

PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

- 1 – Turzovka – stred

2 – Závodie

3 – Predmier

4 – Hlinené

5 – Vyšný koniec
- 6 – Turkov

7 – Krajinný priestor východ

8 – Krajinný priestor juh

9 – Krajinný priestor západ

10 – Krajinný priestor sever

OCHRANNÉ PÁSMA V K.Ú. TURZOVKA A TURKOV		
Ochranné (bezpečnostné) pásmo	Slav	Návrh
PHO I. a II. stupňa vodných zdrojov	podľa výkresu	podľa výkresu
Ochranné pásmo hospodárskeho dvora	-	200 m
Ochranné pásmo železnice (od osi krajnej kolajne)	60 m	60 m
Ochranné pásmo cesty II. triedy (od osi, mimo intravilánu)	25 m	25 m
Ochranné pásmo cesty III. triedy (od osi, mimo intravilánu)	20 m	20 m
Prívod skupinového vodovodu	1,5 m	1,5 m
Vodovod - pásmo ochrany I. stupňa	opätlenie	opätlenie
Hlavný kanalizačný zberač nad DN 500 mm	1,5 m	1,5 m
Hlavný kanalizačný zberač nad DN 500 mm	2,5 m	2,5 m
VVN 110 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	15 m	15 m
VN 22 kV el. vedenie (od krajného vodiča)	10 m	10 m
VTL plynovod DN 150, PN 40 - ochranné (bezpečnostné) pásmo	4 m (20) m	4 m (20) m
Regulačná stanica plynu - ochranné (bezpečnostné) pásmo	8 m (50) m	8 m (50) m
STL plynovod v zastavanom území	1 m	1 m
Teplotní v zastavanom území	1 m	1 m

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Stavby pre občianske vybavenie :
(11) – materská škola (Bakoviny), (12) – stredná škola (Bukovina), (3) – domov sociálnych služieb a opatrovateľskej služby, (4) – rezocializačné stredisko, (5) – domov pre osamelých rodičov, (6) – domov – penzión pre dôchodcov, klub a služby pre dôchodcov, (7) – športový areál v Závodí, hriby-pievňové, (8) – cintorín,

Stavby zariadení výroby a skladov :
(9) – priemyselný park na Vyšnom konci, (10) – skládka komunálneho odpadu a kompostáren Semetiek,

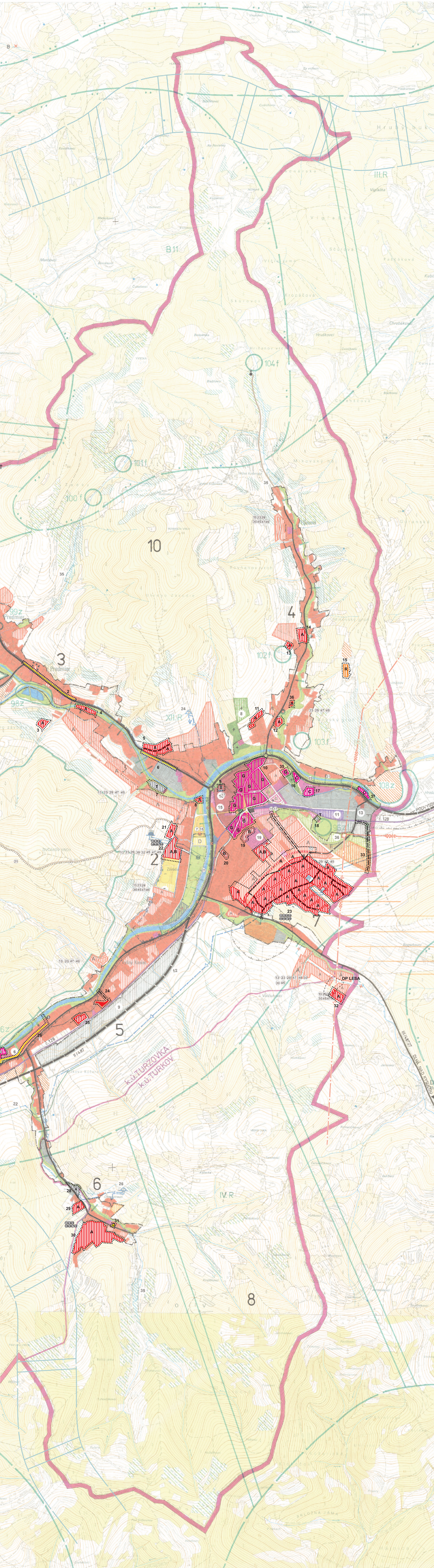
Dopravné stavby :
(11) – nový nakladací obvod v priemyselnej zóne Turzovka-východ, (12) – prekládka cesty II/487 na Vyšnom konci, (13) – **narýchované oblasťové komunikácie**, (14) – autobusová stanica, (15) – verejné parkoviska, (16) – hromadná garáž pre HBV v centre Turzovky, (17) – nové autobusové zastávky, (18) – skladená zóna v centre Turzovky, (19) – pešia trasa centrum - IBV Bukovina, (20) – hlavné pešie trasy, (21) – **cyklistické trasy**,

