

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/021978-018

Trnava

24. 09. 2021



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Voderady – Obecný úrad, 919 42 Voderady 262 v zastúpení starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Voderady – Obecný úrad, 919 42 Voderady 262 v zastúpení starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“, uvedený v predloženom oznámení sa

BUDE POSUDZOVAŤ

podľa zákona.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Voderady – Obecný úrad, 919 42 Voderady 262 v zastúpení starostkou obce Ing. Anitou Gajarskou, (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 21.07.2021 oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ (ďalej len „oznámenie“).

Základným cieľom riešenia je vytvorenie plnohodnotného obytného územia so zástavbou rodinných domov (samostatne stojace RD), nízkopodlažnou zástavbou bytových domov (do 4.NP), vytvorenie urbanizovaného prostredia vidieckeho sídla a jeho krajinného zázemia.

Zaujímavé územie v súčasnosti vyplňajú plochy poľnohospodárskej pôdy (PPF), sčasti plochy náletovej vysokej a kríkovej zelene. V bezprostrednej blízkosti riešeného územia sa nenachádzajú prírodné a urbanizované prvky, ktoré by obmedzovali návrh kompaktnej štruktúry obytnej zóny s hlavnou funkciou, ako aj prípustnými funkciami v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie.

Celé riešené územie je situované v Chránenom vtáčom území Úľanská mokraď (SKCHVU023).

Uvedená lokalita Pasienok I. sa nachádza v zátopovom území, adekvátne protipovodňová ochrana rozvojových lokalít situovaných v zátopovom území musí byť zabezpečená ešte pred zahájením ich výstavby.
Regulácia územia určeného na nízko podlažnú zástavbu obytného územia v zmysle návrhu ZaD ÚPN - O Voderady:

Celková plocha: 3,39 ha - 33900 m²

Z toho:

Plocha IBV: cca 77,50 % 2,45 ha - 24500 m²

Plocha bytových domov: cca 22,50 % 0,93 ha - 9300 m²

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihladol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

a) Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/023848 zo dňa 17.08.2021:

Na základe celkového zhodnotenia dokumentácie k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ navrhovanej činnosti OÚ Trnava, orgán štátnej správy odpadového hospodárstva konštatuje, že nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente žiadne pripomienky za podmienky dodržania ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva a nepožaduje predložené oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

b) Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2021/023808 zo dňa 24.08.2021:

- V dotknutých lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie pre určené účely.

- Pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území. Odporúčame určiť primerané odstupové vzdialenosti.

- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedených pripomienok s predmetným strategickým dokumentom: „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ súhlasí.

c) Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2021/023751 zo dňa 17.08.2021:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Navrhovanú výstavbu požadujeme riešiť komplexne spolu s budovaním technickej infraštruktúry (vodovod, dažďová kanalizácia, splašková kanalizácia).

- Pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí.

- Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku je potrebné využívať v max. nožnej miere vsakovacie kapacity plôch zelene. V prípade odvádzania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je potrebné ešte pred spracovaním projektovej dokumentácie posúdiť – vykonať predchádzajúce zisťovanie oprávnenou osobou (hydrogeológom) podľa § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

- Do územného plánu zóny zabezpečiť vyznačenie všetkých záplavových čiar, zobrazených na mapách povodňového ohrozenia v zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

- Pri návrhoch stavieb a činností v blízkosti vodných tokov rešpektovať stanovisko správcu vodného toku.

- Rešpektovať obmedzenia inundačného územia v zmysle ustanovenia § 20 ods. 6 a 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.

- Dbáť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
 - Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
 - Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.
- Tunajší úrad nepožaduje Oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

d) Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2021/024034 zo dňa 27.08.2021:

