v rodinných domoch, pri koeficiente súčasnosti β 0,28-0,38. Pri

maximálnom využití kapacít navrhovaných rozvojových plôch bude celkový maximálny prírastok spotreby elektrickej energie 672 kW.

Zemný plyn

Obec Rohovce bola plynofikovaná v 1994 roku. Zásobovanie zemným plynom je zabezpečené prepojavacím strednotlakovým plynovodom DN100 z obce Trnávka. Prepojovací plynovod je vedený pozdĺž cesty Rohovce - Trnávka.

Hlavným zásobovacím plynovodom pre obec Rohovce je vysokotlakový plynovod DN 300 PN40 Bratislava – Komárno. Na tento plynovod je v blízkosti miestnej časti Lehnice - kolónia pripojený plynovod DN 100/DN80 PN40. Z tohto plynovodu je vysadená vysokotlaková prípojka DN 80 PN40 ukončená v k.ú. Trnávka regulačnou stanicou, ktorá je určená pre zásobovanie miestnych stredotlakových plynovodov v obciach Rohovce, Trnávka, Báč.

Miestna distribučná sieť v obci Rohovce je strednotlaková, z oceleového potrubia s prevádzkovým tlakom 300 kPa.

S využívaním plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV a varenie sa uvažuje v nových rozvojových plochách s obytnou funkciou, kde sa navrhujú nové strednotlakové plynovody.

Spotreba zemného plynu bola vypočítaná podľa Technických podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Pre odberateľa v kategórii domácnosť (IBV) sa uvažuje s využitím zemného plynu na varenie, vykurovanie a na prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV). Územie podľa STN 73 0540-3 patrí do teplotnej oblasti 1. $HQ_{IBV} = 1,4 \text{ m}^3/\text{hod}$, $RQ_{IBV} = 2425 \text{ m}^3/\text{rok}$. Spotreba plynu bola vypočítaná pre navrhované rozvojové plochy s obytnou funkciou. Takto vypočítaný prírastok ročnej spotreby zemného plynu je $516 \text{ } 525 \text{ m}^3/\text{hod}$.

Rekapitulácia prírastku spotreby zemného plynu

Číslo rozvoj. plochy	Kapacita	Max. hodinový odber zemného plynu Q_H (m ³ /hod)	Ročná spotreba zemného plynu Q_R (m ³ /rok)
1	38	53,2	92150
2	60	84	145500
2a	4	5,6	9700
3	10	14	24250
4	19	26,6	46075
4a	2	2,8	4850
5	9	12,6	21825
6	40	56	97000
7	23	32,2	55775
8	8	11,2	19400
Spolu		298,2	516525

Výhľadovo je žiaduce, aby sa na celkovej výrobe tepla výraznejšou mierou podieľali alternatívne zdroje (aspoň podielom 20%). V súlade s princípmi udržateľného rozvoja je pasívne i aktívne využitie slnečnej energie kolektormi na budovách a energetické

zhodnotenie obnoviteľných zdrojov energie, napr. drevo, slama, biomasa. Uplatnením týchto zdrojov energie by došlo k adekvátnemu zníženiu spotrebovaného plynu. Ich implementáciu môže urýchliť rast cien zemného plynu a zavedenie opatrení na podporu obnoviteľných zdrojov zo strany štátu.

5. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Nadradená dopravná infraštruktúra

Z hľadiska dopravnej dostupnosti má obec Rohovce veľmi výhodnú polohu pri ceste I/63 Bratislava – Komárno. Cesta I/63 predstavuje hlavnú dopravnú os Žitného ostrova. Je súčasťou medzinárodnej cestnej siete E575, ktorá spája Bratislavu, Dunajskú Strelu s mestom Győr cez hraničný priechod Medveďov.

Riešeným územím v dĺžke 6 km prechádza aj cesta II/506 Báč – Gabčíkovo – Medveďov. Zastavaným územím obce prechádza cesta III. triedy č. III/1381 Rohovce - Kyselica, ktorá končí pri kompe Vojka - Kyselica. Tieto cesty sa odpojajú z cesty I/63 pri Rohovciach, resp. pri Báci. Po pravej strane prírodného kanála je cez riešené územie vedená cesta III/1421 Gabčíkovo – Dobrohošť.

Cesta I/63 je v riešenom území upravená v kategórii C11,5/80, cesta II/506 je upravená v kategórii C 7,5/70. Najvyššie dopravné zaťaženie je na ceste I/63. Podľa sčítania dopravy z r. 2015 bolo na sčítacom úseku 81490 Báč - Blatná na Ostrove dopravné zaťaženie 8 544 voz./24 hod. Oproti údajom zo sčítania 2000 sa mierne zvýšilo z úrovne 2 299 voz./24 hod. Po vybudovaní úseku rýchlostnej cesty R7 v roku 2020 došlo k miernemu poklesu objemu dopravy na ceste I/63.

Prírodný kanál vodného diela Gabčíkovo sa využíva pre vodnú dopravu ako vodná cesta medzinárodného významu a súčasť siete TEN-T. Zariadenia a líniové stavby iných druhov dopravy sa v území nenachádzajú. Najbližšia železničná zastávka vo Veľkom Légiu je vzdialená 12 km (na trati č. 124 Bratislava – Komárno). Najbližšie dopravné letisko sa nachádza v Bratislave.

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu miestnych komunikácií

Kostru dopravnej siete časti Rohovce tvorí prieťah cesty III/1381 zastavaným územím obce. Tu má funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3. Jej smerové vedenie prieťahom zastavaného územia obce je vyhovujúce, s vhodným polomerom križovatiek. Z nej sa z oboch strán odpoja niekoľko vetiev komunikácií funkčnej triedy C2, C3, D1. Hlavné miestne komunikácie je možné zaradiť do funkčnej triedy C2. Ide o úsek od kaštieľa smerom k pobytovému táboru a ulicu v centrálnej časti obce s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti. Celková dĺžka miestnych komunikácií je 20,8 km.

Nárokom na dopravnú obsluhu zastavaného územia väčšina komunikácií vyhovuje, niektoré miestne komunikácie však majú nevyhovujúce technické parametre – nedostatočné šírkové usporiadanie, zlý stav vozovky, nespevnený povrch v prípade jednej komunikácie. Komunikácie s uvedenými líniovými dopravnými závadami sú vyznačené v grafickej časti. Existujúce miestne komunikácie funkčnej triedy C3 sa dobudujú, resp.

upraví v kategóriách MOK 6,5/30, prípadne MOK 6(7)/30. To predpokladá rekonštrukciu a šírkové úpravy nevyhovujúcich úsekov miestnych komunikácií. Ostatné komunikácie funkčnej triedy D1 predstavujú len kratšie úseky, ktoré budú prebudované tak, ako to umožňujú priestorové pomery. Osobitne je potrebné rekonštruovať komunikáciu v úseku od pobytového tábora po hospodársky dvor, ako aj existujúcu prepojavaciu komunikáciu z cesty II/506. Zámerom tohto opatrenia je vylúčiť dopravný prístup do výrobného územia cez obytné územie.

Pre dopravnú obsluhu nových rozvojových plôch č. 1, 2+2a, 3, 5, 6, 7 je potrebné vybudovať nové miestne a upokojené komunikácie. Navrhujeme vybudovanie siete miestnych komunikácií funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/30, len na rozhraní rozvojových plôch č. 2 a 3 je potrebné počítať s miestnou komunikáciou vyššej funkčnej triedy C2, kategórie MO 7,5/40. Podružné komunikácie sú navrhované ako upokojené komunikácie funkčnej triedy D1. Pre všetky nové komunikácie sa má rezervovať koridor s minimálnou šírkou 11 m. Rozvojové plochy č. 3 a 8 budú obsluhované z existujúcich miestnych komunikácií. Taktiež časti rozvojových plôch č. 1 a 7, prilahlé k ceste III/1381, sú prístupné priamo z tejto cesty.

Navrhované miestne komunikácie sú riešené výlučne ako dopravné okruhy a priebežné komunikácie. Zokruhujú sa s existujúcimi komunikáciami. Budovanie nových slepých komunikácií a neverejných uličiek je nežiaduce. V rozvojových plochách č. 1 a 2 budú navrhované komunikácie ukončené na rozhraní rozvojových plôch s požiadavkou na umožnenie ich plynulého pokračovania do plôch výhľadovej rezervy pre rozšírenie obytného územia.

Celková dĺžka navrhovaných komunikácií je 4 103 m.

Poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území sú sprístupnené poľnými cestami. Hlavné poľné cesty navrhujeme rekonštruovať v parametroch P(6)4,5/30 (podľa ON 736118) s výhybňami, ostatné v parametroch P3,5(3,0)/30.

Celkový prehľad navrhovaných komunikácií podľa funkčných tried

Poloha (č. obsluhovanej rozvojovej plochy)	Funkčná trieda - kategória	Dĺžka komunikácie v m
1	C3 – MO 6,5/30	126
	C3 – MO 6,5/30	511
	D1 – MOU	192
	D1 – MOU	212
2, 2a, 3	C2 – MO 7,5/40	271
	C3 – MO 6,5/30	265
	C3 – MO 6,5/30	486
	C3 – MO 6,5/30	286
	C3 – MO 6,5/30	152
5	D1 – MOU	142
6	C3 – MO 6,5/30	668
	D1 – MOU	131
	D1 – MOU	193
	D1 – MOU	193
7	D1 – MOU	275
Spolu		4103

Nároky na výstavbu a rekonštrukciu nemotoristických komunikácií

Pešie chodníky sú vybudované pozdĺž cesty III. triedy a miestnych komunikácií, avšak len v centre, resp. v ťažiskových častiach obce. Niektoré úseky chodníkov sú v nevyhovujúcej kvalite a šírkovom usporiadaní. Nový chodník bol vybudovaný od kostola do centra obce. Celková dĺžka chodníkov je 4,4 km.

Prednostne je potrebné dobudovať chodníky pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce. V nových rozvojových plochách sa vybudujú aspoň jednostranné chodníky so šírkou min. 1,5 m pozdĺž navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C2 a C3. V uliciach s navrhovanými upokojenými komunikáciami (zjazdými chodníkmi) nie je segregácia dopravy nevyhnutná.

Po korunách hrádzí prírodného kanála sú vyznačené dve paralelné vetvy Medzinárodnej dunajskej cyklotrasy. Ďalšia paralelná vetva cyklotrasy je vedená po starej hrádzi. Navrhuje sa pripojenie obce Rohovce prostredníctvom cyklotrasy Kyselica - Rohovce, vedenej popri ceste III/1381. Cyklotrasa bude ďalej pokračovať do obcí Trnávka, Macov. Návrh tejto cyklotrasy je prevzatý z Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja.

Nároky na zariadenia cestnej dopravy

Verejné plochy statickej dopravy sa nachádzajú v ťažiskových priestoroch pri zariadeniach občianskej vybavenosti (pri kultúrnom dome, obecnom úrade, kostole, predajniach), ako aj pri bytových domoch. Kapacitne postačujú súčasným potrebám. Pre odstavovanie motorových vozidiel sa ďalej využívajú pridružené priestory komunikácií – rozšírenia asfaltovej plochy vozovky, prípadne zatravnené krajnice. Vlastné odstavné plochy majú vybudované niektoré areály výroby a občianskej vybavenosti (napr. Senior park). Odstavné

plochy pre rodinné domy sú zabezpečované na pozemkoch rodinných domov – v garážach alebo na spevnených plochách. S týmto riešením sa počíta aj v navrhovanej obytnej zástavbe. Na pozemku každého rodinného domu musí byť zabezpečená možnosť odstavenia minimálne dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2. Parkoviská bude ďalej potrebné budovať pre potreby prípadných nových zariadení občianskej vybavenosti. Ich lokalizácia sa predpokladá v najmä centrálnej zóne obce.

Hlavná autobusová zastávka je v centre obce (pri pošte). Z tejto zastávky v pracovných dňoch zabezpečuje priame spojenie do Bratislavy 15 párov spojov. Väčšina spojov do Bratislavy a Dunajskej Stredy však zastavuje na zastávke rázc. Trnávka (v k.ú. Trnávka). Zastávky rázc. Kyselica, Rohovce - ZŠ, Štrkovec obsluhuje linka do Gabčíkova. Zastávky na cestách I.-III. triedy sú vybavené zastávkovými pruhmi v podobe rozšírení vozovky. Pokrytie zastavaného územia v súčasnom rozsahu zastávkami hromadnej dopravy je dostatočné. Pre zabezpečenie pešej dostupnosti zastávok do 500 m z navrhovaného rozšírenia obytného územia by sa mali zriadiť dve nové zastávky na ceste III/1381 (na južnom i severnom okraji obce).

II. Údaje o výstupoch

1. Ovzdušie

Nepredpokladá sa vznik žiadnych veľkých ani stredných zdrojov znečistenia ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové plochy pre výrobné prevádzky. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení je podľa záväzných regulatívov povolená len výroba bez negatívnych a rušivých vplyvov. Uvedené opatrenia predstavujú účinnú prevenciu znečisťovania ovzdušia zápachom a škodlivými látkami.

2. Voda

Odkanalizovanie a čistenie splaškových vôd

Splašková kanalizácia v celej obci Rohovce bola spolu s okolitými obcami vybudovaná v rámci projektu „Aglomerácia Šamorín – odvedenie a čistenie odpadových vôd“ v roku 2008. Stoková sieť je gravitačná, z PVC rúr DN 300. Na stokovej sieti sú prefabrikované prečerpávacie stanice, spolu s kratšími úsekmi výtlačného potrubia z HDPE rúr DN 80. Z hlavnej čerpacej stanice sa prostredníctvom výtlačného potrubia PVC DN 150 dopravuje odpadová voda do gravitačnej kanalizácie v obci Báč. Celková dĺžka gravitačného potrubia je 5428 m, výtlačného potrubia DN 150 je 2272 m. Splaškové vody sú čistené v čistiarni odpadových vôd v Šamoríne. Na splaškovú kanalizáciu je napojená väčšina domácností.

Systém existujúcej kanalizácie obce sa zachováva. Navrhuje sa odkanalizovanie všetkých nových rozvojových plôch. Rozsah navrhovaných rozvojových plôch oproti doterajšiemu územnému plánu obce bol zredukovaný aj z dôvodu nedostatočných kapacít čistiarne odpadových vôd. V navrhovaných koridoroch miestnych komunikácií bude kanalizačné potrubie umiestnené pod vozovkou, resp. v zelenom páse. Podmienkou začatia výstavby rodinných domov v navrhovaných rozvojových plochách je vybudovaná a funkčná splašková kanalizácia.

Navrhované rozvojové plochy budú odkanalizované gravitačnými stokami, doplnenými úsekmi výtlačných potrubí. Rozšírená gravitačná stoková sieť bude z potrubí PVC DN 300. Na stokovej sieti budú čerpacie stanice, z ktorých budú splaškové vody prečerpávané prostredníctvom kratších úsekov výtlačných potrubí. Tlakové potrubie bude z rúr PVC, resp. HDPE DN 100 (90). Kanalizačné prípojky k jednotlivým producentom budú z potrubia PVC DN 150 mm. Pripojenie nehnuteľností bude cez revíznú šachtu umiestnenú na verejnom priestranstve.

Návrhové množstvo splaškových odpadových vôd bolo vypočítané odvodením z výpočtu potreby pitnej vody. Za predpokladu úplného obsadenia všetkých nových rozvojových plôch novou výstavbou, navrhovaných v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii, bude ku koncu návrhového obdobia územnoplánovacej dokumentácie (r. 2035) ročné množstvo splaškových vôd predstavovať 81 705 m³.

Rekapitulácia odtokového množstva splaškových odpadových vôd

Množstvo splaškových vôd	Súčasnité množstvo	Návrhové množstvo
Ročné množstvo splaškových vôd Q_r (m^3/r)	68 876	81 705
Priemerné denné množstvo splašk. vôd Q_p (l/s)	2,184	2,591
Max. denné množstvo splaškových vôd Q_m (l/s)	3,494	4,145
Max. hodinové množstvo splaškových vôd Q_h (l/s)	6,290	7,462

3. Odpady

Zber a likvidácia netriedeného komunálneho odpadu sa zabezpečuje na regionálnu skládku odpadu v Čukárskej Pake. Obec má vypracovaný program odpadového hospodárstva a schválené VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci. Zavedený je separovaný zber druhotných surovín - zbiera sa papier, sklo, železo, PET fľaše, príležitostne zber autobaterií a elektronického odpadu. Zberný dvor v obci je zriadený pri rybníku.

