

Oznámenie o strategickom dokumente
„Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Rokycany“
podľa §5 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:**
Obec Rokycany
- 2. Identifikačné číslo:**
IČO: 00327701
- 3. Adresa sídla:**
Obecný úrad 45, 082 41 Bajerov
- 4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
Miloš Jaš, starosta, Obecný úrad č.45,082 41Bzenov
Tel: 051/7783136; Email: obecrokycany@gmail.com
- 5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
reg. č.424, Ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov, tel. č. 0918 381 258, e-mail: vdebnar@gmail.com

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

- 1. Názov strategického dokumentu:**
„Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Rokycany“
- 2. Charakter:**
Územnoplánovacia dokumentácia „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Rokycany“
je v zmysle §4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom, podliehajúcim posudzovaniu
vplyvov na životné prostredie
- 3. Hlavné ciele:**
Hlavným cieľom obstarania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu
obce Rokycany“ je dosiahnutie spoločenskej dohody štátnej správy, regionálnej samosprávy, miestnej
samosprávy, právnických osôb a verejnosti o zmene funkčného využitia a priestorového usporiadania časti
územia obce Rokycany v lokalitách: Pri cintoríne, Centrum, Hospodárska dvor, Svinka
- 4. Obsah (osnova):**
Obsahom návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Rokycany“
je textová časť a grafická časť, spracovaná na podkladoch platného Územného plánu obce Rokycany
v znení zmien a doplnkov.
Textová časť je spracovaná v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov vrátane návrhu zmien a doplnkov
Závaznej časti ÚPNO Rokycany v znení zmien a doplnkov.
Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na grafický podklad platného ÚPNO Rokycany v znení
zmien a doplnkov.

5. Uvažované variantné riešenia:

Vzhľadom na rozsah návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Rokycany“ (ďalej len „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“) sa s variantnými riešeniami neuvažuje.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Fáza obstarávania ÚPD	Termín
- návrh „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“	September 2021
- prerokovanie návrhu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“	Október – November 2021
- úprava „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ akceptovaných pripomienok	November 2021
- súhlas s perspektívnym záberom PP podľa §13 zák. 220/2004 Z.z	November 2021
- preskúmanie „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ podľa § 25 s.z.	November – December 2021
- schválenie „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“	December 2021
- uloženie „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ podľa §28 s.z.	Január 2022

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ má vzťah k nasledovným strategickým dokumentom:

7.1 Územný plán Prešovského samosprávneho kraja

7.2 Územný plán obce Rokycany v znení zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Rokycany

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva Rokycany o schválení „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“

Uznesenie obecného zastupiteľstva Rokycany o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

1.1: Na spracovanie strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ sú definované obcou Rokycany ako orgánom územného plánovania nasledovné požiadavky:

1.1.1. V lokalite „*Pri cintoríne*“

– rozšírenie zastavaného územia a zmena plochy športu v prospech bývania v rodinných domoch, rozšírenie cintorína, aktualizácia sieti TI, verejnej zelene a dopravy,

1.1.2. V lokalite „*Centrum*“

– rozšírenie plôch občianskeho vybavenia, športu, verejnej zelene, dopravy a aktualizácia sieti TI,

1.1.3. V lokalite „*Hospodársky dvor*“

– zmena plôch poľnohospodárskej výroby na priemyselnej výroby, výrobných služieb a skladov, ČOV a zberného dvora a kompostoviska,

1.1.4. V lokalite „*Svinka*“

– rozšírenie plôch bývania v rodinných domoch a plôch verejnej zelene.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ sú nasledovné údaje:

2.1: Zmena Regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Rokycany

2.4: Úprava smernej časti Územného plánu obce Rokycany

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie obce majú regulatívy Závaznej časti Územného plánu obce

Rokycany v znení zmien a doplnkov, určujúce neprípustné funkčné využitie jednotlivých funkčných plôch z dôvodu ochrany životného prostredia obce

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ a jeho implementácia nebude mať vplyv na chránené územia

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Z uplatňovania strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ nehrozia pre územný rozvoj obce žiadne riziká.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice

IV: Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti:

Podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov, dotknutou verejnosťou pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategického dokumentu pred jeho schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ patrí:

- fyzická osoba staršia ako 18 rokov
- právnická osoba
- občianska iniciatíva

Občianska iniciatíva sú fyzické osoby staršie ako 18 rokov, ktoré podpíšu spoločné stanovisko k návrhu strategického dokumentu. Občianska iniciatíva sa preukazuje podpisovou listinou, v ktorej je uvedené meno, priezvisko, trvalý pobyt, rok narodenia a podpis osôb, ktoré spoločné stanovisko podporujú.

Splnomocnencom občianskej iniciatívy oprávneným konať v jej mene a prijímať písomnosti je fyzická osoba, ktorá je ako splnomocnenec uvedená v podpisovej listine. Ak taký údaj chýba alebo je nejasný, splnomocnencom občianskej iniciatívy je fyzická osoba uvedená v podpisovej listine na prvom mieste.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. MŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám L Štúra 1, Bratislava 812 35
2. MO SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul.č.119, 08001 Prešov
4. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
5. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP. odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Mieru č.3, 08192 Prešov
6. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. ŠVS, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
8. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. OO, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
9. Okresný úrad, Odbor starostlivosti ŽP, odd. OH, Nám. mieru č. 3, 08192 Prešov
10. Okresný úrad, Odbor krízového riadenia, Nám. Mieru č. 3, 08192 Prešov
11. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Mieru č.3 08192 Prešov
12. Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Požiarnická ul.č.1, 08001 Prešov
13. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 04001 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého č.5, 08001 Prešov
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
16. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Prešovský samosprávny kraj, odbor SR, Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
18. Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy Nám. mieru č. 2, 080 01 Prešov
19. Obec Kojatice
20. Obec Brežany
21. Obec Bajerov
22. Obec Janov
23. Obec Bzenov

3. Dotknuté susedné štáty:

Implementáciou strategického dokumentu „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ nie sú dotknuté susedné štáty

V: Dopĺňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Strategický dokument „Z a D č.2 ÚPNO Rokycany“ je spracovaný na mapových podkladoch platného ÚPNO Rokycany v znení zmien a doplnkov v mierke 1:10 000 a v mierke 1:2000. Výkres širších vzťahov je spracovaný v mierke 1:50 000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Územný plán Prešovského samosprávneho kraja
Územný plán obce Rokycany v znení zmien a doplnkov

VI: Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, Október 2021

VII: Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č.424

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Miloš Jaš
starosta