Vodohospodárske stavby :
(22) – stavby súvisiace s realizáciou projektu „Dodávka pitnej vody a odkanalizovania Horných Kysiec - vodovod Turzovka a Kanalizácia Turzovka“ (23) – **rozšírenie verejného vodovodu Turzovka do územia uvažovaného rozvoja**: Turzovka stred, IBV Bukovina I. ťakové pásmo, Predmier - Surkov potok, Predmier - Fojtovo Závodie, Hlinené, Kempa, Závodie - IBV Juh, Vyšný koniec - U Drozdáka (24) – vodovod Predmier - Uhrovo Závodie, II. ťakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodovod, zásobné potrubie a rozvodná sieť, (25) – vodovod Bukovina, II. ťakové pásmo verejného vodovodu Turzovka (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodovod, zásobné potrubie, vodovod, zásobné potrubie a rozvodná sieť), (26) – vodovod Turkov (čerpacia stanica, výtláčne potrubie, vodovod, zásobné potrubie a rozvodná sieť), (27) – predĺženie vodovodu Bukovina II. ťakové pásmo do

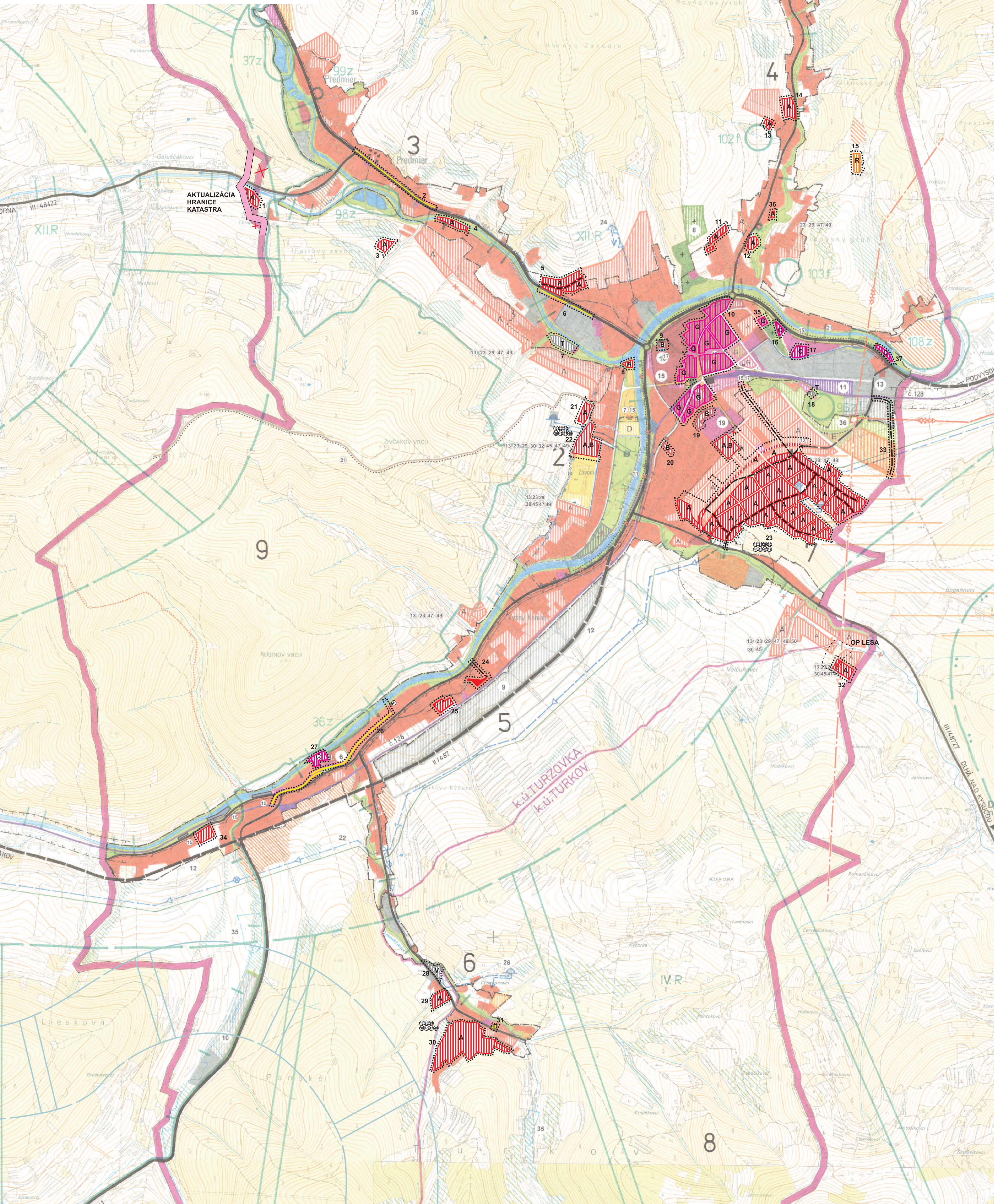
rekreačnej lokality Bukovina, (28) – zásobná potrubie a hlavná rozvodná vodovodná sieť pre priemyselný park, (29) – **rozšírenie verejnej splaškovú kanalizácie do územia uvažovaného rozvoja**, (30) – **dažďová kanalizácia v území uvažovaného rozvoja**, (31) – splašková a dažďová kanalizácia pre priemyselný park, (32) – záčiatky rigoly extravilánových vód v území uvažovaného rozvoja : Uhrovo Závodie, Fojtovo Závodie, Bukovina a Hlinené, (33) – rekonštrukcia železničných preprastov