V návrhu územného plánu obce sú zahrnuté odporúčania rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať, zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment separovaných komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce, okresu a kraja. Odporúča aj v navrhovaných uliciach rozmiestniť zberné nádoby na zber triedeného odpadu.

Rastom počtu obyvateľov v území v zmysle riešenia navrhovaného v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii do konca návrhového obdobia (t.j. do roku 2035) dôjde aj k nárastu potenciálnej produkcie komunálneho odpadu. V prípade súčasne navrhovaného opatrenia zvýšenia podielu zhodnocovaného odpadu by sa množstvo ďalšej nezhodnocovaného (skládkovaného) odpadu nezvýšilo.

ŠGÚ DŠ eviduje v riešenom území jednu bývalú (odvezenú) skládku na južnom okraji obce, oproti ZŠ. Skládku je súčasne evidovaná ako sanovaná/rekultivovaná environmentálna záťaž pod označením DS (016) / Rohovce - skládka TKO. V k.ú. Kyselica sa v blízkosti riešeného územia nachádza ďalšia sanovaná/rekultivovaná environmentálna záťaž DS (011) / Kyselica - sklad TKO.

4. Hluk a vibrácie

Zdrojom hluku je doprava na ceste I. triedy I/63. Hodnoty hluku však nepresahujú povolené hodnoty podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov, nakoľko cesta vedie vo vzdialenosti 250 - 300 m od okraja obytného územia a 130 m od jeho navrhovaného rozšírenia.

Zastavaným územím obce Rohovce prechádza cesta III. triedy. Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov definuje

ochranné pásmo cesty v šírke 20 m pre cesty III. triedy od osi vozovky mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce. V cestnom ochrannom pásme platia zákazy alebo obmedzenia činnosti; výnimky môže povoliť príslušný cestný správny orgán.

Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku určuje vyhláška č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade výstavby budov pre bývanie a občiansku vybavenosť v blízkosti ciest je pred začatím výstavby potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle uvedenej vyhlášky. V prípade preukázania potreby opatrení na elimináciu negatívnych účinkov dopravy je potrebné na ich vykonanie zaviazat' investorov. Pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy na navrhovanú zástavbu sa počíta s výsadbou izolačnej zelene v rozvojových plochách č. 1, 3, 4, 7 - zo strany ciest I. a III. triedy.

5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Miera prirodzenej rádioaktivity je minimálna – väčšina riešeného územia, vrátane celého zastavaného územia, spadá do oblasti so stredným radónovým rizikom. Len miestami je radónové riziko nízke. Návrh územnoplánovacej dokumentácie preto stanovuje ako podmienku „pred výstavbou obytných budov v území so stredným a zvýšeným radónovým rizikom realizovať stavebné opatrenia na jeho elimináciu na prípustnú hodnotu podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z.“

Podľa prílohy A.2 STN 73 0036 Seizmické zaťaženia stavebných konštrukcií je riešené územie zaradené do 6° MSK-64. Najbližšie epicentrum sa nachádza v Komárne, ktoré patrí medzi seizmicky najaktívnejšie oblasti SR.

Navrhované riešenie hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá vznik nových zdrojov žiarenia.

6. Doplnujúce údaje

Údaje o iných výstupoch v podobe zásahov do prostredia nie sú v rozsahu územia riešeného územného plánu obce Rohovce relevantné.

C. KOMPLEXNÁ CHARAKTERISTIKA A HODNOTENIE VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia

Obec Rohovce (okres Dunajská Streda, Trnavský kraj) leží v juhozápadnej časti Žitného ostrova, na jeho staršom štvrtohornom jadre a agradačnom vale Dunaja. Územie je úplne odlesnené a intenzívne poľnohospodársky využívané. Zahŕňa aj úsek prírodného kanála Vodného diela Gabčíkovo a siaha až na jeho druhý breh, ktorý z riešeného územia nie je prístupný. Nadmorská výška riešeného územia je od 122 do 125 m n.m., stred obce je vo výške 124 m n.m.

Riešené územie pre územný plán obce je vymedzené administratívno-správnymi hranicami obce, t. j. celým katastrálnym územím obce. Katastrálne územie je celistvé, má kompaktný tvar. Má výmeru 1614,5 ha. Hustota osídlenia dosahuje 72,5 obyvateľov na km², čo je pod úrovňou celoštátneho priemeru (110 obyv./ km²). Riešené územie hraničí s nasledujúcimi katastrálnymi územiami:

- na severe s k.ú. Trnávka
- na severozápade s k.ú. Báč
- na západe s k.ú. Kyselica
- na juhozápade s k.ú. Vojka nad Dunajom
- na juhovýchode s k.ú. Bodíky, k.ú. Šuľany, k.ú. Horný Bar
- na východe s k.ú. Blatná na Ostrove

Katastrálne hranice prebiehajú bez nápadných ohraničujúcich prvkov ornou pôdou, vodnou plochou prírodného kanála, len v juhozápadnej časti siaha katastrálne územie až po zastavané územie obce Kyselica a na juhovýchode siaha až po zastavané územie Šuľian.

Katastrálne hranice sa v nedávanej minulosti zmenili. V rokoch 1989-1994 bola súčasťou obce Rohovce aj obec Kyselica, neskôr sa osamostatnila. V roku 1995 (15.4.1995) došlo k malej úprave hraníc k. ú. obce, nakoľko obec Rohovce darovala obci Vojka nad Dunajom malú časť územia pri VD Gabčíkovo a obci Kyselica časť cintorína.

Zastavané územie obce Rohovce zahŕňa zastavané pozemky s príslušnými záhradami v jadrevej časti obce. Je vymedzené hranicami stanovenými k 1.1.1990. Je celistvé, pričom areály mimo jadrevej časti obce (majer Štrkovec, areál pobytového tábora MV SR) nemajú vymedzené vlastné zastavané územie. Celková plocha zastavaného územia obce je 73,23 ha.

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie

1. Reliéf a horninové prostredie

Z hľadiska geomorfologického členenia patrí riešené územie do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Panónska panva, provincie Západopanónska panva, subprovincie Malá dunajská kotlina, oblasti Podunajská nížina, celku Podunajská rovina.

Reliéf je rovinný, s minimálnym rozpätím nadmorskej výšky. Nadmorská výška riešeného územia je od 122 do 125 m n.m., stred obce je vo výške 124 m n.m. Sklon terénu je minimálny, v smere toku rieky Dunaj, t.j. zo severozápadu na juhovýchod. Na riečnej nive sa uplatňuje akumulčný reliéf s nepatrným uplatnením litológie. Vývojovo ide o nízinný fluviálny typ reliéfu (fluviálna rovina).

Z geologického hľadiska územie prináleží do Podunajskej panvy. Podložie tvoria mohutné štrkové náplavy Dunaja, na ktorých sa vytvorila kultúrna vrstva. Komplex je zastúpený prevažne drobnejšími štrkami s prímесou piesčitej frakcie a v menšej miere sú prítomné i polohy hlinito-ílovitých sedimentov.

Podľa inžinierskogeologickej rajonizácie je riešené územie súčasťou regiónu neogénnych tektonických vkleslín, oblasti vnútrokarpatských nížin. Kvartérne sedimenty sú tu reprezentované predovšetkým komplexom štrkov, pieskov a hĺn. Štrky sú klasifikované ako drobnozrnné až strednozrnné, s prevládajúcimi valúnmi priemeru 10-30 mm, ojedinele až 100-150 mm. Hlavnými horninovými typmi vo valúnoch sú kremene, kremence, rohovce, pieskovce, vápence, kryštalické bridlice a granitoidy prevažne z alpských zdrojových oblastí. Štrky sú prevažne sivohnedej až sivej farby. Obsah piesčitej frakcie je v štrkoch značne premenlivý, čo podmieňuje vznik rôznych prechodných typov od štrku, cez štrk s piesčitou prímесou až po piesok so štrkovou prímесou. Holocénne hliny tvoria súvislú pokrývku územia a ich hrúbka sa pohybuje do 5 m. Ide prevažne o hliny pevnej až tvrdej konzistencie, hnedej až sivohnedej farby, s premenlivým obsahom piesčitej a v menšej miere i psefitickej zložky. Najvrchnejší horizont hĺn tvorí vrstva hnedej ornice s hojným obsahom organickej zložky. Dosahuje hrúbku 0,2–0,6 m.

2. Klimatické pomery

Podľa klimatickej rajonizácie Slovenska patrí riešené územie do teplej klimatickej oblasti s viac ako 50 letnými dňami v roku (maximálna teplota 25 °C a vyššia), okrsok T1 – teplý, veľmi suchý, s miernou zimou. Teplá oblasť je charakteristická počtom letných dní 50 a viac s teplotou vzduchu nad 25 °C a viac. V okrsku T1 sú priemerné januárové teploty vyššie ako – 3 °C. Ročné sumy teplôt sú 9,2 °C, priemerný ročný úhrn zrážok je 593 mm. Podľa klimaticko-geografických typov (Atlas SSR, 1980) patrí širšie okolie riešeného územia do typu nízinnej klímy, s miernou inverziou teplôt, so suchou až mierne suchou klímou.

V dlhodobom priemere sa vyskytujú zrážky 133 dní v roku, z toho priemerný počet dní s úhrnom zrážok vyšším ako 10 mm predstavuje 18 – 19 dní. V máji až auguste sa v každom mesiaci vyskytnú priemerne 2 dni s úhrnom zrážok viac ako 10 mm, v zime 1 deň. Za rok je priemerne 30 dní, v ktorých sa vyskytujú búrkové javy, najviac v máji až auguste. Priemerný ročný úhrn zrážok je podľa dlhodobých meraní 555 mm.

Snehové zrážky sú veľmi premenlivé a málo stabilné. Stabilita snehovej pokrývky v dlhodobom priemere je asi 40 %, to znamená, že 60 dní z celkového zimného obdobia býva bez snehovej pokrývky. Maximálna výška snehovej pokrývky je do 55 cm.

Oblasť sa zaraďuje k najteplejším v rámci SR. Priemerná ročná teplota dosahuje podľa dlhodobých meraní 9,9 °C. Podľa údajov z rokov 1994 – 2004 bol však desaťročný priemer teploty vzduchu 10,75 °C. Najchladnejší je mesiac január, kedy priemerná mesačná teplota vzduchu dosahuje hodnoty – 2,1 °C. Najteplejší je mesiac júl s priemernou mesačnou teplotou 20,5 °C.

Prúdenie vzduchu patrí k najpremenlivejším klimatickým prvkom. Jeden z najdôležitejších orografických činiteľov pre klímu je Devínska brána. Týmto priestorom vchádzajú do Podunajskej nížiny vzduchové hmoty zo severozápadu a severu, často sprevádzané búrlivým vetrom a rýchlymi zmenami počasia. Územie patrí do jednej z najveternejších oblastí Slovenska.

Merania rýchlosti vetra ukazujú, že najväčšiu priemernú rýchlosť aj častosť má severozápadný vietor. Najväčšie rýchlosti vetra a aj najviac veterných dní pripadá na zimné a jarné obdobie. V chladnom polroku (od októbra do marca) je priemerná rýchlosť vetra 3,1 m/s, kým v teplom polroku (apríl až september) je 2,8 m/s.

Ročný chod oblačnosti je charakterizovaný maximom v decembri a minimom v júli až septembri. Veľký počet dní s dostatočným až silným prúdením umožňuje rozptyl oblačnosti, ale umožňuje častý vývoj inverzie teploty, ktorá podmieňuje vznik hmiel a oblačnosti z hmly. Najväčší počet hodín slnečného svitu pripadá na mesiac júl, najmenší na december. Priemerná oblačnosť dosahuje okolo 60 %, jasných dní je v priemere 47 za rok a zamračených 120 dní. Priemerný ročný počet dní s hmlou je asi 35.

Priemerné mesačné teploty vzduchu v °C – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	-2,1	-0,2	4,6	10,5	15,4	19,0
Priem ročná	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
teplota: 9,9 °C	20,5	19,6	15,7	10,0	5,0	0,6

Zdroj: SHMÚ

Priemerné mesačné úhrny zrážok v mm – stanica Gabčíkovo:

mesiac	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.
	32	33	37	43	56	62
	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Ročný úhrn: 555 mm	60	48	42	48	50	44

Zdroj: SHMÚ

Priemerná častotť smerov vetra – stanica Gabčíkovo:

mesiac	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Bezvet.
Častotť smerov vetra v %	17,7	24,5	8,5	6,0	6,1	4,3	8,5	9,0	8,1

Zdroj: SHMÚ

3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

Z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí okres Dunajská Streda medzi zaťažené oblasti. Vo väčšine ukazovateľov produkcie znečisťujúcich látok došlo v 90. rokoch k poklesu v dôsledku ukončenia výroby prevádzok s najväčšou produkciou znečisťujúcich látok a plynofikáciou energetických stacionárnych zdrojov. V posledných rokoch produkcia znečisťujúcich látok rastie. Hlavnou príčinou znečistenia ovzdušia v riešenom území je však diaľkový prenos plyných exhalátov a prachových častí zo zdrojov mimo katastrálneho územia obce, z priemyselných podnikov Bratislavy (Slovnaft). Líniovým zdrojom znečistenia ovzdušia je tiež vodná doprava na prívodnom kanáli. V obci Rohovce nie sú evidované žiadne veľké ani stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

V súvislosti s navrhovaným riešením sa vznik nových zdrojov znečisťovania ovzdušia nepredpokladá.

Množstvo vyprodukovaných emisií v okrese Dunajská Streda podľa znečisťujúcich látok v t/rok

Rok	TZL	SO ₂	NO _x	CO	TOC
2013	36,999	15,394	104,579	53,224	97,358
2014	40,503	17,811	104,743	48,261	108,399
2015	26,131	22,005	107,640	47,251	121,337
2016	31,193	18,226	111,015	47,459	119,216
2017	20,637	19,078	120,980	70,381	160,748
2018	18,815	18,138	114,531	67,803	170,374
2019	21,288	8,886	113,882	91,638	166,864

Zdroj: NEIS

4. Vodné pomery**Hydrologické pomery**

Hydrologicky riešené územie spadá do základného povodia rieky Dunaj. Riešeným územím preteká prívodný kanál vodného diela Gabčíkovo, do ktorého bol presmerovaný hlavný tok Dunaja. Dunaj je typickou alpskou riekou s pomerne vyrovnaným rozdelením odtoku v priebehu roka. Prietokový režim je do istej miery ovplyvnený vodnými dielami, vybudovanými na nemeckom a rakúskom úseku rieky. V súčasnosti je hladinový režim Dunaja v SR ovplyvnený vodným dielom Gabčíkovo. Vzduť hladiny dosahuje približne po rkm 1860. Ako najbližší tok tvorí priepustnú okrajovú podmienku zvodnenej vrstvy záujmového územia a je preto hlavným hydrologickým činiteľom. Minimálne vodné stavy

na Dunaji sú v mesiacoch október až január, keď v dôsledku nižších teplôt vo vyšších horských polohách sa atmosférické zrážky akumulujú vo forme snehu. Maximálne stavy sa vyskytujú v mesiacoch maj až júl v dôsledku topenia snehovej pokrývky vo vyšších horských polohách, ako aj intenzívnych dažďov.

Riešeným územím nepretiekajú žiadne prirodzené vodné toky, okrem krátkeho úseku Šulianskeho ramena. Juhovýchodným okrajom katastrálneho územia prechádza prírodný kanál vodného diela Gabčíkovo, s vodnou hladinou vzdutou 10 m nad úrovňou terénu. Kanál je dimenzovaný na maximálny prietok 5300 m³/s. V riešenom území má šírku cca 400 m. Popri vzdušných pätách hrádzi prírodného kanála sú vedené priesakové kanále. Z priesakového kanála sa pri osade Štrkovec od pája kanál Vojka – Kračany (pôvodne začínal už pri obci Vojka). V medzihrádzovom priestore boli pri výstavbe vodného diela vyhlbené dve materiálové jamy, ktoré sú naplňované podzemnou vodou. Jedna z nich (Šulianske jazero) zasahuje aj do riešeného územia.

