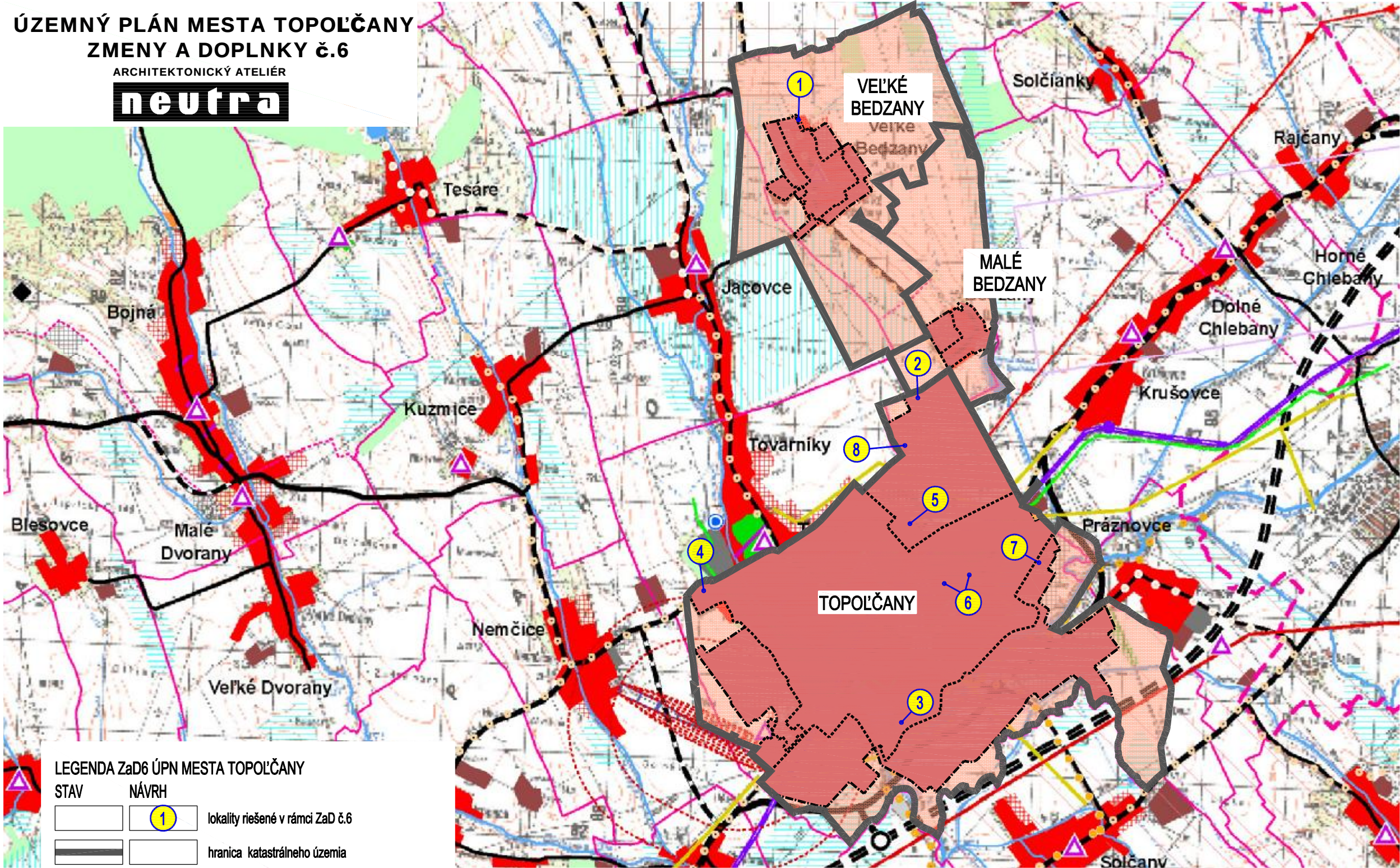


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TOPOĽČANY
ZMENY A DOPLNKY č.6

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

neutra



LEGENDA ZaD6 ÚPN MESTA TOPOĽČANY

STAV	NÁVRH	
		lokality riešené v rámci ZaD č.6
		hranica katastrálneho územia
		hranica zastavaného územia k 1.1.1990
		riešené katastrálne územie

	OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 6	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1	1 ZaD6	0,4585	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, IS A MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2	2 ZaD6	6,2927	ORNÁ PÔDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV, VÝROBA, PRIEMYSEL	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3	3 ZaD6	0,9388	OBYTNÁ ZÓNA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - HBV (6 NP)	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4	4 ZaD6	2,8297	ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