- Na predmetnej lokalite platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny, v zmysle § 12 zákona o ochrane prírody. Lokalita Pasienok, ktorá zahŕňa KN-C parcely č; 270, 273/2, 273/29, 273/30, 273/31, 273/32, 273/33, 273/34, 273/36, 273/37, 273/38, je situovaná v Chránenom vtáčom území (CHVÚ) SKCHVU023 Úľanská mokraď. Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené vyhláškou č. 437/2008 Z. z., ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Úľanská mokraď (ďalej len „vyhláška“), za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov kane močiarnej, kane popolavej, bučiacika močiarneho, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, sokola červenonohého, sokola rároha, haje tmavej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Zakázané činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na predmet ochrany chráneného vtáčieho územia, vymedzuje § 2 vyhlášky.
- V zmysle ÚPN VÚC Trnavského kraja (Aurex 2014) je v bezprostrednej blízkosti vymedzený prvok siete ekologickej stability - regionálny biokoridor (RBK) Gidra. Minimálna šírka regionálneho biokoridoru je stanovená, na 40 m (20 m na každú stranu od koryta vodného toku). Dotknutá lokalita sa nachádza v centrálnej časti katastrálneho územia, západne od zastavaného územia obce. Lokalita je zo severozápadu ohraničená cestou č. 1286 Pavlice - Voderady, južnú a juhozápadnú hranicu tvorí vodný tok Gidra, severovýchodnú hranicu tvorí bočný prítok vodného toku Gidra a juhovýchodnú hranicu tvorí pás vzrastlej izolačnej zelene. Do okrajových častí plochy zasahuje brehový porast vodných tokov a časť pásu izolačnej zelene. Plocha je v súčasnosti využívaná na poľnohospodárske účely, tvorí zátopovú oblasť vodného toku Gidra. Regionálny biokoridor „Gidra“ a existujúca zeleň v území (aleje, remízy, brehové porasty), zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologicko-stabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
- Predkladané Oznámenie o strategickom dokumente má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 2 zákona o posudzovaní vplyvov. Dokument je vypracovaný invariantne nakoľko zákon č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie územnoplánovacej dokumentácie. V dokumente sa v kapitole 3.5 uvádza: „...sa v riešenom území nenachádza žiadne chránené územie národnej siete ani územie európskeho významu zo siete Natura 2000“. Toto tvrdenie je mylné, z tohto dôvodu ani závery vyhodnotenia vplyvu predkladaného strategického dokumentu možno považovať za nedostatočné.
- Z hľadiska ochrany prírody a krajiny považujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania predkladaného strategického dokumentu. Predkladaný strategický dokument je celý situovaný v Chránenom vtáčom území Úľanská mokraď. Samotný charakter dokumentu (Zadanie ÚPN-Z), ktorý stanovuje okruh otázok riešených v ďalšom stupni spracovania, neumožňuje konkrétne vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu. Ten bude možné vyhodnotiť až ďalšom stupni spracovania strategického dokumentu, kde dôjde k priestorovému priemetu urbanistického návrhu. Z tohto dôvodu považujeme za potrebné, aby sa proces posudzovania zamerail na:
 - vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na predmet ochrany Chráneného vtáčieho územia Úľanská mokraď,
 - vyhodnotenie kumulatívnych vplyvov na predmet ochrany CHVÚ Úľanská mokraď,
 - vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na vymedzené prvky ÚSES regionálnej a miestnej úrovni, krajinný ráz a významné krajinné prvky. Vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu na funkčnosť ÚSES a jej jednotlivých prvkov,
 - na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnuť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.
- V zmysle § 3 ods. 3 zákona o ochrane prírody, vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnuť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

- V zmysle § 3 ods. 4 zákona o ochrane prírody, podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.
- V zmysle § 3 ods. 5 zákona o ochrane prírody, podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

2. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2021/026826/Tr zo dňa 25.08.2021:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

- V prípade, že rámci riešeného územia budú vymedzené plochy, na ktorých bude návrh ÚPN zóny s podrobnosťou spracovania nahrádzajúcou územné konanie, tieto musia byť uvedené v jeho záväznej časti.
- Ak sa v súlade s § 39a ods. 3 stavebného zákona nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby pre stavby, ktoré sú ako navrhované činnosti uvedené v prílohe č. 8 kapitole 9 položke č. 16 písm. a) a b) zákona EIA/SEA, ktorých podmienky na umiestnenie podrobne rieši ÚPN-Z, ak je to v jeho záväznej časti uvedené, je takáto územnoplánovacia dokumentácia považovaná za navrhovanú činnosť (a nie strategický dokument) uvedenú v prílohe č. 8 kapitole 9 položke č. 16 písm. a) a b) zákona EIA/SEA, ktorá podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona EIA/SEA.
- Žiadne iné pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente nemáme.

3. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2021/023984 zo dňa 17.08.2021:

Správny orgán konštatuje, že realizácia Územného plánu zóny Pasienok, Voderady predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy v k. ú. Voderady na parcelách KN-C č. 273/29 o výmere 8335 m², č. 273/30 o výmere 4128 m², č. 273/31 o výmere 433 m² a č. 273/2 o výmere 7707 m², druh pozemku orná pôda nachádzajúca sa mimo zastavaného územia obce, na účel obytnej zástavby rodinných a bytových domov.