Podľa prílohy č. 1 vyhlášky č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov, náležia Dunaj a kanál Vojka – Kračany do zoznamu vodohospodársky významných vodných tokov.

Hydrogeologické pomery

Podľa Hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (SHMÚ 1984) patrí širšie okolie do hydrogeologického rajóna Q052 – Kvartér juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Nositeľmi podzemných vôd sú hlavne fluvialne sedimenty – štrky a piesky napájané riekou Dunaj. Podložný štrkopiesčitý fluvialny sediment je v celom vertikálnom profile zvodnený. Na území prevláda horizontálny pohyb podzemnej vody s miernym odtokom do sústavy povrchových odvodňovacích kanálov. Priepustnosť súvrstvia drobných piesčitých štrkov je vysoká.

Žitný ostrov je charakterizovaný bohatstvom kvalitných podzemných vôd, ktoré sa v dunajských usadeninách neustále obnovujú, ich objem sa odhaduje až na 10 mld m³. Vody Žitného ostrova slúžia na zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou, a to nielen obyvateľov okresu Dunajská Streda, ale aj susedných regiónov. Z tohto dôvodu bolo územie Žitného ostrova v roku 1978 Nariadením vlády č. 46/1978 Zb. vyhlásené za chránenú vodohospodársku oblasť prirodzenej akumulácie vôd (CHVO) Žitný ostrov so zásobami vôd stredoeurópskeho významu. Celé územie obce Rohovce je súčasťou CHVO Žitný ostrov.

Chránenú vodohospodársku oblasť tvorí územie, ktoré je ohraničené riekou Dunaj, kanálom Palkovičovo – Aszód, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Režim podzemnej vody v oblasti ovplyvňuje Dunaj so sústavami ramien a Malým Dunajom. Svojou rozlohou a množstvom toto územie predstavuje najvýznamnejšiu zásobáreň podzemnej vody na Slovensku. Nachádzajú sa tu veľkokapacitné zdroje nadregionálneho významu, ale aj zdroje, ktoré zásobujú pitnou vodou jednotlivé obce okresu Dunajská Streda.

V regióne sa nachádzajú zdroje geotermálnych vôd, ktoré sú akumulované v pontských pieskoch a pieskovcoch v hĺbke do 2500 m. Pramene sú využívané na vykurovanie skleníkov, fóliovníkov a budov, ale aj na rekreačné účely (geotermálne vrty v Dunajskej Strede, Čilistove). Určujúcou štruktúrou geotermálnej energie je centrálna depresia podunajskej panvy.

Kvalita povrchových a podzemných vôd

Kvalita vody v Dunaji na stanici Bratislava je v skupinách A, B, C, D, H v II. a III. triede kvality, silné znečistenie je v skupinách E (mikrobiologické ukazovatele) a F (mikropolutanty). Iný monitorovaný tok sa v riešenom území nenachádza. V prípade podzemných vôd sú vo vrchných vrstvách v záujmovom priestore najčastejšie namerané nadlimitné koncentrácie Fe, Mn, NO₃, NH₄, fenolov, zo špecifických organických látok je často prekročená koncentrácia benzopyrénu. Podzemné vody sa podľa údajov www.beiss.sk zaraďujú hlavne do 3. triedy kvality (68,7%), zvyšok do 2. triedy kvality (24,5%) a 1. triedy (6,8%).

V zmysle Nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z. boli poľnohospodársky využívané pozemky v riešenom území ustanovené zraniteľnou oblasťou podľa §34 Zákona č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

V znečistení podzemných vôd sa odráža znečistenie povrchových vôd a pôdy predovšetkým v dôsledku intenzívnej poľnohospodárskej výroby.

5. Pôdne pomery

Charakteristika pôdných pomerov

Poľnohospodárska pôda má na celkovej výmere katastrálneho územia dominantný podiel. Z hľadiska pôdných typov sú v riešenom území vyvinuté dva typy pôd. Na mieste bývalých vodných tokov a terénnych znížení sa vyvinuli fluvizeme, na agradačnom vale sú lužné pôdy (čiernice) a černozeme.

Komplexnú informáciu o pôdných typoch, pôdných druhoch, pôdotvornom substráte a sklonitosti reliéfu poskytujú bonitované pôdnoekologické jednotky (BPEJ). V riešenom území sa podľa hlavných pôdných jednotiek vyskytujú (s uvedením kódu hlavnej pôdnej jednotky v rámci BPEJ):

- 02 – fluvizeme typické, karbonátové, stredne ťažké
- 03 – fluvizeme typické, karbonátové, ťažké
- 14 – fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
- 16 – černozeme čiernicové, ľahké, vysychavé
- 17 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, stredne ťažké
- 18 – černozeme čiernicové, prevažne karbonátové, ťažké
- 19 – čiernice typické, prevažne karbonátové stredne ťažké až ľahké, s priaznivým vodným režimom

- 20 – čiernice typické, prevažne karbonátové, ťažké
- 26 – čiernice glejové, stredne ťažké, karbonátové aj nekarbonátové
- 32 – černoze plytké na aluviálnych sedimentoch, stredne ťažké, väčšinou karbonátové

Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory

Kvalita poľnohospodárskej pôdy v riešenom území je veľmi vysoká. Najkvalitnejšiu pôdu v k.ú. Rohovce podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. predstavuje pôda s kódom BPEJ: 0017002, 0017005. Táto poľnohospodárska pôda je zaradená podľa BPEJ do 1. skupiny kvality z celkovo 9 skupín kvality podľa zákona č. 220/2004 Z.z.

Veterná erózia je v území najvýznamnejším stresovým javom. Postihnuté sú najmä ľahké pôdy bez vegetačného a antropického krytu (orná pôda). Negatívne účinky veternej erózie pozostávajú z premiestňovania častíc pôdy a poškodzovania rastlín vetrom alebo samotnou premiestňovanou pôdou. Tieto negatívne javy sú markantne pozorovateľné najmä v jarňoch mesiacoch, keď je pôda nedostatočne krytá a ľahko podlieha pôsobeniu vzdušného prúdenia. Vodná erózia sa vzhľadom na rovinný reliéf riešeného územia nevyskytuje.

Kontaminácia pôdy v dotknutom území nebola zisťovaná. Potenciálnym zdrojom znečistenia je poľnohospodárska výroba.

6. Fauna, flóra

Vegetácia

Z hľadiska fyto geografického členenia patrí riešené územie do oblasti panónskej flóry (*Pannonicum*), obvodu eupanónskej xerothermnej flóry (*Eupannonicum*), okresu Podunajská nížina.

Lesná vegetácia

Potenciálnu prirodzenú vegetáciu, ktorá by sa v riešenom území vyvinula bez antropogénneho vplyvu, predstavujú tvrdé lužné lesy (*Ulmenion*) a pri Dunaji mäkké lužné lesy (*Sx - Salicion albae, Salicion triandrae p.p.*). V tvrdých lužných lesoch sa v stromovej vrstve uplatňujú najmä tvrdé lužné dreviny s bohatým a druhovo pestrým bylinným porastom brest hrabolitý (*Ulmus minor*), brest väzový (*Ulmus laevis*), dub letný (*Quercus robur*), baza čierna (*Sambucus nigra*), cesnak medvedí (*Allium ursinum*), veternica iskerníkovitá (*Anemone Ranunculoides*). Mäkké lužné lesy sú reprezentované spoločenstvami drevín a rastlín ako topoľ biely (*Populus alba*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vŕba biela (*Salix alba*), vŕba krehká (*Salix fragilis*), chrastica trstovitá (*Phalaroides arundinacea*), ostrica ostrá (*Carex acutiformis*).

Reálna vegetácia, nachádzajúca sa v danom území, je podstatne odlišná od prirodzenej vegetácie. Lesné plochy boli nahradené ornou pôdou, na ktorej sa vyskytuje hlavne vegetácia poľnohospodárskych monokultúr. Zvyšky lužného lesa sa nachádzajú v medzihrádzovom priestore a sú tiež rozptýlené vo viacerých fragmentoch v podobe

remízok a lesných pásov. Sú klasifikované prevažne ako hospodárske lesy (63%), zastúpené sú aj lesy osobitného určenia (25%) a ochranné lesy (12%). Z hľadiska drevinovej skladby má najväčšie zastúpenie topoľ šlachtený (39,3%), agát (25,7%), jaseň (18,7%), topoľ (12,6%). Lesné plochy majú výmeru 19,3 ha, t.j. 1,2 % z celkovej výmery riešeného územia.

Nelesná drevinová vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia líniového charakteru je rozptýlená pozdĺž poľných ciest a kanála. Tvorí aj niekoľko menších remízok obklopených ornou pôdou. Na poľnohospodárskej pôde sú jej funkcie nenahraditeľné – krajinotvorná, refugiálna (migrácia rastlín a živočíchov), pôdoochranná, mikroklimatická, pufrčná, hydrická, atď. Druhové zloženie je značne ovplyvnené šírkou a zapojenosťou drevinného porastu. Stromoradia pozdĺž ciest tvoria orech kráľovský (*Juglans regia*), topole (*Populus sp.*), agát biely (*Robinia pseudoaccacia*), čerešňa vtáčia (*Prunus avium*). V rámci krovinnej etáže je častá ruža šípková (*Rosa canina*), drieň obyčajný (*Cornus mas*), baza čierna (*Sambucus nigra*), trnka obyčajná (*Prunus spinosa*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*), hloh obyčajný (*Crataegus laevigata*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), vtáci zob obyčajný (*Ligustrum vulgare*). Nelesná drevinová vegetácia nie je vyčlenená ako osobitný druh pozemku a je zahrnutá zväčša v rámci ornej pôdy, ostatných plôch alebo zastavaných plôch.

Trvalé trávne porasty

Spoločenstva stepného typu sa v riešenom území vyskytujú na plochách dopĺňajúcich nelesnú drevinovú vegetáciu a tiež na vzdušných stranách hrádzi a pozdĺž hrádzi a priesakových kanálov. Trvalé trávne porasty podľa druhu pozemku v KN majú výmeru 2,4 ha.

Orná pôda

Mimo zastavaného územia obce má na poľnohospodárskej pôde výlučný podiel orná pôda. Agrocenózy na ornej pôde vykazujú najnižšiu ekologickú hodnotu. Kolektivizáciou boli pôvodne menšie pásové políčka zlúčené do veľkoblokových celkov. Orná pôda má výmeru 1126,8 ha, t.j. 69,8 % z celkovej výmery riešeného územia.

Sídelná vegetácia

Vegetácia v zastavanom území má kultúrny charakter, väčšinou ide o synantropnú vegetáciu. Tvorí ju predovšetkým vegetácia úžitkových záhrad a okrasných plôch pri rodinných domoch. Záhrady majú celkovú výmeru 16,4 ha, čo predstavuje 1% z celkovej výmery katastrálneho územia. Na verejných priestranstvách sa drevinová vegetácia nachádza na viacerých uzlových priestoroch a na širších uliciach ako líniová zeleň. V parku na námestí sú kvalita a drevinové zloženie zelene primerané (javor, platan, jarabina), v uliciach sa nadmerne vyskytujú nevhodné dreviny ako agát, ihličnaté dreviny (smrek, borovica, tuja, jedľa). Ďalej sú na verejných priestranstvách a v uliciach vysadené lipy, brezy, pagaštan a ovocné dreviny (čerešňa, jabloň, orech kráľovský).

Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v m² za katastrálne územie Rohovce

Druh pozemku	výmera v m ²
orná pôda	11267966
chmeľnice	0
vinice	0
záhrady	164202
ovocné sady	0
trvalé trávne porasty	24168
lesné pozemky	193203
vodné plochy	2342553
zastavané plochy a nádvoria	1289534
ostatné plochy	863815
spolu – k.ú.	16145441

Zdroj: GKÚ Bratislava www.katasterportal.sk (2020)

Živočíšstvo

V zmysle zoogeografického členenia (Atlas krajiny SR, 2002) leží riešené územie podľa terestrického biocyklu v provincii stepí, v panónskom úseku. Podľa limnického biocyklu patrí územie do Pontokaspickej provincie, podunajského okresu, západoslovenskej časti.

V riešenom území sa nachádza rôznorodé prostredie, ktoré vytvára podmienky pre rôzne živočíšne druhy. Nachádzajú sa tu živočíchy viazané na listnaté lesy, ale aj živočíšstvo lúk, pasienkov, polí a sídiel.

V riešenom území a v jeho užšom zázemí sa nachádzajú tieto základné typy biotopov a na ne viazané zoocenózy:

- biotopy ľudských sídel – predstavujú synantropné druhy a druhy so širokou ekologickou valenciou. Z vtákov je to drozd čierny (*Turdus merula*), vrabec domový (*Passer domesticus*), sýkorka obyčajná (*Parus major*) a ďalšie. Z cicavcov je to krt obyčajný (*Talpa europaea*), myš domová (*Mus musculus*), potkan hnedý (*Rattus norvegicus*), jež bledý (*Erinaceus romanicus*)
- polia – charakteristickým druhom cicavcov lúk a pasienkov je zajac poľný (*Lepus europeus*), rôzne hlodavce - syseľ obyčajný (*Citellus citellus*), chrček poľný (*Microtus arvalis*)
- biotop vodných tokov a plôch – je hniezdiskom a útočiskom niektorých druhov ichtyofauny a vtáctva

7. Krajina

Štruktúra krajinného obrazu, scenéria

Za najvýznamnejšie faktory, ktoré podmieňujú estetický ráz kultúrnej krajiny, sa považuje druh a hustota osídlenia, spôsob poľnohospodárskeho či lesohospodárskeho využitia, trasovanie nadradenej cestnej siete, nadzemných energetických vedení a hlavne priemysel

a ťažba surovín. Ide o antropomorfné zásahy a štruktúry, ktoré so zvyšujúcou sa intenzitou ich výskytu v krajine znižujú estetické pôsobenie krajiny na človeka.

Krajinnú štruktúru Žitného ostrova tvorí intenzívne obhospodarovaná poľnohospodárska krajina s rovinným reliéfom a nízkym zastúpením atraktívnych krajinnno-estetických prvkov. Typický obraz krajiny tvoria polia, ohraničené panorámami vidieckych sídiel s výškovými dominantami kostolov.

Vizuálna pestrosť krajiny je pomerne nízka. Neobsahuje žiadne charakteristické prvky prírodného rázu, ktoré by boli nositeľom jeho identity a atraktivity z hľadiska cestovného ruchu. Územie má minimálnu výmeru lesov. Poľnohospodárska pôda veľkoblokových pôdnych celkov predstavuje monotónny prvok s nízkou estetickou hodnotou, taktiež jeho krajinnostabilizačná hodnota je nízka. Prívodný kanál s priesakovými kanálmi predstavujú výrazný umelé prvky líniového charakteru. Hrádze prívodného kanála sú vďaka svojmu prevýšeniu nad okolitým terénom o 13 m výraznou dominantou.

Z hľadiska interpretácie vnímania krajiny podľa prítomnosti jednotlivých krajinných prvkov súčasnej krajinnnej štruktúry možno väčšinu územia zaradiť do kategórie neutrálne pôsobiacich prvkov (orná pôda bez vegetácie, vidiecka zástavba). Za rušivé prvky scenérie krajiny možno považovať línie dopravnej a technickej vybavenosti – okrem líniových stavieb vodného diela a v menšej miere aj cesty II. a III. triedy a vedenia vysokého napätia.

Ekologická stabilita a ekologická významnosť

Oblasť Žitného ostrova a všeobecne Podunajskej roviny patrí k najviac zmeneným územiám s výraznou prevahou orných pôd. Riešené územie sa vyznačuje mimoriadne nízkou ekologickou stabilitou. Väčšina riešeného územia predstavuje podľa údajov na www.beiss.sk priestor ekologicky nestabilný (77,8%), zvyšok pripadá na priestor ekologicky stredne stabilný (6,5%) a priestor ekologicky stabilný (15,7%).