v Turzovke-stred a Vyšný koniec, (34) – úprava Kysuce (ochranné hrádze), (35) – suché nádrže - poldre na Semetieckom potoku, Džianskom potoku, Hlinenom potoku, Surkovom potoku a favostrannom nepomenovanom prítoku Turkovho potoka,

Stavby pre zásobovanie územia energiami :
(36) – výstavba transformovne 110/22 kV a elektrických vedení 110 kV, (37) – demontáž 22 kV vodňa č. 232 a 167 v dĺžke cca 1 850 m a jeho náhrada za nové VN vedenia v dĺžke cca 6 200 m s izolovanými vodičmi VN oca 650 m, (38) – demontáž VN prípojok : Stred - 450 m (k T6, T7), Hlinené - 400 m, (39) – výstavba vzdušných VN prípojok : Hlinené - 190 m (k T6), Predmier - 800 m (k T8), Závodie - 500 m (k T3), Vyšný koniec - 100 m, (40) – výstavba VN káblového vedenia na prepojenie murovaných trafostánic, Stred – 1 450 m (T16 - T17, T6 - T7, T14 - T15), Vyšný koniec – 1 700 m (T3 - T9 - T7 - T 8), (41) – výstavba 22 kV vedenia (náhrada za demontáž) v dĺžke cca 400 m (miestna časť Hlinené), (42) – náhrada složiarových trafostánic za murované : Stred - T6, T7, Vyšný koniec - T3, T4, (43) – výmena súdenných transformátorov za viásťte : Stred - T2, Predmier - T4, Vyšný koniec - T4, T6, Turkov - T1, T2, (44) – **výstavba nových trafostánic**: Stred - T14, T15, T16, T17; Hlinené - T6, Predmier - T8, Závodie - T3, Vyšný koniec T7, T8, T9, (45) – **sekundárna NN sieť v území**, (46) – výstavba teplovodov, (47) – výstavba STL plynovodov do rozvojových lokalít,