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy sa predpokladá na výmere 2,0603 ha. V prípade jeho realizácie bude potrebné postupovať v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z.

Vzhľadom k tomu, že riešené územie je v zmysle platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Voderady určené pre funkčné využitie plôch na obytné a zmiešané územie (bývanie v bytových aj rodinných domoch), Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát súhlasí s návrhom riešenia Územného plánu zóny Pasienok, Voderady.

4. Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OÚ-TT-OCDPK-2021/023676/Si/DA9 zo dňa 16.08.2021:

Po preštudovaní materiálu Vám oznamujeme, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ máme tieto pripomienky:

V ďalších stupňoch dokumentácie je potrebné zodpovedajúce komunikačné napojenie novonavrhovaných lokalít navrhnuť na nadradený komunikačný systém, t. j. na ceste III/1337 v súlade s STN 73 6110/Z2 Projektovanie miestnych komunikácií, vrátane návrhu statickej dopravy.

Pri navrhovaní nových lokalít mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom je potrebné dodržať ustanovenia § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, t. j. rešpektovať ochranné pásmo cesty III/1337 je 20,0 m od osi vozovky.

Konkrétne pripomienky a požiadavky z hľadiska výkonu štátnej správy cesty III/1337 budeme uplatňovať vo vyjadreniach, stanoviskách, povoleniach resp. rozhodnutiach k jednotlivým stupňom územnoplánovacej dokumentácie a projektovej dokumentácie.

5. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2021/023797 zo dňa 17.08.2021:

Po preskúmaní predložených materiálov nemá Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor k navrhovanému oznámeniu žiadne pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor zároveň upozorňuje, že v prípade záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné postupovať v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Trnavský samosprávny kraj, Odbor stratégií a projektov: vyjadrenie č. 13779/2021/OÚPŽP-2 zo dňa 24.08.2021: Hlavnou úlohou riešeného strategického dokumentu je stanovenie reálnej využiteľnosti záujmového územia pre rozvoj obytnej zástavby rodinných a bytových domov (do 4. NP) na ploche cca 3,39 ha, ktorá je situovaná v okrajovej časti obce Voderady bezprostredne nadväzujúcej na zastavané územie obce. Predmetná lokalita Pasienok I sa nachádza v zátopovom území - ohraničená je dvomi vodnými tokmi a poľnohospodárskou pôdou. Zo severozápadu je lokalita vymedzená cestou II. triedy. Spracovaná dokumentácia bude záväzným podkladom pre územné rozhodovanie a koordináciu investičnej činnosti v riešenom území. V záujmovom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, ani územia Natura 2000. Vzhľadom na lokalizáciu predmetnej obytnej zóny v zátopovom území požadujeme v ďalšom konaní strategického dokumentu osobitne prihliadať na protipovodňovú ochranu tvorenú komplexom opatrení, ktoré znížia pravdepodobnosť výskytu záplav. V zmysle regulatívov Záväznej časti Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja bude potrebné na vodnom toku Gidra podporovať proces revitalizácie – obnovy prírodného stavu ekosystému vodných tokov, vodných plôch a ich okolí, podporovať proces obnovy ramien významných vodných tokov ako vodných alebo mokrad'ových ekosystémov. K predloženému strategickému dokumentu nemáme ďalšie pripomienky.

7. Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2021/17758-2/71153/KSI zo dňa 25.08.2021: Krajský pamiatkový úrad Trnava podľa § 11 ods.2, písm. d) a § 41 ods. 4 pamiatkového zákona so strategickým dokumentom – „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“, parc.č. 272/2, 272/29, 272/30, 272/31, 272/32, 272/33, 272/34, 272/35, 272/36, 272/37, 272/38, katastrálne územie Voderady obec Voderady (spracovateľ: K2 ateliér s.r.o., Dlhá 16, 946 01 Nitra, jún/2021) súhlasí s pripomienkou: K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2021/03188/Kk-HŽP zo dňa 16.08.2021: S návrhom pre navrhovateľa: Obec Voderady, Voderady 262, 919 42 Voderady, IČO: 00 313 181 zo dňa 13.08.2021 na oznámenie o strategickom dokumente: „Územný plán zóny Pasienok, Voderady“ súhlasí.

9. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny: vyjadrenie č. 11405/2021-6.3 zo dňa 27.08.2021:

Ministerstvo ako príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z. z.“) po preštudovaní oznámenia, ako aj na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky, Správy CHKO Malé Karpaty (ďalej len „ŠOP SR“) č. CHKOMK/567-002/2021 zo dňa 24.08.2021 vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. k predloženému oznámeniu nasledovné záväzné stanovisko.

Predmetom strategického dokumentu je územnoplánovacia dokumentácia na úrovni zóny, ktorá stanovuje reálnu využiteľnosť záujmového územia pre rozvoj obytnej zástavby rodinných a bytových domov na ploche cca 3,39 ha. Strategický dokument rieši územie v Trnavskom kraji v okrese Trnava, v k. ú. Voderady. Strategický dokument rieši územie v lokalite Pasienok, ktoré zahŕňa parcely KN-C č. 270, 273/2, 273/29, 273/30, 273/31, 273/32, 273/33, 273/34, 273/36, 273/37, 273/38.

Strategický dokument rieši územie, kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. Predmetná lokalita je situovaná v Chránenom vtáčom území Úľanská mokraď (SKCHVU023), ktoré bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov kane močiarnej, kane popolavej, bučiacika močiarného, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, sokola červenonohého, sokola rároha, haje tmavej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. V zmysle ÚPN VÚC Trnavského kraja (Aurex, 2014) je v bezprostrednej blízkosti vymedzený prvok siete ekologickej stability regionálny biokoridor (RBk) Gidra. Minimálna šírka regionálneho biokoridoru je stanovená na 40 m (20 m na každú stranu od koryta vodného toku). Dotknutá lokalita je situovaná v okrajovej časti obce Voderady a ktorá bezprostredne nadväzuje na zastavané územie obce. Do okrajových častí plochy zasahuje brehový porast vodných tokov a časť izolačnej zelene. Plocha je v súčasnosti využívaná na poľnohospodárske účely a tvorí zátopovú oblasť vodného toku Gidra.

K predloženému oznámeniu máme z hľadiska ochrany prírody a krajiny nasledovné pripomienky:

- V kap. 3. sa uvádza, že „v riešenom území sa nenachádza žiadne chránené územie národnej siete ani územie európskeho významu zo siete Natura 2000.“ Toto tvrdenie nie je založené na skutočnosti, nakoľko celé riešené

územie je situované v Chránenom vtáčom území Úľanská mokraď (SKCHVU023), a preto závery vyhodnotenia vplyvu predkladaného strategického dokumentu nemožno považovať za dostatočné.

- Samotný charakter dokumentu (Zadanie ÚPN-Z), ktorý stanovuje okruh otázok riešených v ďalšom stupni spracovania, neumožňuje konkrétne vyhodnotenie vplyvu strategického dokumentu. Ten bude možné vyhodnotiť, až v ďalšom stupni spracovania strategického dokumentu, kde dôjde k priestorovému priemetu urbanistického návrhu.

Na základe vyššie uvedeného požadujeme pokračovať v procese posudzovania predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Do rozsahu hodnotenia požadujeme zahrnúť nasledovné špecifické požiadavky:

- Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na územia sústavy Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 v SR (ŠOP SR, 2014, 2016).

- Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na prvky ÚSES regionálnej a miestnej úrovni, krajinný ráz a významné krajinné prvky.

- Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnúť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie.

Obce Pavlice, Majcichov, Slovenská Nová Ves, Zelenec a Veľký Grob sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov (stanovisko MŽP SR, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny a stanovisko OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia) a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania určí rozsah hodnotenia strategického dokumentu v zmysle § 8 zákona.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

Obec Voderady, Voderady 262, 919 42 Voderady, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR OPRAVNÝCH PROSTRIEDKOV, Vajanského 2, 917 02 Trnava,
Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Kollárova 8, 917 02 Trnava,
Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Kollárova 8,
917 02 Trnava, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Vajanského 22, 917 01 Trnava, Slovenská
republika

Na vedomie

Ministerstvo životného prostredia Bratislava, Odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta
Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1
Trnavský samosprávny kraj, Starohájka, 917 01 Trnava 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave, Limbová 6, 917 02 Trnava 2
Obec Pavlice, Pavlice 146, 919 42 Pavlice
Obec Majcichov, Majcichov 606, 919 22 Majcichov
Obec Slovenská Nová Ves, Slovenská Nová Ves 30, 919 42 Slovenská Nová Ves
Obec Zeleneč, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
Obec Veľký Grob, Veľký Grob 272, 925 27 Veľký Grob