Ako ekologicky významné segmenty definujeme prírodné i poloprírodné prvky, na ktoré sa viažu ekostabilizačné funkcie:

- časť ramennej sústavy a lužných lesov v medzihrádzovom priestore, zasahujúca do riešeného územia
- lesné remízky a lesíky v poľnohospodárskej krajine
- odvodňovacie kanály so sprievodnou vegetáciou (kanál Vojka - Kračany)
- línie nelesnej drevinovej vegetácie – pozdĺž poľných ciest a hraníc pôdnych celkov

8. Chránené územia, ich ochranné pásma a územný systém ekologickej stability

Chránené územia

Do riešeného územia zasahujú viaceré chránené územia. Na okraji obce je okolo kaštieľa historický park, ktorý súčasne predstavuje chránený areál CHA Rohovský park. V medzihrádzovom priestore s lužnými lesmi a ramennou sústavou sú vyhlásené chránené

územia CHKO Dunajské luhy, Ramsarská lokalita Dunajské luhy a chránené územia sústavy NATURA 2000 - územie európskeho významu SKUEV0090 Dunajské luhy a chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy. Do riešeného územia zasahujú len malou časťou v lokalite Šulianskeho ramena a Šulianskeho jazera. Hranice týchto chránených území nie sú totožné. Celé riešené územie je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov.

Predmetom ochrany **CHA Rohovský park** je historický park pri kaštieli na rozlohe 12,81 ha. Chránený areál bol vyhlásený Nariadením ONV v Dunajskej Strede č. 5/VI/82 zo dňa 23. 04. 1982 s účinnosťou od 23.04.1982. Platí tu 4. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Odporúčame uskutočniť tu dendrologickú analýzu – identifikovať dreviny, ktoré by mali byť osobitne chránené.

CHKO Dunajské luhy pozostáva z piatich samostatných častí od Bratislavy po Veľkolélsky ostrov, s celkovou výmerou 1 228 400 ha. Riešené územie spadá do tretej časti, ktorá sa nachádza medzi obcami Dobrohošť a Sap. CHKO bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 81/1998 Z.z. o chránenej krajinej oblasti Dunajské luhy z 3.3. 1998 s účinnosťou od 1.5. 1998. Platí tu 2. stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Hranicu CHKO v riešenom území tvorí stará povodňová hrádza. V riešenom území je hranica CHKO totožná s hranicou Ramsarskej lokality Dunajské luhy.

Územie európskeho významu **SKUEV0090 Dunajské luhy** bolo vyhlásené Výnosom MŽP SR č. 3/2004-5.1 zo dňa 14.07. 2004 na rozlohe 4542,03 ha. Predmetom ochrany sú nasledovné biotopy:

- 91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy
- 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek
- 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa
- 6210 Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (*dôležité stanovištia *Orchideaceae*)
- 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov *Chenopodion rubri* p.p. a *Bidentition* p.p.
- 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a/alebo ponorených cievnatých rastlín typu *Magnopotamion* alebo *Hydrocharition*
- 3140 Oligotrofné až mezotrofné vody s benthickou vegetáciou chár

Ďalej sú predmetom ochrany druhy: *Gymnocephalus schraetzer*, *Microtus oeconomus mehelyi*, *Romanogobio alpinus*, bobor vodný (*Castor fiber*), boleň dravý (*Aspius aspius*), čík európsky (*Misgurnus fossilis*), hlaváč bieloplutvý (*Cottus gobio*), hlavátka podunajská (*Hucho hucho*), hrebenačka vysoká (*Gymnocephalus baloni*), hrúz kesslerov (*Romanogobio kesslerii*), kolok veľký (*Zingel zingel*), kolok vretenovitý (*Zingel streber*), kotúľka štíhla (*Anisus vorticulus*), kunka červenobruchá (*Bombina orientalis*), lopatka

dúhová (*Rhodeus sericeus amarus*), mlok dunajský (*Triturus dobrogicus*), pimprlík bruškátý (*Vertigo moulinsiana*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), plotica lesklá (*Rutilus pigus*), plž podunajský (*Cobitis taenia*), plž zlatistý (*Sabanejewia aurata*), potápník dvojčiarový (*Graphoderus bilineatus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), šabľa krivočiara (*Pelecus cultratus*), vydra riečna (*Lutra lutra*), zeler plazivý (*Apium repens*).

Chránené vtáacie územie **SKCHVU007 Dunajské luhy** bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 440/2008 Z.z. zo dňa 12.11.2008 a s účinnosťou od 1.1.2014 na území s celkovou rozlohou 16 511,58 ha. Účelom ochrany je zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučiacika močiarného, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, labtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečného, rybárika riečného, volavky striebistej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáacie územie sa vyhlasuje aj na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania. Hranicu CHVÚ v riešenom území predstavuje vodná plocha Šulianskeho jazera a Šulianskeho ramena.

Územný systém ekologickej stability

Štrukturálnymi prvkami ÚSES sú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky. Prvky nadregionálneho ÚSES boli charakterizované v Genereli nadregionálneho ÚSES SR. Záväzným podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Podkladom pre návrh prvkov ÚSES bol tiež Regionálny územný systém ekologickej stability (RÚSES) okresu Dunajská Streda z roku 1994 a nový RÚSES z roku 2019.

Základným prvkom ÚSES je biocentrum. Ide o kompaktné a ekologicky súvislé územie, ktoré je hostiteľom prirodzených alebo prírode blízkych spoločenstiev voľne žijúcich druhov rastlín a divožijúcich druhov živočíchov. Podmienkou je, aby dané územie poskytovalo trvalé podmienky pre výživu, úkryt a rozmnožovanie živých organizmov a udržiavanie primeraného genetického zdravia svojich populácií.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja do riešeného územia nespádajú žiadne biocentrá nadregionálneho a regionálneho významu.

Pri návrhu biocentier miestneho významu sa prihliada na minimálnu plochu biocentra, nevyhnutnú pre plnenie všetkých funkcií. Pre biocentrum lesného typu je minimálna plocha 3 ha a v prípade biocentra stepného alebo mokraďového charakteru nemá plocha klesnúť pod 0,5 ha.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú potenciálne biocentrá miestneho významu:

- **MBc Park v Rohovciach** – biocentrum miestneho významu predstavuje historický park pri kaštieli. Je súčasne definovaný ako genofondová plocha flóry. Navrhujeme ho napojiť biokoridormi na územný systém ekologickej stability.
- **MBc Pri kanáli** – biocentrum miestneho významu predstavuje lesná remízka na poľnohospodárskej pôde, pri priesakovom kanáli. Potrebné je vytvoriť nárazníkové pásy trvalých trávnych porastov na rozhraní lesného porastu a ornej pôdy.

Biokoridor predstavuje ekologicky hodnotný krajinný segment, ktorý na rozdiel od biocentra nemusí mať kompaktný tvar. Základnou funkciou biokoridoru je umožňovať migráciu živých organizmov medzi biocentrami, resp. ich šírenie z biocentier s ich nadpočetným výskytom do iných biocentier, kde je ich prítomnosť žiaduca.

Podľa ÚPN regiónu Trnavského samosprávneho kraja sú identifikované nasledovné biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu:

- **NBk06 Tok Dunaja** – biokoridor nadregionálneho významu tvorí vodný tok Dunaja s ramennou sústavou a lužnými lesmi, pričom prepája niekoľko biocentier na toku rieky. V riešenom území však biokoridor predstavuje umelý prvok materiálnej jamy Šulianske jazero s príľahlou chatovou osadou. Tieto faktory predstavujú stresové prvky z hľadiska funkcií biokoridoru. Súčasne tvorí genofondovú lokalitu s názvom Lužné lesy medzihrádzového priestoru Dunaja. Je súčasťou viacerých chránených území. Pre podstatnú časť riešeného územia má len minimálny význam, keďže je od neho oddelený prírodným kanálom vodného diela.
- **RBk05 Kanál Vojka - Kračany - Bohelovský kanál** – prevažne hydrický biokoridor regionálneho významu tvorí vodný tok kanála so súvislou vodnou hladinou a s občasou sprievodnou vegetáciou viacetážovej zelene (s drevinovou skladbou vhodnou pre dané stanovište). Potrebné je dobudovanie sprievodnej vegetácie do podoby kontinuálneho pásu a rozšírenie nárazníkového pásu trvalých trávnych porastov na styku s okolitou ornou pôdou.

Biokoridor miestneho významu musí mať šírku najmenej 15 m a dĺžku najviac 2000 m, pričom po uvedenom úseku musí byť biokoridor prerušený biocentrom najmenej miestneho významu, inak nemôže plniť funkciu biokoridoru.

Pre vytvorenie funkčnej kostry územného systému ekologickej stability sa navrhujú potenciálne biokoridory miestneho významu:

- **MBk Park v Rohovciach - Priesakový kanál** – navrhovaný terestrický biokoridor zabezpečí prepojenie miestnych biocentier. Biokoridor nie je v súčasnosti dobudovaný. Od parku po cestu II/506 ho tvorí pás drevinovej vegetácie, rovnako aj pri priesakovom kanáli. Na zvyšnom úseku je potrebná výsadba líniovej zelene, čím by sa biokoridor dobudoval do kontinuálneho pásu. Od okolitej ornej pôdy by biokoridor mal byť oddelený nárazníkovým pásom trvalého trávneho porastu.
- **MBk Priesakový kanál** – prevažne hydrický biokoridor miestneho významu tvoria umelé vodné toky, vedené rovnobežne s prírodným kanálom vodného diela po oboch stranách. Priesakové kanály plnia primárne technickú funkciu. Po obec

Kyselica je funkčný ako biokoridor a je sprevádzaný dobre vybudovanými pásmi drevinovej a krovinej vegetácie. Potenciálne však aj v tomto úseku má predpoklad plniť funkciu biokoridoru, za predpokladu dobudovania sprievodnej vegetácie – stromoradií a pásov krovín.

Interakčný prvok má nižšiu ekologickú hodnotu ako biocentrum alebo biokoridor. Jeho účelom v kultúrnej krajine je tlmiť negatívne pôsobenie devastčných činiteľov na ekologicky hodnotnejšie krajinné segmenty a na druhej strane prenášať ekologickú kvalitu z biocentier do okolitej krajiny s nižšou ekologickou stabilitou, resp. narušenej antropogénnou činnosťou. Pre plnenie uvedených funkcií sú navrhované prvky plošného a líniového charakteru:

- sprievodná vegetácia ciest, líniová zeleň na poľnohospodárskej pôde (ktorá nie je klasifikovaná ako biokoridor)
- menšie remízky a ostrovčeky zelene na poľnohospodárskej pôde, najmä pri priesakovom kanáli
- nezastavaná plocha areálu MV SR
- verejná zeleň v zastavanom území obce

9. Obyvateľstvo

Demografické údaje

Vývoj počtu obyvateľov odzrkadľuje socio-kultúrne, demografické a ekonomické procesy prebiehajúce na úrovni celej spoločnosti, čiastočne je aj odrazom významu obce v štruktúre osídlenia.

V minulosti Rohovce patrili medzi malé až veľmi malé obce. Od polovice 19. storočia do polovice 20. storočia počet obyvateľov stúpala kontinuálne, celkový nárast však bol len mierny. Po II. svetovej vojne dochádza k výraznému stavebnému rozmachu obce a rastu počtu obyvateľov. Rozvoj obce neskôr podporilo aj jej zaradenie medzi strediská miestneho významu, ktoré sa podporovali na úkor nestrediskových obcí. V období rokov 1948 - 1991 vzrástol počet obyvateľov z 528 na 979 obyvateľov, čo predstavuje takmer zdvojnásobenie počtu. Rast počtu obyvateľov obce sa nezastavil ani v 90. rokoch 20. storočia a pokračuje v podstate až do súčasnosti. Len v posledných 10 rokoch dochádza k istej stagnácii v populačnom raste na úrovni okolo 1200 obyvateľov. Historicky najvyšší počet obyvateľov bol zaznamenaný v roku 2014 - 1215 obyvateľov.

V sledovanom 10-ročnom období rokov 2010 – 2019 bola v zásade vyrovnaná migračná bilancia aj bilancia prirodzeného pohybu. Do obce sa prisťahovalo 261 obyvateľov, odsťahovalo sa 292 obyvateľov. V rovnakom období sa narodilo 127 detí a zomrelo 132 obyvateľov. Pokles miery natality je dôsledkom celkových spoločenských a sociálnych zmien v SR a v celom stredoeurópskom priestore.

Obec by v budúcnosti mohla profitovať z trendu sťahovania obyvateľov z miest na vidiek. Tento trend je najsilnejší v bezprostrednej blízkosti miest, pričom jeho základným predpokladom je dobrá dopravná dostupnosť a vybudovaná infraštruktúra.

Z hľadiska demografických prognóz má istú výpovednú hodnotu index vitality, definovaný ako podiel počtu obyvateľov v predproduktívnom veku k počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, násobený číslom 100. Tento ukazovateľ v roku 2011 dosahoval priaznivú hodnotu – 126,8. Podľa všeobecnej interpretácie hodnoty nad 100 zaručujú perspektívu rastu počtu obyvateľov prirodzenou menou. Ide teda mierne progresívny (rastový) typ populácie.

Najväčší nárast v období rokov 2001 – 2011 zaznamenal segment obyvateľstva v produktívnom veku. Znamená to, že humánny potenciál pre ekonomický rozvoj v súčasnosti dosahuje vrchol, čo sa prejavuje aj investíciami generácie v produktívnom veku do individuálnej bytovej výstavby.

V budúcnosti predpokladáme pokračovanie trendu presunu časti obyvateľstva z miest do okolitých vidieckych obcí s výhodnou polohou a dobrou dostupnosťou. Tieto predpoklady obec Rohovce spĺňa. Preto v budúcnosti prognózujeme rast počtu obyvateľov k úrovni takmer 1400 obyvateľov. Na tento predpokladaný cieľový stav je dimenzovaná aj návrhová kapacita rozšírenia obytného územia.

Vývoj počtu obyvateľov v rokoch 1869 – 2011

Rok sčítania obyv.	Počet obyv.
1869	387
1880	420
1890	387
1900	449
1910	448
1921	526
1930	504
1940	533
1948	528
1961	739
1970	896
1980	948
1991	979
2001	1037
2011	1192

Zdroj: Vlastivedný slovník obcí na Slovensku, ŠÚSR

Skladba obyvateľov podľa vekových skupín

Počet trvalo bývajúcich obyvateľov	1192
z toho muži	592
z toho ženy	600
Počet obyvateľov v predproduktívnom veku (0-14)	189
Počet obyvateľov v produktívnom veku	854
Počet obyvateľov v poproduktívnom veku	149

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Vývoj počtu obyvateľov, narodených, zomrelých, prihlásených a odhlásených

Rok	narodení	zomrelí	prihlásení	odhlásení	Počet obyvateľov k 31.12.
2010	13	25	26	31	1143
2011	19	15	33	33	1193
2012	13	10	27	33	1190
2013	11	14	28	14	1201
2014	15	5	15	11	1215
2015	13	13	21	32	1204
2016	10	11	31	28	1206
2017	18	17	27	28	1206
2018	8	13	35	40	1196
2019	7	9	18	42	1170
Spolu	127	132	261	292	

Zdroj: ŠÚSR

Obyvateľstvo je národnostne zmiešané, s prevahou obyvateľov maďarskej národnosti. K maďarskej národnosti sa v roku 2011 hlásilo 78% obyvateľov, k slovenskej národnosti 20%. Oproti roku 2001 sa mierne zvýšil podiel obyvateľov slovenskej národnosti.

Národnostné zloženie obyvateľstva

Národnosť	slovenská	maďarská	iná	nezistená
	204	852	21	115

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

V porovnaní s celoslovenským priemerom je miera religiozity vysoká. Väčšina obyvateľstva sa v súčasnosti hlási k rímskokatolíckej cirkvi – 75,1% obyvateľov. Významný je aj podiel obyvateľov bez vyznania a s nezisteným vyznaním.

Skladba obyvateľov podľa vierovyznania

Vierovyznanie	rímskokatolícka cirkev	evanjelická cirkev a.v.	reformovaná kresť. cirkev	iné	bez vyznania	nezistené
	895	24	19	12	100	142

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Z vekovej skladby a údajov o počte ekonomicky aktívnych vyplýva, že obyvateľstvo má v súčasnosti priemerný potenciál ekonomickej produktivity. Miera ekonomickej aktivity obyvateľov predstavuje 49,8%.