5	5 ZaD6	5,3187	OBYTNÁ ZÓNA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA - IBV, HBV (4 NP); MIESTNA KOMUNIKÁCIA, IS	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6	6 ZaD6	0,3310	OV (UL. GORKÉHO), OBYTNÁ ZÓNA - HBV (UL. SLADOVNÍCKA)	PLOCHY A OBJEKTY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY - HROMADNÉ GARÁŽE (UL. GORKÉHO, UL.SLADOVNÍCKA)	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7	7 ZaD6	1,6000	PRIEMYSELNÁ ZÓNA	KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C1, VRÁTANE PRISLUŠNÝCH KRÍŽOVATIEK, PEŠÍ A CYKLISTICKÝ CHODNÍK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
8	8 ZaD6	2,3895	OBYTNÁ ZÓNA - IBV, OV; MIESTNA KOMUNIKÁCIA	KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C2 a C3, VRÁTANE PRISLUŠNÝCH KRÍŽOVATIEK	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

LEGENDA

súčasný stav	rozvojové zámery	
		hranica Slovenskej republiky
		hranica kraja
		hranica okresu
		hranica ZÚJ
		hranica ÚTJ
		bytovokomunálna plocha
		občianske vybavenie nadregionálneho a regionálneho významu
		rekreácia, cestovný ruch a šport
		výrobná plocha
		plocha technickej infraštruktúry, dopravy
		poľnohospodárska výroba
		plocha špeciálneho určenia
		plocha špeciickej zelene
		vodná plocha, tok
		lesopark
		les
		travný porast
		močiar, sialina
		odvodnenia
		závlahy
		obec s rekreačnou funkciou
		hranica rekreačného územného odtku
		zverníca, doba, bažantnica
		medská pamiatkova rezervácia, PRUA a jej ochranné pásmo (pláné a navrhované)
		pešie zóna
		a jej ochranné pásmo (pláné a navrhované)
		národná kultúrna pamiatka (hrád, zručanina) a jej ochranné pásmo (pláné a navrhované)
		múzeum, galéria a muzeálne expozície
		územie s väzbou na kult.-hist. potenciál
		kultúrno-historický potenciál - väzby na zahraničie
		osídlenie s väzbami na poľnohospodárstvo
		pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja
		ochranné pásmo prírodného liečiveho zdroja - I. stupeň
		ochranné pásmo prírodného liečiveho zdroja - II. stupeň
		chránené územie geotermálnej energie
		geotermálny vt

súčasný stav	rozvojové zámery	
		rychllostná cesta
		cesta 1. triedy - štvorprut
		cesta 1. triedy
		cesta 2. triedy
		cesta 3. triedy
		mestská komunikácia
		mimourbovná knžovanka
		železničná trať - hlavná
		železničná trať - vedľajšia
		integrovany systém RHD
		stanica ZSR
		stanica ZSR - nesamostatná
		zastávka ZSR
		pohraničná prechodová stanica
		vodná cesta - Dunaj
		vodná cesta - Váh
		prístav
		kmpa
		vodné dielo
		prekladisko
		termínal kombinovanej prepravy
		hrančný priechod
		letisko
		medzinárodná cykloturistická trasa (EURO VELO 06)
		významná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z1, Z2, Z3)
		ostatná cykloturistická trasa (podľa hierarchie v texte: Z4, Z5, D1, D2)
		maloplošné chránené územie
		veľkoplošné chránené územie
		ramsarská lokalita
		chránené vládne územie
		makrode národného významu
		územie európskeho významu

zdroj: ÚPN v znení ZAD1 Nitrianskeho kraja 2015

súčasný stav	rozvojové zámery	
		jadrová elektrárň
		vodná elektrárň
		malá vodná elektrárň
		elektrická stanica 400 kV
		elektrická stanica 200 kV
		rozvodňa 400 kV
		rozvodňa 110 kV
		elektrické vedenie 400 kV
		elektrické vedenie 220 kV
		elektrické vedenie 110 kV - vzdušné
		predúšťacia stanica plynového vedenia
		kompresorová stanica plynového vedenia
		teplovod
		ropovod
		plynovod tranzitný
		plynovod medzistátny
		plynovod VVTI, VTL
		dobyvacie priestory
		naselisko
		chránené ložiskové územie
		ložisko nevyhradených nerastov
		podzemné zásobníky zemného plynu
		poddopované územie
		územie s výskytom vydobýťch podzemných priestorov
		územie geologickej preskumanosti
		seizmické územie
		územie náchybné na zosuvy
		staré banícke dielo
		zdroj znečistenia ovzdušia
		úložisko rádioaktívnych odpadov
		skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný
		skládka odpadov na inertný odpad
		skládka odpadov na nebezpečný odpad

OBJEDNÁVATEĽ: MESTO TOPOĽČANY
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

MIERKA: 1:50 000
FORMÁT: 3 A4
DÁTUM: 09 / 2021

NÁZOV VÝKRESU: ŠIRŠIE VZŤAHY

1