

Tabuľka č. 2 - Funkčná a priestorová regulácia - Bývanie (výhľadové obdobie do roku 2050)

MČ.	ÚPC	FPB (rozvojová lokalita)	etapa-obdobie	Funkčné využitie územia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy bývania												
						Forma zástavby	výmera ha	regulatívy (% podiel plôch)			podlaž nosť	priem podiel zast. plochy v %	prem.zastav aná plocha (m2)	priemer. podl. plocha	obložn osť	počet obyv/ha	počet obyv.	počet b.j.
								zast.pl.	tech. záz.	zeleň								
1.	1.2	1.1.1	VO	OU IBV	1,73	ibv	1,73	40	20	40	2	24	4 152	8 304	4	35	61	15
	1.3	1.3.1	VO	OU IBV	6,00	ibv	6,00	40	20	40	2	24	14 400	28 800	4	35	210	53
2.	2.2	2.2.2	VO	OU IBV	1,88	ibv	1,88	40	20	40	2	24	4 512	9 024	4	35	66	16
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0	
3.	3.3	3.3.2	VO	OU IBV	2,17	ibv	2,17	40	20	40	2	24	5 208	10 416	4	35	76	19
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0	
		3.3.3	VO	OU IBV	1,53	ibv	1,53	40	20	40	2	24	3 672	7 344	4	35	54	13
						hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0	
3.3.4	VO	OU IBV	0,47	ibv	0,47	40	20	40	2	24	1 128	2 256	4	35	16	4		
				hbv	0	0	0	0	0	0	0	3	200	0	0			
SPOLU			VO		11,78	IBV	11,78					28 272	56 544				412	103
						HBV	0										0	0
CELKOM			VO			IBV+HBV	11,78					28 272	56 544					103

MČ. - Miestna časť ÚPC - územnopriestorový celok, FPB - funkčno priestorový blok (rozvojová lokalita)

OU - obytné územie

VO- výhľadové obdobie

IBV - individuálna bytová výstavba, HBV - hromadná bytová výstavba

zast. p. - zastaviteľná plocha, tech.zaz. - technický zastaviteľná plocha, zeleň - plocha zelene

počet b.j. - počet bytových jednotiek