Základom hospodárskej aktivity a zdrojom obživy tunajšieho obyvateľstva bolo od najstarších čias poľnohospodárstvo. Po roku 1990 sa výrazne zmenila štruktúra ekonomickej aktivity obyvateľov. Pomerne vysoký počet pracovných miest poskytovali poľnohospodárske podniky, ktoré výrazne zredukovali svoje výrobné kapacity a najmä nároky na pracovnú silu. Súčasne došlo k zvýšeniu podielu zamestnaných v sekundárnom a terciárnom sektore. Podľa údajov z posledného sčítania z roku 2011 väčšina obyvateľov

pracovala v terciárnom sektore (služby) – 330 obyvateľov, v sekundárnom sektore (priemysel) pracovalo 193 obyvateľov a 30 v primárnom sektore (poľnohospodárstvo).

V obci nie sú väčší zamestnávateľia. Okrem menších súkromných podnikateľov pracovné príležitosti poskytuje obec, SENIOR PARK, n.o. Za prácou mimo obec odchádzalo 474 obyvateľov, čo z počtu ekonomicky aktívnych v roku 2011 predstavovalo takmer 80%. Cieľovými miestami odchádzky za prácou je najmä Bratislava, v menšej miere aj Dunajská Streda a Šamorín. Možnosť získania zamestnania je teda podmienená ochotou cestovať za prácou.

Ekonomická aktivita obyvateľov

Počet ekonomicky aktívnych osôb	167
Podiel ekonomicky aktívnych na celku (%)	46,9
pracujúci (okrem dôchodcov)	141
pracujúci dôchodcovia	2
osoby na materskej a rodičovskej dovolenke	8
nezamestnaní	23
študenti	18
osoby v domácnosti	3
dôchodcovia	89
príjemcovia kapitál. príjmov	0
iná a nezistená	20
deti do 16 rokov	52

Zdroj: Sčítanie obyvateľov, domov a bytov 2011

Údaje o aktivitách a infraštruktúre

Občianska vybavenosť je vybudovaná na úrovni základnej vybavenosti. Väčšina zariadení občianskej vybavenosti sa sústreďuje v centre obce okolo námestia.

Sociálnu infraštruktúru reprezentujú vzdelávacie zariadenia, kultúrny dom (s kapacitou 250 miest v 2 sálach), obecný úrad, pošta, zdravotné stredisko, zariadenie sociálnych služieb (Senior park), kostol s cintorínom a domom smútku. Špecifickým zariadením sociálnej infraštruktúry je bývalý vojenský areál, využívaný neskôr ako pobytový tábor MV SR (pre utečencov).

Zo vzdelávacích zariadení je tu základná škola a materská škola. Základná škola je plnoorganizovaná (pre 1.-9. ročník) s vyučovacím jazykom maďarským. Školu navštevuje 100 žiakov, vrátane žiakov z okolitých obcí Kyselica, Trnávka, Macov, Blatná na Ostrove. Materskú školu s výchovným jazykom maďarským navštevuje 31 detí. Kapacity vzdelávacích zariadení postačujú súčasným nárokom.

Väčšina zariadení kapacitne vyhovuje svojmu účelu. Kultúrny dom a obecný úrad nedávno prešli rekonštrukciou. V nevyhovujúcom stave sú budovy zdravotného strediska a pošty. V zdravotnom stredisku poskytuje služby všeobecný lekár a gynekológ (1x za 2 týždne). V areáli historického kaštieľa s parkom je súkromné zariadenie pre seniorov, s kapacitou 121 miest. Ubytovanie klientov je zabezpečené v 1-3 lôžkových izbách.

Komerčnú vybavenosť reprezentujú prevádzky služieb pre obyvateľstvo, maloobchodné zariadenia (jedna väčšia predajňa potravín), viacero pohostinských zariadení, lekáreň a ďalšie špecializované výrobné služby (pneuservis, servis autoakumulátorov) a služby pre obyvateľstvo (kaderníctvo).

V rámci produkčných aktivít v riešenom území prevláda poľnohospodárska výroba, predovšetkým rastlinná výroba. Hospodársky dvor bývalého PD je na juhovýchodnom okraji obce, pričom pozostáva z dvoch častí. V oblasti poľnohospodárskej výroby v obci pôsobia viaceré podnikateľské subjekty - Agromarkt - poľnovýroba, s.r.o., AGROFARM B&M, s.r.o.,

Sekundárny sektor priemyselnej výroby v obci nie je zastúpený. Sú tu len menšie remeselné-výrobné prevádzky - kovovýroba, kamenárstvo. Výrobné-remeselné aktivity v malom rozsahu prevádzkujú aj živnostníci, ktorí sa orientujú zväčša na stavebné profesie.

Z hľadiska rekreačných aktivít je významnou lokalitou Šulianske jazero s okolím, ktoré zasahuje do riešeného územia. Na brehu jazera sa nachádza chatová osada. Sú tu aj verejné plážové priestory, zariadenia občerstvenia, ktoré spadajú do k.ú. Bodíky. Rekreačné aktivity sa tu majú realizovať v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby "Rekreačná zóna Šulianske jazero 1. etapa".

Na území medzi prírodným kanálom VD Gabčíkovo a starým korytom Dunaja sú vhodné podmienky pre rôzne aktivity pririekovej nížinnej turistiky a aktívneho oddychu v prírode, ktoré však limitujú záujmy ochrany prírody. Na hrádzi prírodného kanála je vyznačená Medzinárodná dunajská cyklotrasa, ktorá je súčasťou cyklokoridoru EuroVelo 6. Je vedená v dvoch vetvách. Ďalšia paralelná vetva cyklotrasy je vedená po starej hrádzi. Pripojenie obcí Rohovce a Trnávka navrhujeme prostredníctvom samostatnej cyklotrasy. To by umožnilo lepšie využitie potenciálu Medzinárodnej dunajskej cyklotrasy.

Rekreačno-športovú vybavenosť pre obyvateľov reprezentuje športový areál s futbalovým ihriskom, lokalizovaný na juhovýchodnom okraji obce. V jeho susedstve je rekreačný areál s jazierkom. V tejto časti obce je aj viacúčelové ihrisko, strelnica. Pre každodenné odpočinkové aktivity obyvateľov sa využívajú verejné parkové priestory, s oddychovými plochami a detským ihriskom.

Údaje o infraštruktúre zásobovania pitnou vodou sú v kapitole B.I.2 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre zásobovania elektrickou energiou a zemným plynom sú v kapitole B.I.4 tejto správy.

Údaje o dopravnej infraštruktúre sú v kapitole B.I.5 tejto správy.

Údaje o infraštruktúre odkanalizovania a čistenia splaškových vôd sú v kapitole B.II.2 tejto správy.

Údaje o odpadovom hospodárstve sú v kapitole B.II.3 tejto správy.

10. Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické lokality

Na území obce Rohovce sa nachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF):

- kaštieľ a park (č. v ÚZPF 111/1-2), situované v severozápadnej časti obce
- kostol sv. Ondreja (č. v ÚZPF 112/1), v ohradenom areáli cintorína v severnej, okrajovej časti obce
- socha sv. Jána Nepomuckého na podstavci (č. v ÚZPF 113/1-2), umiestnená v blízkosti kaštieľa

Viacere objekty boli vyhlásené za pamätihodnosti obce Všeobecne záväzným nariadením obce Rohovce č. 6/2008 zo dňa 16.10.2008 o pamätihodnostiach obce Rohovce:

- socha sv. Anny Samotretej, z r. 1885
- socha Panny Márie - Immaculaty, v blízkosti cintorína; z r. 1837
- drevený kríž, na námestí pri pohostinstve
- božia muka, na rázcestí v obci, v kovovej ohrádke, z roku 1944
- pamätník milecentenária, v parku pri pohostinstve, z r. 1996
- vyrezávaný pamätný stĺp, z r. 2002, v areáli základnej školy
- socha Panny Márie - Immaculaty, v miestnej časti Štrkovec; baroková
- kamenný kríž, pôvodný hlavný kríž cintorína
- mramorový veľký kríž, v areáli cintorína
- pamätník padlým vojakom v 1. a 2. svetovej vojne, v areáli cintorína, postavený v roku 1993
- kamenný kríž s nápisom, v areáli cintorína, pri južnej stene kostola, z r. 1819
- náhrobný kameň so sochou, v areáli cintorína, z r. 1903
- bývalá cirkevná škola, súp. č. 142, na hlavnej ulici, z konca 19. storočia
- rodinný dom „Pénzesovcov“, súp. č. 134, na hlavnej ulici, z konca 19. storočia
- rodinný dom „Némethovcov“, súp. č. 209, zo začiatku 20. storočia
- reštaurácia, súp. č. 125, na hlavnej ulici, budova postavená spolkom HANZA začiatkom 20. storočia
- pôvodné murované oplatenie kostola

Na území obce Rohovce sa ďalej nachádzajú architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ani v zozname pamätihodností obce, ale majú historické a kultúrne hodnoty:

- dobové náhrobné kamene v areáli cintorína (dobové náhrobné kamene z 19. a začiatku 20. storočia)
- vyrezávaný drevený pomník, v areáli cintorína, z r. 2020

11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V riešenom území sa paleontologické náleziská nevyskytujú a v súvislosti s poznatkami o geologickej stavbe sa ani nepredpokladajú. Nenachádzajú sa tu žiadne významné geologické lokality.

12. Iné zdroje znečistenia

V dotknutom území sa nevyskytujú iné zdroje znečistenia.

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

V riešenom území sa vyskytujú environmentálne problémy, ktoré je možné rozdeliť do nasledujúcich kategórií:

- problémy ohrozenia prvkov ÚSES – najmä v dôsledku konfliktov prvkov ÚSES a ekologicky významných segmentov krajiny so stresovými javmi a zdrojmi. Funkčnosť biokoridorov a biocentier ohrozujú strety so stresovými faktormi – cestným koridorom a ornou pôdou, intenzívne poľnohospodársky využívanou.
- problémy ohrozenia prírodných zdrojov – ohrozenie kvality pôdy, povrchových a podzemných vôd v dôsledku znečistenia vznikajúceho pri poľnohospodárskej výrobe, najmä pri veľkoblokovom systéme hospodárenia na ornej pôde, používaní poľných hnojísk. Medzi rizikové faktory kontaminácie pôd možno zaradiť aj priesaky nevyhovujúcich žump do podzemnej vody. Ohrozením biologickej diverzity je drevinová skladba, v ktorej sa presadzujú nevhodné alebo invázne dreviny, najmä agát biely a nepôvodné variety topoľov. Problémom ohrozenia pôdy ako prírodného zdroja je veterná erózia, ktorá sa v území prejavuje na ľahších pôdach a veľkoblokových pôdnych celkoch bez dostatočne hustej siete vetrolamov
- problémy ohrozenia ekologickej stability územia – rozsiahle pôdne celky poľnohospodárskej pôdy, obrábanej veľkoplošne ako orná pôda a bez prítomnosti plôch nelesnej drevinovej vegetácie sa vyznačujú nízkym stupňom ekologickej stability.
- problémy ohrozenia životného prostredia – týkajú sa predovšetkým obytného územia obce a kontaktných polôh. Ohrozujúcim faktorom je riziko vzniku devastovaných plôch v zastavanom území alebo v jeho bezprostrednom okolí. Problémom je aj spaľovanie biologického odpadu zo záhrad namiesto kompostovania.

III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti

1. Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh nového územného plánu obce Rohovce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

V oblasti dopravy ide o návrh rekonštrukcie / rozšírenia miestnych komunikácií a doplnenia siete miestnych komunikácií. Značná pozornosť je venovaná nemotorovej doprave. Navrhuje sa pripojenie obce Rohovce na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu prostredníctvom cyklotrasy Kyselica - Rohovce, vedenej popri ceste III/1381. Ďalej sa navrhuje dobudovanie chodníkov pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, vrátane navrhovaného rozšírenia zastavaného územia obce. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky a sekundárne aj na zdravie obyvateľov.

V oblasti technickej infraštruktúry zabezpečí kvalitu bývania v nových rozvojových plochách zámer ich napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Návrhy zamerané na zvýšenie ekologickej stability nebudú mať len pozitívne environmentálne dopady, ale ich nepriamym vplyvom je potenciál priniesť zlepšenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Navrhuje sa výsadba pásu izolačnej zelene za účelom izolovania existujúceho výrobného areálu od okolitého obytného územia. Líniová zeleň sa navrhuje aj na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia, vrátane jeho navrhovaného rozšírenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 1385. Značné nároky na riešenie obytnej funkcie vyplývajú z viacerých faktorov – najmä z nadpriemernej obľobnosti bytového fondu v obci. V prípade prisťahovania nových obyvateľov dôjde následne k miernej zmene sociálnej a demografickej štruktúry miestnej populácie – zvýšeniu podielu obyvateľov vekovej skupiny do 40 rokov, zvýšeniu podielu domácností so strednými príjmami. Táto zmena bude mať výrazne pozitívny dopad na

celkovú vitalitu obce. Nárast miestnej populácie však bude mierny a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu. V prípade nulového variantu (doterajšieho územného plánu obce) sa počítalo s prírastkom 1260 obyvateľov (plus kapacity vyplývajúce zo zmien a doplnkov č. 1 a 2), čo by znamenalo rast počtu obyvateľov obce na viac ako 2500 obyvateľov. Takýto rast počtu obyvateľov by mohol viesť k narušeniu súdržnosti miestnej komunity a vyššiemu výskytu nežiaducich sociálnych javov.

Rozvojové plochy vymedzené v návrhu územného plánu obce majú celkovú kapacitu 213 bytových jednotiek.

Rekapitulácia prírastku bytového fondu podľa rozvojových plôch

Číslo rozvojovej plochy	Kapacita – počet bytových jednotiek	Etapa
1	38	I.
2	60	I.
2a	4	I.
3	10	II.
4	19	I.
4a	2	I.
5	9	I.
6	40	II.
7	23	II.
8	8	II.
Spolu	213	

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a infraštruktúru obce Horný Bar, miestnu časť Šuľany predpokladáme minimálne až nulové vplyvy. Navrhovaná rozvojová plocha č. 8 má kapacitu pre výstavbu 8 rodinných domov (pre cca 20 obyvateľov) a zvyšná časť pôvodne navrhovanej lokality s celkovou kapacitou 20 rodinných domov je zahrnutá len ako výhľadová rezerva. Aj výstavba 8 rodinných domov je podmienená súhlasom obce Horný Bar (špecifický regulatív zakotvený v záväznej časti návrhu územného plánu obce Rohovce). Rozvojová plocha č. 8 bude naviazaná na dopravnú, technickú a sociálnu infraštruktúru obce Horný Bar, vzhľadom na minimálnu kapacitu však nespôsobí jej nadmerné zaťaženie.

Predpokladajú sa pozitívne sociálne dopady návrhov sformovania verejných a oddychových priestranstiev, verejnej zelene. Podmienkou výstavby v nových rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha je rezervovanie časti príslušnej rozvojovej plochy pre verejnú zeleň s oddychovými priestranstvami a pre občianske vybavenie. Ide o opatrenie s potenciálne pozitívnym vplyvom na obyvateľstvo, ktoré zamedzí budovaniu obytných súborov bez akejkoľvek vybavenosti a verejnej zelene.

Pozitívne dôsledky navrhovaného riešenia možno vidieť v stanovení presných regulatívov pre výrobné aktivity v zastavanom území, ktoré predídu potenciálnym negatívnym vplyvom na obytné územie a budú garantovať kvalitu životného prostredia. V obytnom území obce a jeho navrhovanom rozšírení sú podľa záväzných regulatívov povolené len drobné prevádzky remeselnej výroby a výrobných služieb bez negatívnych a rušivých

vplyvov a pri stanovení maximálneho limitu zastavanej plochy. Stanovené sú aj regulatívy pre chov hospodárskych zvierat.

Navrhované riešenie predpokladá stavebné aktivity v obci, ktoré však budú rozložené rovnomerne počas celého návrhového obdobia územného plánu obce. Prechodne môže počas výstavby nových obytných objektov, ako aj líniových stavieb technickej infraštruktúry, dôjsť ku krátkodobému zhoršeniu životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce – zvýšeniu hlučnosti, prašnosti, nárastu produkcie stavebných odpadov pri rekonštrukciách objektov. Ide o prechodné vplyvy, ktoré z dlhodobého hľadiska nie sú relevantné. V prípade nulového variantu (doterajšieho územného plánu obce) s 3-násobne väčšou výmerou navrhovaných plôch pre výstavbu, by tieto vplyvy boli podstatne významnejšie,

V hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii (návrhovom variante) sú výrazne obmedzené parametre novej zástavby v rozvojových plochách – minimálna výmera stavebného pozemku v navrhovaných rozvojových plochách mimo zastavaného územia (1000 m²), ako aj maximálny podiel zastavaných plôch (10%). V doterajšom územnom pláne nebol určený regulatív minimálnej výmery stavebného pozemku a maximálny koeficient zastavanosti bol pre väčšinu rozvojových plôch stanovený na 0,3 (= 30%), pre lokalitu Bobrie jazero bol prípustný koeficient zastavanosti 0,2.

2. Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad.

Geodynamické javy typu zosuvov sa v riešenom území vzhľadom na rovinný reliéf nenachádzajú, z tohto dôvodu žiadne vplyvy nemožno predpokladať.

3. Vplyvy na klimatické pomery

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery.

Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest. Tieto opatrenia však majú významnejší lokálny vplyv na riešené územie z hľadiska vplyvov na pôdu, biotopy a krajinu a sú preto primárne zaradené v týchto podkapitolách.

4. Vplyvy na ovzdušie

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv.

Navrhované riešenie v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nepočíta so vznikom nových stredných ani veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci.

5. Vplyvy na vodné pomery

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

V blízkosti vodných tokov sa nenavrhujú žiadne rozvojové (stavebné zámery). Špecifické krajinnoekologické opatrenia na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny sú obsiahnuté v rámci koncepcie starostlivosti o životné prostredie (v kap. 2.13 hodnotenej ÚPD).

Ďalšie navrhované opatrenia významnou mierou prispievajú k ochrane a zvýšeniu kvality podzemných a povrchových vôd. Ide predovšetkým o návrh rozšírenia existujúcej splaškovej kanalizácie do nových rozvojových plôch. Navrhované riešenie počíta len s malým nárastom produkcie splaškových vôd (zo 68 876 m³/r na 81 705 m³/r v roku 2035). Oproti doterajšiemu územnému plánu (nulovému variantu) je to značné zníženie produkcie splaškových vôd. Okrem toho je v návrhu nového územného plánu obce zakomponovaná podmienka pre výstavbu v navrhovaných rozvojových plochách, ktorá musí byť napojená na funkčnú splaškovú kanalizáciu (ako podmienka začatia výstavby). Uvedená podmienka, spolu s redukciou plôch pre výstavbu oproti doterajšiemu územnému plánu obce, vyplýva z aktuálne obmedzených možností napojenia nových stavieb na splaškovú kanalizáciu v dôsledku nepostačujúcej kapacity čistiarne odpadových vôd.

Podmienka napojenia na funkčnú splaškovú kanalizáciu sa týka aj výstavby v rozvojovej ploche č. 8 (v nadväznosti na m.č. Šuľany) s tým, že výstavba je tu podmienená vybudovaním splaškovej kanalizácie v obci Horný Bar, na ktorú by táto rozvojová plocha mala byť napojená.

6. Vplyvy na pôdu

Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania

existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Za jediný nepriamy negatívny vplyv na pôdu možno považovať záber pôdy. Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celkový predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 21,7876 ha. Ide o už odsúhlasené zábery poľnohospodárskej pôdy podľa doterajšieho územného plánu obce. Nový územný plán obce neprináša nové zábery poľnohospodárskej pôdy nad rámec už odsúhlasených. V doterajšej ÚPD sa okrem toho navrhovali ďalšie zábery poľnohospodárskej pôdy o výmere 31,7190 ha, t.j. spolu viac ako 53 ha (podľa údajov v doterajšej ÚPD však až 70,51 ha + 5,97 ha). Nový územný plán teda redukuje potrebu poľnohospodárskej pôdy na zástavbu o 60% (70%). Z hľadiska potenciálnych negatívnych vplyvov na pôdu je preto návrhový variant oproti nulovému variantu (doterajšiemu územnému plánu obce) podstatne priaznivejší.

Vzhľadom k skutočnosti, že možnosti intenzifikácie existujúcej zástavby sú obmedzené, bolo nevyhnutné vyčleniť nové plochy pre výstavbu na poľnohospodárskej pôde. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce, ako aj zvyškové plochy a prieluky v zastavanom území obce.

7. Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy

Vzhľadom k skutočnosti, že významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a chránené územia a do týchto plôch navrhované stavebné aktivity podľa návrhu územného plánu obce Rohovce nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

Návrhom nových prvkov ÚSES – biocentier a biokoridorov miestneho významu dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Viaceré ekologicky významné segmenty krajiny sú navrhované na funkciu miestnych biocentier, kde budú vhodné podmienky pre úkryt a rozmnožovanie živočíchov, vrátane chránených druhov.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Ekostabilizačné opatrenia sú uvedené aj v kap. IV tejto správy a možno ich považovať za pozitívne priame vplyvy. Za účelom zachovania zelene a nespevnených plôch v rámci zastavaného územia sa formou záväzného regulatívu určuje maximálny podiel zastavaných plôch a minimálny podiel zelene.

8. Vplyvy na krajinu

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnoestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Oproti doterajšiemu územnému plánu obce, ktorý reprezentuje nulový variant, je podstatne redukovaná výmera navrhovaných rozvojových plôch, a to až o 60%. V porovnaní s nulovým variantom preto prinesie návrhový variant menšie zmeny krajinného obrazu v dôsledku rozširovania zástavby.

9. Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES

V riešenom území sa nachádzajú chránené územia, uvedené v kapitole C.II.8 tejto správy. Všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo týchto chránených území. Možno preto konštatovať nulové vplyvy na chránené územia. Len v blízkosti chráneného územia CHA je navrhovaná len rozvojová plocha č. 5. Rozvojová plocha je situovaná v záhradách v zastavanom území obce, od chráneného parku je fyzicky oddelená existujúcim oplotením, pričom plocha už bola zahrnutá v riešení doterajšieho územného plánu obce (t.j. v nulovom variante). Z hľadiska vplyvov na chránené územia nie sú medzi návrhovým variantom a nulovým variantom rozdiely.

Celé riešené územie spadá do chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov. Vplyvy na vodné pomery sú zhodnotené v piatej podkapitole.

V územnoplánovacej dokumentácii sú navrhnuté prvky územného systému ekologickej stability miestnej úrovne (MÚSES), pričom navrhované riešenie tieto prvky v plnej miere rešpektuje. Na plochách biokoridorov, biocentier nie je navrhovaná nová výstavba ani sa tu neplánujú iné zásahy.

Pri umiestňovaní novej zástavby, osobitne rozvojových plôch pre bývanie, boli plne rešpektované pásma ochranné pásma existujúcich stavieb a činností:

- ochranné pásma vodných tokov a prírodného kanála VD Gabčíkovo
- ochranné pásmo lesa
- ochranné pásma líniových technických stavieb – vymedzené ochranné pásma majú elektrické vedenia vysokého napätia, elektrické stanice, plynárenské zariadenia, vodovodné a kanalizačné potrubia
- cestné ochranné pásma

10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Územnoplánovacia dokumentácia rešpektuje národné kultúrne pamiatky a ďalšie architektonické pamiatky a solitéry s historickými a kultúrnymi hodnotami.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva. Zdôrazňuje požiadavky zachovať vidiecky (historický) charakter zástavby a charakter historického pôdorysu v najstarších častiach obce, zachovať dochované diaľkové pohľady na architektonické dominanty obce – kostol a kaštieľ. Za účelom udržania pôvodného vidieckeho charakteru zástavby sa stanovuje záväzný regulatív maximálnej výšky zástavby. V obytnom území so zástavbou rodinných domov je povolené len jedno nadzemné podlažie. Zachovaniu charakteru zástavby by mal napomôcť aj regulatív maximálneho podielu zastavaných plôch. Všetky uvedené regulatívy majú pozitívny nepriamy vplyv z hľadiska ochrany tradičných urbanistických štruktúr a pamiatkových hodnôt. Hodnotená ÚPD obsahuje požiadavky na ochranu archeologických nálezísk.

11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu územného plánu obce Rohovce nevyvolá žiadne vplyvy tohto druhu.

12. Iné vplyvy

Žiadne iné vplyvy navrhovaných činností a stavieb podľa návrhu územného plánu obce Rohovce neboli zistené.

13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Hodnotenie významnosti predpokladaných vplyvov bolo uskutočnené s použitím bodovej stupnice hodnotenia od 0 do 5. Najvyššej bodovej hodnote (5) zodpovedá veľmi významný vplyv, ktorý má dosah presahujúci lokálnu úroveň alebo ovplyvňuje najzraniteľnejšie zložky životného prostredia. Najnižšia bodová hodnota (0) zodpovedá absencii akéhokoľvek vplyvu.

Predmetom hodnotenia boli vplyvy uvedené v kapitole III., podkapitolách 1.-12. tejto správy o hodnotení. Spomedzi uvádzaných vplyvov sa ani v jednej kategórii v prípade návrhového variantu nepredpokladajú významnejšie vplyvy, t.j. vplyvy s bodovým hodnotením 3–5. Všetky predpokladané vplyvy možno považovať za nevýznamné alebo málo významné, čo zodpovedá bodovému hodnoteniu 1 alebo 2.

Uvedené vplyvy v tejto fáze spracovania dokumentácie zväčša nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Konkrétne návrhy investičných projektov možno stotožniť s priamymi vplyvmi, potenciálne dopady stanovených regulatívov klasifikujeme ako nepriame vplyvy. Nasledovné hodnotenie vplyvov podľa významnosti možno preto považovať len za orientačné.

Súhrnné hodnotenie očakávaných vplyvov na životné prostredie podľa významnosti

Skupina vplyvov	Druh vplyvu	Významnosť – návrh. Var.	Významnosť – nulový var.
Vplyvy na obyvateľstvo	pozitívny nepriamy negatívny	2 -	0-1 2
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery	-	~0	~0
Vplyvy na klimatické pomery	-	~0	~0
Vplyvy na ovzdušie	pozitívny priamy pozitívny nepriamy negatívny	0-1 0-1 -	0 0 0-1
Vplyvy na vodné pomery	pozitívny priamy negatívny	1-2 -	1-2 1-2
Vplyvy na pôdu	pozitívny priamy negatívny nepriamy	1 1-2	1 3-4
Vplyvy na flóru, faunu a ich biotopy	pozitívny nepriamy	1	1
Vplyvy na krajinu	neutrálny priamy vplyv pozitívny nepriamy negatívny	1 1 -	1 1 2
Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma a ÚSES	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	1 1	1 1
Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská	pozitívny priamy pozitívny nepriamy	1 1	1 1
Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality	-	-	-
Iné vplyvy	-	-	-

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, a to najmä:

- Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 360/2010 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

- Zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Vyhláška č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie

Opatrenia na elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov činností a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov návrhu územného plánu obce Rohovce, kde sú vymedzené aj verejnoprospešné stavby. Účelom väčšiny navrhovaných opatrení je eliminovať súčasné environmentálne problémy. Nakoľko sa v riešenom území nepredpokladá lokalizácia zámerov s negatívnymi vplyvmi na životné prostredie, nie sú kompenzačné opatrenia vo väčšom rozsahu nutné. Všetky navrhované zámery sú naplánované mimo prvkov územného systému ekologickej stability a chránených území.

Prehľad navrhovaných opatrení, relevantných z hľadiska životného prostredia a zdravia obyvateľstva:

1. Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- optimalizovať drevinovú skladbu a preferovať pôvodné dreviny, v súlade s potenciálnou prirodzenou vegetáciou v danom území
- zvýšiť druhovú diverzitu lesných porastov a nelesnej drevinovej vegetácie a zabrániť jej ďalšej monokulturalizácii
- zachovať a vytvoriť nárazníkové pásy brehových porastov pozdĺž vodných tokov, širokých minimálne 10 - 15 m, za účelom retencie vody a živín, eliminácie znečisťovania vody
- zabrániť šíreniu a zabezpečiť odstraňovanie nepôvodných druhov (najmä agátu bieleho, nepôvodných variet topoľov) a invázných druhov rastlín ohrozujúcich biologickú diverzitu v súlade s platnou legislatívou
- zachovať rozsah existujúcich mokradí a zabrániť ich degradácii a zmene na ornú pôdu
- doplniť a posilniť sprievodnú zeleň pozdĺž odvodňovacích kanálov
- obmedziť holorubný spôsob ťažby v biokoridoroch, biocentrách a plochách interakčných prvkov
- dobudovať prvky územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá)
- obmedziť socioekonomické činnosti v lokalitách tvoriacich prvky územného systému ekologickej stability
- funkčnosť prvkov ÚSES zabezpečiť rešpektovaním ich ochrany pred zástavbou – nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami, oploteniami, stavbami
- dodržať minimálnu šírku regionálneho biokoridoru 40 m a minimálnu šírku miestneho biokoridoru 20 m
- doplniť stromovú a krovinovú vegetáciu, prípadne trvalé trávne porasty v trase navrhovaných biokoridorov

- obmedziť používanie chemických prostriedkov v rastlinnej výrobe v blízkosti obydľí i prvkov ÚSES
- vysadiť pásy nelesnej drevinovej vegetácie pozdĺž priesakových kanálov

2. Opatrenia na ochranu prírodných zdrojov

- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- optimalizovať agrotechnické postupy pri obrábaní ornej pôdy, zvýšiť podiel bezorbového obrábania pôdy, upraviť spôsob členenia pôdy na pôdne celky
- zostavovať oševné plány v súlade s danou potrebou ochrany pôdy tak, aby sa zvýšil podiel viacročných krmovín a znížil podiel tzv. silážnych plodín na ornej pôde
- zabezpečiť odizolovanie poľných hnojísk
- rozčleniť veľké hony poľnohospodárskej pôdy výsadbou a revitalizáciou líniovej zelene – stromoradií a alejí
- rešpektovať Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov a zakázané činnosti podľa Nariadenia vlády SSR 46/1978 Zb. a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- rešpektovať a chrániť ochranné a hospodárske lesy a dodržiavať ochranné pásmo lesa – 50 m od hranice lesného pozemku (v zmysle zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov)

3. Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia, ochranu zdravia obyvateľstva a na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- rozširovať triedený zber odpadu a odpad v maximálnej miere recyklovať
- zvyšovať podiel zhodnocovaného odpadu a sortiment komodít v zmysle cieľov programov odpadového hospodárstva obce a kraja
- uskutočňovať stály monitoring stavu životného prostredia a úplné odstraňovanie prípadných nelegálnych skládok a smetísk
- udržiavať existujúcu a založiť novú líniovú zeleň s funkciou retencie vody v krajine v podobe vsakovacích vegetačných pásov
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene v rámci výrobných areálov a hospodárskych dvorov, resp. po ich obvode, najmä v kontakte s obytným územím
- vysadiť pásy alebo línie izolačnej zelene na rozhraní poľnohospodárskej pôdy a zastavaného územia
- revitalizovať existujúcu líniovú zeleň a vysadiť novú líniovú zeleň (stromoradia a aleje) pozdĺž účelových komunikácií a poľných ciest
- netolerovať v území zaburinené plochy, ani v lokalitách vzdialenejších od zastavaného územia; ladom ležiace plochy alebo niekoľkokrát ročne a včas skosiť, alebo zalesniť drevinovou a krovinnou vegetáciou a ponechať sukcesii

- posilniť ekologickú osvetu medzi obyvateľmi a najmä deťmi, s aktívnym zapojením obyvateľov na ochrane a zveľaďovaní životného prostredia
- dobudovať systém dažďových rigolov v zastavanom území obce, so vsakovaním dažďovej vody
- v obytnom území nepovoľovať prevádzky, ktoré sú zdrojom hluku, vibrácií, prašnosti a znečistenia ovzdušia
- pred výstavbou obytných budov v území so stredným radónovým rizikom zabezpečiť meranie objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a na základe výsledkov merania realizovať stavebné opatrenia proti prenikaniu radónu z geologického podlažia, ako aj rešpektovať legislatívu v oblasti radiačnej ochrany - zákon č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 87/2018 Z.z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia

4. Opatrenia na zachovanie, udržiavanie a tvorbu sídelnej vegetácie a prírodných prvkov, s ohľadom na odvrátenie nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy

- dobudovať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktného územia a do príľahlej krajiny
- pri výsadbe prispôbiť výber drevín meniacim sa klimatickým podmienkam
- zvyšovať podiel prvkov zelene a prírodných prvkov v zastavanom území obce
- zachovať a revitalizovať plochy verejnej zelene v centre obce
- upraviť zelené pásy a predzáhradky pozdĺž komunikácií v zastavanom území obce
- postupne nahradiť alergénne dreviny, ako aj kompozične a krajinársky nevhodné dreviny vhodnejšími druhmi v zastavanom území obce
- vysadiť aspoň jednostrannú líniovú (alejovú) zeleň na hlavných obslužných komunikáciách v navrhovaných obytných uliciach
- využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
- vysádzať vetrolamy, živé ploty v sídle a na jeho okrajoch
- zvyšovať podiel vegetácie pre zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd v sídle, osobitne v zastavanom centre obce a v rámci navrhovaných rozvojových plôch
- preferovať renaturáciu a ochranu tokov, opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody a zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach

Viacere z navrhovaných adaptačných opatrení prispejú k naplneniu cieľov Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej

infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Z hľadiska posúdenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredia je možné tieto opatrenia považovať za dostatočné.