Telekomunikačné stavby :
(48) – rozšírenie kapacity vývodných párov v digitálnej ústrední Turzovka na cca 2050 Pp (v tom nie je zahrnutá potreba pre ostatné rozvojové oblasti), (49) – **výstavba miestnej telekomunikačnej siete rozšírením do plôch s novou bytovou zástavbou a do plôch výrobných zón**



STAV	NÁVRH
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - AKTUALIZÁCIA
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
	HRANICA INTRAVILÁNU
	HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA
	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
	PLOCHY RODINNÝCH DOMOV - VÝHLAD
	PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI - VÝHLAD
	PLOCHY IHRISK A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
	PLOCHY REKREAČNÝCH ZARIADENÍ
	PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
	PLOCHY VÝROBY - VÝHLAD
	PLOCHY ZELENÉ
	CINTORÍN
	VODNÉ PLOCHY
	HRANICA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ OBLASTI KYŠUCE
	CHRÁNENÉ STROMY
	BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	BIOKORIDOR LOKÁLNEHO VÝZNAMU
	GENOFONDOVÁ LOKALITA REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
	PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
	ZBERNÉ KOMUNIKÁCIE A HLAVNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
	SKLUDNENÁ ZÓNA
	OP I. STUPŇA VODÁRENSKEHO ZDROJA
	OP II. STUPŇA VODÁRENSKEHO ZDROJA - VNÚTORNÁ ČASŤ
	OP II. STUPŇA VODÁRENSKEHO ZDROJA - VONKAJŠIA ČASŤ
	PRÍVOD SKV NOVÁ BYSTRICA - ČADCA - ŽILINA
	PRÍVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
	ZÁSObNÉ POTRUBIE VODOVODU
	HLAVNÉ ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU
	VODOJEM
	ČERPACIA STANICA PITNEJ VODY
	DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
	SUCHÁ NÁDRŽ - POLDER
	10
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA - ZAD č.4, OZNAČENIE
	JAV NA ZRUŠENIE
	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	A
	OZNAČENIE REGULATÍVU
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBYTNÉ DOMY A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE OBYTNÉ DOMY A RODINNÉ DOMY
	CYKLOTRASA
	MIESTNA KOMUNIKÁCIA



REGULATÍVY PRIESTOR. USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

- A - OBYTNÉ PLOCHY - RODINNÉ DOMY INDIVIDUÁLNE
B - OBYTNÉ PLOCHY - BYTOVÉ DOMY DO 4 PODLAŽÍ VRÁTANE PODKROVIA
C - PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA
D - PLOCHA PLAVNÉ ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
E - PLOCHA ZELENÉ - OSTATNÁ ZELEN

- G - ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
T - TECHNICKÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH
	REKREAČNÝ PRIESTOR VYŠŠIEHO VÝZNAMU
	2
	OZNAČENIE PRIESTOROVHO HOMOGÉNNÝCH JEDNOTIEK
	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	ELEKTRICKÉ VEDENIE 110 kV
	TRANSFORMOVNA 110/22 kV
	VTL PLYNOVOD DN 150, PN 40 MPa
	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
	CENTRÁLNY ZDROJ TEPLA
	PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÓDY VEĽKOBLOKOVÉ
	PLOCHY VHODNÉ PRE ORNÉ PÓDY ÚZKOBLOKOVÉ
	PLOCHY VHODNÉ PRE TTP S ROZPTÝLENOU VEGETÁCIOU
	PLOCHY S EKOSTABILIZAČNOU KRAJINNOU VEGETÁCIOU
	PLOCHY VHODNÉ PRE HOSPODÁRSKY LES

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA
TURZOVKA

Mierka: 1:10 000	Názov dokumentácie: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TURZOVKA - ZMENY A DOPLNKY č. 4	Č. výkresu: 2
Rok sprac.: 2021	Názov výkresu: KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
Hlavný riešiteľ: Ing. arch. P. Krajč	Ing. arch. Peter Krajč - autorizovaný architekt Architektonické ateliery AÚT, Znač. 13, 01001 Žilina, tel.: 0903669131	
	Zodpovedný projektant: Ing. arch. M. Pivárci	