V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)

1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pre potreby hodnotenia bol zostavený katalóg kritérií, ktoré sú relevantné pri hodnotení urbanistickej koncepcie a jej dopadov na životné prostredie. Váha (dôležitosť) jednotlivých kritérií v prípade posudzovania hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebola stanovená. Zvolené kritériá boli zoskupené do troch skupín:

- krajinno-ekologické kritériá:
 - ochrana / rešpektovanie ekologicky významných segmentov krajiny, vrátane chránených území
 - kvalita a úroveň ochrany prírodných zdrojov – ovzdušia, vody, pôdy
 - prispôsobenie koncepcie rozvoja topografickým podmienkam a ďalším prírodným limitom
 - ekologická stabilita územia a vytvorenie funkčného územného systému ekologickej stability
 - zastúpenie prírodných prvkov v zastavanom území
 - dostupnosť a rozsah verejnej zelene
 - optimalizácia urbanistických štruktúr z hľadiska mikroklimatických podmienok
 - využitie alternatívnych a obnoviteľných zdrojov energie
- socio-ekonomické kritériá
 - bezpečnosť dopravy
 - implementácia udržateľných druhov dopravy
 - pokrytie územia verejnou dopravou
 - podiel obyvateľov napojených na vodovod a kanalizáciu
 - počet pracovných miest
 - dostupnosť základnej občianskej vybavenosti
 - príležitosti pre rekreačno-športové aktivity
 - rešpektovanie historického dedičstva a hodnôt reprezentujúcich kultúrnu kontinuitu a identitu
- technicko-ekonomické kritériá
 - realizovateľnosť koncepcie – väzba na konkrétne investičné zámery
 - efektívnosť riešenia technickej infraštruktúry
 - efektívnosť dopravnej siete

- hustota obyvateľov v zastavanom území

2. Porovnanie variantov

Nulový variant (variant „0“) predstavuje súčasný právny stav podľa doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obce.

Riešenie v predkladanom návrhu územného plánu obce Rohovce je prezentované v jednom návrhovom variante a porovnané s nulovým variantom. Obec Rohovce spadá do kategórie sídiel s menej ako 2 000 obyvateľmi, preto podľa § 21 ods. 2 stavebného zákona variantný koncept netreba spracovať a spracúva sa invariantný návrh územného plánu obce. Rozlíšený je preto len samotný návrh (návrhový variant) a nulový variant.

Za predpokladu realizácie návrhov obsiahnutých v návrhu nového územného plánu obce Rohovce (t.j. v návrhovom variante), budú eliminované existujúce alebo potenciálne environmentálne problémy, čím sa znížia negatívne vplyvy na životné prostredie obce, jej obyvateľov, ako aj na prírodné prostredie. Navrhované riešenie počíta s vyváženým rozvojom územia. Prináša návrh miestneho územného systému ekologickej stability a ďalších ekostabilizačných opatrení pre celé katastrálne územie obce. Prispieva k zachovaniu scenérie krajiny a kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe obce v suburbanizačnom priestore Bratislavy, sa obec Rohovce stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu a využívajú aj priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Nadpriemerná obložnosť bytov je dôvodom pre vymedzenie nových rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov. Najväčšia rozvojová plocha č. 2 s kapacitou pre 60 rodinných domov sa navrhuje vo východnej časti obce. Rozvojová plocha č. 1 na južnom okraji obce je už podľa stavu v KN rozparcelovaná a predpokladá sa tu preto včasné začatie výstavby. Medzi väčšie rozvojové plochy ešte možno zaradiť rozvojové plochy č. 6 a 7, so súhrnnou kapacitou 64 rodinných domov, na juhozápadnom okraji obce. Rozvojové plochy č. 3, 4 predpokladajú zástavbu jedného radu rodinných domov pozdĺž existujúcej komunikácie a jej navrhovaného predĺženia. Intenzifikáciu existujúceho zastavaného územia obce prinášajú menšie rozvojové plochy č. 2a, 5. Rozvojová plocha č. 8 je lokalizovaná v lokalite Bobrie jazero, v okrajovej časti katastrálneho územia obce Rohovce, vo väzbe na zástavbu miestnej časti Šuľany, administratívnej náležiacej obci Horný Bar. Výstavba v tejto lokalite je podmienená súhlasom obce Horný Bar. Všetky navrhované rozvojové plochy sú určené pre zástavbu samostatne stojacich rodinných domov. Skupinové formy zástavby (radovú zástavbu) ani bytové domy regulačné podmienky nepripúšťajú.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru

centrálnej zóny obce.

Kapacity a štruktúru zariadení občianskeho vybavenia je potrebné koordinovať s rozširovaním obytného územia. Podmienkou výstavby v nových rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha, určených pre obytnú funkciu, je rezervovanie časti danej rozvojovej plochy pre občianske vybavenie (v rozsahu minimálne 3% jej výmery). V najväčšej rozvojovej ploche č. 2 musí byť zastúpená aj nekomerčná (sociálna) vybavenosť.

V súlade s prognózami nárastu počtu detí a v predstihu pred rozširovaním obytného územia sa požaduje zabezpečiť dostatočné kapacity vzdelávacích zariadení - v príslušných vyučovacích jazykoch podľa národnostného zloženia detí. Rozširovanie kapacít je možné zabezpečiť v rámci existujúceho areálu, ktorý má dostatočné priestorové rezervy.

Z hľadiska riešenia výroby a hospodárskej základne sa nové plochy pre túto funkciu nenavrhujú. Zdôrazňuje sa potreba orientovať sa na využitie rezerv existujúceho hospodárskeho dvora, jeho revitalizáciu a intenzifikáciu, s rozširovaním zastúpenia prevádzok podnikateľských aktivít nepoľnohospodárskeho charakteru. Nemali by sa tu však umiestňovať prevádzky priemyselnej výroby a logistiky nadmiestneho významu, s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu.

Z hľadiska rekreačných aktivít je významnou lokalitou Šulianske jazero s okolím, ktoré zasahuje do riešeného územia. Na brehu jazera sa nachádza chatová osada – s jej rozširovaním sa nepočíta. Hodnotená ÚPD pripúšťa len intenzifikáciu využitia zástavbou niekoľkých voľných prieluk. Rozvoj cykloturistiky by podporilo navrhované pripojenie obcí Rohovce a Trnávka na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu prostredníctvom samostatnej cyklotrasy.

Podmienkou výstavby v navrhovaných rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha, určených pre obytnú funkciu, je rezervovanie časti danej rozvojovej plochy pre verejnú zeleň s oddychovými priestranstvami (v rozsahu minimálne 5% jej výmery).

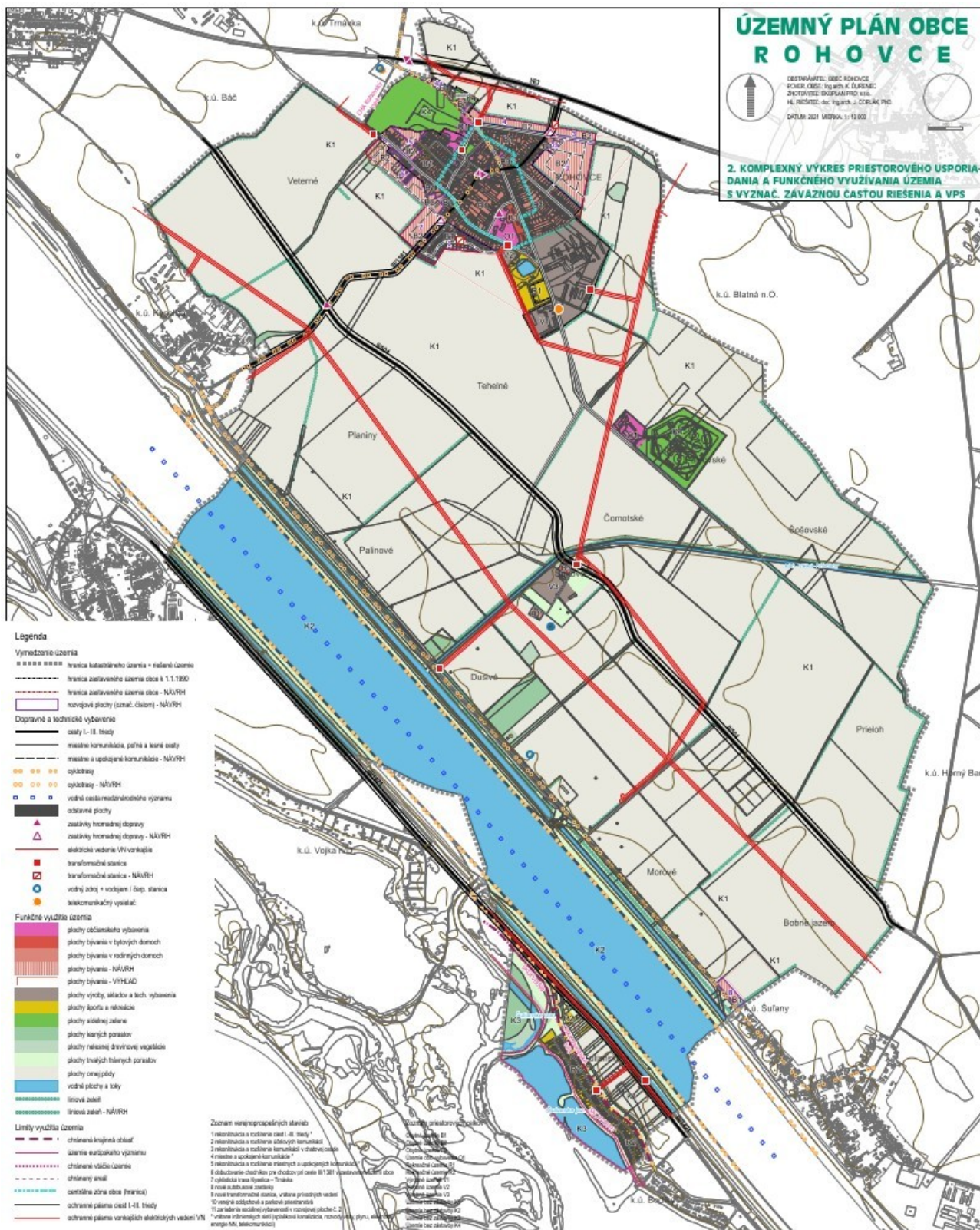
Návrh územného plánu obce Rohovce prináša odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce pre rôzne cieľové skupiny (obyvateľov, podnikateľov, návštevníkov). Navrhuje sa napojenie nových rozvojových plôch na všetky inžinierske siete (vrátane splaškovej kanalizácie), vybudovanie nových miestnych komunikácií a chodníkov, ako aj doplnenie siete cyklotrás.

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity - prírodný kanál, nadradenú cestnú sieť, siete technickej infraštruktúry, chránené územia.

V porovnaní s nulovým variantom (doterajším územným plánom obce) sa v návrhovom variante predpokladá nižšia intenzita stavebného rozvoja. Nulový variant počíta s podstatne väčšími rozvojovými plochami pre obytnú funkciu a teda aj s vyšším prírastkom počtu obyvateľov (na viac ako 2500 obyvateľov). S tým súvisí aj vyššia spotreba zdrojov – energií a pitnej vody, ako aj vyššia produkcia komunálneho odpadu a splaškových vôd – v prípade nulového variantu. Návrhový variant preto pri asi tretinovom rozsahu plôch pre zástavbu predstavuje priaznivejší variant. Pozitívne hodnotenie návrhového variantu ďalej

[illegible]

53



Grafická časť hodnotenej ÚPD - Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – celé k.ú.

VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na ŽP a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave ŽP a zdravia

V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie boli použité všeobecne známe informácie o území, publikované napr. na internetových portáloch (katasterportál, Enviroportál, pôdny portál, SHMÚ) ako aj všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalšími východiskovými podkladmi boli plánovacie dokumenty spracované na rôznych hierarchických úrovniach a projektové a iné dokumentácie týkajúce sa riešeného územia:

- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2011 v platnom znení
- Krajinnoekologický plán obce Rohovce, 2020
- Oficiálna stránka obce Rohovce www.rohovce.sk
- Prieskumy a rozborý na územný plán obce Rohovce, 2020
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Rohovce na roky 2015 – 2022
- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja na roky 2016 – 2020
- Regionálna integrovaná územná stratégia Trnavského samosprávneho kraja na roky 2014 - 2020
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Esprit, 2019
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Dunajská Streda, Bratislava: ÚKE SAV, 1994
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy - aktualizácia, 2018
- Územný plán obce Rohovce, v znení zmien a doplnkov č. 1, 2
- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja, 2014
- Územný plán rekreačnej zóny Šulianske jazero

Významným syntetickým podkladom pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, ako aj tejto správy o hodnotení, boli výstupy predchádzajúcich etáp tvorby územnoplánovacej dokumentácie – najmä krajinnoekologického plánu obce Rohovce, ktorý analyzoval stav životného prostredia, problematiku ochrany prírody a tvorby krajiny.

Na základe týchto informácií boli skoncipované údaje o vstupoch a výstupoch, charakteristika súčasného stavu životného prostredia a zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie.

Samotné hodnotenie – výber hodnotiacich kritérií a stanovenie spôsobu hodnotenia bolo uskutočnené s použitím rôznych metodík, ktoré prezentujú aktuálne výsledky výskumu v danej oblasti, publikované v zborníkoch a odborných prácach.

VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení

Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch pri vypracúvaní tejto správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre hodnotené územie chýbajú určité konkrétne údaje charakterizujúce stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie – chýbajú výsledky konkrétnych meraní kvality a stavu ovzdušia, povrchových vôd, podzemných vôd, pôdy, hluku atď.

Ďalšie neurčitosti môžu vyplývať z faktu, že posudzovanie vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definovaných v územnoplánovacej dokumentácii nie sú určené bližšími kvantitatívnymi ukazovateľmi / parametrami.

Na rozdiel od posudzovania vplyvov činností na základe konkrétnych investičných zámerov (EIA) preto v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii ešte nie je možné presne určiť, aké konkrétne činnosti zo spektra prípustného funkčného využitia sa v rámci jednotlivých funkčných plôch, resp. regulačných blokov a krajinnoeekologických komplexov budú v skutočnosti realizovať.

Uvedené nedostatky a neurčitosti však nie sú zásadného charakteru a všetky podstatné okolnosti pre posúdenie územnoplánovacej dokumentácie boli v tejto správe o hodnotení zohľadňované.

VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie

Územné plány vo všeobecnosti predstavujú účinný nástroj pre koncepčné usmerňovanie rozvoja územia obcí na princípoch udržateľného rozvoja. Súčasný systém územného plánovania garantuje dodržiavanie týchto princípov vďaka integrovaným nástrojom krajinnoekologického plánovania a strategického environmentálneho hodnotenia (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov).

Už v zadaní na spracovanie územného plánu obce Rohovce a aj v ďalšej etape, pri príprave návrhu, bol deklarovaný cieľ, aby rozvoj obce vychádzal z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňoval požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

V hodnotenej ÚPD sa uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Vzhľadom k výhodnej polohe obce v suburbanizačnom priestore Bratislavy, sa obec Rohovce stáva cieľovým miestom pre prisťahovanie obyvateľov. Vymedzením nových rozvojových plôch pre výstavbu sa vytvoria podmienky pre naplnenie tohto potenciálu. Nové rozvojové plochy priamo nadväzujú na existujúcu zástavbu a využívajú aj priestorové rezervy v zastavanom území obce.

Nadpriemerná obložnosť bytov je dôvodom pre vymedzenie nových rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov. Najväčšia rozvojová plocha č. 2 s kapacitou pre 60 rodinných domov sa navrhuje vo východnej časti obce. Rozvojová plocha č. 1 na južnom okraji obce je už podľa stavu v KN rozparcelovaná a predpokladá sa tu preto včasné začatie výstavby. Medzi väčšie rozvojové plochy ešte možno zaradiť rozvojové plochy č. 6 a 7, so súhrnnou kapacitou 64 rodinných domov, na juhozápadnom okraji obce. Rozvojové plochy č. 3, 4 predpokladajú zástavbu jedného radu rodinných domov pozdĺž existujúcej komunikácie a jej navrhovaného predĺženia. Intenzifikáciu existujúceho zastavaného územia obce prinášajú menšie rozvojové plochy č. 2a, 5. Rozvojová plocha č. 8 je lokalizovaná v lokalite Bobrie jazero, v okrajovej časti katastrálneho územia obce Rohovce, vo väzbe na zástavbu miestnej časti Šuľany, administratívnej náležiacej obci Horný Bar. Výstavba v tejto lokalite je podmienená súhlasom obce Horný Bar. Všetky navrhované rozvojové plochy sú určené pre zástavbu samostatne stojacich rodinných domov. Skupinové formy zástavby (radovú zástavbu) ani bytové domy regulačné podmienky nepripúšťajú.

Hodnotená ÚPD predpokladá, že pokračujúci rast počtu obyvateľov obce bude generovať dopyt po službách a zariadeniach maloobchodu. Odporúča nové zariadenia občianskej vybavenosti celooobecného významu lokalizovať predovšetkým do vymedzeného priestoru centrálnej zóny obce.

Kapacity a štruktúru zariadení občianskeho vybavenia hodnotená ÚPD požaduje koordinovať s rozširovaním obytného územia. Podmienkou výstavby v nových rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha, určených pre obytnú funkciu, je rezervovanie časti danej rozvojovej plochy pre občianske vybavenie (v rozsahu minimálne 3% jej výmery). V najväčšej rozvojovej ploche č. 2 musí byť zastúpená aj nekomerčná (sociálna) vybavenosť.

V súlade s prognózami nárastu počtu detí a v predstihu pred rozširovaním obytného

územia sa požaduje zabezpečiť dostatočné kapacity vzdelávacích zariadení - v príslušných vyučovacích jazykoch podľa národnostného zloženia detí. Rozširovanie kapacít je možné zabezpečiť v rámci existujúceho areálu, ktorý má dostatočné priestorové rezervy.

Z hľadiska riešenia výroby a hospodárskej základne sa nové plochy pre túto funkciu nenavrhujú. Zdôrazňuje sa potreba orientovať sa na využitie rezerv existujúceho hospodárskeho dvora, jeho revitalizáciu a intenzifikáciu, s rozširovaním zastúpenia prevádzok podnikateľských aktivít nepoľnohospodárskeho charakteru. Nemali by sa tu však umiestňovať prevádzky priemyselnej výroby a logistiky nadmierného významu, s vysokými nárokmi na dopravnú obsluhu.

Z hľadiska rekreačných aktivít je významnou lokalitou Šulianske jazero s okolím, ktoré zasahuje do riešeného územia. Na brehu jazera sa nachádza chatová osada – s jej rozširovaním sa nepočíta. Hodnotená ÚPD pripúšťa len intenzifikáciu využitia zástavbou niekoľkých voľných prieluk. Rozvoj cykloturistiky by podporilo navrhované pripojenie obcí Rohovce a Trnávka na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu prostredníctvom samostatnej cyklotrasy.

Podmienkou výstavby v navrhovaných rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha, určených pre obytnú funkciu, je rezervovanie časti danej rozvojovej plochy pre verejnú zeleň s oddychovými priestranstvami (v rozsahu minimálne 5% jej výmery).

Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru, ako aj územnotechnické limity - prírodný kanál, nadradenú cestnú sieť, siete technickej infraštruktúry, chránené územia.

V porovnaní s nulovým variantom (doterajším územným plánom obce) sa v návrhovom variante predpokladá nižšia intenzita stavebného rozvoja. Nulový variant počíta s podstatne väčšími rozvojovými plochami pre obytnú funkciu a teda aj s vyšším prírastkom počtu obyvateľov (na viac ako 2500 obyvateľov). S tým súvisí aj vyššia spotreba zdrojov – energií a pitnej vody, ako aj vyššia produkcia komunálneho odpadu a splaškových vôd – v prípade nulového variantu. Návrhový variant preto pri asi tretinovom rozsahu plôch pre zástavbu predstavuje priaznivejší variant. Pozitívne hodnotenie návrhového variantu ďalej posilňujú prísnejšie regulatívy, týkajúce sa viacerých parametrov intenzity využitia územia, ako aj zabezpečenia verejného dopravného a technického vybavenia, zelene a občianskeho vybavenia v navrhovaných rozvojových plochách.

Návrh územného plánu obce Rohovce prináša odstránenie deficitov dopravnej a technickej infraštruktúry, čo je predpokladom ochrany životného prostredia a je faktorom atraktívnosti obce. V oblasti dopravy je značná pozornosť venovaná nemotorovej doprave. Navrhuje sa pripojenie obce Rohovce na Medzinárodnú dunajskú cyklotrasu. Ďalej sa navrhuje dobudovanie chodníkov pozdĺž celého prieťahu cesty III. triedy zastavaným územím obce, vrátane navrhovaného rozšírenia zastavaného územia obce. Návrhy investícií do nemotorovej dopravy budú mať pozitívne vplyvy na obyvateľstvo, najmä z hľadiska bezpečnosti najzraniteľnejších účastníkov cestnej premávky a sekundárne aj na zdravie obyvateľov.

V oblasti technickej infraštruktúry zabezpečí kvalitu bývania v nových rozvojových

plochách zámer ich napojenia na všetky inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod, splaškovú kanalizáciu, zásobovanie elektrickou energiou.

Na ochranu zdravia obyvateľstva je v hodnotenej ÚPD stanovená požiadavka osobitných stavebných opatrení pri výstavbe obytných budov na území so stredným radónovým rizikom podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ekonomické a sociálne dôsledky navrhovaného riešenia na obyvateľstvo budú vyplývať z uvažovaného nárastu počtu obyvateľov. V návrhovom období do roku 2035 sa na základe kapacity navrhovaných plôch pre výstavbu prognózuje zvýšenie počtu obyvateľov na 1385. Nárast miestnej populácie však bude mierny (na rozdiel od nulového variantu) a neohrozí tradičnú vidiecku komunitu.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a infraštruktúru obce Horný Bar, miestnu časť Šuľany predpokladáme minimálne až nulové vplyvy. Rozvojová plocha č. 8 s kapacitou pre 8 rodinných domov bude naviazaná na dopravnú, technickú a sociálnu infraštruktúru obce Horný Bar, vzhľadom na minimálnu kapacitu však nespôsobí jej nadmerné zaťaženie.

Regulácia funkčného využitia územia presne stanovuje prípustné a neprípustné využitie plôch s cieľom zabezpečiť kvalitu životného prostredia a eliminovať nežiadúce vzájomné ovplyvňovanie jednotlivých urbanistických funkcií. V hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii (návrhovom variante) sú výrazne obmedzené parametre novej zástavby v rozvojových plochách – minimálna výmera stavebného pozemku, ako aj maximálny podiel zastavaných plôch a minimálny podiel zelene. Regulácia maximálnej výšky zástavby a navrhované zásady priestorového usporiadania prispievajú k zachovaniu tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny, ako aj kompozično-estetických charakteristík pôvodnej urbanistickej štruktúry.

Návrh územného plánu obce Rohovce nezahŕňa riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, narušovali pohodu a kvalitu života alebo životného prostredia. Naopak, územnoplánovacia dokumentácia predostiera konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie a geomorfologické pomery.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia nevyvolá žiadne priame vplyvy na klimatické pomery. Nevýznamné nepriame vplyvy na klímu prinesú niektoré navrhované opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity, ktoré vychádzajú z odporúčaných opatrení Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie navrhované riešenie počíta s plynofikáciou všetkých nových rozvojových plôch pre obytnú funkciu. Tým sa eliminuje znečistenie z domácností pri vykurovaní a príprave teplej úžitkovej vody, čo predstavuje pozitívny priamy vplyv. Pozitívny vplyv strategického dokumentu na ovzdušie možno ďalej vidieť v stanovení regulatívov funkčného využívania územia s obmedzením rušivých prevádzok v obytnom území.

Realizácia stavieb a činností podľa hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery v území. Zriaďovanie nových vodných zdrojov / studní sa v území nepredpokladá. Nenavrhujú sa nové plochy výroby ani iné zariadenia manipulujúce so znečisťujúcimi látkami (čím budú dodržané ustanovenia §3 ods. 4 a § 39 vodného zákona).

Z hľadiska vplyvov na pôdu sa realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení eliminuje pôdna erózia a ďalšie ohrozujúce faktory. V návrhu územného plánu obce je zakotvená požiadavka optimalizácie agrotechnických postupov pri obrábaní ornej pôdy, ako aj udržiavania existujúcej líniovej zelene a založenia novej líniovej zelene s pôdoochrannou funkciou. Táto skupina opatrení predstavuje pozitívne vplyvy na pôdu.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Celkový predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je 21,7876 ha. Ide o už odsúhlasené zábery poľnohospodárskej pôdy podľa doterajšieho územného plánu obce. Nový územný plán obce neprináša nové zábery poľnohospodárskej pôdy nad rámec už odsúhlasených. V doterajšej ÚPD sa okrem toho navrhovali ďalšie zábery poľnohospodárskej pôdy o výmere 31,7190 ha, t.j. spolu viac ako 53 ha (podľa údajov v doterajšej ÚPD však až 70,51 ha + 5,97 ha). Negatívny vplyv na pôdu v podobe záberov poľnohospodárskej pôdy je pri návrhovom variante teda podstatne nižší.

Vzhľadom k skutočnosti, že významnejšie spoločenstvá flóry a fauny sa viažu na plochy vymedzené ako prvky ÚSES a chránené územia a do týchto plôch navrhované stavebné aktivity podľa návrhu územného plánu obce Rohovce nezasahujú, negatívne vplyvy na faunu a flóru sa nepredpokladajú.

Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia.

V navrhovanom riešení hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie je posilnené zastúpenie harmonicky pôsobiacich krajinných prvkov. Líniová zeleň sa využíva na zabezpečenie hygienických a pôdoochranných funkcií a ako kompozičný prvok.

Krajinný obraz pozmení nová zástavba, ktorá však nadviaže na existujúcu sídelnú štruktúru. Navrhovaný rozvoj nebude mať priame vplyvy na časti krajiny, ktoré sú z krajinnooestetického hľadiska považované za najhodnotnejšie. Záväzným regulatívom, zakotveným v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, je obmedzená výška objektov v obci a v nových rozvojových plochách. Účelom tohto opatrenia je zachovanie tradičnej mierky vidieckej zástavby a jej harmonického včlenenia do okolitej krajiny. Predstavuje nepriamy pozitívny vplyv na krajinu, vrátane sídelnej krajiny a súčasne pozitívny vplyv z hľadiska ochrany vidieckeho charakteru zástavby.

Konštatujeme nulové vplyvy na chránené územia, keďže všetky rozvojové plochy i iné zámery sú navrhované mimo chránených území.

Hodnotená ÚPD vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva. Zahŕňa regulatívy a požiadavky týkajúce sa ochrany pamiatkových hodnôt a potenciálnych archeologických nálezísk.

Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov definuje hodnotená ÚPD v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.

Možno teda konštatovať, že nový územný plán obce Rohovce bude predstavovať základný koncepčný dokument obce s právnou záväznosťou a vynútiteľnosťou. V návrhu záväznej časti riešenia sú definované zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, ako aj zásady a regulatívy týkajúce sa ochrany životného prostredia a krajiny a ďalších funkčných systémov obce, verejnoprospešné stavby.

Hodnotená dokumentácia je v celom rozsahu v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja. Súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou je dokumentovaný v kapitole 2.2 textovej časti hodnotenej ÚPD.

Z porovnania variantov vyplýva, že návrhový variant (variant „1“) predstavuje oproti nulovému variantu najvýhodnejší variant budúcej realizácie činností a stavieb v hodnotenom území.

Vyhodnotenie splnenia rozsahu hodnotenia a špecifických požiadaviek na hodnotenie

Správa o hodnotení strategického dokumentu obsahuje rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona. V procese hodnotenia a v jeho výstupe – správe o hodnotení boli naplnené všetky body rozsahu hodnotenia, ktorý určil Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-DS-OSZP-2021/003631-025 zo dňa 10. 06. 2021. Hodnotenie, ako aj samotné navrhované riešenie, zohľadnilo špecifické požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente:

- zapracovať časť odpadové hospodárstvo ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**
- zapracovať riešenie zásobovania vodou, odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou, požiadaviek vyplývajúcich z vodného zákona (§3, §39) ► **navrhuje sa zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu, ako aj odkanalizovanie do verejnej kanalizácie - návrh je zahrnutý v kap. 2.12.2 návrhu ÚPD a v kap. I.2, II.2, III.5 správy o hodnotení**
- zmapovanie environmentálnych záťaží ► **je zahrnuté v kap. 2.13 návrhu ÚPD a v kap. II.3 správy o hodnotení**
- minimalizovať návrhy prvkov územného plánu do plôch, na ktoré sa vzťahuje záujem ochrany prírody a krajiny, na funkčnosť biokoridorov, na prírodné

prostredie a krajinnú štruktúru ► **je vyhodnotené v kap. III.7 a III.9 správy o hodnotení)**

- vyhodnotiť súlad navrhovaných aktivít s Územným plánom VÚC Trnavského kraja ► **je podrobne vyhodnotené v kap. 2.2 návrhu ÚPD, ako aj v príslušných kapitolách správy o hodnotení (kap. VIII.)**
- zahrnúť požiadavky týkajúce sa verejnej zelene ► **je obsiahnuté v návrhu ÚPD v kap. 3.6 (zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP), v kap. 2.7.2, 2.11 v rámci návrhu ekostabilizačných opatrení, ktoré sú rekapitulované aj v kap. IV. správy o hodnotení. Nenavrhuje sa zmena verejnej zelene na zastavané plochy, naopak, záväzným regulatívom sa požaduje vytvorenie plôch verejnej zelene v navrhovaných rozvojových plochách s výmerou nad 3 ha**
- zapracovať/vyhodnotiť požiadavky na ochranu verejného zdravia, vyplývajúce z legislatívy v oblasti radiačnej ochrany ► **zahrnuté v kap. 2.13 a 3.6 návrhu ÚPD a vyhodnotené aj v kap. v III.1 správy o hodnotení**
- prehodnotiť opodstatnenosť plôch navrhovaného funkčného využitia výroby – v návrhu ÚPD sa nepočíta so žiadnymi novými plochami výroby; návrh plochy výroby z doterajšieho územného plánu obce bol prehodnotený a nebol zaradený do nového návrhu ► **uvedené v kap. III.1 správy o hodnotení**
- požiadavka rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru ► **je rešpektovaná a zahrnutá v návrhu ÚPD, v kap. 2.12.1, 2.9, 3.8**
- zapracovať/vyhodnotiť legislatívne požiadavky týkajúce expozície obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami v blízkosti pozemných komunikácií a v ich ochranných pásmach ► **dopady dopravy a navrhované opatrenia sú zahrnuté v kap. 2.12.1 návrhu ÚPD (v podkapitole Dopady dopravy a ich eliminácia), ako aj v správe o hodnotení – v kap. II.4**

IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na ŽP (č. 485/2010/OHPV)

X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom pre vypracovanie správy o hodnotení

Použité boli podklady uvedené v kapitole VI., časti C tejto správy o hodnotení.

Kompletná textová a grafická dokumentácia – návrh územného plánu obce Rohovce je pre účely prerokovania zverejnená na internetovej stránke zhotoviteľa.

XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov oprávneného zástupcu navrhovateľa

V Rohovciach, október 2021

Zoltán László, starosta obce

.....

(podpis, pečiatka)